

PUEBLO NUEVO-CORDOBA

19 DE JULIO DE 2022

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI. FIDUCIARIA POPULAR S.A.

Asunto: SOLICITUD DE SUBSANACIÓN AL PROCESO DE CONTRATACIÓN PAF-ICBFGS-0-057-2022. CUYO OBJETO ES: LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN VILLAVICENCIO DEPARTAMENTO DEL META.

Cordial saludo:

Por medio de la presente me dirijo a ustedes en mi calidad de representante legal con el fin de dar cumplimiento a la solicitud de subsanación realizada por ustedes mediante publicación del informe preliminar el día 15 de JULIO de 2022 a través de la plataforma de contratación de FINDETER.

Mediante este informe, se nos comunicó lo siguiente:

1. FORMATO 2 SUSCRITO POR EL REVISOR FISCAL

Se anexa formato 2 suscrito por el revisor fiscal junto a su respectiva documentación

2. ANEXAR DOCUMENTOS DEL REVISOR FISCAL PEDRO LUIS SANCHEZ

Se anexa cedula de ciudadanía, tarjeta profesional y jcc del contador

3. CERTIFICACION DE LA EXPERIENCIA “ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LAMANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHIN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA

Se anexa acta final en números donde se acreditan las cantidades de CONSTRUCCION

4. DOCUMENTACION DE LA EXPERIENCIA “AMPLIACION DE LA PLANTA FISICA DE LA E.S.E CAMU DIVINO NIÑO CON LA CONSTRUCCION DE LA ZONA DE PROMOCION Y PREVENCION P&P MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR”

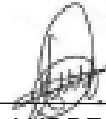
se anexa documentación donde se acredita fecha de inicio fecha final, presupuesto ejecutado y cantidades CONSTRUIDAS

5. DOCUMENTACION DE LA EXPERIENCIA “CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA,

MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CORDOBA"  
se anexa documentación donde se acredita fecha de inicio fecha final, presupuesto ejecutado y cantidades CONSTRUIDAS

No siendo más, agradecemos cambiar nuestra condición a proponente HÁBIL para poder dar continuidad a nuestra participación en el proceso de contratación.

Cordialmente,



---

JORGE ANDRES SOTO CALLE  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO SACUDETE  
VILLAVICENCIO

# **SUBSANACION 1**

**FORMATO 2**  
**CERTIFICADO DE PAGO APORTES PARAFISCALES Y SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**

Ciudad y Fecha: Pueblo Nuevo, 11 de julio 2022

Señores

**Señores**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DHABI**

Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: **CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-057-2022**

CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META”.

De las siguientes opciones diligencie la manifestación expresa bajo la gravedad de juramento que le corresponda según el caso:

Yo, DUBER JOSE RODRIGUEZ PATERNINA, identificado con cedula de ciudadanía No. 998.654.586 DE NECHI, en mi condición de rREVISOR FISCAL de CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S identificada con Nit 900506559-2, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Cauca, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico bajo la gravedad de juramento el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, (Artículo 65 Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Yo, persona natural declaro que me encuentre pensionado: Si  No

  
\_\_\_\_\_  
**DUBER RODRIGUEZ PATERNINA**  
Contador  
TP N° 100461-T

\*Cuando se trate de consorcios o uniones temporales, cada uno de sus miembros integrantes deberá certificar el cumplimiento de aportes a seguridad social y parafiscales de que trata este formato N° 2.

\*\* En caso de que la certificación sea expedida por Revisor Fiscal, se deberá aportar copia de la Tarjeta Profesional, y certificado vigente de antecedentes disciplinarios expedidos por la Junta Central de Contadores.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **98654586**

**RODRIGUEZ PATERNINA**  
APELLIDOS

**DUBER JOSE**  
NOMBRES

*Duber Rodriguez.*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **30-JUN-1980**

**NECHI**  
(ANTIOQUIA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.70**  
ESTATURA

**O-**  
G.S. RH

**M**  
SEXO

**24-AGO-1998 CAUCASIA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Ivan Duque Escobar*  
REGISTRADOR NACIONAL  
IVAN DUQUE ESCOBAR



A-0108800-14093428-M-0098654586-20011228      02984 01361D 01 103821163

*Duber Rodriguez Paternina*

---

**DUBER RODRIGUEZ PATERNINA**  
Contador  
TP N° 100461-T



UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

1 F 8 1 7 8 0 3 2 E 0 5 1 E 4 8

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **DUBER JOSE RODRIGUEZ PATERNINA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 98654586 de CAUCASIA (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 100461-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Dado en BOGOTA a los 25 días del mes de Mayo de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

# **SUBSANACION 2**



UNIDAD  
ADMINISTRATIVA  
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL  
DE CONTADORES**



Certificado No:

56A6950916AAB095

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:  
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1066740752 de PLANETA RICA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 210502-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS \*\*\*\*\***  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 20 días del mes de Abril de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

**DIRECTOR GENERAL**

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web [www.jcc.gov.co](http://www.jcc.gov.co) digitando el número del certificado

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**IDENTIFICACION PERSONAL**  
**CEDULA DE CIUDADANIA**

NUMERO **1.066.740.752**

**GUTIERREZ SANCHEZ**  
 APELLIDOS

**PEDRO LUIS**  
 NOMBRES

  
 FIRMA




**09-DIC-1992**  
 FECHA DE NACIMIENTO

**PLANETA RICA**  
 (CORDOBA)  
 LUGAR DE NACIMIENTO

**1.80**  
 ESTATURA

**AB- M**  
 G.S. RH SEXO

**27-DIC-2010 PLANETA RICA**  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

  
 REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



P-1302800-00286661-M-1066740752-20110327      0026388446A 1      36254482

República de Colombia  
Ministerio de Comercio Industrial y Turismo

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**  
TARJETA PROFESIONAL  
DE CONTADOR PÚBLICO

**210502-T**

PEDRO LUIS  
GUTIERREZ SANCHEZ  
C.C. 1066740752  
RESOLUCION INSCRIPCION 852  
UNIVERSIDAD DE FAMPLONA

FECHA 22/12/2015

DIRECTOR GENERAL

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA 218692



*Pedro Luis Sánchez S*

213234

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como  
CONTADOR PÚBLICO de acuerdo con lo establecido en  
la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse  
al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de  
Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.



www.ideqs.com

*Pedro Luis Sánchez S*

# **SUBSANACION 3**

CONTRATO DE OBRA No. 379-2019		ACTA DE INICIO FASE 1 :	30 DE MAYO DE 2019	BALANCE FINAL							
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.		ACTA FINAL FASE 1:	30 DE JUNIO DE 2019	FECHA:							
		ACTA DE INICIO FASE 2 :	30 DE JUNIO DE 2019								
		ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:	17 DE JULIO DE 2019	01 DE DICIEMBRE DE 2021							
		CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES	ACTA DE REINICIO N°1	24 DE AGOSTO DE 2020	VR. CONTRATO:						
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	ACTA DE REINICIO N°2:	14 DE OCTUBRE DE 2020	\$ 910.800.512,00								
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019	ACTA DE REINICIO N°2	24 DE NOVIEMBRE DE 2020									
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA	ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:	10 DE DICIEMBRE DE 2020									
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	ACTA DE REINICIO N°3	23 DE NOVIEMBRE DE 2021									
	ACTA DE FINALIZACIÓN	01 DE DICIEMBRE DE 2021									
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL			
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
SEDE 1	IE. BUENOS AIRES - SEDE CHANGAI				\$ 191.402.849,00						\$ 194.316.596,09
A	CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE 2 AULAS ADOSADAS				\$ 191.402.849,00						\$ 194.316.596,09
1.0	OBRAS PRELIMINARES										
1.1	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.00 MTS PARA OBRAS	ML	110,00	\$ 12.699,00	\$ 1.396.890,00	-	\$ -	-	\$ -	110,00	\$ 1.396.890,00
1.2	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	174,47	\$ 4.273,00	\$ 745.510,00	-	\$ -	-	\$ -	174,47	\$ 745.510,31
1.3	DESMONTE CUBIERTA EDIFICACION EXISTENTE - CHANGAI	M2	60,00	\$ 17.042,00	\$ 1.022.520,00	3,00	\$ 51.126,00	-	\$ -	63,00	\$ 1.073.646,00
1.4	DEMOLICION DE EDIFICACIÓN EXISTENTE EN MAL ESTADO INCLUYE CIMENTACION, ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DEMAS ELEMENTOS QUE LA COMPONGAN	M3	11,70	\$ 127.700,00	\$ 1.494.090,00	-	\$ -	-	\$ -	11,70	\$ 1.494.090,00
1.5	EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL DE RELLENO BAJO PLANTILLA EXISTENTE	M3	1,80	\$ 24.485,00	\$ 44.073,00	-	\$ -	-	\$ -	1,80	\$ 44.073,00
1.6	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	174,47	\$ 7.204,00	\$ 1.256.882,00	6,03	\$ 43.440,00	-	\$ -	180,50	\$ 1.300.322,00
2.0	EXCAVACIONES Y RELLENOS										
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	36,93	\$ 127.171,00	\$ 4.696.425,00	45,00	\$ 5.722.695,00	-	\$ -	81,93	\$ 10.419.120,03
2.2	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	8,45	\$ 24.485,00	\$ 206.899,00	4,35	\$ 106.510,00	-	\$ -	12,80	\$ 313.409,00
2.3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS	ML	122,81	\$ 5.768,00	\$ 708.368,00	-	\$ -	-	\$ -	122,81	\$ 708.368,08
2.4	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE, CON ACARREO LIBRE	M3	20,96	\$ 10.750,00	\$ 225.356,00	-	\$ -	-	\$ -	20,96	\$ 225.355,60
3.0	CIMENTOS										
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	2,19	\$ 614.287,00	\$ 1.345.289,00	-	\$ -	-	\$ -	2,19	\$ 1.345.288,53
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.	M3	4,55	\$ 783.204,00	\$ 3.563.578,00	-	\$ -	-	\$ -	4,55	\$ 3.563.578,20
3.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS CONCRETO DE 21 Mpa	ML	122,81	\$ 74.133,00	\$ 9.104.274,00	-	\$ -	-	\$ -	122,81	\$ 9.104.273,73
3.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 4.2 MPa PARA ZAPATAS	KG	258,44	\$ 5.424,00	\$ 1.401.779,00	1,56	\$ 8.461,00	-	\$ -	260,00	\$ 1.410.240,00
3.5	SOBRECIMIENTO 2 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	122,81	\$ 27.039,00	\$ 3.320.660,00	-	\$ -	19,81	\$ 535.643,00	103,00	\$ 2.785.017,00
4.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
4.1	COLUMNAS DE 0.25 X 0.25 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	40,00	\$ 94.859,00	\$ 3.794.360,00	13,65	\$ 1.294.825,00	-	\$ -	53,65	\$ 5.089.185,35
4.2	VIGA DINTEL DE 0.10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 @ 0.20 MTS	ML	61,22	\$ 58.932,00	\$ 3.607.817,00	-	\$ -	32,28	\$ 1.902.325,00	28,94	\$ 1.705.492,08
4.3	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	ML	15,88	\$ 55.527,00	\$ 881.769,00	-	\$ -	-	\$ -	15,88	\$ 881.768,76
4.4	VIGA SUPERIOR DE 0.25m X 0.25m EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	63,95	\$ 101.463,00	\$ 6.488.559,00	-	\$ -	0,95	\$ 96.390,00	63,00	\$ 6.392.169,00
4.5	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA COLUMNAS	KG	900,18	\$ 5.424,00	\$ 4.882.576,00	2,57	\$ 13.940,00	-	\$ -	902,75	\$ 4.896.516,00
4.6	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA VIGAS	KG	1727,48	\$ 5.424,00	\$ 9.369.852,00	-	\$ -	64,60	\$ 350.390,00	1.662,88	\$ 9.019.461,12
4.7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	3,40	\$ 149.139,00	\$ 507.669,00	1,18	\$ 175.387,00	-	\$ -	4,58	\$ 683.056,62
5.0	MAMPOSTERIA										
5.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	140,51	\$ 60.040,00	\$ 8.436.220,00	-	\$ -	25,22	\$ 1.514.209,00	115,29	\$ 6.922.011,60
6.0	PISOS Y ENCHAPE										
6.1	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0,08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	165,16	\$ 89.332,00	\$ 14.754.073,00	-	\$ -	12,94	\$ 1.155.956,00	152,22	\$ 13.598.117,04
6.2	PISO CERAMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	165,16	\$ 80.510,00	\$ 13.297.032,00	-	\$ -	165,16	\$ 13.297.032,00	-	\$ -
6.3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	100,10	\$ 28.484,00	\$ 2.851.248,00	-	\$ -	-	\$ -	100,10	\$ 2.851.248,40
7.0	PAÑETE, ESTUCO Y PINTURA										
7.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	122,81	\$ 15.909,00	\$ 1.953.784,00	-	\$ -	-	\$ -	122,81	\$ 1.953.784,29



Gobierno de la **CE TE**  
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MONTERIA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA


CONTRATO DE OBRA No. 379-2019				ACTA DE INICIO FASE 1 :		30 DE MAYO DE 2019		BALANCE FINAL			
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.				ACTA FINAL FASE 1:		30 DE JUNIO DE 2019					
				ACTA DE INICIO FASE 2 :		30 DE JUNIO DE 2019		FECHA:			
				ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:		17 DE JULIO DE 2019		01 DE DICIEMBRE DE 2021			
				ACTA DE REINICIO N°1		24 DE AGOSTO DE 2020					
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES				ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:		14 DE OCTUBRE DE 2020		VR. CONTRATO:			
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVREZ				ACTA DE REINICIO N°2		24 DE NOVIEMBRE DE 2020		\$ 910.600.512,00			
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 360-2019				ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:		10 DE DICIEMBRE DE 2020		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA			
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA				ACTA DE REINICIO N°3		23 DE NOVIEMBRE DE 2021					
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA				ACTA DE FINALIZACIÓN		01 DE DICIEMBRE DE 2021		BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA			
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL			
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
7.2	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	281,02	\$ 31.795,00	\$ 8.935.031,00	-	\$ -	29,22	\$ 929.050,00	251,80	\$ 8.005.981,00
7.3	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4	ML	271,41	\$ 14.475,00	\$ 3.928.660,00	136,73	\$ 1.979.167,00	-	\$ -	408,14	\$ 5.907.826,50
7.4	ESTUCO PLASTICO PARA MUROS	M2	281,02	\$ 14.723,00	\$ 4.137.457,00	-	\$ -	29,22	\$ 430.206,00	251,80	\$ 3.707.251,40
7.5	ESTUCO PLASTICO LINEAL	ML	271,41	\$ 9.172,00	\$ 2.489.373,00	136,73	\$ 1.254.088,00	-	\$ -	408,14	\$ 3.743.460,08
7.6	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	281,02	\$ 12.814,00	\$ 3.600.990,00	-	\$ -	29,22	\$ 374.425,00	251,80	\$ 3.226.565,20
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	271,41	\$ 8.172,00	\$ 2.217.963,00	136,73	\$ 1.117.358,00	-	\$ -	408,14	\$ 3.335.320,08
8.0	CARPINTERIA										
8.1	SI VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	29,26	\$ 231.657,00	\$ 6.778.284,00	-	\$ -	-	\$ -	29,26	\$ 6.778.283,82
8.2	PERSIANA DE VENTILACION CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACUSTICA	M2	6,10	\$ 348.210,00	\$ 2.124.081,00	-	\$ -	-	\$ -	6,10	\$ 2.124.081,00
8.3	SI PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 MTS X 2.00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UN	2,00	\$ 633.110,00	\$ 1.266.220,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.266.220,00
9.0	CIELO RASOS										
9.1	SI CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	100,10	\$ 70.521,00	\$ 7.059.152,00	8,00	\$ 564.168,00	-	\$ -	108,10	\$ 7.623.320,10
10.0	CUBIERTA										
10.1	SI LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE ACCESORIOS	M2	160,07	\$ 122.316,00	\$ 19.579.122,00	-	\$ -	-	\$ -	160,07	\$ 19.579.122,12
10.2	SI DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	187,37	\$ 14.504,00	\$ 2.717.614,00	-	\$ -	-	\$ -	187,37	\$ 2.717.614,48
10.3	SI DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA CON ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	485,93	\$ 12.149,00	\$ 5.903.564,00	-	\$ -	-	\$ -	485,93	\$ 5.903.563,57
10.4	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	ML	19,64	\$ 53.185,00	\$ 1.044.553,00	-	\$ -	-	\$ -	19,64	\$ 1.044.553,40
11.0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
11.1	SI CANALETA PVC PARA AGUAS LLUVIAS DE 4" INCLUYE ACCESORIOS	ML	31,76	\$ 40.305,00	\$ 1.280.087,00	-	\$ -	31,76	\$ 1.280.087,00	-	\$ -
11.2	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	17,63	\$ 42.173,00	\$ 743.510,00	-	\$ -	17,63	\$ 743.510,00	-	\$ -
11.3	PUNTOS DE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	UND	2,00	\$ 52.313,00	\$ 104.626,00	-	\$ -	2,00	\$ 104.626,00	-	\$ -
12.0	INSTALACIONES ELECTRICAS										
12.1	Suministro e Instalación de Tablero bifásico de 4 Ctos	Un	1,00	\$ 204.717,00	\$ 204.717,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 204.717,00
12.2	Suministro e Instalación de Acometida (2F+1N)#10+1T#12 Cu THHN/THWN en tubera de 3/4" SGH40	ML	30,00	\$ 29.838,00	\$ 895.140,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 895.140,00
12.3	SI DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #12 AWG HF LS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO	ML	100,00	\$ 29.224,00	\$ 2.922.400,00	-	\$ -	-	\$ -	100,00	\$ 2.922.400,00
12.4	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	Un	4,00	\$ 119.825,00	\$ 479.300,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 479.300,00
12.5	SALIDA PARA ILUMINACION EN CALIBRE 12 EN EMT 3/4" INCLUYE APLICACION LED, SEGUN DISEÑO	Un	24,00	\$ 225.981,00	\$ 5.423.544,00	-	\$ -	-	\$ -	24,00	\$ 5.423.544,00
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA	Un	2,00	\$ 215.885,00	\$ 431.770,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 431.770,00
12.7	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC	Un	4,00	\$ 133.200,00	\$ 532.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 532.800,00
12.8	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	Un	8,00	\$ 138.694,00	\$ 1.109.552,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.109.552,00
12.9	Suministro e Instalación de Salida de Ventilador (Incluye Ventilad)	Un	8,00	\$ 389.969,00	\$ 3.119.752,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 3.119.752,00
13.0	ASEO										
13.01	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 1.015.836,00	\$ 1.015.836,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.015.836,00
14.0	ITEM NO PREVISTOS										



