

Fecha: 02/11/2021

Ciudad: Bogotá D.C.

Señores, PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021

Asunto: Subsanación al informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes referente al proceso PAF-ICBFGS-O-059-2021.

Objeto: CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE".

Yo, Salim Jacob Nader, identificado con C.C. # 1.026.296.648 de la ciudad de Bogotá, en mi calidad de representante legal del CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN, me permito realizar la respectiva subsanación al informe de verificación de requisitos habilitantes del proceso en mención.

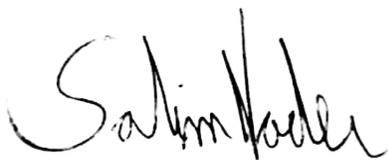
Primero que todo, se nos pide realizar subsanaciones a documentos jurídicos y técnicos.

En cuanto a los documentos jurídicos, se nos pide subsanar la carta de presentación de la propuesta y los formatos 2 de cada integrante del consorcio. A continuación, se adjuntarán los documentos con las respectivas correcciones.

Por otro lado, en el componente técnico se nos pide entregar las cantidades de los 2 contratos aportados por uno de los integrantes del consorcio, el cual es CARLOS BUELVAS. Igualmente, se adjuntan las respectivas cantidades.

Muchas gracias.

Salim Jacob Nader Mohrez

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Salim Nader". The signature is written in a cursive, flowing style.

FORMATO 1
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Ciudad y Fecha: Bogotá D.C. – 22/10/2021

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021.

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es contratar **“CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”**

En el evento de resultar aceptada mi propuesta, me comprometo a perfeccionar y legalizar el respectivo contrato en el término señalado por la entidad y a ejecutar el objeto contractual de acuerdo con los documentos que hacen parte del presente proceso de selección, del contrato, de esta propuesta y las demás estipulaciones de la misma, en las partes aceptadas por la entidad contratante.

En mi calidad de proponente declaro:

1. Que conozco los Términos de Referencia de la presente convocatoria, sus adendas e informaciones sobre preguntas y respuestas, así como los demás documentos relacionados con los trabajos, y acepto cumplir todos los requisitos en ellos exigidos.
2. De igual forma manifiesto que acepto las consecuencias que se deriven por el incumplimiento de los requisitos a que se refiere el numeral anterior.
3. Que acepto las condiciones establecidas por la entidad contratante para la ejecución del proyecto. Entendiendo su estructura y metodología.
4. Que en caso de ser aceptada mi propuesta, me comprometo a iniciar la ejecución del contrato respectivo, cuando la entidad contratante imparta la orden de iniciación, y a terminarlo dentro de los plazos contractuales de acuerdo con lo establecido en los documentos de los Términos de Referencia, la propuesta y el contrato, respectivamente.
5. Que conozco y acepto en un todo las leyes generales y especiales aplicables a este proceso de selección.
6. Que conozco detalladamente, en terreno y por información de las autoridades competentes, los sitios en que debo desarrollar el objeto a contratar, sus características, accesos, entorno socio económico, condiciones climatológicas, geotécnicas y geológicas, y que he tenido en cuenta este conocimiento para la elaboración de la propuesta y en consecuencia asumo los efectos de esta declaración.
7. Que con la presentación de la propuesta garantizo que cuento con el personal mínimo requerido, los perfiles de personales requeridos y el tiempo de dedicación y en caso de ser seleccionado presentaré previo a la suscripción del acta de inicio para verificación del interventor del contrato, los respectivos soportes de formación académica y profesional y de experiencia de dicho personal.
8. Que con la firma de la presente Carta manifiesto bajo la gravedad del juramento que ni yo ni ninguno de los integrantes del consorcio o de la unión temporal o de la persona jurídica que represento, nos encontramos incurso, así como ninguno de los miembros del consorcio o unión temporal, en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad y demás prohibiciones consagradas en la Ley para celebrar el contrato, ni en las causales de conflicto de interés señaladas en la normatividad que rige el presente proceso de selección.
9. Que leí cuidadosamente los Términos de Referencia de esta convocatoria, sus causales de rechazo y declaratoria de desierta, y elaboré mi propuesta ajustada a los mismos. Por tanto, conocí y tuve las oportunidades establecidas para solicitar aclaraciones, formular objeciones, efectuar preguntas y obtener respuestas a mis inquietudes.
10. Que conozco, acepto y cumpliré las obligaciones contenidas los Términos de Referencia, estudios previos, sus anexos y el contrato que aplica para esta convocatoria.
11. Que los recursos que componen mi (nuestro) patrimonio no provienen de lavado de activos, financiación del terrorismo, narcotráfico, captación ilegal de dineros y en general de cualquier actividad ilícita y que en caso de resultar



El futuro
es de todos

Presidencia
de la República

Fiduciaria Bogotá

Findeter
Banca de Desarrollo Territorial

- favorecido(s) con la adjudicación, los recursos recibidos en desarrollo del contrato de la convocatoria, no serán destinados a ninguna de las actividades antes descritas.
12. Declaro bajo la gravedad de juramento, que en mi país de origen no se encuentra establecido la autoridad que haga las veces de la Contraloría General de la República, así como el requisito de antecedentes fiscales requisito. [Aplica para personas jurídicas extranjeras sin domicilio y/o sucursal en Colombia] En caso que proceda.
 13. Declaro bajo la gravedad de juramento, que en mi país de origen no se encuentra establecido la autoridad que haga las veces de la Procuraduría General de la Nación, así como el requisito de antecedentes disciplinarios. [Aplica para personas jurídicas extranjeras sin domicilio y/o sucursal en Colombia] En caso que proceda.
 14. Igualmente declaro bajo la gravedad de juramento, que toda la información aportada y contenida en 301 folios correspondientes a los documentos, anexos y formularios jurídicos, financieros, técnicos y económicos, es veraz y susceptible de comprobación.

RESUMEN DE LA PROPUESTA:

Nombre o Razón Social del Proponente: **CONSORCIO TEOCONSTRUCCION**

Representante Legal: **SALIM JACOB NADER MOHREZ**

Documento de identidad o NIT: **C.C. 1.026.296.648**

País de Origen del Proponente: **COLOMBIA**

Nombre del Integrante 1: **DIMARCH S.A.S.**

Documento de identidad o NIT: **900919809-1**

Representante Legal: **JUAN CARLOS DÍAZ MARCHENA**

País de Origen del Proponente: **COLOMBIA**

Nombre del Integrante 2: **CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA**

Documento de identidad o NIT: **C.C. 78.695.529**

País de Origen del Proponente: **COLOMBIA**

Razón Social de Proponente 3: **INGESCOR LTDA**

Documento de identidad o NIT: **812002469-6**

Representante Legal: **JUAN CARLOS RÍOS URUETA**

País de Origen del Proponente: **COLOMBIA**

(En caso de presentarse la propuesta en consorcio o unión temporal se debe indicar el nombre y país de origen de cada uno de los integrantes).

VALIDEZ DE LA PROPUESTA: Para todos los efectos, se entenderá que es por una vigencia igual al de la garantía de seriedad de la propuesta.

Me permito informar que las comunicaciones relativas a esta convocatoria las recibiré en:

Dirección: **CARRERA 18 #94-4**

Ciudad: **BOGOTA D.C.**

Teléfono(s): **3012977239** Teléfono Móvil: **3012977239**

Correo Electrónico: **dimarchsas@gmail.com**

Atentamente,

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma: _____

Nombre: **SALIM JACOB NADER MOHREZ**

C.C.: **1.026.296.648**

Formato No. 2

CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Ciudad y Fecha: Bogotá D.C. – 22/10/2021

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021.

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es contratar “**CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”**”.

Yo, **LUZ ELENA GUERRA**, identificada con **C. C. 30.574.783**, en mi condición de Revisor Fiscal X de **INGESCOR LTDA**, identificada con NIT **812.002.469-5** debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Bogotá, D. C.**, certifico el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos laborales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), cuando a ello hubiere lugar, correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses que legalmente son exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, (o sea, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos). Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con lo dispuesto por las Leyes 1607 de 2012 y 1739 de 2014.

En las anteriores circunstancias, la certificación será expedida y firmada por el revisor fiscal cuando de acuerdo con la Ley esté obligado a tenerlo o cuando por estatutos así se dispuso, o por el representante legal cuando no esté obligado a tener revisor fiscal.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, en consonancia con la Ley 828 de 2003 y las Leyes 1607 de 2012 y 1739 de 2014.

NOTA: Tratándose de persona natural nacional o persona natural extranjera con domicilio en Colombia, deberá acreditar el cumplimiento de esta obligación con la presentación del último certificado de pago de planilla o con la constancia de afiliación al Sistema General de Seguridad Social con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días, en la cual se evidencie que se encuentra vinculado al sistema bajo la modalidad de cotizante.

La persona natural que se encuentre pensionada por vejez, invalidez o anticipadamente, podrá acreditar la condición, presentando el certificado que lo acredite o la afiliación al sistema de salud.

Atentamente



LUZ ELENA GUERRA

TP 75637-T

C. C. 30.574.783

*Cuando se trate de consorcios o uniones temporales, cada uno de sus miembros integrantes deberá certificar el cumplimiento de aportes a seguridad social y parafiscales de que trata este Formato N° 2.

**En caso que la certificación sea expedida por Revisor Fiscal, se deberá aportar copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
NUMERO **30.574.783**
GUERRA HERNANDEZ
APELLIDOS
LUZ ELENA
NOMBRES

Luz Elena Guerra H
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **28-FEB-1976**
SAHAGUN
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 **O+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO
30-JUN-1994 SAHAGUN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1300100-00700558-F-0030574783-20150504 0044034696A 1 43214254
VIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO**



75637-T

**LUZ ELENA
GUERRA HERNANDEZ**
C.C. 30574783
RESOLUCION INSCRIPCION 174 FECHA 23/11/2000
UNIVERSIDAD DEL SINU

Presidente 

82848

CARVAJAL S.A. 05/2000-24469

Luz Elena Guerra Hernández

FIRMA DEL TITULAR 

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.



030574783


LUZ ELENA GUERRA HERNANDEZ
Contador Público
C.C.30.574.783 de Sahagún.
TP.Nº 75.637-T

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

050968989433226

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **LUZ ELENA GUERRA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 30574783 de SAHAGUN (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 75637-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 11 días del mes de Octubre de 2021 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Formato No. 2

CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Ciudad y Fecha: Bogotá D.C. – 22/10/202021

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021.

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es contratar **“CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”**

De las siguientes opciones diligencie la manifestación expresa bajo la gravedad de juramento que le corresponda según el caso:

Yo, **CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA** como persona natural nacional para acreditar el cumplimiento de esta obligación aporto con la propuesta la última planilla de pago o la constancia de afiliación al Sistema General de Seguridad Social, mediante el cual acredito que me encuentro vinculado bajo la modalidad de cotizante.

En las anteriores circunstancias, la certificación será expedida y firmada por el revisor fiscal cuando de acuerdo con la Ley esté obligado a tenerlo o cuando por estatutos así se dispuso, o por el representante legal cuando no esté obligado a tener revisor fiscal.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, en consonancia con la Ley 828 de 2003 y las Leyes 1607 de 2012 y 1739 de 2014.

NOTA: Tratándose de persona natural nacional o persona natural extranjera con domicilio en Colombia, deberá acreditar el cumplimiento de esta obligación con la presentación del último certificado de pago de planilla o con la constancia de afiliación al Sistema General de Seguridad Social con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días, en la cual se evidencie que se encuentra vinculado al sistema bajo la modalidad de cotizante.

La persona natural que se encuentre pensionada por vejez, invalidez o anticipadamente, podrá acreditar la condición, presentando el certificado que lo acredite o la afiliación al sistema de salud.

Atentamente,



CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA

C. C. 78.695.529

*Cuando se trate de consorcios o uniones temporales, cada uno de sus miembros integrantes deberá certificar el cumplimiento de aportes a seguridad social y parafiscales de que trata este Formato N° 2.

**En caso que la certificación sea expedida por Revisor Fiscal, se deberá aportar copia de la Tarjeta Profesional, copia de la cédula de ciudadanía y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 78695529		BUELVAS GUERRA CARLOS ALBERTO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 47 No. 14E-31	MONTERIA-CORDOBA	7911124	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2021-09	2021-09	16572927	9425587503	I	2021/10/08	2021/10/07	BANCO DE OCCIDENTE	0	\$348,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																							
EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte		
1	CC 78695529	BUELVAS GUERRA CARLOS ALBERTO	231001	30	\$1,200,000	\$192,000	EPS005	30	\$1,200,000	\$150,000	0		\$0	\$0	14-23	30	\$1,200,000	\$6,300	0	\$0	\$0		
Total Afiliados(1)					\$1,200,000	\$192,000			\$1,200,000	\$150,000			\$0	\$0			\$1,200,000	\$6,300		\$0	\$0		

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$192,000	\$0	\$0	\$192,000	
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$192,000	\$0	\$0	\$192,000	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$6,300	\$0	\$0	\$6,300	
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$6,300	\$0	\$0	\$6,300	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$150,000	\$0	\$0	\$150,000	
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$150,000	\$0	\$0	\$150,000	
TOTAL				1	\$348,300	\$0	\$0	\$348,300	

Formato No. 2

CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Ciudad y Fecha: Bogotá D.C. – 22/10/202021

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF SIGLO 21

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-059-2021.

Por medio de los documentos adjuntos, me permito presentar propuesta para participar en la presente convocatoria cuyo objeto es contratar **“CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE TRES CENTROS SACUDETE UBICADOS EN PASTO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO, PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO DEL META Y COROZAL DEPARTAMENTO DE SUCRE”**

De las siguientes opciones diligencie la manifestación expresa bajo la gravedad de juramento que le corresponda según el caso:

Yo, **JUAN CARLOS DÍAZ MARCHENA**, identificado con **C.C. 1.125.278.669** en mi condición de **Persona Natural Representante Legal** de **DIMARCH S.A.S.** identificada con Nit **900919809-1**, certifico el pago de los aportes de pensión y riesgos laborales y de Caja de Compensación Familiar correspondiente a la nómina de los últimos seis (6) meses que legalmente son exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, (o sea, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos) y así mismo declaro bajo la gravedad de juramento que **NO** me encuentro obligado a cancelar ICBF, SENA y Seguridad Social en Salud..

En las anteriores circunstancias, la certificación será expedida y firmada por el revisor fiscal cuando de acuerdo con la Ley esté obligado a tenerlo o cuando por estatutos así se dispuso, o por el representante legal cuando no esté obligado a tener revisor fiscal.

La anterior certificación se expide para efectos de dar cumplimiento al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, en consonancia con la Ley 828 de 2003 y las Leyes 1607 de 2012 y 1739 de 2014.

Atentamente,



JUAN CARLOS DÍAZ MARCHENA
C.C. 1.125.278.669
R.L. DIMARCH S.A.S.



