

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No.
PAF-ICBFGS-O-059-2021**

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:

CONTRATAR: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”.

Siendo las 09:00 am del cinco (05) de noviembre de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-ICBFGS-O-059-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día cuatro (04) de noviembre del año 2021.

CONSORCIO ISÓSCELES	ICBF059.ISO
CONSORCIO ROSERO	CR+059
CONSORCIO BF CENTROS ICBF	LICITABF059
SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIA S.A.S. - SEINGECOL S.A.S	*Licitaciones 2021
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	SINATELICBF059
CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D	Ingelec2021/*
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	Cdc/059
CONSORCIO SACÚDETE VI	SACUDETE016* No funciona
CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	056_construccion_056
CONSORCIO SACUDETE	01071992
CONSORCIO SACUDETE PASTO - META	PastoMeta2021

Nota: Se deja constancia en la presente acta que el proponente **CONSORCIO SACÚDETE VI** suministró contraseña al momento de ser solicitada, sin embargo dicha contraseña se evidenció errónea tras múltiples intentos y confirmación del proponente, motivo por el cual no pudo ser abierta en ninguno de los equipos de los funcionarios de FIDUPREVISORA presentes en la Audiencia, adicionalmente se solicitó acompañamiento y soporte de la Mesa de Ayuda de FIDUPREVISORA, señalando la persistencia del error existente en la contraseña aportada por Laura Parra representante del oferente. Se anexan las evidencias correspondientes:

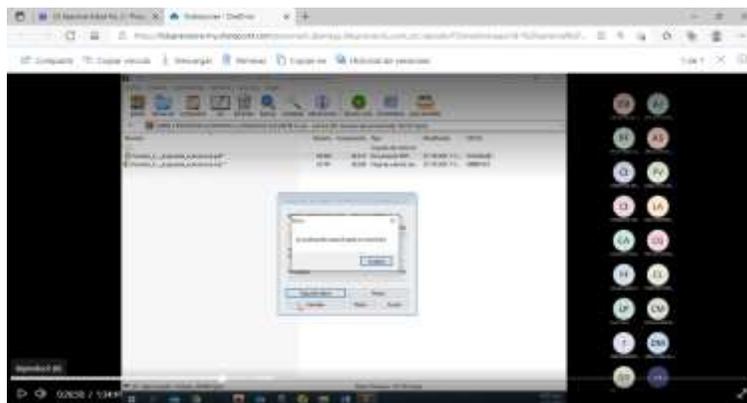
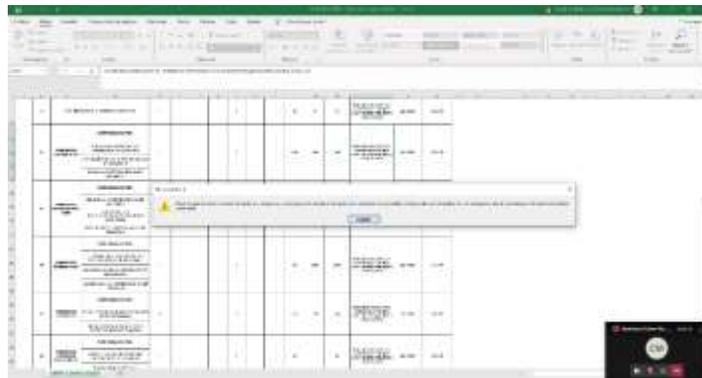
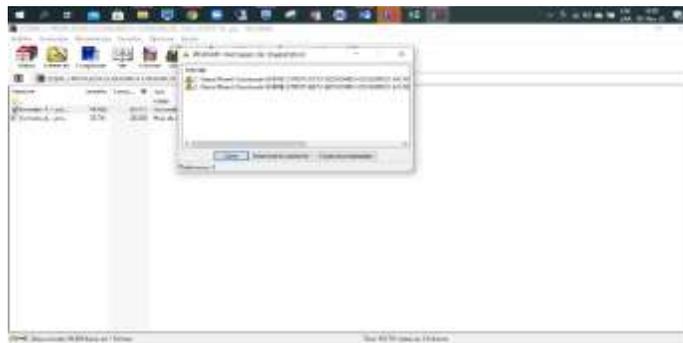
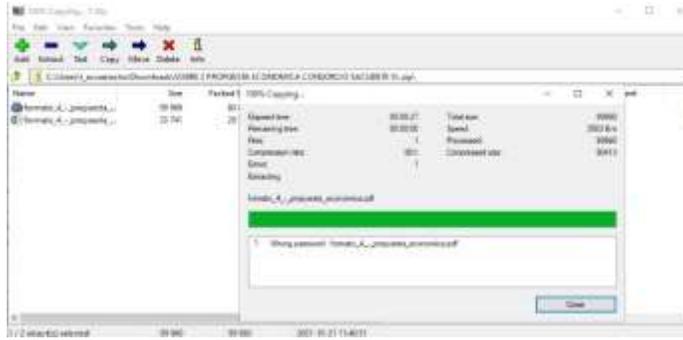


El futuro es de todos

Presidencia de la República

{fiduprevisora)

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



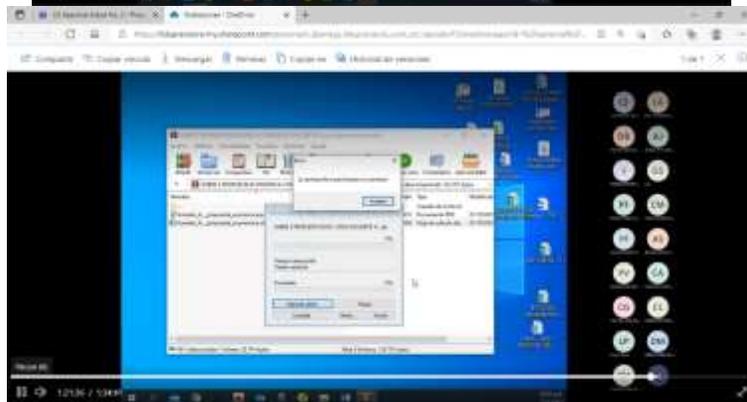
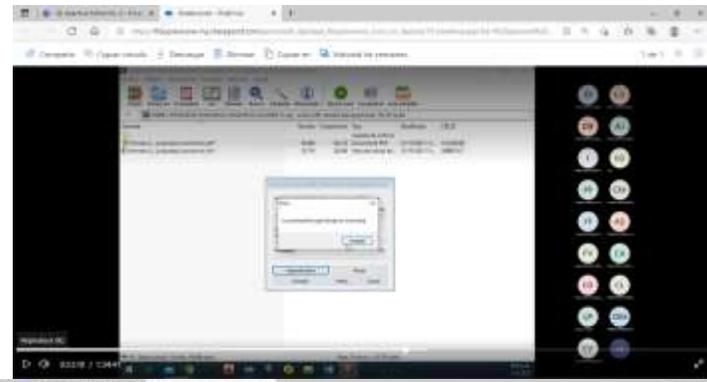
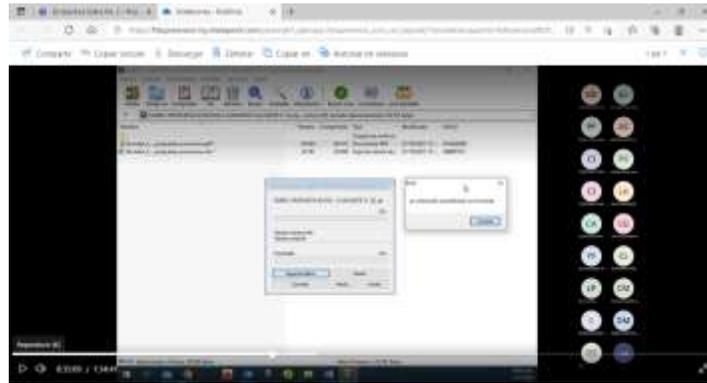
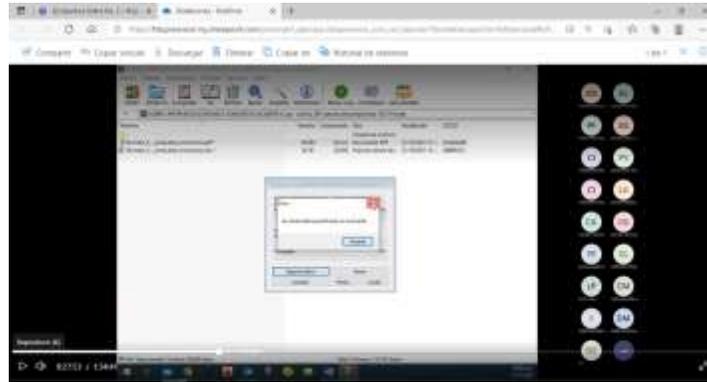