Gobierno de la **CE TE**  
 Calle del 1 de Julio No. 100 Montería, Córdoba

CONTRATO DE OBRA No. 379-2019		ACTA DE INICIO FASE 1 :		30 DE MAYO DE 2019		BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.		ACTA FINAL FASE 1:		30 DE JUNIO DE 2019							
		ACTA DE INICIO FASE 2 :		30 DE JUNIO DE 2019		FECHA:		01 DE DICIEMBRE DE 2021			
		ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:		17 DE JULIO DE 2019							
		ACTA DE REINICIO N°1		24 DE AGOSTO DE 2020							
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES		ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:		14 DE OCTUBRE DE 2020		VR. CONTRATO:					
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ		ACTA DE REINICIO N°2		24 DE NOVIEMBRE DE 2020		\$ 910.600.512,00					
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019		ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:		10 DE DICIEMBRE DE 2020						SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA		ACTA DE REINICIO N°3		23 DE NOVIEMBRE DE 2021							
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA		ACTA DE FINALIZACIÓN		01 DE DICIEMBRE DE 2021						BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA	
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14,1	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.60 USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	UND		\$ 80.510,00	\$ -	165,16	\$ 13.297.032,00	-	\$ -	165,16	\$ 13.297.031,60
<b>SEDE 2 I.E. BUENOS AIRES SEDE - LA PIEDRA</b>					\$ 212.763.039,00					\$ 215.338.063,40	
<b>B CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE 2 AULAS ADOSADAS</b>					\$ 212.763.039,00					\$ 215.338.063,40	
<b>1.00 OBRAS PRELIMINARES</b>											
1,1	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.00 MTS PARA OBRAS	ML	110,00	\$ 12.699,00	\$ 1.396.890,00		\$ -		\$ -	110,00	\$ 1.396.890,00
1,2	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	174,47	\$ 4.273,00	\$ 745.510,00	0,53	\$ 2.265,00	-	\$ -	175,00	\$ 747.775,00
1,3	DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN EXISTENTE EN MAL ESTADO INCLUYE CIMENTACION, ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DEMAS ELEMENTOS QUE LA COMPONGAN	M3	135,93	\$ 127.700,00	\$ 17.358.472,00	-	\$ -	-	\$ -	135,93	\$ 17.358.471,70
1,4	EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL DE RELLENO BAJO PLANTILLA EXISTENTE	M3	87,24	\$ 24.485,00	\$ 2.136.071,00	-	\$ -	31,36	\$ 767.850,00	55,88	\$ 1.368.221,80
1,5	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	174,47	\$ 7.204,00	\$ 1.256.882,00	0,53	\$ 3.818,00	-	\$ -	175,00	\$ 1.260.700,00
1,6	CAMPAMENTO 25 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	GL	1,00	\$ 4.320.540,00	\$ 4.320.540,00	-	\$ -	1,00	\$ 4.320.540,00	-	\$ -
<b>2.00 EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>											
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	38,93	\$ 127.171,00	\$ 4.696.425,00	72,62	\$ 9.234.605,00	-	\$ -	109,55	\$ 13.931.029,69
2,2	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	8,45	\$ 24.485,00	\$ 206.898,00	1,00	\$ 24.485,00	-	\$ -	9,45	\$ 231.383,25
2,3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS	ML	122,81	\$ 5.768,00	\$ 708.368,00	-	\$ -	-	\$ -	122,81	\$ 708.368,08
2,4	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	20,96	\$ 15.806,00	\$ 331.346,00	-	\$ -	-	\$ -	20,96	\$ 331.346,11
<b>3.0 CIMENTOS</b>											
3,1	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	2,19	\$ 614.287,00	\$ 1.345.289,00	-	\$ -	-	\$ -	2,19	\$ 1.345.288,53
3,2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.	M3	4,55	\$ 783.204,00	\$ 3.563.578,00	-	\$ -	-	\$ -	4,55	\$ 3.563.578,20
3,3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS CONCRETO DE 21 Mpa	ML	122,81	\$ 74.133,00	\$ 9.104.274,00	-	\$ -	-	\$ -	122,81	\$ 9.104.273,73
3,4	ACERO DE REFUERZO Fy = 4.2 MPa PARA ZAPATAS	KG	258,44	\$ 5.424,00	\$ 1.401.779,00	-	\$ -	-	\$ -	258,44	\$ 1.401.778,56
3,5	SOBRECIMIENTO 2 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	122,81	\$ 27.039,00	\$ 3.320.860,00	-	\$ -	22,39	\$ 605.403,00	100,42	\$ 2.715.256,38
<b>4.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>											
4,1	COLUMNAS DE 0.25 X 0.25 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	40,00	\$ 94.859,00	\$ 3.794.360,00	13,65	\$ 1.294.825,00	-	\$ -	53,65	\$ 5.089.185,35
4,2	VIGA DINTEL DE 0.10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 @ 0.20 MTS	ML	61,22	\$ 58.932,00	\$ 3.607.817,00	-	\$ -	32,13	\$ 1.893.485,00	29,09	\$ 1.714.331,88
4,3	ALFARIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	ML	15,88	\$ 55.527,00	\$ 881.769,00	-	\$ -	-	\$ -	15,88	\$ 881.768,76
4,4	VIGA SUPERIOR DE 0.25m X 0.25m EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	63,95	\$ 101.463,00	\$ 6.488.559,00	-	\$ -	1,08	\$ 109.580,00	62,87	\$ 6.378.978,81
4,5	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA COLUMNAS	KG	900,18	\$ 5.424,00	\$ 4.882.576,00	2,57	\$ 13.940,00	-	\$ -	902,75	\$ 4.896.516,00
4,6	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA VIGAS	KG	1727,48	\$ 5.424,00	\$ 9.369.852,00	-	\$ -	64,60	\$ 350.390,00	1.662,88	\$ 9.019.461,12
4,7	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS), REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	3,40	\$ 149.139,00	\$ 507.669,00	3,27	\$ 487.088,00	-	\$ -	6,67	\$ 994.757,13
<b>5.0 MAMPOSTERIA</b>											
5,1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	140,51	\$ 60.040,00	\$ 8.436.220,00	-	\$ -	9,16	\$ 549.966,00	131,35	\$ 7.886.254,00
<b>6.0 PISOS Y ENCHAPE</b>											
6,1	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0,08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	165,16	\$ 89.332,00	\$ 14.754.073,00	-	\$ -	12,12	\$ 1.082.704,00	153,04	\$ 13.671.369,28



