

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación:
15-Jun-2022
Clasificación: Público

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA No. I

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA – PRECIO GLOBAL FIJO
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ICBFGS-O-068-2022
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN BUCARAMANGA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER – ETAPA I
CONTRATISTA	<p><i>CONSORCIO ALTO RENDIMIENTO IMFS NIT. 901.641.829-7</i> <i>R.L: FEDERICO FALLA SILVA C.C. 11.188.766</i></p> <p><i>Conformado por:</i> <i>IM INGENIERIA METALICA SAS NIT. 900.201.088-5</i> <i>R.L: GABRIEL ENRIQUE RAMIREZ LYNETT (30% de participación).</i> <i>SIGMA PROYECTOS EU NIT. 832.006.943-6</i> <i>R.I: ALVARO NUÑEZ JAIME (50% de participación)</i> <i>FEDERICO FALLA SILVA (20% de participación)</i></p>
INTERVENTOR	<i>MARÍA FERNANDA DIAZ CORTES. C.C. 52147488</i>
SUPERVISOR	<i>JORGE ANDRES ARRIETA ROMERO</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<p><i>TOTAL: NUEVE (9) MESES</i> <i>ETAPA I: CINCO (5) MESES</i> <i>ETAPA II: CUATRO (4) MESES</i></p>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<p>VALOR TOTAL: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$965.076.737) M/CTE ETAPA I: NOVENTA Y SEIS MILLOLNES OCOHOCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$96.805.530) M/CTE</p>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>08/11/2022</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>08/04/2023</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> N.A.	<i>Hasta</i> N.A.
	Prórroga a la suspensión No.	N.A.	N.A.
	Reinicio No. 1	N.A.	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N.A.		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A.	

	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	----------------------------	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A.	
ADICIONES	Adición No 1	N.A.
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A.	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	ETAPA I: CINCO (5) MESES
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VALOR TOTAL: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SETENTA Y SEISMIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$965.076.737) M/CTE ETAPA I: NOVENTA Y SEIS MILLOLNES OCOHOCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$96.805.530) M/CTE
FECHA DE TERMINACIÓN	08/04/2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la etapa I del contrato de obra No. PAF-ICBFGS-O-068-2022-01, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido para esta etapa.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que existen pendientes que dependen de terceras entidades ajenas al contratista y a la interventoría, que impiden el recibo total a satisfacción, taly como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Licencia de construcción	Radicada el 31 de marzo de 2023 en la Curaduría No.2 de Bucaramanga.
2	Disponibilidad de servicios de acueducto	Solicitud radicada el 23 de febrero de 2023
3	Aprovechamiento Forestal ante la CDMB	Solicitud radicada el 22 de febrero de 2023 en la Corporación autónoma Regional para la defensa de la meseta de Bucaramanga -CDMB
4	Aprobación Diseño RCI	Solicitud radicada en fecha 31 de marzo de 2023 ante Bomberos de Bucaramanga

A la fecha de suscripción del acta, la interventoría recibió y aprobó todos los componentes técnicos que hacen parte de los entregables y las obligaciones contractuales la etapa I del contrato de obra No. PAF-ICBFGS-O-068-2022-01, quedando pendiente los mencionados en la tabla anterior.

Teniendo en cuenta que los productos pendientes de la etapa I dependen de terceros que son ajenos al contratista de obra y de interventoría, el contrato de obra No. PAF-ICBFGS-O-068-2022-01 entra en condición suspensiva, según lo establecido en los documentos contractuales del presente proyecto. La condición suspensiva terminará una vez se cuente con la totalidad de los productos pendientes mencionados en la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF ABU DHABI** para su aprobación.

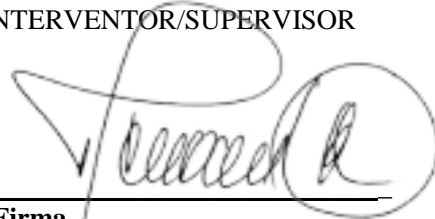
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **OCHO (8)** días del mes de **ABRIL** del año **2023**.

EL CONTRATISTA



Firma
FEDERICO FALLA SILVA
REPRESENTANTE LEGAL
Consortio Alto Rendimiento IMSF

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
MARÍA FERNANDA DIAZ CORTES
REPRESENTANTE LEGAL
Interventoría

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor