

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 09 DE NOVIEMBRE DE 2021

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, establece que. dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria se publicará el Informe Definitivo de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de Elegibilidad) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas, así como de la asignación de puntaje (orden de elegibilidad) de conformidad con el método de evaluación.

En tal sentido, se presenta el Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de Elegibilidad) de la convocatoria PAF-ICBFGS-O-059-2021, con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 22 de octubre de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron doce (12) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con el acta de cierre, conforme con lo siguiente:

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR
1	CONSORCIO ISÓSCELES Representante MANUEL FERNANDO SOLANO Suplente JADER LEONARDO VARGAS PARRASI	Integrante No. 1. MARGEO INGENIERÍA SAS NIT: 900.858.935-9 Representante Legal (Suplente) LEONARDO ANDRÉS CÁRDENAS Porcentaje de Participación: 45% Integrante No. 2. SOLUCIONES INTEGRALES DE PROYECTOS SAS NIT: 900.336.571-1 Representante Legal (Principal) JADER LEONARDO VARGAS PARRASI. Porcentaje de Participación: 45% Integrante No. 3. INGENIERÍA Y DESARROLLO URBANÍSTICO SAS NIT: 900.128.706-7 Representante Legal (Principal) JUAN SEBASTIÁN MAHECHA ÁVILA Porcentaje de Participación: 10%
2	CONSORCIO ROSERO	Integrante 1

	<p>Representante Dario Jesús Meza Andrade</p>	<p>████████████████████ Porcentaje de participación: 95%</p> <p>Integrante 2 JOSÉ EDMUNDO ROSERO ORTIZ Porcentaje de participación: 5%</p>
3	<p>CONSORCIO BF CENTROS ICBF Representante LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE</p>	<p>Integrante 1 BERMUDEZ Y CIA S EN C. NIT 816.000.531-1 Porcentaje de Participación: 50% Representante legal: CARLOS EDUARDO BERMUDEZ OSORIO</p> <p>Integrante No. 2 LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE Porcentaje de Participación: 50%</p>
4	<p>SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S NIT. 900.072.667-5</p>	<p>Representante Legal (Principal) WILLIAM ALEXANDER POLO POLANIA Representante Legal (Suplente) GUSTAVO ADOLFO PEREZ RODRIGUEZ</p>
5	<p>CONSTRUCTORA SINATEL LTDA NIT. 830.085.683-6</p>	<p>Representante Legal (Principal) LUIS ARNULFO TELLEZ Representante Legal (Suplente) SANDRA MAYERLI SOLINA URUEÑA</p>
6	<p>CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D Representantes CARMELO SANJUANES MEDINA (Principal) DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO (Suplente)</p>	<p>Integrante 1 DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO Porcentaje de participación: 50%</p> <p>Integrante 2 INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S NIT: 813.008.121-9 Representante Legal: CARMELO SANJUANES MEDINA Porcentaje de participación: 50%</p>
7	<p>CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS NIT. 900.584.208-5</p>	<p>Representante Legal (Principal) DIANA PATRICIA ROPER PAVA Representante Legal (Suplente) ZULMA JIRAYDA PARRADO AGUDELO</p>
8	<p>CONSORCIO SACUDETE VI Representante Héctor Andrés Cortés Vargas Suplente FERNANDO SALGADO ARENAS</p>	<p>Integrante 1: INCIVIAS S.A.S (34%) Nit 800.011-687-9 Representante legal Sandra Milena Rodríguez Cortés</p> <p>Integrante 2: SYCO INGENIERIA SAS (33%) Nit 900.687.434-6 Representante legal Julio Cesar Ramírez Herrera</p> <p>Integrante 3: GRUPO CORAL INGENIEROS SAS (33%) Nit 830.147.136-6 Representante legal Héctor Andrés Cortés Vargas</p>
9	<p>CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN Representante SALIM JACOB NADER MOHREZ</p>	<p>Integrante 1: DIMARCH S.A.S NIT 900919809-1</p>

		<p>Porcentaje de Participación: 19% Representante legal JUAN CARLOS DÍAZ MARCHENA</p> <p>Integrante No. 2 CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA Porcentaje de Participación: 51%</p> <p>Integrante No. 3 INGESCOR LTDA NIT 812002469-5 Porcentaje de Participación: 30% Representante legal: JUAN CARLOS RÍOS URUETA</p>
10	<p>CONSORCIO SUMENA 2021 Representante ORLANDO DIAZ GÓMEZ</p>	<p>Integrante 1 JTEC INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S NIT 901403804-3 Porcentaje de Participación: 35% Representante legal: JUAN CARLOS CASTILLO FONTALVO</p> <p>Integrante No. 2 ORLANDO DIAZ GOMEZ Porcentaje de Participación: 35%</p> <p>Integrante No. 3 ARQUICIVILES S.A.S. NIT 900453672-8 Porcentaje de Participación: 30% Representante legal: ORLANDO DIAZ GÓMEZ</p>
11	<p>CONSORCIO SACUDETE Representantes OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO (Principal) FERNANDO VIEITES PEREZ-QUINTELA (Suplente)</p>	<p>Integrante 1 OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO Porcentaje de participación: 50%</p> <p>Integrante 2 ESPINA Y DELFIN COLOMBIA NIT: 900.421.299-6 Representante Legal: FERNANDO VIEITES PEREZ-QUINTELA Porcentaje de participación: 50%</p>
12	<p>CONSORCIO SACUDETE PASTO-META Representante ELIANA KARINA TELLEZ SALAS</p>	<p>Integrante 1 ANDRES FELIPE BUENDIA MARTINEZ Porcentaje de Participación: 50 %</p> <p>Integrante 2 ELIANA KARINA TELLEZ SALAS Porcentaje de participación: 50%</p>

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día veintiocho (28) de octubre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 208, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, con los siguientes resultados:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO ISÓSCELES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO ROSERO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO BF CENTROS ICBF	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
4	SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
5	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO SACÚDETE VI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
10	CONSORCIO SUMENA 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
11	CONSORCIO SACUDETE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
12	CONSORCIO SACUDETE PASTO-META	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA

3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término de traslado vencido el 02 de noviembre de 2021, hasta las 5:00 p.m., se presentaron documentos de subsanación al correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

- **CONSORCIO SUMENA 2021**

No se presentaron documentos de subsanación ni observaciones por parte del proponente CONSORCIO SUMENA 2021, por lo tanto, su propuesta incurre en la causal de rechazo 1.37.28 "Cuando el proponente no cumpla con los requisitos habilitantes establecidos en los términos de referencia."

4. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El cuatro (4) de noviembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 212, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO ISÓSCELES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO ROSERO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

3	CONSORCIO BF CENTROS ICBF	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO SACÚDETE VI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO SUMENA 2021	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
11	CONSORCIO SACUDETE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	CONSORCIO SACUDETE PASTO-META	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

4.1. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	CONSORCIO ISÓSCELES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO ROSERO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	CONSORCIO BF CENTROS ICBF	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	CONSORCIO SACUDETE VI	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
10	CONSORCIO SUMENA 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
11	CONSORCIO SACUDETE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
12	CONSORCIO SACUDETE PASTO-META	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

Junto con el informe se publicaron las verificaciones que fueron objeto de modificación.

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONOMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

El SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el inciso del sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia:

“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

La TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el lunes ocho (8) de noviembre de dos mil veintiuno (2021), fue de **TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$3.881,76)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR**.

Conforme a lo consignado en el Acta de apertura de sobre No. 2 por Fiduciaria La Previsora S.A., responsable de la diligencia, en calidad de administradora y vocera del Patrimonio Autónomo, no fue posible aperturar la propuesta económica del proponente CONSORCIO SACÚDETE VI debido a que la clave suministrada no correspondía para abrir el archivo. Por lo anterior, la propuesta presentada por el proponente incurre en la causal de rechazo prevista en el numeral 1.37.12 de los términos de referencia que establece:

“1.37. CAUSALES DE RECHAZO

La CONTRATANTE rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos:

1.37.12 Cuando la propuesta o cualquier documento habilitante o la oferta económica presentado de manera electrónica no se pueda abrir o acceder a su contenido e impida la selección objetiva.

Conforme con lo anterior, la propuesta presentada por el Proponente No. 8 CONSORCIO SACÚDETE VI no hace parte en la evaluación económica.

Por otra parte, se realizaron ajustes por redondeo y/o correcciones aritméticas a los siguientes proponentes, lo cual se evidencia en cada una de las evaluaciones económicas que se publican junto con el presente informe:

- Proponente No. 2: CONSORCIO ROSERO
- Proponente No. 3 CONSORCIO BF CENTROS ICBF

- Proponente No. 4 SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.
- Proponente No. 10 CONSORCIO SACUDETE

En consecuencia, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por los demás proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ICBFGS-O-069-2021					
"LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE".					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
1	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	\$ 1.728.853.985,00	100,0000000	0,0000000	100,0000000
2	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.756.004.285,00	98,4538591	0,0000000	98,4538591
3	CONSORCIO BF CENTROS ICBF	\$ 1.772.061.441,00	97,5617405	0,0000000	97,5617405
4	CONSORCIO ISÓSCELES	\$ 1.772.169.569,00	97,5557878	0,0000000	97,5557878
5	CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	\$ 1.773.452.525,00	97,4852138	0,0000000	97,4852138
6	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.773.690.211,00	97,4721501	0,0000000	97,4721501
7	CONSORCIO ROSERO	\$ 1.773.751.365,00	97,4687895	0,0000000	97,4687895
8	SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.	\$ 1.778.192.463,00	97,2253578	0,0000000	97,2253578
9	CONSORCIO SACUDETE	\$ 1.778.814.487,00	97,1913596	0,0000000	97,1913596
10	CONSORCIO SACUDETE PASTO - META	\$ 1.791.454.691,00	96,5055937	0,0000000	96,5055937

Observación:
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN** con un puntaje de **100,0000000**, un valor ofertado de **\$ 1.728.853.983,00** y una diferencia con el Presupuesto Estimado de **\$ 101.202.073,00**.

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021) a las 5:00 p.m., para que los proponentes puedan formular observaciones al mismo al correo electrónico: convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co conforme con lo establecido en la Adenda No. 1 que modifica el cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide a los nueve (9) días del mes de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA
PROPONENTE No. 1 CONSORCIO ISOCELES