CONTRATO DE OBRA No. 379-2019					BALANCE FINAL					 <b>Alcaldía de</b> <b>MONTERÍA</b>  <b>Gobierno de la CENDE</b> <small>UNIDAD DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN / INSTITUCIÓN DE PLANEACIÓN</small>						
<b>OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.</b>					ACTA DE INICIO FASE 1 :		30 DE MAYO DE 2019		FECHA:			01 DE DICIEMBRE DE 2021				
					ACTA FINAL FASE 1:		30 DE JUNIO DE 2019		VR. CONTRATO:					\$ 910.600.512,00		
					ACTA DE INICIO FASE 2 :		30 DE JUNIO DE 2019									
CONTRATISTA: CONSORCIO E LA MANTA - BUENOS AIRES					ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:		17 DE JULIO DE 2019		SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA							
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ					ACTA DE REINICIO N°1		24 DE AGOSTO DE 2020		BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA							
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 369-2019					ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:		14 DE OCTUBRE DE 2020									
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA					ACTA DE REINICIO N°2		24 DE NOVIEMBRE DE 2020									
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA					ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:		10 DE DICIEMBRE DE 2020									
					ACTA DE REINICIO N°3		23 DE NOVIEMBRE DE 2021									
					ACTA DE FINALIZACIÓN		01 DE DICIEMBRE DE 2021									
CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES No. 1					CONDICIONES BALANCE FINAL						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL					
6.2	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	165,16	\$ 80.510,00	\$ 13.297.032,00	-	\$ -	165,16	\$ 13.297.032,00	-	\$ -					
6.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	ML	100,10	\$ 28.484,00	\$ 2.851.248,00	-	\$ -	-	\$ -	100,10	\$ 2.851.248,00					
7.0	<b>PANETE, ESTUCO Y PINTURA</b>															
7.1	PANETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	122,81	\$ 15.909,00	\$ 1.953.784,00	-	\$ -	-	\$ -	122,81	\$ 1.953.784,29					
7.2	PANETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	281,02	\$ 31.795,00	\$ 8.935.031,00	-	\$ -	29,22	\$ 929.050,00	251,80	\$ 8.005.981,00					
7.3	PANETE LINEAL MORTERO 1:4	ML	271,41	\$ 14.475,00	\$ 3.928.660,00	136,73	\$ 1.979.167,00	-	\$ -	408,14	\$ 5.907.826,50					
7.4	ESTUCO PLÁSTICO PARA MUROS	M2	281,02	\$ 14.723,00	\$ 4.137.457,00	-	\$ -	29,22	\$ 430.206,00	251,80	\$ 3.707.251,40					
7.5	ESTUCO PLÁSTICO LINEAL	ML	271,41	\$ 9.172,00	\$ 2.489.373,00	136,73	\$ 1.254.088,00	-	\$ -	408,14	\$ 3.743.460,08					
7.6	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	281,02	\$ 12.814,00	\$ 3.600.990,00	-	\$ -	29,22	\$ 374.425,00	251,80	\$ 3.226.565,20					
7.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	271,41	\$ 8.172,00	\$ 2.217.963,00	136,73	\$ 1.117.358,00	-	\$ -	408,14	\$ 3.335.320,08					
8.0	<b>CARPINTERÍA</b>															
8.1	S/I VENTANEARIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	29,26	\$ 231.657,00	\$ 6.778.284,00	-	\$ -	-	\$ -	29,26	\$ 6.778.283,82					
8.2	PERSIANA DE VENTILACIÓN CALIBRE 20 GALVANIZADO, MARCO EN TUBO DE 2X1" GALVANIZADO, INCLUYE SELLADO CONTRA TEJA TERMOACÚSTICA	M2	6,10	\$ 348.210,00	\$ 2.124.081,00	-	\$ -	-	\$ -	6,10	\$ 2.124.081,00					
8.3	S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 MTS X 2.00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UN	2,00	\$ 633.110,00	\$ 1.266.220,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.266.220,00					
9.0	<b>CIELO RASOS</b>															
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	100,10	\$ 70.521,00	\$ 7.059.152,00	10,00	\$ 705.210,00	-	\$ -	110,10	\$ 7.764.362,10					
10.0	<b>CUBIERTA</b>															
10.1	S/I LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE ACCESORIOS	M2	160,07	\$ 122.316,00	\$ 19.579.122,00	-	\$ -	-	\$ -	160,07	\$ 19.579.122,12					
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	187,37	\$ 14.504,00	\$ 2.717.614,00	-	\$ -	-	\$ -	187,37	\$ 2.717.614,48					
10.3	S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	485,93	\$ 12.149,00	\$ 5.903.564,00	-	\$ -	-	\$ -	485,93	\$ 5.903.563,57					
10.4	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	ML	19,64	\$ 53.185,00	\$ 1.044.553,00	-	\$ -	-	\$ -	19,64	\$ 1.044.553,40					
11.0	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>															
11.1	S/I CANALETA PVC PARA AGUAS LLUVIAS DE 4" INCLUYE ACCESORIOS	ML	31,76	\$ 40.305,00	\$ 1.280.087,00	-	\$ -	31,76	\$ 1.280.087,00	-	\$ -					
11.2	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	17,63	\$ 42.173,00	\$ 743.510,00	-	\$ -	17,63	\$ 743.510,00	-	\$ -					
11.3	PUNTOS DE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	UND	2,00	\$ 52.313,00	\$ 104.626,00	-	\$ -	2,00	\$ 104.626,00	-	\$ -					
12.0	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>															
12.1	Suministro e instalación de Tablero bifásico de 4 Ctos.	Un	1,00	\$ 204.717,00	\$ 204.717,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 204.717,00					
12.2	Suministro e instalación de Acometida (2F+1N)#10+1T#12 Cu TH-NHT-HWN en tubería de 3/4" SGH40.	ML	30,00	\$ 29.838,00	\$ 895.140,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 895.140,00					
12.3	S.I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFÁSICO EN CABLE CALIBRE #12 AWG HF LS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO	ML	100,00	\$ 29.224,00	\$ 2.922.400,00	-	\$ -	-	\$ -	100,00	\$ 2.922.400,00					
12.4	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	Un	4,00	\$ 119.825,00	\$ 479.300,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 479.300,00					
12.5	SALIDA PARA ILUMINACION EN CALIBRE 12 EN EMT 3/4" INCLUYE APLICACIÓN LED, SEGÚN DISEÑO.	Un	24,00	\$ 225.981,00	\$ 5.423.544,00	-	\$ -	-	\$ -	24,00	\$ 5.423.544,00					
12.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUCES DE EMERGENCIA	Un	2,00	\$ 215.885,00	\$ 431.770,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 431.770,00					
12.7	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC	Un	4,00	\$ 133.200,00	\$ 532.800,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 532.800,00					



