

## **SINCELEJO**

19 DE JULIO DE 2022

Señores

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI. FIDUCIARIA POPULAR S.A.**

Asunto: SOLICITUD DE SUBSANACIÓN AL PROCESO DE CONTRATACIÓN PAF-ICBFGS-O-057-2022. CUYO OBJETO ES: **LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META”.**

Cordial saludo:

Por medio de la presente me dirijo a ustedes en mi calidad de representante legal con el fin de dar cumplimiento a la solicitud de subsanación realizada por ustedes mediante publicación del informe preliminar el día 15 de JULIO de 2022 a través de la plataforma de contratación de FINDETER.

Mediante este informe, se nos comunicó lo siguiente:

### **1. CORRECCION DE POLIZAS**


Se anexan pólizas corregida según exigencias de la entidad

### **2. CERTIFICACION DE LA EXPERIENCIA “ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR, Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.**

Se anexa acta final en números donde se acreditan las cantidades de **CONSTRUCCION**

No siendo más, agradecemos cambiar nuestra condición a proponente HÁBIL para poder dar continuidad a nuestra participación en el proceso de contratación.

Cordialmente,



---

**JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO SACUDETE  
VILLAVICNECIO 2022**



NIT. 860.009.578-6

19/07/2022

## CONSTANCIA DE PAZ Y SALVO

Por medio de la presente constancia de pago, se informa que **CONSORCIO SACUDETE VILLAVICENCIO 2022** identificada con **NIT. 314740** se encuentra a **PAZ Y SALVO** en la compañía Seguros del Estado S.A. con el pago de la póliza **CU. PARTICULAR No. 101073175** anexo 0.

Se expide el presente certificado a solicitud del interesado a los (19) Día del mes de julio del 2022.

Atentamente

**directora Administrativa**  
**Dpto. de Cartera**  
**Sucursal Barranquilla**

RS



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

**ASIENTO DE DIARIO No.  
850330405**

**Nit. 860009578-6**

EXPEDIDO EN	SUCURSAL	CODIGO	FECHA	CLAVE	NOMBRE		
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	19/07/2022				
RECIBIMOS DE: 54227069 - CONSORCIO SACUDETE VILLAVICENCIO 2022						NIT. 314740	
LA SUMA DE: CERO M/CTE.*****							
POR CONCEPTO DE: CRUCE DE SALDOS							
SUC-RAMO-POLIZA-ENDOSO			PRIMA	GASTO	IVA	RUNT	VALOR
BARRANQUILLA - CU. PARTICULAR. - 101073175 - 0			307,865.00	8,000.00	60,014.35	0.00	375,879.35
BARRANQUILLA - CU. ENTIDAD.EST. - 101116781 - 1			-307,865.00	-8,000.00	-60,014.35	0.00	-375,879.35
OTROS CONCEPTOS DE PAGO						VALOR	
FORMA DE PAGO							
					EFECTIVO:		
					CHEQUE:		
					TARJETA:		
					BD:		
					OTROS:		
TRANSACCION 850330405				TOTAL:		0.00	
CAJERO: MILENEGARCIA							



**SEGUROS  
DEL  
ESTADO S.A.**

**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

**ASIENTO DE DIARIO No.  
850330405**

**860009578-6**

EXPEDIDO EN	SUCURSAL	CODIGO	FECHA	CLAVE	NOMBRE		
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	19/07/2022				
RECIBIMOS DE: 54227069 - CONSORCIO SACUDETE VILLAVICENCIO 2022						NIT. 314740	
LA SUMA DE: CERO M/CTE.*****							
POR CONCEPTO DE: CRUCE DE SALDOS							
SUC-RAMO-POLIZA-ENDOSO			PRIMA	GASTO	IVA	RUNT	VALOR
BARRANQUILLA - CU. PARTICULAR. - 101073175 - 0			307,865.00	8,000.00	60,014.35	0.00	375,879.35
BARRANQUILLA - CU. ENTIDAD.EST. - 101116781 - 1			-307,865.00	-8,000.00	-60,014.35	0.00	-375,879.35
OTROS CONCEPTOS DE PAGO						VALOR	
FORMA DE PAGO							
					EFECTIVO:		
					CHEQUE:		
					TARJETA:		
					BD:		
					OTROS:		
TRANSACCION 850330405				TOTAL:		0.00	
CAJERO: MILENEGARCIA							



NIT. 860.009.578-6

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR**

**PARTICULAR**

CIUDAD DE EXPEDICIÓN <b>BARRANQUILLA</b>			SUCURSAL <b>BARRANQUILLA</b>			COD.SUC <b>85</b>	NO.PÓLIZA <b>85-45-101073175</b>	ANEXO <b>0</b>
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
<b>18 07 2022</b>	<b>11 07 2022</b>			<b>00:00</b>	<b>11 11 2022</b>		<b>23:59</b>	<b>EMISION ORIGINAL</b>

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL <b>CONSORCIO SACUDETE VILLAVICENCIO 2022</b>	IDENTIFICACIÓN <b>NAD: 314.740-0</b>
DIRECCIÓN: <b>CR 50 NRO. 25 - 29</b>	CIUDAD: <b>SINCELEJO, SUCRE</b> TELÉFONO: <b>3003281066</b>

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

ASEGURADO / BENEFICIARIO: <b>PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER ICBF ABU DABHI</b>	IDENTIFICACIÓN NIT: <b>830.053.691-8</b>
DIRECCIÓN: <b>CL 104 NRO. 18 A - 52</b>	CIUDAD: <b>BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL</b> TELÉFONO <b>6230311</b>

ADICIONAL:

**OBJETO DEL SEGURO**

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

LA SERIEDAD DE LA OFERTA REFERENTE A PROCESO INVITACION PUBLICA A PRESENTAR OFERTA A LA CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-057-2022 CUYO OBJETO ES: LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE UN CENTRO SACUDETE TIPO I, UBICADO EN VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META.

//  
LA SERIEDAD DE LA OFERTA AMPARA  
-LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO.  
-LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL TERMINO PREVISTO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA O LAS REGLAS DE PARTICIPACION SE PRORROGUE, O CUANDO EL TERMINO PREIVSTO PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO SE PRORROGUE, SIEMPRE Y CUANDO ESAS PRORROGAS, NO EXCEDAN UN TERMINO DE TRES MESES.  
-EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL TERMINO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS PROPUESTAS.  
-LA NO PRESENTACION POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO EXIGIDA LA ENTIDAD, PARA AMPARAR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO.  
DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

**AMPAROS**

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
SERIEDAD DE LA OFERTA	11/07/2022	11/11/2022	\$205,243,333.40

FECHA ADJUDICACIÓN : 11/08/2022

**ACLARACIONES**

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :		
NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ESCAMILLA SIERRA JOSE SACRAMENTO	92525570	34.00
ARRIETA CARDENAS DABERLIS ELIAS	72236745	33.00
GOMEZ HERNANDEZ YEISON JULIO	92532061-7	33.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ ****307,865.00	\$ *****8,000.00	\$ *****60,014.00	\$ *****375,879.00	\$ *****205,243,333.40	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MARIA EUGENIA MEDINA MEJIA	173980	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO  
3 - SEÑOS DE VIDA DEL ESTADO - SEGURO DEL EST  
EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO  
EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO

85-45-101073175

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



*[Handwritten signature]*

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR  
PARTICULAR**

<b>CIUDAD DE EXPEDICIÓN</b> BARRANQUILLA			<b>SUCURSAL</b> BARRANQUILLA			<b>COD.SUC</b> 85	<b>NO.PÓLIZA</b> 85-45-101073175	<b>ANEXO</b> 0			
<b>FECHA EXPEDICIÓN</b>	<b>VIGENCIA DESDE</b>		<b>A LAS HORAS</b>	<b>VIGENCIA HASTA</b>		<b>A LAS HORAS</b>	<b>TIPO MOVIMIENTO</b>				
DÍA 18	MES 07	AÑO 2022	DÍA 11	MES 07	AÑO 2022	00:00	DÍA 11	MES 11	AÑO 2022	23:59	EMISION ORIGINAL

**DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO**

<b>NOMBRE O RAZON SOCIAL</b> CONSORCIO SACUDETE VILLAVICENCIO 2022	<b>IDENTIFICACIÓN</b> NAD: 314.740-0
<b>DIRECCIÓN:</b> CR 50 NRO. 25 - 29	<b>CIUDAD:</b> SINCELEJO, SUCRE
<b>TELÉFONO:</b> 3003281066	

**DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO**

<b>ASEGURADO / BENEFICIARIO:</b> PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER ICBF ABU DABHI	<b>IDENTIFICACIÓN</b> NIT: 830.053.691-8
<b>DIRECCIÓN:</b> CL 104 NRO. 18 A - 52	<b>CIUDAD:</b> BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL
<b>TELÉFONO:</b> 6230311	

ADICIONAL:

OBJETO DE LA POLIZA  
//  
ASEGURADO-BENEFICIARIO:  
PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER - ICBF ABU DABHI, IDENTIFICADO CON NIT. 830.053.691-8  
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF, IDENTIFICADO CON NIT 899.999.239-2.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA





85-45-101073175

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General





FIRMA TOMADOR

 <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30%: \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
<b>CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE PIÑALITO</b>																		
1	<b>OBRAS PREELIMINARES</b>				\$ 7.137.301,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 7.137.301,00		\$ -	
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	91,20	\$ 4.181	381.318,00	-	\$ -		\$ -	91,20	\$ 381.318,00		\$ -	91,20	\$ 381.318,00		\$ -	
1.2	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6.753	615.891,00	-	\$ -		\$ -	91,20	\$ 615.891,00		\$ -	91,20	\$ 615.891,00		\$ -	
1.3	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269.985	5.269.985,00	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00		\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00		\$ -	
1.4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12.167	562.116,00	-	\$ -		\$ -	46,20	\$ 562.116,00		\$ -	46,20	\$ 562.116,00		\$ -	
1.5	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3.377	307.991,00	-	\$ -		\$ -	91,20	\$ 307.991,00		\$ -	91,20	\$ 307.991,00		\$ -	
2	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				\$ 11.836.753,00		\$ -		\$ -		\$ 11.836.753,00		\$ -		\$ 11.836.753,00		\$ -	
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142.174	11.025.292,00	-	\$ -		\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00		\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00		\$ -	
2.2	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34.109	639.544,00	-	\$ -		\$ -	18,75	\$ 639.544,00		\$ -	18,75	\$ 639.544,00		\$ -	
2.3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5.769	171.917,00	-	\$ -		\$ -	29,80	\$ 171.917,00		\$ -	29,80	\$ 171.917,00		\$ -	
3	<b>CIMIENOTOS</b>				\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ -		\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ 8.199.566,00		\$ -	
3.1	SOLIDADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.438	200.722,00	-	\$ -		\$ -	0,53	\$ 200.722,00		\$ -	0,53	\$ 200.722,00		\$ -	
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	2.028.904,00	-	\$ -		\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00		\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00		\$ -	
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	409.105,00	-	\$ -		\$ -	0,64	\$ 409.105,00		\$ -	0,64	\$ 409.105,00		\$ -	
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M	26,80	\$ 62.565	1.676.742,00	-	\$ -		\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00		\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00		\$ -	
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA CIMIENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	1.968.797,00	-	\$ -		\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00		\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00		\$ -	
3.6	CONSTRUCCION DE VIGA CIMENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 3/8 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	1.915.296,00	-	\$ -		\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00		\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00		\$ -	
4	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 10.025.357,00		\$ 46.659,00		\$ 152.176,00		\$ 9.919.840,00		\$ 9.919.840,00		\$ 9.919.840,00		\$ -	
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	2.074.921,00	-	\$ -		\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00		\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00		\$ -	
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	65.858,00	-	\$ -		\$ -	1,50	\$ 65.858,00		\$ -	1,50	\$ 65.858,00		\$ -	
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	587.994,00	0,98	\$ 46.659,00		\$ -	13,33	\$ 634.652,00		\$ -	13,33	\$ 634.652,00		\$ -	
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	29,80	\$ 85.975	2.562.055,00	-	\$ -		1,77	\$ 152.176,00	28,03	\$ 2.409.880,00		\$ -	28,03	\$ 2.409.880,00		\$ -
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	2.317.279,00	-	\$ -		\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00		\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00		\$ -	
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	2.268.837,00	-	\$ -		\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00		\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00		\$ -	
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$ 148.413	148.413,00	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 148.413,00		\$ -	1,00	\$ 148.413,00		\$ -	
5	<b>MAPOSTERIA</b>				\$ 4.887.075,00		\$ -		\$ -		\$ 4.887.075,00		\$ -		\$ 4.887.075,00		\$ -	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$ 23.535	630.738,00	-	\$ -		\$ -	26,80	\$ 630.738,00		\$ -	26,80	\$ 630.738,00		\$ -	
5.2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$ 23.535	936.693,00	-	\$ -		\$ -	39,80	\$ 936.693,00		\$ -	39,80	\$ 936.693,00		\$ -	
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$ 40.827	3.319.644,00	-	\$ -		\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00		\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00		\$ -	
6	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 10.591.511,00		\$ -		\$ -		\$ 10.591.511,00		\$ -		\$ 10.591.511,00		\$ -	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$ 77.103	6.647.050,00	-	\$ -		\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00		\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00		\$ -	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	50,41	\$ 67.459	3.400.609,00	-	\$ -		\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00		\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00		\$ -	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$ 19.563	543.852,00	-	\$ -		\$ -	27,80	\$ 543.852,00		\$ -	27,80	\$ 543.852,00		\$ -	