Alcaldía de Montería

SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

COD: MPSP8.3.8.1/F2

ACTA FINAL

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁRBREGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R.L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00

FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO		
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
BLOQUE DE AULAS CECILIA DE LLERAS SEDE PRINCIPAL													
1	OBRAS PRELIMINARES												
1.01	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	332.00	\$ 3,586.00	\$ 1,190,552.00	332.00	\$ 1,190,552.00	332.00	\$ 1,190,552.00		\$ -	332.00	\$ 1,190,552.00
1.02	DEMOLICION DE AULAS EN MAL ESTADO INCLUYE CIMENTACION, ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DEMAS ELEMENTOS QUE LA COMPONGAN	M3	150.00	\$ 120,166.00	\$ 18,024,900.00	150.00	\$ 18,024,900.00	150.00	\$ 18,024,900.00		\$ -	150.00	\$ 18,024,900.00
1.03	DESMONTE DE LAMPARAS O SIMILAR	UND	6.00	\$ 10,148.00	\$ 60,888.00	6.00	\$ 60,888.00	6.00	\$ 60,888.00		\$ -	6.00	\$ 60,888.00
1.04	RETIRO DE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYEN RETIRO DE ACCESORIO ELECTRICOS	UND	12.00	\$ 11,074.00	\$ 132,888.00	12.00	\$ 132,888.00	12.00	\$ 132,888.00		\$ -	12.00	\$ 132,888.00
1.05	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	252.17	\$ 3,640.00	\$ 917,899.00	332.00	\$ 1,208,480.00	332.00	\$ 1,208,480.00		\$ -	332.00	\$ 1,208,480.00
1.06	SIJ CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.00	ML	297.04	\$ 9,989.00	\$ 2,967,133.00	297.04	\$ 2,967,133.00	297.04	\$ 2,967,133.00		\$ -	297.04	\$ 2,967,133.00
1.07	CAMPAMENTO DE 50 M2 EN TABLA Y CUBIERTA DE LÁMINA DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	GL	1.00	\$ 6,937,492.00	\$ 6,937,492.00	1.00	\$ 6,937,492.00	1.00	\$ 6,937,492.00		\$ -	1.00	\$ 6,937,492.00
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS												
2.01	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	85.00	\$ 49,237.00	\$ 4,185,145.00	150.00	\$ 7,385,550.00	150.00	\$ 7,385,550.00		\$ -	150.00	\$ 7,385,550.00
2.02	REPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE LA ZAPATA EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION DEL GEOTECNISTA	M3	50.00	\$ 63,303.00	\$ 3,165,150.00	50.00	\$ 3,165,150.00	50.00	\$ 3,165,150.00		\$ -	50.00	\$ 3,165,150.00
2.03	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	86.76	\$ 17,844.00	\$ 1,548,145.00	86.76	\$ 1,548,145.00	86.76	\$ 1,548,145.00		\$ -	86.76	\$ 1,548,145.00
2.04	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.4 MTS	ML	126.35	\$ 5,262.00	\$ 664,854.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
2.05	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.20 MTS X 0.20 MTS	ML	87.15	\$ 4,184.00	\$ 364,636.00	32.20	\$ 134,725.00	32.20	\$ 134,725.00		\$ -	32.20	\$ 134,725.00
2.06	ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEADO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA	M2	260.00	\$ 55,280.00	\$ 14,372,800.00	303.80	\$ 16,794,064.00	303.80	\$ 16,794,064.00		\$ -	303.80	\$ 16,794,064.00
NP1	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.35 MTS	ML		\$ 5,518.00	\$ -	100.35	\$ 553,731.00	100.35	\$ 553,731.00		\$ -	100.35	\$ 553,731.00
NP2	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS	ML		\$ 5,597.00	\$ -	29.20	\$ 163,432.00	29.20	\$ 163,432.00		\$ -	29.20	\$ 163,432.00
NP3	CARGUE Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE CON ACARREO LIBRE	M3		\$ 15,788.00	\$ -	327.72	\$ 5,173,996.00	327.72	\$ 5,173,996.00		\$ -	327.72	\$ 5,173,996.00
3	CIMENTOS												
3.01	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	12.48	\$ 347,324.00	\$ 4,334,604.00	12.48	\$ 4,334,604.00	12.48	\$ 4,334,604.00		\$ -	12.48	\$ 4,334,604.00
3.02	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.	M3	30.37	\$ 481,671.00	\$ 14,628,348.00	30.37	\$ 14,628,348.00	30.37	\$ 14,628,348.00		\$ -	30.37	\$ 14,628,348.00
3.03	VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.4 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	126.35	\$ 97,774.00	\$ 12,353,745.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
3.04	VIGA DE CIMENTACION DE 0.20 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO DE 21 Mpa (3000 PSI)	ML	32.20	\$ 31,747.00	\$ 1,022,253.00	32.20	\$ 1,022,253.00	32.20	\$ 1,022,253.00		\$ -	32.20	\$ 1,022,253.00
3.05	SOBRECIMIENTO 2 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO 0,10 X 0,20 X 0,40 Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	158.55	\$ 15,860.00	\$ 2,514,603.00	158.55	\$ 2,514,603.00	158.55	\$ 2,514,603.00		\$ -	158.55	\$ 2,514,603.00
3.06	ACERO DE REFUERZO Fy=4.2 Mpa PARA CIMENTOS	KG	2,327.50	\$ 4,574.00	\$ 10,645,985.00	2,327.50	\$ 10,645,985.00	2,327.50	\$ 10,645,985.00		\$ -	2,327.50	\$ 10,645,985.00
NP4	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML		\$ 74,231.00	\$ -	100.35	\$ 7,449,081.00	100.35	\$ 7,449,081.00		\$ -	100.35	\$ 7,449,081.00
NP5	VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML		\$ 86,240.00	\$ -	29.20	\$ 2,518,208.00	29.20	\$ 2,518,208.00		\$ -	29.20	\$ 2,518,208.00
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO												
4.01	COLUMNAS DE 0.35MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	169.40	\$ 100,691.00	\$ 17,057,055.00	169.40	\$ 17,057,055.00	169.40	\$ 17,057,055.00		\$ -	169.40	\$ 17,057,055.00
4.02	VIGA DINTEL DE 0.10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 @0.20 MTS	ML	77.28	\$ 35,271.00	\$ 2,725,743.00	77.28	\$ 2,725,743.00	77.28	\$ 2,725,743.00		\$ -	77.28	\$ 2,725,743.00
4.03	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	ML	64.26	\$ 32,579.00	\$ 2,093,527.00	64.26	\$ 2,093,527.00	64.26	\$ 2,093,527.00		\$ -	64.26	\$ 2,093,527.00
4.04	VIGA SUPERIOR DE 0.25 X 0.40 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	126.35	\$ 83,256.00	\$ 10,519,396.00	126.35	\$ 10,519,396.00	126.35	\$ 10,519,396.00		\$ -	126.35	\$ 10,519,396.00
4.05	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA COLUMNAS	KG	5,803.20	\$ 4,574.00	\$ 26,543,837.00	5,842.00	\$ 26,721,308.00	5,842.00	\$ 26,721,308.00		\$ -	5,842.00	\$ 26,721,308.00
4.06	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA VIGAS SUPERIORES	KG	3,974.27	\$ 5,037.00	\$ 20,018,398.00	3,974.27	\$ 20,018,398.00	3,974.27	\$ 20,018,398.00		\$ -	3,974.27	\$ 20,018,398.00
4.07	REFUERZO DE ACERO DE 420 Mpa PARA VIGA SUPERIOR, FIGURADO, ARMADO E INSTALADO A UNA ALTURA MAYOR A 5MTS	KG	1,499.80	\$ 5,037.00	\$ 7,554,493.00	1,499.80	\$ 7,554,493.00	1,499.80	\$ 7,554,493.00		\$ -	1,499.80	\$ 7,554,493.00
4.08	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA ESCALERAS	KG	1,034.40	\$ 4,574.00	\$ 4,731,346.00	1,038.00	\$ 4,747,812.00	1,038.00	\$ 4,747,812.00		\$ -	1,038.00	\$ 4,747,812.00
4.09	ESCALERA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	6.79	\$ 772,754.00	\$ 5,247,000.00	6.79	\$ 5,247,000.00	6.79	\$ 5,247,000.00		\$ -	6.79	\$ 5,247,000.00
4.10	LOSA DE ENTREPISO 2DO NIVEL EN CONCRETO DE 3000 PSI H= 0.45 M RELACION 0.17m3/m2, INCLUYE FORMALETA, CASETONES 0.28m3/m2 Y MALLA ELECTROSOLDADA	M2	266.43	\$ 184,925.00	\$ 49,269,568.00	266.43	\$ 49,269,568.00	266.43	\$ 49,269,568.00		\$ -	266.43	\$ 49,269,568.00
4.11	VIGA DINTEL COLGANTE DE 0.10 MTS X 0.10 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 @0.20 MTS	M2	32.24	\$ 32,838.00	\$ 1,058,697.00	32.24	\$ 1,058,697.00	32.24	\$ 1,058,697.00		\$ -	32.24	\$ 1,058,697.00
4.12	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	7.80	\$ 94,797.00	\$ 739,417.00	7.80	\$ 739,417.00	7.80	\$ 739,417.00		\$ -	7.80	\$ 739,417.00



Aldaldía de Montería

SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

COD: MPSP8.3.8.1/F2

ACTA FINAL

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁRBEGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R. L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00

FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
NP6	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO 0.12MTS X 0.20MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI. REF. 3 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 @ 0.20 MTS	ml		\$ 42,257.00		67.32	\$ 2,844,741.00	67.32	\$ 2,844,741.00		\$ -	67.32	\$ 2,844,741.00
5	MAMPOSTERÍA						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
5.01	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	549.89	\$ 34,143.00	\$ 18,774,894.00	549.89	\$ 18,774,894.00	549.89	\$ 18,774,894.00		\$ -	549.89	\$ 18,774,894.00
6	PISOS Y ENCHAPE						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
6.01	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0.08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO	M2	290.02	\$ 62,170.00	\$ 18,030,543.00	290.02	\$ 18,030,543.00	290.02	\$ 18,030,543.00		\$ -	290.02	\$ 18,030,543.00
6.02	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	549.25	\$ 59,708.00	\$ 32,794,619.00	549.25	\$ 32,794,619.00	549.25	\$ 32,794,619.00		\$ -	549.25	\$ 32,794,619.00
6.03	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.07 MTS PARA AULAS Y COCINA	ML	272.46	\$ 16,662.00	\$ 4,539,729.00	272.46	\$ 4,539,729.00	272.46	\$ 4,539,729.00		\$ -	272.46	\$ 4,539,729.00
7	PAÑETE Y PINTURA						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
7.01	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	956.75	\$ 19,705.00	\$ 18,852,759.00	976.13	\$ 19,234,642.00	956.75	\$ 18,852,759.00	19.38	\$ 381,883.00	976.13	\$ 19,234,642.00
7.02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	158.60	\$ 10,405.00	\$ 1,650,233.00	158.60	\$ 1,650,233.00	158.60	\$ 1,650,233.00		\$ -	158.60	\$ 1,650,233.00
7.03	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	805.26	\$ 9,509.00	\$ 7,657,217.00	805.26	\$ 7,657,217.00	805.26	\$ 7,657,217.00		\$ -	805.26	\$ 7,657,217.00
7.04	ESTUCCO PLÁSTICO	M2	956.75	\$ 12,678.00	\$ 12,129,677.00	976.13	\$ 12,375,376.00	956.75	\$ 12,129,677.00	19.38	\$ 245,700.00	976.13	\$ 12,375,376.00
7.05	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	859.22	\$ 10,065.00	\$ 8,648,049.00	976.13	\$ 9,824,748.00	859.22	\$ 8,648,049.00	116.91	\$ 1,176,699.00	976.13	\$ 9,824,748.00
7.06	ESTUCCO FILOS	ML	789.56	\$ 5,189.00	\$ 4,097,027.00	2220.70	\$ 11,523,212.00	789.56	\$ 4,097,027.00	1,431.14	\$ 7,426,185.00	2,220.70	\$ 11,523,212.00
7.07	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	789.56	\$ 6,379.00	\$ 5,036,603.00	789.56	\$ 5,036,603.00	789.56	\$ 5,036,603.00		\$ -	789.56	\$ 5,036,603.00
7.08	CORTAGOTÁ EN MORTERO 1:3	ML	32.24	\$ 8,703.00	\$ 280,585.00	32.24	\$ 280,585.00	32.24	\$ 280,585.00		\$ -	32.24	\$ 280,585.00
8	CARPINTERÍA						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
8.01	SI VENTANERÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	62.46	\$ 198,551.00	\$ 12,401,495.00	62.46	\$ 12,401,495.00	62.46	\$ 12,401,495.00		\$ -	62.46	\$ 12,401,495.00
8.02	SI PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	6.00	\$ 560,762.00	\$ 3,364,572.00	6.00	\$ 3,364,572.00	6.00	\$ 3,364,572.00		\$ -	6.00	\$ 3,364,572.00
8.03	SI DE BARANDAS DE SEGURIDAD PARA ZONAS ESCALERAS, EN PLATINA DE 1/4" PERFORADA VERTICAL Y 3 TUBOS GALV. HORIZONTALES DE 1 1/2 CON PASAMANO EN LA PARTE SUPERIOR DE 2". INCLUYE CORTES Y CHAFLANES, SOLDADURA, PULIDA, ANTICORROSIVO, WASH PRIME Y PINTURA DE ACABADO FINAL TIPO ESMALTE	ML	51.40	\$ 221,636.00	\$ 11,392,090.00	51.40	\$ 11,392,090.00	51.40	\$ 11,392,090.00		\$ -	51.40	\$ 11,392,090.00
9	CIELO RASOS						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
9.01	SI CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	396.48	\$ 58,969.00	\$ 23,380,029.00	465.77	\$ 27,465,991.00	396.48	\$ 23,380,029.00	69.29	\$ 4,085,962.00	465.77	\$ 27,465,991.00
10	CUBIERTA						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
10.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL TERMOACÚSTICO PARA CUBIERTA TIPO SÁNDWICH, CON NÚCLEO CENTRAL DE ESPUMA RÍGIDA DE 10 MM DE ESPESOR DE POLIURETANO (PUR) CON AGENTE EXPANSIVO, DENSIDAD 40 +/- 2 KG/M3 Y UN 1 METRO DE ANCHO ÚTIL, COMPUESTO POR UNA LÁMINA METÁLICA DE 3 TRAPECIOS DE 33 MM DE ALTO, LÁMINA EN ACERO GALVANIZADO PREPINTADO CON ACABADO POLIÉSTER EN COLOR BLANCO RAL 9002 EN SU CARA EXTERNA Y CARA INTERNA EN FOIL REFORZADO	M2	312.40	\$ 150,000.00	\$ 46,860,000.00	326.48	\$ 48,972,000.00	312.40	\$ 46,860,000.00	14.08	\$ 2,112,000.00	326.48	\$ 48,972,000.00
10.02	SI DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	1,657.12	\$ 10,169.00	\$ 16,851,253.00	2054.25	\$ 20,889,668.00	1,657.12	\$ 16,851,253.00	397.13	\$ 4,038,415.00	2,054.25	\$ 20,889,668.00
10.03	SI DE CORREAS CON PERFILES PAG C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS MANOS (PARA CUBIERTAS DE 2DO NIVEL)	KG	1,199.66	\$ 10,169.00	\$ 12,199,343.00	1332.93	\$ 13,554,565.00	1,199.66	\$ 12,199,343.00	133.27	\$ 1,355,223.00	1,332.93	\$ 13,554,565.00
10.04	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	ML	25.04	\$ 40,319.00	\$ 1,009,588.00	25.04	\$ 1,009,588.00	25.04	\$ 1,009,588.00		\$ -	25.04	\$ 1,009,588.00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
11.01	SI CANALETA PVC PARA AGUAS LLUVIAS DE 8"	ML	51.00	\$ 38,726.00	\$ 1,975,026.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
11.02	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	39.25	\$ 39,149.00	\$ 1,536,598.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
11.03	SI TUBERÍA DE PVC DE 6" PARA DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS UBICADO EN PATIO PRINCIPAL INCLUYE RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO.	ML	58.67	\$ 91,783.00	\$ 5,384,909.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
11.04	PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELADE Y RELLENO	UND	5.00	\$ 115,183.00	\$ 575,915.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
11.05	CAJA DE REGISTRO DE 0.6X0.6X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACIÓN	UND	6.00	\$ 156,739.00	\$ 940,434.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
12	SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN						\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40 AMP)	UND	10.00	\$ 33,733.00	\$ 337,330.00	10.00	\$ 337,330.00	10.00	\$ 337,330.00		\$ -	10.00	\$ 337,330.00
12.02	SUMINISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	UND	70.00	\$ 182,844.00	\$ 12,799,080.00	70.00	\$ 12,799,080.00	70.00	\$ 12,799,080.00		\$ -	70.00	\$ 12,799,080.00

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBRIGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R.L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00

FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
COD: MPSP8.3.8.1/F2
ACTA FINAL

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
12.03	SI VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	24.00	\$ 357,285.00	\$ 8,574,840.00	24.00	\$ 8,574,840.00	24.00	\$ 8,574,840.00		\$ -	24.00	\$ 8,574,840.00
12.04	SI DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUITH SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO	ML	100.00	\$ 28,988.00	\$ 2,898,800.00	100.00	\$ 2,898,800.00	100.00	\$ 2,898,800.00		\$ -	100.00	\$ 2,898,800.00
12.05	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	70.00	\$ 160,812.00	\$ 11,256,840.00	70.00	\$ 11,256,840.00	70.00	\$ 11,256,840.00		\$ -	70.00	\$ 11,256,840.00
12.06	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	200.00	\$ 17,044.00	\$ 3,408,800.00	200.00	\$ 3,408,800.00	200.00	\$ 3,408,800.00		\$ -	200.00	\$ 3,408,800.00
12.07	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	24.00	\$ 105,767.00	\$ 2,538,408.00	24.00	\$ 2,538,408.00	24.00	\$ 2,538,408.00		\$ -	24.00	\$ 2,538,408.00
12.08	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR TRIPLE (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	UND	6.00	\$ 233,608.00	\$ 1,401,648.00	6.00	\$ 1,401,648.00	6.00	\$ 1,401,648.00		\$ -	6.00	\$ 1,401,648.00
12.09	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	UND	6.00	\$ 110,763.00	\$ 664,578.00	6.00	\$ 664,578.00	6.00	\$ 664,578.00		\$ -	6.00	\$ 664,578.00
12.10	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR CONMUTABLE SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	UND	6.00	\$ 195,698.00	\$ 1,174,188.00	6.00	\$ 1,174,188.00	6.00	\$ 1,174,188.00		\$ -	6.00	\$ 1,174,188.00
12.11	SUMINISTRO Y TENDIDO EN PISO DE TUBERIA 1 -1/2" PVC	ML	50.00	\$ 23,578.00	\$ 1,178,900.00	50.00	\$ 1,178,900.00	50.00	\$ 1,178,900.00		\$ -	50.00	\$ 1,178,900.00
12.12	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA 3/4" EMIT	ML	92.00	\$ 15,291.00	\$ 1,406,772.00	92.00	\$ 1,406,772.00	92.00	\$ 1,406,772.00		\$ -	92.00	\$ 1,406,772.00
12.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*4F+1NN*4+1TN*10Cu	ML	55.00	\$ 77,625.00	\$ 4,269,375.00	55.00	\$ 4,269,375.00	55.00	\$ 4,269,375.00		\$ -	55.00	\$ 4,269,375.00
12.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO	UND	1.00	\$ 300,333.00	\$ 300,333.00	1.00	\$ 300,333.00	1.00	\$ 300,333.00		\$ -	1.00	\$ 300,333.00
13	SISTEMA DE TOMACORRIENTES Y AA										\$ -		
13.01	SI DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUITH SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO	ML	93.00	\$ 28,988.00	\$ 2,695,884.00	93.00	\$ 2,695,884.00	93.00	\$ 2,695,884.00		\$ -	93.00	\$ 2,695,884.00
13.02	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	80.00	\$ 17,044.00	\$ 1,363,520.00	80.00	\$ 1,363,520.00	80.00	\$ 1,363,520.00		\$ -	80.00	\$ 1,363,520.00
13.03	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA TOMA CORRIENTE 120 VOL (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	UND	13.00	\$ 222,447.00	\$ 2,891,811.00	13.00	\$ 2,891,811.00	13.00	\$ 2,891,811.00		\$ -	13.00	\$ 2,891,811.00
COCINA Y COMEDOR CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL													
14	ACTIVIDADES PRELIMINARES										\$ -		
14.01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	198.2	\$ 3,586.00	\$ 710,745.00	380.00	\$ 1,362,680.00	380.00	\$ 1,362,680.00		\$ -	380.00	\$ 1,362,680.00
14.02	DESCAPOTE MANUAL	M2	198.2	\$ 2,654.00	\$ 526,023.00	380.00	\$ 1,008,520.00	380.00	\$ 1,008,520.00		\$ -	380.00	\$ 1,008,520.00
14.03	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	198.2	\$ 3,640.00	\$ 721,448.00	380.00	\$ 1,383,200.00	380.00	\$ 1,383,200.00		\$ -	380.00	\$ 1,383,200.00
14.04	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.35 MTS	ML	66.44	\$ 5,542.00	\$ 368,210.00	120.43	\$ 667,423.00	120.43	\$ 667,423.00		\$ -	120.43	\$ 667,423.00
14.05	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.20 X 0.20 MTS	ML	58.72	\$ 4,184.00	\$ 245,684.00	102.90	\$ 430,534.00	102.90	\$ 430,534.00		\$ -	102.90	\$ 430,534.00
14.06	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	19.76	\$ 17,844.00	\$ 352,597.00	21.44	\$ 382,575.00	21.44	\$ 382,575.00		\$ -	21.44	\$ 382,575.00
14.07	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.00 MTS PARA OBRAS	ML	64	\$ 9,989.00	\$ 639,296.00	200.00	\$ 1,997,800.00	200.00	\$ 1,997,800.00		\$ -	200.00	\$ 1,997,800.00
14.08	DEMOLICION DE AULAS EN MAL ESTADO INCLUYE CIMENTACION, ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DEMAS ELEMENTOS QUE LA COMPONGAN	M3	80.9	\$ 120,166.00	\$ 9,721,429.00	80.90	\$ 9,721,429.00	80.90	\$ 9,721,429.00		\$ -	80.90	\$ 9,721,429.00
NP3	CARGUE Y RETIRO MATERIAL SOBRENTE CON ACARREO LIBRE	M3		\$ 15,788.00	\$ -	152.09	\$ 2,401,150.00	152.09	\$ 2,401,197.00		\$ -	152.09	\$ 2,401,150.00