CONTRATO DE OBRA No. 379-2019				ACTA DE INICIO FASE 1 :		30 DE MAYO DE 2019		BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.				ACTA FINAL FASE 1:		30 DE JUNIO DE 2019		FECHA: 01 DE DICIEMBRE DE 2021					
				ACTA DE INICIO FASE 2 :		30 DE JUNIO DE 2019							
				ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:		17 DE JULIO DE 2019		VR. CONTRATO: \$ 910.600.512,00					
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES				ACTA DE REINICIO N°1		24 DE AGOSTO DE 2020							
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ				ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:		14 DE OCTUBRE DE 2020		SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA					
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 369-2019				ACTA DE REINICIO N°2		24 DE NOVIEMBRE DE 2020							
INTERVENITOR: CONSORCIO LA MANTA				ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:		10 DE DICIEMBRE DE 2020		BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA					
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA				ACTA DE REINICIO N°3		23 DE NOVIEMBRE DE 2021							
				ACTA DE FINALIZACIÓN		01 DE DICIEMBRE DE 2021							
CONDICIONES ORIGINALES								MODIFICACIONES No. 1					
								( + )		( - )		CONDICIONES BALANCE FINAL	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
12,8	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	Un	8,00	\$ 138.694,00	\$ 1.109.552,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.109.552,00		
12,9	Suministro e instalación de Salida de Ventilador (Incluye Ventilad.)	Un	8,00	\$ 389.969,00	\$ 3.119.752,00	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 3.119.752,00		
13,0	ASEO												
13,1	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 1.015.836,00	\$ 1.015.836,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.015.836,00		
14,0	ITEM NO PREVISTOS												
14,1	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.60 USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	UND		\$ 80.510,00	\$ -	165,16	\$ 13.297.032,00	-	\$ -	165,16	\$ 13.297.031,60		
<b>SEDE 3 IE BUENOS AIRES - SEDE MACHIN</b>					\$ 30.125.862,00						\$ 32.336.616,30		
<b>C ADECUACION AULAS EXISTENTES</b>					\$ 30.125.862,00						\$ 32.336.616,30		
<b>1.0 PAÑETE, ESTUCCO Y PINTURA</b>													
1.1	REMOCIÓN DE PINTURA	M2	1098,24	\$ 10.970,00	\$ 12.047.648,00	-	\$ -	-	\$ -	1.098,24	\$ 12.047.647,70		
1.2	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	1097,00	\$ 12.814,00	\$ 14.056.958,00	-	\$ -	-	\$ -	1.097,00	\$ 14.056.958,00		
1.3	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	128,00	\$ 8.172,00	\$ 1.046.016,00	-	\$ -	-	\$ -	128,00	\$ 1.046.016,00		
<b>2.0 CARPINTERIA</b>													
2.1	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	UND	2,00	\$ 51.264,00	\$ 102.528,00	4,00	\$ 205.056,00	-	\$ -	6,00	\$ 307.584,00		
2.2	SI PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 MTS X 2.00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	2,00	\$ 633.110,00	\$ 1.266.220,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.266.220,00	-	\$ -		
2.3	MANTENIMIENTO DE PROTECTOR DE PUERTA PRINCIPAL INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS MANOS	M2	4,00	\$ 33.757,00	\$ 135.028,00	8,00	\$ 270.056,00	-	\$ -	12,00	\$ 405.084,00		
2.4	MANTENIMIENTO DE PROTECTOR PARA VENTANA EN VARILLA CUADRADA 1/2" CON PINTURA COLOR NEGRO ESMALTE INCLUYE LIJADA	M2	24,00	\$ 61.311,00	\$ 1.471.464,00	15,28	\$ 936.832,00	-	\$ -	39,28	\$ 2.408.296,08		
<b>3.0 ITEM NO PREVISTOS</b>													
3.1	MANTENIMIENTO DE CERCHAS METALICAS INCLUYE, INSTALACION, PULIDA CON LIJA Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML		\$ 10.388,00	\$ -	198,79	\$ 2.065.031,00	-	\$ -	198,79	\$ 2.065.030,52		
<b>SEDE 4 IE LA MANTA SEDE LA PLAZA</b>					\$ 46.547.184,00						\$ 48.555.628,99		
<b>D ADECUACION DE COCINA Y AULA EXISTENTE</b>					\$ 46.547.184,00						\$ 48.555.628,99		
<b>1.0 OBRAS PRELIMINARES</b>													
1.1	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA DE CONCRETO E=0.05MTS/0.08MTS INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	116,64	\$ 18.956,00	\$ 2.211.028,00	-	\$ -	-	\$ -	116,64	\$ 2.211.027,84		
<b>2.0 PISOS Y ENCHAPE</b>													
2.1	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0,08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	116,64	\$ 89.332,00	\$ 10.419.684,00	-	\$ -	-	\$ -	116,64	\$ 10.419.684,48		
2.2	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	116,64	\$ 80.510,00	\$ 9.390.686,00	-	\$ -	116,64	\$ 9.390.686,00	-	\$ -		
2.3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	ML	78,00	\$ 28.484,00	\$ 2.221.752,00	12,00	\$ 341.808,00	-	\$ -	90,00	\$ 2.563.560,00		
<b>3.0 PAÑETE, ESTUCCO Y PINTURA</b>													
3.1	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	20,80	\$ 31.795,00	\$ 661.336,00	-	\$ -	-	\$ -	20,80	\$ 661.336,00		
3.2	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4	ML	96,00	\$ 14.475,00	\$ 1.389.600,00	-	\$ -	-	\$ -	96,00	\$ 1.389.600,00		
3.3	ESTUCCO PLÁSTICO PARA MUROS	M2	20,80	\$ 14.723,00	\$ 306.238,00	-	\$ -	-	\$ -	20,80	\$ 306.238,40		
3.4	ESTUCCO PLÁSTICO LINEAL	ML	96,00	\$ 9.172,00	\$ 880.512,00	-	\$ -	-	\$ -	96,00	\$ 880.512,00		
3.5	REMOCIÓN DE PINTURA	M2	116,40	\$ 10.970,00	\$ 1.276.908,00	-	\$ -	-	\$ -	116,40	\$ 1.276.908,00		
3.6	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	388,00	\$ 12.814,00	\$ 4.971.832,00	41,04	\$ 525.887,00	-	\$ -	429,04	\$ 5.497.718,56		
3.7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	96,00	\$ 8.172,00	\$ 784.512,00	8,80	\$ 71.914,00	-	\$ -	104,80	\$ 856.426,60		
<b>4.0 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>													
4.1	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE REGATA Y RELLENO	ML	10,00	\$ 12.040,00	\$ 120.400,00	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 120.400,00		
4.2	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" INCLUYE REGATA Y RELLENOS	UND	1,00	\$ 49.669,00	\$ 49.669,00	1,00	\$ 49.669,00	-	\$ -	2,00	\$ 99.338,00		
4.3	SI TUBERIA SANITARIA DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	ML	10,00	\$ 46.985,00	\$ 469.850,00	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 469.850,00		



