



TERMINACION: 17 DE NOVIEMBRE DE 2012

RECIBO FINAL: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2012

VALOR DEL CONTRATO: Inicial: \$999.917.346.00
Adición: \$170.000.000.00
Total final: \$1.169.917.346.00

AREA CONSTRUIDA: 1.322 m²

DIRECTOR DE OBRA: ING. PEDRO ESCUCHA BARRAGAN

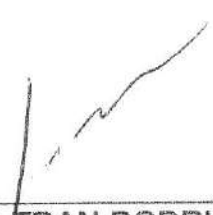
CALIDAD: Buena

CUMPLIMIENTO: Bueno

ACTIVIDADES REALIZADAS: Estudio de suelos; Actualización diseño arquitectónico según norma NTC 4595; Revisión cálculo estructural y actualización a la norma NSR 2010; Diseño Hidrosanitario; Diseño eléctrico; Preliminares; Excavaciones y rellenos; Concretos Cimentación; Desagües e instalaciones subterráneas; Estructura en concreto y metálica; Mampostería; Instalaciones Hidrosanitarias; Instalaciones eléctricas; Pañetes; Pisos bases; Pisos Acabados; Cubierta; Carpintería metálica; Carpintería de Aluminio; Enchapes; Aparatos sanitarios; Iluminaciones; Pintura; Cerraduras; Vidrios; Obras exteriores.

Expedida en Yacopí a los diez días del mes de septiembre del 2012, a solicitud del interesado.

Cordialmente,


ING. JAIRO BELTRAN RODRIGUEZ
Secretario de Planeación, Obras y Servicios Públicos



ACTA DE RECIBO FINAL

FECHA ACTA:	10/09/2012				
CONTRATO:	005-2011	CLASE	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	FECHA:	23/06/2011
OBJETO:	"CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI - DEPARATAMENTO DE CUNDINAMARCA..				
VALOR:	NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ Y SIETE MIL TRES CIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (999.917.346)M/CTE				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA				
NIT.:	800.094.776-1				
REP. LEGAL:	WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ				
DOCUMENTO:	C.C. No. 79.541.455 DE Bogotá				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL P&P INGENIEROS				
NIT:	900.428.624-9				
REPR. LEGAL:	PEDRO ESCUCHA BARRAGAN - Según autorización de fecha 15 de febrero de 2012.				
DOCUMENTO	79.531.589 DE BOGOTA				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	5 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/01/2012
PROROGA 1:	4 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/05/2012
PROROGA 2:	3 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/08/2012
PROROGA 3:	3 MESES	INICIACION:	29/07/2012	TERMINACION:	17/08/2012
ADICION 1:	VALOR:	\$ 170.000.000	29/07/2012		

CANTIDADES RECIBIDAS

LAS DESCRITAS EN EL INFORME Y EL ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2012, SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA, DEBIDAMENTE REVISADA Y AVALADA POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

BALANCE DEL CONTRATO

1. VALOR TOTAL CONTRATO INICIAL (VC):	\$999.917.346,0
1.1 VALOR ADICION:	\$ 170.000.000,0
1.2 VALOR TOTAL CONTRATO FINAL (VC):	\$1.169.917.346,0
2. VALOR ANTICIPO (A):	\$499.958.673,0
2.1. AMORTIZACIONES ANTERIORES (AA):	\$499.958.673,0
2.2. AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA (APA):	0,00
2.3. TOTAL AMORTIZACIONES (TA=AA+APA):	\$499.958.673,0

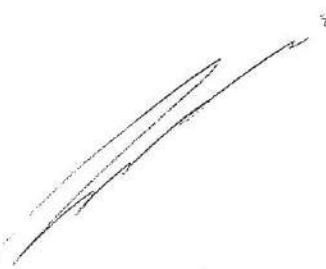


2.4. SALDO POR AMORTIZAR (SA=A-TA):	\$0,0
3. VALOR PRESENTE ACTA (VPA):	\$267.088.567,5
3.1. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (SFC=VPA-APA):	\$267.088.567,5
3.2. VALOR PAGOS ACTAS ANTERIORES (VAA=SFC DE ACTAS ANTERIORES):	\$902.828.778,5
3.3. VALOR TOTAL PAGOS ACTAS PARCIALES (VTAP=A+VAA+SFC):	\$1.169.917.346,0
4. SALDO POR EJECUTAR (SE=VC-A-VTAP):	\$0,00

OBSERVACIONES: Las partes declaran que los ítems objeto del contrato fueron entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por EL MUNICIPIO a entera satisfacción, según aprobación dada por el interventor mediante su informe debidamente firmado.

FIRMAS

CONTRATANTE:


WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ
Alcalde Municipal

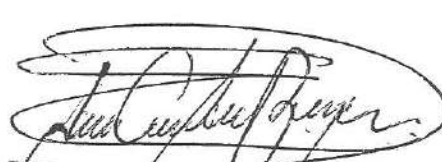
CONTRATISTA:

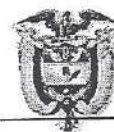

PEDRO ESCUCHA BARRAGAN
Contratista
Representante Legal Unión Temporal P & P Ing.

SUPERVISOR:


JAIRO ARNULFO BELTRAN RODRIGUEZ
Secretario de Planeación

INTERVENTOR:


JUAN CARLOS ROJAS ACERO
R.L. SOLUCIONES INTEGRALES V&M S.A.S
Interventor



ACTA DE LIQUIDACION

FECHA ACTA:	10/10/2012				
CONTRATO:	005-2011	CLASE	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	FECHA:	23/06/2011
OBJETO:	"CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI - DEPARATAMENTO DE CUNDINAMARCA..				
VALOR:	NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ Y SIETE MIL TRES CIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MONEDA CORRIENTE (999.917.346)M/CTE				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA				
NIT.:	800.094.776-1				
REP. LEGAL:	WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ				
DOCUMENTO:	C.C. No. 79.541.455 DE Bogotá				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL P&P INGENIEROS				
NIT:	900.428.624-9				
REPR. LEGAL:	PEDRO ESCUCHA BARRAGAN – Según autorización de fecha 15 de febrero de 2012.				
DOCUMENTO	79.531.589 DE BOGOTA				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	5 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/01/2012
PROROGA 1:	4 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/05/2012
PROROGA 2:	3 MESES	INICIACION:	18/08/2011	TERMINACIÓN	17/08/2012
PROROGA 3:	3 MESES	INICIACION:	29/07/2012	TERMINACION:	17/08/2012
ADICION 1:	VALOR:	\$ 170.000.000	29/07/2012		
CANTIDADES RECIBIDAS					
LAS DESCRITAS EN EL INFORME Y EL ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA DE FECHA 07 DE SEPTIEMBRE DE 2012, SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA, DEBIDAMENTE REVISADA Y AVALADA POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.					
BALANCE DEL CONTRATO					
1. VALOR TOTAL CONTRATO INICIAL(VC):					\$999.917.346,0
1.1 VALOR ADICION:					\$ 170.000.000,0
1.2 VALOR TOTAL CONTRATO FINAL(VC):					\$1.169.917.346,0
2. VALOR ANTICIPO (A):					\$499.958.673,0
2.1. AMORTIZACIONES ANTERIORES (AA):					\$499.958.673,0
2.2. AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA (APA):					0,00
2.3. TOTAL AMORTIZACIONES (TA=AA+APA):					\$499.958.673,0
2.4. SALDO POR AMORTIZAR (SA=A-TA):					\$0,0

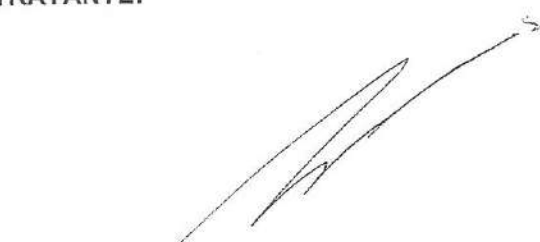


3. VALOR PRESENTE ACTA (VPA):	\$0,00
3.1. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (SFC=VPA-APA):	0,00
3.2. VALOR PAGOS ACTAS ANTERIORES (VAA=SFC DE ACTAS ANTERIORES):	\$1.169.917.346,0
3.3. VALOR TOTAL PAGOS ACTAS PARCIALES (VTAP=A+VAA+SFC):	\$1.169.917.346,0
4. SALDO POR EJECUTAR (SE=VC-A-VTAP):	\$0,00

OBSERVACIONES: Las partes declaran que los ítems objeto del contrato fueron entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por EL MUNICIPIO a entera satisfacción, según aprobación dada por el interventor mediante su informe debidamente firmado.

FIRMAS

CONTRATANTE:


WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ
Alcalde Municipal


CONTRATISTA:


PEDRO ESCUCHA BARRAGAN
Contratista
Representante Legal Unión Temporal P & P Ing.

SUPERVISOR:


JAIRO ARNULFO BELTRAN RODRIGUEZ
Secretario de Planeación

INTERVENTOR:


JUAN CARLOS ROJAS ACERO
R.L. SOLUCIONES INTEGRALES V&M S.A.S
Interventor

ACTA DE RECIBO FINAL

10 DE SEPTIEMBRE DE 2012

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY

CONTRATO No. 005 - 2011 - AMY



CONTRATANTE

CONTRATISTA

OBJETO: CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL EDUARDO SANTOS, MUNICIPIO DE YACOPI - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2

ACTA DE AVANCE No. 1

EJECUTADO ACTA FINAL

ACUMULADO TOTAL

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES										
1.1	CAMPAMENTOS 9 M2	UN	1,00	\$	821.400,00	1,00	\$	821.400,00	1,00	\$	821.400,00
1.2	CERCA EN TELA VERDE H=2,10	ML	173,00	\$	15.750,00	173,00	\$	2.724.750,00	173,00	\$	2.724.750,00
1.3	REPLANTEO MANA DE CIMENTOS	M2	0,00	\$	2.070,00	0,00	\$	0,00	0,00	\$	0,00
1.4	DEMOLICION PLACA PISO 0,10M	M2	0,00	\$	9.500,00	0,00	\$	0,00	0,00	\$	0,00
2	EXCAVACION Y RELLENO										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0,2-0,4 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	613,20	\$	29.810,00	613,20	\$	18.279.486,78	613,20	\$	18.279.486,78
2.2	EXCAVACIONES VARIAS A MAQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRESANTES A UNA DISTANCIA MINIMA DE 5 KM)	M3	0,00	\$	8.840,00	0,00	\$	0,00	0,00	\$	0,00
2.3	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	0,00	\$	9.780,00	0,00	\$	0,00	0,00	\$	0,00
2.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUB BASE GRANULAR BG-1	M3	336,84	\$	98.760,00	336,84	\$	23.484.006,40	336,84	\$	23.484.006,40
3	CONCRETO DE CIMENTACION										
3.1	BASE DE CONCRETO POBRE DE 1500 PSI	M3	9,01	\$	3.095.918,55	9,01	\$	3.095.918,55	9,01	\$	3.095.918,55
3.2	CONCRETO PARA ZAPATAS 3500 PSI	M3	38,68	\$	527.760,00	38,68	\$	20.418.443,60	38,68	\$	20.418.443,60
3.3	CONCRETO VIGAS DE CIMENTO DE 3500 PSI	M3	53,18	\$	565.800,00	53,18	\$	30.081.687,78	53,18	\$	30.081.687,78
3.4	PLACA DE CONTRAPISO C-3000 PSI, h=010	M2	538,70	\$	52.400,00	538,70	\$	28.227.764,72	538,70	\$	28.227.764,72
4	REFUERZO DE CIMENTACION										
4.1	ACERO DE REFUERZO 60300 PSI, 1/2"-5/8"Y 3/4"000 PSI	KG	5.846,75	\$	3.140,00	5.846,75	\$	18.358.799,40	5.846,75	\$	18.358.799,40
5	DESAGUE E INSTALACIONES SUBTERRANEAS										
5.1	TUBERIA PVC AGUA DE LLUVIAS										
5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC LIVIANA PARA BAJANTE DE AGUAS LUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS D=4	ML	0,00	\$	22.600,00	0,00	\$	0,00	0,00	\$	0,00
6	DESAGUE PARA AGUAS NEGRAS										
6.1	TUBERIAS PVC SANITARIAS										
6.1.1	BAJANTE A N PVC 3"	ML	0,00	\$	21.100,00	0,00	\$	0,00	0,00	\$	0,00
6.1.2	TUBERIA PARA DRENAJE 100,4" PCV	ML	49,40	\$	37.600,00	49,40	\$	1.857.440,00	49,40	\$	1.857.440,00
6.1.3	TUBERIA PARA DRENAJE 100,6" PCV	ML	78,00	\$	68.000,00	78,00	\$	5.304.000,00	78,00	\$	5.304.000,00
6.1.4	CAJA DE INSPECCION 90"x90"x90"	UN	6,00	\$	325.000,00	6,00	\$	1.950.000,00	6,00	\$	1.950.000,00
7	MOVIMIENTO DE TIERRAS										
7.0	EXCAVACION MANUAL TIERRA, h=1-2,0 ml INC CARGUE Y RETIRO 2KM	M3	43,55	\$	29.800,00	43,55	\$	1.297.790,00	43,55	\$	1.297.790,00
7.1	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	54,76	\$	9.780,00	54,76	\$	534.457,80	54,76	\$	534.457,80
8	ESTRUCTURA EN CONCRETO Y METALICAS										
8.1	COLUMNAS EN CONCRETO DE 3500 PSI	M3	30,00	\$	675.400,00	30,00	\$	20.262.000,00	30,00	\$	20.262.000,00
8.2	CONCRETO PARA VIGAS AEREAS 3500 PSI	M3	60,51	\$	682.000,00	60,51	\$	41.267.342,80	60,51	\$	41.267.342,80
8.3	CONCRETO PARA VIGA CANAL DE 3500 PSI	M3	8,00	\$	808.000,00	8,00	\$	6.950.222,08	8,00	\$	6.950.222,08
8.4	ENTREPISO LAMINA COLABORANTE 3", CAL. 22, H=12 C, INCL MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3500 PSI	M2	502,86	\$	65.000,00	502,86	\$	47.771.453,00	502,86	\$	47.771.453,00
8.5	CONCRETO ESCALERAS DE 3500 PSI	M3	3,63	\$	782.400,00	3,63	\$	2.841.543,79	3,63	\$	2.841.543,79
8.6	ACERO DE REFUERZO 60300 PSI, 1/2"-5/8"Y 3/4"000 PSI	KG	23.913,29	\$	3.150,00	23.913,29	\$	75.326.863,50	23.913,29	\$	75.326.863,50

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL	
						ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL
9	ESTRUCTURA METALICA										
9.1	ESTRUCTURA EN PERFILES LAMINA DELGADA (LAMINA CR), PARA POLIDEPORTE INCLUYE CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA, CONTEMPLA TAMBIEN CALCULO DE FABRICACION, SUMINISTRO TRANSPORTE Y MONTAJE	KG	0,00	\$ 6.350,00	\$ -	\$ -	-	0,00	\$ -	0,00	\$ -
9.2	MALLA REFUERZO h=257,7mm, 15*15.9000 PSI ENTREPISO MACIZO	M2	640,57	\$ 9.500,00	\$ 6.085.367,50	495,57	\$ 4.707.887,50	145,00	\$ 1.377.500,00	640,57	\$ 6.085.367,50
10	MAPOSTERIA										
10.1	MURO DE BLOQUE No. 5e=12	M2	455,66	\$ 26.750,00	\$ 12.186.905,00	455,66	\$ 12.186.905,00	0,00	\$ -	455,66	\$ 12.186.905,00
10.2	MURO LADRILLO PRENSADO, e=12,2 CARAS A LA VISTA	M2	454,03	\$ 60.150,00	\$ 27.308.904,50	454,03	\$ 27.308.904,50	0,00	\$ -	454,03	\$ 27.308.904,50
10.3	DOVELA GROUTING 3000 PSI (1:2:3)	ML	564,66	\$ 4.200,00	\$ 2.371.572,00	541,36	\$ 2.273.712,00	23,30	\$ 97.860,00	564,66	\$ 2.371.572,00
11	ACERO DE REFUERZO NO ESTRUCTURAL										
11.1	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI, 1/2"-5/8"Y 37000 PSI 1/4"	KG	1.874,81	\$ 3.150,00	\$ 5.905.651,50	1.854,00	\$ 5.840.100,00	20,81	\$ 65.551,50	1.874,81	\$ 5.905.651,50
11.2	ALFALJA CONCRETO 3000 PSI (1:2:3) B=25, INCLUYE REFUERZO	ML	116,14	\$ 36.400,00	\$ 4.227.496,00	116,14	\$ 4.227.496,00	0,00	\$ -	116,14	\$ 4.227.496,00
11.3	DINTEL EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI (1:2:3) 10*20	ML	0,00	\$ 33.590,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
11.4	MIESONES EN CONCRETO, 3500 PSI (1:2,2,1/2") B=55	ML	55,22	\$ 74.820,00	\$ 4.131.560,40	55,22	\$ 4.131.560,40	0,00	\$ -	55,22	\$ 4.131.560,40
12	INSTALACION HIDROSANITARIA										
12.1	RED GENERAL DE AGUA FRIA POTABLE										
12.1.1	RED SUMINISTRO AGUA D=1/2" RDE 9	ML	32,00	\$ 5.940,00	\$ 180.480,00	32,00	\$ 180.480,00	0,00	\$ -	32,00	\$ 180.480,00
12.1.2	RED SUMINISTRO AGUA D=3/4" RDE 21	ML	44,60	\$ 7.210,00	\$ 321.566,00	44,60	\$ 321.566,00	0,00	\$ -	44,60	\$ 321.566,00
12.1.3	RED SUMINISTRO AGUA D=1" RDE 21	ML	12,00	\$ 9.600,00	\$ 115.200,00	12,00	\$ 115.200,00	0,00	\$ -	12,00	\$ 115.200,00
12.1.4	RED SUMINISTRO AGUA D=1" 1/2" RDE 21	ML	0,00	\$ 15.810,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
12.1.5	RED SUMINISTRO AGUA D=2" RDE 21	ML	0,00	\$ 21.260,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
12.1.6	REGISTRO 1" RED WHITE	UN	2,00	\$ 77.810,00	\$ 155.620,00	2,00	\$ 155.620,00	0,00	\$ -	2,00	\$ 155.620,00
12.1.7	REGISTRO 1/2" RED WHITE	UN	6,00	\$ 45.870,00	\$ 275.220,00	6,00	\$ 275.220,00	0,00	\$ -	6,00	\$ 275.220,00
12.1.8	REGISTRO 3/4" RED WHITE	UN	1,00	\$ 57.990,00	\$ 57.990,00	1,00	\$ 57.990,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 57.990,00
12.1.9	SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA PVC PRESION UNION MECANICA RDE 21 DE D=2 1/2"	ML	0,00	\$ 8.630,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
12.1.10	SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA PVC PRESION UNION MECANICA RDE 21 DE D=3"	ML	0,00	\$ 14.600,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
13	PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA										
13.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO TUBERIA PVC PRESION CON TERMINADO EN HIERRO GALVANIZADO D=1/2" L=2,5 m APROX	UN	46,00	\$ 40.730,00	\$ 1.873.580,00	46,00	\$ 1.873.580,00	0,00	\$ -	46,00	\$ 1.873.580,00
13.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO TUBERIA PVC PRESION CON TERMINADO EN HIERRO GALVANIZADO D=1 1/2" L=2,5 m APROX	UN	0,00	\$ 67.000,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
14	SALIDAS SANITARIAS										
14.1	PUNTO DE DESAGUE piso PVC, D=2"	UN	7,00	\$ 42.870,00	\$ 300.090,00	7,00	\$ 300.090,00	-	\$ -	7,00	\$ 300.090,00
14.2	PUNTO DE DESAGUE PVC, D=4"	UN	16,00	\$ 56.950,00	\$ 911.200,00	16,00	\$ 911.200,00	-	\$ -	16,00	\$ 911.200,00
14.3	PUNTO DE DESAGUE PVC, D=3"	UN	29,00	\$ 53.220,00	\$ 1.543.380,00	28,00	\$ 1.490.160,00	1,00	\$ 53.220,00	29,00	\$ 1.543.380,00
15	INSTALACIONES ELECTRICAS										
15.1	SALIDAS ALUMBRADOS Y TOMAS										
15.1.1	SALIDA PARA LUMINARIA FLUORESCENTE EN TUBO CONDUIT DE 1/2" CON CONDUCTORES DE COBRE 2 No. 12+1 DESNUDO INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTORES SOPORTE CAJA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	UN	70,00	\$ 44.950,00	\$ 3.146.500,00	0,00	\$ -	70,00	\$ 3.146.500,00	70,00	\$ 3.146.500,00
15.1.2	SALIDA PARA LUMINARIA FLUORESCENTE EN TUBO CONDUIT DE 1/2" CON CONDUCTORES DE COBRE 2 No. 12+1 No.12 DESNUDO INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTORES ROCETA BOMBILLO SOPORTE CAJAS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	UN	5,00	\$ 44.950,00	\$ 224.750,00	0,00	\$ -	5,00	\$ 224.750,00	5,00	\$ 224.750,00

