

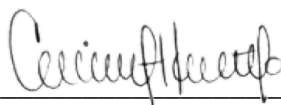
LA SOCIEDAD COMERCIAL CFIN S.A.S.

CERTIFICA QUE


C&D PROYECTOS INTEGRADOS S.A.S identificado con **NIT 90035761-6**, suscribió un contrato u orden de servicio/compra con las siguientes características:

Objeto			
Adecuaciones locativas y mejoramiento en las diferentes áreas de trabajo de las oficinas de la dirección general en la ciudad de Bogotá.			
Número de contrato, orden de servicio/compra			
GA-01-2021-0182 Sow 4			
Fecha de inicio de ejecución		Fecha de finalización	
16-09-2021		30-12-2021	
Valor total del contrato, orden de servicio/compra			
Mil novecientos treinta y ocho millones seiscientos cincuenta y un mil ciento sesenta y siete pesos (\$1.938.651.167) Moneda Legal Colombiana.			
Resumen de la ejecución contractual			
Diseño, Obras Civiles, eléctricas, mecánicas, cableado estructurado, carpintería en madera y vidrios, pisos y suministro e instalación de mobiliario. 1.400 M2 (Piso 8 y piso 7)			
<input checked="" type="checkbox"/> Excelentes	<input type="checkbox"/> Buenas	<input type="checkbox"/> Regulares	<input type="checkbox"/> Malas

La presente Certificación se firma en la Ciudad de Bogotá al **14-02-2022**



Nicole Hurtado
Supervisor Contractual TransUnion




PROYECTOS INTEGRADOS SAS

"Lo difícil lo hacemos. Lo imposible, nos demoramos un poco".

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN



CONTRATO DE OBRA N°GA-01-2021-0182

CONTRATISTA :C&D PROYECTOSINTEGRADOS SAS

DIRECCION :CALLE 18 N° 65B-22

C.C. ó NIT :900.357.619-6

TELEFONO :2604667

CONTRATANTECIFIN SAS (TRANSUNION)

C.C. ó NIT :900.572.445-2

SUPERVISOR (E) :NICOLE HURTADO

DIRECCION :CALLE 100 #7A-81

C.C. ó NIT :900.572.445-2

TELEFONO :3441200

CUMPLIMIENTO :EXCELENTE

OBJETO:EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

ESTABLECIMIENTOS:OFICINA PRINCIPAL UBICADA EN BOGOTA

LOCALIZACION:BOGOTA D.C.

FECHA DE INICIO:16-sep-21

FECHA DE TERMINACIÓN:30-dic-21


VR. INICIAL:\$1.691.532.282,00

VR. ADICIONAL:\$247.118.885,00

VR. FINAL:\$1.938.651.167,00

LIQUIDACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL	LIQUIDACIÓN	
						CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.
PISO 7								
P7.1 PRELIMINARES								
P7.1.01	Localización y replanteo	M2	742,00	\$ 2.096	\$ 1.555.186	742,00	\$ 1.555.185,63	100,00%
P7.1.02	Desmonte y retiro de tub. y canaleta pvc y met.	ml	70,00	\$ 2.096	\$ 146.716	70,00	\$ 146.715,63	100,00%
P7.1.03	Desmonte de puntos eléctricos	Und	120,00	\$ 8.384	\$ 1.006.050	120,00	\$ 1.006.050,00	100,00%
P7.1.04	Desmonte Cable UTP, normal y regulado	ml	3290,00	\$ 1.258	\$ 4.137.381	3.290,00	\$ 4.137.380,63	100,00%
P7.1.05	Desmoste de Rack de Comunicaciones	Und	1,00	\$ 318.583	\$ 318.583	1,00	\$ 318.582,50	100,00%
P7.1.06	Desmonte de Tablero Regulado	Und	1,00	\$ 125.756	\$ 125.756	1,00	\$ 125.756,25	100,00%
P7.1.07	Desmonte sistema de Aire Acondicionado	Und	1,00	\$ 712.619	\$ 712.619	1,00	\$ 712.618,75	100,00%
P7.1.08	Desmonte de puesto de trabajo (Si se requiere incluye Montaje)	Und	98,00	\$ 67.070	\$ 6.572.860	98,00	\$ 6.572.860,00	100,00%
P7.1.09	Desmonte, acopio de vidrios templados existentes divisorios	m2	80,00	\$ 29.343	\$ 2.347.450	80,00	\$ 2.347.450,00	100,00%
P7.1.10	Demolición de muros en Drywall, incluye cargue y disposición final	m2	150,00	\$ 15.175	\$ 2.276.321	177,32	\$ 2.690.914,34	118,21%
P7.1.11	Desmonte de tramos de cielo raso por intervención de ductos redes.	m2	40,00	\$ 10.480	\$ 419.188	269,79	\$ 2.827.314,89	674,48%
P7.1.12	Retiro y disposición final de elementos eléctricos y lógicos	Viaje	1,00	\$ 1.006.050	\$ 1.006.050	1,00	\$ 1.006.050,00	100,00%
P7.1.13	Demolición y retiro de piso exisistente en área de oficinas	m2	742,00	\$ 7.713	\$ 5.723.083	742,00	\$ 5.723.083,10	100,00%
P7.2 ADECUACIONES OBRA CIVIL								
P7.2.01	Muro en drywall 2 caras e= ,12 incluye pintura	m2	263,00	\$ 68.835	\$ 18.103.605	163,00	\$ 11.220.105,00	61,98%
P7.2.02	Muro combinado en Drywall + superbboard para zonas humedas, incluye pintura	m2	50,25	\$ 118.255	\$ 5.942.314	65,00	\$ 7.686.575,00	129,35%
P7.2.03	Pintura y resane en muros existentes	m2	340,00	\$ 8.803	\$ 2.992.999	340,00	\$ 2.992.998,75	100,00%
P7.2.04	Pintura de cielo raso en vinilo tipo 2 blanco mate,(incluye lineales y filos)	m2	612,00	\$ 10.312	\$ 6.310.952	335,71	\$ 3.461.818,05	54,85%
P7.2.05	Cielo raso en drywall terminado en una mano de vinilo tipo 2, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento y sujeción	M2	130,00	\$ 57.010	\$ 7.411.235	110,00	\$ 6.271.045,00	84,62%