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁRBEGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R. L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL
VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00
FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
COD: MPSP8.3.8.1/F2
ACTA FINAL

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
20.01	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E= 0.08MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	198.20	\$ 62,170.00	\$ 12,322,094.00	371.93	\$ 23,122,888.00	371.93	\$ 23,122,888.00		\$ -	371.93	\$ 23,122,888.00
20.02	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACIÓN E=0.05	M2	137.2	\$ 59,708.00	\$ 8,191,938.00	333.10	\$ 19,888,735.00			333.10	\$ 19,888,735.00	333.10	\$ 19,888,735.00
20.03	ENCHAPE CERÁMICA DE 0.20 X 0.20 MTS COLOR BLANCO LINEAL PARA MESÓN	ML	1.68	\$ 29,169.00	\$ 49,004.00	6.73	\$ 196,307.00	2.50	\$ 72,923.00	4.23	\$ 123,385.00	6.73	\$ 196,307.00
20.04	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.07 MTS PARA COCINA	ML	59.39	\$ 16,662.00	\$ 989,556.00	59.39	\$ 989,556.00	59.39	\$ 989,556.00		\$ -	59.39	\$ 989,556.00
21	CARPINTERÍA										\$ -		\$ -
21.01	SI PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UN	2.00	\$ 560,762.00	\$ 1,121,524.00	4.00	\$ 2,243,048.00			4.00	\$ 2,243,048.00	4.00	\$ 2,243,048.00
21.02	MESÓN EN LÁMINA DE 0.7X2.12 MTS SEGUN DISEÑO ACERO INOXIDABLE CALIBRE 22 INCLUYE CUBIERTA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, LLAVE GRIFERIA MURO DE APOYO, POYO EN BLOQUE ACOSTADO Y RELLENO	UN	1.00	\$ 927,225.00	\$ 927,225.00	1.00	\$ 927,225.00			1.00	\$ 927,225.00	1.00	\$ 927,225.00
21.03	SI PROTECTOR DE PUERTA EN VARILLA DE 1/2 CUADRADA INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE A DOS MANOS	M2	4.20	\$ 120,034.00	\$ 504,143.00	4.20	\$ 504,143.00	4.20	\$ 504,143.00		\$ -	4.20	\$ 504,143.00
21.04	PROTECTOR DE VENTANAS SEGUN DISEÑO EN TUBO 3/4" COLL ROLLED CALIBRE 18, INCLUYE PINTURA	M2	4.06	\$ 99,125.00	\$ 402,448.00	4.06	\$ 402,448.00	4.06	\$ 402,448.00		\$ -	4.06	\$ 402,448.00
22	CIELO RASO						\$ -	0.00	\$ -		\$ -		\$ -
22.01	SI CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	34.16	\$ 58,969.00	\$ 2,014,381.00	96.33	\$ 5,680,484.00	55.64	\$ 3,281,035.00	40.69	\$ 2,399,449.00	96.33	\$ 5,680,484.00
23	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS												
23.01	PUNTO SANITARIO DE 2", INCLUYE REGATA Y RELLENO	UN	6.00	\$ 79,165.00	\$ 474,990.00	6.00	\$ 474,990.00	6.00	\$ 474,990.00		\$ -	6.00	\$ 474,990.00
23.02	SI TUBERÍA SANITARIA DE 2" INCLUYE REGATA Y RELLENO	ML	7.80	\$ 34,863.00	\$ 271,931.00	7.80	\$ 271,931.00	7.80	\$ 271,931.00		\$ -	7.80	\$ 271,931.00
23.03	SI TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2", INCLUYE REGATA Y RELLENO	ML	6.00	\$ 9,453.00	\$ 56,718.00	6.00	\$ 56,718.00	6.00	\$ 56,718.00		\$ -	6.00	\$ 56,718.00
23.04	PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA, RELLENOS	UN	6.00	\$ 39,150.00	\$ 234,900.00	6.00	\$ 234,900.00	6.00	\$ 234,900.00		\$ -	6.00	\$ 234,900.00
23.05	CAJA DE REGISTRO DE 0.60X0.60X0.60 MTS CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI, REF. 1/4 @ 0.15 MTS E.A.S, INCLUYE EXCAVACIÓN	UN	1.00	\$ 156,739.00	\$ 156,739.00	1.00	\$ 156,739.00	1.00	\$ 156,739.00		\$ -	1.00	\$ 156,739.00
23.06	SI REJILLA DE PISO METÁLICA 2"	UN	2.00	\$ 18,033.00	\$ 36,066.00	2.00	\$ 36,066.00	2.00	\$ 36,066.00		\$ -	2.00	\$ 36,066.00
23.07	SI CANALETA PVC PARA AGUAS LLUVIAS DE 8"	ML	62.84	\$ 38,726.00	\$ 2,433,542.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
23.08	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	22.40	\$ 39,149.00	\$ 876,938.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
24	APARATOS SANITARIOS Y GAS NATURAL												
24.01	LAVATRAPERO EN BLOQUE ARENA-CEMENTO DE 10cmx20cmx40cm 0,5 X 0,6 MTS ENCHAPADO	UND	1.00	\$ 253,450.00	\$ 253,450.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
24.02	SI LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE ABASTOS DESAGÜES Y GRIFERIA	UN	2.00	\$ 353,614.00	\$ 707,228.00	2.00	\$ 707,228.00			2.00	\$ 707,228.00	2.00	\$ 707,228.00
24.03	PUNTO DE GAS NATURAL PARA COCINA	GLB	1.00	\$ 1,873,034.00	\$ 1,873,034.00	1.00	\$ 1,873,034.00			1.00	\$ 1,873,034.00	1.00	\$ 1,873,034.00
24.04	PLANOS, TRÁMITES Y DISEÑOS PRESENTADOS A SURTIGAS PARA LEGALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN	GLB	1.00	\$ 812,331.00	\$ 812,331.00	1.00	\$ 812,331.00			1.00	\$ 812,331.00	1.00	\$ 812,331.00
24.05	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS CON 4 QUEMADORES	UN	1.00	\$ 2,743,293.00	\$ 2,743,293.00	1.00	\$ 2,743,293.00			1.00	\$ 2,743,293.00	1.00	\$ 2,743,293.00
25	DOTACIÓN												
25.01	SUMINISTRO DE MESAS PARA COMEDOR TIPO PICNIC DE 6 PUESTOS EN MADERA TIPO PINO SEGUN DISEÑO	UN	8.00	\$ 523,615.00	\$ 4,188,920.00	16.00	\$ 8,377,840.00			16.00	\$ 8,377,840.00	16.00	\$ 8,377,840.00
26	ASEO GENERAL												
26.01	ASEO GENERAL	GL	1.00	\$ 929,880.00	\$ 929,880.00	1.00	\$ 929,880.00			1.00	\$ 929,880.00	1.00	\$ 929,880.00
27	SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN												
27.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40 AMP)	UND	6.00	\$ 33,733.00	\$ 202,398.00	6.00	\$ 202,398.00	6.00	\$ 202,398.00		\$ -	6.00	\$ 202,398.00
27.02	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED HERMÉTICA 2X18W T8	UND	19.00	\$ 182,844.00	\$ 3,474,036.00	23.00	\$ 4,205,412.00			23.00	\$ 4,205,412.00	23.00	\$ 4,205,412.00
27.03	SI VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8.00	\$ 357,285.00	\$ 2,858,280.00	9.00	\$ 3,215,565.00			9.00	\$ 3,215,565.00	9.00	\$ 3,215,565.00
27.04	SI DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE	ML	125.00	\$ 20,841.00	\$ 2,605,125.00	175.00	\$ 3,647,175.00	175.00	\$ 3,647,175.00		\$ -	175.00	\$ 3,647,175.00
27.05	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	25.00	\$ 17,044.00	\$ 426,100.00	30.00	\$ 511,320.00	30.00	\$ 511,320.00		\$ -	30.00	\$ 511,320.00
27.06	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	UND	8.00	\$ 105,767.00	\$ 846,136.00	9.00	\$ 951,903.00	9.00	\$ 951,903.00		\$ -	9.00	\$ 951,903.00
27.07	SALIDA ELECTRICA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA EMT 3/4"	UND	5.00	\$ 110,536.00	\$ 552,680.00	6.00	\$ 663,216.00	6.00	\$ 663,216.00		\$ -	6.00	\$ 663,216.00
27.08	SALIDA ELECTRICA PARA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE ACCESORIO) CON CABLE 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT 3/4"	UND	1.00	\$ 141,028.00	\$ 141,028.00	2.00	\$ 282,056.00	2.00	\$ 282,056.00		\$ -	2.00	\$ 282,056.00

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁRBREGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R.L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00

FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
COD: MPSP8.3.8.1/F2
ACTA FINAL

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO		
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
27.09	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 (LDH) EN EMT 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED	UND	4.00	\$ 263,353.00	\$ 1,053,412.00	4.00	\$ 1,053,412.00	4.00	\$ 1,053,412.00		\$ -	4.00	\$ 1,053,412.00	
27.10	SUMINISTRO Y TENDIDO EN PISO DE TUBERIA 1 -1/2" PVC	ML	50.00	\$ 23,578.00	\$ 1,178,900.00	75.00	\$ 1,768,350.00	75.00	\$ 1,768,350.00		\$ -	75.00	\$ 1,768,350.00	
27.11	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10Cu	ML	60.00	\$ 57,009.00	\$ 3,420,540.00	75.00	\$ 4,275,675.00	75.00	\$ 4,275,675.00		\$ -	75.00	\$ 4,275,675.00	
27.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 8 CTOS	UND	1.00	\$ 154,008.00	\$ 154,008.00	1.00	\$ 154,008.00	1.00	\$ 154,008.00		\$ -	1.00	\$ 154,008.00	
27.13	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA 3/4" EMT	ML	100.00	\$ 15,291.00	\$ 1,529,100.00	195.00	\$ 2,981,745.00	195.00	\$ 2,981,745.00		\$ -	195.00	\$ 2,981,745.00	
27.14	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA TOMA CORRIENTE 120 VOL (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	UND		\$ 222,447.00		30.00	\$ 6,673,410.00	30.00	\$ 6,673,410.00		\$ -	30.00	\$ 6,673,410.00	
ADECUACIONES SANTA TERESITA												\$ -	-	
28	PINTURAS										\$ -	-		
28.01	REMOCIÓN DE PINTURAS	M2	525.28	\$ 7,995.00	\$ 4,199,614.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
28.02	ESTUCO PLASTICO	M2	525.28	\$ 12,678.00	\$ 6,659,500.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
28.03	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	525.28	\$ 12,678.00	\$ 6,659,500.00	169.50	\$ 2,148,921.00		\$ -	169.50	\$ 2,148,921.00	169.50	\$ 2,148,921.00	
29	CARPINTERIA										\$ -	-		
29.01	S/I DE PUERTA DOBLE DE 2.00MTS X 2.40MTS EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 16 CON PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE CON LACA INCLUYE CERRADURA CON LLAVE (INCLUYE MARCO EN METAL CALIBRE 16)	UND	1.00	\$ 1,309,084.00	\$ 1,309,084.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
29.02	S/I DE PUERTAS EN MADERA PARA MESÓN DE COCINA	M2	7.90	\$ 99,160.00	\$ 783,364.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
29.03	DESMONTE DE PROTECTOR DE VENTANAS	M2	23.76	\$ 13,635.00	\$ 323,968.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
29.04	S/I DE VENTANAS DE ALUMINIO CORREDIZA Y VIDRIO DE 5mm	M2	23.76	\$ 189,870.00	\$ 4,511,311.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
30	ENCHAPE Y CERÁMICA										\$ -	-		
30.01	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PISO (O SIMILAR) Y PLANTILLA DE CONCRETO E= 0.05MTS/0.08MTS INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	5.12	\$ 11,872.00	\$ 60,785.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
30.02	S/I DE ENCHAPE CERAMICA 0.20X0.20	M2	5.12	\$ 39,163.00	\$ 200,515.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
31	CUBIERTA										\$ -	-		
31.01	DESMONTE DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	M2	67.56	\$ 5,428.00	\$ 366,716.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
31.02	S/I CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO SOBRE CERCHAS	M2	67.56	\$ 37,309.00	\$ 2,520,596.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
31.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ENTRAMADO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	155.40	\$ 6,950.00	\$ 1,080,030.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
31.04	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	155.40	\$ 58,969.00	\$ 9,163,783.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
32	INSTALACIONES ELÉCTRICAS										\$ -	-		
SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN COMEDOR												\$ -	-	
32.01	RETIRO DE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYEN RETIRO DE ACCESORIO ELECTRICOS	UND	12.00	\$ 11,074.00	\$ 132,888.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
32.02	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	6.00	\$ 105,767.00	\$ 634,602.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
32.03	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6.00	\$ 357,285.00	\$ 2,143,710.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
32.04	SUMINISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	UND	8.00	\$ 182,844.00	\$ 1,462,752.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	
32.05	SALIDA ELECTRICA PARA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE ACCESORIO) CON CABLE 12 AWG LIBRE DE HALOGENOS EN TUBERIA EMT 3/4"	UND	1.00	\$ 141,028.00	\$ 141,028.00		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -	



Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
COD: MPSP8.3.8.1/F2
ACTA FINAL

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBREGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R. L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00
FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
32.06	SALIDA ELECTRICA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA EMT 3/4"	UND	2.00	\$ 110,536.00	\$ 221,072.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.07	S.I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA EMT 3/4"	ML	25.00	\$ 20,841.00	\$ 521,025.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.08	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA 3/4" EMT	ML	25.00	\$ 15,291.00	\$ 382,275.00		\$ -				\$ -		\$ -
SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN AULAS													
32.09	RETIRO DE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYEN RETIRO DE ACCESORIO ELECTRICOS	UND	48.00	\$ 11,074.00	\$ 531,552.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.10	SUMNISTRO E INTALACION lampara Led Hermética 2X18W T8	UND	108.00	\$ 182,844.00	\$ 19,747,152.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.11	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG EN PVC 3/4"	UND	108.00	\$ 145,250.00	\$ 15,687,000.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.12	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	UND	24.00	\$ 110,763.00	\$ 2,658,312.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.13	S.I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #12 AWG EN PVC 3/4"	ML	180.00	\$ 28,988.00	\$ 5,217,840.00		\$ -				\$ -		\$ -
32.14	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL. 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	48.00	\$ 357,285.00	\$ 17,149,680.00		\$ -				\$ -		\$ -
CERRAMIENTO MERCEDES ÁBREGO													
33	ACTIVIDAD PRELIMINARES												
33.01	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	ml	94.00	\$ 3,586.00	\$ 337,084.00	61.17	\$ 219,356.00	61.17	\$ 219,356.00		\$ -	61.17	\$ 219,356.00
34	CERRAMIENTO												
34.01	EXCACIONA MAQUINA	m3	244.50	\$ 6,232.00	\$ 1,523,724.00	91.76	\$ 571,848.00	91.76	\$ 571,848.00		\$ -	91.76	\$ 571,848.00
34.02	ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS ESTABLE, SEGÚN RECOMENDACIÓN DEL ESTUDIO GEOTÉCNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCIÓN DE AGUA	m2	200.00	\$ 55,280.00	\$ 11,056,000.00	122.34	\$ 6,762,955.00	122.34	\$ 6,762,955.00		\$ -	122.34	\$ 6,762,955.00
34.03	REPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.	m3	16.30	\$ 63,303.00	\$ 1,031,839.00	30.60	\$ 1,937,072.00	30.60	\$ 1,937,072.00		\$ -	30.60	\$ 1,937,072.00
34.04	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	m3	1.63	\$ 347,324.00	\$ 566,138.00	1.22	\$ 423,735.00	1.22	\$ 423,735.00		\$ -	1.22	\$ 423,735.00
34.05	Viga de cimentación tipo viga T 0.40m X 0.15m, 0.20m X 0.20m. 6Ø 1/2 y estribos 3/8 @20cm de 21 mpa (3000 psi)	ml	81.50	\$ 108,320.00	\$ 8,828,080.00	61.17	\$ 6,625,934.00	61.17	\$ 6,625,934.00		\$ -	61.17	\$ 6,625,934.00
34.06	Levante de muro en bloque estructural, con dimensiones de 0,14m x 0,19m x 0,39m y pega con mortero 1:4	m2	73.35	\$ 57,361.00	\$ 4,207,429.00	7.86	\$ 450,857.00	7.86	\$ 450,857.00		\$ -	7.86	\$ 450,857.00
34.07	Concreto grouting de 3000 psi para dovelas de muro de 0.15m x 0.20m x 40, incluye acero de refuerzo de 1 varilla de 3/8 incluye epóxico para embeber refuerzo en el concreto de vigas.	ml	73.35	\$ 10,543.00	\$ 773,329.00	45.36	\$ 478,230.00	45.36	\$ 478,230.00		\$ -	45.36	\$ 478,230.00
34.08	Viga de cimentación de 0.20 x 0.20 mts en concreto de 3000 psi, ref. 4 de 3/8" y estribos de 1/4" cada 0.15 mts.	ml	81.50	\$ 48,220.00	\$ 3,929,930.00	132.94	\$ 6,410,367.00	132.94	\$ 6,410,367.00		\$ -	132.94	\$ 6,410,367.00
34.09	Columnas de confinamiento de 0.2 x 0.20 mts en concreto de 3000 psi, ref. 4 de 3/8" y estribos de 1/4" cada 0.20 mts.	ml	65.25	\$ 86,621.00	\$ 5,652,020.00	58.40	\$ 5,058,666.00	58.40	\$ 5,058,666.00		\$ -	58.40	\$ 5,058,666.00
34.10	Levante de muro en bloque abujardado, con dimensiones de 0.15m X 0.20m X 0.40m y pega con mortero 1:4	m2	167.88	\$ 61,672.00	\$ 10,353,495.00	137.28	\$ 8,466,332.00	137.28	\$ 8,466,332.00		\$ -	137.28	\$ 8,466,332.00
34.11	Alfaja en concreto de 2500 psi, A = 0.21 mts, E = 0.07 mts, ref. 2 de 3/8" y estribos de 1/4" cada 0.20 mts.	ml	81.50	\$ 32,579.00	\$ 2,655,189.00	61.17	\$ 1,992,857.00	61.17	\$ 1,992,857.00		\$ -	61.17	\$ 1,992,857.00
34.12	Viga superior de 0.10 mts x 0.20 mts en concreto de 3000 psi, ref. 4Ø 3/8 y estribos de 3/8 @ 0.20 mts.	ml	13.10	\$ 56,601.00	\$ 741,473.00	4.47	\$ 253,006.00	4.47	\$ 253,006.00		\$ -	4.47	\$ 253,006.00
34.13	CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" SOLDADO A REFUERZO DE VIGA, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA GRANO FINO	ml	13.50	\$ 449,093.00	\$ 6,062,756.00	4.47	\$ 2,007,446.00	4.47	\$ 2,007,446.00		\$ -	4.47	\$ 2,007,446.00
34.14	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.00 MTS PARA OBRAS	ML		\$ 9,989.00	\$ -	122.34	\$ 1,222,054.00	122.34	\$ 1,222,054.00		\$ -	122.34	\$ 1,222,054.00
34.15	RELLENO COMPACTADO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3		\$ 49,237.00	\$ -	282.00	\$ 13,884,834.00	125.52	\$ 6,180,228.00	156.48	\$ 7,704,606.00	282.00	\$ 13,884,834.00
34.16	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0,08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2		\$ 62,170.00	\$ -	201.77	\$ 12,544,041.00	201.77	\$ 12,544,041.00		\$ -	201.77	\$ 12,544,041.00



Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
COD: MPSP8.3.8.1/F2
ACTA FINAL

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBRIGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R. L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00

FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
34.17	PANETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2		\$ 19,705.00	\$ -	15.72	\$ 309,763.00	15.72	\$ 309,763.00		\$ -	15.72	\$ 309,763.00
34.18	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2		\$ 10,065.00	\$ -	66.35	\$ 667,813.00	66.35	\$ 667,813.00		\$ -	66.35	\$ 667,813.00
NP3	CARGUE Y RETIRO MATERIAL SOBRENTE CON ACARREO LIBRE	M3		\$ 15,788.00	\$ -	119.28	\$ 1,883,193.00	119.28	\$ 1,883,193.00		\$ -	119.28	\$ 1,883,193.00
NP7	VIGA SUPERIOR DE 0.15 mts x 0.20 mts EN CONCRETO DE 3000 P.S.I. REF 4Ø 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 @ 0.20 mts.	ml		\$ 82,082.00	\$ -	61.17	\$ 5,020,956.00	61.17	\$ 5,020,956.00		\$ -	61.17	\$ 5,020,956.00
NP8	DEMOLICION MURO CERRAMIENTO (INCLUYE RETIRO MALLA ES LABONADA Y COLUMNETAS)	ML		\$ 33,682.00	\$ -	61.17	\$ 2,060,328.00	61.17	\$ 2,060,328.00		\$ -	61.17	\$ 2,060,328.00
NP9	DEMOLICION VIGA DE AMARRE DE 0.2 0.2 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A	ML		\$ 19,831.00	\$ -	61.17	\$ 1,213,062.00	61.17	\$ 1,213,062.00		\$ -	61.17	\$ 1,213,062.00
NP10	SOBRECIMIENTO 4 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE ARENA-CEMENTO DE 0.10 X 0.20 X 0.40 Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML		\$ 27,182.00	\$ -	61.17	\$ 1,662,723.00	61.17	\$ 1,662,723.00		\$ -	61.17	\$ 1,662,723.00
NP11	BORDILLO PREFABRICADO DE CONCRETO, INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ml		\$ 64,101.00	\$ -	93.00	\$ 5,961,393.00	93.00	\$ 5,961,393.00		\$ -	93.00	\$ 5,961,393.00
NP12	REUBICACION GABINETE DE TABLERO ELECTRICO GENERAL (INCLUYE BASE EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.)	UND		\$ 498,519.00	\$ -	1.00	\$ 498,519.00	1.00	\$ 498,519.00		\$ -	1.00	\$ 498,519.00
ADECUACIONES AULAS CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL													
35	PRELIMINARES												
35.01	DEMOLICION DE CALADOS INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	74.78	\$ 17,182.00	\$ 1,284,870.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
35.02	DESMONTE DE LÁMPARAS O SIMILAR	UND	16.00	\$ 10,148.00	\$ 162,368.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
35.03	DESMONTE Y RETIRO DE VENTILADORES EXISTENTES	UND	16.00	\$ 53,208.00	\$ 851,328.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
36	CIELO RASOS												
36.01	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	221.92	\$ 58,969.00	\$ 13,086,400.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
37	CARPINTERIA METÁLICA												
37.01	S/I DE VENTANAS DE ALUMINIO CORREDIZA Y VIDRIO DE 5mm	M2	74.78	\$ 189,870.00	\$ 14,198,479.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
37.02	S/I PROTECTOR EN VARILLA DE 1/2 CUADRADA INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS MANOS	M2	74.78	\$ 140,829.00	\$ 10,531,193.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
38.01	SUMINISTRO E INTALACION lampara Led Hermética 2X18W T8	UND	36.00	\$ 182,844.00	\$ 6,582,384.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.02	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG EN PVC 3/4"	UND	36.00	\$ 145,250.00	\$ 5,229,000.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.03	SALIDA ELECTRICA PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC 1/2	UND	8.00	\$ 103,646.00	\$ 829,168.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO MONOFASICO PRINCIPAL PARA S.E DE 50 KVA	UND	1.00	\$ 5,622,960.00	\$ 5,622,960.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.05	SALIDA ELECTRICA PARA PUNTO 220 VOL EN CABLE CALIBRE #10 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO	UND	8.00	\$ 275,862.00	\$ 2,206,896.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 24 CTOS CON PUERTA	UND	1.00	\$ 475,001.00	\$ 475,001.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER BIPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40 AMP)	UND	8.00	\$ 118,275.00	\$ 946,200.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.08	S.I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #10 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	110.00	\$ 43,230.00	\$ 4,755,300.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.09	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*4F+1NN*4+1TN*10Cu	ML	80.00	\$ 88,001.00	\$ 7,040,080.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2" DESDE EL REGISTRO A REGISTRO INCLUYE ACOMETIDA PRINCIPAL.	ML	70.00	\$ 37,032.00	\$ 2,592,240.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
38.11	S/I DE AIRE ACONDICIONADO INVERTER DE 24000BTU 220V, INCLUYE TUBERIA DE DESAGÜE	UND	7.00	\$ 3,724,271.00	\$ 26,069,897.00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
39	MOVIMIENTOS DE TIERRA												
39.01	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO PARA ÁREAS DEL COLEGIO	M3	131.60	\$ 49,237.00	\$ 6,479,589.00	98.43	\$ 4,846,341.00		\$ -	98.43	\$ 4,846,341.00	98.43	\$ 4,846,341.00
NP27	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0.08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO	M2		\$ 62,170.00	\$ -	327.93	\$ 20,387,704.00		\$ -	327.93	\$ 20,387,704.00	327.93	\$ 20,387,704.00
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1,022,727,273.00		\$ 1,030,534,351.00		\$ 927,303,961.00		\$ 103,230,390.00		\$ 1,030,534,351.00
Administración				28.0%	\$ 286,363,636.00		\$ 288,549,618.00		\$ 259,645,109.00		\$ 28,904,509.00		\$ 288,549,618.00



Alcaldía de Montería
SECRETARÍA DE
INFRAESTRUCTURA

CONTRATO N° 696/2018
OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CECILIA LLERAS SEDE PRINCIPAL, SEDE SANTA TERESITA E INSTITUCIÓN EDUCATIVA MERCEDES ÁBREGO SEDE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
CONTRATISTA: CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR
R.L FERNANDO HERAZO GONZALEZ
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERAULAS
R.L. LUIS GODIN PATERNINA

FECHA DE INICIACION: 18 SEPTIEMBRE DE 2018
PLAZO: CINCO (05) MESES
FECHA SUSPENSIÓN No. 1: 3 DE ENERO DE 2019
FECHA DE REINICIO No. 1: 19 DE MARZO DE 2019
FECHA DE TERMINACION FINAL: 3 DE MAYO DE 2019
VALOR INICIAL: \$ 1.350.000.000
VALOR EJECUTADO A LA FECHA: \$ 1,350,000,000.00
% OBRA EJECUTADO: 100.00%

ACTA FINAL

VALOR PRESENTE ACTA:
\$ 94,662,268.00
FECHA DEL PRESENTE ACTA
03 DE MAYO DE 2019

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
COD: MPSP8.3.8.1/F2
ACTA FINAL

CONDICIONES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No.2		ACUMULADO ACTAS		PRESENTE ACTA FINAL		ACUMULADO	
ITEM	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	Imprevisto			1.0%	\$ 10,227,273.00								
	Utilidad			3.0%	\$ 30,681,818.00		\$ 30,916,031.00		\$ 27,819,119.00		\$ 3,096,912.00		\$ 30,916,031.00
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTOS					\$ 1,350,000,000.00	\$ 1,350,000,000.00	\$ 1,214,768,189.00	\$ 135,231,811.00	\$ 1,350,000,000.00				
PAGO ANTICIPO (30%)					\$ 405,000,000.00						\$ 40,569,543.00		
NETO A PAGAR PRESENTE ACTA											\$ 94,662,268.00		

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo, los que en ella intervinieron, a los tres (03) días del mes de mayo de año 2019

TOTAL NETO A PAGAR: \$ 94,662,268.00

SON: NOVENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MCTE \$ -

LUIS FERNANDO GODIN PATERNINA
R/L. CONSORCIO INTERAULAS
INTERVENTOR

FERNANDO HERAZO GONZALEZ
R/L. CONSORCIO ESCUELAS DEL SUR



Gobernación de
Córdoba
*Solidaria
y comprometida*

Gobernación de Córdoba

Secretaría de Infraestructura

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRAS

CONTRATO No.: 790/2009
CONTRATANTE: DEPARTAMENTO DE CORDOBA.
CONTRATISTA: **CONSORCIO BCH**
RUT: No. 900303078-1
REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS BUELVAS GUERRA
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 1.319'833.548,02
FECHA DE INICIACION DE LA OBRA: 26 DE AGOSTO DE 2009
PLAZO DEL CONTRATO: CINCO (5) MESES
FECHA PRESENTE ACTA: DICIEMBRE 22 DE 2009

En el Municipio de Montería, a los Veintidós (22) día del mes de Diciembre del Dos Mil Nueve (2.009), se reunieron: **MARIA STELLA FLOREZ JIMENEZ**, en calidad de Supervisor del contrato por parte de la Secretaría de Infraestructura, el Ingeniero **CARLOS BUELVAS GUERRA**, en su calidad de Representante Legal del **CONSORCIO BCH**, contratista de las Obras Civiles y el Ingeniero **ENRIQUE LUIS KERGUELEN MENDEZ**, en su calidad de Representante Legal del **CONSORCIO RUSH**, contratista de la Interventoría, con el fin de dejar constancia del recibo Final de las actividades descritas en el objeto contractual, de conformidad con el detalle que a continuación se describe:

VALOR BRUTO ACTA FINAL: **\$ 197'823.535,30**
AMORTIZACIÓN SALDO ANTICIPO 40%: **\$ 79'129.414,12**
VALOR NETO A PAGAR: **\$ 118'694.121,18**

Son: **CIENTO DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIUN PESOS CON 18/100 Mic.**

En constancia se firma por los que en ella intervinieron,


MARIA STELLA FLOREZ JIMENEZ
Profesional Universitaria
Secretaría de Infraestructura
Supervisor del Contrato


CARLOS BUELVAS GUERRA
Representante Legal CONSORCIO BCH
Nit. Consorcio 900303078-1
Contratista de las Obras Civiles


ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ
Representante Legal CONSORCIO RUSH
Nit. Consorcio 900304033-3

Calle 27 N° 3 - 28 Palacio Naín, Piso 7° Conmutador 7823269 - Ext. 130
Teléfonos: 7823796, Fax 7827213, Montería - Córdoba

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
ADECUACION DE CUATRO AULAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA VICTORIA MANZUR DE AMIN SEDE JORGE ELIECER GAITAN EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - DEPARTAMENTO DE CORDOBA									
1	ESTRUCTURA DE CONCRETO								
1,1	Viga culata de 0.1x0.2mt. con 2 de O1/4 y e= 1/4 c/ 0.2m	ML	93,00	\$ 27.479,00	\$ 2.555.547,00		-	42,00	1.154.118,00
1,2	Viga de amarre superior de 0.1 x0.2m.en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0.20 m	ML	94,00	\$ 39.901,00	\$ 3.750.694,00		-	82,09	3.275.473,09
		-		SUBTOTAL	\$ 6.306.241,00		-	-	4.429.591,09
2	CUBIERTA								
2,1	Desmonte cubierta existente	M2	273,00	\$ 15.485,00	\$ 4.227.405,00		-	306,00	4.738.410,00
2,2	Suministro e instalación de cubierta en AC	M2	20,00	\$ 31.968,00	\$ 639.360,00		-	50,00	1.598.400,00
2,3	Redoblon en concreto 2500psi con 2O1/4 y e=1/4 cada mts	ML	18,00	\$ 24.881,00	\$ 447.858,00		-	32,00	796.192,00
2,4	Cielo raso en Drywall	M2	300,00	\$ 43.956,00	\$ 13.186.800,00		-	240,00	10.549.440,00
		-		SUBTOTAL	\$ 18.501.423,00		-	-	17.682.442,00
3	PISO								
3,1	Relleno en material seleccionado	M3	110,00	\$ 43.152,00	\$ 4.746.720,00		-	143,36	6.186.468,91
3,2	Plantilla en concreto 3000 psi, para andenes y aulas e= 0.07mt. .	M2	276,00	\$ 22.750,00	\$ 6.279.000,00		-	433,00	9.850.750,00
3,3	Piso en mayolica	M2	200,00	\$ 32.722,00	\$ 6.544.400,00		-	244,00	7.984.168,00
3,4	Guardaescobas en mayolica	ML	110,00	\$ 10.286,00	\$ 1.131.460,00		-	148,00	1.522.328,00
3,5	Refuerzo	KG	368,00	\$ 4.758,00	\$ 1.750.944,00		-	368,00	1.750.944,00
		-		SUBTOTAL	\$ 20.452.524,00		-	-	27.294.658,91
4	MAMPOSTERIA								
4,1	Demolición de calados	M2	56,00	\$ 5.495,00	\$ 307.720,00		-	58,00	318.710,00
4,2	Sobrecimiento en bloque acostado 1 hilada anden	ML	62,00	\$ 4.496,00	\$ 278.752,00		-	58,00	260.768,00
4,2	Levante en muro de 0.1m	M2	140,00	\$ 24.600,00	\$ 3.444.000,00		-	87,00	2.140.200,00
		-		SUBTOTAL	\$ 4.030.472,00		-	-	2.719.678,00
5	PAÑETE								
5,1	Pañete	M2	330,00	\$ 14.349,00	\$ 4.735.170,00		-	210,00	3.013.290,00
5,2	Tablero en acrílico	UN	4,00	\$ 384.615,00	\$ 1.538.460,00		-	-	-
		-		SUBTOTAL	\$ 6.273.630,00		-	-	3.013.290,00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS								
6,1	Suministro e instalación de lamparas de encendido instantaneo	UND	16,00	\$ 148.352,00	\$ 2.373.632,00		-	16,00	2.373.632,00
6,2	Acometida en alambre No 8. Incluye tubería y accesorios	ML	10,00	\$ 8.208,00	\$ 82.080,00		-	10,00	82.080,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
	Anticipo(40%)	527.933.419,21
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Plazo:	Cinco (5) Meses
NIT No. : 900303078-1	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
NIT No. : 900303033-3	% de Obra Ejecutada:	100%
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
6,3	Suministro e instalacion de ventiladores de techo	UND	16,00	\$ 257.745,00	\$ 4.123.920,00		-	16,00	4.123.920,00
6,4	Suministro e instalacion de toma corriente	UND	8,00	\$ 16.484,00	\$ 131.872,00		-	8,00	131.872,00
6,5	Puntos electricos 110 wATT para ventiladores,	UND	44,00	\$ 54.155,00	\$ 2.382.820,00		-	44,00	2.382.820,00
6,6	Tablero monofasico de 12 circuitos.Incluye breakers	UND	1,00	\$ 438.461,00	\$ 438.461,00		-	1,00	438.461,00
6,7	Puesta a tierra	UND	1,00	\$ 123.051,00	\$ 123.051,00		-	1,00	123.051,00
		-		SUBTOTAL	\$ 9.655.836,00		-	-	9.655.836,00
7	CARPINTERIA	-					-	-	-
7,1	Protectores en hierro tipo cuadrícula con varilla cuadrada de 1/2". Incluye pintura	UND	27,00	\$ 148.352,00	\$ 4.005.504,00		-	20,00	2.967.040,00
7,2	Puerta tipo tablero de 0.9 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras,	UND	4,00	\$ 450.549,00	\$ 1.802.196,00		-	6,00	2.703.294,00
		-		SUBTOTAL	\$ 5.807.700,00		-	-	5.670.334,00
8	EVACUACION DE AGUAS LLUVIAS	-					-	-	-
8,1	Suministro e instalación de tubería de 4"	ML	40,00	\$ 15.235,00	\$ 609.400,00		-	40,00	609.400,00
8,2	Desmonte e instalación de canaleta existente	ML	30,00	\$ 7.992,00	\$ 239.760,00		-	23,00	183.816,00
		-		SUBTOTAL	\$ 849.160,00		-	-	793.216,00
9	DOTACION	-					-	-	-
8,1	Suministro sillas tipo universitarias con brazo	UND	143,00	\$ 87.912,00	\$ 12.571.416,00		-	143,00	12.571.416,00
8,2	Suministro escritorio en madera de 1.0x0.71x0.45	ML	4,00	\$ 263.736,00	\$ 1.054.944,00		-	4,00	1.054.944,00
		-		SUBTOTAL	\$ 13.626.360,00		-	-	13.626.360,00
10	PINTURA	-					-	-	-
9,1	Pintura en vinilo 2 manos	M2	760,00	\$ 6.866,00	\$ 5.218.160,00		-	850,00	5.836.100,00
		-		SUBTOTAL	\$ 5.218.160,00		-	-	5.836.100,00
10	ASEO Y LIMPIEZA	-					-	-	-
10,1	Aseo general y limpieza	GL.	1,00	\$ 524.404,00	\$ 524.404,00		-	1,00	524.404,00
		-		SUBTOTAL	\$ 524.404,00		-	-	524.404,00
	COSTO				\$ 91.245.910,00		-		91.245.910,00
	AUI (%)				\$ 27.373.773,00		-		27.373.773,00
	COSTO				\$ 118.619.683,00		-		118.619.683,00

ADECUACION DE AULA MULTIPLE EN LA INSTITUCION EDUCATIVA GUILLERMO VALENCIA EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

1	PRELIMINARES								
1,1	Demolicion de piso y muros	M2	400,00	\$ 5.600,00	\$ 2.240.000,00		-	528,00	2.956.800,00
		-		SUBTOTAL	\$ 2.240.000,00		-	-	2.956.800,00
1	ESTRUCTURA DE CONCRETO	-			\$ 0,00		-	-	

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES
 EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL
 MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE
 CONTRATISTA: CONSORCIO BCH
 NIT No. : 900303078-1
 R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA
 INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH
 NIT No. : 900303033-3
 R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ

Contrato No. 790 - 2009
 Valor del contrato: 1.319.833.548,02
 Anticipo(40%) 527.933.419,21
 Plazo: Cinco (5) Meses
 Fecha de Iniciacion: 26 de Agosto de 2009
 Fecha de Terminacion inicial: 26 de Enero de 2009
 Fecha Acta Final: 22 de Dic. de 2009
 % de Obra Ejecutada: 100%
 Tiempo Transcurrido mes: 4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
1,1	Viga de amarre superior de 0.1 x0.2m.en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0.20 m	ML	16,00	\$ 39.901,00	\$ 638.416,00	-	-	10,00	399.010,00
		-		SUBTOTAL	\$ 638.416,00	-	-	-	399.010,00
2	CUBIERTA	-	-	-	-	-	-	-	-
2,1	Desmonte cubierta existente	M2	100,00	\$ 6.000,00	\$ 600.000,00	-	-	15,00	90.000,00
2,2	Suministro e instalación de cubierta termoacústica. Incluye perfiles metálicos caballete pintados.	M2	150,00	\$ 93.446,00	\$ 14.016.900,00	-	-	20,00	1.868.920,00
2,3	Redoblon en concreto 2500psi con 2O1/4 y e=1/4 cada mts	M2	48,00	\$ 24.881,00	\$ 1.194.288,00	-	-	-	-
2,4	Cielo raso en Drywal	M2	340,00	\$ 43.956,00	\$ 14.945.040,00	-	-	351,00	15.428.556,00
		-		SUBTOTAL	\$ 30.756.228,00	-	-	-	17.387.476,00
3	PISO	-	-	-	-	-	-	-	-
3,1	Relleno en material seleccionado	M3	10,00	\$ 43.152,00	\$ 431.520,00	-	-	53,87	2.324.779,68
3,1	Plantilla en concreto 3000 psi, para andenes y aulas e= 0.07mt. ,	M2	324,00	\$ 22.750,00	\$ 7.371.000,00	-	-	353,00	8.030.750,00
3,2	Piso en ceramica	M2	324,00	\$ 43.956,00	\$ 14.241.744,00	-	-	353,00	15.516.468,00
3,3	Guardaescobas en ceramica	ML	115,00	\$ 12.088,00	\$ 1.390.120,00	-	-	115,00	1.390.120,00
3,4	Refuerzo	KG	518,40	\$ 4.758,00	\$ 2.466.547,00	-	-	518,40	2.466.547,00
		-		SUBTOTAL	\$ 25.900.931,00	-	-	-	29.728.664,68
4	MAMPOSTERIA	-	-	-	-	-	-	-	-
4,1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas anden	ML	9,00	\$ 9.072,00	\$ 81.648,00	-	-	15,50	140.616,00
		-		SUBTOTAL	\$ 81.648,00	-	-	-	140.616,00
5	PAÑETE	-	-	-	-	-	-	-	-
5,1	Pañete filos	ML	120,00	\$ 5.430,00	\$ 651.600,00	-	-	122,00	662.460,00
		-		SUBTOTAL	\$ 651.600,00	-	-	-	662.460,00
6	INSTALACIONES ELECTRICAS	-	-	-	-	-	-	-	-
6,1	Suministro e instalacion de ojo de buey	UND	40,00	\$ 79.920,00	\$ 3.196.800,00	-	-	44,00	3.516.480,00
6,2	Acometida en alambre No 8. Incluye tuberia y accesorios	ML	20,00	\$ 8.208,00	\$ 164.160,00	-	-	20,00	164.160,00
6,3	Suministro e instalacion de aire acondicionado central tipo split	UND	1,00	\$ 84.915.000,00	\$ 84.915.000,00	-	-	1,00	84.915.000,00
6,4	Suministro e instalacion de ventiladores de techo	UND	14,00	\$ 257.745,00	\$ 3.608.430,00	-	-	14,00	3.608.430,00
6,5	Suministro e instalacion de toma corriente	UND	14,00	\$ 16.484,00	\$ 230.776,00	-	-	14,00	230.776,00
6,6	Puntos electricos 110 wATT para ventiladores, lamparas y tomas	UND	68,00	\$ 54.155,00	\$ 3.682.540,00	-	-	68,00	3.682.540,00
6,7	Puntos electricos 220 wATT para aires	UND	2,00	\$ 64.145,00	\$ 128.290,00	-	-	2,00	128.290,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH
NIT No. : 900303078-1
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH
NIT No. : 900303033-3
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ

Contrato No. 790 - 2009
Valor del contrato: 1.319.833.548,02
Anticipo(40%) 527.933.419,21
Plazo: Cinco (5) Meses
Fecha de Iniciacion: 26 de Agosto de 2009
Fecha de Terminacion inicial: 26 de Enero de 2009
Fecha Acta Final: 22 de Dic. de 2009
% de Obra Ejecutada: 100%
Tiempo Transcurrido mes: 4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
6,8	Tablero monofasico de 12 circuitos.Incluye breakers	UND	1,00	\$ 438.461,00	\$ 438.461,00	-	-	1,00	438.461,00
6,9	Puesta a tierra	UND	1,00	\$ 123.051,00	\$ 123.051,00	-	-	1,00	123.051,00
		-		SUBTOTAL	\$ 96.487.508,00	-	-	-	96.807.188,00
7	CARPINTERIA	-				-	-	-	
7,1	Puerta de acceso en lamina tipo tablero de 2.0 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras, cerradura, manija exterior y pintadas con pintura anolox, ambas caras.	UND	1,00	\$ 849.150,00	\$ 849.150,00	-	-	1,00	849.150,00
7,2	Ventana en aluminio de 1.8 x 1.2 mt	UND	53,00	\$ 189.810,00	\$ 10.059.930,00	-	-	54,30	10.306.683,00
7,3	Protectores en hierro tipo cuadrícula con varilla cuadrada de 1/2". Incluye pintura.	UND	53,00	\$ 148.352,00	\$ 7.862.656,00	-	-	38,41	5.698.200,32
		-		SUBTOTAL	\$ 18.771.736,00	-	-	-	16.854.033,32
8	DOTACION	-				-	-	-	
8,1	Suministro sillas sin brazo	UND	190,00	\$ 55.000,00	\$ 10.450.000,00	-	-	190,00	10.450.000,00
		-		SUBTOTAL	\$ 10.450.000,00	-	-	-	10.450.000,00
9	PINTURA	-				-	-	-	
9,1	Pintura en vinilo 2 manos	M2	750,00	\$ 6.866,00	\$ 5.149.500,00	-	-	750,00	5.149.500,00
		-		SUBTOTAL	\$ 5.149.500,00	-	-	-	5.149.500,00
10	ASEO Y LIMPIEZA	-				-	-	-	
10,1	Aseo general y limpieza	GL.	1,00	\$ 450.000,00	\$ 450.000,00	-	-	1,00	450.000,00
		-		SUBTOTAL	\$ 450.000,00	-	-	-	450.000,00
11	ADICIONALES	-				-	-	-	
11,1	Suministro e instalacion de cubierta en ac.	M2		\$ 31.968,00		-	-	16,00	511.488,00
11,2	pañete de Muros	M2		\$ 14.349,00		-	-	44,00	631.356,00
11,3	Pozo septico	UND		\$ 1.220.000,00		-	-	1,00	1.220.000,00
11,4	Punto hidraulico	UND		\$ 30.121,00		-	-	12,00	361.452,00
11,5	Punto sanitario	UND		\$ 13.526,00		-	-	13,00	175.838,00
11,6	Enchape piso - pared 20 x 20	M2		\$ 36.513,00		-	-	61,00	2.227.293,00
11,7	Puerta tipo tablero de 0,7 x 1,8 en lamina	UND		\$ 450.549,00		-	-	8,00	3.604.392,00
11,8	Suministro e instalacion de sanitario	UND		\$ 280.000,00		-	-	6,00	1.680.000,00
11,9	Suministro e instalacion de lavamano	UND		\$ 180.000,00		-	-	1,00	180.000,00
		-		SUBTOTAL		-	-	-	10.591.819,00
				COSTO	\$ 191.577.567,00	-	-	-	191.577.567,00
				AUI (%)	\$ 57.473.270,10	-	-	-	57.473.270,10
				COSTO	\$ 249.050.837,10	-	-	-	249.050.837,10

CONSTRUCCION DE UNA UNIDAD ADMINISTRATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA POLICARPA SALAVARRIETA, EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE

CONTRATISTA : CONSORCIO BCH

NIT No. : 900303078-1

R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA

INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH

NIT No. : 900303033-3

R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ

Contrato No. 790 - 2009

Valor del contrato: 1.319.833.548,02

Anticipo(40%) 527.933.419,21

Plazo: Cinco (5) Meses

Fecha de Iniciacion: 26 de Agosto de 2009

Fecha de Terminacion inicial: 26 de Enero de 2009

Fecha Acta Final: 22 de Dic. de 2009

% de Obra Ejecutada: 100%

Tiempo Transcurrido mes: 4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES								
1,1	Estudios de suelos y chequeo diseño estructural	M2	227,00	\$ 6.044,00	\$ 1.371.988,00	-	-	-	-
1,2	Descapote del terreno	M2	227,00	\$ 1.966,00	\$ 446.282,00	-	256,00	503.296,00	
1,3	Localización y replanteo entre ejes	M2	227,00	\$ 1.648,00	\$ 374.096,00	-	256,00	421.888,00	
		-		SUBTOTAL	\$ 2.192.366,00	-	-	925.184,00	
2	EXCAVACIONES								
2,1	Excavación de zapatas	M3	4,50	\$ 16.278,00	\$ 73.251,00	-	6,00	97.668,00	
2,2	Excavación viga de cimiento	ML	165,00	\$ 3.572,00	\$ 589.380,00	-	209,50	748.334,00	
		-		SUBTOTAL	\$ 662.631,00	-	-	846.002,00	
3	CIMENTOS								
3,1	Concreto de 2000 PSI para Solado	M3	3,00	\$ 328.522,00	\$ 985.566,00	-	0,60	197.113,20	
3,2	Concreto de 3000 PSI para Zapatas	M3	1,40	\$ 367.842,00	\$ 514.979,00	-	2,90	1.066.742,00	
3,3	Concreto de 3000 P.S.I para Viga	M3	12,70	\$ 551.264,00	\$ 7.001.053,00	-	13,92	7.673.595,00	
3,5	Refuerzo	KG	1332,43	\$ 4.758,00	\$ 6.339.702,00	-	1.524,43	7.253.238,00	
		-		SUBTOTAL	\$ 14.841.300,00	-	-	16.190.688,20	
4	ESTRUCTURA DE CONCRETO								
4,1	Concreto de 3000 P.S.I para Columnas	M3	2,70	\$ 583.904,00	\$ 1.576.541,00	-	3,75	2.189.640,00	
4,2	Alfajias de A=0,21 e=0,07 con 2 Ø 1/4" y Ø 3/8" @ 0,20 mts en concreto de 3000 psi con su respectivo gotero, para antepecho y aulas.	ML	35,00	\$ 28.754,00	\$ 1.006.390,00	-	44,80	1.288.179,20	
4,3	Columnetas de confinamiento de 0,20 x 0,10 en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0,15 m, para muros, cuchillas y antepecho.	ML	154,00	\$ 35.776,00	\$ 5.509.504,00	-	135,00	4.829.760,00	
4,4	Viga de amarre superior de 0,1 x 0,2m en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0,20 m	ML	120,00	\$ 39.901,00	\$ 4.788.120,00	-	149,00	5.945.249,00	
4,5	Viga canal en concreto 3000 p.s.i	ML	15,00	\$ 129.611,00	\$ 1.944.165,00	-	14,00	1.814.554,00	
4,6	Placa en concreto de 3000 p.s.i e=0,1 para tanque elevado	M2	4,00	\$ 129.611,00	\$ 518.444,00	-	9,70	1.257.226,70	
4,7	Refuerzo	KG	450,00	\$ 4.758,00	\$ 2.141.100,00	-	622,00	2.959.476,00	
		-		SUBTOTAL	\$ 17.484.264,00	-	-	20.284.084,90	
5	CUBIERTA								
5,1	Suministro e instalación de cubierta termoacústica. Incluye perfiles metálicos caballete pintados.	M2	150,00	\$ 93.446,00	\$ 14.016.900,00	-	154,00	14.390.684,00	
5,2	Redoblon en concreto 2500psi con 2Ø1/4 y e=1/4 cada mts	ML	22,00	\$ 24.881,00	\$ 547.382,00	-	27,00	671.787,00	
5,3	Viga de culata de 0,1 x 0,2m con 2 3/8 y e=1/4 cada 0,2m en concreto de 3000 p.s.i	ML	76,00	\$ 27.479,00	\$ 2.088.404,00	8,40	230.823,60	52,00	1.428.908,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
		-		SUBTOTAL	\$ 16.652.686,00		230.823,60	-	16.491.379,00
6	PISO	-							
6,1	Relleno en material seleccionado	M3	100,00	\$ 43.152,00	\$ 4.315.200,00			114,00	4.919.328,00
6,2	Plantilla en concreto 3000 psi, para andenes y aulas e= 0.07mt, .	M2	217,00	\$ 22.750,00	\$ 4.936.750,00			243,70	5.544.175,00
6,2	Plantilla para nivelacion	M2	151,00	\$ 19.231,00	\$ 2.903.881,00			162,00	3.115.422,00
6,3	Piso en ceramica	M2	151,00	\$ 43.956,00	\$ 6.637.356,00	154,00	6.769.224,00	154,00	6.769.224,00
6,4	Guardaescobas en cerramica	ML	112,00	\$ 12.088,00	\$ 1.353.856,00	117,00	1.414.296,00	117,00	1.414.296,00
6,5	Pollo para closet y cocina	ML	5,10	\$ 18.482,00	\$ 94.258,20	1,60	29.571,20	7,20	133.070,40
		-		SUBTOTAL	\$ 20.241.301,20		8.213.091,20	-	21.895.515,40
7	MAMPOSTERIA	-							
7,1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas anden	ML	63,00	\$ 9.072,00	\$ 571.536,00			65,40	593.308,80
7,2	Sobrecimiento en bloque acostado 4 hiladas aulas	ML	102,00	\$ 17.673,00	\$ 1.802.646,00			105,00	1.855.665,00
7,3	Levante en muro de 0.1m	M2	300,00	\$ 24.600,00	\$ 7.380.000,00			371,00	9.126.600,00
7,3	Levante bloque abusardado	M2	30,00	\$ 59.940,00	\$ 1.798.200,00	2,00	119.880,00	23,00	1.378.620,00
		-		SUBTOTAL	\$ 11.552.382,00		119.880,00	-	12.954.193,80
8	PAÑETE	-							
8,1	Pañete	M2	650,00	\$ 14.349,00	\$ 9.326.850,00	95,00	1.363.155,00	746,00	10.704.354,00
8,2	Pañete filos	ML	485,00	\$ 5.430,00	\$ 2.633.550,00	59,00	320.370,00	515,00	2.796.450,00
		-		SUBTOTAL	\$ 11.960.400,00		1.683.525,00	-	13.500.804,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS	-							
9,1	Suministro e instalacion ojos de buey	UND	30,00	\$ 79.920,00	\$ 2.397.600,00	21,00	1.678.320,00	21,00	1.678.320,00
9,2	Acometida en alambre No 8. Incluye tuberia y accesorios	ML	100,00	\$ 8.208,00	\$ 820.800,00			20,00	164.160,00
9,3	Suministro e instalacion de ventiladores de techo	UND	8,00	\$ 257.742,00	\$ 2.061.936,00	7,00	1.804.194,00	7,00	1.804.194,00
9,4	Puntos electricos 110 wATT para ventiladores, lamparas y tomas	UND	70,00	\$ 54.155,00	\$ 3.790.850,00			70,00	3.790.850,00
9,5	Puntos electricos 220 wATT para aires	UND	5,00	\$ 79.920,00	\$ 399.600,00			5,00	399.600,00
9,6	Tablero monofasico de 18 circuitos. Incluye breakers	UND	1,00	\$ 457.542,00	\$ 457.542,00			1,00	457.542,00
9,7	Suministro de aires acondicionados minisplis de 2 HP	UND	1,00	\$ 3.496.500,00	\$ 3.496.500,00			1,00	3.496.500,00
9,8	Suministro de aires acondicionados minisplis de 1 HP	UND	1,00	\$ 2.497.500,00	\$ 2.497.500,00			1,00	2.497.500,00
9,9	Suministro de aires acondicionados minisplis de 3/4 HP	UND	3,00	\$ 1.998.000,00	\$ 5.994.000,00			3,00	5.994.000,00
9,10	Puesta a tierra	UND	1,00	\$ 223.728,00	\$ 223.728,00			2,00	447.456,00
		-		SUBTOTAL	\$ 22.140.056,00		3.482.514,00	-	20.730.122,00
10	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	-							

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
	Anticipo(40%)	527.933.419,21
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Plazo:	Cinco (5) Meses
NIT No. : 900303078-1	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
NIT No. : 900303033-3	% de Obra Ejecutada:	100%
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
10,1	Puntos sanitarios	UND	15,00	\$ 30.121,00	\$ 451.815,00	6,00	180.726,00	21,00	632.541,00
10,2	Puntos hidraulicos	UND	11,00	\$ 13.526,00	\$ 148.786,00	5,00	67.630,00	16,00	216.416,00
10,3	Cajas de registro	UND	4,00	\$ 63.449,00	\$ 253.796,00		-	6,00	380.694,00
10,4	Suministro e instalacion tuberia sanitaria de 4"	ML	40,00	\$ 15.235,00	\$ 609.400,00	9,00	137.115,00	95,00	1.447.325,00
10,5	Suministro e instalacion de combo tipo institucional	UND	3,00	\$ 314.685,00	\$ 944.055,00	3,00	944.055,00	3,00	944.055,00
10,6	Suministro e instalacion de meson en acero inoxidable L= 2,8 mts (incluye poseta y griferia)	UND	1,00	\$ 1.138.860,00	\$ 1.138.860,00	1,00	1.138.860,00	1,00	1.138.860,00
10,7	Enchape pisopared de 0.2x0.2m	M2	67,00	\$ 36.513,00	\$ 2.446.371,00		-	66,00	2.409.858,00
10,8	Acometida hidraulica	ML	70,00	\$ 11.070,00	\$ 774.900,00		-	100,00	1.107.000,00
10,9	Lavatrapero	UND	1,00	\$ 174.825,00	\$ 174.825,00		-	1,00	174.825,00
10,10	Pozo septico 2x1,5 h=1,8 mts	UND	1,00	\$ 1.220.000,00	\$ 1.220.000,00		-	-	-
10,11	Tanque 1000 lts	UND	2,00	\$ 303.048,00	\$ 606.096,00		-	2,00	606.096,00
		-		SUBTOTAL	\$ 8.768.904,00		2.468.386,00	-	9.057.670,00
11	CARPINTERIA METALICA	-					-	-	
11,1	Puerta tipo tablero de 0.9 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras, cerradura, manija exterior y pintadas con pintura anolox, ambas caras.	UND	6,00	\$ 450.549,00	\$ 2.703.294,00		-	6,00	2.703.294,00
11,2	Puerta tipo tablero de 0.7 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras, cerradura, manija exterior y pintadas con pintura anolox, ambas caras.	UND	3,00	\$ 450.549,00	\$ 1.351.647,00		-	3,00	1.351.647,00
11,3	Suministro e instalacion de puerta metalica doble en lamina galvanizada de 2,2 x 1,9(incluye marco, cerradura y pintura)	UND	1,00	\$ 901.098,00	\$ 901.098,00		-	-	-
11,4	Suministro e instalacion de puerta metalica en lamina galvanizada de 2,2 x 1,5 para acceso principal(incluye marco, celocia con vidrio a ambos lados ,cerradura y pintura)	UND	1,00	\$ 1.348.650,00	\$ 1.348.650,00		-	1,00	1.348.650,00
11,5	Ventanas en aluminio	M2	60,00	\$ 209.790,00	\$ 12.587.400,00		-	22,00	4.615.380,00
11,6	Protectores en hierro tipo cuadrícula con varilla cuadrada de 1/2". Incluye pintura	M2	70,00	\$ 148.352,00	\$ 10.384.640,00		-	31,00	4.598.912,00
		-		SUBTOTAL	\$ 29.276.729,00		-	-	14.617.883,00
12	CARPINTERIA EN MADERA	-					-	-	
12,1	Closet en madera	M2	6,50	\$ 430.000,00	\$ 2.795.000,00	14,20	6.106.000,00	14,20	6.106.000,00
12,2	Mueble cocina	ML	2,80	\$ 390.000,00	\$ 1.092.000,00	1,80	702.000,00	1,80	702.000,00
12,3	Tablero en formica (incluye ticero)	UND	1,00	\$ 384.615,00	\$ 384.615,00	1,00	384.615,00	1,00	384.615,00
		-		SUBTOTAL	\$ 4.271.615,00		7.192.615,00	-	7.192.615,00
13	MUEBLES (DOTACION)	-					-	-	

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE

CONTRATISTA: CONSORCIO BCH
NIT No. : 900303078-1
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH
NIT No. : 900303033-3
R/L: ENRIQUE KERGUÉLEN MENDEZ

Contrato No. 790 - 2009
Valor del contrato: 1.319.833.548,02
Anticipo(40%) 527.933.419,21
Plazo: Cinco (5) Meses
Fecha de Iniciacion: 26 de Agosto de 2009
Fecha de Terminacion inicial: 26 de Enero de 2009
Fecha Acta Final: 22 de Dic. de 2009
% de Obra Ejecutada: 100%
Tiempo Transcurrido mes: 4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES

VALORES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
13,1	Escritorio de 1,5 mts de largo con modulo archivo y 2 gavetas conceradura linea modular	UND	3,00	\$ 545.000,00	\$ 1.635.000,00	3,00	1.635.000,00	3,00	1.635.000,00
13,2	Escritorio en L de 1,8 mtsx 1,2 mts de largo con modulo cajon y archivo , 2 gavetas conceradura linea modular	ML	1,00	\$ 915.000,00	\$ 915.000,00	1,00	915.000,00	1,00	915.000,00
13,3	Silla isosceles giratoria tapizada en paño neumatica	UND	3,00	\$ 165.000,00	\$ 495.000,00	3,00	495.000,00	3,00	495.000,00
13,4	Silla ejecutiva con espaldar alto contacto permanente	UND	1,00	\$ 352.000,00	\$ 352.000,00	1,00	352.000,00	1,00	352.000,00
13,5	Mesa de junta de 1,8 mts modular	UND	2,00	\$ 650.000,00	\$ 1.300.000,00	2,00	1.300.000,00	2,00	1.300.000,00
13,6	Silla rimax con brazo	UND	16,00	\$ 55.000,00	\$ 880.000,00	16,00	880.000,00	16,00	880.000,00
13,7	Tanden de 4 puestos coca plastica	UND	2,00	\$ 398.000,00	\$ 796.000,00	2,00	796.000,00	2,00	796.000,00
13,8	Folderama de 1,8 x 1,0 mts metalico	ML	2,00	\$ 1.714.761,00	\$ 3.429.522,00	2,00	3.429.522,00	2,00	3.429.522,00
13,9	Archivador metalico de 4 puesto	UND	3,00	\$ 695.000,00	\$ 2.085.000,00	3,00	2.085.000,00	3,00	2.085.000,00
		-		SUBTOTAL	\$ 11.887.522,00		11.887.522,00	-	11.887.522,00
14	ACABADO Y PINTURA								
14,1	Estuco para muros	M2	650,00	\$ 8.492,00	\$ 5.519.800,00	305,00	2.590.060,00	705,00	5.986.860,00
14,2	Pintura en vinilo 2 manos	M2	650,00	\$ 6.866,00	\$ 4.462.900,00	810,05	5.561.804,90	810,05	5.561.804,90
14,3	Cielo raso en drayboll	M2	170,00	\$ 43.956,00	\$ 7.472.520,00	78,00	3.428.568,00	178,00	7.824.168,00
		-		SUBTOTAL	\$ 17.455.220,00		11.580.432,90	-	19.372.832,90
15	ASEO Y LIMPIEZA								
15,1	Aseo general y limpieza	GL.	1,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	1,00	400.000,00	1,00	400.000,00
				SUBTOTAL	\$ 400.000,00		400.000,00		400.000,00
16	ADICIONALES								
16,1	Malla eslabonada	M2		\$ 86.022,00		40,00	3.440.880,00	40,00	3.440.880,00
				SUBTOTAL	\$ 0,00		3.440.880,00		3.440.880,00
				COSTO	\$ 189.787.376,20		50.699.669,70		189.787.376,20
				AUI (%)	\$ 56.936.212,86		15.209.900,91		56.936.212,86
				COSTO	\$ 246.723.589,06		65.909.570,61		246.723.589,06

CONSTRUCCION DE UNA UNIDAD ADMINISTRATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA, EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

1	OBRAS PRELIMINARES								
1,1	Estudios de suelos y chequeo diseño estructural	M2	227,00	\$ 6.044,00	\$ 1.371.988,00		-	-	-
1,2	Descapote del terreno	M2	227,00	\$ 1.966,00	\$ 446.282,00		-	234,00	460.044,00
1,3	Localización y replanteo entre ejes	M2	227,00	\$ 1.648,00	\$ 374.096,00		-	234,00	385.632,00
				SUBTOTAL	\$ 2.192.366,00		-	-	845.676,00
2	EXCAVACIONES								
2,1	Excavación de zapatas	M3	4,50	\$ 16.278,00	\$ 73.251,00		-	4,04	65.763,12