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2										ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL
15.1.3	SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" CON CONDUCTORES DE COBRE 2 No 12+1 No. 12 DESNUDO INCLUYE TOMA SOPORTE CAJA Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	UN	37,00	\$	33.860,00 \$	1.252.820,00	0,00 \$	-	37,00 \$	1.252.820,00	37,00 \$	1.252.820,00	37,00 \$	1.252.820,00	
15.1.4	SALIDA PARA TOMA MONOFASICA DOBLE CON TUBO CONDUIT DE 1/2" CON CONDUCTORES DE COBRE 2 No 12+1 No. 12 DESNUDO INCLUYE TOMA GFCI, SOPORTE CAJA Y ACCESORIOS PARA COMPLETAR LA SALIDA	UN	0,00	\$	33.860,00 \$		0,00 \$	-	0,00 \$		0,00 \$		0,00 \$		
15.2	ACOMETIDA E INTERRUPTORES														
15.2.1	BAJANTE PARA ACOMETIDA ELECTRICA AEREA EN TUBO CONDUIT ENT 1-2/2 DE DIAMETRO INCLUYE CAPACETE I ACCESORIOS	UN	1,00	\$	220.060,00 \$	220.060,00	0,00 \$	-	1,00 \$	220.060,00	1,00 \$	220.060,00	1,00 \$	220.060,00	
15.3	TABLEROS E INTERRUPTORES														
15.3.1	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN INTERRUPTOR AUTOMATICO 1X20 A	UN	12,00	\$	62.610,00 \$	751.320,00	0,00 \$	-	12,00 \$	751.320,00	12,00 \$	751.320,00	12,00 \$	751.320,00	
15.3.2	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE AUTOMATICO ENCHUFABLE (TOTALIZADOR) DE 3X30 3X40 3X60 AMPERIOS	UN	1,00	\$	64.370,00 \$	64.370,00	0,00 \$	-	1,00 \$	64.370,00	1,00 \$	64.370,00	1,00 \$	64.370,00	
15.4	TABLERO GENERAL														
15.4.1	TABLERO TRIFASICO TIPO PESADO CON PUERTA Y CERRADURA, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR INDUSTRIAL DE 36 CIRCUITOS	UN	1,00	\$	744.000,00 \$	744.000,00	1,00 \$	744.000,00	0,00 \$	-	1,00 \$	744.000,00	1,00 \$	744.000,00	
16	PARIETES														
16.1	PANETE LISO MURO M. 1:40=1,5	M2	900,00	\$	12.700,00 \$	11.430.000,00	900,00 \$	11.430.000,00	0,00 \$	-	900,00 \$	11.430.000,00	900,00 \$	11.430.000,00	
17	PISOS														
17.1	POYO EN CONCRETO DE 3000 PSI CERTIFICADO PARA MUEBLES	M2	14,27	\$	63.400,00 \$	904.718,00	14,27 \$	904.718,00	0,00 \$	-	14,27 \$	904.718,00	14,27 \$	904.718,00	
18	ACABADOS PISOS														
18.1	GRANITOS Y MARMOLES														
18.1.1	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANOS MARMOL P2, PAYANDE FONDO BLANCO INCLUYE ALISTADO	M2	923,17	\$	50.990,00 \$	46.795.487,30	810,00 \$	41.058.900,00	113,17 \$	5.736.587,30	923,17 \$	46.795.487,30	923,17 \$	46.795.487,30	
18.1.2	TABLON BITRIFICADO EN GRES, LISO, RUSTICO O TEXTURIZADO, PRIMERA CALIDAD	M2	0,00	\$	40.990,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	
18.1.3	PISOS EN GRAVILLA	M2	0,00	\$	32.700,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	
18.2	GUARDA ESCOBAS														
18.2.1	GRANITO Y MARMOLES														
18.2.1.1	GUARDA ESCOBAS GRANO MARMOL P2 PAYANDE FONDO BLANCO	ML	446,80	\$	7.330,00 \$	3.275.044,00	200,00 \$	1.466.000,00	246,80 \$	1.809.044,00	446,80 \$	3.275.044,00	446,80 \$	3.275.044,00	
19	CENEFAS, DILATACIONES, PIRLANES Y OTROS														
19.3.1	GUARDA ESCOBAS EN GRAVILLA	ML	0,00	\$	9.370,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	
19	CUBIERTAS														
19.1	SUMINISTRO INSTALACION DE FLASHING EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 DS=26 cm, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGUN DISEÑO INCLUYE SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA ACABADO CON PINTURA ESMALTE COLOR SEGUN DISEÑO	ML	0,00	\$	12.100,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	
19.2	CUBIERTA METALICA TIPO GLAMET LV MONOROOF A42-PI000-G4 DE METECNO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, CARA EXTERNA EN ACERO GALVANIZADO CAL 26 REPINTADO COLOR SEGUN DISEÑO, CARA INTERNA EN VINIL INTERIOR CONTINUO EN POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD e=30mm, ALTURA TOTAL DEL CONJUNTO 72 mm, INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	M2	0,00	\$	76.000,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	0,00 \$	-	
20	CARPINTERIA METALICA Y PVC														
20.1	CARPINTERIA EN LAMINA Y ACERO INOXIDABLE														

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2													
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL			
						ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL		
20.1.1	PUERTA ENTAMBRADA CON MIRILLA VERTICAL LATERAL EN LAMINA CR CAL 18, INCLUYE MARCO Y MONTAJE EN LAMINA, ISA VIDRIOS, MANILIA, PERFILES SEGUN DISEÑO, NO INCLUYE VIDRIO DE LA MONTANTE, NI DE LA MIRILLA, INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS SUMINISTRO, FABRICACION, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, ACCESO A AULAS	M2	8,00	\$	2.224.000,00	0,00	\$	8,00	\$	2.224.000,00	8,00	\$	2.224.000,00
20.1.2	CONJUNTO PUERTA BAÑO 1,60X0,60 PARA CENTRAL 1,80X0,45 Y TABIQUE MAYOR 1,60X1,23 A 1,44 TIPO ROSCADA O SIMILAR	UN	18,00	\$	3.780.000,00	0,00	\$	18,00	\$	3.780.000,00	18,00	\$	3.780.000,00
20.2	BARANDA Y PASAMANOS												
20.2.1	BARANDA EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2" TRAVESANOS EN TUBO CUADRADO DE 1X1 APOYOS EN PLATINAS DE 2X1/4" SOBRE MANPOSTERIA	ML	79,00	\$	14.773.000,00	50,00	\$	29,00	\$	5.423.000,00	79,00	\$	14.773.000,00
20.2.2	VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4mm	M2	0,00	\$	155.000,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
20.2.3	VENTANA EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18 INCLUYENDO INSTALACION	M2	0,00	\$	89.050,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
21	ENCHAPE												
21.1	BALDOSA CERAMICA CALIDAD PRIMERA PARA ENCHAPE PISO, PARED, BAÑOS Y COCINAS	M2	356,00	\$	13.278.800,00	285,00	\$	91,00	\$	3.394.300,00	356,00	\$	13.278.800,00
22	ILUMINACION												
22.1	LAMPARA FLUORESCENTE	UN	70,00	\$	6.650.000,00	0,00	\$	70,00	\$	6.650.000,00	70,00	\$	6.650.000,00
23	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS												
23.1	APARATOS SANITARIOS												
23.1.1	SANITARIO BLANCO LINEA INDUSTRIAL INCL. FLUXOMETRO Y SISTEMA DE INSTALACION ACOMETIDA	UN	0,00	\$	812.800,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
23.1.2	ORINAL MEDIANO LINEA INDUSTRIAL INC. FLUXOMETRO Y SISTEMA DE INST. ACOMETIDA	UN	0,00	\$	715.970,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
23.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER TIPO 1, INCLUYE ACOPLER, ACCESORIOS Y GRIFERIA	UN	22,00	\$	4.213.000,00	0,00	\$	22,00	\$	4.213.000,00	22,00	\$	4.213.000,00
23.1.4	TANQUE PLASTICO DE 1000 LTS INCLUYE ACCESORIOS, INCLUYE INSTALACION	UN	2,00	\$	1.139.000,00	2,00	\$	0,00	\$	0,00	2,00	\$	1.139.000,00
24	PINTURA												
24.1	PINTURA EN ESMALTE SINTETICO PARA BAÑO	M2	20,32	\$	199.136,00	0,00	\$	20,32	\$	199.136,00	20,32	\$	199.136,00
24.2	ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS	M2	0,00	\$	11.460,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
24.3	IMPERMEABILIZACION EN FACHADA SIKA TRANSPARENTE	M2	204,00	\$	852.720,00	0,00	\$	204,00	\$	852.720,00	204,00	\$	852.720,00
25	CERRADURAS Y VIDRIOS												
25.1	CERRADURAS PARA BAÑO TIPO ESCHALANGE REF A 405 GEORGIA O SIMILAR	UN	0,00	\$	42.560,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
25.2	CERRADURA TIPO MANILIA PARA AULAS ESCHALANGE JUPITER O SIMILAR	UN	12,00	\$	842.160,00	0,00	\$	12,00	\$	842.160,00	12,00	\$	842.160,00
25.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO BISELADO DE 4mm	M2	12,60	\$	916.902,00	0,00	\$	12,60	\$	916.902,00	12,60	\$	916.902,00
25.4	VIDRIO TRANSPARENTE DE 4mm	M2	0,00	\$	42.170,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
25.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO PLANO TIPO PELDAR, DE 5 mm ESMERILADO O MARTILLADO	M2	0,00	\$	45.000,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
26	OBRAS EXTERIORES												
26.1	ZONAS DURAS Y PLAZOLETAS												
26.1.1	ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0,1M	M2	144,02	\$	7.730.993,60	0,00	\$	144,02	\$	7.730.993,60	144,02	\$	7.730.993,60
26.1.2	SARDINELFUNDIDO IN-SITU H=0,4 E=0,2M CONCRETO DE 3000 PSI	ML	0,00	\$	46.610,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
26.1.3	CANUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	0,00	\$	56.570,00	0,00	\$	0,00	\$	0,00	0,00	\$	-
27	ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 1												
27.1	PRELIMINARES Y CIMENTACION												
27.1.1	Localización general y replanteo con elementos de predicción de la Etapa 1	M2	705,25	\$	5.559.485,75	705,25	\$	0,00	\$	0,00	705,25	\$	5.559.485,75
27.1.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E=0,20M APILE A 15M	M2	825,00	\$	3.106.942,47	552,40	\$	272,60	\$	1.026.011,00	825,00	\$	3.106.942,47

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2										ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL		
27.1.3	CONCRETO CICLOPEO 2000PSI, 40% RAJON	M3	148,99	\$	33.775.426,58	100,99	\$	22.871.156,58	48,10	\$	10.904.270,00	148,99	\$	33.775.426,58	
27.1.4	RELLENO RECEBO-CEMENTO PARA ZAPATAS	M3	218,51	\$	39.166.929,08	137,44	\$	24.635.618,00	81,07	\$	14.531.311,08	218,51	\$	39.166.929,08	
27.2	ESTRUCTURA METALICA														
27.2.1	ESTRUCTURA EN PERFILES PHRC, DE VIGAS DE ENTREPISO DE PHR 220X80X20 (3mm), INCLUYE CORREAS, CONTRAMIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLEA TAMBIEN CALCULO DE FABRICACION, SUMINISTRO TRANSPORTE Y MONTAJE	KG	10.980,00	\$	81.238.080,00	6.348,00	\$	46.924.416,00	4.642,00	\$	34.313.664,00	10.980,00	\$	81.238.080,00	
27.2.2	ANCLAJE EPOXICO CON PERNOS DE 4" X 5/8 (DIAMETRO DE 1/2"	UN	937,00	\$	7.970.800,00	785,00	\$	8.426.000,00	172,00	\$	1.444.800,00	937,00	\$	7.970.800,00	
27.3	CUBIERTAS														
27.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TECHMET TIPO SANDWICH ACERO/ACERO CAL 28, POLIURETANO 17MM DE ESPESOR, COLOR RAL-9008, INCLUYE TORNILLERIA, CAPELOTES Y NEOPRENOS.	M2	621,60	\$	94.454.947,20	0,00	\$	-	621,60	\$	94.454.947,20	621,60	\$	94.454.947,20	
27.3.2	REMATES CAL 28 - CABALLETE EXTERNO DES. 720	ML	47,50	\$	991.800,00	0,00	\$	-	47,50	\$	991.800,00	47,50	\$	991.800,00	
27.3.3	406	ML	52,80	\$	805.411,20	0,00	\$	-	52,80	\$	805.411,20	52,80	\$	805.411,20	
27.3.4	CIELO RASO PLANO DRYWELL (INCLUYE PINTURA)	M2	41,52	\$	1.938.734,88	0,00	\$	-	41,52	\$	1.938.734,88	41,52	\$	1.938.734,88	
27.4	WAMPOSTERIA Y PINTURA														
27.4.1	MALLA RAM DE 4mm REFUERZO HORIZONTAL MUROS EN MAMPOSTERIA DE LADRILLO PRENSADO	KG	1.857,26	\$	5.939.225,44	1.200,00	\$	3.772.800,00	657,26	\$	2.066.425,44	1.857,26	\$	5.939.225,44	
27.4.2	DINTEL EN LADRILLO EN HILADA PANDEREITA	ML	32,40	\$	777.600,00	30,62	\$	734.680,00	1,78	\$	42.920,00	32,40	\$	777.600,00	
27.4.3	DINTEL EN BLOQUE No. 5	ML	9,00	\$	186.833,80	7,40	\$	160.853,80	1,60	\$	34.779,20	9,00	\$	186.833,80	
27.4.4	LAVADA DE MURO EN LADRILLO	M2	699,24	\$	2.932.608,00	699,24	\$	2.932.608,00	0,00	\$	-	699,24	\$	2.932.608,00	
27.4.5	REMATE ENTRE VIGA AEREA Y PLACA STEEL DECK	ML	720,30	\$	3.241.350,00	720,30	\$	3.241.350,00	0,00	\$	-	720,30	\$	3.241.350,00	
27.4.6	ALISTADO E IMPERMEABILIZADO BASE EN MORTERO	ML	40,00	\$	1.182.480,00	40,00	\$	1.182.480,00	0,00	\$	-	40,00	\$	1.182.480,00	
27.4.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	293,00	\$	2.974.243,00	83,00	\$	842.533,00	210,00	\$	2.131.710,00	293,00	\$	2.974.243,00	
27.5	PANETES														
27.5.1	FILOS Y DILATACIONES MAMPOSTERIA	ML	895,70	\$	4.443.567,70	560,00	\$	2.778.160,00	335,70	\$	1.665.407,70	895,70	\$	4.443.567,70	
27.6	ESTRUCTURA EN CONCRETO														
27.6.1	CONCRETO 3500 VIGA-CINTA REMATE DE CUBIERTA	UN	4,45	\$	2.979.126,70	4,45	\$	2.979.126,70	0,00	\$	-	4,45	\$	2.979.126,70	
27.7	DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS														
27.7.1	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML	100,50	\$	4.122.610,50	0,00	\$	-	100,50	\$	4.122.610,50	100,50	\$	4.122.610,50	
27.8	CERRADURAS Y VIDRIOS														
27.8.1	VIDRIO COLOR SEGUN DISEÑO DE 4mm	M2	135,57	\$	10.248.092,00	0,00	\$	-	135,57	\$	10.248.092,00	135,57	\$	10.248.092,00	
27.9	CARPINTERIA EN LAMINA Y ACERO INOXIDABLE														
27.9.1	CANAL PVC AGUAS AMAZONAS	ML	53,10	\$	2.977.698,70	0,00	\$	-	53,10	\$	2.977.698,70	53,10	\$	2.977.698,70	
27.9.2	Ventileria en aluminio con perclana y divisiones con baliente y o basculante según diseño.	M2	187,93	\$	43.599.760,00	150,00	\$	34.800.000,00	37,93	\$	8.799.760,00	187,93	\$	43.599.760,00	
27.9.3	Barra de seguridad Anti vandalias, en acero inoxidable con escudos. Diámetro 1-1/4 de 24" para baños de discapacitados	UN	4,00	\$	868.000,00	0,00	\$	-	4,00	\$	868.000,00	4,00	\$	868.000,00	
27.10	OBRAS EXTERIORES														
27.10.1	DESMONTE Y TRASLADO DE BANCAS DE CONCRETO	UN	2,00	\$	350.000,00	2,00	\$	350.000,00	0,00	\$	-	2,00	\$	350.000,00	
28	ITEMS NO PREVISTOS MODIFICATORIO 2														
28.1	TUBERIA PARA DRENAJE AGUAS LLUVIAS 100, 6", PCV 6", PCV	ML	69,845,00	\$	1.259.010,00	0,00	\$	-	18,00	\$	1.259.010,00	18,00	\$	1.259.010,00	
28.2	CAJA CONTADOR DE AGUA	UN	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	
28.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	16,00	\$	3.354.400,00	0,00	\$	-	16,00	\$	3.354.400,00	16,00	\$	3.354.400,00	
28.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE LLAVE (INCLUYE GRIFERIA)	UN	6,00	\$	2.535.726,00	0,00	\$	-	6,00	\$	2.535.726,00	6,00	\$	2.535.726,00	
28.5	INTERRUPTOR AUTOMATICO MONOPOLAR 15 A ENCHUFABLE	UN	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	
28.6	INTERRUPTOR AUTOMATICO TRIPOLAR 60 A	UN	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	
28.7	ATORNILLABLE	UN	1,00	\$	332.500,00	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	
28.8	INSTALACION SISTEMA TOMA TIERRA	UN	0,00	\$	-	0,00	\$	-	1,00	\$	332.500,00	1,00	\$	332.500,00	
28.9	ACOMETIDA ELECTRICA AEREA	UN	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	0,00	\$	-	
28.9	DUCTO ELECTRICO PVC 4" - SUBTERRANEO	ML	50,00	\$	3.591.200,00	0,00	\$	-	50,00	\$	3.591.200,00	50,00	\$	3.591.200,00	