 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020			
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261		<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>																			
		<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>										<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>				<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>					
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR				
<b>7</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				<b>\$ 15.312.739,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 15.312.739,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 15.312.739,00</b>		<b>\$ -</b>				
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	162,80	\$ 26.385	\$ 4.295.478,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00		\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00		\$ -				
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$ 32.334	\$ 1.286.894,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00		\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00		\$ -				
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$ 12.489	\$ 2.476.319,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00		\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00		\$ -				
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$ 14.033	\$ 2.284.573,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00		\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00		\$ -				
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$ 11.714	\$ 1.907.040,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00		\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00		\$ -				
7.6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$ 8.178	\$ 1.621.534,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00		\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00		\$ -				
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$ 7.267	\$ 1.440.901,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00		\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00		\$ -				
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 3.766.368,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 3.766.368,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 3.766.368,00</b>		<b>\$ -</b>				
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$ 242.278	\$ 2.597.221,00	-	\$ -	-	\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00		\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00		\$ -				
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 608.546	\$ 608.546,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 608.546,00		\$ -	1,00	\$ 608.546,00		\$ -				
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS, (INCLUYE MOLDRAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	1,00	\$ 560.601	\$ 560.601,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 560.601,00		\$ -	1,00	\$ 560.601,00		\$ -				
<b>9</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 4.755.517,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 4.755.517,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 4.755.517,00</b>		<b>\$ -</b>				
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	50,41	\$ 64.743	\$ 3.263.695,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00		\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00		\$ -				
9.2	PERSIANA DE VENTILACIÓN CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	3,73	\$ 333.746	\$ 1.243.204,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00		\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00		\$ -				
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	3,73	\$ 66.743	\$ 248.618,00	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 248.618,00		\$ -	3,73	\$ 248.618,00		\$ -				
<b>10</b>	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 14.276.911,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.276.911,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.276.911,00</b>		<b>\$ -</b>				
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	77,63	\$ 87.963	\$ 6.828.568,00	-	\$ -	-	\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00		\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00		\$ -				
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	633,50	\$ 10.589	\$ 6.708.132,00	-	\$ -	-	\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00		\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00		\$ -				
10.3	REDBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 14 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	15,52	\$ 47.694	\$ 740.211,00	-	\$ -	-	\$ -	15,52	\$ 740.211,00		\$ -	15,52	\$ 740.211,00		\$ -				
<b>11</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 10.775.779,00</b>		<b>\$ 655.500,00</b>		<b>\$ 641.950,00</b>		<b>\$ 10.789.329,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.789.329,00</b>		<b>\$ -</b>				
	SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN																				
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION	ML	27,00	\$ 57.000	\$ 1.539.000,00	11,50	\$ 655.500,00	-	\$ -	38,50	\$ 2.194.500,00		\$ -	38,50	\$ 2.194.500,00		\$ -				
11.2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00		\$ -	4,00	\$ 134.800,00		\$ -				
11.3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	14,00	\$ 182.800	\$ 2.559.200,00	-	\$ -	3,00	\$ 548.400,00	11,00	\$ 2.010.800,00		\$ -	11,00	\$ 2.010.800,00		\$ -				
11.4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 357.251	\$ 1.429.004,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00		\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00		\$ -				
11.5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	40,00	\$ 28.950	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00		\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00		\$ -				
11.6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	30,00	\$ 17.000	\$ 510.000,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 510.000,00		\$ -	30,00	\$ 510.000,00		\$ -				
11.7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERÍA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	15,00	\$ 137.725	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00		\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00		\$ -				
11.8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	2,00	\$ 263.350	\$ 526.700,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00		\$ -	2,00	\$ 526.700,00		\$ -				
11.9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	1,00	\$ 221.300	\$ 221.300,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00		\$ -	1,00	\$ 221.300,00		\$ -				




 <p>Alcaldía de <b>MONTERÍA</b></p> <p>Gobierno de la <b>GENTE</b></p> <p>CALLE DEL N.º 7 - 20050 - MONTERÍA - GUANAJATÓ</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.  <b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 17 NOV DE 2019	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>											<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>				<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>		<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>	
						(+)	VALOR	(-)	VALOR									
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>	<b>V/UNIT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	
11,10	SI TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	2,00	\$ 222.400	\$ 444.800,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 444.800,00			2,00	\$ 444.800,00			
11,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93.550	\$ 187.100,00	-	\$ -	1,00	\$ 93.550,00	1,00	\$ 93.550,00			1,00	\$ 93.550,00			
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 101.564.877,00</b>		<b>\$ 702.159,00</b>		<b>\$ 794.126,00</b>		<b>\$ 101.472.910,00</b>			<b>\$ 101.472.910,00</b>			<b>\$ -</b>	
<b>CONSTRUCCION DE UN (1) AULA ESCOLAR EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE SIMON BOLIVAR</b>																		
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>\$ 9.451.085,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.451.085,00</b>		<b>\$ 9.451.085,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	91,20	\$ 4.181	\$ 381.318,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 381.318,00			91,20	\$ 381.318,00			
1,2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	55,60	\$ 18.017	\$ 1.001.746,00	-	\$ -	-	\$ -	55,60	\$ 1.001.746,00			55,60	\$ 1.001.746,00			
1,3	DEMOLICION DE AULAS EN MAL ESTADO INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA DEMOLICION	M3	10,92	\$ 120.150	\$ 1.312.038,00	-	\$ -	-	\$ -	10,92	\$ 1.312.038,00			10,92	\$ 1.312.038,00			
1,4	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6.753	\$ 615.891,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 615.891,00			91,20	\$ 615.891,00			
1,5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00			1,00	\$ 5.269.985,00			
1,6	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12.167	\$ 562.116,00	-	\$ -	-	\$ -	46,20	\$ 562.116,00			46,20	\$ 562.116,00			
1,7	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3.377	\$ 307.991,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 307.991,00			91,20	\$ 307.991,00			
<b>2</b>	<b>EXCAVACIÓN Y RELLENO</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142.174	\$ 11.025.292,00	-	\$ -	-	\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00			77,55	\$ 11.025.292,00			
2,2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	3,75	\$ 182.250	\$ 683.438,00	-	\$ -	-	\$ -	3,75	\$ 683.438,00			3,75	\$ 683.438,00			
2,3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34.109	\$ 639.544,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 639.544,00			18,75	\$ 639.544,00			
2,4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5.769	\$ 171.917,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 171.917,00			29,80	\$ 171.917,00			
2,5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	18,75	\$ 112.251	\$ 2.104.707,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 2.104.707,00			18,75	\$ 2.104.707,00			
<b>3</b>	<b>CIMENTOS</b>				<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
3,1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.436	\$ 200.722,00	-	\$ -	-	\$ -	0,53	\$ 200.722,00			0,53	\$ 200.722,00			
3,2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	\$ 2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00			3,17	\$ 2.028.904,00			
3,3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	\$ 409.105,00	-	\$ -	-	\$ -	0,64	\$ 409.105,00			0,64	\$ 409.105,00			
3,4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	26,80	\$ 62.565	\$ 1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00			26,80	\$ 1.676.742,00			
3,5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	\$ 1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00			398,30	\$ 1.968.797,00			
3,6	CONSTRUCCION DE VIGA CIMENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	\$ 1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00			39,80	\$ 1.915.296,00			
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 10.025.357,00</b>		<b>\$ 288.989,00</b>		<b>\$ 177.939,00</b>		<b>\$ 10.136.407,00</b>		<b>\$ 10.136.407,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>	
4,1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	\$ 2.074.921,00	0,24	\$ 234.897,00	-	\$ -	2,36	\$ 2.309.817,00			2,36	\$ 2.309.817,00			
4,2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	\$ 65.858,00	0,05	\$ 2.196,00	-	\$ -	1,55	\$ 68.053,00			1,55	\$ 68.053,00			
4,3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	\$ 587.994,00	1,09	\$ 51.896,00	-	\$ -	13,44	\$ 639.890,00			13,44	\$ 639.890,00			
4,4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	29,80	\$ 85.975	\$ 2.562.055,00	-	\$ -	2,07	\$ 177.939,00	27,73	\$ 2.384.118,00			27,73	\$ 2.384.118,00			
4,5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	\$ 2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00			468,80	\$ 2.317.279,00			
4,6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	\$ 2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00			459,00	\$ 2.268.837,00			


 <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR			
4,7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$	148.413	\$	148.413,00	-	\$	-	-	\$	-	1,00	\$	148.413,00		
5	<b>MAPOSTERIA</b>				\$	4.887.075,00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	4.887.075,00	\$	4.887.075,00		
5,1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$	23.535	\$	630.738,00	-	\$	-	-	\$	-	26,80	\$	630.738,00		
5,2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$	23.535	\$	936.693,00	-	\$	-	-	\$	-	39,80	\$	936.693,00		
5,3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$	40.827	\$	3.319.644,00	-	\$	-	-	\$	-	81,31	\$	3.319.644,00		
6	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$	10.591.511,00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	10.591.511,00	\$	10.591.511,00		
6,1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M. INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$	77.103	\$	6.647.050,00	-	\$	-	-	\$	-	86,21	\$	6.647.050,00		
6,2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	50,41	\$	67.459	\$	3.400.609,00	-	\$	-	-	\$	-	50,41	\$	3.400.609,00		
6,3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$	19.563	\$	543.852,00	-	\$	-	-	\$	-	27,80	\$	543.852,00		
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$	15.312.739,00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	15.312.739,00	\$	15.312.739,00		
7,1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	162,80	\$	26.385	\$	4.295.478,00	-	\$	-	-	\$	-	162,80	\$	4.295.478,00		
7,2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$	32.334	\$	1.286.894,00	-	\$	-	-	\$	-	39,80	\$	1.286.894,00		
7,3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$	12.489	\$	2.476.319,00	-	\$	-	-	\$	-	198,28	\$	2.476.319,00		
7,4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$	14.033	\$	2.284.573,00	-	\$	-	-	\$	-	162,80	\$	2.284.573,00		
7,5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$	11.714	\$	1.907.040,00	-	\$	-	-	\$	-	162,80	\$	1.907.040,00		
7,6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$	8.178	\$	1.621.534,00	-	\$	-	-	\$	-	198,28	\$	1.621.534,00		
7,7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$	7.267	\$	1.440.901,00	-	\$	-	-	\$	-	198,28	\$	1.440.901,00		
8	<b>CARPINTERIA</b>				\$	3.766.368,00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	3.766.368,00	\$	3.766.368,00		
8,1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$	242.278	\$	2.597.221,00	-	\$	-	-	\$	-	10,72	\$	2.597.221,00		
8,2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$	608.546	\$	608.546,00	-	\$	-	-	\$	-	1,00	\$	608.546,00		
8,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	1,00	\$	560.601	\$	560.601,00	-	\$	-	-	\$	-	1,00	\$	560.601,00		
9	<b>CIELO RASO</b>				\$	4.700.454,00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	4.700.454,00	\$	4.700.454,00		
9,1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	50,41	\$	64.743	\$	3.263.695,00	-	\$	-	-	\$	-	50,41	\$	3.263.695,00		
9,2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO. MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	3,73	\$	333.746	\$	1.243.204,00	-	\$	-	-	\$	-	3,73	\$	1.243.204,00		
9,3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	2,90	\$	66.743	\$	193.555,00	-	\$	-	-	\$	-	2,90	\$	193.555,00		
10	<b>CUBIERTA</b>				\$	14.276.911,00	\$	-	\$	-	\$	-	\$	14.276.911,00	\$	14.276.911,00		
10,1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	77,63	\$	87.963	\$	6.828.568,00	-	\$	-	-	\$	-	77,63	\$	6.828.568,00		




