

## **SINCELEJO**

18 DE AGOSTO DE 2022

Señores

### **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI FIDUCIARIA POPULAR S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**

Asunto: SOLICITUD DE SUBSANACIÓN AL PROCESO DE CONTRATACIÓN PAF-ICBFGS-O-068-2022. CUYO OBJETO ES: **“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**.

Cordial saludo:

Por medio de la presente me dirijo a ustedes en mi calidad de representante legal con el fin de dar cumplimiento a la solicitud de subsanación realizada por ustedes mediante publicación del informe preliminar el día 17 de AGOSTO de 2022 a través de la plataforma de contratación de FINDETER.


Mediante este informe, se nos comunicó lo siguiente:


- 1. CERTIFICACION DE LA EXPERIENCIA “ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR, Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.**


Se anexa acta final en números donde se acreditan las cantidades de **CONSTRUCCION**


No siendo más, agradecemos cambiar nuestra condición a proponente HÁBIL para poder dar continuidad a nuestra participación en el proceso de contratación.

Cordialmente,


  
**JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO SACUDETE BUCARAMANGA 2022**


ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
						(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR		
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 15%;">  <p><b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p> </div> <div style="width: 35%;"> <p><b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.</p> <p><b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261</p> </div> <div style="width: 35%;"> <p><b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>FECHA FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019</p> </div> <div style="width: 15%;"> <p><b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020</p> </div> <div style="width: 15%;"> <p><b>% EJECUTADO:</b> 100%</p> <p><b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30%: \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015</p> </div> <div style="width: 15%;"> <p><b>ACTA FINAL</b></p> <p><b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00</p> <p><b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020</p> </div> </div>															
<b>CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE PIÑALITO</b>															
1	<b>OBRAS PREELIMINARES</b>				\$ 7.137.301,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 7.137.301,00	\$ 7.137.301,00	\$ -	\$ -		
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	91,20	\$ 4.181	381.318,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 381.318,00	91,20	\$ 381.318,00	\$ -	\$ -
1.2	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6.753	615.891,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 615.891,00	91,20	\$ 615.891,00	\$ -	\$ -
1.3	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269.985	5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	1,00	\$ 5.269.985,00	\$ -	\$ -
1.4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12.167	562.116,00	-	\$ -	-	\$ -	46,20	\$ 562.116,00	46,20	\$ 562.116,00	\$ -	\$ -
1.5	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3.377	307.991,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 307.991,00	91,20	\$ 307.991,00	\$ -	\$ -
2	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				\$ 11.836.753,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 11.836.753,00	\$ 11.836.753,00	\$ -	\$ -		
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142.174	11.025.292,00	-	\$ -	-	\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00	77,55	\$ 11.025.292,00	\$ -	\$ -
2.2	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34.109	639.544,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 639.544,00	18,75	\$ 639.544,00	\$ -	\$ -
2.3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5.769	171.917,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 171.917,00	29,80	\$ 171.917,00	\$ -	\$ -
3	<b>CIMIENOTOS</b>				\$ 8.199.566,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.199.566,00	\$ 8.199.566,00	\$ -	\$ -		
3.1	SOLIDADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.438	200.722,00	-	\$ -	-	\$ -	0,53	\$ 200.722,00	0,53	\$ 200.722,00	\$ -	\$ -
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00	3,17	\$ 2.028.904,00	\$ -	\$ -
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	409.105,00	-	\$ -	-	\$ -	0,64	\$ 409.105,00	0,64	\$ 409.105,00	\$ -	\$ -
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M	26,80	\$ 62.565	1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00	26,80	\$ 1.676.742,00	\$ -	\$ -
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMIENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00	398,30	\$ 1.968.797,00	\$ -	\$ -
3.6	CONSTRUCCION DE VIGA CIMENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 3/8 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00	39,80	\$ 1.915.296,00	\$ -	\$ -
4	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 10.025.357,00	\$ 46.659,00	\$ -	\$ 152.176,00	\$ -	\$ 9.919.840,00	\$ 9.919.840,00	\$ -	\$ -		
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	2.074.921,00	-	\$ -	-	\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00	2,12	\$ 2.074.921,00	\$ -	\$ -
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	65.858,00	-	\$ -	-	\$ -	1,50	\$ 65.858,00	1,50	\$ 65.858,00	\$ -	\$ -
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	587.994,00	0,98	\$ 46.659,00	-	\$ -	13,33	\$ 634.652,00	13,33	\$ 634.652,00	\$ -	\$ -
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	29,80	\$ 85.975	2.562.055,00	-	\$ -	1,77	\$ 152.176,00	28,03	\$ 2.409.880,00	28,03	\$ 2.409.880,00	\$ -	\$ -
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00	468,80	\$ 2.317.279,00	\$ -	\$ -
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00	459,00	\$ 2.268.837,00	\$ -	\$ -
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$ 148.413	148.413,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 148.413,00	1,00	\$ 148.413,00	\$ -	\$ -
5	<b>MAPOSTERIA</b>				\$ 4.887.075,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.887.075,00	\$ 4.887.075,00	\$ -	\$ -		
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$ 23.535	630.738,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 630.738,00	26,80	\$ 630.738,00	\$ -	\$ -
5.2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$ 23.535	936.693,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 936.693,00	39,80	\$ 936.693,00	\$ -	\$ -
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$ 40.827	3.319.644,00	-	\$ -	-	\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00	81,31	\$ 3.319.644,00	\$ -	\$ -
6	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 10.591.511,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 10.591.511,00	\$ 10.591.511,00	\$ -	\$ -		
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$ 77.103	6.647.050,00	-	\$ -	-	\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00	86,21	\$ 6.647.050,00	\$ -	\$ -
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	50,41	\$ 67.459	3.400.609,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00	50,41	\$ 3.400.609,00	\$ -	\$ -
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$ 19.563	543.852,00	-	\$ -	-	\$ -	27,80	\$ 543.852,00	27,80	\$ 543.852,00	\$ -	\$ -


 <b>Alcaldia de</b> <b>MONTERIA</b> <b>Gobierno de la GENTE</b> <small>Calles 100 N.º 7 y 10000 - 1. GUAYACÁN GUAYACÁN</small>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																									
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	MODIFICACIONES				CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR								
						(+)	VALOR	(-)	VALOR																		
<b>7</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -								
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	162,80	\$ 26.385	\$ 4.295.478,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00		\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00		\$ -		\$ -								
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$ 32.334	\$ 1.286.894,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00		\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00		\$ -		\$ -								
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$ 12.489	\$ 2.476.319,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00		\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00		\$ -		\$ -								
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$ 14.033	\$ 2.284.573,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00		\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00		\$ -		\$ -								
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$ 11.714	\$ 1.907.040,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00		\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00		\$ -		\$ -								
7.6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$ 8.178	\$ 1.621.534,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00		\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00		\$ -		\$ -								
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$ 7.267	\$ 1.440.901,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00		\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00		\$ -		\$ -								
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -		\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -								
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$ 242.278	\$ 2.597.221,00	-	\$ -	-	\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00		\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00		\$ -		\$ -								
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 608.546	\$ 608.546,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 608.546,00		\$ -	1,00	\$ 608.546,00		\$ -		\$ -								
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS, (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	1,00	\$ 560.601	\$ 560.601,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 560.601,00		\$ -	1,00	\$ 560.601,00		\$ -		\$ -								
<b>9</b>	<b>CIELO RASO</b>				\$ 4.755.517,00		\$ -		\$ -		\$ 4.755.517,00		\$ -		\$ 4.755.517,00		\$ -		\$ -								
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	50,41	\$ 64.743	\$ 3.263.695,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00		\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00		\$ -		\$ -								
9.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	3,73	\$ 333.746	\$ 1.243.204,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00		\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00		\$ -		\$ -								
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	3,73	\$ 66.743	\$ 248.618,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 248.618,00		\$ -	3,73	\$ 248.618,00		\$ -		\$ -								
<b>10</b>	<b>CUBIERTA</b>				\$ 14.276.911,00		\$ -		\$ -		\$ 14.276.911,00		\$ -		\$ 14.276.911,00		\$ -		\$ -								
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	77,63	\$ 87.963	\$ 6.828.568,00	-	\$ -	-	\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00		\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00		\$ -		\$ -								
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	633,50	\$ 10.589	\$ 6.708.132,00	-	\$ -	-	\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00		\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00		\$ -		\$ -								
10.3	REDBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 14 Y EST. DE Ø 14 CADA 0,20 M.	M	15,52	\$ 47.694	\$ 740.211,00	-	\$ -	-	\$ -	15,52	\$ 740.211,00		\$ -	15,52	\$ 740.211,00		\$ -		\$ -								
<b>11</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 10.775.779,00		\$ 655.500,00		\$ 641.950,00		\$ 10.789.329,00		\$ -		\$ 10.789.329,00		\$ -		\$ -								
SISTEMA DE ILUMINACION Y VENTILACION																											
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION	ML	27,00	\$ 57.000	\$ 1.539.000,00	11,50	\$ 655.500,00	-	\$ -	38,50	\$ 2.194.500,00		\$ -	38,50	\$ 2.194.500,00		\$ -		\$ -								
11.2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00		\$ -	4,00	\$ 134.800,00		\$ -		\$ -								
11.3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	14,00	\$ 182.800	\$ 2.559.200,00	-	\$ -	3,00	\$ 548.400,00	11,00	\$ 2.010.800,00		\$ -	11,00	\$ 2.010.800,00		\$ -		\$ -								
11.4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 357.251	\$ 1.429.004,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00		\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00		\$ -		\$ -								
11.5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	40,00	\$ 28.950	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00		\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00		\$ -		\$ -								
11.6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	30,00	\$ 17.000	\$ 510.000,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 510.000,00		\$ -	30,00	\$ 510.000,00		\$ -		\$ -								
11.7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERIA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	15,00	\$ 137.725	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00		\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00		\$ -		\$ -								
11.8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	2,00	\$ 263.350	\$ 526.700,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00		\$ -	2,00	\$ 526.700,00		\$ -		\$ -								
11.9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	1,00	\$ 221.300	\$ 221.300,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00		\$ -	1,00	\$ 221.300,00		\$ -		\$ -								