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICATORIO 2									
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	ACTA DE AVANCE No. 1		EJECUTADO ACTA FINAL	
						ACTUAL	VALOR TOTAL	ACTUAL	VALOR TOTAL
28.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA CORRUELO PERFORADA, ORIFICIOS DE 10mm DE DIAMETRO, CALIBRE 1,2mm, CUBRIMIENTO CANAL AGUAS LLUVIAS	ML	0,00	\$ 88.500,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
28.11	Win Plastico	ML	213,94	\$ 7.600,00	\$ 1.608.732,00	0,00	\$ -	213,94	\$ 1.608.732,00
28.12	CONSTRUCCION CARGAMO EN CONCRETO 3000PSI, CON TAPA REJILLA PREFABRICADA DE 10x10x80 CM, CON UN ANCHO DE 30CM Y ALTURA DE 50CM MEDIDAS INTERNAS INCLUYE EXCAVACION, Y REFUERZO.	ML	47,00	\$ 181.600,00	\$ 8.535.200,00	0,00	\$ -	47,00	\$ 8.535.200,00
28.13	VINILO SOBRE PANETE DOS MANOS	M2	630,94	\$ 5.078,00	\$ 3.203.914,21	0,00	\$ -	630,94	\$ 3.203.914,22
28.14	DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL No. 5	M2	923,17	\$ 14.387,00	\$ 13.281.646,79	0,00	\$ -	923,17	\$ 13.281.646,79
28.15	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO CON DILATACION PLASTICA	ML	10,00	\$ 13.000,00	\$ 130.000,00	0,00	\$ -	10,00	\$ 130.000,00
28.16	HILADA PARA REMATE DE CUBIERTA	ML	78,30	\$ 18.000,00	\$ 1.252.800,00	0,00	\$ -	78,30	\$ 1.252.800,00
28.17	CENEFAS EN COLOR TIPO MOSAICO	ML	125,60	\$ 15.000,00	\$ 1.884.000,00	0,00	\$ -	125,60	\$ 1.884.000,00
28.18	PINTURA COLOR GRIS BASALTO PARA ESTRUCTURA EN CONCRETO A DOS MANOS	M2	963,00	\$ 7.800,00	\$ 7.511.400,00	0,00	\$ -	963,00	\$ 7.511.400,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 918.525.604,80		\$ 627.183.866,79		\$ 291.341.708,01
	ADMINISTRACION				\$ 146.954,097	0,16	\$ 100.349.423,49	0,16	\$ 140.954,096,77
	IMPREVISTOS				\$ 36.741,024	0,04	\$ 25.087.355,87	0,04	\$ 36.741,024,19
	UTILIDADES				\$ 45.923,280	0,05	\$ 31.359.194,84	0,05	\$ 45.923,280,24
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				\$ 229.631.401,20		\$ 156.795.874,20		\$ 229.631.401,20
	SUBTOTAL DEL PROYECTO				\$ 1.148.157.006,00		\$ 783.979.870,99		\$ 364.177.135,01
	ESTUDIOS Y DISEÑOS (INCLUYE IVA DEL 16%)								
	DISEÑO PLANOS HIDRO-SANITARIOS Y AGUAS LLUVIAS	M2	616,00	\$ 2.200,00	\$ 1.355.200,00	616,00	\$ 1.355.200,00	616,00	\$ 1.355.200,00
	DISEÑO PLANOS ELECTRICOS	M2	1.233,00	\$ 2.200,00	\$ 2.712.600,00	1.233,00	\$ 2.712.600,00	1.233,00	\$ 2.712.600,00
	ACTUALIZACION DISEÑO ARQUITECTONICO SEGUN NORMA TECNICA COLOMBIANA (NTC 4895)	M2	1.233,00	\$ 3.500,00	\$ 4.315.500,00	1.233,00	\$ 4.315.500,00	1.233,00	\$ 4.315.500,00
	ESTUDIOS DE SUELOS	ML	26,00	\$ 230.000,00	\$ 5.980.000,00	26,00	\$ 5.980.000,00	26,00	\$ 5.980.000,00
	REVISION CALCULO ESTRUCTURAL ACTUALIZACION A LA NORMA NSR 2010 PROYECTO TOTAL	M2	1.232,84	\$ 8.000,00	\$ 7.397.040,00	1.232,84	\$ 7.397.040,00	1.232,84	\$ 7.397.040,00
	SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 21.760.340,00		\$ 21.760.340,00		\$ 21.760.340,00
	TOTAL OBRA				\$ 1.169.917.346,00		\$ 805.740.210,99		\$ 364.177.135,01

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 995.917.346,00
ADICION DEL CONTRATO	\$ 170.000.000,00
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 1.165.917.346,00
ACTA No. 1	\$ 805.740.210,99
ANTICIPO No. GIRADO AL CONTRATISTA	\$ 499.958.673,00
ACTA No. 1 GIRADO AL CONTRATISTA	\$ 402.870.105,50
TOTAL GIRADO A CONTRATISTA ANTICIPO + ACTA 1	\$ 902.828.778,50
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	\$ 364.177.135,01
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	\$ 97.088.567,50
TOTAL A PAGAR A CONTRATISTA	\$ 267.088.567,50

DR. WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ
ALCALDE MUNICIPIO DE YACOPI

ING. PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN
RL UT P&P INGENIEROS

ING. JAIRO BELTRAN RODRIGUEZ
SECRETARIO DE PLANEACION

ING. JUAN CARLOS ROJAS ACERO
RL SOLUCIONES INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCION Y&M SICO SAS

EL SUSCRITO JEFE DE LA OFICINA ASESORA GESTION JURÍDICA Y CONTRACTUAL DEL INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU Nit.900.258.711-1

CERTIFICA:

Que UNION TEMPORAL CONSTRUCCIÓN DE COLOMBIA, identificado con NIT. No. 900.374.716-4, en calidad de contratista suscribió con el INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA, ICCU, el siguiente contrato:

CLASE DE ADJUDICACION:	Contrato de Obra
No. CONTRATO:	ICCU 051 – 2010
FECHA INICIACION:	01 de Septiembre de 2010
PLAZO TOTAL:	Seis (06) Meses
FECHA DE TERMINACION (Inicial):	01 de Marzo de 2011
SUSPENSION No. 1:	Un (01) mes.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	5 de Abril de 2011
SUSPENSION No. 2:	Cuarenta y cinco (45) días.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Mayo de 2011
PRORROGA No. 1:	Tres (03) meses.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Agosto de 2011
SUSPENSION No. 3:	Dos (02) meses.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Octubre de 2011
PRORROGA No. 2:	Noventa (90) días.
NUEVA FECHA DE TERMINACION:	21 de Enero de 2012.
SUSPENSION No. 4:	Cuarenta y cinco (45) días.

NUEVA FECHA DE TERMINACION: 4 de Marzo de 2012

INTERVENTOR: Universidad Nacional de Colombia – Carlos Alfonso Gomez Guacaneme.

FECHA DE RECIBO FINAL: 27 de Noviembre de 2012.

VALOR DEL CONTRATO (inicial): \$ 1.664.438.754.00

ADICION No. 1 EN VALOR: \$ 223.575.291.00

ADICION No. 2 EN VALOR: \$ 277.288.888.00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 2.165.302.933.00

DIRECTOR DE OBRA: Ing. Desiderio Caro Restrepo.
Ing. Pedro Escucha Barragan.

AREA CONSTRUIDA TOTAL: 3.967,35 M2

OBJETO: "CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE AULAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"

Se expide a solicitud del contratista, en Bogotá D.C., a los Veintiocho (28) días del mes de Mayo de 2014.



CARLOS ENRIQUE BERROCAL MORA
Jefe Oficina Asesora de Gestión Jurídica y Contractual

Proyecto: Esleban Felipe Moncada Pinzón.

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

DOCUMENTO CONSTITUCION UNION TEMPORAL

En la ciudad de Bogotá D.C. a los QUINCE (15) días del mes de JULIO de 2010, comparecieron las siguientes personas naturales y jurídicas, en este último caso constituidas conforme a la ley, actuando directamente o por conducto de sus respectivos representantes legales, identificados con las cédulas de ciudadanía o los registros únicos tributarios; debidamente facultados para firmar el presente acto:

No	NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURIDICA	C.C No NIT No	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	C.C No
1	CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA	900.014.223-1	EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA	91.293.585 de Bucaramanga
2	PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN	79.531.589 de Bogotá		
3	PICO CONSTRUCCIONES LTDA	830.143.870-8	GIOVANNI PINEDA CORTES	79.600.583 de Bogotá
4	PANIY S.A.	830.005.457-6	ANDREA CONSTANZA VENEGAS DOMINGUEZ	39.677.147 de Soacha

Las citadas personas manifiestan:

1. Que el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU, ha convocado a la licitación pública No ICCU – LP – 013 de 2010 con el objeto de seleccionar la propuesta más favorable para la adjudicación del contrato de obra pública, cuyo objeto será los ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
2. Que de conformidad con los pliegos de condiciones, pueden presentar propuestas las personas naturales y/o jurídicas, de manera individual, o conjunta, o integradas en Consorcio o Unión Temporal.
3. Que en desarrollo del proceso de selección, las partes han expresado su interés en presentar una propuesta u oferta para la adjudicación y, de ser aceptada, proceder a la celebración y ejecución del respectivo contrato, bajo la modalidad de UNION TEMPORAL prevista en el pliego de condiciones.

De conformidad con lo anteriormente expuesto, las citadas personas naturales y jurídicas, obrando en nombre propio y por conducto de sus representantes legales, manifiestan su voluntad de conformar, como en efecto lo hacen, una UNION TEMPORAL, para efectos de la presentación de la propuesta dentro del proceso de la licitación pública No ICCU – LP – 013 de 2010, convocada por el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU y para la celebración del contrato de obra pública en caso de resultar adjudicatarias.

Los integrantes de la UNION TEMPORAL designan a EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bogotá, identificado con la Cédula de Ciudadanía No 91.293.585 de Bucaramanga, quien para todos los efectos actuará como Representante Legal Principal de la UNION TEMPORAL. Como suplente, los integrantes de la UNION TEMPORAL designan a PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bogotá, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 79.531.589 de Bogotá, quien en situaciones de ausencia temporal o absoluta del representante legal principal tendrá las mismas facultades que este. En tal evento y con el fin de evitar que se den casos de actuaciones paralelas, el Representante Suplente deberá: (A) presentar constancia escrita del Representante Principal a la entidad contratante en la que señale que no participará en determinada actuación o en la suscripción o celebración de un determinado acto o negocio jurídico; ó (B) presentar

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

declaración juramentada a la entidad contratante sobre la imposibilidad transitoria o absoluta del Representante Principal de actuar o suscribir los respectivos documentos. Sin perjuicio de lo anterior, el representante legal queda específicamente facultado para representar conjuntamente a la UNION TEMPORAL y/o a todos los integrantes de la UNION TEMPORAL, a efectos de adelantar en su nombre de manera específica las siguientes actividades:

1. Presentar la oferta para el Contrato de que trata el proceso de selección hasta por el monto del presupuesto oficial.
2. Dar respuesta a los requerimientos y aclaraciones que solicite el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU.
3. Recibir las notificaciones a que haya lugar dentro del proceso de selección, incluyendo el acto administrativo de adjudicación.
4. Suscribir en nombre y representación de la UNION TEMPORAL y de sus integrantes, el contrato.
5. En general, adelantar todos y cada uno de los actos y suscribir todos y cada uno de los documentos necesarios para vincular a cada una de las partes de la UNION TEMPORAL, incluyendo todos los que sean necesarios para perfeccionar el Contrato en caso de que sea adjudicado y los que sean necesarios para su ejecución y liquidación.

Por el solo hecho de la firma del presente acuerdo, los representantes aceptan esta designación y entienden las obligaciones que se derivan del mismo.

REGLAS BASICAS QUE REGULAN LAS RELACIONES ENTRE LAS PARTES Y SU RESPONSABILIDAD:

PRIMERA - OBJETO:

Con motivo de la licitación pública No ICCU – LP – 013 de 2010, los integrantes participarán a título de UNION TEMPORAL para de manera conjunta presentar al Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU, una misma oferta o propuesta para la adjudicación y posterior celebración y ejecución del contrato de obra pública para los ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

SEGUNDA - DENOMINACIÓN:

La UNION TEMPORAL se denominará UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA, su domicilio principal será la ciudad de Bogotá; su dirección será la Avenida El Dorado # 69C – 03 Edif. Capital Center II, Torre C – Oficina 804; su correo electrónico es eaqingenieria@yahoo.com.mx, y concretosyarenas@hotmail.com; sus números de celular son: 310 862 41 36 y 312 583 69 11; y los telefaxes son (1) 210 7680 y 802 10 19.

TERCERA – OBLIGACIONES:

La UNION TEMPORAL, CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA, asume las siguientes obligaciones:

1. Colaborarán de buena fe y harán sus mejores esfuerzos, lo que incluye asumir individualmente los costos que sean razonablemente necesarios, para preparar y presentar a tiempo la propuesta.
2. Colaborarán de buena fe y harán sus mejores esfuerzos, lo que incluye asumir individualmente los costos que sean razonablemente necesarios, para preparar y presentar a tiempo las objeciones a que haya lugar a las propuestas presentadas por los otros proponentes, así como preparar y presentar a tiempo las defensas frente a objeciones que los otros proponentes presenten en contra de nuestra propuesta.

Avenida El Dorado # 69C – 03 Edif. Capital Center II, Torre C – Oficina 804.
Teléfono: (1) 210 76 80, Bogotá D.C.

Página 2

000013

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

3. Colaborarán de buena fe y harán sus mejores esfuerzos para suscribir los contratos y/o adquirir los compromisos exigidos para, de conformidad con el pliego de condiciones, alcanzar el cierre y las metas financieras.
4. De buena fe y de común acuerdo: distribuir mediante la adjudicación de subcontratos los trabajos o actividades a ejecutar entre las partes y distribuir los beneficios económicos según la participación que corresponda.
5. Ejecutar las obligaciones y cumplir sus prestaciones conforme fue acreditada la experiencia específica por cada uno de sus miembros durante el proceso de selección.
6. Mantener y extender cuando sea necesario las garantías en los amparos y vigencias que exija el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU con ocasión y en los términos del proceso contractual y del contrato estatal que deba celebrarse.
7. Participar en el proceso de liquidación del contrato estatal.
8. Cumplir con las obligaciones legales en materia laboral, de seguridad social y tributaria.
9. Tramitar y obtener el RUT y el RIT.
10. Llevar la contabilidad y presentar los correspondientes estados financieros

CUARTA - RESPONSABILIDAD:

(A) RESPONSABILIDAD SOLIDARIA FRENTE A LA ENTIDAD PÚBLICA CONTRATANTE. Los integrantes, participando a título de LA UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA, comprometen su responsabilidad solidaria frente al Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca - ICCU, en lo relacionado con el cumplimiento total de la propuesta y del objeto del contrato estatal de obra pública que llegare a celebrarse con la entidad contratante, pero las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones derivadas de la propuesta y del contrato, se impondrán y asumirán de acuerdo con la participación en la ejecución de cada uno de los miembros de la UNION TEMPORAL.

(B) RESPONSABILIDAD SOLIDARIA FRENTE A TERCEROS. En caso de condenas por réclamos iniciados por terceros en contra de cualquiera de los integrantes, en razón y con ocasión de la ejecución del contrato estatal de obra pública y/o subcontratos con la UNION TEMPORAL, los demás integrantes reembolsarán al integrante que efectivamente pague tales condenas, las sumas que proporcionalmente le correspondan a cada uno de acuerdo con los niveles de participación previstos en este acuerdo.

QUINTA - PARTICIPACION DE CADA UNO DE LOS INTEGRANTES:

Las personas naturales y jurídicas que suscriben el presente Acuerdo, establecen que su participación en la UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA será la siguiente:

No.	NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA INTEGRANTE DE LA UNION TEMPORAL	% DE PARTICIPACION EN LA UNION TEMPORAL
1	CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA	45.0 %
2	PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN	22.5 %
3	PICO CONSTRUCCIONES LTDA	22.5 %
4	PANIVI S.A.	10.00 %

SEXTA - DURACIÓN:

La duración de la presente UNION TEMPORAL en caso de salir favorecido con la adjudicación será igual al tiempo comprendido entre el cierre de la convocatoria, la liquidación del contrato y tres (3) años más. En todo caso LA UNION TEMPORAL durará todo el término necesario para atender las garantías establecidas.

SEPTIMA:

Debe tenerse en cuenta que no podrá haber cesión de la participación de los integrantes de la unión temporal entre ellos. Cuando se trate de cesión a un tercero se requerirá aprobación escrita

UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA

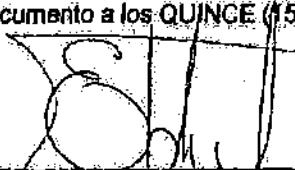
del INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU. En caso de aceptarse la cesión por parte de INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU, el cesionario deberá tener las mismas o mejores calidades que el cedente. El documento podrá contener las demás CLÁUSULAS OPCIONALES que los asociados consideren pertinentes, siempre y cuando no contravengan lo dispuesto en la ley 80/93 o incluyan limitaciones o exclusiones de los integrantes de la UNION TEMPORAL frente a INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA - ICCU.

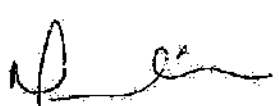
OCTAVA - NOTIFICACIONES:

Cualquier notificación que se deba o se quiera hacer enviar a las partes en ejecución del presente Acuerdo deberá ser enviada a las siguientes direcciones de cada una de ellas:

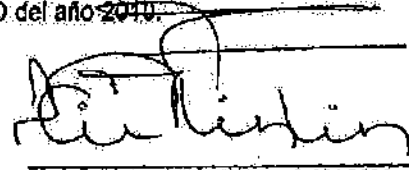
No	NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURIDICA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	DIRECCIÓN	TELEFONO
1	CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA	EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA	Avenida El Dorado # 69C - 03 Edif. Capital Center II, Torre C - Oficina 804, Bogotá D.C.	(1) 210 76 80
2	PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN		Carrera 38 A No 25 B - 66 Oficina 302, Bogotá D.C.	(1) 574 51 67
3	PICO CONSTRUCCIONES LTDA	GIOVANNI PINEDA CORTES	Carrera 38 A No 25 B - 66 Oficina 302, Bogotá D.C.	(1) 574 51 67
4	PANIVI S.A.	ANDREA CONSTANZA VENEGAS DOMINGUEZ	Carrera 38 A No 25 B - 66 Oficina 302, Bogotá D.C.	(1) 574 51 67


En constancia de lo anterior, se firma ACEPTANDO por quienes intervinieron en el presente documento a los QUINCE (15) días del mes JULIO del año 2010.


EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
 C.C.: 91.293.585 de Bucaramanga.
 Representante Legal de
 CONSTRUCTORA BILBAO LIMITADA
 NIT.: 900.014.223-1


GIOVANNI PINEDA CORTES
 C.C.: 79.600.583 de Bogotá.
 Representante Legal de PICO
 CONSTRUCCIONES LTDA


EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
 C.C.: 91.293.585 de Bucaramanga.
 Ingeniero Civil - UIS: M.P. 6820265342 STD
 Representante Legal Principal UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA


PEDRO HERNANDO ESCUCHA BARRAGAN
 C.C.: 79.531.589 de Bogotá.
 Representante Legal Suplente
 UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES
 DE COLOMBIA


ANDREA CONSTANZA VENEGAS DOMINGUEZ
 C.C.: 36.677.147 de Soacha
 Representante Legal DE PANIVI S.A.