 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO 2020 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																											
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR								
3	<b>CIMENTOS</b>				\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ -		\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ 8.199.566,00		\$ -		\$ -								
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.436	\$ 200.722,00	-	\$ -	-	\$ -	0,53	\$ 200.722,00		\$ -	0,53	\$ 200.722,00		\$ -		\$ -								
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	\$ 2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00		\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00		\$ -		\$ -								
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	\$ 409.105,00	-	\$ -	-	\$ -	0,64	\$ 409.105,00		\$ -	0,64	\$ 409.105,00		\$ -		\$ -								
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	26,80	\$ 62.565	\$ 1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00		\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00		\$ -		\$ -								
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA CIMENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	\$ 1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00		\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00		\$ -		\$ -								
3.6	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CIMENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 3/8 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	\$ 1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00		\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00		\$ -		\$ -								
4	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 10.025.357,00		\$ -		\$ 238.151,00		\$ 9.787.207,00		\$ 9.787.207,00		\$ 9.787.207,00		\$ -		\$ -								
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	\$ 2.074.921,00	-	\$ -	-	\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00		\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00		\$ -		\$ -								
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	\$ 65.858,00	-	\$ -	-	\$ -	1,50	\$ 65.858,00		\$ -	1,50	\$ 65.858,00		\$ -		\$ -								
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	\$ 587.994,00	-	\$ -	-	\$ -	12,35	\$ 587.994,00		\$ -	12,35	\$ 587.994,00		\$ -		\$ -								
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	29,80	\$ 85.975	\$ 2.562.055,00	-	\$ -	2,77	\$ 238.151,00	27,03	\$ 2.323.905,00		\$ -	27,03	\$ 2.323.905,00		\$ -		\$ -								
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	\$ 2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00		\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00		\$ -		\$ -								
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	\$ 2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00		\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00		\$ -		\$ -								
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$ 148.413	\$ 148.413,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 148.413,00		\$ -	1,00	\$ 148.413,00		\$ -		\$ -								
5	<b>MAMPOSTERIA</b>				\$ 4.887.075,00		\$ -		\$ -		\$ 4.887.075,00		\$ 4.887.075,00		\$ 4.887.075,00		\$ -		\$ -								
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$ 23.535	\$ 630.738,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 630.738,00		\$ -	26,80	\$ 630.738,00		\$ -		\$ -								
5.2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$ 23.535	\$ 936.693,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 936.693,00		\$ -	39,80	\$ 936.693,00		\$ -		\$ -								
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$ 40.827	\$ 3.319.644,00	-	\$ -	-	\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00		\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00		\$ -		\$ -								
6	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 10.591.511,00		\$ -		\$ -		\$ 10.591.511,00		\$ 10.591.511,00		\$ 10.591.511,00		\$ -		\$ -								
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$ 77.103	\$ 6.647.050,00	-	\$ -	-	\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00		\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00		\$ -		\$ -								
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	50,41	\$ 67.459	\$ 3.400.609,00	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00		\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00		\$ -		\$ -								
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$ 19.563	\$ 543.852,00	-	\$ -	-	\$ -	27,80	\$ 543.852,00		\$ -	27,80	\$ 543.852,00		\$ -		\$ -								
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -		\$ 15.312.739,00		\$ 15.312.739,00		\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -								
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.	M2	162,80	\$ 26.385	\$ 4.295.478,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00		\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00		\$ -		\$ -								
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$ 32.334	\$ 1.286.894,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00		\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00		\$ -		\$ -								
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$ 12.489	\$ 2.476.319,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00		\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00		\$ -		\$ -								
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$ 14.033	\$ 2.284.573,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00		\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00		\$ -		\$ -								
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$ 11.714	\$ 1.907.040,00	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00		\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00		\$ -		\$ -								
7.6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$ 8.178	\$ 1.621.534,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00		\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00		\$ -		\$ -								
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$ 7.267	\$ 1.440.901,00	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00		\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00		\$ -		\$ -								
8	<b>CARPINTERIA</b>				\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -		\$ 3.766.368,00		\$ 3.766.368,00		\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -								
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$ 242.278	\$ 2.597.221,00	-	\$ -	-	\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00		\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00		\$ -		\$ -								
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 608.546	\$ 608.546,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 608.546,00		\$ -	1,00	\$ 608.546,00		\$ -		\$ -								





 <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>FECHA FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
1.3	DEMOLICION DE AULAS EN MAL ESTADO INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES. INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA DEMOLICION	M3	103,91	\$ 120.150	\$ 12.484.787,00	-	\$ -	-	\$ -	103,91	\$ 12.484.787,00			103,91	\$ 12.484.787,00			
1.4	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	91,20	\$ 6.753	\$ 615.891,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 615.891,00			91,20	\$ 615.891,00			
1.5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA DE TEJA EN ZINC.	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00			1,00	\$ 5.269.985,00			
1.6	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	46,20	\$ 12.167	\$ 562.116,00	-	\$ -	-	\$ -	46,20	\$ 562.116,00			46,20	\$ 562.116,00			
1.7	DESCAPOTE MANUAL	M2	91,20	\$ 3.377	\$ 307.991,00	-	\$ -	-	\$ -	91,20	\$ 307.991,00			91,20	\$ 307.991,00			
<b>2</b>	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 14.624.898,00</b>				<b>\$ 14.624.898,00</b>		<b>\$ -</b>	
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	77,55	\$ 142.174	\$ 11.025.292,00	-	\$ -	-	\$ -	77,55	\$ 11.025.292,00			77,55	\$ 11.025.292,00			
2.2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	3,75	\$ 182.250	\$ 683.438,00	-	\$ -	-	\$ -	3,75	\$ 683.438,00			3,75	\$ 683.438,00			
2.3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	18,75	\$ 34.109	\$ 639.544,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 639.544,00			18,75	\$ 639.544,00			
2.4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	29,80	\$ 5.769	\$ 171.917,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 171.917,00			29,80	\$ 171.917,00			
2.5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	18,75	\$ 112.251	\$ 2.104.707,00	-	\$ -	-	\$ -	18,75	\$ 2.104.707,00			18,75	\$ 2.104.707,00			
<b>3</b>	<b>CIMIENOTOS</b>				<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 8.199.566,00</b>				<b>\$ 8.199.566,00</b>		<b>\$ -</b>	
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,53	\$ 379.436	\$ 200.722,00	-	\$ -	-	\$ -	0,53	\$ 200.722,00			0,53	\$ 200.722,00			
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,17	\$ 639.226	\$ 2.028.904,00	-	\$ -	-	\$ -	3,17	\$ 2.028.904,00			3,17	\$ 2.028.904,00			
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,64	\$ 639.226	\$ 409.105,00	-	\$ -	-	\$ -	0,64	\$ 409.105,00			0,64	\$ 409.105,00			
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M3	26,80	\$ 62.565	\$ 1.676.742,00	-	\$ -	-	\$ -	26,80	\$ 1.676.742,00			26,80	\$ 1.676.742,00			
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMIENTOS.	KG	398,30	\$ 4.943	\$ 1.968.797,00	-	\$ -	-	\$ -	398,30	\$ 1.968.797,00			398,30	\$ 1.968.797,00			
3.6	CONSTRUCCION DE VIGA CIMIENTO ANDEN 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M3	39,80	\$ 48.123	\$ 1.915.296,00	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.915.296,00			39,80	\$ 1.915.296,00			
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 10.025.357,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.025.357,00</b>				<b>\$ 10.025.357,00</b>		<b>\$ -</b>	
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	2,12	\$ 978.736	\$ 2.074.921,00	-	\$ -	-	\$ -	2,12	\$ 2.074.921,00			2,12	\$ 2.074.921,00			
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	1,50	\$ 43.905	\$ 65.858,00	-	\$ -	-	\$ -	1,50	\$ 65.858,00			1,50	\$ 65.858,00			
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	12,35	\$ 47.611	\$ 587.994,00	-	\$ -	-	\$ -	12,35	\$ 587.994,00			12,35	\$ 587.994,00			
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	29,80	\$ 85.975	\$ 2.562.055,00	-	\$ -	-	\$ -	29,80	\$ 2.562.055,00			29,80	\$ 2.562.055,00			
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	468,80	\$ 4.943	\$ 2.317.279,00	-	\$ -	-	\$ -	468,80	\$ 2.317.279,00			468,80	\$ 2.317.279,00			
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	459,00	\$ 4.943	\$ 2.268.837,00	-	\$ -	-	\$ -	459,00	\$ 2.268.837,00			459,00	\$ 2.268.837,00			
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	1,00	\$ 148.413	\$ 148.413,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 148.413,00			1,00	\$ 148.413,00			
<b>5</b>	<b>MAPOSTERIA</b>				<b>\$ 4.887.075,00</b>		<b>\$ 70.605,00</b>		<b>\$ 70.605,00</b>		<b>\$ 4.887.075,00</b>				<b>\$ 4.887.075,00</b>		<b>\$ -</b>	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	26,80	\$ 23.535	\$ 630.738,00	3,00	\$ 70.605,00	-	\$ -	29,80	\$ 701.343,00			29,80	\$ 701.343,00			
5.2	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (PARA ANDEN PERIMETRAL).	ML	39,80	\$ 23.535	\$ 936.693,00	-	\$ -	3,00	\$ 70.605,00	36,80	\$ 866.088,00			36,80	\$ 866.088,00			
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	81,31	\$ 40.827	\$ 3.319.644,00	-	\$ -	-	\$ -	81,31	\$ 3.319.644,00			81,31	\$ 3.319.644,00			
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				<b>\$ 10.591.511,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.591.511,00</b>				<b>\$ 10.591.511,00</b>		<b>\$ -</b>	


 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	SUSPENSIÓN N°1: 16 DE AGOSTO 2019 REINICIO N°1: 17 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSPENSIÓN N°2: 24 DE DIC. DE 2019 REINICIO N°2: 18 MARZO DE 2020 SUSPENSIÓN N°3: 25 DE MARZO DE 2020 REINICIO N°3: 16 JUNIO DE 2020 SUSPENSIÓN N°4: 24 DE AGOSTO 2020 REINICIO N°4: 23 NOV DE 2020 FECHA FINAL: 30 NOV DE 2020	% EJECUTADO: 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	MODIFICACIONES				CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
						(+)	VALOR	(-)	VALOR									
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	86,21	\$ 77.103	\$ 6.647.050,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	86,21	\$ 6.647.050,00			86,21	\$ 6.647.050,00	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	50,41	\$ 67.459	\$ 3.400.609,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.400.609,00			50,41	\$ 3.400.609,00	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	27,80	\$ 19.563	\$ 543.852,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,80	\$ 543.852,00			27,80	\$ 543.852,00	
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 15.312.739,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 15.312.739,00				\$ 15.312.739,00	
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	162,80	\$ 26.385	\$ 4.295.478,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 4.295.478,00			162,80	\$ 4.295.478,00	
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	39,80	\$ 32.334	\$ 1.286.894,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	39,80	\$ 1.286.894,00			39,80	\$ 1.286.894,00	
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	198,28	\$ 12.489	\$ 2.476.319,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 2.476.319,00			198,28	\$ 2.476.319,00	
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	162,80	\$ 14.033	\$ 2.284.573,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 2.284.573,00			162,80	\$ 2.284.573,00	
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	162,80	\$ 11.714	\$ 1.907.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	162,80	\$ 1.907.040,00			162,80	\$ 1.907.040,00	
7.6	ESTUCO LINEAL	ML	198,28	\$ 8.178	\$ 1.621.534,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.621.534,00			198,28	\$ 1.621.534,00	
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	198,28	\$ 7.267	\$ 1.440.901,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	198,28	\$ 1.440.901,00			198,28	\$ 1.440.901,00	
8	<b>CARPINTERIA</b>				\$ 3.766.368,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 3.766.368,00				\$ 3.766.368,00	
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	10,72	\$ 242.278	\$ 2.597.221,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,72	\$ 2.597.221,00			10,72	\$ 2.597.221,00	
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 608.546	\$ 608.546,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 608.546,00			1,00	\$ 608.546,00	
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS. A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	1,00	\$ 560.601	\$ 560.601,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 560.601,00			1,00	\$ 560.601,00	
9	<b>CIELO RASO</b>				\$ 4.755.517,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 4.755.517,00				\$ 4.755.517,00	
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	50,41	\$ 64.743	\$ 3.263.695,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	50,41	\$ 3.263.695,00			50,41	\$ 3.263.695,00	
9.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	3,73	\$ 333.746	\$ 1.243.204,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 1.243.204,00			3,73	\$ 1.243.204,00	
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	3,73	\$ 66.743	\$ 248.618,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,73	\$ 248.618,00			3,73	\$ 248.618,00	
10	<b>CUBIERTA</b>				\$ 14.276.911,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 14.276.911,00				\$ 14.276.911,00	
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	77,63	\$ 87.963	\$ 6.828.568,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	77,63	\$ 6.828.568,00			77,63	\$ 6.828.568,00	
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	633,50	\$ 10.589	\$ 6.708.132,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	633,50	\$ 6.708.132,00			633,50	\$ 6.708.132,00	
10.3	REDOBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 1/4 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	15,52	\$ 47.694	\$ 740.211,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,52	\$ 740.211,00			15,52	\$ 740.211,00	
11	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$ 10.592.979,00		\$ -		\$ 593.600,00		\$ 9.999.379,00		\$ 9.848.829,00				\$ 150.550,00	
	SISTEMA DE VENTILACION E ILUMINACION					-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -				\$ -	
11.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10CU	ML	27,00	\$ 57.000	\$ 1.539.000,00	-	\$ -	4,00	\$ 228.000,00	23,00	\$ 1.311.000,00					22,00	\$ 1.254.000,00	
11.2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP)	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00					4,00	\$ 134.800,00	
11.3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	-	\$ -	2,00	\$ 365.600,00	11,00	\$ 2.010.800,00					11,00	\$ 2.010.800,00	
11.4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	\$ 357.251	\$ 1.429.004,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.429.004,00					4,00	\$ 1.429.004,00	