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.						
DESCRIPCIÓN						
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.100.129,00	\$ 13.319.025,00	\$ 83.419.154,00	\$ 83.419.154,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.921.728,00	\$ 140.286.144,00	\$ 140.286.144,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.355.399,00	\$ 63.752.581,00	\$ 63.752.581,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.114,00	\$ 46.670.564,00	\$ 46.670.564,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.700,00	\$ 2.847.000,00	\$ 2.847.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.014,00	\$ 5.490.630,00	\$ 5.490.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.043,00	\$ 81.343.010,00	\$ 81.343.010,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AUI)				\$ 340.389.929,00	\$ 340.389.929,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos	
Administración (%)				30,48%	\$ 103.750.850,00	\$ 103.750.850,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.211.698,00	\$ 10.211.698,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 17.019.496,00	\$ 17.019.496,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.233.704,00	\$ 3.233.704,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				38,48%	\$ 134.215.748,00	\$ 134.215.748,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 474.605.677,00	\$ 474.605.677,00	
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 558.024.831,00	\$ 558.024.831,00	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	38,48%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.						
DESCRIPCIÓN						
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.100.129,00	\$ 13.319.025,00	\$ 83.419.154,00	\$ 83.419.154,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.921.728,00	\$ 140.286.144,00	\$ 140.286.144,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.355.399,00	\$ 83.884.975,00	\$ 83.884.975,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.114,00	\$ 46.670.564,00	\$ 46.670.564,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.700,00	\$ 2.847.000,00	\$ 2.847.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.014,00	\$ 5.490.630,00	\$ 5.490.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.043,00	\$ 81.343.010,00	\$ 81.343.010,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AUI)				\$ 360.522.323,00	\$ 360.522.323,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos	
Administración (%)				29,15%	\$ 105.092.257,00	\$ 105.092.257,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.815.670,00	\$ 10.815.670,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 18.026.116,00	\$ 18.026.116,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.424.962,00	\$ 3.424.962,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				37,15%	\$ 137.359.005,00	\$ 137.359.005,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 497.881.328,00	\$ 497.881.328,00	
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 581.300.482,00	\$ 581.300.482,00	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	37,15%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.						
DESCRIPCIÓN						
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.100.129,00	\$ 13.319.025,00	\$ 83.419.154,00	\$ 83.419.154,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO	
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.935.729,00	\$ 141.308.217,00	\$ 141.308.217,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.355.399,00	\$ 83.884.975,00	\$ 83.884.975,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.114,00	\$ 46.670.564,00	\$ 46.670.564,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.700,00	\$ 2.847.000,00	\$ 2.847.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.014,00	\$ 5.490.630,00	\$ 5.490.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.043,00	\$ 81.343.010,00	\$ 81.343.010,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.576.605,00	\$ 43.576.605,00	\$ 43.576.605,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AUI)				\$ 405.121.001,00	\$ 405.121.001,00	
				En porcentaje	Expresado en Pesos	
Administración (%)				26,67%	\$ 108.045.771,00	\$ 108.045.771,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 12.153.630,00	\$ 12.153.630,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 20.256.050,00	\$ 20.256.050,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.848.650,00	\$ 3.848.650,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				34,67%	\$ 144.304.101,00	\$ 144.304.101,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 549.425.102,00	\$ 549.425.102,00	
C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 632.844.256,00	\$ 632.844.256,00	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)				\$ 1.772.169.569,00	\$ 1.772.169.569,00	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	34,67%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES:
Una vez verificada la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los Términos de Referencia.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA
PROPONENTE No. 2 CONSORCIO ROSERO

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.200.000,00	\$ 13.338.000,00	\$ 83.538.000,00	\$ 83.538.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.920.000,00	\$ 140.160.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.350.000,00	\$ 63.650.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 820.000,00	\$ 46.494.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.000,00	\$ 2.850.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.000,00	\$ 5.490.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 339.844.000,00			\$ 339.844.000,00
Administración (%)	30,40%		\$ 103.312.576,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.195.320,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 16.992.200,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.228.518,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	38,40%		\$ 133.728.614,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 473.572.614,00

A.I.U. MAX		
38,48%	CUMPLE	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	
\$ 557.110.614,00	\$ 557.110.614,00

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.200.000,00	\$ 13.338.000,00	\$ 83.538.000,00	\$ 83.538.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.930.000,00	\$ 140.890.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.360.000,00	\$ 84.000.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 825.000,00	\$ 46.777.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 286.000,00	\$ 2.860.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 123.000,00	\$ 5.535.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.170.000,00	\$ 81.900.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 361.962.500,00			\$ 361.962.500,00
Administración (%)	29,10%		\$ 105.331.088,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.858.875,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 18.098.125,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.438.644,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,10%		\$ 137.726.731,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 499.689.231,00

A.I.U. MAX		
37,15%	CUMPLE	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	
\$ 583.227.231,00	\$ 583.227.231,00

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.200.000,00	\$ 13.338.000,00	\$ 83.538.000,00	\$ 83.538.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.930.000,00	\$ 140.890.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.360.000,00	\$ 84.000.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 825.000,00	\$ 46.777.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 286.000,00	\$ 2.860.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 123.000,00	\$ 5.535.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.170.000,00	\$ 81.900.000,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.700.000,00	\$ 43.700.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 405.662.500,00			\$ 405.662.500,00
Administración (%)	26,60%		\$ 107.906.225,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 12.169.875,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 20.283.125,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.853.794,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	34,60%		\$ 144.213.019,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 549.875.519,00

A.I.U. MAX		
34,67%	CUMPLE	

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	
\$ 633.413.519,00	\$ 633.413.519,00

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	
\$ 1.773.751.364,00	\$ 1.773.751.365,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, se realiza corrección aritmética al VALOR COSTOS INDIRECTOS del Centro Sacúdete ubicado en Puerto López, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A B C) pasando de un valor ofertado de \$ 1.773.751.364,00 a un valor corregido de \$ 1.773.751.365,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
PROponente No. 3 CONSORCIO BF CENTROS ICBF					
A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,00	\$ 13.246.540,00	\$ 85.636.434,00	\$ 86.143.974,00	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.911.270,00	\$ 139.522.710,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.337.138,00	\$ 63.405.622,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 818.634,00	\$ 46.416.548,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 283.151,00	\$ 2.831.510,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.350,00	\$ 5.460.750,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.155.719,00	\$ 80.900.330,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)				\$ 338.537.470,00	\$ 338.537.470,00
En porcentaje				Expresado en Pesos	
Administración (%)				30,48%	\$ 103.186.221,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.156.124,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 16.926.874,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.216.106,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				38,48%	\$ 133.485.325,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 472.022.795,00	\$ 472.022.795,00
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 557.659.229,00	\$ 558.166.769,00

\$ 13.754.079,86

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,00	\$ 13.246.540,00	\$ 85.636.434,00	\$ 86.143.974,00	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.911.270,00	\$ 139.522.710,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.337.138,00	\$ 83.428.450,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 818.634,00	\$ 46.416.548,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 283.151,00	\$ 2.831.510,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.350,00	\$ 5.460.750,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.155.719,00	\$ 80.900.330,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)				\$ 358.560.298,00	\$ 358.560.298,00
En porcentaje				Expresado en Pesos	
Administración (%)				29,15%	\$ 104.520.327,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.756.809,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 17.928.015,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.406.323,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				37,15%	\$ 136.611.474,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 495.171.772,00	\$ 495.171.772,00
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 580.808.206,00	\$ 581.315.746,00

A.I.U. MAX	38,48%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,00	\$ 13.246.540,00	\$ 85.636.434,00	\$ 86.143.974,00	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.925.194,00	\$ 140.539.162,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.337.138,00	\$ 83.428.450,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 818.634,00	\$ 46.416.548,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 283.151,00	\$ 2.831.510,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.350,00	\$ 5.460.750,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.155.719,00	\$ 80.900.330,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.339.451,00	\$ 43.339.451,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)				\$ 402.916.201,00	\$ 402.916.201,00
En porcentaje				Expresado en Pesos	
Administración (%)				26,67%	\$ 107.457.751,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 12.087.486,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 20.145.810,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.827.704,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				34,67%	\$ 143.518.751,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 546.434.952,00	\$ 546.434.952,00
C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 632.071.386,00	\$ 632.578.926,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)				\$ 1.770.538.821,00	\$ 1.772.061.441,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	37,15%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	34,67%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, se realiza corrección aritmética al valor del IVA (19%) de los tres Centro Sacúdete, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A B C) pasando de un valor ofertado de \$ 1.770.538.821,00 a un valor corregido de \$ 1.772.061.441,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					VALOR OFERTADO FINAL				
PROPONENTE No. 4 SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.					VALOR MÍNIMO				
A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO					VALOR MÁXIMO				
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					VERIFICACIÓN MÍNIMO				
DESCRIPCIÓN					VERIFICACIÓN MÁXIMO				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,12	\$ 13.754.079,88	\$ 86.143.974,00	\$ 86.143.974,00	\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					A.I.U. MAX				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO				
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.919.011,50	\$ 140.087.839,50				
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.350.655,00	\$ 63.662.445,00				
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 821.950,00	\$ 46.604.565,00				
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.298,00	\$ 2.842.980,00				
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.842,00	\$ 5.482.890,00				
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.400,00	\$ 81.228.000,00				
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)					\$ 339.908.720,00				
					En porcentaje	Expresado en Pesos			
Administración (%)					30,48%	\$ 103.604.177,70	\$ 103.604.178,00		
Imprevistos (%)					3,00%	\$ 10.197.261,59	\$ 10.197.262,00		
Utilidad (%)					5,00%	\$ 16.995.435,98	\$ 16.995.436,00		
IVA Sobre la Utilidad					19,00%	\$ 3.229.132,84	\$ 3.229.133,00		
VALOR COSTOS INDIRECTOS					38,48%	\$ 134.026.008,10	\$ 134.026.009,00		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 473.934.728,00	\$ 473.934.729,00			
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 560.078.702,00	\$ 560.078.703,00			
B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META					VALOR OFERTADO FINAL				
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					VALOR MÍNIMO				
DESCRIPCIÓN					VALOR MÁXIMO				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,12	\$ 13.754.079,88	\$ 86.143.974,00	\$ 86.143.974,00	\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					A.I.U. MAX				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO				
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.919.011,50	\$ 140.087.839,50				
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.655,00	\$ 83.766.375,00				
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 821.950,00	\$ 46.604.565,00				
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.298,00	\$ 2.842.980,00				
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.842,00	\$ 5.482.890,00				
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.400,00	\$ 81.228.000,00				
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)					\$ 360.012.650,00				
					En porcentaje	Expresado en Pesos			
Administración (%)					29,15%	\$ 104.943.687,33	\$ 104.943.687,00		
Imprevistos (%)					3,00%	\$ 10.800.379,49	\$ 10.800.380,00		
Utilidad (%)					5,00%	\$ 18.000.632,48	\$ 18.000.633,00		
IVA Sobre la Utilidad					19,00%	\$ 3.420.120,17	\$ 3.420.120,00		
VALOR COSTOS INDIRECTOS					37,15%	\$ 137.164.819,46	\$ 137.164.820,00		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 497.177.469,96	\$ 497.177.470,00			
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 583.321.443,00	\$ 583.321.444,00			
C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE					VALOR OFERTADO FINAL				
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					VALOR MÍNIMO				
DESCRIPCIÓN					VALOR MÁXIMO				
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,12	\$ 13.754.079,88	\$ 86.143.974,00	\$ 86.143.974,00	\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					A.I.U. MAX				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO				
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.932.992,39	\$ 141.108.444,18				
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.655,00	\$ 83.766.375,00				
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 821.950,00	\$ 46.604.565,00				
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.298,00	\$ 2.842.980,00				
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.842,00	\$ 5.482.890,00				
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.400,00	\$ 81.228.000,00				
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.515.000,00	\$ 43.515.000,00				
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)					\$ 404.548.254,00				
					En porcentaje	Expresado en Pesos			
Administración (%)					26,67%	\$ 107.893.019,38	\$ 107.893.019,00		
Imprevistos (%)					3,00%	\$ 12.136.447,63	\$ 12.136.448,00		
Utilidad (%)					5,00%	\$ 20.227.412,71	\$ 20.227.413,00		
IVA Sobre la Utilidad					19,00%	\$ 3.843.208,41	\$ 3.843.208,00		
VALOR COSTOS INDIRECTOS					34,67%	\$ 144.100.088,14	\$ 144.100.088,00		
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 548.648.342,32	\$ 548.648.342,00			
C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 634.792.316,00	\$ 634.792.316,00			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)					\$ 1.778.192.461,00	\$ 1.778.192.463,00			
OBSERVACIONES:					A.I.U. MAX				
Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a varios de los valores ofertados para los tres Centro Sacúdete, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A B C) pasando de un valor ofertado de \$ 1.778.192.461,00 a un valor corregido de \$ 1.778.192.463,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.					34,67%				
					VALOR MÍNIMO				
					VALOR MÁXIMO				
					VERIFICACIÓN MÍNIMO				
					VERIFICACIÓN MÁXIMO				
					\$ 510.634.445,00				
					\$ 567.371.605,00				
					CUMPLE				
					CUMPLE				
					\$ 588.164.022,00				
					\$ 653.515.579,00				
					CUMPLE				
					CUMPLE				
					\$ 1.647.050.453,00				
					\$ 1.830.056.058,00				
					CUMPLE				
					CUMPLE				