ACTA No 10 DE LIQUIDACION FINAL
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. ICCU-051-2010

OBJETO :

CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE AULAS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES URBANAS Y/O RURALES DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

CLASE DE ADJUDICACION	: CONTRATO DE OBRA ✓
FECHA DE INICIACION	: 01 de Septiembre de 2010 ✓
PLAZO TOTAL	: Seis (06) meses
FECHA DE TERMINACION INICIAL	: 01 de Marzo de 2011 ✓
SUSPENSION No.1	:26 de Octubre de 2010 (1 mes) ✓
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:5 de Abril de 2011 ✓
SUSPENSION No.2	:30 de Marzo de 2011 (45 días) ✓
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:21 de Mayo de 2011 ✓
PRORROGA No. 1	:Tres (3) meses ✓
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:21 de Agosto de 2011 ✓
SUSPENSION No.3	:9 de Agosto de 2011 (2 meses) ✓
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:21 de Octubre de 2011 ✓
PRORROGA No. 2	:Noventa (90) días
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:21 de Enero de 2012 ✓
SUSPENSION No.4	:18 de Diciembre de 2011 (45 días) ✓
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:4 de Marzo de 2012 ✓
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	: \$ 1.664.438.754,00 ✓
ADICION No. 1 EN VALOR	: \$ 223.575.291,00 ✓
ADICION No. 2 EN VALOR	: \$ 277.288.888,00 ✓
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	: \$ 2.165.302.933,00 ✓
VALOR TOTAL EJECUTADO	: \$ 2.159.486.800,00 ✓
SALDO A FAVOR DEL ICCU	: \$ 5.816.133,00 ✓
CONTRATISTA	: UNION TEMPORAL CONSTRUCCION DE COLOMBIA ✓ EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA ✓ REPRESENTANTE LEGAL ✓
INTERVENTORIA	: UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA ✓ CARLOS ALFONSO GOMEZ GUACANEME ✓
SUPERVISOR	: NANCY VALBUENA RAMOS ✓

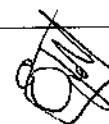
No.	CONTRATO - MODIFICACIONES - ADICIONALES - PROROGAS	PLAZO	VALOR	VALOR ACUMULADO
051	Principal	6 meses	\$ 1.664.438.754, 00	\$ 1.664.438.754, 00
	Adición en Valor No. 1		\$ 223.575.291,00	\$1.888.014.045,00
	Adición en Valor No. 2		\$ 277.288.888,00	\$2.165.302.933,00
1	Prorroga	3 meses		
2	Prorroga	90 días		

ACTA No.	SUSPENSION - AMPLIACION SUSPENSION	FECHA	PERIODO		DURACION	FECHA REANUDACION
			DESDE	HASTA		
2	Suspensión No. 1	26-10-10	26-10-10	26-11-10	1 mes	26-11-10
3	Suspensión No. 2	30-03-11	30-03-11	16-05-11	45 días	16-05-11
8	Suspensión No. 3	9-08-11	09-08-11	09-10-11	2 meses	09-10-11
9	Suspensión No.4	18-12-11	18-12-12	01-02-11	45 días	01-02-12

Con el fin de liquidar el Contrato de Obra ICCU 051-2010, se reunieron las siguientes personas: **EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA** Representante Legal de la Unión Temporal Construcciones de Colombia, en su calidad de Contratista y **CARLOS ALFONSO GOMEZ GUACANEME** en representación de la Universidad Nacional de Colombia, en su calidad de Interventor y **NANCY VALBUENA RAMOS**, como Supervisor del Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU Departamento de Cundinamarca.

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	ACTA DE RECIBO FINAL		
			CANT	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
1	1. Terminación y Adecuación Colegio Departamental Nuestra Señora de la Salud del Municipio de Supata				
1	MAMPOSTERIA				
1,1	MURO EN TOLETE E= 0,12	M2	0,00	57.900,00	-
1,2	MURO LADRILLO REJILLA E=12, 2 CARAS	M2	307,20	90.100,00	27.678.720,00
1,3	ALFAJIA LADRILLO PRENSADO B=25	ML	0,00	35.000,00	
2	PANETE				
2,1	PANETE LISO MUROS 1/4 E=1,5	M2	572,67	14.300,00	8.189.181,00
2,2	FILO O DILATACION S/MURO	ML	287,96	4.700,00	1.353.412,00
3	ESTRUCTURAS - CONCRETO				
3.1	CELOSIA ANGULAR, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLA TAMBIEN: CALCULO, FABRICACION, SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE	KG	7499,80	7.950,00	59.623.410,00
3,2	CONCRETO PARA VIGAS AEREAS, 3500 PSI	M3	6,36	850.000,00	5.406.000,00
3,3	ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI, 3/4" - 1"	KG	695,24	3.500,00	2.433.340,00

4	CUBIERTAS				
4,1	CUBIERTA TERMOACUSTICA, 0,35 MM	M2	435,20	57.300,00	24.936.960,00
4,2	CANAL LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, D=50	ML	68,00	28.800,00	1.958.400,00
4,3	BAJANTES PVC AGUAS LLUVIAS TUBO 3"	ML	22,00	16.200,00	356.400,00
4,4	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, 3 CAPAS	M2	155,52	28.600,00	4.447.872,00
5	PISOS (BASES)				
5,1	AFINADO DE PISO M:1,3;H=4	M2	128,54	26.200,00	3.367.748,00
6	PISOS ACABADOS				
6,1	BALDOSA GRANO DE MARMOL, GRANO 5 E= 24 MM CAL PRIMERA INCLUYE ALISTADO	M2	95,86	65.000,00	6.230.900,00
6,2	GUARDAESCOBA GRANO MARMOL PARA BALDOSA	ML	180,80	18.800,00	\$ 3.399.040,00
7	ENCHAPES Y ACCESORIOS				
7,1	BALDOSA CERAMICA, CALIDAD PRIMERA PARA ENCHAPE PISO, PARED BAÑOS Y COCINAS	M2	293,63	\$ 46.200,00	\$ 13.565.706,00
7,2	MESONES EN CONCRETO; 3500 PSI (1:2:2 1/4), B=55	ML	18,00	\$ 36.700,00	\$ 660.600,00
8	INSTALACIONES ELECTRICAS				
8,1	LAMPARAS FLUORESCENTES DE 2 X 48 TIPO INDUSTRIAL	UN	78,00	\$ 222.500,00	\$ 17.355.000,00
8,2	SALIDA MONOFASICA INCLUYE APARATO	UN	159,00	\$ 73.600,00	\$ 11.702.400,00
9	CIELO RASO				
9,1	CIELO RASO EN LAMINA PLANA SUPERBOARD	M2	0,00	\$ 45.300,00	\$ -
10	CARPINTERIA METALICA				
10,1	MARCO PARA HOJA SENCILLA, DS=20, LAMINA COLD ROLLED, CAL 18	UN	24,00	\$ 123.000,00	\$ 2.952.000,00
10,2	HOJA PARA PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	M2	44,52	\$ 187.000,00	\$ 8.325.240,00
10,3	VENTANAS EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18 IIC, INSTALACION	M2	184,30	\$ 105.500,00	\$ 19.443.650,00
10,4	BARANDAS EN TUBO METALICO AN 2 PINTURA ELECTROSTATICA COLOR ALUMINIO GRANO FINO*, 5 TRAVESAÑOS EN TUBO DE ACERO REDONDO PARA ESTRUCTURA LIVIANA Ø1" TIPO COLMENA O SIMILAR - PINTURA ELECTROSTATICA*, PARAL METALICO CUADRADO DE 2" PINTURA ELECTROSTATICA; APOYOS EN PLATINA DE 2 X 1/4"	ML	61,50	\$ 225.500,00	\$ 13.868.250,00
10,5	BARANDA MINUSVALIDOS BAÑOS	UN	1,00	\$ 154.300,00	\$ 154.300,00
11	PINTURA				
11,1	VINILO SOBRE PANETE DOS MANOS	M2	1434,87	\$ 5.750,00	\$ 8.250.502,50
11,2	ESMALTE SOBRE MARCO D'LAMINA	ML	123,20	\$ 2.400,00	\$ 295.680,00
11,3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	314,75	\$ 10.700,00	\$ 3.367.825,00
12	APARATOS SANITARIOS				
12,1	LAVAMANOS SOBREPONER, LINEA INSTITUCIONAL, INCLUYE GRIFERIA	UN	18,00	\$ 234.200,00	\$ 4.215.600,00
12,2	SANITARIO BLANCO, LINEA INSTITUCIONAL, INCLUYE MANGUERA FLEXIBLE PLASTICA	UN	14,00	\$ 304.500,00	\$ 4.263.000,00
12,3	ORINAL MEDIANO, LINEA INSTITUCIONAL, INCLUYE GRIFERIA	UN	8,00	\$ 313.500,00	\$ 2.508.000,00
12,4	ACCESORIOS PARA BAÑO (JABONERA, PAPELERA, GANCHO, TOALLERO)	UN	16,00	\$ 64.300,00	\$ 1.028.800,00
12,5	TAPA DE REGISTRO DE 20X20 CM	UN	8,00	\$ 17.200,00	\$ 137.600,00
12,6	REJILLA CON SOSCO 3"	UN	9,00	\$ 12.300,00	\$ 110.700,00
13	CERRADURAS Y VIDRIOS				
13,1	CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL, MADERA	UN	8,00	\$ 83.400,00	\$ 667.200,00
13,2	CERRADURA BAÑO, MADERA	UN	4,00	\$ 50.500,00	\$ 202.000,00



13,3	VID-VIDRIO TRANSPARENTE 4MM.	UN	184,30	42.500,00	7.832.750,00
14	OBRAS EXTERIORES				
14,1	ANDEN E=10 CM CONCRETO 3000 PSI	M2	149,61	57.700,00	8.632.497,00
15	ASEO GENERAL				
15,1	LIMPIEZA FACHADAS	M2	1452,13	4.950,00	7.188.043,50
16	REVISION Y ADECUACION PUNTOS HIDRAULICOS Y ELECTRICOS				
16,1	PRUEBA HIDROESTATICA DE PRESION RED HIDRAULICA	PTO	40,00	6.600,00	264.000,00
16,2	REVISION Y TERMINACION DE SALIDA ELECTRICA INCLUIDO APLIQUE O INTERRUPTOR	PTO	30,00	21.700,00	651.000,00
17	ITEMS NO PREVISTOS				
17,1	Descapote manual, e=20 cms, aplie hasta 10 mts	M2	194,20	3.395,00	659.309,00
17,2	Excavación Manual zanja en tierra, H=1.0 ml	M3	45,00	17.101,00	769.545,00
17,3	Relleno en rebase común para estructuras, compactación mecánica	M3	44,00	45.500,00	2.002.000,00
17,4	Demolición muro tolete e=0.15 m	M3	51,39	11.948,75	614.046,26
17,5	Demolición muros en concreto	M3	2,25	169.167,50	380.626,88
17,6	Demolición vigas y columnas aéreas en concreto	M3	4,13	206.089,00	851.147,57
17,7	Alfaja concreto 3000 psi (1:2:3) b=25, inc. Refuerzo	ML	150,10	47.843,00	7.181.234,30
17,8	Muro bloque N°5, e=12	M2	55,87	42.900,00	2.396.844,45
17,9	Enchape en ladrillo prensado	ML	98,06	18.698,00	1.833.525,88
17,1	Muro en dry wall E=0.12	m2	119,09	100.821,00	12.006.289,70
17,11	Pulida y brillada pisos en granito mármol, fundidos en sitio	M2	702,78	29.345,00	20.623.079,10
17,12	Piso en gravilla	M2	11,20	38.536,00	431.603,20
17,13	Win en aluminio	ML	57,95	5.500,00	318.725,00
17,14	Sardinel 16*40, Concreto 3000 psi (1:2:3), acero A37	ML	23,20	48.556,00	1.126.499,20
17,15	Canal en concreto, incluye refuerzo	M3	14,10	734.972,00	10.363.105,20
17,16	Terminación puntos sanitarios PVC 2 1/2", 3" y 4".	UND	58,00	28.125,00	1.631.250,00
17,17	Terminación puntos hidráulicos PVC 1/2", 3/4" y 2".	UND	44,00	18.125,00	797.500,00
17,18	Tubo novafort 6"	ML	18,60	\$ 40.515,00	753.579,00
17,19	Caja de Inspección 90*90*90	UND	2,00	\$ 391.451,00	782.902,00
17,2	Red suministro agua; pvc 1", RDE 21	ML	95,00	\$ 16.589,00	1.575.955,00
17,21	Tanque plástico elevado 1000 lt (incluye accesorios)	UND	2,00	\$ 711.883,00	1.423.766,00
17,22	Acometida aérea; l=5+10=15 mt	UND	1,00	\$ 655.239,00	655.239,00
17,23	Canalización subterránea 2x4" PVC	ML	39,00	\$ 76.118,00	2.968.602,00
17,24	Cámara eléctrica de inspección sencilla	UND	2,00	\$ 692.183,00	1.384.366,00
17,25	Tablero parcial 12 circuitos	UND	2,00	\$ 410.323,00	820.646,00
17,26	Eliminación humedad, pulida y limpieza bajo placa	M2	535,32	\$ 3.500,00	1.873.620,00
17,27	Rejilla en platina de 1" B = 40 cm, separación cada 4 cm incluye marco y contramarco	ML	94,00	\$ 131.250,00	12.337.500,00
	SUBTOTAL PRESUPUESTO OBRA				\$ 375.586.233,00
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS) PROYECTO PRIMERO				\$ 375.586.233,00
2	2. Estudios, Diseños y Construcción de aulas en la Institución Departamental Nacionalizado del municipio de Páime				
1	PRELIMINARES				
1,1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1,1,2	REPLANTEO SIMPLE	M2	191,48	\$ 1.300,00	\$ 248.924,00
1,2	MOVIMIENTO DE TIERRA				

1,2,5	EXCAVACION MANUAL ZANJA EN TIERRA, H=1,0 MI	M3	70,02	\$	16.200,00	\$	1.134.324,00
1,2,7	EXCAVACION MANUAL TIERRA, H=1-2,0 MI INC CARGUE Y RETIRO A 2 KM	M3	45,42	\$	42.600,00	\$	1.934.892,00
1,3	RELLENOS Y BASES						
1,3,2	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	8,86	\$	8.350,00	\$	73.981,00
1,3,3	RELLENO EN RECEBO COMUN PARA ESTRUCTURAS, COMPACTACION MECANICA	M3	41,71	\$	43.200,00	\$	1.801.872,00
1,4	FACILIDADES TEMPORALES						
1,4,1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA, ALTURA 2,1	ML	100,00	\$	10.500,00	\$	1.050.000,00
1,5	DEMOLICIONES INCLUYE RETIROS						
1,5,1	DEMOLICION CIMIENTO EN CICLOPEO	M3	34,36	\$	125.000,00	\$	4.295.000,00
1,5,4	DEMOLICION COLUMNAS EN CONCRETO	M3	7,67	\$	154.000,00	\$	1.181.180,00
1,5,18	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO H=0,10 m	M2	168,60	\$	17.700,00	\$	2.984.220,00
1,5,19	DEMOLICION MURO EN BLOQUE E=0,15	M2	0,00	\$	9.300,00	\$	-
1,5,24	DEMOLICION MURO TOLETE e=0,15 m	M2	163,09	\$	11.300,00	\$	1.842.917,00
1,5,26	DEMOLICION CUBIERTA A.C	M2	163,30	\$	10.200,00	\$	1.665.660,00
1,5,35	DESMONTE MARCO Y PUERTA	UN	2,00	\$	12.600,00	\$	25.200,00
1,5,36	DESMONTE VENTANAS	UN	12,00	\$	10.300,00	\$	123.600,00
II	CONCRETOS FUNDIDOS EN SITIO						
2,1	MORTEROS						
2,1,1	MORTERO 1:3, ARENA LAVADA DE PEÑA	LITRO	0,00	\$	420,00	\$	-
2,1,2	MORTERO 1:4 ARENA GREDOSA DE PEÑA	LITRO	0,00	\$	330,00	\$	-
2,2	CONCRETOS						
2,2,2	CONCRETO 3500 PSI (1:2:2, 1/2), ARENA LAVADA DE RIO Y GRAVILLA TRITURADA	M3	0,00	\$	447.000,00	\$	-
2,2,3	CONCRETO 3000 PSI (1:2:3), ARENA LAVADA DE RIO Y GRAVILLA TRITURADA	M3	0,00	\$	436.000,00	\$	-
2,2,6	CONCRETO 1500 PSI (1:3:6), ARENA LAVADA DE RIO Y GRAVILLA TRITURADA	M3	0,00	\$	375.000,00	\$	-
2,3	ACEROS DE REFUERZO, INCLUYE FIGURADO						
2,3,2	ACERO DE REFZ. 60000 PSI, 1/2" - 5/8" Y 37000 PSI 1/4"	KG	8574,36	\$	3.900,00	\$	33.440.004,00
2,3,6	MALLA DE REFUERZO, M-1.59, 5.5 mm, 15 x 15, PLACAS EN UNA DIRECCION.	M2	194,15	\$	12.300,00	\$	2.388.045,00
2,4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
2,4,1	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	2,98	\$	425.800,00	\$	1.268.884,00
2,4,2	CONCRETO CICLOPEO: CONCRETO, 1.2.4. 40% PIEDRA 60%	M3	15,14	\$	329.500,00	\$	4.988.630,00
2,4,3	CONCRETO ESCALERAS 3500 PSI	M3	4,97	\$	858.000,00	\$	4.264.260,00
2,4,4	CONCRETO PARA COLUMNAS, 3500 PSI	M3	19,60	\$	801.000,00	\$	15.699.600,00
2,4,8	CONCRETO PARA VIGAS AEREAS, 3500 PSI	M3	33,73	\$	813.200,00	\$	27.429.236,00
2,4,10	CONCRETO PARA ZAPATAS, 3500 PSI	M3	12,87	\$	571.800,00	\$	7.360.900,00
2,4,11	CONCRETO VIGA DE CIMIENTO, 3500 PSI	M3	11,36	\$	665.200,00	\$	7.556.672,00
2,4,18	PLACA STEEL DECK 2", CALB. 22, H=12, INCL. MALLA DE REFZ. CONCRETO 3500 PSI	M2	149,00	\$	185.500,00	\$	27.639.500,00
III	MAMPOSTERIA						
3,1,1	ALFAJIA LADRILLO PRENSADO B= 25	ML	0,00	\$	36.000,00	\$	-
3,1,7	ENCHAPE EN LADRILLO PRENSADO	ML	0,00	\$	55.300,00	\$	-
3,1,8	LIMPIEZA DE FACHADAS	M2	623,28	\$	5.000,00	\$	3.116.400,00
3,1,10	MURO BLOQUE No 5, e=12	M2	0,00	\$	39.500,00	\$	-
3,1,15	MURO TOLETE, e=12	M2	0,00	\$	57.300,00	\$	-
3,1,18	MURO LADRILLO PRENSADO, e=12, 2 CARAS A LA VISTA	M2	311,64	\$	101.500,00	\$	31.631.460,00
3,1,23	SOBRECIMIENTO H=25, B=25	ML	0,00	\$	38.100,00	\$	-
IV	CARPINTERIA METALICA (INCLUYE INSTALACION)						