 <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>VALOR DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30%: \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020													
		<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																													
<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>																<b>MODIFICACIONES</b>				<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>				<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>				<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>			
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>	<b>V/UNIT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>				
11,5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	40,00	\$ 28.950	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	40,00	\$ 1.158.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
11,6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	30,00	\$ 17.000	\$ 510.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 510.000,00	-	\$ -	30,00	\$ 510.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
11,7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERÍA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	15,00	\$ 137.725	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	15,00	\$ 2.065.875,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
11,8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	2,00	\$ 263.350	\$ 526.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
11,9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	1,00	\$ 221.300	\$ 221.300,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
11,10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERÍA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	2,00	\$ 222.400	\$ 444.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 444.800,00	-	\$ -	2,00	\$ 444.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
11,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93.550	\$ 187.100,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 187.100,00	-	\$ -	2,00	\$ 187.100,00	-	\$ -	1,00	\$ 93.550,00	\$ 1,00	\$ 93.550,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
<b>D</b>	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$ 118.211.678,00</b>		<b>\$ 70.605,00</b>		<b>\$ 664.205,00</b>		<b>\$ 117.618.078,00</b>		<b>\$ 117.618.078,00</b>		<b>\$ 117.467.528,00</b>		<b>\$ 150.550,00</b>														
<b>CONSTRUCCION DE DOS (2) AULA ESCOLARES ADOSADAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE ARROYON</b>																															
<b>1</b>	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				<b>\$ 8.406.663,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 8.406.663,00</b>		<b>\$ 8.406.663,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	166,86	\$ 4.181	\$ 697.638,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	166,86	\$ 697.638,00	-	\$ -	166,86	\$ 697.638,00	-	\$ -	166,86	\$ 697.638,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
1,2	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	166,86	\$ 6.753	\$ 1.126.799,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	166,86	\$ 1.126.799,00	-	\$ -	166,86	\$ 1.126.799,00	-	\$ -	166,86	\$ 1.126.799,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
1,3	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA EN LAMINA DE ZINC	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
1,4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	61,54	\$ 12.167	\$ 748.758,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	61,54	\$ 748.758,00	-	\$ -	61,54	\$ 748.758,00	-	\$ -	61,54	\$ 748.758,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
1,5	DESCAPOTE MANUAL	M2	166,86	\$ 3.377	\$ 563.483,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	166,86	\$ 563.483,00	-	\$ -	166,86	\$ 563.483,00	-	\$ -	166,86	\$ 563.483,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
<b>2</b>	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				<b>\$ 24.870.869,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 24.870.869,00</b>		<b>\$ 24.870.869,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	87,92	\$ 142.174	\$ 12.500.614,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	87,92	\$ 12.500.614,00	-	\$ -	87,92	\$ 12.500.614,00	-	\$ -	87,92	\$ 12.500.614,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
2,2	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	30,47	\$ 34.109	\$ 1.039.259,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	30,47	\$ 1.039.259,00	-	\$ -	30,47	\$ 1.039.259,00	-	\$ -	30,47	\$ 1.039.259,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
2,3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M	M	67,00	\$ 5.769	\$ 386.523,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	67,00	\$ 386.523,00	-	\$ -	67,00	\$ 386.523,00	-	\$ -	67,00	\$ 386.523,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
2,4	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	97,50	\$ 112.251	\$ 10.944.473,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	97,50	\$ 10.944.473,00	-	\$ -	97,50	\$ 10.944.473,00	-	\$ -	97,50	\$ 10.944.473,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
<b>3</b>	<b>CIMIENOS</b>				<b>\$ 13.302.144,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 13.302.144,00</b>		<b>\$ 13.302.144,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		
3,1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,86	\$ 379.436	\$ 326.173,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,86	\$ 326.173,00	-	\$ -	0,86	\$ 326.173,00	-	\$ -	0,86	\$ 326.173,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
3,2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	5,16	\$ 639.226	\$ 3.296.968,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,16	\$ 3.296.968,00	-	\$ -	5,16	\$ 3.296.968,00	-	\$ -	5,16	\$ 3.296.968,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
3,3	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	M	49,15	\$ 62.565	\$ 3.075.070,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	49,15	\$ 3.075.070,00	-	\$ -	49,15	\$ 3.075.070,00	-	\$ -	49,15	\$ 3.075.070,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
3,4	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1,04	\$ 639.226	\$ 664.796,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,04	\$ 664.796,00	-	\$ -	1,04	\$ 664.796,00	-	\$ -	1,04	\$ 664.796,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
3,5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA CIMIENTOS.	KG	677,75	\$ 4.943	\$ 3.350.119,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	677,75	\$ 3.350.119,00	-	\$ -	677,75	\$ 3.350.119,00	-	\$ -	677,75	\$ 3.350.119,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
3,6	CONSTRUCCION DE VIGA PARA ANDEN 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/4 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M	M	53,80	\$ 48.123	\$ 2.589.018,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 2.589.018,00	-	\$ -	53,80	\$ 2.589.018,00	-	\$ -	53,80	\$ 2.589.018,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 16.878.391,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 16.878.391,00</b>		<b>\$ 16.878.391,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		
4,1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	3,57	\$ 978.736	\$ 3.497.758,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,57	\$ 3.497.758,00	-	\$ -	3,57	\$ 3.497.758,00	-	\$ -	3,57	\$ 3.497.758,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		
4,2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	3,00	\$ 43.905	\$ 131.715,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 131.715,00	-	\$ -	3,00	\$ 131.715,00	-	\$ -	3,00	\$ 131.715,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		




 <p>Alcaldia de <b>MONTERIA</b></p> <p>Gobierno de la GENTE</p> <p>Calles No. 1 y 2000 - 1. Segunda Etapa San Mateo</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> <b>ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>ANTICIPO 30%:</b> \$ 384.349.680 <b>ACTA PARCIAL N°1:</b> \$ 768.699.360 <b>TOTAL CANCELADO:</b> \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
							<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261											
<b>CONDICIONES ORIGINALES</b>											<b>CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1</b>				<b>ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)</b>		<b>PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)</b>	
						<b>MODIFICACIONES</b>												
						(+)	VALOR	(-)	VALOR									
<b>ITEM</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>	<b>V/UNIT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR</b>			
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	24,80	\$ 47.611	\$ 1.180.748,00	-	\$ -	-	\$ -	24,80	\$ 1.180.748,00	24,80	\$ 1.180.748,00	-	\$ -			
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	48,15	\$ 85.975	\$ 4.139.697,00	-	\$ -	-	\$ -	48,15	\$ 4.139.697,00	48,15	\$ 4.139.697,00	-	\$ -			
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	762,34	\$ 4.943	\$ 3.768.247,00	-	\$ -	-	\$ -	762,34	\$ 3.768.247,00	762,34	\$ 3.768.247,00	-	\$ -			
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	781,59	\$ 4.943	\$ 3.863.400,00	-	\$ -	-	\$ -	781,59	\$ 3.863.400,00	781,59	\$ 3.863.400,00	-	\$ -			
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	2,00	\$ 148.413	\$ 296.826,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 296.826,00	2,00	\$ 296.826,00	-	\$ -			
<b>5</b>	<b>MAPOSTERIA</b>				<b>\$ 9.062.746,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.062.746,00</b>		<b>\$ 9.062.746,00</b>		<b>\$ -</b>			
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	46,90	\$ 23.535	\$ 1.103.792,00	-	\$ -	-	\$ -	46,90	\$ 1.103.792,00	46,90	\$ 1.103.792,00	-	\$ -			
5.2	SOBRECIMIENTO DE ANDEN PERIMETRAL 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO AULAS)	ML	53,80	\$ 23.535	\$ 1.266.183,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.266.183,00	53,80	\$ 1.266.183,00	-	\$ -			
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	163,93	\$ 40.827	\$ 6.692.771,00	-	\$ -	-	\$ -	163,93	\$ 6.692.771,00	163,93	\$ 6.692.771,00	-	\$ -			
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				<b>\$ 20.748.225,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 20.748.225,00</b>		<b>\$ 20.748.225,00</b>		<b>\$ -</b>			
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	167,92	\$ 77.103	\$ 12.947.136,00	-	\$ -	-	\$ -	167,92	\$ 12.947.136,00	167,92	\$ 12.947.136,00	-	\$ -			
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	100,62	\$ 67.459	\$ 6.787.725,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.787.725,00	100,62	\$ 6.787.725,00	-	\$ -			
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	51,80	\$ 19.563	\$ 1.013.364,00	-	\$ -	-	\$ -	51,80	\$ 1.013.364,00	51,80	\$ 1.013.364,00	-	\$ -			
<b>7</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				<b>\$ 27.546.412,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 27.546.412,00</b>		<b>\$ 27.546.412,00</b>		<b>\$ -</b>			
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	327,86	\$ 26.385	\$ 8.650.587,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 8.650.587,00	327,86	\$ 8.650.587,00	-	\$ -			
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	53,80	\$ 32.334	\$ 1.739.570,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.739.570,00	53,80	\$ 1.739.570,00	-	\$ -			
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	325,02	\$ 12.489	\$ 4.059.175,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 4.059.175,00	325,02	\$ 4.059.175,00	-	\$ -			
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	327,86	\$ 14.033	\$ 4.600.860,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 4.600.860,00	327,86	\$ 4.600.860,00	-	\$ -			
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	296,76	\$ 11.714	\$ 3.476.285,00	-	\$ -	-	\$ -	296,76	\$ 3.476.285,00	296,76	\$ 3.476.285,00	-	\$ -			
7.6	ESTUCO FILOS	ML	325,02	\$ 8.178	\$ 2.658.014,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 2.658.014,00	325,02	\$ 2.658.014,00	-	\$ -			
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	325,02	\$ 7.267	\$ 2.361.921,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 2.361.921,00	325,02	\$ 2.361.921,00	-	\$ -			
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ 7.532.735,00</b>		<b>\$ -</b>			
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X12" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	21,44	\$ 242.278	\$ 5.194.441,00	-	\$ -	-	\$ -	21,44	\$ 5.194.441,00	21,44	\$ 5.194.441,00	-	\$ -			
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	2,00	\$ 1.217.092,00	-	\$ -			
8.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TIGEROS EN MADERA).	UND	2,00	\$ 560.601	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	2,00	\$ 1.121.202,00	-	\$ -			
<b>9</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ 9.448.024,00</b>		<b>\$ -</b>			
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	100,62	\$ 64.743	\$ 6.514.441,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.514.441,00	100,62	\$ 6.514.441,00	-	\$ -			
9.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA SEGUN DISEÑO	M2	7,33	\$ 333.746	\$ 2.444.690,00	-	\$ -	-	\$ -	7,33	\$ 2.444.690,00	7,33	\$ 2.444.690,00	-	\$ -			
9.3	S/I LAMINA DRYWALL 1/2 SUPERPLACA PARA USO EXTERIOR. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,33	\$ 66.743	\$ 488.893,00	-	\$ -	-	\$ -	7,33	\$ 488.893,00	7,33	\$ 488.893,00	-	\$ -			
<b>10</b>	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ 23.116.305,00</b>		<b>\$ -</b>			