El futuro es de todos

Presidencia de la República

{fiduprevisora)

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial



En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

CONSORCIO SUMENA 2021

En constancia de lo anterior, se firma a las 10:35 am, por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

DANIEL JAVIER AMAYA PEREA

DANIELA BARBOSA VELASCO

PROPUESTA ECONÓMICA

CONSORCIO ISÓSCELES

MAIL: proponente@gmail.com

DIRECCIÓN: Transversal 60 No. 115 – 58 / Bloque B / Oficina
319

SEÑORES:

FINDETER

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

ASUNTO: PAF-ICBFGS-O-059-2021 / CONTRATAR “LA
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O
AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN
PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ
DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE
SUCRE”

BOGOTÁ D.C. – COLOMBIA

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.100.129,00	\$ 13.319.025,00	\$ 83.419.154,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.921.728,00	\$ 140.286.144,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.355.399,00	\$ 63.752.581,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.114,00	\$ 46.670.564,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.700,00	\$ 2.847.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.014,00	\$ 5.490.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.043,00	\$ 81.343.010,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

340.389.929

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	30,48%	\$ 103.750.850,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.211.698,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 17.019.496,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.233.704,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 134.215.748,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 474.605.677

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 558.024.831

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.100.129,00	\$ 13.319.025,00	\$ 83.419.154,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.921.728,00	\$ 140.286.144,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.355.399,00	\$ 83.884.975,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.114,00	\$ 46.670.564,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.700,00	\$ 2.847.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.014,00	\$ 5.490.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.043,00	\$ 81.343.010,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

360.522.323

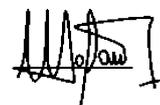
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	29,15%	\$ 105.092.257,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.815.670,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 18.026.116,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.424.962,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 137.359.005,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 497.881.328,00

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 581.300.482



C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.100.129,00	\$ 13.319.025,00	\$ 83.419.154,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.935.729,00	\$ 141.308.217,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.355.399,00	\$ 83.884.975,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.114,00	\$ 46.670.564,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.700,00	\$ 2.847.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.014,00	\$ 5.490.630,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.043,00	\$ 81.343.010,00
7	MURO DE CONTENCIÓN	Gl	1	\$ 43.576.605,00	\$ 43.576.605,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					405.121.001
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				26,67%	\$ 108.045.771,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 12.153.630,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 20.256.050,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.848.650,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 144.304.101,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 549.425.102,00

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 632.844.256

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)

\$ 1.772.169.569

Cordialmente,



MANUEL FERNANDO SOLANO

C.C. No. 79.689.724

Representante Legal

CONSORCIO ISÓSCELES

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.200.000,00	\$ 13.338.000,00	\$ 83.538.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.920.000,00	\$ 140.160.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.350.000,00	\$ 63.650.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 820.000,00	\$ 46.494.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.000,00	\$ 2.850.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.000,00	\$ 5.490.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) 339.844.000

	En porcentaje	
Administración (%)	30,40%	\$ 103.312.576
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.195.320
Utilidad (%)	5,00%	\$ 16.992.200
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.228.518
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 133.728.614

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 473.572.614

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 557.110.614

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.200.000,00	\$ 13.338.000,00	\$ 83.538.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.930.000,00	\$ 140.890.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.360.000,00	\$ 84.000.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 825.000,00	\$ 46.777.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 286.000,00	\$ 2.860.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 123.000,00	\$ 5.535.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.170.000,00	\$ 81.900.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) 361.962.500