 <p>Alcaldía de <b>MONTERÍA</b></p> <p>Gobierno de la <b>GENTE</b></p> <p>CALLE DEL N.º 7, MONTERÍA - GUANAJATÓ</p> <p>ALCALDÍA DE MONTERÍA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.  <b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>											<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>				<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>		<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>	
						(+)	VALOR	(-)	VALOR									
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>	<b>V/UNIT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	
11,10	SI TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	2,00	\$ 222.400	\$ 444.800,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 444.800,00			2,00	\$ 444.800,00			
11,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93.550	\$ 187.100,00	-	\$ -	1,00	\$ 93.550,00	1,00	\$ 93.550,00			1,00	\$ 93.550,00			
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 101.564.877,00</b>		<b>\$ 702.159,00</b>		<b>\$ 794.126,00</b>		<b>\$ 101.472.910,00</b>				<b>\$ 101.472.910,00</b>		<b>\$ -</b>	
<b>CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE SIMON BOLIVAR</b>																		
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>\$ 9.451.085,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.451.085,00</b>		<b>\$ 9.451.085,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	91,20	\$ 4.181	\$ 381.318,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 381.318,00			91,20	\$ 381.318,00		\$ -	
1,2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	55,60	\$ 18.017	\$ 1.001.746,00	-	\$ -	-	\$ -	55,60	\$ 1.001.746,00			55,60	\$ 1.001.746,00		\$ -	
1,3	DEMOLICION DE AULAS EN MAL ESTADO INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA DEMOLICION	M3	10,92	\$ 120.150	\$ 1.312.038,00	-	\$ -	-	\$ -	10,92	\$ 1.312.038,00			10,92	\$ 1.312.038,00		\$ -	
1,4	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6.753	\$ 615.891,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 615.891,00			91,20	\$ 615.891,00		\$ -	
1,5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00			1,00	\$ 5.269.985,00		\$ -	
1,6	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12.167	\$ 562.116,00	-	\$ -	-	\$ -	46,20	\$ 562.116,00			46,20	\$ 562.116,00		\$ -	
1,7	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3.377	\$ 307.991,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 307.991,00			91,20	\$ 307.991,00		\$ -	
<b>2</b>	<b>EXCAVACIÓN Y RELLENO</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142.174	\$ 11.025.292,00	-	\$ -	-	\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00			77,55	\$ 11.025.292,00		\$ -	
2,2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	3,75	\$ 182.250	\$ 683.438,00	-	\$ -	-	\$ -	3,75	\$ 683.438,00			3,75	\$ 683.438,00		\$ -	
2,3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34.109	\$ 639.544,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 639.544,00			18,75	\$ 639.544,00		\$ -	
2,4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5.769	\$ 171.917,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 171.917,00			29,80	\$ 171.917,00		\$ -	
2,5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	18,75	\$ 112.251	\$ 2.104.707,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 2.104.707,00			18,75	\$ 2.104.707,00		\$ -	
<b>3</b>	<b>CIMENTOS</b>				<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
3,1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.436	\$ 200.722,00	-	\$ -	-	\$ -	0,53	\$ 200.722,00			0,53	\$ 200.722,00		\$ -	
3,2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	\$ 2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00			3,17	\$ 2.028.904,00		\$ -	
3,3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	\$ 409.105,00	-	\$ -	-	\$ -	0,64	\$ 409.105,00			0,64	\$ 409.105,00		\$ -	
3,4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	26,80	\$ 62.565	\$ 1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00			26,80	\$ 1.676.742,00		\$ -	
3,5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	\$ 1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00			398,30	\$ 1.968.797,00		\$ -	
3,6	CONSTRUCCION DE VIGA CIMENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	\$ 1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00			39,80	\$ 1.915.296,00		\$ -	
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 10.025.357,00</b>		<b>\$ 288.989,00</b>		<b>\$ 177.939,00</b>		<b>\$ 10.136.407,00</b>		<b>\$ 10.136.407,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
4,1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	\$ 2.074.921,00	0,24	\$ 234.897,00	-	\$ -	2,36	\$ 2.309.817,00			2,36	\$ 2.309.817,00		\$ -	
4,2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	\$ 65.858,00	0,05	\$ 2.196,00	-	\$ -	1,55	\$ 68.053,00			1,55	\$ 68.053,00		\$ -	
4,3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	\$ 587.994,00	1,09	\$ 51.896,00	-	\$ -	13,44	\$ 639.890,00			13,44	\$ 639.890,00		\$ -	
4,4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	29,80	\$ 85.975	\$ 2.562.055,00	-	\$ -	2,07	\$ 177.939,00	27,73	\$ 2.384.118,00			27,73	\$ 2.384.118,00		\$ -	
4,5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	\$ 2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00			468,80	\$ 2.317.279,00		\$ -	
4,6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	\$ 2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00			459,00	\$ 2.268.837,00		\$ -	





 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
10,2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	633,50	\$ 10,589	\$ 6.708.132,00	-	\$ -	-	\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00			633,50	\$ 6.708.132,00			
10,3	REDOBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 1/4 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	15,52	\$ 47,694	\$ 740.211,00	-	\$ -	-	\$ -	15,52	\$ 740.211,00			15,52	\$ 740.211,00			
11	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 10.592.979,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 858.150,00</b>		<b>\$ 9.734.829,00</b>				<b>\$ 9.734.829,00</b>		<b>\$ -</b>	
	SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN						\$ -		\$ -	0,00	\$ -				\$ -		\$ -	
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN°6F+1NN°6+1TN°10CU.	ML	27,00	\$ 57,000	\$ 1.539.000,00	-	\$ -	7,00	\$ 399.000,00	20,00	\$ 1.140.000,00			20,00	\$ 1.140.000,00		\$ -	
11,2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$ 33,700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00			4,00	\$ 134.800,00		\$ -	
11,3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182,800	\$ 2.376.400 T8.	-	\$ -	2,00	\$ 365.600,00	11,00	\$ 2.010.800,00			11,00	\$ 2.010.800,00		\$ -	
11,4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL. 3 ASPAS COLOR BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 357,251	\$ 1.429.004,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00			4,00	\$ 1.429.004,00		\$ -	
11,5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	40,00	\$ 28,950	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00			40,00	\$ 1.158.000,00		\$ -	
11,6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	30,00	\$ 17,000	\$ 510.000,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 510.000,00			30,00	\$ 510.000,00		\$ -	
11,7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERÍA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	15,00	\$ 137,725	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00			15,00	\$ 2.065.875,00		\$ -	
11,8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	2,00	\$ 263,350	\$ 526.700,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00			2,00	\$ 526.700,00		\$ -	
11,9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	1,00	\$ 221,300	\$ 221.300,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00			1,00	\$ 221.300,00		\$ -	
11,10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	2,00	\$ 222,400	\$ 444.800,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 444.800,00			2,00	\$ 444.800,00		\$ -	
11,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93,550	\$ 187.100,00	-	\$ -	1,00	\$ 93.550,00	1,00	\$ 93.550,00			1,00	\$ 93.550,00		\$ -	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 106.428.943,00</b>		<b>\$ 288.989,00</b>		<b>\$ 1.036.089,00</b>		<b>\$ 105.681.843,00</b>				<b>\$ 105.681.843,00</b>		<b>\$ -</b>	
<b>CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE NUEVA GRANADA</b>																		
1	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>\$ 7.137.301,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 7.137.301,00</b>				<b>\$ 7.137.301,00</b>		<b>\$ -</b>	
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	91,20	\$ 4,181	\$ 381.318,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 381.318,00			91,20	\$ 381.318,00		\$ -	
1,2	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6,753	\$ 615.891,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 615.891,00			91,20	\$ 615.891,00		\$ -	
1,3	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269,985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00			1,00	\$ 5.269.985,00		\$ -	
1,4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12,167	\$ 562.116,00	-	\$ -	-	\$ -	46,20	\$ 562.116,00			46,20	\$ 562.116,00		\$ -	
1,5	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3,377	\$ 307.991,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 307.991,00			91,20	\$ 307.991,00		\$ -	
2	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>	
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142,174	\$ 11.025.292,00	-	\$ -	-	\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00			77,55	\$ 11.025.292,00		\$ -	
2,2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	3,75	\$ 182,250	\$ 683.438,00	-	\$ -	-	\$ -	3,75	\$ 683.438,00			3,75	\$ 683.438,00		\$ -	
2,3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34,109	\$ 639.544,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 639.544,00			18,75	\$ 639.544,00		\$ -	
2,4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5,769	\$ 171.917,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 171.917,00			29,80	\$ 171.917,00		\$ -	
2,5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	18,75	\$ 112,251	\$ 2.104.707,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 2.104.707,00			18,75	\$ 2.104.707,00		\$ -	

 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																											
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR								
3	CIMENTOS				\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ -		\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ -								
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.436	\$ 200.722,00	-	\$ -	-	\$ -		0,53	\$ 200.722,00		0,53	\$ 200.722,00												
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	\$ 2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -		3,17	\$ 2.028.904,00		3,17	\$ 2.028.904,00												
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	\$ 409.105,00	-	\$ -	-	\$ -		0,64	\$ 409.105,00		0,64	\$ 409.105,00												
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	26,80	\$ 62.565	\$ 1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -		26,80	\$ 1.676.742,00		26,80	\$ 1.676.742,00												
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA CIMENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	\$ 1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -		398,30	\$ 1.968.797,00		398,30	\$ 1.968.797,00												
3.6	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CIMENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 3/8 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	\$ 1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -		39,80	\$ 1.915.296,00		39,80	\$ 1.915.296,00												
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				\$ 10.025.357,00		\$ -		\$ 238.151,00		\$ 9.787.207,00		\$ 9.787.207,00		\$ 9.787.207,00		\$ -		\$ -								
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	\$ 2.074.921,00	-	\$ -	-	\$ -		2,12	\$ 2.074.921,00		2,12	\$ 2.074.921,00												
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	\$ 65.858,00	-	\$ -	-	\$ -		1,50	\$ 65.858,00		1,50	\$ 65.858,00												
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	\$ 587.994,00	-	\$ -	-	\$ -		12,35	\$ 587.994,00		12,35	\$ 587.994,00												
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	29,80	\$ 85.975	\$ 2.562.055,00	-	\$ -	2,77	\$ 238.151,00		27,03	\$ 2.323.905,00		27,03	\$ 2.323.905,00												
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	\$ 2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -		468,80	\$ 2.317.279,00		468,80	\$ 2.317.279,00												
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	\$ 2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -		459,00	\$ 2.268.837,00		459,00	\$ 2.268.837,00												
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$ 148.413	\$ 148.413,00	-	\$ -	-	\$ -		1,00	\$ 148.413,00		1,00	\$ 148.413,00												
5	MAMPOSTERIA				\$ 4.887.075,00		\$ -		\$ -		\$ 4.887.075,00		\$ 4.887.075,00		\$ 4.887.075,00		\$ -		\$ -								
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$ 23.535	\$ 630.738,00	-	\$ -	-	\$ -		26,80	\$ 630.738,00		26,80	\$ 630.738,00												
5.2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$ 23.535	\$ 936.693,00	-	\$ -	-	\$ -		39,80	\$ 936.693,00		39,80	\$ 936.693,00												
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$ 40.827	\$ 3.319.644,00	-	\$ -	-	\$ -		81,31	\$ 3.319.644,00		81,31	\$ 3.319.644,00												
6	PISOS Y ENCHAPES				\$ 10.591.511,00		\$ -		\$ -		\$ 10.591.511,00		\$ 10.591.511,00		\$ 10.591.511,00		\$ -		\$ -								
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$ 77.103	\$ 6.647.050,00	-	\$ -	-	\$ -		86,21	\$ 6.647.050,00		86,21	\$ 6.647.050,00												
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	50,41	\$ 67.459	\$ 3.400.609,00	-	\$ -	-	\$ -		50,41	\$ 3.400.609,00		50,41	\$ 3.400.609,00												
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$ 19.563	\$ 543.852,00	-	\$ -	-	\$ -		27,80	\$ 543.852,00		27,80	\$ 543.852,00												
7	PAÑETE Y PINTURA				\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -		\$ 15.312.739,00		\$ 15.312.739,00		\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -								
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.	M2	162,80	\$ 26.385	\$ 4.295.478,00	-	\$ -	-	\$ -		162,80	\$ 4.295.478,00		162,80	\$ 4.295.478,00												
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$ 32.334	\$ 1.286.894,00	-	\$ -	-	\$ -		39,80	\$ 1.286.894,00		39,80	\$ 1.286.894,00												
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$ 12.489	\$ 2.476.319,00	-	\$ -	-	\$ -		198,28	\$ 2.476.319,00		198,28	\$ 2.476.319,00												
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$ 14.033	\$ 2.284.573,00	-	\$ -	-	\$ -		162,80	\$ 2.284.573,00		162,80	\$ 2.284.573,00												
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$ 11.714	\$ 1.907.040,00	-	\$ -	-	\$ -		162,80	\$ 1.907.040,00		162,80	\$ 1.907.040,00												
7.6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$ 8.178	\$ 1.621.534,00	-	\$ -	-	\$ -		198,28	\$ 1.621.534,00		198,28	\$ 1.621.534,00												
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$ 7.267	\$ 1.440.901,00	-	\$ -	-	\$ -		198,28	\$ 1.440.901,00		198,28	\$ 1.440.901,00												
8	CARPINTERIA				\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -		\$ 3.766.368,00		\$ 3.766.368,00		\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -								
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$ 242.278	\$ 2.597.221,00	-	\$ -	-	\$ -		10,72	\$ 2.597.221,00		10,72	\$ 2.597.221,00												
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 608.546	\$ 608.546,00	-	\$ -	-	\$ -		1,00	\$ 608.546,00		1,00	\$ 608.546,00												