Gobierno de La Gente  
GOBIERNO DE LA GENTE

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA No. 379-2019				ACTA DE INICIO FASE 1 :		30 DE MAYO DE 2019		BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.				ACTA FINAL FASE 1:		30 DE JUNIO DE 2019							
				ACTA DE INICIO FASE 2 :		30 DE JUNIO DE 2019		FECHA:					
				ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:		17 DE JULIO DE 2019		01 DE DICIEMBRE DE 2021					
				ACTA DE REINICIO N°1		24 DE AGOSTO DE 2020							
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES				ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:		14 DE OCTUBRE DE 2020		VR. CONTRATO:					
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVREZ				ACTA DE REINICIO N°2		24 DE NOVIEMBRE DE 2020		\$ 910.600.512,00					
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019				ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:		10 DE DICIEMBRE DE 2020							
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA				ACTA DE REINICIO N°3		23 DE NOVIEMBRE DE 2021							
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA				ACTA DE FINALIZACIÓN		01 DE DICIEMBRE DE 2021							
								SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA					
								BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA					
CONDICIONES ORIGINALES								MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
4,4	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	1,00	\$ 86.156,00	\$ 86.156,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 86.156,00		
4,5	CAJAS DE REGISTRO SANITARIAS DE 0,6X0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0,15 MTS E.A.S INCLUYE EXCAVACION	UND	3,00	\$ 231.630,00	\$ 694.890,00	-	\$ -	2,00	\$ 463.260,00	1,00	\$ 231.630,00		
5,0	APARATOS SANITARIOS												
5,1	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF: 3/8" @ 0,15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA CUBIERTA, MURO DE APOYO ENCHAPADO Y POYO INFERIOR	ML	3,50	\$ 493.530,00	\$ 1.727.355,00	-	\$ -	-	\$ -	3,50	\$ 1.727.355,00		
5,2	SI LAVAPLATOS EMPOTRAR 0,53 MTS X 0,43 MTS ACERO INOXIDABLE INCLUYE GRIFERIA	UND	1,00	\$ 275.402,00	\$ 275.402,00	-	\$ -	1,00	\$ 275.402,00	-	\$ -		
6,0	CARPINTERIA												
6,1	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	UND	4,00	\$ 51.264,00	\$ 205.056,00	2,00	\$ 102.528,00	-	\$ -	6,00	\$ 307.584,00		
6,2	SI PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1,00 MTS X 2,00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UN	4,00	\$ 633.110,00	\$ 2.532.440,00	2,00	\$ 1.266.220,00	-	\$ -	6,00	\$ 3.798.660,00		
7,0	INSTALACIONES ELECTRICAS												
7,1	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC	Un	2,00	\$ 133.200,00	\$ 266.400,00	4,00	\$ 532.800,00	-	\$ -	6,00	\$ 799.200,00		
7,2	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	Un	2,00	\$ 119.825,00	\$ 239.650,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 239.650,00		
7,3	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	Un	3,00	\$ 138.694,00	\$ 416.082,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 416.082,00		
7,4	Suministro e Instalación de Salida de Ventilador (Incluye Ventilad)	Un	3,00	\$ 389.969,00	\$ 1.169.907,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.169.907,00		
7,5	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS CON 4 QUEMADORES	UN	1,00	\$ 2.764.003,00	\$ 2.764.003,00	-	\$ -	1,00	\$ 2.764.003,00	-	\$ -		
8,0	ASEO												
8,10	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 1.015.836,00	\$ 1.015.836,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.015.836,00		
9,0	ITEM NO PREVISTOS												
9,1	SI LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE ACCESORIOS	M2	-	\$ 122.316,00		4	\$ 489.264,00	-	\$ -	4,00	\$ 489.264,00		
9,2	SI DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	-	\$ 14.504,00		8	\$ 116.032,00	-	\$ -	8,00	\$ 116.032,00		
9,3	SI DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA CON ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	-	\$ 12.149,00		10	\$ 121.490,00	-	\$ -	10,00	\$ 121.490,00		
9,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO COLOR BLANCO	UND	-	\$ 381.861,00		1,00	\$ 381.861,00	-	\$ -	1,00	\$ 381.861,00		
9,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INCLUYE GRIFERIA COMPLETA	UND	-	\$ 473.998,00		1,00	\$ 473.998,00	-	\$ -	1,00	\$ 473.998,00		
9,6	SI LAVAMANOS PARA BAÑOS	UND	-	\$ 377.180,00		1,00	\$ 377.180,00	-	\$ -	1,00	\$ 377.180,00		
9,7	ENCHAPE CERAMICA COLOR BLANCO	M2	-	\$ 47.610,00		13,87	\$ 660.459,00	-	\$ -	13,87	\$ 660.458,71		
9,8	PISO CERAMICA LISA 0,30X0,60 USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0,05	UND	-	\$ 80.510,00		116,64	\$ 9.390.686,00	-	\$ -	116,64	\$ 9.390.686,40		
SEDE \$	LE LA MANTA SEDE CORRENTAL				\$ 99.632.567,00						\$ 92.502.508,59		
E	CONSTRUCCIÓN DE BATERIA SANITARIA				\$ 99.632.567,00						\$ 92.502.508,59		
1,0	ACTIVIDADES PRELIMINARES												
1,1	SI CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2,00 MTS PARA OBRAS	ML	40,00	\$ 12.699,00	\$ 507.960,00	20,00	\$ 253.980,00	-	\$ -	60,00	\$ 761.940,00		
1,2	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	16,53	\$ 4.273,00	\$ 70.633,00	-	\$ -	-	\$ -	16,53	\$ 70.632,69		