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	29,10%	\$ 105.331.088
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.858.875
Utilidad (%)	5,00%	\$ 18.098.125
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.438.644
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 137.726.731

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 499.689.231

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 583.227.231

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.200.000,00	\$ 13.338.000,00	\$ 83.538.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.930.000,00	\$ 140.890.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.360.000,00	\$ 84.000.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 825.000,00	\$ 46.777.500,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 286.000,00	\$ 2.860.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 123.000,00	\$ 5.535.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.170.000,00	\$ 81.900.000,00
7	MURO DE CONTENCIÓN	Gl	1	\$ 43.700.000,00	\$ 43.700.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

405.662.500

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	26,60%	\$ 107.906.225
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 12.169.875
Utilidad (%)	5,00%	\$ 20.283.125
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.853.794
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 144.213.019

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 549.875.519

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 633.413.519

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)

\$ 1.773.751.364



DARÍO MEZA ANDRADE

C.C. 1.017.126.160 de Medellín

Rep. Legal Consorcio Rosero

CONSORCIO BF CENTROS ICBF

Santiago de Cali,
Octubre 22 de 2.021

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER

Bogotá D.C. – Colombia

REFERENCIA: CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”.

Nombre o Razón Social del Proponente: CONSORCIO BF CENTROS ICBF
Representante Legal: LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
País de Origen del Proponente: COLOMBIA
Dirección: Calle 15 No. 121-66 Apto D-205
Barrio Pance
Ciudad: Cali
Teléfono(s): 318 5698695 - 320 6386352
Correos Electrónicos: luisfercastrillon@hotmail.com
gerencia@bermudezycia.com

CONTIENE:

SOBRE No. 2

PROPUESTA ECONOMICA

CONSORCIO BF CENTROS ICBF

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,00	\$ 13.246.540,00	\$ 85.636.434,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.911.270,00	\$ 139.522.710,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.337.138,00	\$ 63.405.622,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 818.634,00	\$ 46.416.548,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 283.151,00	\$ 2.831.510,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.350,00	\$ 5.460.750,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.155.719,00	\$ 80.900.330,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) \$ 338.537.470,00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	30,48%	\$ 103.186.221,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.156.124,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 16.926.874,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.216.106,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 133.485.325,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 472.022.795,00

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 557.659.229,00

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,00	\$ 13.246.540,00	\$ 85.636.434,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.911.270,00	\$ 139.522.710,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.337.138,00	\$ 83.428.450,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 818.634,00	\$ 46.416.548,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 283.151,00	\$ 2.831.510,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.350,00	\$ 5.460.750,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.155.719,00	\$ 80.900.330,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) \$ 358.560.298,00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	29,15%	\$ 104.520.327,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.756.809,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 17.928.015,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.406.323,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 136.611.474,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 495.171.772,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 580.808.206,00

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,00	\$ 13.246.540,00	\$ 85.636.434,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.925.194,00	\$ 140.539.162,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.337.138,00	\$ 83.428.450,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 818.634,00	\$ 46.416.548,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 283.151,00	\$ 2.831.510,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.350,00	\$ 5.460.750,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.155.719,00	\$ 80.900.330,00
7	MURO DE CONTENCIÓN	Gl	1	\$ 43.339.451,00	\$ 43.339.451,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					\$ 402.916.201,00
---	--	--	--	--	--------------------------

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	26,67%	\$ 107.457.751,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 12.087.486,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 20.145.810,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.827.704,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 143.518.751,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 546.434.952,00
--	--	--	--	--	--------------------------

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 632.071.386,00
---	--	--	--	--	--------------------------

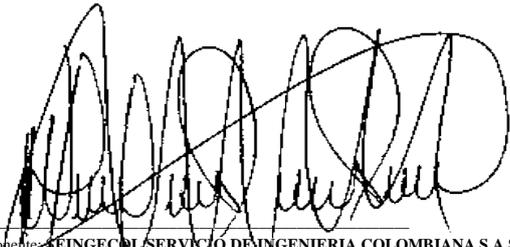
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)					\$ 1.770.538.821
---	--	--	--	--	-------------------------



LUIS FERNANDO CASTRILLON ARCE
CONSORCIO BF CENTROS ICBF
 Representante Legal

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,12	\$ 13.754.079,88	\$ 86.143.974,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.919.011,50	\$ 140.087.839,50
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.350.655,00	\$ 63.662.445,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 821.950,00	\$ 46.604.565,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.298,00	\$ 2.842.980,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.842,00	\$ 5.482.890,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.400,00	\$ 81.228.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					339.908.720
				En porcentaje	Expresado en Pesos
				Administración (%)	30,48%
				Imprevistos (%)	3,00%
				Utilidad (%)	5,00%
				IVA Sobre la Utilidad	19,00%
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 134.026.008,10
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 473.934.728
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 560.078.702
B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,12	\$ 13.754.079,88	\$ 86.143.974,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.919.011,50	\$ 140.087.839,50
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.655,00	\$ 83.766.375,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 821.950,00	\$ 46.604.565,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.298,00	\$ 2.842.980,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.842,00	\$ 5.482.890,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.400,00	\$ 81.228.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					360.012.650
				En porcentaje	Expresado en Pesos
				Administración (%)	29,15%
				Imprevistos (%)	3,00%
				Utilidad (%)	5,00%
				IVA Sobre la Utilidad	19,00%
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 137.164.819,46
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 497.177.468,96
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 583.321.443

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.389.894,12	\$ 13.754.079,88	\$ 86.143.974,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.932.992,39	\$ 141.108.444,18
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.655,00	\$ 83.766.375,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 821.950,00	\$ 46.604.565,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.298,00	\$ 2.842.980,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 121.842,00	\$ 5.482.890,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.400,00	\$ 81.228.000,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.515.000,00	\$ 43.515.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					404.548.254
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				26,67%	\$ 107.893.019,39
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 12.136.447,63
Utilidad (%)				5,00%	\$ 20.227.412,71
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.843.208,41
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 144.100.088,14
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 548.648.342,32
C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 634.792.316
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)					\$ 1.778.192.461

Firma: 
Proponente: INGENIERO AL SERVICIO DE INGENIERIA COLOMBIANA S.A.S
NIT No 900.072.667-5
Nombre del Representante Legal: WILLIAM ALEXANDER POLO POLANIA
C.C. 7.711.612 de Neiva Huila
Matricula Profesional No 25202-087021CND

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.150.874,00	\$ 13.328.666,06	\$ 83.479.540,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.119,00	\$ 140.387.687,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.357.828,00	\$ 63.798.732,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.710,00	\$ 46.704.357,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.907,00	\$ 2.849.070,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.103,00	\$ 5.494.635,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.884,00	\$ 81.401.880,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) \$ 340.636.361,00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	30,48%	\$ 103.825.963,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.219.091,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 17.031.818,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.236.045,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 134.312.917,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 474.949.278,00

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 558.428.818,00

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.150.874,00	\$ 13.328.666,06	\$ 83.479.540,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.119,00	\$ 140.387.687,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.357.828,00	\$ 83.945.700,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.710,00	\$ 46.704.357,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.907,00	\$ 2.849.070,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.103,00	\$ 5.494.635,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.884,00	\$ 81.401.880,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) 360.783.329

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	29,15%	\$ 105.168.340,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.823.500,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 18.039.166,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.427.442,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 137.458.448,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 498.241.777,00

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 581.721.317,00

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.150.875,00	\$ 13.328.666,25	\$ 83.479.541,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.937.130,00	\$ 141.410.490,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.357.828,00	\$ 83.945.700,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.710,00	\$ 46.704.357,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.907,00	\$ 2.849.070,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.103,00	\$ 5.494.635,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.162.884,00	\$ 81.401.880,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.608.150,00	\$ 43.608.150,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

405.414.282,00

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	26,67%	\$ 108.123.989,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 12.162.428,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 20.270.714,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.851.436,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 144.408.567,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 549.822.849,00

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 633.302.390

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)

\$ 1.773.452.525,00



CARMELO SANJUANES MEDINA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO SACUDETE HUILA I&D

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER
ICBF SIGLO 21 - GENERACIONES
SÁCUDETE ICBF**

**CONVOCATORIA
No. PAF-ICBF-O-059-2021**

PRODUCTO:

“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”.

**PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.160.285,00	\$ 13.330.454,15	\$ 83.490.739,15

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.377,00	\$ 140.406.521,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.358.278,00	\$ 63.807.282,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.820,00	\$ 46.710.594,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.945,00	\$ 2.849.450,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.119,00	\$ 5.495.355,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.163.040,00	\$ 81.412.800,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) 340.682.002

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	30,48%	\$ 103.839.874,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.220.460,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 17.034.100,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.236.479,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 134.330.913,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 475.012.915

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 558.503.654

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.160.285,00	\$ 13.330.454,15	\$ 83.490.739,15

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.923.377,00	\$ 140.406.521,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.358.278,00	\$ 83.956.950,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.820,00	\$ 46.710.594,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.945,00	\$ 2.849.450,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.119,00	\$ 5.495.355,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.163.040,00	\$ 81.412.800,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) 360.831.670

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	29,15%	\$ 105.182.432,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.824.950,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 18.041.584,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.427.901,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 137.476.867,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 498.308.537,00

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 581.799.276

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.160.285,00	\$ 13.330.454,15	\$ 83.490.739,15

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.937.390,00	\$ 141.429.470,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.358.278,00	\$ 83.956.950,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 823.820,00	\$ 46.710.594,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 284.945,00	\$ 2.849.450,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.119,00	\$ 5.495.355,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.163.040,00	\$ 81.412.800,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.614.000,00	\$ 43.614.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU) 405.468.619

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	26,67%	\$ 108.138.481,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 12.164.059,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 20.273.431,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.851.952,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 144.427.923,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto) \$ 549.896.542,00

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 633.387.281

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C) \$ 1.773.690.211



CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
 LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
 C.C. 19.460.521

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.000.000,00	\$ 13.300.000,00	\$ 83.300.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.900.000,00	\$ 138.700.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.350.000,00	\$ 63.650.000,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 800.000,00	\$ 45.360.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 280.000,00	\$ 2.800.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 120.000,00	\$ 5.400.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)

337.110.000

	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	30,48%	\$ 102.751.128,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 10.113.300,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 16.855.500,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.202.545,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 132.922.473,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)

\$ 470.032.473,00

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 553.332.473

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.000.000,00	\$ 13.300.000,00	\$ 83.300.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.900.000,00	\$ 138.700.000,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.000,00	\$ 83.750.000,00

3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$	800.000,00	\$	45.360.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$	280.000,00	\$	2.800.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$	120.000,00	\$	5.400.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$	1.160.000,00	\$	81.200.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)							357.210.000
				En porcentaje		Expresado en Pesos	
Administración (%)				29,15%		\$ 104.126.715,00	
Imprevistos (%)				3,00%		\$ 10.716.300,00	
Utilidad (%)				5,00%		\$ 17.860.500,00	
IVA Sobre la Utilidad				19,00%		\$ 3.393.495,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS							\$ 136.097.010,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)							\$ 493.307.010,00

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)							\$ 576.607.010
---	--	--	--	--	--	--	-----------------------

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.000.000,00	\$ 13.300.000,00	\$ 83.300.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO		
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.900.000,00	\$ 138.700.000,00		
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.350.000,00	\$ 83.750.000,00		
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 800.000,00	\$ 45.360.000,00		
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 280.000,00	\$ 2.800.000,00		
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 120.000,00	\$ 5.400.000,00		
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.160.000,00	\$ 81.200.000,00		
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.000.000,00	\$ 43.000.000,00		
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					400.210.000		
				En porcentaje		Expresado en Pesos	
Administración (%)				26,67%		\$ 106.736.007,00	
Imprevistos (%)				3,00%		\$ 12.006.300,00	
Utilidad (%)				5,00%		\$ 20.010.500,00	
IVA Sobre la Utilidad				19,00%		\$ 3.801.995,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 142.554.802,00		