 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020			
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																					
CONDICIONES ORIGINALES										CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1					ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)				
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR				
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	1,00	\$ 560.601	\$ 560.601,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 560.601,00			1,00	\$ 560.601,00						
9	<b>CIELO RASO</b>				\$ 4.755.517,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.755.517,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4.755.517,00	\$ -	\$ -	\$ -				
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	50,41	\$ 64.743	\$ 3.263.695,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00			50,41	\$ 3.263.695,00						
9.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	3,73	\$ 333.746	\$ 1.243.204,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00			3,73	\$ 1.243.204,00						
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	3,73	\$ 66.743	\$ 248.618,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 248.618,00			3,73	\$ 248.618,00						
10	<b>CUBIERTA</b>				\$ 14.276.911,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.276.911,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.276.911,00	\$ -	\$ -	\$ -				
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	77,63	\$ 87.963	\$ 6.828.568,00	-	\$ -	-	\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00			77,63	\$ 6.828.568,00						
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	633,50	\$ 10.589	\$ 6.708.132,00	-	\$ -	-	\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00			633,50	\$ 6.708.132,00						
10.3	REDBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 1/4 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	15,52	\$ 47.694	\$ 740.211,00	-	\$ -	-	\$ -	15,52	\$ 740.211,00			15,52	\$ 740.211,00						
11	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 10.592.979,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 9.905.829,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.936.829,00	\$ -	\$ -	\$ -				
11.1	SISTEMA DE VENTILACION E ILUMINACION					-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -				\$ -						
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10CU.	ML	27,00	\$ 57.000	\$ 1.539.000,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 228.000,00	23,00	\$ 1.311.000,00	6,00	\$ 342.000,00	17,00	\$ 969.000,00				
11.2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00			4,00	\$ 134.800,00						
11.3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 365.600,00	11,00	\$ 2.010.800,00	11,00	\$ 2.010.800,00						
11.4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 357.251	\$ 1.429.004,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00			4,00	\$ 1.429.004,00						
11.5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	40,00	\$ 28.950	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00			40,00	\$ 1.158.000,00						
11.6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	30,00	\$ 17.000	\$ 510.000,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 510.000,00			30,00	\$ 510.000,00						
11.7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERIA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	15,00	\$ 137.725	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00			15,00	\$ 2.065.875,00						
11.8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	2,00	\$ 263.350	\$ 526.700,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00			2,00	\$ 526.700,00						
11.9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	1,00	\$ 221.300	\$ 221.300,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00			1,00	\$ 221.300,00						
11.10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	2,00	\$ 222.400	\$ 444.800,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 444.800,00			2,00	\$ 444.800,00						
11.11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93.550	\$ 187.100,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 93.550,00	1,00	\$ 93.550,00	1,00	\$ 93.550,00						
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					\$ 104.170.222,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 925.301,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 103.244.922,00	\$ 102.275.922,00	\$ -	\$ 969.000,00				
<b>CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE LA FE</b>																					
1	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				\$ 21.178.757,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21.178.757,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21.178.757,00	\$ 21.178.757,00	\$ -	\$ -				
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	91,20	\$ 4.181	\$ 381.318,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 381.318,00			91,20	\$ 381.318,00						
1.2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	86,40	\$ 18.017	\$ 1.556.669,00	-	\$ -	-	\$ -	86,40	\$ 1.556.669,00			86,40	\$ 1.556.669,00						




 <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>FECHA FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
1.3	DEMOLICION DE AULAS EN MAL ESTADO INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA DEMOLICION	M3	103,91	\$ 120.150	\$ 12.484.787,00	-	\$ -	-	\$ -	103,91	\$ 12.484.787,00			103,91	\$ 12.484.787,00			
1.4	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6.753	\$ 615.891,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 615.891,00			91,20	\$ 615.891,00			
1.5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00			1,00	\$ 5.269.985,00			
1.6	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12.167	\$ 562.116,00	-	\$ -	-	\$ -	46,20	\$ 562.116,00			46,20	\$ 562.116,00			
1.7	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3.377	\$ 307.991,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 307.991,00			91,20	\$ 307.991,00			
<b>2</b>	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>	
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142.174	\$ 11.025.292,00	-	\$ -	-	\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00			77,55	\$ 11.025.292,00			
2.2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	3,75	\$ 182.250	\$ 683.438,00	-	\$ -	-	\$ -	3,75	\$ 683.438,00			3,75	\$ 683.438,00			
2.3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34.109	\$ 639.544,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 639.544,00			18,75	\$ 639.544,00			
2.4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5.769	\$ 171.917,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 171.917,00			29,80	\$ 171.917,00			
2.5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	18,75	\$ 112.251	\$ 2.104.707,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 2.104.707,00			18,75	\$ 2.104.707,00			
<b>3</b>	<b>CIMIENOTOS</b>				<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 8.199.566,00</b>				<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>	
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.436	\$ 200.722,00	-	\$ -	-	\$ -	0,53	\$ 200.722,00			0,53	\$ 200.722,00			
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	\$ 2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00			3,17	\$ 2.028.904,00			
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	\$ 409.105,00	-	\$ -	-	\$ -	0,64	\$ 409.105,00			0,64	\$ 409.105,00			
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	26,80	\$ 62.565	\$ 1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00			26,80	\$ 1.676.742,00			
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMIENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	\$ 1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00			398,30	\$ 1.968.797,00			
3.6	CONSTRUCCION DE VIGA CIMIENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	\$ 1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00			39,80	\$ 1.915.296,00			
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 10.025.357,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.025.357,00</b>				<b>\$ 10.025.357,00</b>		<b>\$ -</b>	
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	\$ 2.074.921,00	-	\$ -	-	\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00			2,12	\$ 2.074.921,00			
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	\$ 65.858,00	-	\$ -	-	\$ -	1,50	\$ 65.858,00			1,50	\$ 65.858,00			
4.3	ALFAJAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	\$ 587.994,00	-	\$ -	-	\$ -	12,35	\$ 587.994,00			12,35	\$ 587.994,00			
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	29,80	\$ 85.975	\$ 2.562.055,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 2.562.055,00			29,80	\$ 2.562.055,00			
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	\$ 2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00			468,80	\$ 2.317.279,00			
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	\$ 2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00			459,00	\$ 2.268.837,00			
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$ 148.413	\$ 148.413,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 148.413,00			1,00	\$ 148.413,00			
<b>5</b>	<b>MAPOSTERIA</b>				<b>\$ 4.887.075,00</b>		<b>\$ 70.605,00</b>		<b>\$ 70.605,00</b>		<b>\$ 4.887.075,00</b>				<b>\$ 4.887.075,00</b>		<b>\$ -</b>	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$ 23.535	\$ 630.738,00	3,00	\$ 70.605,00	-	\$ -	29,80	\$ 701.343,00			29,80	\$ 701.343,00			
5.2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$ 23.535	\$ 936.693,00	-	\$ -	3,00	\$ 70.605,00	36,80	\$ 866.088,00			36,80	\$ 866.088,00			
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$ 40.827	\$ 3.319.644,00	-	\$ -	-	\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00			81,31	\$ 3.319.644,00			
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				<b>\$ 10.591.511,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.591.511,00</b>				<b>\$ 10.591.511,00</b>		<b>\$ -</b>	


 <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$ 77.103	\$ 6.647.050,00	-	\$ -	-	\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00			86,21	\$ 6.647.050,00			
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	50,41	\$ 67.459	\$ 3.400.609,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00			50,41	\$ 3.400.609,00			
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$ 19.563	\$ 543.852,00	-	\$ -	-	\$ -	27,80	\$ 543.852,00			27,80	\$ 543.852,00			
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -		\$ 15.312.739,00				\$ 15.312.739,00			
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	162,80	\$ 26.385	\$ 4.295.478,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00			162,80	\$ 4.295.478,00			
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$ 32.334	\$ 1.286.894,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00			39,80	\$ 1.286.894,00			
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$ 12.489	\$ 2.476.319,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00			198,28	\$ 2.476.319,00			
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$ 14.033	\$ 2.284.573,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00			162,80	\$ 2.284.573,00			
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$ 11.714	\$ 1.907.040,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00			162,80	\$ 1.907.040,00			
7.6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$ 8.178	\$ 1.621.534,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00			198,28	\$ 1.621.534,00			
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$ 7.267	\$ 1.440.901,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00			198,28	\$ 1.440.901,00			
8	<b>CARPINTERIA</b>				\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -		\$ 3.766.368,00				\$ 3.766.368,00			
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$ 242.278	\$ 2.597.221,00	-	\$ -	-	\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00			10,72	\$ 2.597.221,00			
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 608.546	\$ 608.546,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 608.546,00			1,00	\$ 608.546,00			
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS. A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	1,00	\$ 560.601	\$ 560.601,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 560.601,00			1,00	\$ 560.601,00			
9	<b>CIELO RASO</b>				\$ 4.755.517,00		\$ -		\$ -		\$ 4.755.517,00				\$ 4.755.517,00			
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	50,41	\$ 64.743	\$ 3.263.695,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00			50,41	\$ 3.263.695,00			
9.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	3,73	\$ 333.746	\$ 1.243.204,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00			3,73	\$ 1.243.204,00			
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	3,73	\$ 66.743	\$ 248.618,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 248.618,00			3,73	\$ 248.618,00			
10	<b>CUBIERTA</b>				\$ 14.276.911,00		\$ -		\$ -		\$ 14.276.911,00				\$ 14.276.911,00			
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	77,63	\$ 87.963	\$ 6.828.568,00	-	\$ -	-	\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00			77,63	\$ 6.828.568,00			
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	633,50	\$ 10.589	\$ 6.708.132,00	-	\$ -	-	\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00			633,50	\$ 6.708.132,00			
10.3	REDOBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 1/4 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	15,52	\$ 47.694	\$ 740.211,00	-	\$ -	-	\$ -	15,52	\$ 740.211,00			15,52	\$ 740.211,00			
11	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 10.592.979,00		\$ -		\$ 593.600,00		\$ 9.999.379,00				\$ 9.848.829,00		\$ 150.550,00	
	SISTEMA DE VENTILACION E ILUMINACION					-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -				\$ -		\$ -	
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10CU	ML	27,00	\$ 57.000	\$ 1.539.000,00	-	\$ -	4,00	\$ 228.000,00	23,00	\$ 1.311.000,00			22,00	\$ 1.254.000,00	1,00	\$ 57.000,00	
11.2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP)	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00			4,00	\$ 134.800,00			
11.3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	-	\$ -	2,00	\$ 365.600,00	11,00	\$ 2.010.800,00			11,00	\$ 2.010.800,00			
11.4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 357.251	\$ 1.429.004,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00			4,00	\$ 1.429.004,00			