P7.2.06	División en vidrio templado de 8 mm con accesorio de sujeción perfil en aluminio natural en F superior e inferior	m2	80,86	\$ 402.420	\$ 32.539.681	80,86	\$ 32.539.681,20	100,00%
P7.2.07	Puerta en vidrio templado de 8 mm con manija y cerradura de manija yale , sistema de pivote medidas 2,2 x 0,90 m	Und	14,00	\$ 1.559.378	\$ 21.831.285	22,72	\$ 35.429.056,80	162,29%
P7.2.08	Película institucional según diseños tipo Frost sobre vidrios	m2	64,69	\$ 57.010	\$ 3.687.831	64,69	\$ 3.687.830,54	100,00%
P7.2.09	Refuerzo en estructura metálica sobre cielo raso para sujeción de vidrios (anclar a placa)	ml	45,00	\$ 54.997	\$ 2.474.883	45,00	\$ 2.474.883,00	100,00%
P7.2.11	Puerta doble corrediza en vidrio templado 10 mm - 2.40X 2.10 mts. Incluye película sanblasting con logo según diseño, manijas en acero Inoxidable y cerradura. Accesorios para instalación	Und	1,00	\$ 2.934.313	\$ 2.934.313	1,00	\$ 2.934.312,50	100,00%
P7.2.12	Puerta y marco en madera entamborada en formica, incluye bisagras y cerradura yale de manija satinada	Und	6,00	\$ 632.973	\$ 3.797.839	6,00	\$ 3.797.838,75	100,00%
P7.2.13	Suministro e instalación piso en vinilo (ref target o similar color por definir) heterogeneo 2,0 mm, wl 0,7 mm, trafico pesado proteccion top clean. (incluye mastico 1 capa)	M2	742,00	\$ 115.696	\$ 85.846.247	771,60	\$ 89.271.302,74	103,99%
P7.2.14	Suministro e instalación guardaescobas en mdf de 8cmts x 12mm	ml	380,00	\$ 12.911	\$ 4.906.171	380,00	\$ 4.906.170,50	100,00%
P7.2.15	Suministro e instalación de ceramica de piso para baño	m2	12,00	\$ 82.161	\$ 985.929	12,00	\$ 985.929,00	100,00%
P7.2.16	Suministro e instalación de ceramica de pared para baño	m2	36,00	\$ 87.610	\$ 3.153.967	36,00	\$ 3.153.966,75	100,00%
P7.2.17	Suministro e instalación Sanitario minusvalido Aquajet blanco corona	Und	1,00	\$ 687.468	\$ 687.468	1,00	\$ 687.467,50	100,00%
P7.2.18	Suministro e instalación lavamanos aquajet corona blanco de colgar + griferia+ soporte para muros livianos según norma	Und	1,00	\$ 1.217.321	\$ 1.217.321	1,00	\$ 1.217.320,50	100,00%
P7.2.19	Suministro e instalación de barras en acero inoxidable para baño minusvalido	Und	2,00	\$ 184.443	\$ 368.885	2,00	\$ 368.885,00	100,00%
P7.2.20	Suministro e instalación de Sanitario Montecarlo Alongado Blanco	Und	1,00	\$ 640.308	\$ 640.308	1,00	\$ 640.308,47	100,00%
P7.2.21	Mueble de baño Wengue 46x80x85cm con lavamanos Blanco + griferia	Und	1,00	\$ 771.305	\$ 771.305	1,00	\$ 771.305,00	100,00%
P7.2.22	Suministro e instalación de punto hidraulico PVC de 1/2 para sanitario y lavamanos (incluye conexión a tubería existente)	Und	5,00	\$ 176.059	\$ 880.294	5,00	\$ 880.293,75	100,00%
P7.2.23	Suministro e instalación de punto sanitario de 2" PVC (incluye conexión a tubería existente)	Und	7,00	\$ 201.210	\$ 1.408.470	7,00	\$ 1.408.470,00	100,00%
P7.2.24	Suministro e instalación de punto sanitario de 4" PVC (incluye conexión a tubería existente)	Und	2,00	\$ 201.210	\$ 402.420	2,00	\$ 402.420,00	100,00%
P7.2.25	Aviso en acrílico letras TRANSUNION Y LOGO hall de ingreso	und	1,00	\$ 1.257.563	\$ 1.257.563	1,00	\$ 1.257.562,50	100,00%
P7.2.26	Aviso Nube en acrílico LOGO cielo raso	und	1,00	\$ 390.012	\$ 390.012	1,00	\$ 390.012,05	100,00%
P7.2.27	Aviso en vinilo pegado a pared LOGO accesos / pasillos	m2	40,00	\$ 73.693	\$ 2.947.727	40,00	\$ 2.947.726,50	100,00%
P7.2.28	Aviso en vinilo instalado en pared ingreso oficina LOGOS y mensaje institucional	m2	20,00	\$ 73.693	\$ 1.473.863	20,00	\$ 1.473.863,25	100,00%
P7.2.29	Logos en acrílico oficina cerrada LOGOS	und	20,00	\$ 47.620	\$ 952.394	20,00	\$ 952.394,00	100,00%
P7.2.30	Aseo General	M2	742,00	\$ 3.186	\$ 2.363.882	450,00	\$ 1.433.621,25	60,65%
P7.2.31	Retiro de material sobrante	Viaje	8,00	\$ 352.118	\$ 2.816.940	8,00	\$ 2.816.940,00	100,00%
P7.2.32	Suministro e instalación de calentador eléctrico para el baño de Presidencia	Und	1,00	\$ 970.750	\$ 970.750	1,00	\$ 970.750,00	100,00%
P7.3 OBRA ELÉCTRICA								
P7.3.01	Punto de datos nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP) (de puesto a cuarto de rack del piso 8, hasta 40 ml) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto (se instalaran en patch panel y tableros existentes en piso 8)	Und	64	\$ 343.734	\$ 21.998.960	68,00	\$ 23.373.895,00	106,25%
P7.3.02	Punto triple (datos, normal y regulada) nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP), cable electrico certificado 3 x 12 (de puesto a cuarto de rack, hasta 40 ml) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto, toma, cable electrico y marquilla (se instalaran en patch panel existente)	Und	92	\$ 746.154	\$ 68.646.145	92,00	\$ 68.646.145,00	100,00%