 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>PLAZO DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	SUSPENSIÓN N°1: 16 DE AGOSTO 2019 REINICIO N°1: 17 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSPENSIÓN N°2: 24 DE DIC. DE 2019 REINICIO N°2: 18 MARZO DE 2020 SUSPENSIÓN N°3: 25 DE MARZO DE 2020 REINICIO N°3: 16 JUNIO DE 2020 SUSPENSIÓN N°4: 24 DE AGOSTO 2020 REINICIO N°4: 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	% EJECUTADO: 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
10,1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	152,80	\$ 87.963	\$ 13.440.703,00	-	\$ -	-	\$ -	152,80	\$ 13.440.703,00			152,80	\$ 13.440.703,00			
10,2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	808,75	\$ 10.589	\$ 8.563.854,00	-	\$ -	-	\$ -	808,75	\$ 8.563.854,00			808,75	\$ 8.563.854,00			
10,3	REDOBLO DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Ø 1/4 Y EST. DE Ø 1/4 CADA 0,20 M.	M	23,31	\$ 47.694	\$ 1.111.748,00	-	\$ -	-	\$ -	23,31	\$ 1.111.748,00			23,31	\$ 1.111.748,00			
11	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		<b>0,00</b>		<b>\$ 18.445.758,00</b>		<b>\$ 2.196.100,00</b>		<b>\$ 374.200,00</b>		<b>\$ 20.267.658,00</b>				<b>\$ 20.267.658,00</b>		<b>\$ -</b>	
11,1	SISTEMA DE ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN					-	\$ -	-	\$ -						\$ -		\$ -	
11,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN°6F+1NN°6+1TN°10CU.	ML	54,00	\$ 57.000	\$ 3.078.000,00	-	\$ -	-	\$ -	54,00	\$ 3.078.000,00			54,00	\$ 3.078.000,00		\$ -	
11,2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	8,00	\$ 33.700	\$ 269.600,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 269.600,00			8,00	\$ 269.600,00		\$ -	
11,3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	9,00	\$ 1.645.200,00	-	\$ -	22,00	\$ 4.021.600,00			22,00	\$ 4.021.600,00		\$ -	
11,4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	\$ 357.251	\$ 2.858.008,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 2.858.008,00			8,00	\$ 2.858.008,00		\$ -	
11,5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	80,00	\$ 28.950	\$ 2.316.000,00	-	\$ -	-	\$ -	80,00	\$ 2.316.000,00			80,00	\$ 2.316.000,00		\$ -	
11,6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	60,00	\$ 17.000	\$ 1.020.000,00	-	\$ -	-	\$ -	60,00	\$ 1.020.000,00			60,00	\$ 1.020.000,00		\$ -	
11,7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERIA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	26,00	\$ 137.725	\$ 3.580.850,00	4,00	\$ 550.900,00	-	\$ -	30,00	\$ 4.131.750,00			30,00	\$ 4.131.750,00		\$ -	
11,8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	4,00	\$ 263.350	\$ 1.053.400,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.053.400,00			4,00	\$ 1.053.400,00		\$ -	
11,9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	2,00	\$ 221.300	\$ 442.600,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 442.600,00			2,00	\$ 442.600,00		\$ -	
11,10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	4,00	\$ 222.400	\$ 889.600,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 889.600,00			4,00	\$ 889.600,00		\$ -	
11,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	6,00	\$ 93.550	\$ 561.300,00	-	\$ -	4,00	\$ 374.200,00	2,00	\$ 187.100,00			2,00	\$ 187.100,00		\$ -	
E	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$ 179.358.272,00</b>		<b>\$ 2.196.100,00</b>		<b>\$ 374.200,00</b>		<b>\$ 181.180.172,00</b>				<b>\$ 181.180.172,00</b>		<b>\$ -</b>	
<b>CONSTRUCCION DE DOS (2) AULA ESCOLARES ADOSADAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE PRINCIPAL</b>																		
1	<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				<b>\$ 16.600.144,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 16.600.144,00</b>				<b>\$ 16.600.144,00</b>		<b>\$ -</b>	
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	166,86	\$ 4.181	\$ 697.638,00	-	\$ -	-	\$ -	166,86	\$ 697.638,00			166,86	\$ 697.638,00		\$ -	
1,2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	19,25	\$ 18.017	\$ 346.828,00	-	\$ -	-	\$ -	19,25	\$ 346.828,00			19,25	\$ 346.828,00		\$ -	
1,3	DEMOLICION DE BATERIA SANITARIA Y ESTRUCTURA PARA TANQUE ELEVADO, INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA DEMOLICION.	M3	11,44	\$ 120.150	\$ 1.374.516,00	-	\$ -	-	\$ -	11,44	\$ 1.374.516,00			11,44	\$ 1.374.516,00		\$ -	
1,4	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	166,86	\$ 6.753	\$ 1.126.799,00	-	\$ -	-	\$ -	166,86	\$ 1.126.799,00			166,86	\$ 1.126.799,00		\$ -	
1,5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA EN LAMINA DE ZINC	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00			1,00	\$ 5.269.985,00		\$ -	
1,6	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	M	61,54	\$ 12.167	\$ 748.758,00	-	\$ -	-	\$ -	61,54	\$ 748.758,00			61,54	\$ 748.758,00		\$ -	
1,7	DESCAPOTE MANUAL	M2	166,86	\$ 3.377	\$ 563.483,00	-	\$ -	-	\$ -	166,86	\$ 563.483,00			166,86	\$ 563.483,00		\$ -	
1,8	BAÑO PROVISIONAL EN LAMINA DE ZINC INCLUYE INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	\$ 6.472.137	\$ 6.472.137,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 6.472.137,00			1,00	\$ 6.472.137,00		\$ -	
2	<b>EXCAVACIÓN Y RELLENO</b>				<b>\$ 24.870.869,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 24.870.869,00</b>				<b>\$ 24.870.869,00</b>		<b>\$ -</b>	
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	87,92	\$ 142.174	\$ 12.500.614,00	-	\$ -	-	\$ -	87,92	\$ 12.500.614,00			87,92	\$ 12.500.614,00		\$ -	

 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> \$ 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020												
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL</b> DABERLUS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																		
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
2.2	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	30,47	\$ 34.109	\$ 1.039.259,00	-	\$ -	-	\$ -	30,47	\$ 1.039.259,00			30,47	\$ 1.039.259,00			
2.3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	M	67,00	\$ 5.769	\$ 386.523,00	-	\$ -	-	\$ -	67,00	\$ 386.523,00			67,00	\$ 386.523,00			
2.4	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	97,50	\$ 112.251	\$ 10.944.473,00	-	\$ -	-	\$ -	97,50	\$ 10.944.473,00			97,50	\$ 10.944.473,00			
3	<b>CIMENTOS</b>				\$ 13.302.144,00		\$ -		\$ -		\$ 13.302.144,00				\$ 13.302.144,00		\$ -	
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,86	\$ 379.436	\$ 326.173,00	-	\$ -	-	\$ -	0,86	\$ 326.173,00			0,86	\$ 326.173,00		\$ -	
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	5,16	\$ 639.226	\$ 3.296.968,00	-	\$ -	-	\$ -	5,16	\$ 3.296.968,00			5,16	\$ 3.296.968,00		\$ -	
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,40X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1,04	\$ 639.226	\$ 664.796,00	-	\$ -	-	\$ -	1,04	\$ 664.796,00			1,04	\$ 664.796,00		\$ -	
3.4	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI	M	49,15	\$ 62.565	\$ 3.075.070,00	-	\$ -	-	\$ -	49,15	\$ 3.075.070,00			49,15	\$ 3.075.070,00		\$ -	
3.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA CIMENTOS.	KG	677,75	\$ 4.943	\$ 3.350.119,00	-	\$ -	-	\$ -	677,75	\$ 3.350.119,00			677,75	\$ 3.350.119,00		\$ -	
3.6	CONSTRUCCION DE VIGA PARA ANDEN 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/4 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M	53,80	\$ 48.123	\$ 2.589.018,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 2.589.018,00			53,80	\$ 2.589.018,00		\$ -	
4	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 16.878.391,00		\$ -		\$ -		\$ 16.878.391,00				\$ 16.878.391,00		\$ -	
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA	M3	3,57	\$ 978.736	\$ 3.497.758,00	-	\$ -	-	\$ -	3,57	\$ 3.497.758,00			3,57	\$ 3.497.758,00		\$ -	
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	3,00	\$ 43.905	\$ 131.715,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 131.715,00			3,00	\$ 131.715,00		\$ -	
4.3	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	24,80	\$ 47.611	\$ 1.180.748,00	-	\$ -	-	\$ -	24,80	\$ 1.180.748,00			24,80	\$ 1.180.748,00		\$ -	
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	48,15	\$ 85.975	\$ 4.139.697,00	-	\$ -	-	\$ -	48,15	\$ 4.139.697,00			48,15	\$ 4.139.697,00		\$ -	
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA COLUMNAS.	KG	762,34	\$ 4.943	\$ 3.768.247,00	-	\$ -	-	\$ -	762,34	\$ 3.768.247,00			762,34	\$ 3.768.247,00		\$ -	
4.6	ACERO DE REFUERZO FY=4,2MPA PARA VIGAS SUPERIORES.	KG	781,59	\$ 4.943	\$ 3.863.400,00	-	\$ -	-	\$ -	781,59	\$ 3.863.400,00			781,59	\$ 3.863.400,00		\$ -	
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI - PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS DE 0,15 M X 0,20 M - REF. 4 DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4" CADA 0,25 M.	UND	2,00	\$ 148.413	\$ 296.826,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 296.826,00			2,00	\$ 296.826,00		\$ -	
5	<b>MAMPOSTERIA</b>				\$ 9.062.746,00		\$ -		\$ -		\$ 9.062.746,00				\$ 9.062.746,00		\$ -	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	46,90	\$ 23.535	\$ 1.103.792,00	-	\$ -	-	\$ -	46,90	\$ 1.103.792,00			46,90	\$ 1.103.792,00		\$ -	
5.2	SOBRECIMIENTO DE ANDEN PERIMETRAL 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO AULAS).	M	53,80	\$ 23.535	\$ 1.266.183,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.266.183,00			53,80	\$ 1.266.183,00		\$ -	
5.3	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	163,93	\$ 40.827	\$ 6.692.771,00	-	\$ -	-	\$ -	163,93	\$ 6.692.771,00			163,93	\$ 6.692.771,00		\$ -	
6	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 20.748.225,00		\$ -		\$ -		\$ 20.748.225,00				\$ 20.748.225,00		\$ -	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO	M2	167,92	\$ 77.103	\$ 12.947.136,00	-	\$ -	-	\$ -	167,92	\$ 12.947.136,00			167,92	\$ 12.947.136,00		\$ -	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	100,62	\$ 67.459	\$ 6.787.725,00	-	\$ -	-	\$ -	100,62	\$ 6.787.725,00			100,62	\$ 6.787.725,00		\$ -	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	51,80	\$ 19.563	\$ 1.013.364,00	-	\$ -	-	\$ -	51,80	\$ 1.013.364,00			51,80	\$ 1.013.364,00		\$ -	
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 27.546.412,00		\$ -		\$ -		\$ 27.546.412,00				\$ 27.546.412,00		\$ -	
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	327,86	\$ 26.385	\$ 8.650.587,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 8.650.587,00			327,86	\$ 8.650.587,00		\$ -	
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	53,80	\$ 32.334	\$ 1.739.570,00	-	\$ -	-	\$ -	53,80	\$ 1.739.570,00			53,80	\$ 1.739.570,00		\$ -	
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	325,02	\$ 12.489	\$ 4.059.175,00	-	\$ -	-	\$ -	325,02	\$ 4.059.175,00			325,02	\$ 4.059.175,00		\$ -	
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	327,86	\$ 14.033	\$ 4.600.860,00	-	\$ -	-	\$ -	327,86	\$ 4.600.860,00			327,86	\$ 4.600.860,00		\$ -	






 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020										
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M. INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	14,21	\$ 77.103	\$ 1.095.287,00	-	\$ -	-	\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00			14,21	\$ 1.095.287,00	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO. INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	14,21	\$ 67.459	\$ 958.289,00	-	\$ -	7,19	\$ 485.031,00	7,02	\$ 473.259,00			7,02	\$ 473.259,00	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	22,26	\$ 19.563	\$ 435.473,00	-	\$ -	5,72	\$ 111.901,00	16,54	\$ 323.573,00			16,54	\$ 323.573,00	
7	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				<b>\$ 6.585.793,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 6.585.793,00</b>				<b>\$ 6.585.793,00</b>	
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.	M2	98,50	\$ 26.385	\$ 2.598.934,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00			98,50	\$ 2.598.934,00	
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	18,70	\$ 32.334	\$ 604.646,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 604.646,00			18,70	\$ 604.646,00	
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	30,29	\$ 12.489	\$ 378.292,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 378.292,00			30,29	\$ 378.292,00	
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	98,50	\$ 14.033	\$ 1.382.257,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00			98,50	\$ 1.382.257,00	
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	98,50	\$ 11.714	\$ 1.153.834,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00			98,50	\$ 1.153.834,00	
7.6	ESTUCO FILOS	ML	30,29	\$ 8.178	\$ 247.712,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 247.712,00			30,29	\$ 247.712,00	
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	30,29	\$ 7.267	\$ 220.118,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 220.118,00			30,29	\$ 220.118,00	
8	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 1.929.552,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 1.929.552,00</b>				<b>\$ 1.929.552,00</b>	
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X12" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	0,72	\$ 242.278	\$ 174.441,00	-	\$ -	-	\$ -	0,72	\$ 174.441,00			0,72	\$ 174.441,00	
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,90X1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00			2,00	\$ 1.217.092,00	
8.3	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,70X1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$ 538.019	\$ 538.019,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 538.019,00			1,00	\$ 538.019,00	
9	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 464.532,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 10.359,00</b>		<b>\$ 454.173,00</b>				<b>\$ 454.173,00</b>	
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,18	\$ 64.743	\$ 464.532,00	-	\$ -	0,16	\$ 10.359,00	7,02	\$ 454.173,00			7,02	\$ 454.173,00	
10	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 1.635.397,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 1.635.397,00</b>				<b>\$ 1.635.397,00</b>	
10.1	S/I CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	13,25	\$ 87.963	\$ 1.165.510,00	-	\$ -	-	\$ -	13,25	\$ 1.165.510,00			13,25	\$ 1.165.510,00	
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	44,38	\$ 10.589	\$ 469.887,00	-	\$ -	-	\$ -	44,38	\$ 469.887,00			44,38	\$ 469.887,00	
11	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				<b>\$ 1.083.011,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 1.083.011,00</b>				<b>\$ 1.083.011,00</b>	
11.1	TUBERIA DE PRESION 3/4" INCLUYE REGATA	ML	12,44	\$ 12.674	\$ 157.665,00	-	\$ -	-	\$ -	12,44	\$ 157.665,00			12,44	\$ 157.665,00	
11.2	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	ML	4,45	\$ 11.161	\$ 49.667,00	-	\$ -	-	\$ -	4,45	\$ 49.667,00			4,45	\$ 49.667,00	
11.3	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO.	UND	6,00	\$ 46.150	\$ 276.900,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 276.900,00			6,00	\$ 276.900,00	
11.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE CONTROL DE 1/2".	UND	4,00	\$ 33.653	\$ 134.612,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.612,00			4,00	\$ 134.612,00	
11.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 L INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$ 464.167	\$ 464.167,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 464.167,00			1,00	\$ 464.167,00	
12	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				<b>\$ 5.121.846,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 5.121.846,00</b>				<b>\$ 5.121.846,00</b>	
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 4" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	9	\$ 59.137	\$ 532.230,00	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 532.230,00			9,00	\$ 532.230,00	
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 3" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	2	\$ 50.687	\$ 101.374,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 101.374,00			2,00	\$ 101.374,00	
12.3	PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	2	\$ 121.289	\$ 242.579,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 242.579,00			2,00	\$ 242.579,00	
12.4	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO.	UND	6	\$ 83.339	\$ 500.037,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 500.037,00			6,00	\$ 500.037,00	
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO.	UND	2	\$ 370.242	\$ 740.484,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 740.484,00			2,00	\$ 740.484,00	
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS INCRUSTAR INCLUYE ABASTOS.	UND	2	\$ 255.264	\$ 510.528,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 510.528,00			2,00	\$ 510.528,00	