 <p>Alcaldia de <b>MONTERIA</b></p> <p>Gobierno de la <b>GENTE</b></p> <p>Calles No. 1 y 2000 - 1. Segunda Etapa San Mateo</p> <p><b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> <b>ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>ANTICIPO 30%:</b> \$ 384.349.680 <b>ACTA PARCIAL N°1:</b> \$ 768.699.360 <b>TOTAL CANCELADO:</b> \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020										
							<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261									
<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>											<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>		<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>		<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>	
						<b>MODIFICACIONES</b>										
						(+)	VALOR	(-)	VALOR							
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>	<b>V/UNIT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	24,80	\$ 47.611	\$ 1.180.748,00	-	\$ -	-	\$ -	24,80	\$ 1.180.748,00	24,80	\$ 1.180.748,00	-	\$ -	
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	48,15	\$ 85.975	\$ 4.139.697,00	-	\$ -	-	\$ -	48,15	\$ 4.139.697,00	48,15	\$ 4.139.697,00	-	\$ -	
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	762,34	\$ 4.943	\$ 3.768.247,00	-	\$ -	-	\$ -	762,34	\$ 3.768.247,00	762,34	\$ 3.768.247,00	-	\$ -	
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	781,59	\$ 4.943	\$ 3.863.400,00	-	\$ -	-	\$ -	781,59	\$ 3.863.400,00	781,59	\$ 3.863.400,00	-	\$ -	
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	2,00	\$ 148.413	\$ 296.826,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 296.826,00	2,00	\$ 296.826,00	-	\$ -	
<b>5</b>	<b>MAPOSTERIA</b>				<b>\$ 9.062.746,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.062.746,00</b>		<b>\$ 9.062.746,00</b>		<b>\$ -</b>	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	46,90	\$ 23.535	\$ 1.103.792,00	-	\$ -	-	\$ -	46,90	\$ 1.103.792,00	46,90	\$ 1.103.792,00	-	\$ -	
5.2	SOBRECIMIENTO DE ANDEN PERIMETRAL 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO AULAS)	ML	53,80	\$ 23.535	\$ 1.266.183,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.266.183,00	53,80	\$ 1.266.183,00	-	\$ -	
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	163,93	\$ 40.827	\$ 6.692.771,00	-	\$ -	-	\$ -	163,93	\$ 6.692.771,00	163,93	\$ 6.692.771,00	-	\$ -	
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				<b>\$ 20.748.225,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 20.748.225,00</b>		<b>\$ 20.748.225,00</b>		<b>\$ -</b>	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	167,92	\$ 77.103	\$ 12.947.136,00	-	\$ -	-	\$ -	167,92	\$ 12.947.136,00	167,92	\$ 12.947.136,00	-	\$ -	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	100,62	\$ 67.459	\$ 6.787.725,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.787.725,00	100,62	\$ 6.787.725,00	-	\$ -	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	51,80	\$ 19.563	\$ 1.013.364,00	-	\$ -	-	\$ -	51,80	\$ 1.013.364,00	51,80	\$ 1.013.364,00	-	\$ -	
<b>7</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				<b>\$ 27.546.412,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 27.546.412,00</b>		<b>\$ 27.546.412,00</b>		<b>\$ -</b>	
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	327,86	\$ 26.385	\$ 8.650.587,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 8.650.587,00	327,86	\$ 8.650.587,00	-	\$ -	
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	53,80	\$ 32.334	\$ 1.739.570,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.739.570,00	53,80	\$ 1.739.570,00	-	\$ -	
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	325,02	\$ 12.489	\$ 4.059.175,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 4.059.175,00	325,02	\$ 4.059.175,00	-	\$ -	
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	327,86	\$ 14.033	\$ 4.600.860,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 4.600.860,00	327,86	\$ 4.600.860,00	-	\$ -	
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	296,76	\$ 11.714	\$ 3.476.285,00	-	\$ -	-	\$ -	296,76	\$ 3.476.285,00	296,76	\$ 3.476.285,00	-	\$ -	
7.6	ESTUCO FILOS	ML	325,02	\$ 8.178	\$ 2.658.014,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 2.658.014,00	325,02	\$ 2.658.014,00	-	\$ -	
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	325,02	\$ 7.267	\$ 2.361.921,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 2.361.921,00	325,02	\$ 2.361.921,00	-	\$ -	
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ -</b>	
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X12" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	21,44	\$ 242.278	\$ 5.194.441,00	-	\$ -	-	\$ -	21,44	\$ 5.194.441,00	21,44	\$ 5.194.441,00	-	\$ -	
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	2,00	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDRAS Y TIGEROS EN MADERA).	UND	2,00	\$ 560.601	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	2,00	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	
<b>9</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ -</b>	
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	100,62	\$ 64.743	\$ 6.514.441,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.514.441,00	100,62	\$ 6.514.441,00	-	\$ -	
9.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	7,33	\$ 333.746	\$ 2.444.690,00	-	\$ -	-	\$ -	7,33	\$ 2.444.690,00	7,33	\$ 2.444.690,00	-	\$ -	
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,33	\$ 66.743	\$ 488.893,00	-	\$ -	-	\$ -	7,33	\$ 488.893,00	7,33	\$ 488.893,00	-	\$ -	
<b>10</b>	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ -</b>	




 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	SUSPENSION N°1: 16 DE AGOSTO 2019 RENICIO N°1: 17 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSPENSION N°2: 24 DE DIC. DE 2019 RENICIO N°2: 18 MARZO DE 2020 SUSPENSION N°3: 25 DE MARZO DE 2020 RENICIO N°3: 16 JUNIO DE 2020 SUSPENSION N°4: 24 DE AGOSTO 2020 RENICIO N°4: 23 NOV DE 2020 FECHA FINAL: 30 NOV DE 2020	% EJECUTADO: 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> \$ 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLUS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
2.2	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	30,47	\$ 34.109	\$ 1.039.259,00	-	\$ -	-	\$ -	30,47	\$ 1.039.259,00			30,47	\$ 1.039.259,00			
2.3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	67,00	\$ 5.769	\$ 386.523,00	-	\$ -	-	\$ -	67,00	\$ 386.523,00			67,00	\$ 386.523,00			
2.4	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO. INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	97,50	\$ 112.251	\$ 10.944.473,00	-	\$ -	-	\$ -	97,50	\$ 10.944.473,00			97,50	\$ 10.944.473,00			
3	<b>CIMENTOS</b>				\$ 13.302.144,00		\$ -		\$ -		\$ 13.302.144,00				\$ 13.302.144,00		\$ -	
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,86	\$ 379.436	\$ 326.173,00	-	\$ -	-	\$ -	0,86	\$ 326.173,00			0,86	\$ 326.173,00		\$ -	
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	5,16	\$ 639.226	\$ 3.296.968,00	-	\$ -	-	\$ -	5,16	\$ 3.296.968,00			5,16	\$ 3.296.968,00		\$ -	
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1,04	\$ 639.226	\$ 664.796,00	-	\$ -	-	\$ -	1,04	\$ 664.796,00			1,04	\$ 664.796,00		\$ -	
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	49,15	\$ 62.565	\$ 3.075.070,00	-	\$ -	-	\$ -	49,15	\$ 3.075.070,00			49,15	\$ 3.075.070,00		\$ -	
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMENTOS.	KG	677,75	\$ 4.943	\$ 3.350.119,00	-	\$ -	-	\$ -	677,75	\$ 3.350.119,00			677,75	\$ 3.350.119,00		\$ -	
3.6	CONSTRUCCION DE VIGA PARA ANDEN 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/4 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M	53,80	\$ 48.123	\$ 2.589.018,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 2.589.018,00			53,80	\$ 2.589.018,00		\$ -	
4	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 16.878.391,00		\$ -		\$ -		\$ 16.878.391,00				\$ 16.878.391,00		\$ -	
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA	M3	3,57	\$ 978.736	\$ 3.497.758,00	-	\$ -	-	\$ -	3,57	\$ 3.497.758,00			3,57	\$ 3.497.758,00		\$ -	
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	3,00	\$ 43.905	\$ 131.715,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 131.715,00			3,00	\$ 131.715,00		\$ -	
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	24,80	\$ 47.611	\$ 1.180.748,00	-	\$ -	-	\$ -	24,80	\$ 1.180.748,00			24,80	\$ 1.180.748,00		\$ -	
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	48,15	\$ 85.975	\$ 4.139.697,00	-	\$ -	-	\$ -	48,15	\$ 4.139.697,00			48,15	\$ 4.139.697,00		\$ -	
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	762,34	\$ 4.943	\$ 3.768.247,00	-	\$ -	-	\$ -	762,34	\$ 3.768.247,00			762,34	\$ 3.768.247,00		\$ -	
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	781,59	\$ 4.943	\$ 3.863.400,00	-	\$ -	-	\$ -	781,59	\$ 3.863.400,00			781,59	\$ 3.863.400,00		\$ -	
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	2,00	\$ 148.413	\$ 296.826,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 296.826,00			2,00	\$ 296.826,00		\$ -	
5	<b>MAMPOSTERIA</b>				\$ 9.062.746,00		\$ -		\$ -		\$ 9.062.746,00				\$ 9.062.746,00		\$ -	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	46,90	\$ 23.535	\$ 1.103.792,00	-	\$ -	-	\$ -	46,90	\$ 1.103.792,00			46,90	\$ 1.103.792,00		\$ -	
5.2	SOBRECIMIENTO DE ANDEN PERIMETRAL 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO AULAS).	M	53,80	\$ 23.535	\$ 1.266.183,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.266.183,00			53,80	\$ 1.266.183,00		\$ -	
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	163,93	\$ 40.827	\$ 6.692.771,00	-	\$ -	-	\$ -	163,93	\$ 6.692.771,00			163,93	\$ 6.692.771,00		\$ -	
6	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 20.748.225,00		\$ -		\$ -		\$ 20.748.225,00				\$ 20.748.225,00		\$ -	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO	M2	167,92	\$ 77.103	\$ 12.947.136,00	-	\$ -	-	\$ -	167,92	\$ 12.947.136,00			167,92	\$ 12.947.136,00		\$ -	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	100,62	\$ 67.459	\$ 6.787.725,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.787.725,00			100,62	\$ 6.787.725,00		\$ -	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	51,80	\$ 19.563	\$ 1.013.364,00	-	\$ -	-	\$ -	51,80	\$ 1.013.364,00			51,80	\$ 1.013.364,00		\$ -	
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 27.546.412,00		\$ -		\$ -		\$ 27.546.412,00				\$ 27.546.412,00		\$ -	
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	327,86	\$ 26.385	\$ 8.650.587,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 8.650.587,00			327,86	\$ 8.650.587,00		\$ -	
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	53,80	\$ 32.334	\$ 1.739.570,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.739.570,00			53,80	\$ 1.739.570,00		\$ -	
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	325,02	\$ 12.489	\$ 4.059.175,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 4.059.175,00			325,02	\$ 4.059.175,00		\$ -	
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	327,86	\$ 14.033	\$ 4.600.860,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 4.600.860,00			327,86	\$ 4.600.860,00		\$ -	