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA
PROPONENTE No. 5 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.160.285,00	\$ 13.330.454,15	\$ 83.490.739,15	\$ 83.490.739,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.377,00	\$ 140.406.521,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.358.278,00	\$ 63.807.282,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.820,00	\$ 46.710.594,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.945,00	\$ 2.849.450,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.119,00	\$ 5.495.355,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.163.040,00	\$ 81.412.800,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 340.682.002,00			\$ 340.682.002,00
Administración (%)	30,48%		\$ 103.839.874,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.220.460,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 17.034.100,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.236.479,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	38,48%		\$ 134.330.913,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 475.012.915,00

A.I.U MAX	38,48%	CUMPLE
------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 558.503.654,00	\$ 558.503.654,00
---	--------------------------	--------------------------

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.160.285,00	\$ 13.330.454,15	\$ 83.490.739,15	\$ 83.490.739,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.377,00	\$ 140.406.521,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.358.278,00	\$ 83.956.950,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.820,00	\$ 46.710.594,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.945,00	\$ 2.849.450,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.119,00	\$ 5.495.355,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.163.040,00	\$ 81.412.800,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 360.831.670,00			\$ 360.831.670,00
Administración (%)	29,15%		\$ 105.182.432,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.824.950,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 18.041.584,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.427.901,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,15%		\$ 137.476.867,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 498.308.537,00

A.I.U MAX	37,15%	CUMPLE
------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 581.799.276,00	\$ 581.799.276,00
---	--------------------------	--------------------------

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.160.285,00	\$ 13.330.454,15	\$ 83.490.739,15	\$ 83.490.739,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.937.390,00	\$ 141.429.470,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.358.278,00	\$ 83.956.950,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.820,00	\$ 46.710.594,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.945,00	\$ 2.849.450,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.119,00	\$ 5.495.355,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.163.040,00	\$ 81.412.800,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.614.000,00	\$ 43.614.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 405.468.619,00			\$ 405.468.619,00
Administración (%)	26,67%		\$ 108.138.481,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 12.164.059,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 20.273.431,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.851.952,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	34,67%		\$ 144.427.923,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 549.896.542,00

A.I.U MAX	34,67%	CUMPLE
------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 633.387.281,00	\$ 633.387.281,00
---	--------------------------	--------------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	\$ 1.773.690.211,00	\$ 1.773.690.211,00
---	----------------------------	----------------------------

\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE
---------------------	---------------------	--------	--------

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los Términos de Referencia.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
PROPONENTE No. 6 CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D					
A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.150.874,00	\$ 13.328.666,06	\$ 83.479.540,00	\$ 83.479.540,00	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.119,00	\$ 140.387.687,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.357.828,00	\$ 63.798.732,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.710,00	\$ 46.704.357,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.907,00	\$ 2.849.070,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.103,00	\$ 5.494.635,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.884,00	\$ 81.401.880,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)				\$ 340.636.361,00	\$ 340.636.361,00
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				30,48%	\$ 103.825.963,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.219.091,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 17.031.818,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.236.045,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				38,48%	\$ 134.312.917,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 474.949.278,00	\$ 474.949.278,00
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 558.428.818,00	\$ 558.428.818,00
B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.150.874,00	\$ 13.328.666,06	\$ 83.479.540,00	\$ 83.479.540,00	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.119,00	\$ 140.387.687,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.357.828,00	\$ 83.945.700,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.710,00	\$ 46.704.357,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.907,00	\$ 2.849.070,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.103,00	\$ 5.494.635,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.884,00	\$ 81.401.880,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)				\$ 360.783.329,00	\$ 360.783.329,00
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				29,15%	\$ 105.168.340,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.823.500,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 18.039.166,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.427.442,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				37,15%	\$ 137.458.448,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 498.241.777,00	\$ 498.241.777,00
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 581.721.317,00	\$ 581.721.317,00
C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.150.875,00	\$ 13.328.666,25	\$ 83.479.541,00	\$ 83.479.541,00	
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.937.130,00	\$ 141.410.490,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.357.828,00	\$ 83.945.700,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.710,00	\$ 46.704.357,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.907,00	\$ 2.849.070,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.103,00	\$ 5.494.635,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.884,00	\$ 81.401.880,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.608.150,00	\$ 43.608.150,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)				\$ 405.414.282,00	\$ 405.414.282,00
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				26,67%	\$ 108.123.989,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 12.162.428,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 20.270.714,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.851.436,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS				34,67%	\$ 144.408.567,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)				\$ 549.822.849,00	\$ 549.822.849,00
C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 633.302.390,00	\$ 633.302.390,00
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)				\$ 1.773.452.525,00	\$ 1.773.452.525,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	38,48%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	37,15%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	34,67%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE

A.I.U. MAX	34,67%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES:
Una vez verificada la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los Términos de Referencia.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA
PROPONENTE No. 7 CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.000.000,00	\$ 13.300.000,00	\$ 83.300.000,00	\$ 83.300.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.900.000,00	\$ 138.700.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.350.000,00	\$ 63.650.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 800.000,00	\$ 45.360.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 280.000,00	\$ 2.800.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 120.000,00	\$ 5.400.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 337.110.000,00			\$ 337.110.000,00
Administración (%)	30,48%		\$ 102.751.128,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.113.300,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 16.855.500,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.202.545,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	38,48%		\$ 132.922.473,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 470.032.473,00

A.I.U MAX	38,48%	CUMPLE
------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 553.332.473,00	\$ 553.332.473,00
---	--------------------------	--------------------------

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.000.000,00	\$ 13.300.000,00	\$ 83.300.000,00	\$ 83.300.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.900.000,00	\$ 138.700.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.000,00	\$ 83.750.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 800.000,00	\$ 45.360.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 280.000,00	\$ 2.800.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 120.000,00	\$ 5.400.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 357.210.000,00			\$ 357.210.000,00
Administración (%)	29,15%		\$ 104.126.715,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.716.300,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 17.860.500,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.393.495,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,15%		\$ 136.097.010,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 493.307.010,00

A.I.U MAX	37,15%	CUMPLE
------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 576.607.010,00	\$ 576.607.010,00
---	--------------------------	--------------------------