3,1	CELOSIA ANGULAR PARA POLIDEPORTIVO ASTM-36, INCLUYE: CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLA TAMBIEN: CALCULO, FABRICACION, SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE.	KG	0,00	\$ 6.300,00	\$
4,1,5	LIMPIEZA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE MALLA ESLABONADA 1"	M2	56,00	\$ 13.000,00	\$ 728.000,00
4,1,7	MARCO PARA HOJA SENCILLA, ds=25, LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	UN	4,00	\$ 137.900,00	\$ 551.600,00
4,1,8	HOJA PARA PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	M2	10,40	\$ 188.000,00	\$ 1.955.200,00
4,1,12	REJAS TIPO BANCO, EN VARILLA CUADRADA DE Ø 1/2", INCLUYE ESMALTE.	M2	0,00	\$ 113.600,00	\$ -
4,1,13	VENTANAS EN ALUMINIO CON VIDRIO TRANSP. DE 4 mm	M2	0,00	\$ 188.900,00	\$ -
VI	CUBIERTA				
6,1,4	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS, AMAZONAS.	ML	43,00	\$ 36.700,00	\$ 1.578.100,00
6,1,12	CABALLETE TERMOACUSTICO 0,35 x 0,35 x 2,0	ML	18,45	\$ 59.500,00	\$ 1.097.775,00
6,1,23	CUBIERTA SUPERTERMOACUSTICA, 0,35mm	M2	205,44	\$ 57.500,00	\$ 11.812.800,00
VII	ACABADOS				
7,1	PISO/PARED				
7,1,6	AFINADO DE PISO M:1:3:H=4	M2	262,21	\$ 26.000,00	\$ 6.817.460,00
7,1,8	ANDEN H=10, CONCRETO 2500 PSI (1:2:4)	M2	62,00	\$ 59.100,00	\$ 3.664.200,00
7,1,11	BALDOSA GRANO DE MARMOL, GRANO 5, e=24mm, CALIDAD PRIMERA, INCLUYE ALISTADO.	M2	0,00	\$ 63.900,00	\$ -
7,1,14	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	0,00	\$ 61.000,00	\$ -
7,1,29	SARDINEL 16"40, CONCRETO 3000 PSI (1:2:3), ACERO A37	ML	18,45	\$ 44.000,00	\$ 811.800,00
7,3	PAÑETES Y ACABADOS				
7,3,2	FILO O DILATACION S/MURO	ML	0,00	\$ 5.200,00	\$ -
7,3,3	GOTERA EN MORTERO 1:4 ASP	ML	0,00	\$ 6.000,00	\$ -
7,3,4	JUNTA DE DILATACION FACHADAS e=0,7mm A 12mm	ML	0,00	\$ 15.500,00	\$ -
7,3,8	PAÑETE LISO CULATA 1:3 IMP. E=2	M2	0,00	\$ 19.500,00	\$ -
7,3,9	PAÑETE LISO MURO m:1:4 E=1,5	M2	21,83	\$ 13.800,00	\$ 301.254,00
7,3,12	PAÑETES PARA VIGAS O MURO, m:1:4 e=1,5	ML	0,00	\$ 7.400,00	\$ -
7,4	CIELOS RASOS				
7,4,3	CIELO RASO DURACUSTIC 5/8"	M2	0,00	\$ 50.500,00	\$ -
7,5	PINTURAS				
7,5,2	DECORPLAST PARA MUROS Y CIELO RASOS	M2	0,00	\$ 10.300,00	\$ -
7,5,3	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL/REPINTADA	ML	800,00	\$ 2.400,00	\$ 1.920.000,00
7,5,4	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	136,80	\$ 10.700,00	\$ 1.463.760,00
7,5,7	ESMALTE SOBRE MARCO DE LAMINA	M2	172,72	\$ 4.900,00	\$ 846.328,00
7,5,9	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	0,00	\$ 5.000,00	\$ -
7,5,10	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	0,00	\$ 12.200,00	\$ -
7,5,11	IMPERMEABILIZACION FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE	M2	235,55	\$ 5.000,00	\$ 1.177.726,80
7,6	CERRAJERIA (INCLUYE INSTALACION)				
7,6,3	CERRADURA ENTRADA OFICINAS, MADERA C/P	UN	4,00	\$ 62.400,00	\$ 249.600,00
7,7	VIDRIOS (INCLUYE INSTALACION)				
7,7,8	VID-VIDRIO TRANSPARENTE 4mm	M2	41,00	\$ 42.600,00	\$ 1.746.600,00
VIII	HIDROSANITARIAS				
8,1	REDES Y SERVICIOS				
8,1,5	CAJA DE INSPECCION 80"80"80	UN	2,00	\$ 330.000,00	\$ 660.000,00
8,1,12	TUBERIA PARA DRENAJE 100, 6", PVC	ML	45,50	\$ 80.800,00	\$ 3.676.400,00

IX.	REDES ELECTRICAS				
9,3,1	ACOMETIDA AEREA ,I=5+10=15 mt	UN	1,00	\$ 620.000,00	\$ 620.000,00
9,3,7	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	2,00	\$ 124.800,00	\$ 249.600,00
9,3,9	SALIDA MONOFASICA INC. APARATO	UN	36,00	\$ 75.500,00	\$ 2.718.000,00
9,3,14	DUCTO PARA CABLE DE ANTENA TV	UN	0,00	\$ 70.500,00	\$ -
9,3,15	GABINETE INCENDIO 77x77x22	UN	0,00	\$ 398.000,00	\$ -
10.	ITEMS NO PREVISTOS				
10,01	Placa contra piso 3000 psi h=10 cms	M2	131,65	\$ 59.395,00	\$ 7.819.351,75
10,02	dovelas ref 1/2 " muros tolete	ML	318,00	\$ 7.469,00	\$ 2.375.142,00
10,03	Alfajia concreto a la vista	ML	50,96	\$ 47.134,00	\$ 2.401.948,64
10,04	Losa maciza h=10, 3500 psi para sillas y porta loncheras	M2	26,30	\$ 83.192,46	\$ 2.187.961,70
10,05	Ventanería metálica según diseño, cold rolled calibre 18 inc instalación	M2	56,28	\$ 112.739,00	\$ 6.344.950,92
10,06	Baranda metálica para escaleras	ML	21,00	\$ 225.500,00	\$ 4.735.500,00
10,07	canal pvc , aguas lluvias amazonas	ML	38,00	\$ 69.833,00	\$ 2.653.654,00
10,08	Tablón clásico Sahara 30 X 30 Tablón vitrificado en gres, liso, rústico o texturizado, calidad primera	M2	255,00	\$ 59.954,00	\$ 15.288.270,00
10,09	Guarda escoba cerámica Sahara	ML	146,00	\$ 15.738,00	\$ 2.297.748,00
10,1	granito lavado nariz escalera	ML	36,40	\$ 89.853,00	\$ 3.270.649,20
10,11	lámparas 2x48	UN	22,00	\$ 225.000,00	\$ 4.950.000,00
10,12	Cañuela en concreto	ML	20,00	\$ 74.375,00	\$ 1.487.500,00
10,13	Estructura en Perfiles lámina delgada (Lámina CR), para polideportivo, incluye: correas, contravientos, tensores, columnas, vigas de amarre, anclajes, tornillería, pintura y platinería. Contempla también: cálculo, fabricación, suministro, transporte y montaje	KG	3181,43	\$ 9.000,00	\$ 28.632.870,00
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				\$ 314.237.110,96
	ESTUDIO Y DISEÑOS (INCLUYE IVA 16%)				
	ESTUDIO DE SUELOS	ML	12,00	\$ 180.000,00	\$ 2.160.000,00
	DISEÑO ESTRUCTURA DE CONCRETO	M2	330,00	\$ 5.000,00	\$ 1.650.000,00
	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	330,00	\$ 6.500,00	\$ 2.145.000,00
	DISEÑO ELECTRICO	M2	330,00	\$ 3.000,00	\$ 990.000,00
	SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$ 6.945.000,00
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y ESTUDIOS				\$ 321.182.111,00
3	3. Objeto: Terminación Bloque de Aulas Institución Educativa Departamental Normal Santa Teresita del Municipio de Quetame				
I	PRELIMINARES				
1.2	MOVIMIENTOS DE TIERRA				
1.2.6	EXCAVACIÓN MANUAL TIERRA, H=1.0 MT, INC CARGUE Y RETIRO 2KM	M3	11,00	\$ 40.600,00	\$ 446.600,00
1.2.8	EXCAVACIÓN MANUAL CONGLOMERADO H= 0-2 MT, INC CARGUE Y RETIRO	M3	0,00	\$ 49.200,00	
1.3	RELLENOS Y BASES				
1.3.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN PARA ESTRUCTURAS, COMPACTACIÓN MECÁNICA	M3	16,00	\$ 41.900,00	\$ 670.400,00
II	CONCRETOS FUNDIDOS EN SITIO				
2.1	ACEROS DE REFUERZO, INCLUYE FIGURADO				
2.1.1	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	Kg	2.240,00	\$ 3.550,00	\$ 7.952.000,00

2.2	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
2.2.1	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	0,36	\$ 341.000,00	\$ 122.760,00
2.2.2	CONCRETO ESCALERAS, 3500 PSI	M3	2,10	\$ 774.000,00	\$ 1.625.400,00
2.2.3	CONCRETO PARA ZAPATAS, 3500 PSI	M3	1,42	\$ 487.900,00	\$ 692.818,00
2.2.4	CONCRETOS VIGA DE CIMIENTO, 3500 PSI	M3	1,08	\$ 581.200,00	\$ 627.696,00
IV	MAMPOSTERIA				
4.1	ALFAJIA CONCRETO 3000 PSI (1:2:3) B=25, INCL REFUERZO	ML	35,00	\$ 40.300,00	\$ 1.410.500,00
4.2	DINTEL EN CONCRETO REFORZADO, 3000 PSI (1:2:3), 10 X 20	ML	5,00	\$ 43.900,00	\$ 219.500,00
4.3	MURO LADRILLO REJILLA, E=12, 2 CARAS A LA VISTA	M2	285,36	\$ 81.600,00	\$ 23.285.376,00
V	CARPINTERIA METALICA (INC. INSTALACION)				
5.1	MARCO PARA HOJA SENCILLA, DS=20, LAMINA COLD ROLLED, CAL 18	ML	5,00	\$ 121.800,00	\$ 609.000,00
5.2	HOJA PARA PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	M2	11,50	\$ 186.500,00	\$ 2.144.750,00
5.3	VENTANAS EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18 IIC. INSTALACION	M2	44,03	\$ 105.100,00	\$ 4.627.553,00
5.4	BARANDAS EN TUBO METALICO AN 2 PINTURA ELECTROSTATICA COLOR ALUMINIO GRANO FINO*, 5 TRAVESAÑOS EN TUBO DE ACERO REDONDO PARA ESTRUCTURA LIVIANA Ø1" TIPO COLMENA O SIMILAR - PINTURA ELECTROSTATICA*, PARAL METALICO CUADRADO DE 2" PINTURA ELECTROSTATICA; APOYOS EN PLATINA DE 2 X 1/4"	ML	48,00	\$ 225.600,00	\$ 10.828.800,00
VI	CUBIERTA				
6.1	BAJANTE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, D=40	ML	0,00	\$ 21.000,00	\$ -
6.2	CABALLETE TERMOACUSTICO 0.35*0.35*2.0	ML	27,50	\$ 59.500,00	\$ 1.636.250,00
6.3	CUBIERTA SUPERTERMOACUSTICA, 0.35MM	M2	334,47	\$ 57.200,00	\$ 19.131.684,00
VII	PISOS				
7.1	AFINADO DE PISO M:1:3;H=4	M2	314,85	\$ 20.900,00	\$ 6.580.365,00
7.2	BALDOSA GRANO DE MÁRMOL, GRANO 5, E=24 MM, CALIDAD PRIMERA, INCLUYE ALISTADO	M2	73,93	\$ 65.000,00	\$ 4.805.450,00
7.3	GUARDA ESCOBA GRANO MÁRMOL PARA BALDOSA	ML	0,00	\$ 19.300,00	\$ -
VIII	PAÑETES Y ACABADOS				
8.1	PAÑETE PARA VIGAS O MURO M: 1:4 E=1.5	ML	208,00	\$ 6.600,00	\$ 1.372.800,00
8.3	VINILO SOBRE PAÑETE DOS MANOS	M2	0,00	\$ 5.700,00	\$ -
8.5	CERRADURA ENTRADA PRINCIPAL, MADERA	UN	5,00	\$ 83.400,00	\$ 417.000,00
8.7	VID-VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	83,62	\$ 42.501,00	\$ 3.553.933,62
IX	REDES ELECTRICAS				
9.1	SALIDA MONOFASICA INCLUYE APARATO	UN	50,00	\$ 73.600,00	\$ 3.680.000,00
9.2	GABINETE INCENDIO 77*77*22	UN	0,00	\$ 398.000,00	\$ -
9.3	LAMPARAS FLUORESCENTES DE 2 X 48 TIPO INDUSTRIAL	UN	30,00	\$ 178.200,00	\$ 5.346.000,00
X	ITEMS NO PREVISTOS				
10.1	COLUMNAS 3500 PSI	M3	2,12	\$ 754.874,00	\$ 1.600.332,88

10.2	VIGA AÉREA 3500 PSI	M3	7,62	\$ 767.633,00	\$ 5.849.363,46
10.3	ANCLAJE EPOXICO # 3, # 4 Prof. 0.15m	UN	160,00	\$ 8.625,00	\$ 1.380.000,00
10.4	BAJANTE A.L.L PVC TIPO AMAZONA	ML	35,28	\$ 38.592,00	\$ 1.361.525,76
10.5	CANAL PVC AMAZONAS	ML	55,00	\$ 69.805,00	\$ 3.839.275,00
10.6	ALISTADO PLACA ENTREPISO BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI (Placa contrapiso c:2500 psi; h=10)	M2	306,00	\$ 47.916,00	\$ 14.662.296,00
10.7	MALLA DE REFUERZO, M-1.89, 6.00 mm, 15 x 15, placas en una dirección	M2	306,00	\$ 14.412,00	\$ 4.410.072,00
10.8	TABLON CLASICO SAHARA 30 X 30 Tablón vitrificado en gres, liso, rustico o texturizado, calidad primera	M2	315,00	\$ 59.954,00	\$ 18.885.510,00
10.9	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	0,00	\$ 2.567,00	\$ -
10.10	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	0,00	\$ 11.326,00	\$ -
10.11	LAVADA DE FACHADA	M2	591,00	\$ 5.237,00	\$ 3.095.067,00
10.12	DEMOLICION DE PAÑETE	M2	180,00	\$ 6.192,00	\$ 1.114.560,00
10.13	PAÑETE LISO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	180,00	\$ 15.155,00	\$ 2.727.900,00
10.14	VINILO SOBRE PAÑETE BAJO PLACA DOS MANOS	M2	315,00	\$ 5.700,00	\$ 1.795.500,00
10.15	DEMOLICION DE VIGUETAS DE CONCRETO	M3	3,00	\$ 188.280,00	\$ 564.840,00
10.16	DEMOLICION DE VIGA CANAL	M3	2,50	\$ 188.280,00	\$ 470.700,00
10.17	DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MARMOL N.5 (Pulida plomo para baldosa)	M2	0,00	\$ 31.105,00	\$ -
10.18	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	335,00	\$ 10.811,00	\$ 3.621.685,00
10.19	DEMOLICION PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA H=0,35M	M2	164,70	\$ 31.677,00	\$ 5.217.201,90
10.20	ENTREPISO CASETON DE GUADUA CON VIGAS H=0,35M 3500PSI	M2	164,70	\$ 126.051,00	\$ 20.760.599,70
10.21	ESTRUCTURA EN PERFILES LÁMINA DELGADA PHR 220 X 80 X 2 mm Peso del perfil = 6,37 Kg/MI (LÁMINA CR), INCLUYE:CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA Y PLATINERIA. CONTEMPLA TAMBIEN:FABRICACION, SUMINISTRO Y MONTAJE	KG	1.584,00	\$ 9.000,00	\$ 14.256.000,00
10.22	MURO EN DRY WALL E=0.12	M2	15,00	\$ 100.821,00	\$ 1.512.315,00
10.23	Puertas existentes (Limpieza, anticorrosivo, esmalte, incluye desmonte e instalación)	M2	18,00	\$ 35.000,00	\$ 630.000,00
10.24	Ventanas existentes (Limpieza, anticorrosivo, esmalte, incluye desmonte e instalación)	M2	51,00	\$ 35.000,00	\$ 1.785.000,00
TOTAL: PRESUPUESTO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)					\$ 211.326.379,32
4	4. Objeto: Estudios, Diseños y Construcción de Cinco Aulas y Bañera de Baños en Estructura Metálica PHRC, en la Institución Educativa Departamental Escuela Normal Superior del Municipio de San Bernardo.		0,00		
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1	Replanteo manual de cimientos	M2	492,36	\$ 2.450,00	\$ 1.206.282,00
2	CIMENTACION				
2.1	Excavación Manual tierra, H=1.0 mt, inc cargue y retiro 2Km	M3	485,40	\$ 40.500,00	\$ 19.658.700,00
2.2	Concreto para muros b=25, 3500 PSI	M3	27,50	\$ 635.000,00	\$ 17.462.500,00
2.3	Concretos viga de cemento, 3500 PSI	M3	24,99	\$ 611.900,00	\$ 15.291.381,00
2.4	Concreto escaleras, 3500 PSI	M3	5,28	\$ 804.700,00	\$ 4.248.816,00
2.5	Placa contrapiso c:3000 psi; h=10	M2	312,78	\$ 51.000,00	\$ 15.951.780,00