 <p>Alcaldia de <b>MONTERIA</b></p> <p>Gobierno de la <b>GENTE</b></p> <p>Calles No. 1 y 2000 - 1. Segunda Etapa San Mateo</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.		<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019		<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020		<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> <b>ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>ANTICIPO 30%:</b> \$ 384.349.680 <b>ACTA PARCIAL N°1:</b> \$ 768.699.360 <b>TOTAL CANCELADO:</b> \$ 1.244.801.015		<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020					
		<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261													
<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>															
<b>MODIFICACIONES</b>															
<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>															
<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>															
<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>															
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
7,5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	296,76	\$ 11.714	\$ 3.476.285,00	-	\$ -	-	\$ -	296,76	\$ 3.476.285,00	296,76	\$ 3.476.285,00	-	\$ -
7,6	ESTUCO FILOS	ML	325,02	\$ 8.178	\$ 2.658.014,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 2.658.014,00	325,02	\$ 2.658.014,00	-	\$ -
7,7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	325,02	\$ 7.267	\$ 2.361.921,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 2.361.921,00	325,02	\$ 2.361.921,00	-	\$ -
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ -</b>
8,1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	21,44	\$ 242.278	\$ 5.194.441,00	-	\$ -	-	\$ -	21,44	\$ 5.194.441,00	21,44	\$ 5.194.441,00	-	\$ -
8,2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	2,00	\$ 1.217.092,00	-	\$ -
8,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS, (INCLUYE MOLDRURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	2,00	\$ 560.601	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	2,00	\$ 1.121.202,00	-	\$ -
<b>9</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ -</b>
9,1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	100,62	\$ 64.743	\$ 6.514.441,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.514.441,00	100,62	\$ 6.514.441,00	-	\$ -
9,2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	7,33	\$ 333.746	\$ 2.444.690,00	-	\$ -	-	\$ -	7,33	\$ 2.444.690,00	7,33	\$ 2.444.690,00	-	\$ -
9,2	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,33	\$ 66.743	\$ 488.893,00	-	\$ -	-	\$ -	7,33	\$ 488.893,00	7,33	\$ 488.893,00	-	\$ -
<b>10</b>	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ -</b>
10,1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	152,80	\$ 87.963	\$ 13.440.703,00	-	\$ -	-	\$ -	152,80	\$ 13.440.703,00	152,80	\$ 13.440.703,00	-	\$ -
10,2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	808,75	\$ 10.589	\$ 8.563.854,00	-	\$ -	-	\$ -	808,75	\$ 8.563.854,00	808,75	\$ 8.563.854,00	-	\$ -
10,3	REDOBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 1/4 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	23,31	\$ 47.694	\$ 1.111.748,00	-	\$ -	-	\$ -	23,31	\$ 1.111.748,00	23,31	\$ 1.111.748,00	-	\$ -
<b>11</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		<b>0,00</b>		<b>\$ 18.445.758,00</b>		<b>\$ 2.383.200,00</b>		<b>\$ 561.300,00</b>		<b>\$ 20.267.658,00</b>		<b>\$ 20.267.658,00</b>		<b>\$ -</b>
SISTEMA DE ILUMINACION Y VENTILACION															
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10Cu.	ML	54,00	\$ 57.000	\$ 3.078.000,00	-	\$ -	-	\$ -	54,00	\$ 3.078.000,00	54,00	\$ 3.078.000,00	-	\$ -
11,2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	8,00	\$ 33.700	\$ 269.600,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 269.600,00	8,00	\$ 269.600,00	-	\$ -
11,3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	9,00	\$ 1.645.200,00	-	\$ -	22,00	\$ 4.021.600,00	22,00	\$ 4.021.600,00	-	\$ -
11,4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	\$ 357.251	\$ 2.858.008,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 2.858.008,00	8,00	\$ 2.858.008,00	-	\$ -
11,5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	80,00	\$ 28.950	\$ 2.316.000,00	-	\$ -	-	\$ -	80,00	\$ 2.316.000,00	80,00	\$ 2.316.000,00	-	\$ -
11,6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	60,00	\$ 17.000	\$ 1.020.000,00	-	\$ -	-	\$ -	60,00	\$ 1.020.000,00	60,00	\$ 1.020.000,00	-	\$ -
11,7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERIA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	26,00	\$ 137.725	\$ 3.580.850,00	4,00	\$ 550.900,00	-	\$ -	30,00	\$ 4.131.750,00	30,00	\$ 4.131.750,00	-	\$ -
11,8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	4,00	\$ 263.350	\$ 1.053.400,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.053.400,00	4,00	\$ 1.053.400,00	-	\$ -
11,9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	2,00	\$ 221.300	\$ 442.600,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 442.600,00	2,00	\$ 442.600,00	-	\$ -



 <b>Alcaldía de</b> <b>MONTERÍA</b> <b>Gobierno de la GENTE</b> <small>CALLE DEL COMERCIO 100 - MONTERÍA - DEPARTAMENTO DE CORDOBA</small>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																									
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR										
11,10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	4,00	\$ 222.400	\$ 889.600,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 889.600,00			4,00	\$ 889.600,00												
11,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUB 1/2".	UND	6,00	\$ 93.550	\$ 561.300,00	-	\$ -	6,00	\$ 561.300,00					6,00	\$ 561.300,00												
11,12	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	0,00	\$ 93.550	\$ -	2,00	\$ 187.100,00	-	\$ -	2,00	\$ 187.100,00			2,00	\$ 187.100,00												
<b>F</b>	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$ 187.551.753,00</b>		<b>\$ 2.383.200,00</b>		<b>\$ 561.300,00</b>		<b>\$ 189.373.653,00</b>				<b>\$ 189.373.653,00</b>		<b>\$ -</b>										
CONSTRUCCION DE UNA (1) BATERIA SANITARIA SENCILLA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE PRINCIPAL																											
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>\$ 526.175,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 526.175,00</b>				<b>\$ 526.175,00</b>		<b>\$ -</b>										
1,10	LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTEO	M2	15,51	\$ 4.181	\$ 64.858,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 64.858,00			15,51	\$ 64.858,00		\$ -										
1,20	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	15,51	\$ 6.753	\$ 104.756,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 104.756,00			15,51	\$ 104.756,00		\$ -										
1,30	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	ML	25,00	\$ 12.167	\$ 304.175,00	-	\$ -	-	\$ -	25,00	\$ 304.175,00			25,00	\$ 304.175,00		\$ -										
1,40	DESCAPOTE MANUAL	M2	15,51	\$ 3.377	\$ 52.386,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 52.386,00			15,51	\$ 52.386,00		\$ -										
<b>2</b>	<b>EXCAVACIÓN Y RELLENO</b>				<b>\$ 2.834.521,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 2.834.521,00</b>				<b>\$ 2.834.521,00</b>		<b>\$ -</b>										
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	18,46	\$ 142.174	\$ 2.624.906,00	-	\$ -	-	\$ -	18,46	\$ 2.624.906,00			18,46	\$ 2.624.906,00		\$ -										
2,3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	4,86	\$ 34.109	\$ 165.770,00	-	\$ -	-	\$ -	4,86	\$ 165.770,00			4,86	\$ 165.770,00		\$ -										
2,4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	ML	7,60	\$ 5.769	\$ 43.845,00	-	\$ -	-	\$ -	7,60	\$ 43.845,00			7,60	\$ 43.845,00		\$ -										
<b>3</b>	<b>CIMENTOS</b>				<b>\$ 2.466.625,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 2.466.625,00</b>				<b>\$ 2.466.625,00</b>		<b>\$ -</b>										
3,1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,13	\$ 379.436	\$ 48.568,00	-	\$ -	-	\$ -	0,13	\$ 48.568,00			0,13	\$ 48.568,00		\$ -										
3,2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,77	\$ 639.226	\$ 490.926,00	-	\$ -	-	\$ -	0,77	\$ 490.926,00			0,77	\$ 490.926,00		\$ -										
3,3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,32	\$ 639.226	\$ 204.553,00	-	\$ -	-	\$ -	0,32	\$ 204.553,00			0,32	\$ 204.553,00		\$ -										
3,4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	9,80	\$ 62.565	\$ 613.137,00	-	\$ -	-	\$ -	9,80	\$ 613.137,00			9,80	\$ 613.137,00		\$ -										
3,5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMENTOS.	KG	137,80	\$ 4.943	\$ 681.146,00	-	\$ -	-	\$ -	137,80	\$ 681.146,00			137,80	\$ 681.146,00		\$ -										
3,6	CONSTRUCCIÓN DE VIGA PARA ANDEN 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M	8,90	\$ 48.123	\$ 428.295,00	-	\$ -	-	\$ -	8,90	\$ 428.295,00			8,90	\$ 428.295,00		\$ -										
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 6.467.123,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 6.467.123,00</b>				<b>\$ 6.467.123,00</b>		<b>\$ -</b>										
4,1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	0,92	\$ 978.736	\$ 898.602,00	-	\$ -	-	\$ -	0,92	\$ 898.602,00			0,92	\$ 898.602,00		\$ -										
4,2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	2,40	\$ 43.905	\$ 105.372,00	-	\$ -	-	\$ -	2,40	\$ 105.372,00			2,40	\$ 105.372,00		\$ -										
4,3	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	15,60	\$ 85.975	\$ 1.341.210,00	-	\$ -	-	\$ -	15,60	\$ 1.341.210,00			15,60	\$ 1.341.210,00		\$ -										
4,4	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	224,40	\$ 4.943	\$ 1.109.210,00	-	\$ -	-	\$ -	224,40	\$ 1.109.210,00			224,40	\$ 1.109.210,00		\$ -										
4,5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES Y TRES TIPOS DE VIGUETAS.	KG	209,74	\$ 4.943	\$ 1.036.745,00	-	\$ -	-	\$ -	209,74	\$ 1.036.745,00			209,74	\$ 1.036.745,00		\$ -										
4,6	VIGUETA DE 0,25M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/2 Y EST. DE Φ 3/8 CADA 0,20 M.	ML	9,70	\$ 71.443	\$ 692.998,00	-	\$ -	-	\$ -	9,70	\$ 692.998,00			9,70	\$ 692.998,00		\$ -										
4,7	LOSA MACIZA E=0,10 M	M2	3,98	\$ 184.181	\$ 732.120,00	-	\$ -	-	\$ -	3,98	\$ 732.120,00			3,98	\$ 732.120,00		\$ -										
4,8	REDBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/4 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	ML	11,55	\$ 47.694	\$ 550.866,00	-	\$ -	-	\$ -	11,55	\$ 550.866,00			11,55	\$ 550.866,00		\$ -										
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 2.450.843,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 2.450.843,00</b>				<b>\$ 2.450.843,00</b>		<b>\$ -</b>										
5,1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	18,70	\$ 23.535	\$ 440.105,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 440.105,00			18,70	\$ 440.105,00		\$ -										
5,2	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	49,25	\$ 40.827	\$ 2.010.738,00	-	\$ -	-	\$ -	49,25	\$ 2.010.738,00			49,25	\$ 2.010.738,00		\$ -										
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				<b>\$ 2.489.049,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 596.932,00</b>		<b>\$ 1.892.119,00</b>				<b>\$ 1.892.119,00</b>		<b>\$ -</b>										