 <p>Alcaldía de <b>MONTERÍA</b></p> <p>Gobierno de la GENTE</p> <p>CALLE 80 N.º 7, 20052 - MONTERÍA - GUANAJATÓ</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>	<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020	<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
	<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261				


CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1					ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	MODIFICACIONES				CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR		
						(+)	VALOR	(-)	VALOR										
12,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INSTITUCIONAL ECOLOGICO INCLUYE GRIFERIA COMPLETA.	UND	2	\$ 459.823	\$ 919.647,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 919.647,00			2,00	\$ 919.647,00	\$ -	\$ -		
12,8	CAJAS DE REGISTRO DE 0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO.	UND	3	\$ 181.706	\$ 545.120,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 545.120,00			3,00	\$ 545.120,00	\$ -	\$ -		
12,9	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO D=2,0 Y H=1,5 SEGUN DISEÑOS.	UND	1	\$ 1.029.847	\$ 1.029.847,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.029.847,00			1,00	\$ 1.029.847,00	\$ -	\$ -		
<b>13</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				<b>\$ 2.331.071,00</b>		<b>\$ 841.550,00</b>		<b>\$ 417.613,00</b>		<b>\$ 2.755.008,00</b>				<b>\$ 2.755.008,00</b>		<b>\$ -</b>		
13,1	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$ 33.700	\$ 134.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 134.800,00			4,00	\$ 134.800,00	\$ -	\$ -		
13,2	S/I LUMINARIA TIPO BALA FLUORESCENTE INCRUSTAR 1X20W, 120 V.	UND	4,00	\$ 152.686	\$ 610.744,00	-	\$ -	1,00	\$ 152.686,00	3,00	\$ 458.058,00			3,00	\$ 458.058,00	\$ -	\$ -		
13,3	S/I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 1/2" INCRUSTADA EN MURO PARA ELECTROBOMBA.	ML	6,00	\$ 28.950	\$ 173.700,00	-	\$ -	6,00	\$ 173.700,00	0,00	\$ -			0,00	\$ -	\$ -	\$ -		
13,4	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE # 12 AWG HF LS EN TUBERIA SCH40 PVC 1/2".	UND	5,00	\$ 160.800	\$ 804.000,00	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 804.000,00			5,00	\$ 804.000,00	\$ -	\$ -		
13,5	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUB 1/2".	UND	1,00	\$ 91.227	\$ 91.227,00	-	\$ -	1,00	\$ 91.227,00	0,00	\$ -			0,00	\$ -	\$ -	\$ -		
13,6	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$ 93.550	\$ 187.100,00	1,00	\$ 93.550,00	-	\$ -	3,00	\$ 280.650,00			3,00	\$ 280.650,00	\$ -	\$ -		
13,7	S/I ELECTROBOMBA DE 1/2HP INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$ 329.500	\$ 329.500,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 329.500,00			1,00	\$ 329.500,00	\$ -	\$ -		
13,8	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	0,00	\$ 221.300	\$ -	1,00	\$ 221.300,00	-	\$ -	1,00	\$ 221.300,00			1,00	\$ 221.300,00	\$ -	\$ -		
13,9	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	0,00	\$ 263.350	\$ -	2,00	\$ 526.700,00	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00			2,00	\$ 526.700,00	\$ -	\$ -		
<b>G</b>	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>				<b>\$ 36.385.538,00</b>		<b>\$ 841.550,00</b>		<b>\$ 1.024.904,00</b>		<b>\$ 36.202.186,00</b>				<b>\$ 36.202.186,00</b>		<b>\$ -</b>		


CONSTRUCCION DE UNA (1) BATERIA SANITARIA SENCILLA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE EL COQUITO																
1	OBRAS PREELIMINARES				\$ 5.153.734,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.153.734,00	\$ 5.153.734,00	\$ -	\$ -				
1,1	LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTEO	M2	15,51	\$ 4.181	\$ 64.858,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 64.858,00	15,51	\$ 64.858,00	\$ -	\$ -	
1,2	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	15,51	\$ 6.753	\$ 104.756,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 104.756,00	15,51	\$ 104.756,00	\$ -	\$ -	
1,3	CAMPAMENTO 25 M2 TABLA EN LAMINA DE ZINC EN ASBESTO CEMENTO.	GL	1,00	\$ 4.627.559	\$ 4.627.559,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 4.627.559,00	1,00	\$ 4.627.559,00	\$ -	\$ -	
1,4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	ML	25,00	\$ 12.167	\$ 304.175,00	-	\$ -	-	\$ -	25,00	\$ 304.175,00	25,00	\$ 304.175,00	\$ -	\$ -	
1,5	DESCAPOTE MANUAL	M2	15,51	\$ 3.377	\$ 52.386,00	-	\$ -	-	\$ -	15,51	\$ 52.386,00	15,51	\$ 52.386,00	\$ -	\$ -	
<b>2</b>	<b>EXCAVACION Y RELLENO</b>				<b>\$ 7.491.179,00</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ -</b>		<b>\$ 7.491.179,00</b>		<b>\$ 6.064.153,00</b>		<b>\$ 1.427.026,00</b>	
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	18,46	\$ 142.174	\$ 2.624.906,00	-	\$ -	-	\$ -	18,46	\$ 2.624.906,00	18,4626	\$ 2.624.906,00	\$ -	\$ -	
2,2	REEMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACION GEOTECNISTA.	M3	7,81	\$ 182.250	\$ 1.423.829,00	-	\$ -	-	\$ -	7,81	\$ 1.423.829,00	7,81	\$ 1.423.829,00	\$ -	\$ -	
2,3	EXCAVACION MANUAL DE ZAPATAS	M3	4,86	\$ 34.109	\$ 165.770,00	-	\$ -	-	\$ -	4,8600	\$ 165.770,00	4,86	\$ 165.770,00	\$ -	\$ -	
2,4	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25 M.	ML	7,60	\$ 5.769	\$ 43.845,00	-	\$ -	-	\$ -	7,6000	\$ 43.845,00	7,60	\$ 43.845,00	\$ -	\$ -	
2,5	ENTIBADO DE MADERA O TABLONES VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACION DE ZAPATAS ESTABLE, SEGUN RECOMENDACION DEL ESTUDIO GEOTECNICO, INCLUYE BOMBEO PERMANENTE PARA EXTRACCION DE AGUA.	M2	28,80	\$ 112.251	\$ 3.232.829,00	-	\$ -	-	\$ -	28,8000	\$ 3.232.829,00	16,09	\$ 1.805.803,00	\$ 12,71	\$ 1.427.026,00	

 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.	<b>ACTA DE INICIO:</b> PLAZO DE EJECUCIÓN: 17 DE JUNIO 2019 CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019	SUSPENSIÓN N°1: 16 DE AGOSTO 2019 RENICIO N°1: 17 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSPENSIÓN N°2: 24 DE DIC. DE 2019 RENICIO N°2: 18 MARZO DE 2020 SUSPENSIÓN N°3: 25 DE MARZO DE 2020 RENICIO N°3: 16 JUNIO DE 2020 SUSPENSIÓN N°4: 24 DE AGOSTO 2020 RENICIO N°4: 23 NOV DE 2020 FECHA FINAL: 30 NOV DE 2020	% EJECUTADO: 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015	<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> \$ 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020										
						<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261										
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	
<b>3</b>	<b>CIMENTOS</b>				\$ 2.466.625,00		\$ -		\$ -		\$ 2.466.625,00		\$ -		\$ -	
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15,2 MPA - 2200 PSI	M3	0,13	\$ 379.436	\$ 48.568,00	-	\$ -	-	\$ -	0,13	\$ 48.568,00		\$ -	0,13	\$ 48.568,00	
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,77	\$ 639.226	\$ 490.926,00	-	\$ -	-	\$ -	0,77	\$ 490.926,00		\$ -	0,77	\$ 490.926,00	
3.3	PEDESTALES DE 0,40X0,4X0,5 EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,32	\$ 639.226	\$ 204.553,00	-	\$ -	-	\$ -	0,32	\$ 204.553,00		\$ -	0,32	\$ 204.553,00	
3.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	9,80	\$ 62.565	\$ 613.137,00	-	\$ -	-	\$ -	9,80	\$ 613.137,00		\$ -	9,80	\$ 613.137,00	
3.4	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA CIMENTOS.	KG	137,80	\$ 4.943	\$ 681.146,00	-	\$ -	-	\$ -	137,80	\$ 681.146,00		\$ -	137,80	\$ 681.146,00	
3.5	CONSTRUCCIÓN DE VIGA PARA ANDEN 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 3/8 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	M	8,90	\$ 48.123	\$ 428.295,00	-	\$ -	-	\$ -	8,90	\$ 428.295,00		\$ -	8,90	\$ 428.295,00	
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				\$ 6.467.123,00		\$ -		\$ -		\$ 6.467.123,00		\$ -		\$ 6.467.123,00	
4.1	COLUMNAS DE 0,25M X 0,25M EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	0,92	\$ 978.736	\$ 898.602,00	-	\$ -	-	\$ -	0,92	\$ 898.602,00		\$ -	0,92	\$ 898.602,00	
4.2	VIGA DINTEL DE 0,10M X 0,20M EN CONCRETO DE 21 MPA - 3000 PSI CON DOS VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS DE 1/4 CADA 0,20M.	ML	2,40	\$ 43.905	\$ 105.372,00	-	\$ -	-	\$ -	2,40	\$ 105.372,00		\$ -	2,40	\$ 105.372,00	
4.3	VIGA SUPERIOR DE 0,250M X 0,25M EN CONCRETO DE 3000 PSI.	ML	15,60	\$ 85.975	\$ 1.341.210,00	-	\$ -	-	\$ -	15,60	\$ 1.341.210,00		\$ -	15,60	\$ 1.341.210,00	
4.4	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA COLUMNAS.	KG	224,40	\$ 4.943	\$ 1.109.210,00	-	\$ -	-	\$ -	224,40	\$ 1.109.210,00		\$ -	224,40	\$ 1.109.210,00	
4.5	ACERO DE REFUERZO FY=42MPA PARA VIGAS SUPERIORES Y TRES TIPOS DE VIGUETAS.	KG	209,74	\$ 4.943	\$ 1.036.745,00	-	\$ -	-	\$ -	209,74	\$ 1.036.745,00		\$ -	209,74	\$ 1.036.745,00	
4.6	VIGUETA DE 0,25M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/2 Y EST. DE Φ 3/8 CADA 0,20 M.	ML	9,70	\$ 71.443	\$ 692.998,00	-	\$ -	-	\$ -	9,70	\$ 692.998,00		\$ -	9,70	\$ 692.998,00	
4.7	LOSA MACIZA E=0,10 M	M2	3,98	\$ 184.181	\$ 732.120,00	-	\$ -	-	\$ -	3,98	\$ 732.120,00		\$ -	3,98	\$ 732.120,00	
4.8	REDOBLON DE 0,20M X 0,10M EN CONCRETO DE 17MPA (2500PSI) CON Φ 1/4 Y EST. DE Φ 1/4 CADA 0,20 M.	ML	11,55	\$ 47.694	\$ 550.866,00	-	\$ -	-	\$ -	11,55	\$ 550.866,00		\$ -	11,55	\$ 550.866,00	
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				\$ 2.450.843,00		\$ -		\$ -		\$ 2.450.843,00		\$ -		\$ 2.450.843,00	
5.1	SOBRECIMIENTO 3 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0,10X0,20X0,40M Y PEGA CON MORTERO 1:4 (MODULO DE AULAS).	ML	18,70	\$ 23.535	\$ 440.105,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 440.105,00		\$ -	18,70	\$ 440.105,00	
5.2	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	49,25	\$ 40.827	\$ 2.010.738,00	-	\$ -	-	\$ -	49,25	\$ 2.010.738,00		\$ -	49,25	\$ 2.010.738,00	
<b>6</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				\$ 2.489.049,00		\$ -		\$ -		\$ 2.489.049,00		\$ -		\$ 2.489.049,00	
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA COMEDOR, COCINA, PASILLO PRIMER PISO.	M2	14,21	\$ 77.103	\$ 1.095.287,00	-	\$ -	-	\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00		\$ -	14,21	\$ 1.095.287,00	
6.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05.	M2	14,21	\$ 67.459	\$ 958.289,00	-	\$ -	-	\$ -	14,21	\$ 958.289,00		\$ -	14,21	\$ 958.289,00	
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	22,26	\$ 19.563	\$ 435.473,00	-	\$ -	-	\$ -	22,26	\$ 435.473,00		\$ -	22,26	\$ 435.473,00	
<b>7</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				\$ 6.585.793,00		\$ 4.546,00		\$ -		\$ 6.590.340,00		\$ -		\$ 6.590.340,00	
7.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	98,50	\$ 26.385	\$ 2.598.934,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00		\$ -	98,50	\$ 2.598.934,00	
7.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO.	ML	18,70	\$ 32.334	\$ 604.646,00	-	\$ -	-	\$ -	18,70	\$ 604.646,00		\$ -	18,70	\$ 604.646,00	
7.3	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	30,29	\$ 12.489	\$ 378.292,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 378.292,00		\$ -	30,29	\$ 378.292,00	
7.4	ESTUCO PLASTICO	M2	98,50	\$ 14.033	\$ 1.382.257,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00		\$ -	98,50	\$ 1.382.257,00	
7.5	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	98,50	\$ 11.714	\$ 1.153.834,00	-	\$ -	-	\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00		\$ -	98,50	\$ 1.153.834,00	
7.6	ESTUCO FILOS	ML	30,29	\$ 8.178	\$ 247.712,00	0,56	\$ 4.546,00		\$ -	30,85	\$ 252.259,00		\$ -	30,85	\$ 252.259,00	
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	30,29	\$ 7.267	\$ 220.118,00	-	\$ -	-	\$ -	30,29	\$ 220.118,00		\$ -	30,29	\$ 220.118,00	
<b>8</b>	<b>CARPINTERIA</b>				\$ 1.929.552,00		\$ -		\$ -		\$ 1.929.552,00		\$ -		\$ 1.929.552,00	
8.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3x12" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	0,72	\$ 242.278	\$ 174.441,00	-	\$ -	-	\$ -	0,72	\$ 174.441,00		\$ -	0,72	\$ 174.441,00	
8.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,90x1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00		\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	



