

FORMATO 4 - PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE (TIPO III) UBICADO EN BARRANQUILLA,
DEPARTAMENTO DE ATLANTICO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.000,00	\$ 13.753.910,00	\$ 86.142.910,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	DEMOLICIÓN INTEGRAL, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL ESCOMBROS	m ²	286,67	\$ 28.886,00	\$ 8.280.749,62
2	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.873.104,00	\$ 136.736.592,00
3	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.270.498,00	\$ 81.762.450,00
4	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 802.280,00	\$ 45.489.276,00
5	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277.497,00	\$ 2.774.970,00
6	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 118.927,00	\$ 5.351.715,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.132.640,00	\$ 79.284.800,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

359.680.553

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	36,61%	\$ 131.679.050,00
Imprevistos (%)	0,01%	\$ 35.968,00
Utilidad (%)	0,01%	\$ 35.968,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 6.834,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 131.757.820,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 491.438.373

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 577.581.283

Nota 1: Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

Firma:



Nombre: ÁLVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ

C.C.: 72.345.315 de Barranquilla