PROYECTOS INTEGRADOS SAS

"Lo difícil lo hacemos. Lo imposible, nos demoramos un poco".

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

tu

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATO DE OBRA N°GA-01-2021-0182

CONTRATISTA :C&D PROYECTOSINTEGRADOS SAS

DIRECCION :CALLE 18 N° 65B-22

C.C. ó NIT :900.357.619-6

TELEFONO :2604667

CONTRATANTECIFIN SAS (TRANSUNION)

C.C. ó NIT :900.572.445-2

SUPERVISOR (E) :NICOLE HURTADO

DIRECCION :CALLE 100 #7A-81

C.C. ó NIT :900.572.445-2

TELEFONO :3441200

CUMPLIMIENTO :EXCELENTE

OBJETO:

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

ESTABLECIMIENTOS:OFICINA PRINCIPAL UBICADA EN BOGOTA

LOCALIZACION:BOGOTA D.C.

FECHA DE INICIO:16-sep-21

FECHA DE TERMINACIÓN:30-dic-21

VR. INICIAL:\$1.691.532.282,00


VR. ADICIONAL:\$247.118.885,00

VR. FINAL:\$1.938.651.167,00

ANTICIPO:\$422.883.070,58

LIQUIDACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL		LIQUIDACIÓN	
						CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EXEC	
P7.3.03	Reutilización Punto triple existente (datos, normal y regulada) nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP), cable electrico certificado 3 x 12 (de puesto a cuarto de rack) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto, toma, cable electrico y marquilla (se instalaran en patch panel existente)	Und	20	\$ 352.118	\$ 7.042.350	20,00	\$ 7.042.350,00	100,00%	
P7.3.04	Punto electrico normal incluye: toma, cable electrico y marquilla	Und	23	\$ 201.210	\$ 4.627.830	23,00	\$ 4.627.830,00	100,00%	
P7.3.05	Punto electrico regulado incluye: toma, cable electrico y marquilla	Und	64	\$ 201.210	\$ 12.877.440	64,00	\$ 12.877.440,00	100,00%	
P7.3.06	Suministro e instalación de canaleta para puestos de trabajo nuevos similar al existente	ml	80	\$ 33.535	\$ 2.682.800	80,00	\$ 2.682.800,00	100,00%	
P7.3.07	Suministro e Instalaciónde de Patch Panel 48 puertos Cat 6A	Und	4	\$ 1.500.250	\$ 6.001.000	4,00	\$ 6.001.000,00	100,00%	
P7.3.08	Instalación ordenador rack	Und	3	\$ 81.825	\$ 245.476	3,00	\$ 245.476,20	100,00%	
P7.3.09	Bandeja portacable 20 x 5 cm	ml	70	\$ 54.494	\$ 3.814.606	85,00	\$ 4.632.021,88	121,43%	
P7.3.10	Suministro e instalación de ducto metálico de 30 cm de ancho con división interior y tapa (ducto cerrado por todas las caras), incluye varilla roscada, perfil Channel de sujeción, curvas, accesorios y línea de tierra en cable No. 10 con conectores.	ml	70	\$ 103.959	\$ 7.277.095	70,00	\$ 7.277.095,00	100,00%	
P7.3.11	Suministro e instalacion de tuberia EMT 3/4", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje	ml	140	\$ 12.617	\$ 1.766.394	155,00	\$ 1.955.650,89	110,71%	
P7.3.12	Suministro e instalacion Tuberia EMT de 1", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje	ml	30	\$ 21.462	\$ 643.872	30,00	\$ 643.872,00	100,00%	
P7.3.13	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 20A	Und	40	\$ 16.851	\$ 674.054	40,00	\$ 674.053,50	100,00%	
P7.3.14	Patch cord de 3 pies Cat 6A para administracion	Und	176	\$ 31.858	\$ 5.607.052	176,00	\$ 5.607.052,00	100,00%	
P7.3.15	Patch cord de 10 pies Cat 6A color gris Puesto trabajo	Und	176	\$ 39.144	\$ 6.889.374	176,00	\$ 6.889.373,92	100,00%	
P7.3.16	Punto HDMI sala de juntas (desde mesa hasta pared para tv)	Und	13	\$ 209.594	\$ 2.724.719	13,00	\$ 2.724.718,75	100,00%	
P7.3.17	Punto de iluminación incluye caja de paso, toma corriente y cableado No. 12 hasta tablero.	und	156	\$ 121.564	\$ 18.964.043	156,00	\$ 18.964.042,50	100,00%	
P7.3.18	Punto de iluminación sistema de emergencia incluye parcial independiente a tablero normal.	und	8	\$ 132.463	\$ 1.059.706	8,00	\$ 1.059.706,00	100,00%	
P7.3.19	Interruptor sencillo, doble o triple	und	22	\$ 121.564	\$ 2.674.416	22,00	\$ 2.674.416,25	100,00%	
P7.3.20	Lámpara tipo led de 42 W similar a led continuum de suspender sylvania	Und	88	\$ 282.400	\$ 24.851.200	88,00	\$ 24.851.200,00	100,00%	
P7.3.21	Lámpara de emergencia Luz Emergencia Led R1 2x1.6W Sylvania o similar	und	8	\$ 243.129	\$ 1.945.030	8,00	\$ 1.945.030,00	100,00%	
P7.3.22	Lámpara panel led circular de 18 W RAWW, similar sylvania	und	30	\$ 104.797	\$ 3.143.906	30,00	\$ 3.143.906,25	100,00%	
P7.3.23	Lámpara tipo LED similar a Sylvania SPOT KARDAN, de 15 W luz cálida	und	30	\$ 131.625	\$ 3.948.746	30,00	\$ 3.948.746,25	100,00%	
P7.3.24	Instalación de extractores en baños y cocina inc.ducto en tubería PVC de 4"	und	2	\$ 303.492	\$ 606.984	2,00	\$ 606.983,50	100,00%	
P7.3.25	Tablero regulado en cofre de 60 x 40 x 30 cm incl totalizador, barrajes y breaker tipo industrial	Und	1	\$ 3.900.121	\$ 3.900.121	1,00	\$ 3.900.120,50	100,00%	
P7.3.26	Tablero estándar de 18 circuitos con totalizador (incluye breake de iluminación, red normal, aires acondicionados)	Und	2	\$ 1.567.761	\$ 3.135.523	2,00	\$ 3.135.522,50	100,00%	
P7.3.27	Toma de conexión UPS inc. Cable encauchetado y clavijas	Und	1	\$ 217.978	\$ 217.978	1,00	\$ 217.977,50	100,00%	
P7.3.28	Plano record distribución eléctrica	Und	1	\$ 544.944	\$ 544.944	1,00	\$ 544.943,75	100,00%	
P7.3.29	Suministro e instalación puntos para sistema detección incluye Ajuste puntos existentes	Und	32	\$ 352.118	\$ 11.267.760	32,00	\$ 11.267.760,00	100,00%	
P7.4	MOBILIARIO			\$ -		-	\$ -		
P7.4.01	Puesto de trabajo nuevo tipo operativo de 1,30 x 0,60 superficie terminada en formica espesor de 30 mm, canaleta troquelada, costado en formica y pantalla en vidrio laminado (vidrio compartido).	Und	42	\$ 681.180	\$ 28.609.547	42,00	\$ 28.609.546,88	100,00%	
P7.4.02	Adecuación de puesto de trabajo operativo incluye recorte de superficie y canaleta, desmonte y monte de todos los elementos (herrajes, vidrios, costados, credenza)	Und	18	\$ 358.405	\$ 6.451.296	18,00	\$ 6.451.295,63	100,00%	
P7.4.03	Puesto de trabajo nuevo tipo operativo de 1,50 x 0,60 superficie terminada en formica espesor de 30 mm, canaleta troquelada, costado en formica y pantalla en vidrio laminado (vidrio compartido).	Und	5	\$ 681.180	\$ 3.405.898	5,00	\$ 3.405.898,44	100,00%	
P7.4.04	Puesto de trabajo of multipropósito 2.10 x 0.75	Und	8	\$ 1.412.000	\$ 11.296.000	8,00	\$ 11.296.000,00	100,00%	
P7.4.05	escritorio gerencial en l de 2,10 x 2,40 superficie en formica y credenza	Und	1	\$ 3.638.106	\$ 3.638.106	1,00	\$ 3.638.106,25	100,00%	
P7.4.07	Silla Gerencial similar a la existente	Und	1	\$ 785.425	\$ 785.425	1,00	\$ 785.425,00	100,00%	
P7.4.08	Silla Bratta operativa similar a la existente (si el esquema es de reuso, reutilización y reaprovechamiento, se realiza mantenimiento a las sillas existentes en las instalaciones de cliente).	Und	64	\$ 392.713	\$ 25.133.600	64,00	\$ 25.133.600,00	100,00%	
P7.4.09	Silla interlocutora para mesa de juntas y puesto de trabajo gerencial	Und	93	\$ 392.713	\$ 36.522.263	93,00	\$ 36.522.262,50	100,00%	
P7.4.10	Mesa de juntas gerencial de 1,80 x 0,90 superficie en formica y estructura en formica	Und	9	\$ 2.310.385	\$ 20.793.465	1,00	\$ 2.310.385,00	11,11%	
P7.4.11	Mesa de juntas sioux según diseño de 4,50 m x 1,50 m (Sala de juntas de presidencia)	Und	1	\$ 7.060.000	\$ 7.060.000	1,00	\$ 7.060.000,00	100,00%	
P7.4.12	Mesa de juntas diametro de 0,90, superficie e formica y base metalica	Und	1	\$ 629.274	\$ 629.274	1,00	\$ 629.273,80	100,00%	
P7.4.13	Sofa perimetral sala juntas presidencial	Und	1	\$ 5.559.750	\$ 5.559.750	1,00	\$ 5.559.750,00	100,00%	
P7.4.14	Sofa perimetral sala juntas vice presidencial	Und	1	\$ 6.795.250	\$ 6.795.250	1,00	\$ 6.795.250,00	100,00%	
P7.4.15	Barra cafeteria de 2.50 x 1.00 alt. superficie en formica y soporte	Und	1	\$ 732.740	\$ 732.740	1,00	\$ 732.739,75	100,00%	
P7.4.16	Mesa cafeteria cuadrada de 0.90 m x 0.90 m, superficie en formica y estructura metalica	Und	6	\$ 649.741	\$ 3.898.444	6,00	\$ 3.898.443,75	100,00%	
P7.4.17	Sofa cafeteria	Und	1	\$ 8.191.365	\$ 8.191.365	1,00	\$ 8.191.365,00	100,00%	
P7.4.18	Mesa individual cafeteria	Und	6	\$ 485.375	\$ 2.912.250	6,00	\$ 2.912.250,00	100,00%	
P7.4.19	Silla colectividad en carcaza plastica	Und	30	\$ 243.129	\$ 7.293.863	30,00	\$ 7.293.862,50	100,00%	
P7.4.20	locker metalico en formica (cada cajon de 0,30 x 0,30 x 0,40 alt.)	Und	170	\$ 151.955	\$ 25.832.355	170,00	\$ 25.832.354,68	100,00%	
P7.4.21	Reinstalación de archivos rodantes	Und	2	\$ 1.006.050	\$ 2.012.100	2,00	\$ 2.012.100,00	100,00%	
P7.4.22	Mesa colaborativa con 2 poltronas	Und	2	\$ 7.003.617	\$ 14.007.234	2,00	\$ 14.007.234,15	100,00%	




PROYECTOS INTEGRADOS SAS

"Lo difícil lo hacemos. Lo imposible, nos demoramos un poco".