 <b>Alcaldía de</b> <b>MONTERÍA</b> <b>Gobierno de la GENTE</b> <small>Calles No. 1 y 2000 - 1.ª y 2.ª Avenida</small>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCIÓN:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACIÓN FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSIÓN N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSIÓN N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSIÓN N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100% <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b> <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> \$ 128.116.560,00 <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020			
<b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																			
CONDICIONES ORIGINALES											CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)				
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR				
8.3	S/Í PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,70x1,80M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	\$	538.019	\$	538.019,00	-	\$	-	1,00	\$	538.019,00	0,00	\$	1,00	\$	538.019,00			
9	<b>CIELO RASO</b>				\$	<b>464.532,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>464.532,00</b>	\$	-	\$	<b>464.532,00</b>	\$	<b>464.532,00</b>			
9.1	S/Í CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	7,18	\$	64.743	\$	464.532,00	-	\$	-	7,18	\$	464.532,00	0,00	\$	7,18	\$	464.532,00			
10	<b>CUBIERTA</b>				\$	<b>1.635.397,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>1.635.397,00</b>	\$	-	\$	<b>1.635.397,00</b>	\$	<b>1.635.397,00</b>			
10.1	S/Í CUBIERTA EN LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS.	M2	13,25	\$	87.963	\$	1.165.510,00	-	\$	-	13,25	\$	1.165.510,00	0,00	\$	13,25	\$	1.165.510,00			
10.2	S/Í DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. CON SOLDADURA DE 6013. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS.	KG	44,38	\$	10.589	\$	469.887,00	-	\$	-	44,38	\$	469.887,00	0,00	\$	44,38	\$	469.887,00			
11	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS</b>				\$	<b>1.083.011,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>1.083.011,00</b>	\$	-	\$	<b>1.083.011,00</b>	\$	<b>1.083.011,00</b>			
11.1	TUBERIA DE PRESION 3/4" INCLUYE REGATA	ML	12,44	\$	12.674	\$	157.665,00	-	\$	-	12,44	\$	157.665,00	0,00	\$	12,44	\$	157.665,00			
11.2	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	ML	4,45	\$	11.161	\$	49.667,00	-	\$	-	4,45	\$	49.667,00	0,00	\$	4,45	\$	49.667,00			
11.3	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	UND	6,00	\$	46.150	\$	276.900,00	-	\$	-	6,00	\$	276.900,00	0,00	\$	6,00	\$	276.900,00			
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE CONTROL DE 1/2".	UND	4,00	\$	33.653	\$	134.612,00	-	\$	-	4,00	\$	134.612,00	0,00	\$	4,00	\$	134.612,00			
11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 L. INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$	464.167	\$	464.167,00	-	\$	-	1,00	\$	464.167,00	0,00	\$	1,00	\$	464.167,00			
12	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>				\$	<b>5.121.846,00</b>	\$	-	\$	-	\$	<b>5.121.846,00</b>	\$	-	\$	<b>5.121.846,00</b>	\$	<b>5.121.846,00</b>			
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 4" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	9,00	\$	59.137	\$	532.230,00	-	\$	-	9,00	\$	532.230,00	0,00	\$	9,00	\$	532.230,00			
12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA SANITARIA PVC RDE 21 DE 3" INCLUYE REGATA Y RELLENO.	ML	2,00	\$	50.687	\$	101.374,00	-	\$	-	2,00	\$	101.374,00	0,00	\$	2,00	\$	101.374,00			
12.3	PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	UND	2,00	\$	121.289	\$	242.579,00	-	\$	-	2,00	\$	242.579,00	0,00	\$	2,00	\$	242.579,00			
12.4	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELA Y RELLENO.	UND	6,00	\$	83.339	\$	500.037,00	-	\$	-	6,00	\$	500.037,00	0,00	\$	6,00	\$	500.037,00			
12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO.	UND	2,00	\$	370.242	\$	740.484,00	-	\$	-	2,00	\$	740.484,00	0,00	\$	2,00	\$	740.484,00			
12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS INCRUSTAR INCLUYE ABASTOS.	UND	2,00	\$	255.264	\$	510.528,00	-	\$	-	2,00	\$	510.528,00	0,00	\$	2,00	\$	510.528,00			
12.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL INSTITUCIONAL ECOLOGICO INCLUYE GRIFERIA COMPLETA.	UND	2,00	\$	459.823	\$	919.647,00	-	\$	-	2,00	\$	919.647,00	0,00	\$	2,00	\$	919.647,00			
12.8	CAJAS DE REGISTRO DE 0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO.	UND	3,00	\$	181.706	\$	545.120,00	-	\$	-	3,00	\$	545.120,00	0,00	\$	3,00	\$	545.120,00			
12.9	CONSTRUCCIÓN DE POZO SEPTICO D=2,0 Y H=1,5 SEGÚN DISEÑOS.	UND	1,00	\$	1.029.847	\$	1.029.847,00	-	\$	-	1,00	\$	1.029.847,00	0,00	\$	1,00	\$	1.029.847,00			
13	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$	<b>2.331.071,00</b>	\$	<b>841.550,00</b>	\$	<b>417.613,00</b>	\$	<b>2.755.008,00</b>	\$	-	\$	<b>2.755.008,00</b>	\$	<b>2.755.008,00</b>			
13.1	S/Í BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	4,00	\$	33.700	\$	134.800,00	-	\$	-	4,00	\$	134.800,00	0,00	\$	4,00	\$	134.800,00			
13.2	S/Í LUMINARIA TIPO BALA FLUORESCENTE INCRUSTAR 1X20W, 120 V.	UND	4,00	\$	152.686	\$	610.744,00	-	\$	1,00	\$	152.686,00	3,00	\$	458.058,00	0,00	\$	458.058,00			
13.3	S/Í DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 1/2" INCRUSTADA EN MURO PARA ELECTROBOMBA.	ML	6,00	\$	28.950	\$	173.700,00	-	\$	6,00	\$	173.700,00	0,00	\$	-	0,00	\$	-			
13.4	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE # 12 AWG HF LS EN TUBERIA SCH40 PVC 1/2".	UND	5,00	\$	160.800	\$	804.000,00	-	\$	-	5,00	\$	804.000,00	0,00	\$	5,00	\$	804.000,00			
13.5	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUB 1/2".	UND	1,00	\$	91.227	\$	91.227,00	-	\$	1,00	\$	91.227,00	0,00	\$	-	0,00	\$	-			
13.6	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	2,00	\$	93.550	\$	187.100,00	1,00	\$	93.550,00	-	\$	-	3,00	\$	280.650,00	0,00	\$	280.650,00		
13.7	S/Í ELECTROBOMBA DE 1/2HP INCLUYE ACCESORIOS.	UND	1,00	\$	329.500	\$	329.500,00	-	\$	-	1,00	\$	329.500,00	0,00	\$	1,00	\$	329.500,00			
13.8	S/Í TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	0,00	\$	221.300	\$	-	1,00	\$	221.300,00	-	\$	-	1,00	\$	221.300,00	0,00	\$	221.300,00		
13.9	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	0,00	\$	263.350	\$	-	2,00	\$	526.700,00	-	\$	-	2,00	\$	526.700,00	0,00	\$	526.700,00		