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.000.000,00	\$ 13.300.000,00	\$ 83.300.000,00	\$ 83.300.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.900.000,00	\$ 138.700.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.000,00	\$ 83.750.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 800.000,00	\$ 45.360.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 280.000,00	\$ 2.800.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 120.000,00	\$ 5.400.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.000.000,00	\$ 43.000.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 400.210.000,00			\$ 400.210.000,00
Administración (%)	26,67%		\$ 106.736.007,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 12.006.300,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 20.010.500,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.801.995,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	34,67%		\$ 142.554.802,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 542.764.802,00

A.I.U MAX	34,67%	CUMPLE
------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 626.064.802,00	\$ 626.064.802,00
---	--------------------------	--------------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	\$ 1.756.004.285,00	\$ 1.756.004.285,00
---	----------------------------	----------------------------

\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE
---------------------	---------------------	--------	--------

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los Términos de Referencia.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA										
PROPONENTE No. 9 CONSORCIO TEOCONSTRUCCION										
A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO										
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.										
DESCRIPCIÓN										
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68.386.732,00	\$ 12.993.479,00	\$ 81.380.211,00	\$ 81.380.211,00	\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO					
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.874.757,00	\$ 136.857.261,00	\$ 136.857.261,00				
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.273.386,00	\$ 62.194.334,00	\$ 62.194.334,00				
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 802.995,00	\$ 45.529.817,00	\$ 45.529.817,00				
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277.742,00	\$ 2.777.420,00	\$ 2.777.420,00				
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 119.032,00	\$ 5.356.440,00	\$ 5.356.440,00				
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.133.640,00	\$ 79.354.800,00	\$ 79.354.800,00				
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)					\$ 332.070.072,00	\$ 332.070.072,00				
					En porcentaje	Expresado en Pesos				
Administración (%)					30,48%	\$ 101.214.958,00	\$ 101.214.958,00			
Imprevistos (%)					3,00%	\$ 9.962.102,00	\$ 9.962.102,00			
Utilidad (%)					5,00%	\$ 16.603.504,00	\$ 16.603.504,00			
IVA Sobre la Utilidad					19,00%	\$ 3.154.666,00	\$ 3.154.666,00			
VALOR COSTOS INDIRECTOS					38,48%	\$ 130.935.230,00	\$ 130.935.230,00			
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 463.005.302,00	\$ 463.005.302,00				
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)						\$ 544.385.513,00	\$ 544.385.513,00			
B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META										
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.										
DESCRIPCIÓN										
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68.386.733,00	\$ 12.993.479,00	\$ 81.380.212,00	\$ 81.380.212,00	\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO					
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.874.757,00	\$ 136.857.261,00	\$ 136.857.261,00				
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.273.386,00	\$ 81.834.650,00	\$ 81.834.650,00				
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 802.995,00	\$ 45.529.817,00	\$ 45.529.817,00				
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277.742,00	\$ 2.777.420,00	\$ 2.777.420,00				
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 119.032,00	\$ 5.356.440,00	\$ 5.356.440,00				
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.133.640,00	\$ 79.354.800,00	\$ 79.354.800,00				
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)					\$ 351.710.388,00	\$ 351.710.388,00				
					En porcentaje	Expresado en Pesos				
Administración (%)					29,15%	\$ 102.523.578,00	\$ 102.523.578,00			
Imprevistos (%)					3,00%	\$ 10.551.312,00	\$ 10.551.312,00			
Utilidad (%)					5,00%	\$ 17.585.519,00	\$ 17.585.519,00			
IVA Sobre la Utilidad					19,00%	\$ 3.341.249,00	\$ 3.341.249,00			
VALOR COSTOS INDIRECTOS					37,15%	\$ 134.001.658,00	\$ 134.001.658,00			
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 485.712.046,00	\$ 485.712.046,00				
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)						\$ 567.092.258,00	\$ 567.092.258,00			
C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE										
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.										
DESCRIPCIÓN										
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68.386.733,00	\$ 12.993.479,00	\$ 81.380.212,00	\$ 81.380.212,00	\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO										
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO					
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.888.416,00	\$ 137.854.368,00	\$ 137.854.368,00				
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.273.386,00	\$ 81.834.650,00	\$ 81.834.650,00				
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 802.995,00	\$ 45.529.817,00	\$ 45.529.817,00				
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277.742,00	\$ 2.777.420,00	\$ 2.777.420,00				
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 119.032,00	\$ 5.356.440,00	\$ 5.356.440,00				
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.133.640,00	\$ 79.354.800,00	\$ 79.354.800,00				
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 42.511.500,00	\$ 42.511.500,00	\$ 42.511.500,00				
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)					\$ 395.218.995,00	\$ 395.218.995,00				
					En porcentaje	Expresado en Pesos				
Administración (%)					26,67%	\$ 105.404.906,00	\$ 105.404.906,00			
Imprevistos (%)					3,00%	\$ 11.856.570,00	\$ 11.856.570,00			
Utilidad (%)					5,00%	\$ 19.760.950,00	\$ 19.760.950,00			
IVA Sobre la Utilidad					19,00%	\$ 3.754.581,00	\$ 3.754.581,00			
VALOR COSTOS INDIRECTOS					34,67%	\$ 140.777.007,00	\$ 140.777.007,00			
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 535.996.002,00	\$ 535.996.002,00				
C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)						\$ 617.376.214,00	\$ 617.376.214,00			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)						\$ 1.728.853.985,00	\$ 1.728.853.985,00			
OBSERVACIONES:										
Una vez verificada la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los Términos de Referencia.										