 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 18 MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°2:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 30 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> \$ 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
CONDICIONES ORIGINALES		MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+) CANT	VALOR	(-) CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M. INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	14,21	\$ 77.103	\$ 1.095.287,00	-	\$ -	-	\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00				
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO. INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	14,21	\$ 67.459	\$ 958.289,00	-	\$ -	7,19	\$ 485.031,00	7,02	\$ 473.259,00				
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	22,26	\$ 19.563	\$ 435.473,00	-	\$ -	5,72	\$ 111.901,00	16,54	\$ 323.573,00				
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				<b>\$ 6.585.793,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 6.585.793,00</b>		<b>\$ 6.585.793,00</b>		<b>\$ -</b>
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.	M2	98,50	\$ 26.385	\$ 2.598.934,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00				
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	18,70	\$ 32.334	\$ 604.646,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 604.646,00				
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	30,29	\$ 12.489	\$ 378.292,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 378.292,00				
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	98,50	\$ 14.033	\$ 1.382.257,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00				
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	98,50	\$ 11.714	\$ 1.153.834,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00				
7.6	ESTUCO FILOS	ML	30,29	\$ 8.178	\$ 247.712,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 247.712,00				
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	30,29	\$ 7.267	\$ 220.118,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 220.118,00				
8	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 1.929.552,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 1.929.552,00</b>		<b>\$ 1.929.552,00</b>		<b>\$ -</b>
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X12" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	0,72	\$ 242.278	\$ 174.441,00	-	\$ -	-	\$ -	0,72	\$ 174.441,00				
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,90X1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00				
8.3	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,70X1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 538.019	\$ 538.019,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 538.019,00				
9	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 464.532,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.359,00</b>		<b>\$ 454.173,00</b>		<b>\$ 454.173,00</b>		<b>\$ -</b>
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,18	\$ 64.743	\$ 464.532,00	-	\$ -	0,16	\$ 10.359,00	7,02	\$ 454.173,00				
10	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 1.635.397,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 1.635.397,00</b>		<b>\$ 1.635.397,00</b>		<b>\$ -</b>
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	13,25	\$ 87.963	\$ 1.165.510,00	-	\$ -	-	\$ -	13,25	\$ 1.165.510,00				
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	44,38	\$ 10.589	\$ 469.887,00	-	\$ -	-	\$ -	44,38	\$ 469.887,00				
11	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				<b>\$ 1.083.011,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 1.083.011,00</b>		<b>\$ 1.083.011,00</b>		<b>\$ -</b>
11.1	TUBERIA DE PRESION 3/4" INCLUYE REGATA	ML	12,44	\$ 12.674	\$ 157.665,00	-	\$ -	-	\$ -	12,44	\$ 157.665,00				
11.2	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	ML	4,45	\$ 11.161	\$ 49.667,00	-	\$ -	-	\$ -	4,45	\$ 49.667,00				
11.3	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO.	UND	6,00	\$ 46.150	\$ 276.900,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 276.900,00				
11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CONTROL DE 1/2".	UND	4,00	\$ 33.653	\$ 134.612,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.612,00				
11.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 L INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$ 464.167	\$ 464.167,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 464.167,00				
12	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				<b>\$ 5.121.846,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 5.121.846,00</b>		<b>\$ 5.121.846,00</b>		<b>\$ -</b>
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 4" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	9	\$ 59.137	\$ 532.230,00	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 532.230,00				
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 3" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	2	\$ 50.687	\$ 101.374,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 101.374,00				
12.3	PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	2	\$ 121.289	\$ 242.579,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 242.579,00				
12.4	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO.	UND	6	\$ 83.339	\$ 500.037,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 500.037,00				
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO.	UND	2	\$ 370.242	\$ 740.484,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 740.484,00				
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INCRUSTAR INCLUYE ABASTOS.	UND	2	\$ 255.264	\$ 510.528,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 510.528,00				


 <p>Alcaldía de <b>MONTERÍA</b></p> <p>Gobierno de la GENTE</p> <p>CALLE 80 No. 7-10000 - MONTERÍA - GUANAJATÓ</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>	<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
	<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261				


CONDICIONES ORIGINALES											MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR			
12,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INSTITUCIONAL ECOLOGICO INCLUYE GRIFERIA COMPLETA.	UND	2	\$ 459.823	\$ 919.647,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 919.647,00			2,00	\$ 919.647,00					
12,8	CAJAS DE REGISTRO DE 0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO.	UND	3	\$ 181.706	\$ 545.120,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 545.120,00			3,00	\$ 545.120,00					
12,9	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO D=2,0 Y H=1,5 SEGUN DISEÑOS.	UND	1	\$ 1.029.847	\$ 1.029.847,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.029.847,00			1,00	\$ 1.029.847,00					
<b>13</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 2.331.071,00</b>		<b>\$ 841.550,00</b>		<b>\$ 417.613,00</b>		<b>\$ 2.755.008,00</b>				<b>\$ 2.755.008,00</b>		<b>\$ -</b>			
	SISTEMA DE ILUMINACION Y VENTILACION					-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -				\$ -		\$ -			
13,1	SI BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00			4,00	\$ 134.800,00		\$ -			
13,2	S/I LUMINARIA TIPO BALA FLUORESCENTE INCRUSTAR 1X20W, 120 V.	UND	4,00	\$ 152.686	\$ 610.744,00	-	\$ -	1,00	\$ 152.686,00	3,00	\$ 458.058,00			3,00	\$ 458.058,00		\$ -			
13,3	S/I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 1/2" INCRUSTADA EN MURO PARA ELECTROBOMBA.	ML	6,00	\$ 28.950	\$ 173.700,00	-	\$ -	6,00	\$ 173.700,00	0,00	\$ -			0,00	\$ -		\$ -			
13,4	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE # 12 AWG HF LS EN TUBERIA SCH40 PVC 1/2".	UND	5,00	\$ 160.800	\$ 804.000,00	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 804.000,00			5,00	\$ 804.000,00		\$ -			
13,5	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUB 1/2".	UND	1,00	\$ 91.227	\$ 91.227,00	-	\$ -	1,00	\$ 91.227,00	0,00	\$ -			0,00	\$ -		\$ -			
13,6	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93.550	\$ 187.100,00	1,00	\$ 93.550,00	-	\$ -	3,00	\$ 280.650,00			3,00	\$ 280.650,00		\$ -			
13,7	SI ELECTROBOMBA DE 1/2HP INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$ 329.500	\$ 329.500,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 329.500,00			1,00	\$ 329.500,00		\$ -			
13,8	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	0,00	\$ 221.300	\$ -	1,00	\$ 221.300,00	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00			1,00	\$ 221.300,00		\$ -			
13,9	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	0,00	\$ 263.350	\$ -	2,00	\$ 526.700,00	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00			2,00	\$ 526.700,00		\$ -			
<b>G</b>	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$ 36.385.538,00</b>		<b>\$ 841.550,00</b>		<b>\$ 1.024.904,00</b>		<b>\$ 36.202.186,00</b>				<b>\$ 36.202.186,00</b>		<b>\$ -</b>			

CONSTRUCCION DE UNA (1) BATERIA SANITARIA SENCILLA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE EL COQUITO																	
1	OBRAS PREELIMINARES				\$ 5.153.734,00	\$ -		\$ -		\$ 5.153.734,00		\$ 5.153.734,00		\$ -		\$ -	
1,1	LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTEO	M2	15,51	\$ 4.181	\$ 64.858,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 64.858,00			15,51	\$ 64.858,00		\$ -
1,2	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	15,51	\$ 6.753	\$ 104.756,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 104.756,00			15,51	\$ 104.756,00		\$ -
1,3	CAMPAMENTO 25 M2 TABLA EN LAMINA DE ZINC EN ASBESTO CEMENTO.	GL	1,00	\$ 4.627.559	\$ 4.627.559,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 4.627.559,00			1,00	\$ 4.627.559,00		\$ -
1,4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	ML	25,00	\$ 12.167	\$ 304.175,00	-	\$ -	-	\$ -	25,00	\$ 304.175,00			25,00	\$ 304.175,00		\$ -
1,5	DESCAPOTE MANUAL	M2	15,51	\$ 3.377	\$ 52.386,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 52.386,00			15,51	\$ 52.386,00		\$ -
<b>2</b>	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				<b>\$ 7.491.179,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 7.491.179,00</b>				<b>\$ 6.064.153,00</b>		<b>\$ 1.427.026,00</b>
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	18,46	\$ 142.174	\$ 2.624.906,00	-	\$ -	-	\$ -	18,46	\$ 2.624.906,00			18,4626	\$ 2.624.906,00		\$ -
2,2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	7,81	\$ 182.250	\$ 1.423.829,00	-	\$ -	-	\$ -	7,81	\$ 1.423.829,00			7,81	\$ 1.423.829,00		\$ -
2,3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	4,86	\$ 34.109	\$ 165.770,00	-	\$ -	-	\$ -	4,8600	\$ 165.770,00			4,86	\$ 165.770,00		\$ -
2,4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	ML	7,60	\$ 5.769	\$ 43.845,00	-	\$ -	-	\$ -	7,6000	\$ 43.845,00			7,60	\$ 43.845,00		\$ -
2,5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	28,80	\$ 112.251	\$ 3.232.829,00	-	\$ -	-	\$ -	28,8000	\$ 3.232.829,00			16,09	\$ 1.805.803,00	12,71	\$ 1.427.026,00