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN



CONTRATO DE OBRA N°

GA-01-2021-0182

CONTRATISTA :

C&D PROYECTOSINTEGRADOS SAS

OBJETO:

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

DIRECCION :

CALLE 18 N° 65B-22

C.C. ó NIT :

900.357.619-6

ESTABLECIMIENTOS:

OFICINA PRINCIPAL UBICADA EN BOGOTA

TELEFONO :

2604667

LOCALIZACION:

BOGOTA D.C.

FECHA DE INICIO:

16-sep-21

CONTRATANTE

CIFIN SAS (TRANSUNION)

C.C. ó NIT :

900.572.445-2

SUPERVISOR (E) :

NICOLE HURTADO

VR. INICIAL:

\$ 1.691.532.282,00

FECHA DE TERMINACIÓN:

30-dic-21

DIRECCION :

CALLE 100 #7A-81

ANTICIPO:

\$ 422.883.070,58

C.C. ó NIT :

900.572.445-2

VR. ADICIONAL:

\$ 247.118.885,00

TELEFONO :

3441200

VR. FINAL:


\$ 1.938.651.167,00

CUMPLIMIENTO :

EXCELENTE


ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL		LIQUIDACIÓN					
						CANTIDAD	VR. EJECUTADO	N. EXEC					
P7.4.23	Mesa alta con conectividad central - 6 puestos	Und	2	\$ 3.071.762	\$ 6.143.524	2,00	\$ 6.143.523,75	100,00%					
P7.4.24	Butaco alto color verde	Und	10	\$ 255.704	\$ 2.557.044	10,00	\$ 2.557.043,75	100,00%					
P7.4.25	Repisas punto impresión	Und	4	\$ 264.750	\$ 1.059.000	4,00	\$ 1.059.000,00	100,00%					
P7.4.26	Instalación de televisores existentes.	Und	12	\$ 50.303	\$ 603.630	12,00	\$ 603.630,00	100,00%					
P7.4.27	Suministro e instalación de tablero en vidrio de 1,50 m de alto x 1,20 m de ancho con película frost y dilatadores metálciso.	Und	12	\$ 748.250	\$ 8.978.996	12,00	\$ 8.978.996,25	100,00%					
P7.5 OTROS				\$ -		-	\$ -						
P7.5.1	Vinilos branding institucional	Und	105,20	\$ 79.425	\$ 8.355.510	105,20	\$ 8.355.510,00	100,00%					
COSTO DIRECTO PISO 7 \$ 727.853.538						\$ 721.538.791,23							
P8.1 PISO 8 PRELIMINARES													
P8.1.01	Localización y replanteo	M2	742,00	\$ 2.096	\$ 1.555.186	742,00	\$ 1.555.185,63	100,00%					
P8.1.02	Desmonte y retiro de tub. y canaleta pvc y met.	ml	40,00	\$ 2.096	\$ 83.838	40,00	\$ 83.837,50	100,00%					
P8.1.03	Desmonte de puntos eléctricos	Und	30,00	\$ 8.384	\$ 251.513	30,00	\$ 251.512,50	100,00%					
P8.1.04	Desmonte Cable UTP, normal y regulado	ml	1050,00	\$ 1.258	\$ 1.320.441	1.050,00	\$ 1.320.440,63	100,00%					
P8.1.05	Desmonte de Rack de Comunicaciones	Und	1,00	\$ 318.583	\$ 318.583	1,00	\$ 318.582,50	100,00%					
P8.1.06	Desmonte de Tablero Regulado	Und	1,00	\$ 125.756	\$ 125.756	1,00	\$ 125.756,25	100,00%					
P8.1.07	Desmonte sistema de Aire Acondicionado	Und	1,00	\$ 712.619	\$ 712.619	1,00	\$ 712.618,75						
P8.1.08	Desmonte de puesto de trabajo (Si se requiere incluye Montaje)	Und	34,00	\$ 76.648	\$ 2.606.024	34,00	\$ 2.606.024,27	100,00%					
P8.1.09	Desmonte, acopio de vidrios templados existentes divisorios	m2	42,50	\$ 37.727	\$ 1.603.392	42,50	\$ 1.603.392,19	100,00%					
P8.1.10	Demolición de muros en Drywall, incluye cargue y disposicion final	m2	80,00	\$ 15.175	\$ 1.214.038	80,00	\$ 1.214.037,60	100,00%					
P8.1.11	Desmonte de tramos de cielo raso por intervención de ductos redes.	m2	20,00	\$ 10.480	\$ 209.594	20,00	\$ 209.593,75	100,00%					
P8.1.12	Retiro y disposición final de elementos eléctricos y lógicos	Viaje	1,00	\$ 1.006.050	\$ 1.006.050	1,00	\$ 1.006.050,00	100,00%					
P8.1.13	Demolición y retiro de piso exsistente en área de oficinas	m2	742,00	\$ 7.713	\$ 5.723.083	742,00	\$ 5.723.083,10						
P8.2 ADECUACIONES OBRA CIVIL				\$ -		-	\$ -						
P8.2.01	Muro en drywall 2 caras e= ,12 incluye pintura	m2	179,78	\$ 68.835	\$ 12.374.812	179,78	\$ 12.374.812,13	100,00%					
P8.2.02	Pintura y resane en muros existentes	m2	230,00	\$ 8.803	\$ 2.024.676	230,00	\$ 2.024.675,63	100,00%					
P8.2.03	Pintura de cielo raso en vinilo tipo 2 blanco mate,(incluye lineales y filos)	m2	642,00	\$ 10.312	\$ 6.620.312	642,00	\$ 6.620.312,03	100,00%					
P8.2.04	Cielo raso en drywall terminado en una mano de vinilo tipo 2, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento y sujeción	M2	100,00	\$ 57.010	\$ 5.700.950	100,00	\$ 5.700.950,00	100,00%					
P8.2.05	División en vidrio templado de 8 mm con accesorio de sujeción perfil en aluminio natural en F superior e inferior	m2	64,30	\$ 397.125	\$ 25.535.138	64,30	\$ 25.535.137,50	100,00%					
P8.2.06	Puerta en vidrio templado de 8 mm con manija y cerradura de manija yale , sistema de pivote medidas 2,2 x 0,90 m	Und	8,00	\$ 1.559.378	\$ 12.475.020	8,00	\$ 12.475.020,00	100,00%					
P8.2.07	Película institucional según diseños tipo Frost sobre vidrios	m2	51,44	\$ 57.010	\$ 2.932.569	51,44	\$ 2.932.568,68	100,00%					
P8.2.08	Refuerzo en estructura metálica sobre cielo raso para sujeción de vidrios (anclar a placa)	ml	31,00	\$ 54.997	\$ 1.704.919	31,00	\$ 1.704.919,40	100,00%					
P8.2.09	Puerta doble batiente en vidrio templado 10 mm - 1.50 x 2.10 mts. Incluye película sanblasting con logo según diseño, manijas en acero Inoxidable y cerradura. Accesorios pivote para instalación	Und	2,00	\$ 2.682.800	\$ 5.365.600	2,00	\$ 5.365.600,00	100,00%					
P8.2.10	Puerta doble corrediza en vidrio templado 10 mm - 2.40X 2.10 mts. Incluye película sanblasting con logo según diseño, manijas en acero Inoxidable y cerradura. Accesorios para instalación	Und	2,00	\$ 2.934.313	\$ 5.868.625	2,00	\$ 5.868.625,00	100,00%					
P8.2.11	Puerta y marco en madera entamborada en formica, incluye bisagras y cerradura yale de manija satinada	Und	3,00	\$ 632.973	\$ 1.898.919	3,00	\$ 1.898.919,38	100,00%					
P8.2.12	Suministro e instalación piso en vinilo (ref target o similar color por definir) heterogeneo 2.0 mm, wI 0,7 mm, trafico pesado proteccion top clean. (incluye mastico 1 capa)	M2	742,00	\$ 115.696	\$ 85.846.247	742,00	\$ 85.846.246,50	100,00%					
P8.2.13	Suministro e instalación guardaesobas en mdf de 8cmts x 12mm	ml	340,00	\$ 12.911	\$ 4.389.732	340,00	\$ 4.389.731,50	100,00%					
P8.2.14	Suministro e instalación de ceramica de piso para baño	m2	5,00	\$ 82.161	\$ 410.804	5,00	\$ 410.803,75	100,00%					
P8.2.15	Suministro e instalación de ceramica de pared para baño	m2	15,00	\$ 87.610	\$ 1.314.153	15,00	\$ 1.314.152,81	100,00%					
P8.2.19	Suministro e instalación de Sanitario Sanitario Fussion de corona	Und	1,00	\$ 771.305	\$ 771.305	1,00	\$ 771.305,00	100,00%					
P8.2.20	Mueble de baño Macao Latte 79x48 cm con lavamanos Bari hueso+ grifería	Und	1,00	\$ 1.408.470	\$ 1.408.470	1,00	\$ 1.408.470,00	100,00%					
P8.2.21	Suministro e instalación de punto hidraulico PVC de 1/2 para sanitario y lavamanos (incluye conexión a tubería existente)	Und	3,00	\$ 176.059	\$ 528.176	3,00	\$ 528.176,25	100,00%					
P8.2.22	Suministro e instalación de punto sanitario de 2" PVC (incluye conexión a tubería existente)	Und	3,00	\$ 201.210	\$ 603.630	3,00	\$ 603.630,00	100,00%					
P8.2.23	Suministro e instalación de punto sanitario de 4" PVC (incluye conexión a tubería existente)	Und	1,00	\$ 201.210	\$ 201.210	1,00	\$ 201.210,00	100,00%					
P8.2.24	Aviso en acrílico letras TRANSUNION Y LOGO hall de ingreso	und	1,00	\$ 1.257.563	\$ 1.257.563	1,00	\$ 1.257.562,50	100,00%					
P8.2.25	Aviso Nube en acrílico LOGO cielo raso	und	1,00	\$ 390.012	\$ 390.012	1,00	\$ 390.012,05	100,00%					
P8.2.26	Aviso en vinilo pegado a pared LOGO accesos / pasillos	m2	40,00	\$ 73.693	\$ 2.947.727	40,00	\$ 2.947.726,50	100,00%					
P8.2.27	Aviso en vinilo instalado en pared ingreso oficina LOGOS y mensaje institucional	m2	20,00	\$ 73.693	\$ 1.473.863	20,00	\$ 1.473.863,25	100,00%					
P8.2.28	Logos en acrílico oficina cerrada LOGOS	und	20,00	\$ 47.620	\$ 952.394	20,00	\$ 952.394,00	100,00%					
P8.2.29	Aseo General	M2	742,00	\$ 3.186	\$ 2.363.882	742,00	\$ 2.363.882,15	100,00%					
P8.2.30	Retiro de material sobrante	Viaje	3,00	\$ 352.118	\$ 1.056.353	3,00	\$ 1.056.352,50	100,00%					
P8.3 OBRA ELECTRICA				\$ -		-	\$ -						
P8.3.01	Punto de datos nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP) (de puesto a cuarto de rack del piso 8, hasta 40 ml) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto (se instalaran en patch panel y tableros existentes en piso 8)	Und	31	\$ 343.734	\$ 10.655.746	31,00	\$ 10.655.746,25	100,00%					

PCOR-F-003 – Versión 00 - Página 3 de "Este documento impreso se considera copia no controlada"



“Lo difícil lo hacemos. Lo imposible, nos demoramos un poco”.

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.



ACTA DE LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATO DE OBRA N°

GA-01-2021-0182

CONTRATISTA :

C&D PROYECTOSINTEGRADOS SAS

OBJETO:

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

DIRECCION :

CALLE 18 N° 65B-22

C.C. ó NIT :

900.357.619-6

ESTABLECIMIENTOS:

OFICINA PRINCIPAL UBICADA EN BOGOTA

TELEFONO :

2604667

LOCALIZACION:

BOGOTA D.C.

CONTRATANTE

CIFIN SAS (TRANSUNION)

FECHA DE INICIO:

16-sep-21

C.C. ó NIT :

900.572.445-2

SUPERVISOR (E) :

NICOLE HURTADO

VR. INICIAL:

\$ 1.691.532.282,00

FECHA DE TERMINACIÓN:

30-dic-21

DIRECCION :

CALLE 100 #7A-81

ANTICIPO:

\$ 422.883.070,58

C.C. ó NIT :

900.572.445-2

VR. ADICIONAL:

\$ 247.118.885,00

TELEFONO :

3441200

VR. FINAL:

\$ 1.938.651.167,00

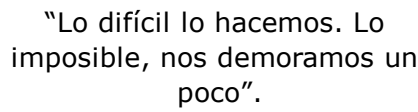
CUMPLIMIENTO :