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA
PROPONENTE No. 10 CONSORCIO SACUDETE

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.362.977,08	\$ 13.368.965,65	\$ 83.731.942,73	\$ 83.731.943,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.928.934,00	\$ 140.812.182,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.367.980,00	\$ 63.991.620,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 826.200,00	\$ 46.845.540,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.768,00	\$ 2.857.680,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.472,00	\$ 5.511.240,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.166.400,00	\$ 81.648.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 341.666.262,00			\$ 341.666.262,00
Administración (%)	30,48%	\$ 104.139.876,66	\$ 104.139.877,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.249.987,86	\$ 10.249.988,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 17.083.313,10	\$ 17.083.313,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.245.829,49	\$ 3.245.829,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	38,48%	\$ 134.719.007,11	\$ 134.719.007,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 476.385.269,00

A.I.U. MAX	38,48%	CUMPLE
-------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 560.117.212,00	\$ 560.117.212,00
---	--------------------------	--------------------------

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.362.977,08	\$ 13.368.965,65	\$ 83.731.942,73	\$ 83.731.943,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.928.934,00	\$ 140.812.182,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.367.980,00	\$ 84.199.500,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 826.200,00	\$ 46.845.540,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.768,00	\$ 2.857.680,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.472,00	\$ 5.511.240,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.166.400,00	\$ 81.648.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 361.874.142,00			\$ 361.874.142,00
Administración (%)	29,15%	\$ 105.486.312,39	\$ 105.486.312,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.856.224,26	\$ 10.856.224,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 18.093.707,10	\$ 18.093.707,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.437.804,35	\$ 3.437.804,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,15%	\$ 137.874.048,10	\$ 137.874.047,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 499.748.190,00

A.I.U. MAX	37,15%	CUMPLE
-------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 583.480.133,00	\$ 583.480.132,00
---	--------------------------	--------------------------

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.362.977,08	\$ 13.368.965,65	\$ 83.731.942,73	\$ 83.731.943,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.942.987,18	\$ 141.838.063,86
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.367.980,00	\$ 84.199.500,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 826.200,00	\$ 46.845.540,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.768,00	\$ 2.857.680,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.472,00	\$ 5.511.240,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.166.400,00	\$ 81.648.000,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.740.000,00	\$ 43.740.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 406.640.024,00			\$ 406.640.024,00
Administración (%)	26,67%	\$ 108.450.894,36	\$ 108.450.894,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 12.199.200,72	\$ 12.199.201,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 20.332.001,19	\$ 20.332.001,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.863.080,23	\$ 3.863.080,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	34,67%	\$ 144.845.176,49	\$ 144.845.176,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 551.485.200,00

A.I.U. MAX	34,67%	CUMPLE
-------------------	---------------	---------------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 635.217.143,00	\$ 635.217.143,00
---	--------------------------	--------------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	\$ 1.778.814.488,00	\$ 1.778.814.487,00
---	----------------------------	----------------------------

\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE
---------------------	---------------------	--------	--------

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, se realiza ajuste por redondeo al peso a varios de los valores ofertados para los tres Centro Sacúdete, lo cual modifica el VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A B C) pasando de un valor ofertado de \$ 1.778.814.488,00 a un valor corregido de \$ 1.778.814.487,00, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos por la Entidad.

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

PROponente No. 11 CONSORCIO SACUDETE PASTO - META

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.300.000,00	\$ 13.737.000,00	\$ 86.037.000,00	\$ 86.037.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.984.500,00	\$ 144.868.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.113.807,30	\$ 59.162.339,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 850.000,00	\$ 48.195.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 126.000,00	\$ 5.670.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.200.000,00	\$ 84.000.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 344.835.839,00			\$ 344.835.839,00
Administración (%)	30,00%		\$ 103.450.752,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.345.075,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 17.241.792,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.275.940,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	38,00%		\$ 134.313.559,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 479.149.398,00

A.I.U. MAX	38,48%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 441.097.471,00	\$ 490.108.302,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 518.627.048,00	\$ 576.252.276,00	CUMPLE	CUMPLE

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 565.186.398,00	\$ 565.186.398,00
--	-------------------	-------------------

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.300.000,00	\$ 13.737.000,00	\$ 86.037.000,00	\$ 86.037.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.984.500,00	\$ 144.868.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.113.807,30	\$ 77.845.183,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 850.000,00	\$ 48.195.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 126.000,00	\$ 5.670.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.200.000,00	\$ 84.000.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 363.518.683,00			\$ 363.518.683,00
Administración (%)	29,00%		\$ 105.420.418,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 10.905.560,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 18.175.934,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.453.427,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,00%		\$ 137.955.339,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 501.474.022,00

A.I.U. MAX	37,15%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 462.729.806,00	\$ 514.144.229,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 540.259.383,00	\$ 600.288.203,00	CUMPLE	CUMPLE

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 587.511.022,00	\$ 587.511.022,00
--	-------------------	-------------------

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR OFERTADO FINAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.300.000,00	\$ 13.737.000,00	\$ 86.037.000,00	\$ 86.037.000,00

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 77.529.577,00	\$ 86.143.974,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.998.958	\$ 145.923.934,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.113.807,30	\$ 77.845.183,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 850.000,00	\$ 48.195.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 126.000,00	\$ 5.670.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.200.000,00	\$ 84.000.000,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 45.000.000,00	\$ 45.000.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE A.I.U.)		En porcentaje	Expresado en Pesos
\$ 409.574.117,00			\$ 409.574.117,00
Administración (%)	26,00%		\$ 106.489.270,00
Imprevistos (%)	3,00%		\$ 12.287.224,00
Utilidad (%)	5,00%		\$ 20.478.706,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%		\$ 3.890.954,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS	34,00%		\$ 143.146.154,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 552.720.271,00

A.I.U. MAX	34,67%	CUMPLE
------------	--------	--------

VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 510.634.445,00	\$ 567.371.605,00	CUMPLE	CUMPLE
\$ 588.164.022,00	\$ 653.515.579,00	CUMPLE	CUMPLE

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 638.757.271,00	\$ 638.757.271,00
--	-------------------	-------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	\$ 1.791.454.691,00	\$ 1.791.454.691,00
----------------------------------	---------------------	---------------------

\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	CUMPLE	CUMPLE
---------------------	---------------------	--------	--------

OBSERVACIONES:

Una vez verificada la propuesta económica, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo, encontrándose dentro de los valores mínimos y máximos establecidos en los Términos de Referencia.

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PAF-ICBFGS-O-059-2021

Objeto:

"LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE".