2,6	Concreto ciclópeo: concreto, 1.2.4. 40%, piedra 60%	M3	33,18	\$ 285.300,00	\$ 9.466.254,00
2,7	Acero de ref. 60000 psi, 1/2"-5/8" y 37000 psi 1/4"	KG	6.546,75	\$ 3.900,00	\$ 25.532.325,00
2,8	Malla Refuerzo M-084, 4 mm, 15 x 15, placas en una dirección	M2	348,72	\$ 6.700,00	\$ 2.336.424,00
2,9	Relleno en recho común para estructuras, compactación mecánica	M3	233,54	\$ 44.400,00	\$ 10.369.176,00
3	ESTRUCTURA				
3,1	Columnas en perfil doble PHRC 6"x2.5" CAL 16	UN	0,00	\$ 427.500,00	\$ -
3,2	Pórticos perfil doble PHRC 6"x2.5" CAL 16	ML	0,00	\$ 102.100,00	\$ -
3,3	Vigas de amarre PHRC 120x60 mm CAL 16	ML	0,00	\$ 83.100,00	\$ -
3,4	Correas perfil PHRC 100x50 mm CAL 18	ML	0,00	\$ 45.100,00	\$ -
3,5	Ventanería tipo reja en HR calibre 20, incluye anticorrosivo y pintura	M2	29,29	\$ 171.000,00	\$ 5.008.590,00
4	MAMPOSTERIA				
4,1	Muro bloque N°5, e=12	M2	544,62	\$ 36.800,00	\$ 20.042.016,00
4,2	Paquete liso muro m:1:4 e=1.5	M2	1.000,45	\$ 13.000,00	\$ 13.005.850,00
5	CUBIERTA				
5,1	Cubierta termoacústica, 0.27mm	M2	499,73	\$ 47.900,00	\$ 23.937.067,00
5,2	Reja ventilación tubo cuadrado 3/4"	M2	67,62	\$ 47.500,00	\$ 3.211.950,00
5,3	Cabalete termoacústico 0.35 x 0.35 x 2.0	ML	63,57	\$ 47.500,00	\$ 3.019.575,00
6	PISOS				
6,1	Baldosa grano de mármol, grano 5, e=24 mm, calidad primera, incluye alizado	M2	0,00	\$ 52.800,00	\$ -
6,2	Guarda escoba grano mármol para baldosa	ML	0,00	\$ 19.000,00	\$ -
6,3	Andén h=10, Concreto 2500 psi (1:2:4)	M2	55,71	\$ 53.800,00	\$ 2.997.198,00
7	PINTURAS				
7,1	Pintura en muros exteriores tipo KORAZA	M2	664,30	\$ 10.700,00	\$ 7.108.010,00
7,2	Vinilo sobre paquete dos manos	M2	524,83	\$ 5.800,00	\$ 3.044.014,00
7,3	Esmalte sobre lamina lineal	ML	611,38	\$ 2.400,00	\$ 1.467.312,00
7,4	Esmalte sobre lamina llena	M2	94,26	\$ 10.700,00	\$ 1.008.582,00
8	CARPINTERIA METALICA				
8,2	Puerta metálica coil rolled calibre 18 incluye marco ds=20	M2	12,50	\$ 258.000,00	\$ 3.225.000,00
8,3	Divisiones metálicas para baños en lámina Cold Rolled entamborada calibre 18 incluye puertas	M2	20,70	\$ 261.200,00	\$ 5.406.840,00
8,4	Canal lámina galvanizada calibre 22, D=50	ML	0,00	\$ 28.800,00	\$ -
8,5	Bajante lamina galvanizada calibre 22, D=40	ML	0,00	\$ 21.000,00	\$ -
9	VIDRIOS Y CERRADURAS				
9,1	Vid-vidrio transparente 4mm.	M2	52,72	\$ 42.500,00	\$ 2.240.600,00
9,2	Cerradura entrada principal, madera	UN	5,00	\$ 83.400,00	\$ 417.000,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
10,1	Acometida aérea; l=5+10=15 ml	UN	0,00	\$ 495.300,00	\$ -
10,2	Salida monofásica inc. aparato	UN	63,00	\$ 73.600,00	\$ 4.636.800,00
10,3	Lámpara fluorescente 2x2x32 T-8	UN	20,00	\$ 234.000,00	\$ 4.680.000,00
11	ACABADOS				
11,1	Piso - pared		0,00		
11,1,1	Baldosa cerámica, calidad primera, para enchape piso-pared, baños y cocinas	M2	84,00	\$ 58.600,00	\$ 4.922.400,00
11,1,2	Mesones en concreto, 3500 psi (1:2:2.1/2), b=55	ML	45,25	\$ 31.700,00	\$ 1.434.425,00
12	HIDROSANITARIAS				
12,1	Red suministro agua; pvc 1", RDE 21	ML	30,00	\$ 15.800,00	\$ 474.000,00
12,2	Punto agua fría en pvc 1/2"	UN	30,00	\$ 78.500,00	\$ 2.355.000,00

12,3	Punto desague pvc 3 y 4"	UN	10,00	\$ 114.600,00	\$	1.146.000,00
12,4	Registro 1/2", red white	UN	3,00	\$ 68.000,00	\$	204.000,00
12,5	Lavamanos sobreponer, línea institucional, incluye grifería	UN	7,00	\$ 291.500,00	\$	2.040.500,00
12,6	Sanitario blanco, línea institucional, incluye manguera flexible plástica	UN	7,00	\$ 381.700,00	\$	2.671.900,00
12,7	Orinal mediano, línea institucional, incluye grifería	UN	4,00	\$ 392.700,00	\$	1.570.800,00
12,8	Caja de inspección 80*80*80	UN	2,00	\$ 312.900,00	\$	625.800,00
12,9	Caja de inspección 1.0*1.0*1.0	UN	8,00	\$ 428.600,00	\$	3.428.800,00
13	ITEMS NO PREVISTOS 1					
13,01	Cerramiento provisional en poli sombra, altura 2.1	ML	100,00	\$ 11.093,00	\$	1.109.300,00
13,02	Demolición placa de contra piso h= 0.10m	m2	7,00	\$ 18.631,00	\$	130.417,00
13,03	Descapote manual, e=20 cms, apile hasta 10 mts	M2	633,01	\$ 3.395,00	\$	2.149.068,95
13,04	Relleño con material de la misma excavación	M3	45,30	\$ 8.801,25	\$	398.696,63
13,05	Concreto para Zapatas, 3500 PSI	M3	13,80	\$ 545.801,00	\$	7.532.053,80
13,06	Guarda escoba Gres y cerámica	ML	200,00	\$ 12.136,00	\$	2.427.200,00
13,07	Tablón clásico Sahara 30 X 30 Tablón vitrificado en gres, liso, rustico o texturizado, calidad primera	M2	300,00	\$ 59.953,75	\$	17.986.125,00
13,08	Suministro e instalación de Estructura Metálica en perfiles livianos PHRC y PHRCd, incluye suministro, instalación y pintura	KG	5.472,65	\$ 9.463,35	\$	51.789.602,38
13,09	Suministro e instalación de Templetes 3/8" incluye anticorrosivo	ml	79,74	\$ 5.594,00	\$	446.065,56
13,10	Tala de 7,5 Árboles.	UN	7,00	\$ 250.000,00	\$	1.750.000,00
13,11	Bajante PVC aguas lluvias	ML	57,00	\$ 38.595,00	\$	2.199.915,00
13,12	Canal en PVC Amazonas	ML	65,65	\$ 69.806,00	\$	4.582.763,90
13,13	Suministro y colocación Tubería pvc novafort AN, 0 4"	ML	130,00	\$ 25.226,00	\$	3.279.380,00
13,14	BARANDAS EN TUBO METALICO AN 2 PINTURA ELECTROSTATICA COLOR ALUMINIO GRANO FINO", 5 TRAVESAÑOS EN TUBO DE ACERO REDONDO PARA ESTRUCTURA LIVIANA Ø1" TIPO COLMENA SIMILAR - PINTURA ELECTROSTATICA", PARAL METALICO CUADRADO DE 2" PINTURA ELECTROSTATICA; APOYOS	ML	23,18	\$ 225.500,00	\$	5.227.090,00
13,15	Zanja de Coronación	ML	0,00	\$ 15.625,00	\$	-
13,16	Afinado de piso 1:3	M2	340,00	\$ 23.973,00	\$	8.150.820,00
13,17	Concreto para columnetas y Viguetas, 3500 psi	M3	19,75	\$ 755.936,00	\$	14.929.736,00
13,18	Línea a Tierra Tablero General (varilla Cooper Well)	UN	3,00	\$ 211.146,00	\$	633.438,00
13,19	tablero de 4 circuitos	UN	3,00	\$ 131.329,00	\$	393.987,00
13,20	salida tomacorriente GFCI para zonas húmedas	UN	4,00	\$ 123.987,00	\$	495.948,00
14,00	ITEMS NO PREVISTOS 2					
14,01	Alfaja concreto 3000 psi (1:2:3) b=25, inc. Refuerzo	ML	39,00	\$ 44.071,00	\$	1.718.769,00
14,02	Filo o dilatacion s/muro	ML	773,30	\$ 5.230,00	\$	4.044.359,00
14,03	Acometida parcial ; l=30ml	UN	5,00	\$ 691.320,00	\$	3.456.600,00
14,04	MATERIAL GRANULAR FILTRANTE	M3	6,65	\$ 113.083,00	\$	752.001,95
14,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)		62,64	\$ 5.750,00	\$	360.180,00
SUBTOTAL PRESUPUESTO OBRA						\$ 382.797.184,16
ESTUDIOS Y DISEÑOS (INCLUYE IVA 16%)						
	ESTUDIO DE SUELOS	M2	32,00	\$ 180.000,00	\$	5.760.000,00
	DISEÑO ARQUITECTÓNICO	M2	489,00	\$ 6.000,00	\$	2.934.000,00
	DISEÑO Y CÁLCULO ESTRUCTURAL	M2	489,00	\$ 5.000,00	\$	2.445.000,00

	DISEÑO ELECTRICO	M2	489,00	\$ 3.000,00	\$ 1.467.000,00
	DISEÑO HIDROSANITARIO (AREA DE BAÑOS)	M2	55,95	\$ 3.000,00	\$ 167.850,00
	SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS		0,00		\$ 12.773.850,00
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)				\$ 395.571.034,16
5	5. Objeto: Estudios, Diseños y Construcción de Tres Aulas y Bateria de Baños en Estructura Prefabricada Metálica PHRC, en el Colegio KIRPALAMAR del Municipio de Arbelaéz.				
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1.1	Replanteo manual de cimientos	M2	319,62	\$ 2.450,00	\$ 783.069,00
2	CIMENTACION				
2.1	Excavación Manual tierra, H=1.0 mt, inc cargue y retiro 2Km	M3	58,68	\$ 40.700,00	\$ 2.388.276,00
2.3	Concretos viga de cemento, 3500 PSI	M3	16,68	\$ 611.800,00	\$ 10.204.824,00
2.5	Placa contrapiso c:3000 psi; h=10	M2	238,20	\$ 51.000,00	\$ 12.148.200,00
2.6	Concreto ciclópeo: concreto, 1.2.4. 40%, piedra 60%	M3	13,44	\$ 285.300,00	\$ 3.834.432,00
2.7	Acero de refz. 60000 psi, 1/2"-5/8" y 37000 psi 1/4"	KG	3674,40	\$ 3.900,00	\$ 14.330.160,00
2.8	Malla Refuerzo M-084, 4 mm, 15 x 15, placas en una dirección	M2	306,28	\$ 6.700,00	\$ 2.052.076,00
2.9	Relleno en rebase común para estructuras, compactación mecánica	M3	108,07	\$ 44.400,00	\$ 4.798.308,00
3	ESTRUCTURA				
3.1	Columnas en perfil doble PHRC 6"x2.5" CAL 16	UN	0,00	\$ 427.500,00	\$ -
3.2	Pórticos perfil doble PHRC 6"x2.5" CAL 16	ML	0,00	\$ 102.100,00	\$ -
3.3	Vigas de amarre PHRC 120x60 mm CAL 16	ML	0,00	\$ 83.100,00	\$ -
3.4	Correas perfil PHRC 100x50 mm CAL 18	ML	0,00	\$ 45.100,00	\$ -
3.5	Ventanería tipo reja en HR calibre 20, incluye anticorrosivo y pintura	M2	37,13	\$ 171.000,00	\$ 6.349.230,00
4	MAMPOSTERIA				
4.1	Muro bloque N°5, e=12	M2	263,00	\$ 36.800,00	\$ 9.678.400,00
4.2	Pañete liso muro m:1:4 e=1.5	M2	655,00	\$ 13.000,00	\$ 8.515.000,00
5	CUBIERTA				
5.1	Cubierta termoacústica, 0.27mm	M2	397,06	\$ 47.800,00	\$ 18.979.468,00
5.2	Reja ventilación tubo cuadrado 3/4"	M2	24,69	\$ 47.500,00	\$ 1.172.775,00
5.3	Caballote termoacústico 0.35 x 0.35 x 2.0	ML	34,76	\$ 47.500,00	\$ 1.651.100,00
6	PISOS				
6.1	Baldosa grano de mármol, grano 5, e=24 mm, calidad primera, incluye alistado	M2	0,00	\$ 52.800,00	\$ -
6.2	Guarda escoba grano mármol para baldosa	ML	0,00	\$ 18.900,00	\$ -
6.3	Andén R=10, Concreto 2500 psi (1:2:4)	M2	83,22	\$ 53.800,00	\$ 4.477.236,00
7	PINTURAS				
7.1	Pintura en muros exteriores tipo KORAZA	M2	200,50	\$ 10.700,00	\$ 2.145.350,00
7.2	Vinilo sobre pañete dos manos	M2	333,90	\$ 5.700,00	\$ 1.903.230,00
7.3	Esmalte sobre lamina lineal	ML	1075,30	\$ 2.400,00	\$ 2.580.720,00
7.4	Esmalte sobre lamina llena	M2	31,04	\$ 10.700,00	\$ 332.128,00
8	CARPINTERIA METALICA				
8.2	Puerta metálica colli rolled calibre 18 incluye marco ds=20	M2	15,52	\$ 258.000,00	\$ 4.004.160,00
8.3	Divisiones metálicas para baños en lámina Cold Rolled entamborada calibre 18 incluye puertas	M2	0,00	\$ 261.200,00	\$ -
8.4	Canal lámina galvanizada calibre 22, D=50	ML	0,00	\$ 28.800,00	\$ -

8.5	Bajante lamina galvanizada calibre 22, D=40	ML	0,00	\$ 22.093,00	\$	
9	VIDRIOS Y CERRADURAS					
9.1	Vid-vidrio transparente 4mm.	M2	37,13	\$ 42.500,00	\$	1.578.025,00
9.2	Cerradura entrada principal	UN	3,00	\$ 83.400,00	\$	250.200,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS					
10.1	Acometida aérea; l=5+10=15 mt	UN	1,00	\$ 495.300,00	\$	495.300,00
10.2	Salida monofásica inc. aparato	UN	38,00	\$ 73.600,00	\$	2.796.800,00
10.3	Lámpara fluorescente 2x2x32 T-8	UN	26,00	\$ 234.000,00	\$	6.084.000,00
11	ACABADOS					
11.1	Piso pared					
11.1.1	Baldosa cerámica, calidad primera, para enchape piso-pared, baños y cocinas	M2	154,30	\$ 58.600,00	\$	9.041.980,00
11.1.2	Mesones en concreto, 3500 psi (1:2:2 1/2), b=55	ML	37,28	\$ 31.800,00	\$	1.185.504,00
12	HIDROSANITARIAS					
12.1	Red suministro agua; pvc 1", RDE 21	ML	56,00	\$ 15.800,00	\$	884.800,00
12.2	Punto agua fría en pvc 1/2"	UN	18,00	\$ 78.500,00	\$	1.413.000,00
12.3	Punto desagüe pvc; 3 y 4"	UN	20,00	\$ 114.600,00	\$	2.292.000,00
12.4	Registro 1/2", red white	UN	2,00	\$ 68.000,00	\$	136.000,00
12.5	Lavamanos sobreponer, línea institucional, incluye grifería	UN	7,00	\$ 291.500,00	\$	2.040.500,00
12.6	Sanitario blanco, línea institucional, incluye manguera flexible plástica	UN	6,00	\$ 381.700,00	\$	2.290.200,00
12.7	Orinal mediano, línea institucional, incluye grifería	UN	2,00	\$ 392.700,00	\$	785.400,00
12.8	Caja de inspección 80"80"80	UN	0,00	\$ 313.000,00	\$	-
12.9	Caja de inspección 1.0*1.0*1.0	UN	1,00	\$ 428.600,00	\$	428.600,00
13	ITEMS NO PREVISTOS					
13.01	Descapote manual, e=20 cms, apile hasta 10 mts	M2	319,62	\$ 3.395,00	\$	1.085.109,90
13.02	Cerramiento provisional en poli sombra H:2,1	ML	100,00	\$ 11.080,00	\$	1.108.000,00
13.03	Concreto para Zapatas, 3500 PSI	M3	9,00	\$ 513.227,00	\$	4.619.043,00
13.04	Suministro e instalación de Estructura Metálica en perfiles livianos PHRC y PHRCd, incluye suministro, instalación y pintura	KG	3972,98	\$ 9.463,35	\$	37.597.700,28
13.05	Suministro e instalación de Template 3/8" incluye anticorrosivo	ML	43,28	\$ 5.594,00	\$	242.108,32
13.06	Tablón clásico Sahara 30x30, tablón vitrificado en gres, liso, rustico o texturizado, calidad primera	M2	177,00	\$ 59.953,00	\$	10.611.681,00
13.07	guarda escoba gres y cerámica	ML	96,30	\$ 12.405,00	\$	1.194.601,50
13.08	Bajante pvc A:LL tipo Amazonas	ML	33,24	\$ 38.595,00	\$	1.282.704,83
13.09	Canal en PVC	ML	69,52	\$ 69.806,25	\$	4.852.930,50
13.1	Suministro y colocación Tubería pvc novafort AN, 4"	ML	18,11	\$ 25.226,00	\$	456.817,63
13.11	tablero de 4 circuitos	UN	1,00	\$ 128.300,00	\$	128.300,00
13.12	Junta de dilatación fachadas e=0.7mm a 12 mm	ML	187,75	\$ 16.353,75	\$	3.070.416,56
13.13	salida lomacorrente GFCI para zonas húmedas	UN	2,00	\$ 123.987,00	\$	247.974,00
13.14	Afinado de piso 1:3 H:04	M2	211,00	\$ 22.345,00	\$	4.714.795,00
13.15	Concreto para columnetas y Viguetas, 3500 psi	M3	8,05	\$ 754.551,00	\$	6.074.135,55
13.16	Canalización subterránea 2x4" PVC	ML	74,00	\$ 68.001,00	\$	5.032.074,00
13.17	Alfajia concreto 3000 psi (1:2:3) b=25, inc. Refuerzo	ML	23,85	\$ 42.442,50	\$	1.012.253,63
13.18	TALA DE ARBOLES	UN	3,00	\$ 50.000,00	\$	150.000,00
13.19	DESMONTE Y RETIRO DE LLANTAS PARQUE INF	UN	33,00	\$ 2.000,00	\$	66.000,00
13.2	DEMOLICION CASETA DE GAS EXISTENTE					
13.21	DESMONTE DE CUBIERTA EN A.C	M2	14,80	\$ 10.811,00	\$	160.002,80
13.22	DESMONTE CERCHAS METALICAS	ML	9,40	\$ 8.500,00	\$	79.900,00
13.23	DEMOLICION COLUMNAS EN CONCRETO	M3	0,30	\$ 162.213,00	\$	48.663,90
13.24	DEMOLICION COLUMNAS EN LADRILLO	M3	0,22	\$ 149.712,50	\$	32.936,75