EXCELENTE

LIQUIDACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL		LIQUIDACIÓN	
						CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EXEC	
P8.3.02	Punto triple (datos, normal y regulada) nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP), cable electrico certificado 3 x 12 (de puesto a cuarto de rack, hasta 40 ml) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto, toma, cable electrico y marquilla (se instalaran en patch panel existente)	Und	85	\$ 723.650	\$ 61.510.250	85,00	\$ 61.510.250,00	100,00%	
P8.3.03	Reutilización Punto triple existente (datos, normal y regulada) nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP), cable electrico certificado 3 x 12 (de puesto a cuarto de rack) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto, toma, cable electrico y marquilla (se instalaran en patch panel existente)	Und	20	\$ 352.118	\$ 7.042.350	20,00	\$ 7.042.350,00	100,00%	
P8.3.04	Punto electrico normal incluye: toma, cable electrico y marquilla	Und	35	\$ 201.210	\$ 7.042.350	35,00	\$ 7.042.350,00	100,00%	
P8.3.05	Punto electrico regulado incluye: toma, cable electrico y marquilla	Und	28	\$ 201.210	\$ 5.633.880	28,00	\$ 5.633.880,00	100,00%	
P8.3.06	Suministro e instalación de canaleta para puestos de trabajo nuevos similar al existente	ml	30	\$ 33.535	\$ 1.006.050	30,00	\$ 1.006.050,00	100,00%	
P8.3.07	Suministro e Instalaciónde de Patch Panel 48 puertos Cat 6A	Und	3	\$ 1.659.983	\$ 4.979.948	3,00	\$ 4.979.947,50	100,00%	
P8.3.08	Instalación ordenador rack	Und	3	\$ 81.825	\$ 245.476	3,00	\$ 245.476,20	100,00%	
P8.3.09	Bandeja portacable 20 x 5 cm	ml	60	\$ 54.494	\$ 3.269.663	60,00	\$ 3.269.662,50	100,00%	
P8.3.10	Suministro e instalación de ducto metálico de 30 cm de ancho con división interior y tapa (ducto cerrado por todas las caras), incluye varilla roscada, perfil Chanel de sujeción, curvas, accesorios y línea de tierra en cable No. 10 con conectores.	ml	40	\$ 103.959	\$ 4.158.340	40,00	\$ 4.158.340,00	100,00%	
P8.3.11	Suministro e instalacion de tuberia EMT 3/4", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje	ml	80	\$ 12.617	\$ 1.009.368	220,00	\$ 2.775.762,55	275,00%	
P8.3.12	Suministro e instalacion Tuberia EMT de 1", incluye accesorios de conexión, soporte y anclaje	ml	15	\$ 21.462	\$ 321.936	57,00	\$ 1.223.356,80	380,00%	
P8.3.13	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 20A	Und	42	\$ 16.851	\$ 707.756	42,00	\$ 707.756,18	100,00%	
P8.3.14	Patch cord de 3 pies Cat 6A para administracion	Und	136	\$ 31.858	\$ 4.332.722	136,00	\$ 4.332.722,00	100,00%	
P8.3.15	Patch cord de 10 pies Cat 6A color gris Puesto trabajo	Und	136	\$ 39.144	\$ 5.323.607	136,00	\$ 5.323.607,12	100,00%	
P8.3.16	Punto HDMI sala de juntas (desde mesa hasta pared para tv)	Und	8	\$ 209.594	\$ 1.676.750	8,00	\$ 1.676.750,00	100,00%	
P8.3.17	Punto de iluminación incluye caja de paso, toma corriente y cableado No. 12 hasta tablero.	und	99	\$ 121.564	\$ 12.034.873	129,00	\$ 15.681.804,38	130,30%	
P8.3.18	Punto de iluminación sistema de emergencia incluye parcial independiente a tablero normal.	und	8	\$ 132.463	\$ 1.059.706	8,00	\$ 1.059.706,00	100,00%	
P8.3.19	Interruptor sencillo, doble o triple	und	21	\$ 121.564	\$ 2.552.852	21,00	\$ 2.552.851,88	100,00%	
P8.3.20	Lámpara tipo led de 42 W similar a led continuum de suspender sylvania	Und	43	\$ 301.815	\$ 12.978.045	43,00	\$ 12.978.045,00	100,00%	
P8.3.21	Lámpara de emergencia Luz Emergencia Led R1 2x1.6W Sylvania o similar	und	6	\$ 243.129	\$ 1.458.773	6,00	\$ 1.458.772,50	100,00%	
P8.3.22	Lámpara panel led circular de 18 W RAWW, similar sylvania	und	25	\$ 104.797	\$ 2.619.922	25,00	\$ 2.619.921,88	100,00%	
P8.3.23	Lámpara tipo LED similar a Sylvania SPOT KARDAN, de 15 W luz cálida	und	25	\$ 131.625	\$ 3.290.622	25,00	\$ 3.290.621,88	100,00%	
P8.3.24	Instalación de extractores en baños y cocina inc.ducto en tubería PVC de 4"	und	1	\$ 303.492	\$ 303.492	1,00	\$ 303.491,75	100,00%	
P8.3.25	Tablero regulado en cofre de 60 x 40 x 30 cm incl totalizador, barrajes y breaker tipo industrial	Und	1	\$ 3.900.121	\$ 3.900.121	1,00	\$ 3.900.120,50	100,00%	
P8.3.26	Tablero estándar de 18 circuitos con totalizador (incluye breake de iluminación, red normal, aires acondicionados)	Und	2	\$ 1.567.761	\$ 3.135.523	2,00	\$ 3.135.522,50	100,00%	
P8.3.27	Toma de conexión UPS inc. Cable encauchetado y clavijas	Und	1	\$ 217.978	\$ 217.978	1,00	\$ 217.977,50	100,00%	
P8.3.28	Plano record distribución electrica	Und	1	\$ 544.944	\$ 544.944	1,00	\$ 544.943,75	100,00%	
P8.3.29	Suministro e instalación puntos para sistema detección incluye Ajuste puntos existentes	Und	25	\$ 335.350	\$ 8.383.750	25,00	\$ 8.383.750,00	100,00%	
P8.4	MOBILIARIO			\$ -		-	\$ -		
P8.4.01	Puesto de trabajo nuevo tipo operativo de 1,30 x 0,60 superficie terminada en formica espesor de 30 mm, canaleta troquelada, costado en formica y pantalla en vidrio láminado (vidrio compartido).	Und	67	\$ 681.180	\$ 45.639.039	67,00	\$ 45.639.039,06	100,00%	
P8.4.02	Adecuación de puesto de trabajo operativo incluye recorte de superficie y canaleta, desmonte y monte de todos los elementos (herrajes, vidrios, costados, credenza)	Und	27	\$ 358.405	\$ 9.676.943	27,00	\$ 9.676.943,44	100,00%	
P8.4.03	Puesto de trabajo nuevo tipo operativo de 1,50 x 0,60 superficie terminada en formica espesor de 30 mm, canaleta troquelada, costado en formica y pantalla en vidrio láminado (vidrio compartido), incluye credenza retorno en fórmica de 0.55 alto x 1.00 ancho x 0.40 m. fondo	Und	3	\$ 681.180	\$ 2.043.539	3,00	\$ 2.043.539,06	100,00%	
P8.4.04	Puesto de trabajo ejecutivo de 1,50 x 1,50 mts incluye superficie de trabajo de 1,50 x 0,60 mts elaborada en aglomerado de 25 mm enchapada en laminado de alta presion, superficie de retorno de 0,90 x 0,60 mts y estructura metalica en tuberia cold rolled y faldero en formica.	Und	1	\$ 1.433.621	\$ 1.433.621	1,00	\$ 1.433.621,25	100,00%	
P8.4.05	Puesto de trabajo of multipropósito 2.10 x 0.75	Und	2	\$ 1.367.522	\$ 2.735.044	2,00	\$ 2.735.044,00	100,00%	
P8.4.06	Silla Bratta operativa similar a la existente (si el esquema es de reuso, reutilización y reaprovechamiento, se realiza mantenimiento a las sillas existentes en las instalaciones de cliente).	Und	100	\$ 392.713	\$ 39.271.250	100,00	\$ 39.271.250,00	100,00%	
P8.4.07	Camilla elaborada en tubo redondo cold rolled recubierta en pintura electrostatica con tapizado superior en cuero sintetico color a elegir por el cliente	Und	1	\$ 578.479	\$ 578.479	1,00	\$ 578.478,75	100,00%	
P8.4.08	Poltrono area lactancia	Und	1	\$ 1.226.543	\$ 1.226.543	1,00	\$ 1.226.542,63	100,00%	
P8.4.09	Mesa de juntas gerencial de 1,80 x 0,90 superficie en formica y estructura en formica	Und	4	\$ 1.632.735	\$ 6.530.941	4,00	\$ 6.530.941,25	100,00%	
P8.4.10	Mesa de juntas sioux según diseño de 1.20 x 3,40 mts Aprox	Und	2	\$ 3.185.825	\$ 6.371.650	2,00	\$ 6.371.650,00	100,00%	
P8.4.11	Barra cafeteria de 2.50 x 1.00 alt. superficie en formica y soporte	Und	1	\$ 732.740	\$ 732.740	1,00	\$ 732.739,75	100,00%	
P8.4.12	Reinstalación de archivos rodantes	Und	3	\$ 1.006.050	\$ 3.018.150	3,00	\$ 3.018.150,00	100,00%	