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)	\$ 542.764.802,00
---	-------------------

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 626.064.802,00
--	-------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	\$ 1.756.004.285,00
----------------------------------	---------------------



CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS

DIANA PATRICIA ROPERO PAVA

C.C. 65,759,113 DE IBAGUÉ

REPRESENTANTE LEGAL

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68,386,732.00	\$ 12,993,479.00	\$ 81,380,211.00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1,874,757.00	\$ 136,857,261.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3,273,386.00	\$ 62,194,334.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56.7	\$ 802,995.00	\$ 45,529,817.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277,742.00	\$ 2,777,420.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 119,032.00	\$ 5,356,440.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1,133,640.00	\$ 79,354,800.00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					332,070,072
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				30.48%	\$ 101,214,958.00
Imprevistos (%)				3.00%	\$ 9,962,102.00
Utilidad (%)				5.00%	\$ 16,603,504.00
IVA Sobre la Utilidad				19.00%	\$ 3,154,666.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 130,935,230.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 463,005,302

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 544,385,513

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68,386,733.00	\$ 12,993,479.00	\$ 81,380,212.00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1,874,757.00	\$ 136,857,261.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3,273,386.00	\$ 81,834,650.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56.7	\$ 802,995.00	\$ 45,529,817.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277,742.00	\$ 2,777,420.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 119,032.00	\$ 5,356,440.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1,133,640.00	\$ 79,354,800.00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					351,710,388
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				29.15%	\$ 102,523,578.00
Imprevistos (%)				3.00%	\$ 10,551,312.00
Utilidad (%)				5.00%	\$ 17,585,519.00
IVA Sobre la Utilidad				19.00%	\$ 3,341,249.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 134,001,658.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 485,712,046.00

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 567,092,258

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 68,386,733.00	\$ 12,993,479.00	\$ 81,380,212.00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1,888,416.00	\$ 137,854,368.00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3,273,386.00	\$ 81,834,650.00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56.7	\$ 802,995.00	\$ 45,529,817.00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 277,742.00	\$ 2,777,420.00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 119,032.00	\$ 5,356,440.00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1,133,640.00	\$ 79,354,800.00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 42,511,500.00	\$ 42,511,500.00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					395,218,995
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				26.67%	\$ 105,404,906.00
Imprevistos (%)				3.00%	\$ 11,856,570.00
Utilidad (%)				5.00%	\$ 19,760,950.00
IVA Sobre la Utilidad				19.00%	\$ 3,754,581.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 140,777,007.00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 535,996,002.00

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 617,376,214

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)

\$ 1,728,853,985

Salim Jacob Nader Mohrez

C.C. 1.026.296.648

Representante legal Consorcio Teoconstrucción



FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.362.977,08	\$ 13.368.965,65	\$ 83.731.942,73

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.928.934,00	\$ 140.812.182,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.367.980,00	\$ 63.991.620,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 826.200,00	\$ 46.845.540,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.768,00	\$ 2.857.680,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.472,00	\$ 5.511.240,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.166.400,00	\$ 81.648.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					341.666.262
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				30,48%	\$ 104.139.876,66
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.249.987,86
Utilidad (%)				5,00%	\$ 17.083.313,10
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.245.829,49
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 134.719.007,11
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 476.385.269

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 560.117.212

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.362.977,08	\$ 13.368.965,65	\$ 83.731.942,73

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.928.934,00	\$ 140.812.182,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.367.980,00	\$ 84.199.500,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 826.200,00	\$ 46.845.540,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.768,00	\$ 2.857.680,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.472,00	\$ 5.511.240,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.166.400,00	\$ 81.648.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					361.874.142
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				29,15%	\$ 105.486.312,39
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.856.224,26
Utilidad (%)				5,00%	\$ 18.093.707,10
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.437.804,35
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 137.874.048,10
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 499.748.190

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II) \$ 583.480.133

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 70.362.977,08	\$ 13.368.965,65	\$ 83.731.942,73