Fecha de diligenciamiento:

8/11/2021

Proponentes:

CONSORCIO ISÓSCELES
 CONSORCIO ROSERO
 CONSORCIO BF CENTROS ICBF
 SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.
 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
 CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D
 CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
 CONSORCIO TEOCONSTRUCCION
 CONSORCIO SACUDETE
 CONSORCIO SACUDETE PASTO - META

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo del POE	Valor Máximo del POE	CONSORCIO ISÓSCELES	CONSORCIO ROSERO	CONSORCIO BF CENTROS ICBF	SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.830.056.058,00	\$ 1.647.050.453,00	\$ 1.830.056.058,00	\$ 1.772.169.569,00	\$ 1.773.751.365,00	\$ 1.772.061.441,00	\$ 1.778.192.463,00	\$ 1.773.690.211,00	\$ 1.773.452.525,00	\$ 1.756.004.285,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.772.169.569,00	\$ 1.773.751.364,00	\$ 1.770.538.821,00	\$ 1.778.192.461,00	\$ 1.773.690.211,00	\$ 1.773.452.525,00	\$ 1.756.004.285,00
				\$ 0	\$ 1	\$ 1.522.620	\$ 2	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Descripción	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	CONSORCIO SACUDETE	CONSORCIO SACUDETE PASTO - META							
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.728.853.985,00	\$ 1.778.814.487,00	\$ 1.791.454.691,00							
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO	\$ 1.728.853.985,00	\$ 1.778.814.488,00	\$ 1.791.454.691,00							
	\$ 0	-\$ 1	\$ 0							

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)
 1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
08/11/2021	\$ 3.881,76

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 08/11/2021 11:53:43
 Refrescar - Imprimir - Exportar

CRONOGRAMA

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	14 de octubre de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos	Desde el 14 al 19 octubre de 2021 A través del correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	20 de octubre 2021
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	22 de octubre de 2021 Hora: 9:00 a.m. A través del correo electrónico licpafindeter@fiduprevisora.com.co
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	28 de octubre de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 29 de octubre al 2 de noviembre de 2021. A través del correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	4 de noviembre de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	5 de noviembre de 2021 Hora: 9:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).

ADENDA 1

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	9 de noviembre de 2021
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 10 de noviembre de 2021, a través del correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	11 de noviembre de 2021

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

PAF-ICBFGS-O-059-2021

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	8/11/2021	3881.76	
Presupuesto:	\$ 1.830.056.058,00	P. MAYOR:	1.791.454.691,00
Fecha evaluación:	8/11/2021	P. MENOR:	1.728.853.985,00
MEDIA ARITMETICA (1):		\$ 1.769.844.502,20	
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):		\$ 1.780.649.596,60	
MEDIA GEOMETRICA (3):		\$ 1.769.772.028,52	
MENOR VALOR (4):		\$ 1.728.853.985,00	

Metodo de PONDERACION: 4 - MENOR VALOR

VER TABLA DE RANGO	
76	
76	
76	
4	

RANGO (INCLUSIVE)	NUMERO	METODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO ISÓSCALES	\$ 1.772.169.569,00	99,7372575	99,5237678	99,73	97,5557878	97,5557878	1.772.169.569,00
CONSORCIO ROSERO	\$ 1.773.751.365,00	99,5585078	99,6126003	99,55	97,4687895	97,4687895	1.773.751.365,00
CONSORCIO BF CENTROS ICBF	\$ 1.772.061.441,00	99,7494764	99,5176954	99,74	97,5617405	97,5617405	1.772.061.441,00
SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.	\$ 1.778.192.463,00	99,0566447	99,8620091	99,05	97,2253578	97,2253578	1.778.192.463,00
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.773.690.211,00	99,5654185	99,6091659	99,56	97,4721501	97,4721501	1.773.690.211,00
CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	\$ 1.773.452.525,00	99,5922780	99,5958176	99,58	97,4852138	97,4852138	1.773.452.525,00
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S	\$ 1.756.004.285,00	99,2179981	98,6159370	99,22	98,4538591	98,4538591	-
CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	\$ 1.728.853.985,00	97,6839481	97,0911957	97,69	100,0000000	100,0000000	-
CONSORCIO SACUDETE	\$ 1.778.814.487,00	98,9863533	99,8969416	98,98	97,1913596	97,1913596	1.778.814.487,00
CONSORCIO SACUDETE PASTO - META	\$ 1.791.454.691,00	97,5579562	98,7863873	97,55	96,5055937	96,5055937	1.791.454.691,00

\$	17.698.445.022,00
n:	10,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.769.844.502,20
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA:	\$ 1.769.844.502,20
Vmax:	1.791.454.691,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.780.649.596,60
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.769.772.028,52
	\$ 1.769.772.028,52
MAX:	\$ 1.791.454.691,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.728.853.985,00

PAF-ICBFGS-O-059-2021

“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”.

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	<u>CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN</u>	<u>\$ 1.728.853.985,00</u>	<u>100,0000000</u>	<u>0,0000000</u>	<u>100,0000000</u>
2	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.756.004.285,00	98,4538591	0,0000000	98,4538591
3	CONSORCIO BF CENTROS ICBF	\$ 1.772.061.441,00	97,5617405	0,0000000	97,5617405
4	CONSORCIO ISÓSCELES	\$ 1.772.169.569,00	97,5557878	0,0000000	97,5557878
5	CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	\$ 1.773.452.525,00	97,4852138	0,0000000	97,4852138
6	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.773.690.211,00	97,4721501	0,0000000	97,4721501
7	CONSORCIO ROSERO	\$ 1.773.751.365,00	97,4687895	0,0000000	97,4687895
8	SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S.	\$ 1.778.192.463,00	97,2253578	0,0000000	97,2253578
9	CONSORCIO SACUDETE	\$ 1.778.814.487,00	97,1913596	0,0000000	97,1913596
10	CONSORCIO SACUDETE PASTO - META	\$ 1.791.454.691,00	96,5055937	0,0000000	96,5055937

Observación:

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN** con un puntaje de **100.0000000**, un valor ofertado de **1.728.853.983,00** y una diferencia con el Presupuesto Estimado de **\$ 101.202.073,00**.

\$