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
2,2	Excavación viga de cemento	ML	165,00	\$ 3.572,00	\$ 589.380,00	-	-	215,40	769.408,80
		-		SUBTOTAL	\$ 662.631,00				835.171,92
3	CIMENTOS	-							
3,1	Concreto de 2000 PSI para Solado	M3	3,00	\$ 328.522,00	\$ 985.566,00	-	-	0,30	98.556,60
3,2	Concreto de 3000 PSI para Zapatas	M3	1,40	\$ 367.842,00	\$ 514.979,00	-	-	2,20	809.252,00
3,3	Concreto de 3000 P.S.I para Viga	M3	12,70	\$ 551.264,00	\$ 7.001.053,00	-	-	13,00	7.166.432,00
3,5	Refuerzo	KG	1332,43	\$ 4.758,00	\$ 6.339.702,00	-	-	1.332,43	6.339.702,00
		-		SUBTOTAL	\$ 14.841.300,00				14.413.942,60
4	ESTRUCTURA DE CONCRETO	-							
4,1	Concreto de 3000 P.S.I para Columnas	M3	2,70	\$ 583.904,00	\$ 1.576.541,00	-	-	2,30	1.342.979,00
4,2	Alfajias de A=0.21 e=0.07 con 2 Ø 1/4" y Ø 3/8" @ 0.20 mts en concreto de 3000 psi con su respectivo gotero, para antepecho y aulas.	ML	35,00	\$ 28.754,00	\$ 1.006.390,00	32,00	920.128,00	29,00	833.866,00
4,3	Columnetas de confinamiento de 0.20 x 0.10 en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0.15 m, para muros, cuchillas y antepecho.	ML	154,00	\$ 35.776,00	\$ 5.509.504,00	-	-	157,00	5.616.832,00
4,4	Viga de amarre superior de 0.1 x0.2m.en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0.20 m	ML	120,00	\$ 39.901,00	\$ 4.788.120,00	-	-	125,40	5.003.585,40
4,5	Viga canal en concreto 3000 p.s.i	ML	15,00	\$ 129.611,00	\$ 1.944.165,00	-	-	28,00	3.629.108,00
4,6	Placa en concreto de 3000 p.s.i e=0,1 para tanque elevado	M2	4,00	\$ 129.611,00	\$ 518.444,00	-	-	4,00	518.444,00
4,7	Refuerzo	KG	450,00	\$ 4.758,00	\$ 2.141.100,00	-	-	450,00	2.141.100,00
		-		SUBTOTAL	\$ 17.484.264,00		920.128,00		19.085.914,40
5	CUBIERTA	-							
5,1	Suministro e instalación de cubierta termoacústica. Incluye perfiles metálicos caballete pintados.	M2	150,00	\$ 93.446,00	\$ 14.016.900,00	-	-	198,00	18.502.308,00
5,2	Redoblon en concreto 2500psi con 2Ø1/4 y e=1/4 cada mts	ML	22,00	\$ 24.881,00	\$ 547.382,00	-	-	38,00	945.478,00
5,3	Viga de culata de 0.1 x0.2m.con 2 3/8 y e=1/4 cada 0,2m en concreto de 3000 p.s.i	ML	76,00	\$ 27.479,00	\$ 2.088.404,00	-	-	60,40	1.659.731,60
		-		SUBTOTAL	\$ 16.652.686,00				21.107.517,60
6	PISO	-							
6,1	Relleno en material seleccionado	M3	100,00	\$ 43.152,00	\$ 4.315.200,00	-	-	75,12	3.241.619,92
6,2	Plantilla en concreto 3000 psi,para andenes y aulas e= 0.07mt,	M2	217,00	\$ 22.750,00	\$ 4.936.750,00	-	-	240,10	5.462.275,00
6,2	Plantilla para nivelacion	M2	151,00	\$ 19.231,00	\$ 2.903.881,00	-	-	150,00	2.884.650,00
6,3	Piso encerramica	M2	151,00	\$ 43.956,00	\$ 6.637.356,00	-	-	150,00	6.593.400,00
6,4	Guardaescobas en cerramica	ML	112,00	\$ 12.088,00	\$ 1.353.856,00	-	-	90,00	1.087.920,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
6,5	Pollo para closet y cocina	ML	5,10	\$ 18.482,00	\$ 94.258,20	-	-	13,20	243.962,40
		-		SUBTOTAL	\$ 20.241.301,20	-	-	-	19.513.827,32
7	MAMPOSTERIA	-	-	-	-	-	-	-	-
7,1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas anden	ML	63,00	\$ 9.072,00	\$ 571.536,00	-	-	120,00	1.088.640,00
7,2	Sobrecimiento en bloque acostado 4 hiladas aulas	ML	102,00	\$ 17.673,00	\$ 1.802.646,00	-	-	282,00	4.983.786,00
7,3	Levante en muro de 0.1m	M2	300,00	\$ 24.600,00	\$ 7.380.000,00	-	-	259,00	6.371.400,00
7,3	Levante bloque abusardado	M2	30,00	\$ 59.940,00	\$ 1.798.200,00	-	-	20,00	1.198.800,00
		-		SUBTOTAL	\$ 11.552.382,00	-	-	-	13.642.626,00
8	PAÑETE	-	-	-	-	-	-	-	-
8,1	Pañete	M2	650,00	\$ 14.349,00	\$ 9.326.850,00	-	-	690,00	9.900.810,00
8,2	Pañete filos	ML	485,00	\$ 5.430,00	\$ 2.633.550,00	-	-	385,00	2.090.550,00
		-		SUBTOTAL	\$ 11.960.400,00	-	-	-	11.991.360,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS	-	-	-	-	-	-	-	-
9,1	Suministro e instalacion ojos de buey	UND	30,00	\$ 79.920,00	\$ 2.397.600,00	29,00	2.317.680,00	29,00	2.317.680,00
9,2	Acometida en alambre No 8. Incluye tubería y accesorios	ML	100,00	\$ 8.208,00	\$ 820.800,00	-	-	100,00	820.800,00
9,3	Suministro e instalacion de ventiladores de techo	UND	8,00	\$ 257.742,00	\$ 2.061.936,00	-	-	-	-
9,4	Puntos electricos 110 wATTpara ventiladores, lamparas y tomas	UND	70,00	\$ 54.155,00	\$ 3.790.850,00	-	-	70,00	3.790.850,00
9,5	Puntos electricos 220 wATT para aires	UND	5,00	\$ 79.920,00	\$ 399.600,00	-	-	5,00	399.600,00
9,6	Tablero monofasico de 18 circuitos.Incluye breakers	UND	1,00	\$ 457.542,00	\$ 457.542,00	-	-	1,00	457.542,00
9,7	Suministro de aires acondicionados minisplis de 2 HP	UND	1,00	\$ 3.496.500,00	\$ 3.496.500,00	-	-	1,00	3.496.500,00
9,8	Suministro de aires acondicionados minisplis de 1 HP	UND	1,00	\$ 2.497.500,00	\$ 2.497.500,00	-	-	1,00	2.497.500,00
9,9	Suministro de aires acondicionados minisplis de 3/4 HP	UND	3,00	\$ 1.998.000,00	\$ 5.994.000,00	-	-	3,00	5.994.000,00
9,10	Puesta a tierra	UND	1,00	\$ 223.728,00	\$ 223.728,00	-	-	2,00	447.456,00
		-		SUBTOTAL	\$ 22.140.056,00		2.317.680,00	-	20.221.928,00
10	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	-	-	-	-	-	-	-	-
10,1	Puntos sanitarios	UND	15,00	\$ 30.121,00	\$ 451.815,00	-	-	15,00	451.815,00
10,2	Puntos hidraulicos	UND	11,00	\$ 13.526,00	\$ 148.786,00	-	-	11,00	148.786,00
10,3	Cajas de registro	UND	4,00	\$ 63.449,00	\$ 253.796,00	-	-	5,00	317.245,00
10,4	Suministro e instalacion tubería sanitaria de 4"	ML	40,00	\$ 15.235,00	\$ 609.400,00	-	-	40,00	609.400,00
10,5	Suministro e instalacion de combo tipo institucional	UND	3,00	\$ 314.685,00	\$ 944.055,00	-	-	-	-

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba

Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.648,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES

VALORES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
10,6	Suministro e instalacion de meson en acero inoxidable L= 2,8 mts (incluye poseta y griferia)	UND	1,00	\$ 1.138.860,00	\$ 1.138.860,00	-	-	-	-
10,7	Enchape pisopared de 0.2x0.2m	M2	67,00	\$ 36.513,00	\$ 2.446.371,00	-	-	71,00	2.592.423,00
10,8	Acometida hidraulica	ML	70,00	\$ 11.070,00	\$ 774.900,00	-	-	70,00	774.900,00
10,9	Lavatraperero	UND	1,00	\$ 174.825,00	\$ 174.825,00	-	-	1,00	174.825,00
10,10	Pozo septico 2x1,5 h=1,8 mts	UND	1,00	\$ 1.220.000,00	\$ 1.220.000,00	-	-	-	-
10,11	Tanque 1000 lts	UND	2,00	\$ 303.048,00	\$ 606.096,00	-	-	1,00	303.048,00
		-		SUBTOTAL	\$ 8.768.904,00	-	-	-	5.372.442,00
11	CARPINTERIA METALICA	-	-	-	-	-	-	-	-
11,1	Puerta tipo tablero de 0.9 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras, cerradura, manija exterior y pintadas con pintura anolox, ambas caras.	UND	6,00	\$ 450.549,00	\$ 2.703.294,00	-	-	6,00	2.703.294,00
11,2	Puerta tipo tablero de 0.7 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras, cerradura, manija exterior y pintadas con pintura anolox, ambas caras.	UND	3,00	\$ 450.549,00	\$ 1.351.647,00	-	-	3,00	1.351.647,00
11,3	Suministro e instalacion de puerta metalica doble en lamina galvanizada de 2,2 x 1,9(incluye marco, cerradura y pintura)	UND	1,00	\$ 901.098,00	\$ 901.098,00	-	-	1,00	901.098,00
11,4	Suministro e instalacion de puerta metalica en lamina galvanizada de 2,2 x 1,5 para acceso principal(incluye marco, celocia con vidrio a ambos lados ,cerradura y pintura)	UND	1,00	\$ 1.348.650,00	\$ 1.348.650,00	-	-	1,00	1.348.650,00
11,5	Ventanas en aluminio	M2	60,00	\$ 209.790,00	\$ 12.587.400,00	-	-	25,00	5.244.750,00
11,6	Protectores en hierro tipo cuadrícula con varilla cuadrada de 1/2". Incluye pintura	M2	70,00	\$ 148.352,00	\$ 10.384.640,00	-	-	34,00	5.043.968,00
		-		SUBTOTAL	\$ 29.276.729,00	-	-	-	16.593.407,00
12	CARPINTERIA EN MADERA	-	-	-	-	-	-	-	-
12,1	Closet en madera	M2	6,50	\$ 430.000,00	\$ 2.795.000,00	6,50	2.795.000,00	6,50	2.795.000,00
12,2	Mueble cocina	ML	2,80	\$ 390.000,00	\$ 1.092.000,00	1,80	702.000,00	1,80	702.000,00
12,3	Tablero en formica (incluye ticero)	UND	1,00	\$ 384.615,00	\$ 384.615,00	1,00	384.615,00	1,00	384.615,00
		-		SUBTOTAL	\$ 4.271.615,00	-	3.881.615,00	-	3.881.615,00
13	MUEBLES (DOTACION)	-	-	-	-	-	-	-	-
13,1	Escritorio de 1,5 mts de largo con modulo archivo y 2 gavetas conceradura linea modular	UND	3,00	\$ 545.000,00	\$ 1.635.000,00	3,00	1.635.000,00	3,00	1.635.000,00
13,2	Escritorio en L de 1,8 mtsx 1,2 mts de largo con modulo cajon y archivo , 2 gavetas conceradura linea modular	ML	1,00	\$ 915.000,00	\$ 915.000,00	1,00	915.000,00	1,00	915.000,00
13,3	Silla isosceles giratoria tapizada en paño neumatica	UND	3,00	\$ 165.000,00	\$ 495.000,00	3,00	495.000,00	3,00	495.000,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
	Anticipo(40%)	527.933.419,21
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Plazo:	Cinco (5) Meses
NIT No. : 900303078-1	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
NIT No. : 900303033-3	% de Obra Ejecutada:	100%
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES

VALORES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
13,4	Silla ejecutiva con espaldar alto contacto permanente	UND	1,00	\$ 352.000,00	\$ 352.000,00	1,00	352.000,00	1,00	352.000,00
13,5	Mesa de junta de 1,8 mts modular	UND	2,00	\$ 650.000,00	\$ 1.300.000,00	2,00	1.300.000,00	2,00	1.300.000,00
13,6	Silla rimax con brazo	UND	16,00	\$ 55.000,00	\$ 880.000,00	16,00	880.000,00	16,00	880.000,00
13,7	Tanden de 4 puestos coca plastica	UND	2,00	\$ 398.000,00	\$ 796.000,00	2,00	796.000,00	2,00	796.000,00
13,8	Folderama de 1,8 x 1,0 mts metalico	ML	2,00	\$ 1.714.761,00	\$ 3.429.522,00	2,00	3.429.522,00	2,00	3.429.522,00
13,9	Archivador metalico de 4 puesto	UND	3,00	\$ 695.000,00	\$ 2.085.000,00	3,00	2.085.000,00	3,00	2.085.000,00
		-		SUBTOTAL	\$ 11.887.522,00		11.887.522,00	-	11.887.522,00
14	ACABADO Y PINTURA	-					-	-	
14,1	Estuco para muros	M2	650,00	\$ 8.492,00	\$ 5.519.800,00	500,00	4.246.000,00	1.020,00	8.661.840,00
14,2	Pintura en vinilo 2 manos	M2	650,00	\$ 6.866,00	\$ 4.462.900,00	500,00	3.433.000,00	500,00	3.433.000,00
14,3	Cielo raso en drayboll	M2	170,00	\$ 43.956,00	\$ 7.472.520,00	150,88	6.632.285,20	329,04	14.463.486,16
		-		SUBTOTAL	\$ 17.455.220,00		14.311.285,20	-	26.558.326,16
15	ASEO Y LIMPIEZA	-					-	-	
15,1	Aseo general y limpieza	GL.	1,00	\$ 400.000,00	\$ 400.000,00	1,00	400.000,00	1,00	400.000,00
		-		SUBTOTAL	\$ 400.000,00		400.000,00	-	400.000,00
16	ADICIONALES	-					-	-	
16,1	Pedestales de 20 x 20	M3		\$ 583.904,00			-	0,10	58.390,40
16,2	Demolicion de muros	M2		\$ 6.500,00			-	211,01	1.371.594,80
16,3	Perfil metalico 16 x 6 cal. 16	ML		\$ 29.250,00			-	25,10	734.175,00
16,4	Perfil metalico 16 x 6 cal. 16 encajetado	ML		\$ 62.350,00			-	20,40	1.271.940,00
		-		SUBTOTAL			-		3.436.100,20
	COSTO				\$ 189.787.376,20		31.877.974,20		189.787.376,20
	AUI (%)				\$ 56.936.212,86		9.563.392,26		56.936.212,86
	COSTO				\$ 246.723.589,06		41.441.366,46		246.723.589,06

ADECUACION DE RESTAURANTE ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER, MUNICIPIO DE MONTERIA - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

1	OBRAS PRELIMINARES								
1,1	Demolicion de muros	M2	126,00	\$ 5.495,00	\$ 692.370,00		-	86,10	473.119,50
1,2	Localización y replanteo entre ejes	M2	21,00	\$ 1.648,00	\$ 34.608,00		-	-	-
				SUBTOTAL	\$ 726.978,00		-	-	473.119,50
2	EXCAVACIONES						-	-	
2,1	Excavación viga de cimiento	ML	20,00	\$ 3.572,00	\$ 71.440,00		-	10,80	38.577,60
				SUBTOTAL	\$ 71.440,00		-	-	38.577,60
3	CIMENTOS						-	-	
3,1	Concreto de 3000 P.S.I para Viga	M3	2,00	\$ 551.264,00	\$ 1.102.528,00		-	-	-
3,2	Concreto de 3000 p.s.i. para Pedestales	M3	0,50	\$ 583.904,00	\$ 291.952,00		-	-	-
3,3	Refuerzo	KG	230,00	\$ 4.758,00	\$ 1.094.340,00		-	230,00	1.094.340,00
				SUBTOTAL	\$ 2.488.820,00		-	-	1.094.340,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No. 790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato: 1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%) 527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo: Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion: 26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial: 26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final: 22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada: 100%
	Tiempo Transcurrido mes: 4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
4	ESTRUCTURA DE CONCRETO								
4,1	Concreto de 3000 P.S.l para Columnas	M3	1,12	\$ 583.904,00	\$ 653.972,00		-	-	-
4,2	Viga culata de 0.1x0.2mt. con 2 de O1/4 y e= 1/4 c/ 0.2m	ML	40,00	\$ 27.479,00	\$ 1.099.160,00		-	21,00	577.059,00
4,3	Viga de amarre superior de 0.1 x0.2m.en concreto de 3000 p.s.i con 4 de 3/8" y e=3/8 c/. 0.20 m	ML	20,00	\$ 39.901,00	\$ 798.020,00		-	10,80	430.930,80
4,4	Bordillo de confinamiento para adoquin	ML	32,00	\$ 40.250,00	\$ 1.288.000,00		-	-	-
4,5	Refuerzo	KG	112,00	\$ 4.758,00	\$ 532.896,00		-	-	-
				SUBTOTAL	\$ 4.372.048,00		-	-	1.007.989,80
5	CUBIERTA								
5,1	Suministro e instalación de cubierta termoacústica. Incluye perfiles metálicos y caballetes pintados.	M2	180,00	\$ 93.446,00	\$ 16.820.280,00		-	180,00	16.820.280,00
5,2	Redoblon en concreto 2500psi con 2O1/4 y e=1/4 cada mts	ML	20,00	\$ 24.881,00	\$ 497.620,00		-	21,00	522.501,00
				SUBTOTAL	\$ 17.317.900,00		-	-	17.342.781,00
6	PISO								
6,1	Adoquin vehicular	M2	60,00	\$ 49.989,00	\$ 2.999.340,00		-	-	-
				SUBTOTAL	\$ 2.999.340,00		-	-	-
7	MAMPOSTERIA								
7,1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas anden	ML	20,00	\$ 9.072,00	\$ 181.440,00		-	53,00	480.816,00
7,2	Levante en muro de 0.1m	M2	40,00	\$ 24.600,00	\$ 984.000,00		-	55,60	1.367.760,00
				SUBTOTAL	\$ 1.165.440,00		-	-	1.848.576,00
8	PAÑETE								
8,1	Pañete para columnas, muro graderias y viga superior	M2	85,00	\$ 14.349,00	\$ 1.219.665,00		-	111,00	1.592.739,00
8,2	Pañete fillos para viga superior y graderias	ML	60,00	\$ 5.430,00	\$ 325.800,00		-	173,00	939.390,00
				SUBTOTAL	\$ 1.545.465,00		-	-	2.532.129,00
9	INSTALACIONES ELECTRICAS								
9,1	Suministro e instalacion de lamparas de encendido instantaneo	UN	10,00	\$ 148.352,00	\$ 1.483.520,00		-	10,00	1.483.520,00
9,2	Acometida en alambre No 8. Incluye tubería y accesorios	UN	12,00	\$ 8.208,00	\$ 98.496,00		-	12,00	98.496,00
9,3	Suministro e instalacion de ventiladores de techo	UN	6,00	\$ 257.745,00	\$ 1.546.470,00		-	6,00	1.546.470,00
9,4	Suministro e instalacion de toma corriente	UN	4,00	\$ 16.484,00	\$ 65.936,00		-	4,00	65.936,00
9,5	Puntos electricos 110 wATTpara ventiladores, lamparas y tomas	UN	25,00	\$ 54.155,00	\$ 1.353.875,00		-	25,00	1.353.875,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
9,6	Tablero monofasico de 12 circuitos.Incluye breakers	UN	1,00	\$ 438.461,00	\$ 438.461,00		-	1,00	438.461,00
9,7	Puesta a tierra	UN	1,00	\$ 123.051,00	\$ 123.051,00		-	1,00	123.051,00
				SUBTOTAL	\$ 5.109.809,00		-	-	5.109.809,00
10	CARPINTERIA METALICA						-	-	
10,1	Ventana en aluminio de 1.5 x 0.5 mt	UN	5,00	\$ 299.700,00	\$ 1.498.500,00		-	4,00	1.198.800,00
10,2	Suministro e instalación de protectores	M2	10,00	\$ 148.352,00	\$ 1.483.520,00		-	13,00	1.928.576,00
10,3	Suministro e instacion de mesón de 4.0 mt en acero inoxidable, incluye una poceta y griferia	UN	1,00	\$ 1.748.250,00	\$ 1.748.250,00		-	1,00	1.748.250,00
10,4	Suministro e instacion de meson de 2.5 mt en acero inoxidable.	UN	1,00	\$ 874.125,00	\$ 874.125,00		-	-	-
10,5	Suministro e instalacion de muebles en aluminio	ML	4,00	\$ 649.350,00	\$ 2.597.400,00		-	3,50	2.272.725,00
				SUBTOTAL	\$ 8.201.795,00		-	-	7.148.351,00
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						-	-	
11,1	Puntos sanitarios	UND	3,00	\$ 30.121,00	\$ 90.363,00		-	1,00	30.121,00
11,2	Puntos hidraulicos	UND	2,00	\$ 13.526,00	\$ 27.052,00		-	1,00	13.526,00
11,3	Red agua potable Ø 1/2", excavación y accesorios	ML	5,00	\$ 5.224,00	\$ 26.120,00		-	24,00	125.376,00
11,4	Tuberías de arrastre Ø 2", excavación y accesorios	ML	25,00	\$ 15.705,00	\$ 392.625,00		-	12,00	188.460,00
11,5	Rejillas de piso 2"	UND.	1,00	\$ 8.559,00	\$ 8.559,00		-	-	-
11,6	Conexión para tanque elevado, tubería de Ø 3/4.y accesorios	ML	8,00	\$ 12.184,00	\$ 97.472,00		-	-	-
11,7	Llave de Control 1/2"	UND.	1,00	\$ 12.823,00	\$ 12.823,00		-	-	-
11,8	Acometida	ML	20,00	\$ 11.070,00	\$ 221.400,00		-	-	-
11,9	Cajas de registro	UND	1,00	\$ 63.449,00	\$ 63.449,00		-	1,00	63.449,00
11,10	Pozo septico según diseño	UND	1,00	\$ 1.220.000,00	\$ 1.220.000,00		-	-	-
				SUBTOTAL	\$ 2.159.863,00		-	-	420.932,00
12	PINTURA						-	-	
12,1	Pintura en vinilo 2 manos	M2	250,00	\$ 6.866,00	\$ 1.716.500,00		-	150,00	1.029.900,00
				SUBTOTAL	\$ 1.716.500,00		-	-	1.029.900,00
13	DOTACION						-	-	
13.1	Suministro de mesa tipo cafetería. Incluye 4 sillas fijas	UN	4,00	\$ 1.200.000,00	\$ 4.800.000,00		-	-	-
13.2	Suministro de estufa tipo industrial	UN	1,00	\$ 1.350.000,00	\$ 1.350.000,00		-	1,00	1.350.000,00
				SUBTOTAL	\$ 6.150.000,00		-	-	1.350.000,00
14	ASEO Y LIMPIEZA						-	-	
14,1	Aseo general	GL	1,00	\$ 498.000,00	\$ 498.000,00		-	1,00	498.000,00
				SUBTOTAL	\$ 498.000,00		-	-	498.000,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No. 790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato: 1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%) 527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo: Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion: 26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial: 26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final: 22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada: 100%
	Tiempo Transcurrido mes: 4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
15	ADICIONALES						-	-	
15,1	Plantilla en concreto 3000 psi para andenes y aula e=0,07 mt	M2		\$ 22.750,00			-	135,24	3.076.795,10
15,2	Piso en mayolica	ML		\$ 32.722,00			-	159,00	5.202.798,00
15,3	Guardaescoba en mayolica	ML		\$ 10.286,00			-	50,00	514.300,00
15,4	Cercha en perfil 16 x 6 cal 16	UND		\$ 115.000,00			-	9,00	1.035.000,00
15,5	Mea cuadrada plastica	UND		\$ 100.840,00			-	16,00	1.613.440,00
15,6	Silla plastica con brazo	UND		\$ 49.790,00			-	64,00	3.186.560,00
				SUBTOTAL			-		14.628.893,10
				COSTO			-		54.523.398,00
				AUI (%)			-		16.357.019,40
				COSTO			-		70.880.417,40

CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE DOS PISOS CON CUATRO (4) AULAS EN EL SEGUNDO PISO Y PATIO SALON EN EL PRIMER PISO EN LA INSTITUCION EDUCATIVO CRISTOBAL COLON, MUNICIPIO DE MONTERIA-DEPARTAMENTO DE CORDOBA

1,0	OBRAS PRELIMINARES								
1,1	Estudios de suelos y chequeo diseño estructural	M2	284,00	\$ 6.044,00	\$ 1.716.496,00		-	284,00	1.716.496,00
1,2	Descapote del terreno	M2	390,00	\$ 1.966,00	\$ 766.740,00		-	318,20	625.581,20
1,3	Localización y replanteo entre ejes	M2	284,00	\$ 1.648,00	\$ 468.032,00		-	318,20	524.393,60
				SUBTOTAL	\$ 2.951.268,00		-	-	2.866.470,80
2,0	EXCAVACIONES						-	-	
2,1	Excavación de zapatas	M3	57,00	\$ 16.278,00	\$ 927.846,00		-	71,60	1.165.504,80
2,2	Excavación viga de cimiento	ML	154,00	\$ 3.572,00	\$ 550.088,00		-	206,00	735.832,00
				SUBTOTAL	\$ 1.477.934,00		-	-	1.901.336,80
3,0	CIMENTOS						-	-	
3,1	Concreto de 2200 PSI para Solado	M3	4,00	\$ 328.522,00	\$ 1.314.088,00		-	2,40	788.452,80
3,2	Concreto de 3000 PSI para Zapatas	M3	12,00	\$ 367.842,00	\$ 4.414.104,00		-	11,90	4.377.319,80
3,3	Concreto de 3000 P.S.I para Viga	M3	11,00	\$ 551.264,00	\$ 6.063.904,00		-	12,48	6.878.672,19
3,4	Concreto de 3000 p.s.i. para Pedestales	M3	3,00	\$ 583.904,00	\$ 1.751.712,00		-	1,25	729.880,00
3,5	Refuerzo	KG	2670,00	\$ 4.758,00	\$ 12.703.860,00		-	2.214,78	10.537.923,24
				SUBTOTAL	\$ 26.247.668,00		-	-	23.312.248,03
4,0	ESTRUCTURA DE CONCRETO						-	-	
4,1	Concreto de 3000 P.S.I para Columnas	M3	11,00	\$ 583.904,00	\$ 6.422.944,00		-	10,47	6.113.474,88
4,2	Concreto de 3000 P.S.I para Viga	M3	8,00	\$ 764.130,00	\$ 6.113.040,00		-	9,45	7.221.028,50
4,4	Concreto de 3000psi para. Losa de entrepiso	M2	275,00	\$ 129.640,00	\$ 35.651.000,00		-	278,07	36.048.994,80
4,5	Escalera en concreto de 3000 psi. Incluye refuerzo, acabado en tablon y cimiento arranque escalera	UN	1,00	\$ 3.065.625,00	\$ 3.065.625,00		-	1,00	3.065.625,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba
Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
4,6	Alfajias de A=0.21 e=0.07 con 2 Ø 1/4" y Ø 3/8" @ 0.20 mts en concreto de 3000 psi con su respectivo gotero, para antepecho y aulas.	ML	90,00	\$ 28.754,00	\$ 2.587.860,00	10,00	287.540,00	50,00	1.437.700,00
4,6	Viga culata de 0.1x0.2mt. con 2 de Ø 1/4 y e= Ø 1/4 c/ 0.2m	ML	52,00	\$ 27.479,00	\$ 1.428.908,00		-	51,00	1.401.429,00
4,7	Columnetas de confinamiento de 0.20 x 0.10 en concreto de 3000 p.s.i con 4 de Ø 3/8" y e= Ø 3/8 c/. 0.15 m, para muros, cuchillas y antepecho.	ML	56,00	\$ 35.776,00	\$ 2.003.456,00		-	60,00	2.146.560,00
4,8	Viga de amarre superior de 0.1 x0.2m.en concreto de 3000 p.s.i con 4 de Ø 3/8" y e=Ø 3/8 c/. 0.20 m	ML	94,00	\$ 39.901,00	\$ 3.750.694,00		-	82,36	3.286.246,36
4,9	Viga flotante de 0.1 x0.1m. en concreto de 3000 p.s.i con 3 de Ø 3/8" y e=Ø1/4 c/. 0.20 m	ML	70,00	\$ 40.250,00	\$ 2.817.500,00		-	75,00	3.018.750,00
4,10	Refuerzo	KG	9880,00	\$ 4.758,00	\$ 47.009.040,00		-	9.150,00	43.535.700,00
				SUBTOTAL	\$ 110.850.067,00		287.540,00	-	107.275.508,54
5,0	CUBIERTA								
5,1	Suministro e instalación de cubierta termoacústica. Incluye perfiles metálicos caballete pintados.	M2	319,00	\$ 93.446,00	\$ 29.809.274,00		-	314,28	29.368.208,88
5,4	Redoblón en concreto 2500psi con 2Ø1/4 y e=1/4 cada mts	ML	22,00	\$ 24.881,00	\$ 547.382,00		-	21,00	522.501,00
5,5	Cielo raso en Drywal	M2	275,00	\$ 43.956,00	\$ 12.087.900,00	278,07	12.222.844,92	278,07	12.222.844,92
				SUBTOTAL	\$ 42.444.556,00		12.222.844,92	-	42.113.554,80
6,0	PISO								
6,1	Relleno en material seleccionado	M3	140,00	\$ 43.152,00	\$ 6.041.280,00		-	215,15	9.284.152,80
6,2	Plantilla en concreto 3000 psi,para andenes y aulas e= 0.07mt, .Incluye malla para temperatura	M2	300,00	\$ 22.750,00	\$ 6.825.000,00		-	318,20	7.239.050,00
6,3	Piso en mayolica	M2	525,00	\$ 32.722,00	\$ 17.179.050,00	583,00	19.076.926,00	583,00	19.076.926,00
6,4	Guardaescobas en mayolica	ML	195,00	\$ 10.286,00	\$ 2.005.770,00	160,00	1.645.760,00	160,00	1.645.760,00
6,5	Refuerzo	KG	241,00	\$ 4.758,00	\$ 1.146.678,00		-	241,00	1.146.678,00
				SUBTOTAL	\$ 33.197.778,00		20.722.686,00	-	38.392.566,80
7,0	MAMPOSTERIA								
7,1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas anden	ML	88,00	\$ 9.072,00	\$ 798.336,00		-	25,00	226.800,00
7,2	Sobrecimiento en bloque acostado 4 hiladas aulas	ML	94,00	\$ 17.673,00	\$ 1.661.262,00		-	112,30	1.984.677,90
7,3	Levante en muro de 0.1m	M2	340,00	\$ 24.600,00	\$ 8.364.000,00		-	330,25	8.124.150,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba

Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
7,4	Pasamanos en bloque rematado en concreto de 3000 p.s.i incluye columnetas de confinamiento, pañete y pintura	ML	14,70	\$ 128.483,00	\$ 1.888.700,00		-	34,40	4.419.815,00
				SUBTOTAL	\$ 12.712.298,00		-	-	14.755.442,90
8,0	PAÑETE						-	-	
8,1	Pañete para columnas, muro graderias y viga superior	M2	820,00	\$ 14.349,00	\$ 11.766.180,00		-	929,56	13.338.256,44
8,2	Pañete filos para viga superior y graderias	ML	600,00	\$ 5.430,00	\$ 3.258.000,00		-	515,00	2.796.450,00
8,3	Tablero en acrilico	UND	4,00	\$ 384.615,00	\$ 1.538.460,00	4,00	1.538.460,00	4,00	1.538.460,00
				SUBTOTAL	\$ 16.562.640,00		1.538.460,00	-	17.673.166,44
9,0	INSTALACIONES ELECTRICAS						-	-	
9,1	Suministro e instalacion de lamparas de encendido instantaneo	UN	40,00	\$ 148.352,00	\$ 5.934.080,00	40,00	5.934.080,00	40,00	5.934.080,00
9,2	Acometida en alambre No 8. Incluye tuberia y accesorios	UN	50,00	\$ 8.208,00	\$ 410.400,00		-	50,00	410.400,00
9,3	Suministro e instalacion de ventiladores de techo	UN	32,00	\$ 257.745,00	\$ 8.247.840,00	31,00	7.990.095,00	31,00	7.990.095,00
9,4	Suministro e instalacion de toma corriente	UN	10,00	\$ 16.484,00	\$ 164.840,00		-	10,00	164.840,00
9,5	Puntos electricos 110 wATTpara ventiladores, lamparas y tomas	UN	88,00	\$ 54.155,00	\$ 4.765.640,00		-	87,00	4.711.485,00
9,6	Tablero monofasico de 12 circuitos.Incluye breakers	UN	1,00	\$ 438.461,00	\$ 438.461,00		-	1,00	438.461,00
9,6	Puesta a tierra	UN	1,00	\$ 123.051,00	\$ 123.051,00		-	1,00	123.051,00
				SUBTOTAL	\$ 20.084.312,00		13.924.175,00	-	19.772.412,00
10,0	CARPINTERIA METALICA						-	-	
8,1	Puerta tipo tablero de 0.9 x 2.0 mts. en lámina galvanizada calibre 18, incluye marcos, bisagras, cerradura, manija exterior y pintadas con pintura anolox, ambas caras.	UN	5,00	\$ 450.549,00	\$ 2.252.745,00		-	5,00	2.252.745,00
8,2	Protectores en hierro tipo cuadrícula con varilla cuadrada de 1/2". Incluye pintura	M2	56,00	\$ 148.352,00	\$ 8.307.712,00		-	48,00	7.120.896,00
				SUBTOTAL	\$ 10.560.457,00		-	-	9.373.641,00
9,0	DOTACION						-	-	
9,1	Suministro sillas tipo universitarias con brazo	UN	140,00	\$ 87.912,00	\$ 12.307.680,00	140,00	12.307.680,00	140,00	12.307.680,00
9,2	Suministro escritorio en madera de 1.0x0.71x0.45	UN	4,00	\$ 263.736,00	\$ 1.054.944,00	4,00	1.054.944,00	4,00	1.054.944,00
9,3	Suministro de sillas ergonomicas	UN	4,00	\$ 197.802,00	\$ 791.208,00	4,00	791.208,00	4,00	791.208,00
				SUBTOTAL	\$ 14.153.832,00		14.153.832,00	-	14.153.832,00
11,0	PINTURA						-	-	
11,1	Pintura en vinilo 2 manos	M2	980,00	\$ 6.866,00	\$ 6.728.680,00	929,41	6.381.310,41	929,41	6.381.310,41
11,2	Pintura esmalte para guardaescobas H=0.2mt	M2	11,50	\$ 7.692,00	\$ 88.458,00	11,50	88.458,00	11,50	88.458,00

ACTA FINAL DE OBRA - CONTRATO No. 790, DE FECHA 04 DE AGOSTO DEL 2009



Gobernación de Córdoba

Solidaria y comprometida

OBJETO : CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE	Contrato No.	790 - 2009
CONTRATISTA: CONSORCIO BCH	Valor del contrato:	1.319.833.548,02
NIT No. : 900303078-1	Anticipo(40%)	527.933.419,21
R/L: CARLOS BUELVAS GUERRA	Plazo:	Cinco (5) Meses
INTERVENTOR : CONSORCIO RUSH	Fecha de Iniciacion:	26 de Agosto de 2009
NIT No. : 900303033-3	Fecha de Terminacion inicial:	26 de Enero de 2009
R/L: ENRIQUE KERGUELEN MENDEZ	Fecha Acta Final:	22 de Dic. de 2009
	% de Obra Ejecutada:	100%
	Tiempo Transcurrido mes:	4 meses

CONDICIONES GENERALES INICIALES						VALORES			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT.	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
						CANT.	VR. PARCIAL	CANT.	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL		\$ 6.817.138,00		6.469.768,41
12,0	ASEO Y LIMPIEZA						-	-	6.469.768,41
12,1	Aseo general	GL	1,00	\$ 275.000,00	\$ 275.000,00	1,00	275.000,00	1,00	275.000,00
					SUBTOTAL		\$ 275.000,00		275.000,00
					COSTO		\$ 298.334.948,00		69.594.306,33
					AUI (%)		\$ 89.500.484,40		20.878.291,90
					COSTO		\$ 387.835.432,40		90.472.598,23
	VALOR COSTOS DIRECTOS						\$ 1.015.256.575,40		152.171.950,23
	VALOR COSTOS INDIRECTOS A.I.U. (30%)						\$ 304.576.972,62		45.651.585,07
	VALOR COSTO TOTAL						\$ 1.319.833.548,02		197.823.535,30
	VALOR OBRAS EJECUTADAS PRESENTE ACTA								197.823.535,30
	AMORTIZACION SALDO ANTICIPO: 40%								79.129.414,12
	VALOR NETO A PAGAR:								118.694.121,18
	VALOR POR EJECUTAR								0,00
	AVANCE DE OBRAS EJECUTADAS %								100%

SON: CIENTO DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIUN PESOS CON 18/100 Mic

CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA
Representante legal CONSORCIO BCH
CONTRATISTA

MARIA STELLA FLOREZ JIMENEZ
Supervisora
Secretaría de Infraestructura

ENRIQUE LUIS KERGUELEN MENDEZ
Representante legal CONSORCIO RUSH
INTERVENTOR