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.942.987,18	\$ 141.838.063,85
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.367.980,00	\$ 84.199.500,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 826.200,00	\$ 46.845.540,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 285.768,00	\$ 2.857.680,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 122.472,00	\$ 5.511.240,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.166.400,00	\$ 81.648.000,00
7	MURO DE CONTENCION	Gl	1	\$ 43.740.000,00	\$ 43.740.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					406.640.024
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				26,67%	\$ 108.450.894,36
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 12.199.200,72
Utilidad (%)				5,00%	\$ 20.332.001,19
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.863.080,23
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 144.845.176,49
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 551.485.200

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)

\$ 635.217.143

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)

\$ 1.778.814.488



OSVALDO ALFONSO ANGULO CALERO
CC 79.240.964
CONSORCIO SACUDETE

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

CONVOCATORIA No PAF-ICBFGS-0-059-2021

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”.

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

22 de octubre de 2021

Hora: 9:00 a.m.

A través del correo electrónico

licpafindeter@fiduprevisora.com.co

CONSORCIO SACUDETE PASTO-META

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
A. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.300.000,00	\$ 13.737.000,00	\$ 86.037.000,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.984.500,00	\$ 144.868.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	19	\$ 3.113.807,30	\$ 59.162.339,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 850.000,00	\$ 48.195.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 126.000,00	\$ 5.670.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.200.000,00	\$ 84.000.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					344.835.839
				En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)				30,00%	\$ 103.450.752,00
Imprevistos (%)				3,00%	\$ 10.345.075,00
Utilidad (%)				5,00%	\$ 17.241.792,00
IVA Sobre la Utilidad				19,00%	\$ 3.275.940,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 134.313.559,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)					\$ 479.149.398
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 565.186.398

B. CENTRO SACUDETE UBICADO EN PUERTO LOPEZ, DEPARTAMENTO DEL META					
1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.					
DESCRIPCIÓN					
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL		
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.300.000,00	\$ 13.737.000,00	\$ 86.037.000,00		
2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.984.500,00	\$ 144.868.500,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.113.807,30	\$ 77.845.183,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 850.000,00	\$ 48.195.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 126.000,00	\$ 5.670.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.200.000,00	\$ 84.000.000,00
VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)					363.518.683
				En porcentaje	Expresado en Pesos

Administración (%)	29,00%	\$	105.420.418,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$	10.905.560,00
Utilidad (%)	5,00%	\$	18.175.934,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$	3.453.427,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$	137.955.339,00
VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)			\$ 501.474.022,00

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 587.511.022
---	-----------------------

C. CENTRO SACUDETE UBICADO EN COROZAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE

1. ETAPA I. ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 72.300.000,00	\$ 13.737.000,00	\$ 86.037.000,00

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR OFERTADO
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	m ²	73	\$ 1.998.958	\$ 145.923.934,00
2	ZONAS DE SERVICIOS	m ²	25	\$ 3.113.807,30	\$ 77.845.183,00
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	m ²	56,7	\$ 850.000,00	\$ 48.195.000,00
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	m ²	10	\$ 294.000,00	\$ 2.940.000,00
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	m ²	45	\$ 126.000,00	\$ 5.670.000,00
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	ml	70	\$ 1.200.000,00	\$ 84.000.000,00
7	MURO DE CONTENCIÓN	Gl	1	\$ 45.000.000,00	\$ 45.000.000,00

VALOR COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU)	409.574.117
---	--------------------

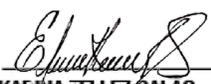
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración (%)	26,00%	\$ 106.489.270,00
Imprevistos (%)	3,00%	\$ 12.287.224,00
Utilidad (%)	5,00%	\$ 20.478.706,00
IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 3.890.954,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 143.146.154,00

VALOR OFERTADO ETAPA II (costo directo + costo indirecto)	\$ 552.720.271,00
--	--------------------------

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)	\$ 638.757.271
---	-----------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (A+B+C)	\$ 1.791.454.691
---	-------------------------

Atentamente,

FIRMA: 
ELIANA KARINA TELLEZ SALAS
 C.C: 59.819.500 de Pasto (Nariño)
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO SACUDETE PASTO-META