PCOR-F-003 – Versión 00 - Página 4 de "Este documento impreso se considera copia no controlada"



ACTA DE LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN



CONTRATISTA :	C&D PROYECTOSINTEGRADOS SAS	OBJETO:	EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.		
DIRECCION :	CALLE 18 N° 65B-22				
C.C. ó NIT :	900.357.619-6	ESTABLECIMIENTOS:	OFICINA PRINCIPAL UBICADA EN BOGOTA		
TELEFONO :	2604667	LOCALIZACION:	BOGOTA D.C.		
CONTRATANTE	CIFIN SAS (TRANSUNION)			FECHA DE INICIO:	16-sep-21
C.C. ó NIT :	900.572.445-2				
SUPERVISOR (E) :	NICOLE HURTADO	VR. INICIAL:	\$	1.691.532.282,00	FECHA DE TERMINACIÓN: 30-dic-21
DIRECCION :	CALLE 100 #7A-81	ANTICIPO:	\$	422.883.070,58	
C.C. ó NIT :	900.572.445-2	VR. ADICIONAL:	\$	247.118.885,00	
TELEFONO :	3441200	VR. FINAL:	\$	1.938.651.167,00	
CUMPLIMIENTO :	EXCELENTE				

LIQUIDACIÓN


ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL		LIQUIDACIÓN	
						CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC	
P8.4.13	Silla interlocutora para mesa de juntas y puesto de trabajo gerencial	Und	54	\$ 392.713	\$ 21.206.475	54,00	\$ 21.206.475,00	100,00%	
P8.4.14	Instalación de televisores existentes.	Und	6	\$ 50.303	\$ 301.815	6,00	\$ 301.815,00	100,00%	
P8.4.15	Repisas punto impresión	Und	4	\$ 264.750	\$ 1.059.000	4,00	\$ 1.059.000,00	100,00%	
P8.4.16	Suministro e instalación de tablero en vidrio de 1,50 m de alto x 1,20 m de ancho con película frost y dilatadores metálicos.	Und	8	\$ 748.250	\$ 5.985.998	8,00	\$ 5.985.997,50	100,00%	
P8.4.17	Mesa de juntas diametro de 0,90, superficie e formica y base metalica	Und	3	\$ 649.741	\$ 1.949.222	3,00	\$ 1.949.221,88	100,00%	
P8.4.18	Archivador monoblock de 2 m x 0.90 m x 0.50 m	Und	2	\$ 2.948.891	\$ 5.897.783	2,00	\$ 5.897.782,80	100,00%	
P8.4.19	Recepción de 2,40 en formica con superficie de atencion en vidrio con herrajes en acero inoxidable	Und	1	\$ 8.174.156	\$ 8.174.156	1,00	\$ 8.174.156,25	100,00%	
P8.4.20	Sofa de 3 puestos y poltrona	Und	1	\$ 4.791.949	\$ 4.791.949	1,00	\$ 4.791.948,53	100,00%	
P8.4.21	División sala juntas doble 2 mesas 6 personas, en madera	m2	10	\$ 300.000	\$ 3.000.000	10,00	\$ 3.000.000,00	100,00%	
P8.4.23	Graderías zona de descanso	Und	1	\$ 15.235.939	\$ 15.235.939	1,00	\$ 15.235.938,90	100,00%	
P8.5 OTROS				\$ -		-	\$ -		
P8.5.01	Vinilos branding institucional	Und	71,91	\$ 79.425	\$ 5.711.452	71,91	\$ 5.711.451,75	100,00%	

COSTO DIRECTO PISO 8	\$ 569.115.690	-	\$ 575.430.437	#IDIV/0!
----------------------	----------------	---	----------------	----------

PISO 7 y PISO 8							
4	PROYECTO AIRE ACONDICIONADO						
4,01	Cálculo de carga térmica piso 7 y piso 8	Und	1	\$ 2.095.938	\$ 2.095.938	1,00	\$ 2.095.937,50
4,02	Montaje de equipos tipo cassette	Und	52	\$ 352.118	\$ 18.310.110	52,00	\$ 18.310.110,00
4,03	suministro y montaje de tubería de refrigeración de 3/8" con aislamiento	ml	1040	\$ 37.727	\$ 39.235.950	1.040,00	\$ 39.235.950,00
4,04	suministro y montaje de tubería de refrigeración de 7/8" con aislamiento	ml	1040	\$ 52.950	\$ 55.068.000	1.040,00	\$ 55.068.000,00
4,05	suministro e instalación de redes de drenaje de 1"	ml	350	\$ 15.091	\$ 5.281.763	350,00	\$ 5.281.762,50
4,06	suministro y montaje de tubería EMT de 3/4"	ml	1100	\$ 29.343	\$ 32.277.438	1.100,00	\$ 32.277.437,50
4,07	suministro e instalación de cable número 12 vehicular	ml	3200	\$ 3.521	\$ 11.267.760	3.200,00	\$ 11.267.760,00
4,08	Sistema de ventilación	ml	1	\$ 11.031.250	\$ 11.031.250	1,00	\$ 11.031.250,00

COSTO DIRECTO AIRE ACONDICIONADO PISO 7-8	\$ 174.568.208	-	\$ 174.568.208	#iDIV/0!
---	----------------	---	----------------	----------