 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> \$ 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																											
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR								
<b>3</b>	<b>CIMENTOS</b>				\$ 2.466.625,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 2.466.625,00		\$ -		\$ -	\$ 2.466.625,00							
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,13	\$ 379.436	\$ 48.568,00	-	\$ -	-	\$ -	0,13	\$ 48.568,00		\$ -	0,13	\$ 48.568,00		\$ -	0,13	\$ 48.568,00								
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,77	\$ 639.226	\$ 490.926,00	-	\$ -	-	\$ -	0,77	\$ 490.926,00		\$ -	0,77	\$ 490.926,00		\$ -	0,77	\$ 490.926,00								
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,4X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,32	\$ 639.226	\$ 204.553,00	-	\$ -	-	\$ -	0,32	\$ 204.553,00		\$ -	0,32	\$ 204.553,00		\$ -	0,32	\$ 204.553,00								
3.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	9,80	\$ 62.565	\$ 613.137,00	-	\$ -	-	\$ -	9,80	\$ 613.137,00		\$ -	9,80	\$ 613.137,00		\$ -	9,80	\$ 613.137,00								
3.4	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA CIMENTOS.	KG	137,80	\$ 4.943	\$ 681.146,00	-	\$ -	-	\$ -	137,80	\$ 681.146,00		\$ -	137,80	\$ 681.146,00		\$ -	137,80	\$ 681.146,00								
3.5	CONSTRUCCION DE VIGA PARA ANDEN 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M	8,90	\$ 48.123	\$ 428.295,00	-	\$ -	-	\$ -	8,90	\$ 428.295,00		\$ -	8,90	\$ 428.295,00		\$ -	8,90	\$ 428.295,00								
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 6.467.123,00		\$ -		\$ -		\$ 6.467.123,00		\$ -		\$ 6.467.123,00		\$ -		\$ 6.467.123,00								
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	0,92	\$ 978.736	\$ 898.602,00	-	\$ -	-	\$ -	0,92	\$ 898.602,00		\$ -	0,92	\$ 898.602,00		\$ -	0,92	\$ 898.602,00								
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	2,40	\$ 43.905	\$ 105.372,00	-	\$ -	-	\$ -	2,40	\$ 105.372,00		\$ -	2,40	\$ 105.372,00		\$ -	2,40	\$ 105.372,00								
4.3	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	15,60	\$ 85.975	\$ 1.341.210,00	-	\$ -	-	\$ -	15,60	\$ 1.341.210,00		\$ -	15,60	\$ 1.341.210,00		\$ -	15,60	\$ 1.341.210,00								
4.4	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA COLUMNAS.	KG	224,40	\$ 4.943	\$ 1.109.210,00	-	\$ -	-	\$ -	224,40	\$ 1.109.210,00		\$ -	224,40	\$ 1.109.210,00		\$ -	224,40	\$ 1.109.210,00								
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA VIGAS SUPERIORES Y TRES TIPOS DE VIGUETAS.	KG	209,74	\$ 4.943	\$ 1.036.745,00	-	\$ -	-	\$ -	209,74	\$ 1.036.745,00		\$ -	209,74	\$ 1.036.745,00		\$ -	209,74	\$ 1.036.745,00								
4.6	VIGUETA DE 0,25M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/2 Y EST. DE Φ 3/8 CADA 0,20 M.	ML	9,70	\$ 71.443	\$ 692.998,00	-	\$ -	-	\$ -	9,70	\$ 692.998,00		\$ -	9,70	\$ 692.998,00		\$ -	9,70	\$ 692.998,00								
4.7	LOSA MACIZA E=0,10 M	M2	3,98	\$ 184.181	\$ 732.120,00	-	\$ -	-	\$ -	3,98	\$ 732.120,00		\$ -	3,98	\$ 732.120,00		\$ -	3,98	\$ 732.120,00								
4.8	REDOBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/4 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	ML	11,55	\$ 47.694	\$ 550.866,00	-	\$ -	-	\$ -	11,55	\$ 550.866,00		\$ -	11,55	\$ 550.866,00		\$ -	11,55	\$ 550.866,00								
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				\$ 2.450.843,00		\$ -		\$ -		\$ 2.450.843,00		\$ -		\$ 2.450.843,00		\$ -		\$ 2.450.843,00								
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	18,70	\$ 23.535	\$ 440.105,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 440.105,00		\$ -	18,70	\$ 440.105,00		\$ -	18,70	\$ 440.105,00								
5.2	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	49,25	\$ 40.827	\$ 2.010.738,00	-	\$ -	-	\$ -	49,25	\$ 2.010.738,00		\$ -	49,25	\$ 2.010.738,00		\$ -	49,25	\$ 2.010.738,00								
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 2.489.049,00		\$ -		\$ -		\$ 2.489.049,00		\$ -		\$ 2.489.049,00		\$ -		\$ 2.489.049,00								
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	14,21	\$ 77.103	\$ 1.095.287,00	-	\$ -	-	\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00		\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00		\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00								
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	14,21	\$ 67.459	\$ 958.289,00	-	\$ -	-	\$ -	14,21	\$ 958.289,00		\$ -	14,21	\$ 958.289,00		\$ -	14,21	\$ 958.289,00								
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	22,26	\$ 19.563	\$ 435.473,00	-	\$ -	-	\$ -	22,26	\$ 435.473,00		\$ -	22,26	\$ 435.473,00		\$ -	22,26	\$ 435.473,00								
<b>7</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 6.585.793,00		\$ 4.546,00		\$ -		\$ 6.590.340,00		\$ -		\$ 6.590.340,00		\$ -		\$ 6.590.340,00								
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	98,50	\$ 26.385	\$ 2.598.934,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00		\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00		\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00								
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	18,70	\$ 32.334	\$ 604.646,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 604.646,00		\$ -	18,70	\$ 604.646,00		\$ -	18,70	\$ 604.646,00								
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	30,29	\$ 12.489	\$ 378.292,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 378.292,00		\$ -	30,29	\$ 378.292,00		\$ -	30,29	\$ 378.292,00								
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	98,50	\$ 14.033	\$ 1.382.257,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00		\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00		\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00								
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	98,50	\$ 11.714	\$ 1.153.834,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00		\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00		\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00								
7.6	ESTUCO FILOS	ML	30,29	\$ 8.178	\$ 247.712,00	0,56	\$ 4.546,00		\$ -	30,85	\$ 252.259,00		\$ -	30,85	\$ 252.259,00		\$ -	30,85	\$ 252.259,00								
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	30,29	\$ 7.267	\$ 220.118,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 220.118,00		\$ -	30,29	\$ 220.118,00		\$ -	30,29	\$ 220.118,00								
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				\$ 1.929.552,00		\$ -		\$ -		\$ 1.929.552,00		\$ -		\$ 1.929.552,00		\$ -		\$ 1.929.552,00								
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3x12" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	0,72	\$ 242.278	\$ 174.441,00	-	\$ -	-	\$ -	0,72	\$ 174.441,00		\$ -	0,72	\$ 174.441,00		\$ -	0,72	\$ 174.441,00								
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,90x1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00		\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00		\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00								

CONDICIONES ORIGINALES		MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)												
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR									
8.3	S/1 PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,70x1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$	538.019	\$	538.019,00	-	\$	-	\$	1,00	\$	538.019,00	0,00	\$	-	\$	1,00	\$	538.019,00	
9	<b>CIELO RASO</b>				\$	<b>464.532,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>464.532,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>464.532,00</b>			\$	<b>464.532,00</b>
9.1	S/1 CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,18	\$	64.743	\$	464.532,00	-	\$	-	\$	7,18	\$	464.532,00	0,00	\$	-	\$	7,18	\$	464.532,00	
10	<b>CUBIERTA</b>				\$	<b>1.635.397,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>1.635.397,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>1.635.397,00</b>			\$	<b>1.635.397,00</b>
10.1	S/1 CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	13,25	\$	87.963	\$	1.165.510,00	-	\$	-	\$	13,25	\$	1.165.510,00	0,00	\$	-	\$	13,25	\$	1.165.510,00	
10.2	S/1 DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	44,38	\$	10.589	\$	469.887,00	-	\$	-	\$	44,38	\$	469.887,00	0,00	\$	-	\$	44,38	\$	469.887,00	
11	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				\$	<b>1.083.011,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>1.083.011,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>1.083.011,00</b>			\$	<b>1.083.011,00</b>
11.1	TUBERIA DE PRESION 3/4" INCLUYE REGATA	ML	12,44	\$	12.674	\$	157.665,00	-	\$	-	\$	12,44	\$	157.665,00	0,00	\$	-	\$	12,44	\$	157.665,00	
11.2	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	ML	4,45	\$	11.161	\$	49.667,00	-	\$	-	\$	4,45	\$	49.667,00	0,00	\$	-	\$	4,45	\$	49.667,00	
11.3	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	UND	6,00	\$	46.150	\$	276.900,00	-	\$	-	\$	6,00	\$	276.900,00	0,00	\$	-	\$	6,00	\$	276.900,00	
11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CONTROL DE 1/2".	UND	4,00	\$	33.653	\$	134.612,00	-	\$	-	\$	4,00	\$	134.612,00	0,00	\$	-	\$	4,00	\$	134.612,00	
11.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 L. INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$	464.167	\$	464.167,00	-	\$	-	\$	1,00	\$	464.167,00	0,00	\$	-	\$	1,00	\$	464.167,00	
12	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				\$	<b>5.121.846,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>5.121.846,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>5.121.846,00</b>			\$	<b>5.121.846,00</b>
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 4" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	9,00	\$	59.137	\$	532.230,00	-	\$	-	\$	9,00	\$	532.230,00	0,00	\$	-	\$	9,00	\$	532.230,00	
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 3" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	2,00	\$	50.687	\$	101.374,00	-	\$	-	\$	2,00	\$	101.374,00	0,00	\$	-	\$	2,00	\$	101.374,00	
12.3	PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	UND	2,00	\$	121.289	\$	242.579,00	-	\$	-	\$	2,00	\$	242.579,00	0,00	\$	-	\$	2,00	\$	242.579,00	
12.4	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	UND	6,00	\$	83.339	\$	500.037,00	-	\$	-	\$	6,00	\$	500.037,00	0,00	\$	-	\$	6,00	\$	500.037,00	
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO.	UND	2,00	\$	370.242	\$	740.484,00	-	\$	-	\$	2,00	\$	740.484,00	0,00	\$	-	\$	2,00	\$	740.484,00	
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INCRUSTAR INCLUYE ABASTOS.	UND	2,00	\$	255.264	\$	510.528,00	-	\$	-	\$	2,00	\$	510.528,00	0,00	\$	-	\$	2,00	\$	510.528,00	
12.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INSTITUCIONAL ECOLOGICO INCLUYE GRIFERIA COMPLETA.	UND	2,00	\$	459.823	\$	919.647,00	-	\$	-	\$	2,00	\$	919.647,00	0,00	\$	-	\$	2,00	\$	919.647,00	
12.8	CAJAS DE REGISTRO DE 0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO.	UND	3,00	\$	181.706	\$	545.120,00	-	\$	-	\$	3,00	\$	545.120,00	0,00	\$	-	\$	3,00	\$	545.120,00	
12.9	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO D=2,0 Y H=1,5 SEGUN DISENOS.	UND	1,00	\$	1.029.847	\$	1.029.847,00	-	\$	-	\$	1,00	\$	1.029.847,00	0,00	\$	-	\$	1,00	\$	1.029.847,00	
13	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$	<b>2.331.071,00</b>	\$	<b>841.550,00</b>	\$	<b>417.613,00</b>	\$	<b>2.755.008,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>2.755.008,00</b>			\$	<b>2.755.008,00</b>
13.1	S/1 BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$	33.700	\$	134.800,00	-	\$	-	\$	4,00	\$	134.800,00	0,00	\$	-	\$	4,00	\$	134.800,00	
13.2	S/1 LUMINARIA TIPO BALA FLUORESCENTE INCRUSTAR 1X20W, 120 V.	UND	4,00	\$	152.686	\$	610.744,00	-	\$	-	\$	1,00	\$	152.686,00	0,00	\$	-	\$	3,00	\$	458.058,00	
13.3	S/1 DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 1/2" INCRUSTADA EN MURO PARA ELECTROBOMBA.	ML	6,00	\$	28.950	\$	173.700,00	-	\$	-	\$	6,00	\$	173.700,00	0,00	\$	-	\$			\$	-
13.4	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE # 12 AWG HF LS EN TUBERIA SCH40 PVC 1/2".	UND	5,00	\$	160.800	\$	804.000,00	-	\$	-	\$	5,00	\$	804.000,00	0,00	\$	-	\$	5,00	\$	804.000,00	
13.5	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUB 1/2".	UND	1,00	\$	91.227	\$	91.227,00	-	\$	-	\$	1,00	\$	91.227,00	0,00	\$	-	\$			\$	-
13.6	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$	93.550	\$	187.100,00	1,00	\$	93.550,00	-	\$	3,00	\$	280.650,00	0,00	\$	-	\$	3,00	\$	280.650,00
13.7	S/1 ELECTROBOMBA DE 1/2HP INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$	329.500	\$	329.500,00	-	\$	-	\$	1,00	\$	329.500,00	0,00	\$	-	\$	1,00	\$	329.500,00	
13.8	S/1 TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	0,00	\$	221.300	\$	-	1,00	\$	221.300,00	-	\$	1,00	\$	221.300,00	0,00	\$	-	\$	1,00	\$	221.300,00
13.9	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	0,00	\$	263.350	\$	-	2,00	\$	526.700,00	-	\$	2,00	\$	526.700,00	0,00	\$	-	\$	2,00	\$	526.700,00