13,25	DEMOLICION MUROS EN LADRILLO	M2	20,20	\$ 9.816,00	\$	198.283,20
13,26	DESMONTE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	1,00	\$ 13.315,00	\$	13.315,00
13,27	DESMONTE REJA TIPO BANCO	M2	4,70	\$ 10.887,50	\$	51.171,25
13,28	DEMOLICION PLACA DE PISO	M2	5,64	\$ 14.775,00	\$	83.331,00
13,29	RETIRO INSTALACION INTERNA DE GAS	UND	1,00	\$ 105.000,00	\$	105.000,00
13,3	DEMOLICION POCETA Y PUNTO HIDRAULICO	UND	1,00	\$ 60.000,00	\$	60.000,00
13,31	RECONSTRUCCION PUNTO DE AGUA	UND	1,00	\$ 66.046,25	\$	66.046,25
13,32	RECONSTRUCCION RED DE AGUA PVC PRESION D = 1/2"	ML	36,00	\$ 8.938,75	\$	321.795,00
13,03	CONSTRUCCION NUEVA CASETA DE GAS					
13,04	Excavación Manual tierra, H=1.0 mt, inc cargue y retiro 2Km	m3	1,76	\$ 17.101,00	\$	30.097,76
13,05	Concretos viga de cimiento, 3500 PSI	M3	0,80	\$ 611.500,00	\$	489.200,00
13,06	Concreto para columnetas y Viguetas, 3500 psi	M3	0,73	\$ 754.551,00	\$	550.822,23
13,07	Acero de ref. 60000 psi, 1/2" 5/8" y 37000 psi 1/4"	kg	172,00	\$ 3.900,00	\$	670.800,00
13,08	Placa contra piso c:3000 psi; h=10	M2	6,72	\$ 50.490,00	\$	339.292,80
13,09	Muro bloque N°5, e=12	M2	18,50	\$ 36.456,00	\$	674.436,00
13,1	Pañete liso muro m:1:4 e=1.5	M2	36,96	\$ 13.000,00	\$	480.480,00
13,11	Cubierta ondulada en teja AC, N° 6 perfil 7	M2	8,68	\$ 38.481,00	\$	334.015,08
13,12	Instalación carpintería metálica	M2	5,75	\$ 20.960,00	\$	120.520,00
13,13	Vinilo sobre pañete dos manos incluye pintura sobre cubierta	M2	45,64	\$ 5.700,00	\$	260.148,00
13,14	Esmalte sobre lamina lineal	ML	28,00	\$ 2.400,00	\$	67.200,00
13,15	Esmalte sobre lamina llena	M2	2,60	\$ 10.700,00	\$	27.820,00
13,16	Concreto Pobre	M3	1,26	\$ 358.624,00	\$	451.866,24
	SUBTOTAL PRESUPUESTO OBRA		0,00			\$ 233.294.213,11
	ESTUDIOS Y DISEÑOS (INCLUYE IVA 16%)		0,00			
	ESTUDIO DE SUELOS	ML	16,00	\$ 180.000,00	\$	2.880.000,00
	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	323,50	\$ 6.000,00	\$	1.941.000,00
	DISEÑO Y CALCULO ESTRUCTURAL	M2	323,50	\$ 5.000,00	\$	1.617.500,00
	DISEÑO ELECTRICO	M2	323,50	\$ 3.000,00	\$	970.500,00
	DISEÑO HIDROSANITARIO (AREA DE BAÑOS)	M2	55,94	\$ 3.000,00	\$	167.820,00
	SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS		0,00			\$ 7.576.820,00
	VALOR TOTAL PRESUPUESTO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)		0,00			\$ 240.871.057,00
6	6. Reforzamiento Estructural de la Institución educativa San Juan de Río Seco del Municipio de San Juan de Río Seco					
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
1,1	PRELIMINARES GENERALES					
1,1,1	Cerramiento provisional en polisombra, altura 2.1	ML	104,00	\$ 7.700,00	\$	800.800,00
1,1,2	Desmonte marco y puerta	UN	5,00	\$ 14.700,00	\$	73.500,00
1,1,3	Desmonte ventanas	UN	0,00	\$ 9.500,00	\$	
1,1,4	Desmonte de carpintería metálica, incluye cargue y almacenamiento y/o cargue y retiro	M2	45,11	\$ 16.300,00	\$	735.293,00
1,1,5	Demolición de vigas de amarre aéreas existente incluye el refuerzo, cargue y retiro de escombros.	M3	25,68	\$ 77.700,00	\$	1.995.336,00
1,1,6	Demolición cimiento en ciclópeo	M3	6,41	\$ 92.200,00	\$	591.002,00
1,1,7	Demolición cimiento concreto reforzado	M3	1,79	\$ 127.300,00	\$	227.867,00
1,1,8	Demolición cimiento en concreto simple	M3	0,22	\$ 104.600,00	\$	23.012,00
1,1,9	Demolición columnas en concreto	M3	0,31	\$ 112.100,00	\$	34.751,00
1,1,10	Corte con disco de pavimento rígido de placa de piso. Incluye dos cortes.	ML	538,90	\$ 6.700,00	\$	3.610.630,00
1,1,11	Corte con disco de mampostería en ladrillo tolete	ML	86,92	\$ 25.900,00	\$	2.251.228,00
1,1,12	Demolición de muros en tolete (Espacio para nuevas columnas)	ML	2,50	\$ 70.400,00	\$	176.000,00

2	ESTRUCTURA				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VARIOS				
2.1.1	Excavación Manual tierra, H=1.0 ml, inc cargue y retiro 2Km	M3	0,00	\$ 32.500,00	\$ -
2.1.2	Relleno con material de la excavación	M3	26,89	\$ 6.600,00	\$ 176.154,00
2.1.3	Relleno en recebo común para estructuras, compactación mecánica	M3	62,28	\$ 33.000,00	\$ 2.055.240,00
2.2	CONCRETOS				
2.2.1	Concreto ciclopeo 2500 PSI (60% concreto, 40% piedra)	M3	13,64	\$ 185.100,00	\$ 2.524.764,00
2.2.2	Anclaje epoxico # 3, # 4 Prof. 0.15m	UN	5260,00	\$ 6.900,00	\$ 36.294.000,00
2.2.3	Concreto para columnas, 3500 psi	M3	3,90	\$ 567.800,00	\$ 2.214.420,00
2.2.4	Concreto para vigas Aéreas, 3500 psi	M3	35,47	\$ 516.800,00	\$ 18.330.896,00
2.2.5	Concreto para zapatas, 3500 psi	M3	32,46	\$ 340.500,00	\$ 11.052.630,00
2.2.6	Concretos viga de cimiento, 3500 PSI	M3	0,00	\$ 408.700,00	\$ -
2.2.7	Concreto para muros pantalla, 3500 PSI	M3	19,60	\$ 514.500,00	\$ 10.084.200,00
2.2.8	Concretos para pilotes 3500 PSI	M3	8,17	\$ 637.700,00	\$ 5.210.009,00
2.3	REFUERZOS				
2.3.1	Acero de Refuerzo de 60000 psi	KG	9069,77	\$ 3.100,00	\$ 28.116.287,00
3	REPARACION DE PISOS				
3.1	Placa contrapiso c:3000 psi; h=10	M2	64,70	\$ 33.600,00	\$ 2.173.920,00
3.2	Baldosa Institucional, grano 5, e=24mm, calidad primera, incluye alizado	M2	371,01	\$ 49.400,00	\$ 18.327.894,00
4	REPARACION DE MAMPOSTERIA				
4.1	Muros en tolete e=12	M2	0,00	\$ 36.500,00	\$ -
4.2	Muro bloque N°5, e=12	M2	15,40	\$ 53.700,00	\$ 826.980,00
4.3	Muro ladrillo rejilla, e=12, 2 caras a la vista	M2	157,21	\$ 65.300,00	\$ 10.265.813,00
4.4	Pañete liso muro m:1/4 e=1.5	M2	189,48	\$ 8.700,00	\$ 1.648.476,00
4.5	Estuco y vinilo 3 manos	M2	0,00	\$ 8.900,00	\$ -
4.6	Vinilo sobre pañete; 2 manos	M2	444,44	\$ 4.200,00	\$ 1.866.662,00
4.7	Baldosa cerámica, calidad primera, para enchape piso-pared, baños y cocinas	M2	25,00	\$ 35.960,00	\$ 899.000,00
5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				
5.1	Bajante lamina galvanizada calibre 22, D=40	ML	0,00	\$ 15.300,00	\$ -
5.2	Canal lámina galvanizada calibre 22, D=50	ML	0,00	\$ 21.000,00	\$ -
5.3	Flanche lámina galvanizada calibre 22; ds=20	ML	0,00	\$ 11.500,00	\$ -
5.4	Tuberías para drenaje 100, 6", PVC	ML	0,00	\$ 64.600,00	\$ -
5.5	Caja de inspección 1.0*1.0*1.0 ALL	UN	0,00	\$ 294.600,00	\$ -
5.6	Caja de inspección 60*60*60	UN	0,00	\$ 147.500,00	\$ -
5.7	Tubo novafort 8"	ML	0,00	\$ 41.900,00	\$ -
5.8	Punto desagüe pvc; 3 y 4"	UN	0,00	\$ 73.300,00	\$ -
5.9	Cañuela en Concreto prefabricada Tipo A-120 IDU (incluye Excavación, Recebo de atraque, concreto pobre de protección y Sellado de Juntas)	ML	0,00	\$ 59.500,00	\$ -
5.10	Andén h=10, Concreto 2500 psi (1:2:4)	M2	13,00	\$ 36.000,00	\$ 468.000,00
6.00	ITEMS NO PREVISTOS				
6.01	Revisión y terminación de salida eléctrica incluido aplique o interruptor - Salidas eléctricas incluye cableado y aparato 3 ml	PT	44,00	\$ 21.700,00	\$ 954.800,00
6.02	Reubicación instalaciones por demoliciones	GL	1,00	\$ 650.000,00	\$ 650.000,00
6.03	Adecuación Instalaciones Hidrosanitarias				
	Punto desagüe Ø 2"	PT	32,00	\$ 42.783,00	\$ 1.369.056,00
	Red de AF Ø 1/2"	PT	36,00	\$ 6.535,00	\$ 235.260,00
	Registros Ø 1/2"	PT	2,00	\$ 41.868,00	\$ 83.736,00
	SANITARIO BLANCO, LINEA INSTITUCIONAL, INCLUYE MANGUERA FLEXIBLE PLÁSTICA	UN	3,00	\$ 234.059,00	\$ 702.177,00

	LAVAMANOS SOBREPONER, LÍNEA INSTITUCIONAL, INCLUYE GRIFERIA	UN	6,00	\$ 180.046,00	\$ 1.080.276,00
6,04	Alfaja concreto 3000 psi (1:2:3) b=25, inc. Refuerzo	ML	12,50	\$ 30.166,00	\$ 377.075,00
6,05	Escanificada de concreto con retiro de casetón existente	ML	78,75	\$ 4.000,00	\$ 315.000,00
6,06	Aplicación epóxico recalce zapatas y vigas (341 m2)	KG	343,46	\$ 48.560,00	\$ 16.678.417,60
6,07	Concreto escaleras, 3500 psi	M3	2,00	\$ 578.494,00	\$ 1.156.988,00
6,08	Demolición cárcamo ALL. en concreto	ML	10,50	\$ 16.309,00	\$ 171.244,50
6,09	Demolición escalera en concreto	M2	0,89	\$ 57.246,00	\$ 50.948,94
6,10	Demolición mesón en concreto lavamanos a= 70 cm	ML	10,00	\$ 13.609,00	\$ 136.090,00
6,11	Demolición muros en bloque e= 12	M2	61,20	\$ 7.170,00	\$ 438.804,00
6,12	Demolición muros en ladrillo prensado e=,12	M2	240,06	\$ 8.728,00	\$ 2.095.243,68
6,13	Demolición pañete bajo placa e= 0,04 Incluida la torta de concreto	M2	61,25	\$ 6.425,00	\$ 393.531,25
6,14	Demolición placa de contra piso en concreto e= ,10 mt	M2	62,25	\$ 13.609,00	\$ 847.160,25
6,15	Demolición placa de entepiso en concreto e= 40 cm	M2	32,90	\$ 29.264,00	\$ 962.785,60
6,16	Demolición poyo en concreto bajo mueble a= ,60	M2	8,40	\$ 13.609,00	\$ 114.315,60
6,17	Demolición viga canal en concreto D(1-2)	ML	7,20	\$ 16.309,00	\$ 117.424,80
6,18	Demolición y retiro enchape de granito incluido alistado de piso e= ,05 mt	M2	315,01	\$ 6.851,00	\$ 2.158.133,51
6,19	Desmonte y montaje aparatos sanitarios	UN	12,00	\$ 42.080,00	\$ 504.960,00
6,20	Desmonte y montaje cielo raso	M2	14,40	\$ 16.425,00	\$ 236.520,00
6,21	Dovela, grouting 3000 psi (1:3:2)	ML	174,20	\$ 3.860,00	\$ 672.412,00
6,22	Entepiso casetón de guadua con vigas, h=40, 3500 psi	M2	149,55	\$ 115.464,00	\$ 17.267.641,20
6,23	Excavación Manual conglomerado h= 0-2 mt, inc cargue y retiro	M3	124,76	\$ 37.872,00	\$ 4.724.910,72
6,24	Filos y dilataciones	ML	214,80	\$ 3.630,00	\$ 779.724,00
6,25	Mesón en concreto lavamanos a= 70 cm	ML	10,00	\$ 21.328,00	\$ 213.280,00
6,26	Instalación carpintería metálica	M2	45,11	\$ 15.475,00	\$ 698.077,25
6,27	Base en concreto pobre 1500 psi	M3	0,16	\$ 246.507,00	\$ 39.441,12
6,28	Pañete liso b/placa m:1:4 e=2	M2	61,25	\$ 10.824,00	\$ 662.970,00
6,29	Pañete para vigas o muro, m:1:4 e=1,5	ML	363,29	\$ 4.963,00	\$ 1.803.008,27
6,30	Pintura Vinilo techos (2 manos)	M2	706,00	\$ 6.250,00	\$ 4.412.500,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 226.158.676,29
	ADMINISTRACION	16%			\$ 36.185.388,21
	IMPREVISTOS	4%			\$ 9.046.347,05
	UTILIDAD	5%			\$ 11.307.933,81
	PRESUPUESTO TOTAL PROYECTO				\$ 282.698.345,25
7	7. Objeto: Terminación y Adecuación Normal Departamental Nuestra Señora de la Encarnación del Municipio de Pasca.				
16	ITEMS NUEVOS				
16.1.1	PRELIMINARES				
16.1.2	TRABAJOS PRELIMINARES				
16.1.3	REPLANTEO SIMPLE	M2	191,48	\$ 1.367,00	\$ 261.753,16
16.1.4	DESCAPOTE MANUAL E=2-CM APILE HASTA 10M	M2	153,00	\$ 3.395,00	\$ 519.435,00
16.1.5	MOVIMIENTO DE TIERRA				
16.1.6	EXCAVACION MANUAL ZANJA EN TIERRA, H=1,0 MI	M3	0,00	\$ 16.200,00	\$ -
16.1.7	EXCAVACION MANUAL TIERRA, H=1-2,0 MI INC CARGUE Y RETIRO A 2 KM	M3	29,00	\$ 42.791,00	\$ 1.240.939,00
16.2.1	RELLENOS Y BASES				
16.2.2	RELLENO EN RECEBO COMUN PARA ESTRUCTURAS, COMPACTACION MECANICA	M3	99,45	\$ 46.781,00	\$ 4.652.370,45
16.3.1	FACILIDADES TEMPORALES				

16.3.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA, ALTURA 2,1	ML	70,50	\$	11.092,00	\$	781.986,00
16.3.3	EXCAVACION MANUAL CONGLOMERADO H=0-2MT INLCUYE CARGUE Y RETIRO	M3	59,30	\$	51.846,25	\$	3.074.482,63
16.3.4	EXCAVACION MANUAL EN ROCADE 0-2MTS EN SECO CON EXPLOSIVOS	M3	0,00	\$	53.337,50	\$	-
16.4.1	ACEROS DE REFUERZO, INCLUYE FIGURADO						
16.4.2	ACERO DE REFZ. 60000 PSI, 1/2" - 5/8" Y 37000 PSI 1/4"	KG	10950,00	\$	4.141,00	\$	45.343.950,00
16.4.3	MALLA DE REFUERZO, M-1.59, 5.5 mm, 15 x 15, PLACAS EN UNA DIRECCION.	M2	177,70	\$	12.911,00	\$	2.294.284,70
16.5.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
16.5.2	BASE EN CONCRETO POBRE 1500 PSI	M3	1,45	\$	345.211,00	\$	500.555,95
16.5.3	CONCRETO CICLOPEO: CONCRETO, 1.2.4. 40% PIEDRA 60%	M3	30,42	\$	254.344,00	\$	7.737.144,48
16.5.4	CONCRETO ESCALERAS 3500 PSI	M3	5,00	\$	801.082,00	\$	4.005.410,00
16.5.5	CONCRETO PARA COLUMNAS, 3500 PSI	M3	21,95	\$	741.139,00	\$	16.268.001,05
16.5.6	CONCRETO PARA VIGAS AEREAS, 3500 PSI	M3	33,73	\$	753.897,00	\$	25.428.945,81
16.5.7	CONCRETO PARA ZAPATAS, 3500 PSI	M3	8,19	\$	499.814,00	\$	4.093.476,66
16.5.8	CONCRETO VIGA DE CIMENTO, 3500 PSI	M3	25,58	\$	598.086,00	\$	15.299.039,88
16.5.9	PLACA STEEL DECK 2", CALB. 22, H=12, INCL. MALLA DE REFZ. CONCRETO 3500 PSI	M2	149,34	\$	184.789,00	\$	27.596.389,26
16.5.10	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI H=10CM	M2	131,65	\$	49.149,00	\$	6.470.465,85
16.5.11	LOSA MACIZA H=10, 3500 PSI PARA SILLAS Y PORTALONCHERAS	M2	16,56	\$	73.005,00	\$	1.208.962,80
16.6.1	MAMPOSTERIA						
16.6.2	MURO LADRILLO PRENSADO, e=12, 2 CARAS A LA VISTA	M2	311,64	\$	91.175,00	\$	28.413.777,00
16.6.3	SOBRECIMIENTO H=25, B=25	ML	0,00	\$	34.880,00	\$	-
16.6.4	DOVELAS GROUTING MUROS TOLETE	ML	105,00	\$	5.706,00	\$	599.130,00
16.6.5	ALFAJIA CONCRETO A LA VISTA	ML	50,96	\$	41.773,00	\$	2.128.752,08
16.7.1	CARPINTERIA METALICA (INCLUYE INSTALACION)						
16.7.2	ESTRUCTURA PERFILES LAMINA DELGADA CR., PARA POLIDEPORTIVO, INCLUYE CORREAS, CORTAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERIA, PINTURA, Y PLATINERIA, CONTEMPLA TAMBIEN CALCULO, FABRICACION, SUMINISTRO, TRANSPORTE Y MONTAJE	KG	3181,43	\$	9.000,00	\$	28.632.870,00
16.7.3	VENTANERIA METALICA SEGUN DISEÑO COLD ROLLED CAL. 18 INCLUYE INSTALACION	M2	56,28	\$	110.798,00	\$	6.235.711,44
16.7.4	BARANDA METALICA PARA ESCALERAS	ML	19,62	\$	225.500,00	\$	4.424.490,40
16.7.4	MARCO PARA HOJA SENCILLA, ds=25, LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	UN	4,00	\$	142.216,00	\$	568.864,00
16.7.5	HOJA PARA PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE 18	M2	10,40	\$	196.505,00	\$	2.043.652,00
16.8.1	CUBIERTA						
16.8.2	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS, AMAZONAS.	ML	36,00	\$	38.595,00	\$	1.389.420,00
16.8.3	CABALLETE TERMOACUSTICO 0,35 x 0,35 x 2,0	ML	18,45	\$	62.574,00	\$	1.154.490,30
16.8.4	CUBIERTA SUPERTERMOACUSTICA, 0,35mm	M2	205,44	\$	60.247,00	\$	12.377.143,68
16.9.1	ACABADOS						
16.9.1.1	PISO-PARED						
16.9.1.2	AFINADO DE PISO M:1:3;H=4	M2	262,21	\$	21.674,00	\$	5.683.139,54
16.9.1.3	ANDEN H=10, CONCRETO 2500 PSI (1:2:4)	M2	32,42	\$	52.031,00	\$	1.687.087,65
16.9.1.4	SARDINEL 16*40, CONCRETO 3000 PSI (1:2:3), ACERO A37	ML	18,45	\$	40.367,00	\$	744.771,15
16.9.1.5	TABLON CLASICO SAHARA 30X30	M2	255,00	\$	56.353,00	\$	14.370.015,00