 <b>ALCALDIA DE MONTERIA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b>		<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.				<b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019				<b>SUSPENSION N°1:</b> 16 DE AGOSTO 2019 <b>REINICIO N°1:</b> 17 DE DICIEMBRE DE 2019 <b>SUSPENSION N°2:</b> 24 DE DIC. DE 2019 <b>REINICIO N°2:</b> 18 MARZO DE 2020 <b>SUSPENSION N°3:</b> 25 DE MARZO DE 2020 <b>REINICIO N°3:</b> 16 JUNIO DE 2020 <b>SUSPENSION N°4:</b> 24 DE AGOSTO 2020 <b>REINICIO N°4:</b> 23 NOV DE 2020 <b>FECHA FINAL:</b> 30 NOV DE 2020				<b>% EJECUTADO:</b> 100%  <b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30% \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015				<b>ACTA FINAL</b>  <b>VALOR PRESENTE ACTA FINAL</b> 128.116.560,00  <b>FECHA DEL PRESENTE ACTA</b> 30 DE NOVIEMBRE DE 2020									
<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261																											
CONDICIONES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1				ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)				PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR								
<b>H</b>					<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>	<b>\$ 45.669.755,00</b>	<b>\$ 846.096,00</b>	<b>\$ 417.613,00</b>	<b>\$ 46.098.239,00</b>	<b>\$ 11.217.887,00</b>	<b>\$ 34.880.352,00</b>																
<b>ADECUACION DE DOS (2) AULAS ESCOLARES ADOSADAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA, SEDE EL COQUITO</b>																											
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				<b>\$ 16.177.986,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 16.177.986,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 16.177.986,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 16.177.986,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 16.177.986,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	31,23	\$ 4.181	\$ 130.582,00	-	\$ -	-	\$ -	31,23	\$ 130.582,00	-	\$ -	31,23	\$ 130.582,00	-	\$ -	31,23	\$ 130.582,00								
1.2	DEMOLICIONES VARIAS EN AULAS ADOSADAS EN MAL ESTADO INCLUYE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES.	M2	384,24	\$ 23.500	\$ 9.029.593,00	-	\$ -	-	\$ -	384,24	\$ 9.029.593,00	-	\$ -	384,24	\$ 9.029.593,00	-	\$ -	384,24	\$ 9.029.593,00								
1.3	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	151,80	\$ 6.753	\$ 1.025.106,00	-	\$ -	-	\$ -	151,80	\$ 1.025.106,00	-	\$ -	151,80	\$ 1.025.106,00	-	\$ -	151,80	\$ 1.025.106,00								
1.4	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE - H= 2,00 MTS PARA OBRAS.	ML	59,40	\$ 12.167	\$ 722.720,00	-	\$ -	-	\$ -	59,40	\$ 722.720,00	-	\$ -	59,40	\$ 722.720,00	-	\$ -	59,40	\$ 722.720,00								
1.5	CAMPAMENTO 35 M2 TABLA EN LAMINA EN LAMINA DE ZINC EN ASBESTO CEMENTO.	GL	1,00	\$ 5.269.985	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00	-	\$ -	1,00	\$ 5.269.985,00								
<b>2</b>	<b>RELLENOS</b>				<b>\$ 1.033.605,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.033.605,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.033.605,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.033.605,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 1.033.605,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO.	M3	7,27	\$ 142.174	\$ 1.033.605,00	-	\$ -	-	\$ -	7,27	\$ 1.033.605,00	-	\$ -	7,27	\$ 1.033.605,00	-	\$ -	7,27	\$ 1.033.605,00								
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>				<b>\$ 132.734,00</b>	<b>\$ 308.205,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 440.939,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 440.939,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 440.939,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 440.939,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
3.1	ALFAJIAS DE A=0,21 E=0,07 CON 2 Φ 3/8" Y Φ 1/4" CADA 0,20M EN CONCRETO DE 17,2 MPA - 2500 PSI.	ML	3,23	\$ 41.094	\$ 132.734,00	7,50	\$ 308.205,00	-	\$ -	10,73	\$ 440.939,00	-	\$ -	10,73	\$ 440.939,00	-	\$ -	10,73	\$ 440.939,00								
<b>4</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 131.872,00</b>	<b>\$ 685.892,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 817.763,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 817.763,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 817.763,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 817.763,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
4.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA - CEMENTO DE 0,10M X 0,20M X 0,40M CON PEGA DE MORTERO 1:4.	M2	3,23	\$ 40.827	\$ 131.872,00	16,80	\$ 685.892,00	-	\$ -	20,03	\$ 817.763,00	-	\$ -	20,03	\$ 817.763,00	-	\$ -	20,03	\$ 817.763,00								
<b>5</b>	<b>PISOS Y ENCHAPES</b>				<b>\$ 18.878.161,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.878.161,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.878.161,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.878.161,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.878.161,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
5.1	PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,08M, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA PARA PISO INTERIOR Y ANDEN.	M2	145,40	\$ 77.103	\$ 11.210.777,00	-	\$ -	-	\$ -	145,40	\$ 11.210.777,00	-	\$ -	145,40	\$ 11.210.777,00	-	\$ -	145,40	\$ 11.210.777,00								
5.2	PISO CERAMICA LISA 0,30 X 0,30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E= 0,05.	M2	98,00	\$ 67.459	\$ 6.610.982,00	-	\$ -	-	\$ -	98,00	\$ 6.610.982,00	-	\$ -	98,00	\$ 6.610.982,00	-	\$ -	98,00	\$ 6.610.982,00								
5.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0,07 M	ML	54,00	\$ 19.563	\$ 1.056.402,00	-	\$ -	-	\$ -	54,00	\$ 1.056.402,00	-	\$ -	54,00	\$ 1.056.402,00	-	\$ -	54,00	\$ 1.056.402,00								
<b>6</b>	<b>PAÑETE Y PINTURA</b>				<b>\$ 3.128.880,00</b>	<b>\$ 504.975,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.633.853,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.633.853,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.633.853,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 3.633.853,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
6.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4.	M2	6,46	\$ 26.385	\$ 170.448,00	14,95	\$ 394.410,00	-	\$ -	21,41	\$ 564.857,00	-	\$ -	21,41	\$ 564.857,00	-	\$ -	21,41	\$ 564.857,00								
6.2	PAÑETE LINEAL MUROS MORTERO 1:4	ML	3,23	\$ 12.489	\$ 40.340,00	6,70	\$ 83.677,00	-	\$ -	9,93	\$ 124.016,00	-	\$ -	9,93	\$ 124.016,00	-	\$ -	9,93	\$ 124.016,00								
6.3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS).	M2	223,06	\$ 11.714	\$ 2.612.878,00	-	\$ -	-	\$ -	223,06	\$ 2.612.878,00	-	\$ -	223,06	\$ 2.612.878,00	-	\$ -	223,06	\$ 2.612.878,00								
6.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS).	ML	42,00	\$ 7.267	\$ 305.214,00	3,70	\$ 26.888,00	-	\$ -	45,70	\$ 332.102,00	-	\$ -	45,70	\$ 332.102,00	-	\$ -	45,70	\$ 332.102,00								
<b>7</b>	<b>CARPINTERIA</b>				<b>\$ 9.153.090,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 4.148.533,00</b>	<b>\$ 5.004.556,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.004.556,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.004.556,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.004.556,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
7.1	S/I VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2". INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	28,13	\$ 242.278	\$ 6.814.796,00	-	\$ -	17,12	\$ 4.148.533,00	11,00	\$ 2.666.262,00	-	\$ -	11,00	\$ 2.666.262,00	-	\$ -	11,00	\$ 2.666.262,00								
7.2	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 X 2,00M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	2,00	\$ 608.546	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.217.092,00								
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO EN ACRILICO L=2,6 MTS, A=1,2 MTS. (INCLUYE MOLDURAS Y TICEROS EN MADERA).	UND	2	\$ 560.601	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.121.202,00								
<b>8</b>	<b>CIELO RASO</b>				<b>\$ 6.344.814,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 6.344.814,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 6.344.814,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 6.344.814,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 6.344.814,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
8.1	S/I CIELO RASO DRYWALL. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS.	M2	98,00	\$ 64.743	\$ 6.344.814,00	-	\$ -	-	\$ -	98,00	\$ 6.344.814,00	-	\$ -	98,00	\$ 6.344.814,00	-	\$ -	98,00	\$ 6.344.814,00								
<b>9</b>	<b>CUBIERTA</b>				<b>\$ 5.681.830,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.681.830,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.681.830,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.681.830,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 5.681.830,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
9.1	REPARACION DE CUBIERTA; INCLUYE PINTURA DE CERCHAS METALICAS Y REEMPLAZO DE TEJAS EN MAL ESTADO EN LAMINA DE ASBESTO CEMENTO.	M2	86,35	\$ 65.800	\$ 5.681.830,00	-	\$ -	-	\$ -	86,35	\$ 5.681.830,00	-	\$ -	86,35	\$ 5.681.830,00	-	\$ -	86,35	\$ 5.681.830,00								
<b>10</b>	<b>SISTEMA ELECTRICO</b>				<b>\$ 17.866.758,00</b>	<b>\$ 1.645.200,00</b>	<b>\$ 526.700,00</b>	<b>\$ 18.985.258,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.985.258,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.985.258,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 18.985.258,00</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>								
	SISTEMA DE VENTILACION E ILUMINACION					-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -								

 <p>Alcaldía de <b>MONTERÍA</b> Gobierno de la GENTE CALLE DEL N.º 7, TORRE 1, GUAYMA GRANDE SAN VICENTE</p> <p>ALCALDIA DE MONTERIA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</p>	<p><b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVA ESPERANZA EN LAS SEDES PRINCIPAL, ARROYON, COQUITO, LA FE, PIÑALITO, SIMON BOLIVAR Y GRANADA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.</p> <p><b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 155-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745 <b>INTERVENTOR:</b> CONSORCIO INTER ESPERANZA 2018 <b>CONTRATO N°:</b> 403-2019 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261</p>	<p><b>ACTA DE INICIO:</b> 17 DE JUNIO 2019 <b>PLAZO DE EJECUCION:</b> CINCO (05) MESES <b>VALOR DEL CONTRATO:</b> \$ 1.372.917.575 <b>VALOR FASE 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS:</b> \$ 91.751.975 <b>VALOR FASE 2 OBRA:</b> \$ 1.281.165.600 <b>PLAZO FASE 1:</b> UN (01) MES <b>FECHA DE INICIO FASE 1:</b> 17 JUNIO DE 2019 <b>FECHA DE FINALIZACION FASE 1:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>PLAZO FASE 2:</b> CUATRO (04) MESES <b>FECHA DE INICIO FASE 2:</b> 17 DE JULIO DE 2019 <b>FECHA FINAL FASE 2:</b> 17 NOV DE 2019</p>	<p>SUSPENSION N°1: 16 DE AGOSTO 2019 REINICIO N°1: 17 DE DICIEMBRE DE 2019 SUSPENSION N°2: 24 DE DIC. DE 2019 REINICIO N°2: 18 MARZO DE 2020 SUSPENSION N°3: 25 DE MARZO DE 2020 REINICIO N°3: 16 JUNIO DE 2020 SUSPENSION N°4: 24 DE AGOSTO 2020 REINICIO N°4: 23 NOV DE 2020 FECHA FINAL: 30 NOV DE 2020</p>	<p>% EJECUTADO: 100%</p> <p><b>PAGOS REALIZADOS:</b> ESTUDIOS Y DISEÑOS: \$ 91.751.975 ANTICIPO 30%: \$ 384.349.680 ACTA PARCIAL N°1: \$ 768.699.360 TOTAL CANCELADO: \$ 1.244.801.015</p>	<p><b>ACTA FINAL</b></p> <p>VALOR PRESENTE ACTA FINAL: 128.116.560,00</p> <p>FECHA DEL PRESENTE ACTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2020</p>
---	---	---	--	--	---

CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES				CONDICIONES ACTUALIZADAS No. 1		ACUMULADO ANTERIOR (ACTA No. 1)		PRESENTE ACTA (ACTA FINAL)	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNIT	VALOR	(+)	VALOR	(-)	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
10,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE TABLERO MONOFASICO 2HN*6F+1NN*6+1TN*10CU.	ML	54,00	\$ 57.000	\$ 3.078.000,00	-	\$ -	-	\$ -	54,00	\$ 3.078.000,00				
10,2	S/I BREAKER MONOPOLAR TIPO ENCHUFABLE (20-40AMP).	UND	8,00	\$ 33.700	\$ 269.600,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 269.600,00				
10,3	S/I LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8.	UND	13,00	\$ 182.800	\$ 2.376.400,00	9,00	\$ 1.645.200,00	-	\$ -	22,00	\$ 4.021.600,00				
10,4	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO. INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	\$ 357.251	\$ 2.858.008,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 2.858.008,00				
10,5	S/I ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE # 12 HF LS (LIBRE DE HALOGENO) EN TUBERIA CONDUIT SCH40 - 3/4" INCRUSTADA EN MURO.	ML	60,00	\$ 28.950	\$ 1.737.000,00	-	\$ -	-	\$ -	60,00	\$ 1.737.000,00				
10,6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	60,00	\$ 17.000	\$ 1.020.000,00	-	\$ -	-	\$ -	60,00	\$ 1.020.000,00				
10,7	SALIDA DE VENTILADOR Y LUMINARIAS EN TUBERIA DE 1/2" PVC - 120V INCLUYE PUNTO DE INTERRUPTOR.	UND	26,00	\$ 137.725	\$ 3.580.850,00	-	\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 3.580.850,00				
10,8	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CONDUCTOR CALIBRE 12 - LDH - EN PVC 3/4" INCLUYE APLIQUE TORTUGA Y BOMBILLO LED.	UND	4,00	\$ 263.350	\$ 1.053.400,00	-	\$ -	2,00	\$ 526.700,00	2,00	\$ 526.700,00				
10,9	S/I TABLERO ELECTRICO MONOFASICO DE 4 CTOS CON PUERTA.	UND	2,00	\$ 221.300	\$ 442.600,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 442.600,00				
10,10	S/I TOMACORRIENTE 110V DOBLE CON POLO A TIERRA EN TUBERIA PVC DE 1/2" Y ALAMBRE THW 12 AWG THHN/NN.	UND	4,00	\$ 222.400	\$ 889.600,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 889.600,00				
10,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE EN TUB 1/2".	UND	6,00	\$ 93.550	\$ 561.300,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 561.300,00				
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 78.529.730,00</b>		<b>\$ 3.144.272,00</b>		<b>\$ 4.675.233,00</b>		<b>\$ 76.998.766,00</b>		<b>\$ 28.649.900,00</b>		<b>\$ 48.348.866,00</b>

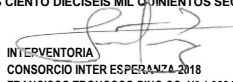
<b>VALOR TOTAL COSTO DIRECTO</b>	\$ 957.870.768,00	\$ -	\$ 10.472.971,00	\$ -	\$ 10.472.971,00	\$ 957.870.769,00	\$ 873.522.001,00	\$ 84.348.768,00
Administración	28,0%	\$ 268.203.815,00			28,0%	\$ 268.203.815,00	28,0%	\$ 23.617.655,00
Imprevisto	1,0%	\$ 9.578.708,00			1,0%	\$ 9.578.708,00	1,0%	\$ 843.498,00
Utilidad	3,0%	\$ 28.736.123,00			3,0%	\$ 28.736.123,00	3,0%	\$ 2.530.463,00
PGIO (1,75%)	1,75%	\$ 16.776.186,00			1,75%	\$ 16.776.186,00	1,75%	\$ 16.776.186,00
<b>VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTOS</b>	\$ 1.281.165.600,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.281.165.601,00	\$ 1.153.049.041,00	\$ 128.116.560,00

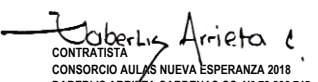
**NETO A PAGAR PRESENTE ACTA** \$ 128.116.560,00

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.  
 Las actividades y sus respectivas cantidades, plasmadas para cobro en la presente acta final corresponden, a las desarrolladas en los periodos 25 noviembre de 2020 hasta la fecha 30 nov 2020.  
 Las actividades ejecutadas, cantidades y valores consignados en la presente Acta Final son responsabilidad exclusiva del Contratista de Obra e Interventoría. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoría y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoría, que deben corresponder con las calculadas en las memorias de cantidades entregadas  
 El recibo final por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el contrato de obra  
 Para constancia de lo anterior firman la presente acta, los que en ella intervinieron, a los treinta (30) día del mes de noviembre del año 2020.

**TOTAL NETO A PAGAR:** \$ 128.116.560,00

**SON: CIENTO VEINTI OCHO MILLONES CIENTO DIECISÉIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS (\$128,116,560,00) M/CTE, COL.**

  
 INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTER ESPERANZA-2018  
 FRANCISCO TRONCOSO PINO CC. N° 1.066.731.261

  
 CONTRATISTA  
 CONSORCIO AULAS NUEVA ESPERANZA 2018  
 DABERLIS ARRIETA CARDENAS CC. N° 72.236.745