 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																											
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR								
H	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					\$ 45.669.755,00	\$ 846.096,00	\$ 417.613,00	\$ 46.098.239,00	\$ 11.217.887,00	\$ 34.880.352,00																
<b>ADECUACION DE DOS (2) AULAS ESCOLARES ADOSADAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE EL COQUITO</b>																											
1	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>					\$ 16.177.986,00	\$ -	\$ -	\$ 16.177.986,00	\$ 16.177.986,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -							
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	31,23	\$ 4.181	\$ 130.582,00	-	\$ -	-	\$ -	31,23	\$ 130.582,00	31,23	\$ 130.582,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
1.2	DEMOLICIONES VARIAS EN AULAS ADOSADAS EN MAL ESTADO INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES.	M2	384,24	\$ 23.500	\$ 9.029.593,00	-	\$ -	-	\$ -	384,24	\$ 9.029.593,00	384,24	\$ 9.029.593,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
1.3	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	151,80	\$ 6.753	\$ 1.025.106,00	-	\$ -	-	\$ -	151,80	\$ 1.025.106,00	151,80	\$ 1.025.106,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
1.4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	ML	59,40	\$ 12.167	\$ 722.720,00	-	\$ -	-	\$ -	59,40	\$ 722.720,00	59,40	\$ 722.720,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
1.5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA EN LAMINA DE ZINC EN ASBESTO CEMENTO.	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	1,00	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
2	<b>RELLENOS</b>					\$ 1.033.605,00	\$ -	\$ -	\$ 1.033.605,00	\$ 1.033.605,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	7,27	\$ 142.174	\$ 1.033.605,00	-	\$ -	-	\$ -	7,27	\$ 1.033.605,00	7,27	\$ 1.033.605,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
3	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>					\$ 132.734,00	\$ 308.205,00	\$ -	\$ 440.939,00	\$ 440.939,00	\$ -	\$ -	\$ 440.939,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
3.1	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	3,23	\$ 41.094	\$ 132.734,00	7,50	\$ 308.205,00	-	\$ -	10,73	\$ 440.939,00	10,73	\$ 440.939,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
4	<b>MAMPOSTERIA</b>					\$ 131.872,00	\$ 685.892,00	\$ -	\$ 817.763,00	\$ 817.763,00	\$ -	\$ -	\$ 817.763,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
4.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	3,23	\$ 40.827	\$ 131.872,00	16,80	\$ 685.892,00	-	\$ -	20,03	\$ 817.763,00	20,03	\$ 817.763,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -								
5	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>					\$ 18.878.161,00	\$ -	\$ -	\$ 18.878.161,00	\$ 18.878.161,00	\$ -	\$ -	\$ 10.179.606,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.698.555,00							
5.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA PISO INTERIOR Y ANDEN.	M2	145,40	\$ 77.103	\$ 11.210.777,00	-	\$ -	-	\$ -	145,40	\$ 11.210.777,00	132,03	\$ 10.179.606,00	13,37	\$ 1.031.171,00	-	\$ -	-	\$ -								
5.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	98,00	\$ 67.459	\$ 6.610.982,00	-	\$ -	-	\$ -	98,00	\$ 6.610.982,00	0,00	\$ -	98,00	\$ 6.610.982,00	-	\$ -	-	\$ -								
5.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	54,00	\$ 19.563	\$ 1.056.402,00	-	\$ -	-	\$ -	54,00	\$ 1.056.402,00	0,00	\$ -	54,00	\$ 1.056.402,00	-	\$ -	-	\$ -								
6	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>					\$ 3.128.880,00	\$ 504.975,00	\$ -	\$ 3.633.853,00	\$ 3.633.853,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3.633.853,00								
6.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.	M2	6,46	\$ 26.385	\$ 170.448,00	14,95	\$ 394.410,00	-	\$ -	21,41	\$ 564.857,00	0,00	\$ -	21,41	\$ 564.857,00	-	\$ -	-	\$ -								
6.2	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	3,23	\$ 12.489	\$ 40.340,00	6,70	\$ 83.677,00	-	\$ -	9,93	\$ 124.016,00	0,00	\$ -	9,93	\$ 124.016,00	-	\$ -	-	\$ -								
6.3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	223,06	\$ 11.714	\$ 2.612.878,00	-	\$ -	-	\$ -	223,06	\$ 2.612.878,00	0,00	\$ -	223,06	\$ 2.612.878,00	-	\$ -	-	\$ -								
6.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	42,00	\$ 7.267	\$ 305.214,00	3,70	\$ 26.888,00	-	\$ -	45,70	\$ 332.102,00	0,00	\$ -	45,70	\$ 332.102,00	-	\$ -	-	\$ -								
7	<b>CARPINTERIA</b>					\$ 9.153.090,00	\$ -	\$ 4.148.533,00	\$ 5.004.556,00	\$ 5.004.556,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.004.556,00								
7.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	28,13	\$ 242.278	\$ 6.814.796,00	-	\$ -	17,12	\$ 4.148.533,00	11,00	\$ 2.666.262,00	0,00	\$ -	11,00	\$ 2.666.262,00	-	\$ -	-	\$ -								
7.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	0,00	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -								
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	2	\$ 560.601	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	0,00	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	-	\$ -								
8	<b>CIELO RASO</b>					\$ 6.344.814,00	\$ -	\$ -	\$ 6.344.814,00	\$ 6.344.814,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.344.814,00							
8.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	98,00	\$ 64.743	\$ 6.344.814,00	-	\$ -	-	\$ -	98,00	\$ 6.344.814,00	0,00	\$ -	98,00	\$ 6.344.814,00	-	\$ -	-	\$ -								
9	<b>CUBIERTA</b>					\$ 5.681.830,00	\$ -	\$ -	\$ 5.681.830,00	\$ 5.681.830,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.681.830,00							
9.1	REPARACION DE CUBIERTA; INCLUYE PINTURA DE CERCHAS METALICAS Y REEMPLAZO DE TEJAS EN MAL ESTADO EN LAMINA DE ASBESTO CEMENTO.	M2	86,35	\$ 65.800	\$ 5.681.830,00	-	\$ -	-	\$ -	86,35	\$ 5.681.830,00	0,00	\$ -	86,35	\$ 5.681.830,00	-	\$ -	-	\$ -								
10	<b>SISTEMA ELECTRICO</b>					\$ 17.866.758,00	\$ 1.645.200,00	\$ 526.700,00	\$ 18.985.258,00	\$ 18.985.258,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 18.985.258,00							
	SISTEMA DE VENTILACION E ILUMINACION					-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -								

 <p>Alcaldía de <b>MONTERÍA</b></p> <p>Gobierno de la <b>GENTE</b></p> <p>Carretera No. 1 y 20000 - 2000000000 Montería</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>	<p><b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.</p> <p><b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261</p>	<p><b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019</p>	<p>SUSPENSION N°1: 16 DE AGOSTO 2019 REINICIO N°1: 17 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSPENSION N°2: 24 DE DIC. DE 2019 REINICIO N°2: 18 MARZO DE 2020 SUSPENSION N°3: 25 DE MARZO DE 2020 REINICIO N°3: 16 JUNIO DE 2020 SUSPENSION N°4: 24 DE AGOSTO 2020 REINICIO N°4: 23 NOV DE 2020 FECHA FINAL: 30 NOV DE 2020</p>	<p>% EJECUTADO: 100%</p> <p><b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30%: \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015</p>	<p><b>ACTA FINAL</b></p> <p>VALOR PRESENTE ACTA FINAL: \$ 128.116.560,00</p> <p>FECHA DEL PRESENTE ACTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2020</p>
--	---	---	--	--	--

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10CU.	ML	54,00	\$ 57.000	\$ 3.078.000,00	-	\$ -	-	\$ -	54,00	\$ 3.078.000,00				
10,2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	8,00	\$ 33.700	\$ 269.600,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 269.600,00				
10,3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	9,00	\$ 1.645.200,00	-	\$ -	22,00	\$ 4.021.600,00				
10,4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	\$ 357.251	\$ 2.858.008,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 2.858.008,00				
10,5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	60,00	\$ 28.950	\$ 1.737.000,00	-	\$ -	-	\$ -	60,00	\$ 1.737.000,00				
10,6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	60,00	\$ 17.000	\$ 1.020.000,00	-	\$ -	-	\$ -	60,00	\$ 1.020.000,00				
10,7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERIA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	26,00	\$ 137.725	\$ 3.580.850,00	-	\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 3.580.850,00				
10,8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	4,00	\$ 263.350	\$ 1.053.400,00	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00	2,00	\$ 526.700,00				
10,9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	2,00	\$ 221.300	\$ 442.600,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 442.600,00				
10,10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	4,00	\$ 222.400	\$ 889.600,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 889.600,00				
10,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	6,00	\$ 93.550	\$ 561.300,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 561.300,00				
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 78.529.730,00</b>		<b>\$ 3.144.272,00</b>		<b>\$ 4.675.233,00</b>		<b>\$ 76.998.766,00</b>		<b>\$ 28.649.900,00</b>		<b>\$ 48.348.866,00</b>

<b>VALOR TOTAL COSTO DIRECTO</b>	\$ 957.870.768,00	\$ -	\$ 10.472.971,00	\$ -	\$ 10.472.971,00	\$ 957.870.769,00	\$ 873.522.001,00	\$ 84.348.768,00
Administración	28,0%	\$ 268.203.815,00			28,0%	\$ 268.203.815,00	28,0%	\$ 23.617.655,00
Imprevisto	1,0%	\$ 9.578.708,00			1,0%	\$ 9.578.708,00	1,0%	\$ 843.498,00
Utilidad	3,0%	\$ 28.736.123,00			3,0%	\$ 28.736.123,00	3,0%	\$ 2.530.463,00
PGIO (1,75%)	1,75%	\$ 16.776.186,00			1,75%	\$ 16.776.186,00	1,75%	\$ 16.776.186,00
<b>VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTOS</b>	\$ 1.281.165.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.281.165.601,00	\$ 1.153.049.041,00	\$ 128.116.560,00

**NETO A PAGAR PRESENTE ACTA** \$ 128.116.560,00

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Las actividades y sus respectivas cantidades, plasmadas para cobro en la presente acta final corresponden, a las desarrolladas en los periodos 25 noviembre de 2020 hasta la fecha 30 nov 2020.

Las actividades ejecutadas, cantidades y valores consignados en la presente Acta Final son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las memorias de cantidades entregadas

El recibo final por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra

Para constancia de lo anterior firman la presente acta, los que en ella intervinieron, a los treinta (30) día del mes de noviembre del año 2020.

**TOTAL NETO A PAGAR:** \$ 128.116.560,00

**SON: CIENTO VEINTI OCHO MILLONES CIENTO DIECISÉIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS (\$128,116,560,00) M/CTE, COL.**

INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTER ESPERANZA-2018  
FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261

CONTRATISTA  
Daberlis Arrieta C.  
CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018  
DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745