16.9.1.6	GUARDESCOBA CERAMICA SAHARA	ML	142,12	\$	12.136,00	\$	1.724.768,32
16.9.1.7	GRANITO LAVADO NARIZ ESCALERA	ML	32,85	\$	86.251,00	\$	2.833.345,35
16.9.1.8	CANUELA EN CONCRETO	ML	0,00	\$	74.375,00	\$	-
16.9.2.1	PANETES Y ACABADOS						
16.9.2.2	PANETE LISO MURO m:1.4 E=1,5	M2	21,83	\$	12.829,00	\$	280.057,07
16.9.3.1	CIELOS RASOS						
16.9.3.2	CIELO RASO DURACUSTIC 5/8"	M2	0,00	\$	52.929,00	\$	-
16.9.4.1	PINTURAS						
16.9.4.2	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL/REPINTADA	ML	603,50	\$	2.568,00	\$	1.549.788,00
16.9.4.3	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	20,80	\$	11.326,00	\$	235.580,80
16.9.4.4	ESMALTE SOBRE MARCO DE LAMINA	M2	172,72	\$	5.171,00	\$	893.135,12
16.9.4.5	ESTUCCO Y VINILO 3 MANOS	M2	0,00	\$	12.810,00	\$	-
16.9.4.6	IMPERMEABILIZACION FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE	M2	311,64	\$	5.235,00	\$	1.631.435,40
16.10.1	CERRAJERIA (INCLUYE INSTALACION)						
16.10.2	CERRADURA ENTRADA OFICINAS, MADERA C/P	UN	4,00	\$	65.675,00	\$	262.700,00
16.11.1	VIDRIOS (INCLUYE INSTALACION)						
16.11.2	VID-VIDRIO TRANSPARENTE 4mm	M2	56,28	\$	44.746,00	\$	2.518.304,88
16.12.1	HIDROSANITARIAS						
16.12.2	CANAL PVC AGUAS AMAZONAS	ML	35,30	\$	69.805,00	\$	2.464.116,50
16.12.3	CAJA DE INSPECCION 80*80*80	UN	4,00	\$	310.431,00	\$	1.241.724,00
16.12.4	TUBERIA PARA DRENAJE 100, 6", PVC	ML	48,18	\$	84.989,00	\$	4.094.591,54
16.13.1	REDES ELECTRICAS						
16.13.2	ACOMETIDA AEREA, I=5+10=15 ml	UN	2,00	\$	651.719,00	\$	1.303.438,00
16.13.3	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UN	1,00	\$	131.329,00	\$	131.329,00
16.13.4	SALIDA MONOFASICA INC. APARATO	UN	35,00	\$	71.473,00	\$	2.501.555,00
16.13.5	DUCTO PARA CABLE DE ANTENA TV	UN	4,00	\$	74.204,00	\$	296.816,00
16.13.6	LAMPARAS FLUORESCENTES 2X48	UN	23,00	\$	225.000,00	\$	5.175.000,00
18	ITEMS ADICIONALES NO CONTEMPLADOS						
18.1	EXCAVACION Y DEMOLICION DE ROCA HASTA 5M DE PROFUNDIDAD CON TIROS DE POLVORA CADA 1M ADEMAS DEL CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBRO MANUAL A UNA DISTANCIA MAYOR DE 2M	M3	14,92	\$	187.500,00	\$	2.797.500,00
18.2	RELLENO CON MATERIAL DE LA MISMA EXCAVACION	M3	68,85	\$	8.801,00	\$	605.948,85
	SUBTOTAL PRESUPUESTOS DE OBRA INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					\$	309.772.040,75
	AJUSTE A DISEÑOS (INCLUYE IVA 16%)	GL	0,00	\$	9.000.000,00	\$	-
17	ITEMS NUEVOS						
17.1	DIAGNOSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA TODAS LAS CONSTRUCCIONES DEL DPTO DE CUNDINAMARCA, CONSTRUIDAS ANTES DE LA NSR-98, QUE INCLUYAN ANALISIS, INFORMES DE VULNERABILIDAD SISMICA, PROY., DE REFORZAMIENTO EST., CALCULOS EST., VALORACION, INVENTARIOS, REGISTRO FOTOGRAFICO Y DE VIDEO, ESTUDIOS DE SUELOS, TOPOGRAFICOS, ANALISIS QUIMICO, ANALISIS DE INSTALACIONES, ANALISIS CONSTRUCTIVO, ANALISIS MATEMATICO, IDENTIFICACION DE MATERIALES, PROYECTO DE INTERVENCION, PRESUPUESTOS, PROGRAMACION, CRITERIOS Y PROCEDIMIENTOS DE REFORZAMIENTO, PLANOS Y DETALLES CONSTRUCTIVOS Y TRAMITES, GESTIONES ANTE LAS ENTIDADES COMPETENTES	M2	913,80	\$	17.000,00	\$	15.534.600,00

17.2	ESTUDIO DE SUELOS	ML	12,00	\$ 180.000,00	\$ 2.160.000,00
17.3	DISEÑO ESTRUCTURAL	M2	330,00	\$ 5.000,00	\$ 1.650.000,00
17.4	DISEÑO ARQUITECTONICO	M2	330,00	\$ 6.500,00	\$ 2.145.000,00
17.5	DISEÑO ELECTRICO	M2	330,00	\$ 3.000,00	\$ 990.000,00
SUB TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS					\$ 22.479.600,00
TOTAL PRESUPUESTO (INCLUYE GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)					\$ 332.251.640,75
TOTAL PRESUPUESTO DE CONTRATO (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)					\$ 2.159.486.800,23

PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA

Los valores pagados al ejecutor se obtuvieron de la relación de pagos realizados a la Unión Temporal Construcciones de Colombia, de acuerdo con la certificación expedida el 26/12/2012 por Blanca Cecilia Martinez Rodriguez, Tesorero General del ICCU.

DESCRIPCION	VALOR PAGADO
Orden de pago de fecha 14-09-10 Anticipo 50%	\$832.219.377,00
Orden de pago No. 0056 del 25-03-11 Acta Parcial No. 1	\$168.090.564,00
Orden de pago No. 0140 del 19-04-11 Acta Parcial No. 2	\$213.076.403,00
Orden de pago No. 0445 del 12-07-11 Acta Parcial No. 3	\$173.786.548,00
Orden de pago No. 0475 del 22-07-11 Acta Parcial No. 3	\$132.063.785,00
Orden de pago No. 0580 del 18-08-11 Acta Parcial No. 4	\$130.097.068,00
Orden de pago No. 0137 del 19-04-12 Anticipo 50% Adición	\$138.644.444,00
Orden de pago No. 0371 del 24-05-12 Acta Parcial No. 5	\$157.854.821,00
Total desembolso antes de la liquidación	\$ 1.945.833.010,00

BALANCE DEL CONVENIO

Descripción	Valor contrato	Amortización Anticipo	Valor pagado
VALOR CONTRATO INICIAL	1.664.438.754,00		
VALOR ANTICIPO	832.219.377,00		832.219.377,00
VALOR ADICION No. 1	223.575.291,00		
VALOR ADICION No. 2	277.288.888,00		138.644.444,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	2.165.302.933,00		
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 1			

Valor ejecutado acta parcial No 1	336.181.128,00		
Amortización anticipo		168.090.564,00	
Valor pagado, acta parcial No 1			168.090.564,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 2			
Valor ejecutado acta parcial No 2	426.152.805,00		
Amortización anticipo		213.076.402,00	
Valor pagado, acta parcial No 2			213.076.403,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 3			
Valor ejecutado acta parcial No 3	611.700.667,00		
Amortización anticipo		305.850.334,00	
Valor pagado, acta parcial No 3			305.850.333,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 4			
Valor ejecutado acta parcial No 4	199.784.074,00		
Amortización anticipo		69.687.006,00	
Valor pagado, acta parcial No 4			130.097.068,00
ACTA DE RECIBO PARCIAL No 5			
Valor ejecutado acta parcial No 5	372.014.336,00		
Amortización anticipo		214.159.515,00	
Valor pagado, acta parcial No 5			157.854.821,00
ACTA DE RECIBO FINAL			
Valor ejecutado acta de recibo final No.6	213.653.790,00		
Amortización anticipo			
Valor pagado, acta de recibo final No.6			213.653.790,00

Valor total obra ejecutada actas parciales 1, 2, 3, 4 y 5	2.159.486.800,00		
Valor amortizado anticipo		970.863.821,00	
Valor pagado anticipo y actas 1,2,3, 4 y 5 y recibo final No. 6			2.159.486.800,00
Saldo pendiente de pago con la liquidación 10%	213.653.790,00		
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA	2.159.486.800,00		
SALDO DE LA RESERVA	5.816.133,00		

ESTADO JURIDICO

DESCRIPCION	SI	NO	FECHA
Multas		X	
Incumplimiento		X	
Sanciones		X	

POLIZAS

El contratista a través de la compañía LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS PREVISORA., tomó las pólizas referentes al contrato Interadministrativo, información que se muestra a continuación:

Aseguradora: LA PREVISORA S.A. COMPAÑIA DE SEGUROS PREVISORA

Nº POLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VIGENCIA	
		Desde (año, mes, día)	Hasta (año, mes, día)
1007841	CUMPLIMIENTO	2012/11/21	2013/01/05
	PAGO DE SALARIOS	2015/05/22	2015/07/06
	ESTABILIDAD DE LA OBRA	2012/11/27	2017/11/27
	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	2012/11/21	2013/01/05

ACTAS SUSCRITAS

Nº	FECHA	DESCRIPCION
1	1 de Septiembre de 2010	De Iniciación
2	26 de Octubre de 2010	De Suspensión No.1
3	14 de Enero de 2011	Acta de Recibo parcial No.1

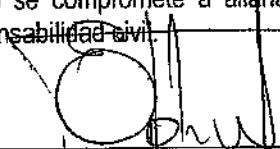
4	23 de Marzo de 2011	Acta de Recibo parcial No.2
5	30 de Marzo de 2011	De Suspensión No.2
6	20 de Junio de 2011	Acta de Recibo parcial No.3
7	8 de Agosto de 2011	Acta de Recibo parcial No.4
8	9 de Agosto de 2011	De Suspensión No.3
9	18 de Diciembre de 2011	De Suspensión No.4
10	15 de Febrero de 2012	Acta de Recibo parcial No.5
11	27 de Noviembre de 2012	Acta de Recibo final No. 6


✓

El recibo de los productos relacionados no exime al Contratista de los compromisos contractuales pactados y aceptados mediante el Contrato de Obra Pública ICCU-051-2010 ni de las acciones civiles y penales por las actuaciones u omisiones realizadas durante la ejecución, de conformidad con los artículos 52 y 53 de la ley 80/1993.

Que durante la ejecución del contrato se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

El Contratista declara que se encuentra a Paz y Salvo con todo lo relacionado a pagos de personal, proveedores de materiales y equipos utilizados durante la ejecución del contrato y en todo caso se compromete a allanar cualquier reclamación al respecto, lo cual garantiza con la póliza de cumplimiento, salarios y responsabilidad civil.


 UNION TEMPORAL CONSTRUCCION DE COLOMBIA
 EDGAR ALONSO QUESADA OREJARENA
 REPRESENTANTE LEGAL


 UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA – FACULTAD DE
 INGENIERIA
 CARLOS ALFONSO GOMEZ GUACANEME

Que con base en lo anterior y en la revisión numérica y documental realizada por el Arquitecto supervisor del ICCU, se le imparte visto bueno a la presente Acta de Liquidación Final del Contrato ICCU 051-2010.


 Vo. Bo. NANCY VALBUENA RAMOS
 Supervisor ICCU

De conformidad con lo expuesto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios y la Resolución No. 0365 de Diciembre de 2012, se otorga el visto bueno al Acta de Liquidación del Contrato de Obra No. ICCU-051-2010, atendiendo las certificaciones y constancias relacionadas con la ejecución, valor, oportunidad de los trabajos y objeto de este contrato de obra pública, de conformidad con los documentos suscritos durante la vigencia del mismo, por el Ejecutor y el Supervisor, para constancia se suscribe en Bogotá, D.C. a los, **27 DIC. 2012**



Vo. Bo. ADRIANA CAICEDO GALLEGO

Subgerente de Construcciones

Instituto de Infraestructura y Concesiones e Cundinamarca ICCU

Elaboró: Nancy Valbuena Ramos
 Aprobó: Gustavo Bellan — Jefe Oficina Asesora Jurídica






ACTA DE LIQUIDACION FINAL

FECHA ACTA:	16/02/2012	CLASE	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	FECHA:	16/05/2011
CONTRATO:	004 - 2011-AMY				
OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE TRES AULAS Y BATERIAS DE BAÑOS EN ESTRUCTURA PREFABRICADA METALICA PHRC, EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL LUIS CARLOS GALAN, INSPECCION DE TERAN, MUNICIPIO DE YACOPI.				
VALOR:	CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS (\$185.577.165,00) M/CTE				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA				
NIT.:	800.094.776-1				
REP. LEGAL:	WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ				
DOCUMENTO:	C.C. No. 79.541.455 DE Bogotá				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL P&P INGENIEROS				
NIT:	900.428.624-9				
REPR. LEGAL:	PEDRO ESCUCHA BARRAGAN – Según autorización de fecha 15 de febrero de 2012.				
DOCUMENTO	79.531.589 DE BOGOTA				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	5 MESES	INICIACION:	17/05/2011	TERMINACION:	16/10/2011
PROROGA 1:	2 MESES	INICIACION:	17/10/2011	TERMINACION:	16/12/2011
PROROGA 2:	2 MESES	INICIACION:	17/12/2011	TERMINACION:	17/02/2012
CANTIDADES RECIBIDAS					
LAS DESCRITAS EN EL INFORME Y EL ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 2012, SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA, DEBIDAMENTE REVISADA Y AVALADA POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.					
BALANCE DEL CONTRATO					
1. VALOR TOTAL CONTRATO (VC):				\$ 185.577.165,00	
2. VALOR ANTICIPO (A):				\$ 92.788.582,50	
2.1. AMORTIZACIONES ANTERIORES (AA):				\$ 83.455.306,68	
2.2. AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA (APA):				\$9.333.275,82	
2.3. TOTAL AMORTIZACIONES (TA=AA+APA):				\$92.788.582,50	
2.4. SALDO POR AMORTIZAR (SA=A-TA):				\$0,00	

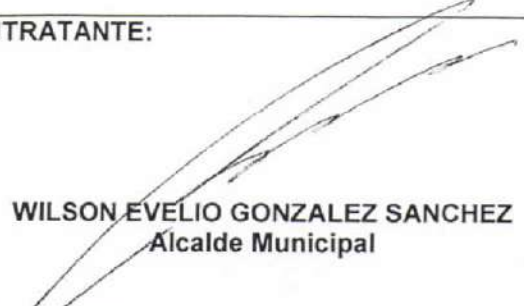



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDIA MUNICIPAL DE YACOPI



3. VALOR PRESENTE ACTA (VPA):	\$18.666.551,63
3.1. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (SFC=VPA-APA):	\$9.333.275,81
3.2. VALOR PAGOS ACTAS ANTERIORES (VAA=SFC DE ACTAS ANTERIORES):	\$83.455.306,68
3.3. VALOR TOTAL PAGOS ACTAS PARCIALES (VTAP=A+VAA+SFC):	\$185.577.165,00
4. SALDO POR PAGAR (SE=VC-VTAP):	\$0,00
5. SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$0,00

OBSERVACIONES: Las partes declaran que los ítems objeto del contrato fueron entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por EL MUNICIPIO a entera satisfacción, según aprobación dada por el interventor mediante su informe debidamente firmado.

FIRMAS

<p>CONTRATANTE:</p>  <p>WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ Alcalde Municipal</p>	<p>CONTRATISTA:</p>  <p>PEDRO ESCUCHA BARRAGAN Contratista Representante Legal Unión Temporal P & P Ing.</p>
<p>SUPERVISOR:</p>  <p>JAIRO ARNULFO BELTRAN RODRIGUEZ Secretario de Planeación</p>	<p>INTERVENTOR:</p>  <p>MARLON ARLEY CARDENAS ALVAREZ Interventor</p>



ACTA DE RECIBO FINAL

FECHA ACTA:	16/02/2012				
CONTRATO:	004 - 2011-AMY	CLASE	CONTRATO DE OBRA PUBLICA	FECHA:	16/05/2011
OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE TRES AULAS Y BATERIAS DE BAÑOS EN ESTRUCTURA PREFABRICADA METALICA PHRC, EN LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL LUIS CARLOS GALAN, INSPECCION DE TERAN, MUNICIPIO DE YACOPI.				
VALOR:	CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS (\$185.577.165,00) M/CTE				
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE YACOPI CUNDINAMARCA				
NIT.:	800.094.776-1				
REP. LEGAL:	WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ				
DOCUMENTO:	C.C. No. 79.541.455 DE Bogotá				
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL P&P INGENIEROS				
NIT:	900.428.624-9				
REPR. LEGAL:	PEDRO ESCUCHA BARRAGAN - Según autorización de fecha 15 de febrero de 2012.				
DOCUMENTO	79.531.589 DE BOGOTA				
PLAZO DE EJECUCION INICIAL:	5 MESES	INICIACION:	17/05/2011	TERMINACION:	16/10/2011
PROROGA 1:	2 MESES	INICIACION:	17/10/2011	TERMINACION:	16/12/2011
PROROGA 2:	2 MESES	INICIACION:	17/12/2011	TERMINACION:	17/02/2012
CANTIDADES RECIBIDAS					
LAS DESCRITAS EN EL INFORME Y EL ACTA DE RECIBO FINAL DE CANTIDADES DE OBRA DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 2012, SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, LA CUAL HACE PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ACTA, DEBIDAMENTE REVISADA Y AVALADA POR EL INTERVENTOR Y EL SUPERVISOR MEDIANTE SU FIRMA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.					
BALANCE DEL CONTRATO					
1. VALOR TOTAL CONTRATO (VC):				\$ 185.577.165,00	
2. VALOR ANTICIPO (A):				\$ 92.788.582,50	
2.1. AMORTIZACIONES ANTERIORES (AA):				\$ 83.455.306,68	
2.2. AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA (APA):				\$ 9.333.275,82	
2.3. TOTAL AMORTIZACIONES (TA=AA+APA):				\$ 92.788.582,50	
2.4. SALDO POR AMORTIZAR (SA=A-TA):				\$ 0,00	

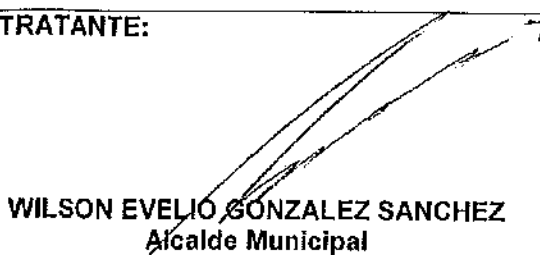
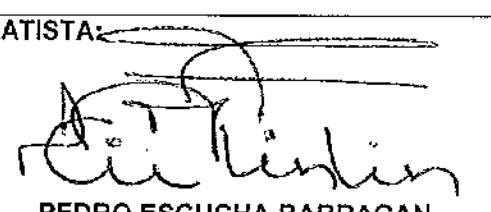

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDIA MUNICIPAL DE YACOPÍ



3. VALOR PRESENTE ACTA (VPA):	\$18.666.551,63
3.1. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (SFC=VPA-APA):	\$9.333.275,81
3.2. VALOR PAGOS ACTAS ANTERIORES (VAA=SFC DE ACTAS ANTERIORES):	\$83.455.306,68
3.3. VALOR TOTAL PAGOS ACTAS PARCIALES (VTAP=A+VAA+SFC):	\$185.577.165,00
4. SALDO POR EJECUTAR (SE=VC-VTAP):	\$0,00

OBSERVACIONES: Las partes declaran que los ítems objeto del contrato fueron entregados por EL CONTRATISTA y recibidos por EL MUNICIPIO a entera satisfacción, según aprobación dada por el interventor mediante su informe debidamente firmado.

FIRMAS

CONTRATANTE:  WILSON EVELIO GONZALEZ SANCHEZ Alcalde Municipal	CONTRATISTA:  PEDRO ESCUCHA BARRAGAN Contratista Representante Legal Unión Temporal P & P Ing.
SUPERVISOR:  JAIRO ARNULFO BELTRAN RODRIGUEZ Secretario de Planeación	INTERVENTOR:  MARLON ARLEY CARDENAS ALVAREZ Interventor