NP	NO PREVISTOS							
NP 1	Muro en drywall e= 0,12 incluye pintura	m2	13,00	\$ 68.835	\$ 894.855	13,00	\$ 894.855,00	100,00%
NP 2	Cielo raso en drywall terminado en una mano de vinilo tipo 2, Incluye cinta filo, incluye todos los elementos para su correcto funcionamiento y sujeción	m2	93,00	\$ 57.010	\$ 5.301.884	93,00	\$ 5.301.883,50	100,00%
NP 3	S.Y.A afinado pisos existentes. (Incluye raspado, resane y alistamiento con mastico)	m2	1484,00	\$ 31.800	\$ 47.191.200	1.484,00	\$ 47.191.200,00	100,00%
NP 4	S.E.I Mortero de nivelación en arena lavada, para pisos. h=6cm promedio	m2	288,20	\$ 65.000	\$ 18.733.000	288,20	\$ 18.733.000,00	100,00%
NP 5	Demolición de sobre piso existente	m2	744,00	\$ 12.000	\$ 8.928.000	744,00	\$ 8.928.000,00	100,00%
NP 6	Empaque y trasiego de escombros	Viaje	20,00	\$ 352.118	\$ 7.042.350	20,00	\$ 7.042.350,00	100,00%
NP 7	Suministro e instalación frescaca.	m2	120,00	\$ 8.000	\$ 960.000	120,00	\$ 960.000,00	100,00%
NP 8	Pase en placa para salidas eléctricas	und	11,00	\$ 85.000	\$ 935.000	11,00	\$ 935.000,00	100,00%
NP 9	Apertura y tapado de regatas	ml	120,00	\$ 18.000	\$ 2.160.000	120,00	\$ 2.160.000,00	100,00%
NP 10	Pintura en cenefa en aluminio en los antepechos, se lijara , aplicación water primer con pintura de esmalte	ml	240,00	\$ 22.000	\$ 5.280.000	240,00	\$ 5.280.000,00	100,00%
NP 11	Acometida para cafetería en cable #6 trifásica	ml	45,00	\$ 110.000	\$ 4.950.000	45,00	\$ 4.950.000,00	100,00%
NP 12	Salida para horno microondas	Und		\$ 247.520	\$ -	-	\$ -	#iDIV/0!
NP 13	instalación de tablero de 18 circuitos	Und	1,00	\$ 1.450.000	\$ 1.450.000	1,00	\$ 1.450.000,00	100,00%
NP 14	barraje para cofre en platinas en cobre para 3 fases, neutro y tierra para aires acondicionados	Und	1,00	\$ 773.500	\$ 773.500	1,00	\$ 773.500,00	100,00%
NP 15	Raspado, limpieza y Re emboquillado enchape existente. (Baños mujeres)	m2	121,10	\$ 12.000	\$ 1.453.200	121,10	\$ 1.453.200,00	100,00%
NP 16	Raspado, limpieza y Re emboquillado enchape existente. (Baños hombres)	m2	108,10	\$ 12.000	\$ 1.297.200	108,10	\$ 1.297.200,00	100,00%
NP 17	Raspado, limpieza y Re emboquillado enchape existente. (Cuarto de servios generales)	m2	18,60	\$ 12.000	\$ 223.200	18,60	\$ 223.200,00	100,00%
NP 18	S.Y.A Pintura de cielo raso existente	m2	82,60	\$ 10.312	\$ 851.771	82,60	\$ 851.771,20	100,00%
NP 19	Graduación y ajuste push aparatos sanitarios y lavamanos	Und	24,00	\$ 50.000	\$ 1.200.000	24,00	\$ 1.200.000,00	100,00%
NP 20	Desmante y mantenimiento de push de orinales. (incluye reinstalación de push en buen estado	Und	6,00	\$ 50.000	\$ 300.000	6,00	\$ 300.000,00	100,00%
NP 21	S.E.I Push para orinales	Und	4,00	\$ 50.000	\$ 200.000	4,00	\$ 200.000,00	100,00%
NP 22	S.E.I Angulo en aluminio para parte inferior de divisiones de baño	ml	16,00	\$ 35.000	\$ 560.000	16,00	\$ 560.000,00	100,00%
NP 23	S.E.I Angulo en madera para parte inferior de divisiones de baño	ml	68,10	\$ 35.000	\$ 2.383.500	68,10	\$ 2.383.500,00	100,00%
NP 24	Suministro e instalaci6n de solar screen	m2	312,00	\$ 120.000	\$ 37.440.000	312,00	\$ 37.440.000,00	100,00%
NP 25	Mantenimiento de persianas	und	91,00	\$ 98.000	\$ 8.918.000	91,00	\$ 8.918.000,00	100,00%



PROYECTOS INTEGRADOS SAS

"Lo difícil lo hacemos. Lo imposible, nos demoramos un poco".

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

tu

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATO DE OBRA N°

GA-01-2021-0182

CONTRATISTA :

C&D PROYECTOSINTEGRADOS SAS

OBJETO:

EJECUCIÓN DE LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN LOCATIVA Y MEJORAMIENTO EN LAS DIFERENTES AREAS DE TRABAJO DE LAS OFICINAS DE LA DIRECCION GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

DIRECCION :

CALLE 18 N° 65B-22

ESTABLECIMIENTOS:

OFICINA PRINCIPAL UBICADA EN BOGOTA

C.C. ó NIT :

900.357.619-6

LOCALIZACION:

BOGOTA D.C.

FECHA DE INICIO:

16-sep-21

TELEFONO :

2604667

CONTRATANTE

CIFIN SAS (TRANSUNION)

C.C. ó NIT :

900.572.445-2

FECHA DE TERMINACIÓN:

30-dic-21

SUPERVISOR (E) :

NICOLE HURTADO

VR. INICIAL:

\$ 1.691.532.282,00

DIRECCION :

CALLE 100 #7A-81

ANTICIPO:

\$ 422.883.070,58

C.C. ó NIT :

900.572.445-2

VR. ADICIONAL:

\$ 247.118.885,00

TELEFONO :

3441200

VR. FINAL:

\$ 1.938.651.167,00


CUMPLIMIENTO :

EXCELENTE

LIQUIDACIÓN

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ACTUAL		LIQUIDACIÓN	
						CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EXEC	
NP 26	MUEBLE DE COCINA BAJO ELABORADO EN AGLOMERADO LAMINADO RH DE 15 mm COLOR BLANCO ENHAPADO EN LAMINADO DE ALTA PRESION F8 SEGÚN DISEÑO (INCLUYE MESON SUPERIOR EN GRANITO O CORIAN SEGÚN SOLICITUD DEL CLIENTE)	und	1,00	\$ 7.100.000	\$ 7.100.000	1,00	\$ 7.100.000,00	100,00%	
NP 27	Estante Metalico de 200 Altox0,90 Ancho x0,10m. Fondo (5 Entrepaños)	und	24,00	\$ 460.000	\$ 11.040.000	24,00	\$ 11.040.000,00	100,00%	
NP 28	Punto eléctrino normal incluye: toma,cable electrico y marquilla	und	48,00	\$ 201.210	\$ 9.658.080	48,00	\$ 9.658.080,00	100,00%	
NP 29	Punto electrico regulado incluye: toma, cable electrico y marquilla	und	12,00	\$ 201.210	\$ 2.414.520	12,00	\$ 2.414.520,00	100,00%	
NP 30	Punto de datos nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP) (de puesto a cuarto de rack del piso 8, hasta 40 ml) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto (se instalaran en patch panel y tableros existentes en piso 8)	und	12,00	\$ 343.734	\$ 4.124.808	12,00	\$ 4.124.808,00	100,00%	
NP 31	Punto triple (datos, normal y regulada) nuevo en cable UTP marca igual a existente (AMP), cable electrico certificado 3 x 12 (de puesto a cuarto de rack, hasta 40 ml) cat 6A incluye face plate, modulo, cable, patch cord de 1 m para rack y patch cord de 2m para salida escritorio, marquilla y certificación de punto, toma, cable electrico y marquilla (se instalaran en patch panel existente)	und	22,00	\$ 746.154	\$ 16.415.388	22,00	\$ 16.415.388,00	100,00%	
NP 32	Suministro e Instalación de Mini Split de 24.000 BTU	und	1,00	\$ 4.800.000	\$ 4.800.000	1,00	\$ 4.800.000,00	100,00%	
COSTO DIRECTO NO PREVISTO PISO 7-8					\$ 214.979.456	-			
COSTO DIRECTO OBRA							\$ 1.686.516.890,96		
VALOR COSTOS DIRECTOS						VALOR COSTOS DIRECTOS			
ADMINISTRACIÓN						ADMINISTRACIÓN			
IMPREVISTOS						IMPREVISTOS			
UTILIDAD						UTILIDAD			
IVA SOBRE UTILIDAD						IVA SOBRE UTILIDAD			
TOTAL						TOTAL			

En la ciudad de Bogotá DC, a los Catorce (14) días del mes de Febrero del año 2022, se reunieron los siguientes:EDNA LICETH CHILA RIVAS. como representante legal de la firma contratista C&D PROYECTOS INTEGRADOS SAS y NICOLE HURTADO como apoderado y/o Supervisor por parte de Cifin SAS (Transunion) (debidamente autorizado) de la firma contratante CIFIN SAS (Transunion), con el fin de efectuar la liquidación entrega y el recibo definitivo de las obras objeto del contrato.




Nicole Hurtado

Supervisor CIFIN SAS (Transunion)

nhurat@transunion.com

Calle 100 # 7A-81 Bogotá DC



Edna Liceth Chila Rivas

Representantel Legal C&D PROYECTOS INTEGRADOS SAS

edna.chila@cvdproyectosintegrados.com

Calle 18 #65B-22 Bogotá DC

PCOR-F-003 – Versión 00 - Página 6 de "Este documento impreso se considera copia no controlada"