CONTRATO DE OBRA No. 379-2019				ACTA DE INICIO FASE 1 :	30 DE MAYO DE 2019	BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHIN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.				ACTA FINAL FASE 1:	30 DE JUNIO DE 2019						
				ACTA DE INICIO FASE 2 :	30 DE JUNIO DE 2019	FECHA:					
				ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:	17 DE JULIO DE 2019	01 DE DICIEMBRE DE 2021					
				CONTRATISTA: CONSORCIO LA MANTA - BUENOS AIRES	ACTA DE REINICIO N°1	24 DE AGOSTO DE 2020					
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:	14 DE OCTUBRE DE 2020	VR. CONTRATO:								
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019	ACTA DE REINICIO N°2	24 DE NOVIEMBRE DE 2020	\$ 910.600.512,00								
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA	ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:	10 DE DICIEMBRE DE 2020									
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	ACTA DE REINICIO N°3	23 DE NOVIEMBRE DE 2021									
	ACTA DE FINALIZACIÓN	01 DE DICIEMBRE DE 2021									
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL			
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,3	DEMOLICION DE EDIFICACION EXISTENTE EN MAL ESTADO INCLUYE CIMENTACION, ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DEMAS ELEMENTOS QUE LA COMPONGAN	M3	6,63	\$ 127.700,00	\$ 846.013,00	-	\$ -	-	\$ -	6,63	\$ 846.012,50
1,4	EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL DE RELLENO BAJO PLANTILLA EXISTENTE	M3	1,88	\$ 24.485,00	\$ 46.032,00	-	\$ -	-	\$ -	1,88	\$ 46.031,80
1,5	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	16,53	\$ 7.204,00	\$ 119.082,00	-	\$ -	-	\$ -	16,53	\$ 119.082,12
1,6	CAMPAMENTO 25 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	GL	1,00	\$ 4.320.540,00	\$ 4.320.540,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 4.320.540,00
<b>2.0 EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>											
2,1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	5,11	\$ 127.171,00	\$ 649.844,00	-	\$ -	-	\$ -	5,11	\$ 649.843,81
2,2	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	3,90	\$ 24.485,00	\$ 95.492,00	1,90	\$ 46.522,00	-	\$ -	5,80	\$ 142.013,00
2,3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS	ML	24,93	\$ 5.768,00	\$ 143.796,00	-	\$ -	-	\$ -	24,93	\$ 143.796,24
2,4	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	7,10	\$ 15.806,00	\$ 112.152,00	-	\$ -	-	\$ -	7,10	\$ 112.152,46
<b>3.0 CIMENTOS</b>											
3,1	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	0,61	\$ 614.287,00	\$ 374.715,00	-	\$ -	-	\$ -	0,61	\$ 374.715,07
3,2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.	M3	2,10	\$ 783.204,00	\$ 1.644.728,00	-	\$ -	-	\$ -	2,10	\$ 1.644.728,40
3,3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS CONCRETO DE 21 Mpa	ML	24,93	\$ 74.133,00	\$ 1.848.136,00	-	\$ -	-	\$ -	24,93	\$ 1.848.135,69
3,4	ACERO DE REFUERZO Fy = 4.2 Mpa PARA ZAPATAS	KG	89,46	\$ 5.424,00	\$ 485.231,00	30,54	\$ 165.649,00	-	\$ -	120,00	\$ 650.880,00
3,5	SOBRECIMIENTO 2 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	24,93	\$ 27.039,00	\$ 674.082,00	-	\$ -	4,37	\$ 118.160,00	20,56	\$ 555.921,84
<b>4.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>											
4,1	COLUMNAS DE 0.25 X 0.25 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	19,50	\$ 94.859,00	\$ 1.849.751,00	5,34	\$ 506.547,00	-	\$ -	24,84	\$ 2.356.297,56
4,2	VIGA DINTEL DE 0.10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 @ 0.20 MTS	ML	9,20	\$ 58.932,00	\$ 542.174,00	0,72	\$ 42.431,00	-	\$ -	9,92	\$ 584.605,44
4,3	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	ML	2,00	\$ 55.527,00	\$ 111.054,00	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 111.054,00
4,4	VIGA SUPERIOR DE 0.25m X 0.25m EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	24,93	\$ 109.101,00	\$ 2.719.888,00	-	\$ -	6,51	\$ 710.248,00	18,42	\$ 2.009.640,42
4,5	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA COLUMNAS	KG	422,11	\$ 5.424,00	\$ 2.289.525,00	-	\$ -	48,69	\$ 264.095,00	373,42	\$ 2.025.430,08
4,6	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA VIGAS	KG	459,48	\$ 5.424,00	\$ 2.492.220,00	-	\$ -	47,00	\$ 254.928,00	412,48	\$ 2.237.291,52
4,7	ACERO DE REFUERZO PARA LOSA TANQUE ELEVADO	KG	14,35	\$ 5.424,00	\$ 77.834,00	1,12	\$ 6.075,00	-	\$ -	15,47	\$ 83.909,28
4,8	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0,08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	3,40	\$ 149.139,00	\$ 507.073,00	-	\$ -	-	\$ -	3,40	\$ 507.072,60
4,9	PLACA EN CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO SEGUN DISEÑO	M2	3,40	\$ 210.993,00	\$ 717.376,00	-	\$ -	-	\$ -	3,40	\$ 717.376,20
<b>5.0 MAMPOSTERIA</b>											
5,1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	71,50	\$ 60.040,00	\$ 4.292.860,00	0,86	\$ 51.634,00	-	\$ -	72,36	\$ 4.344.494,40
<b>6.0 PISOS Y ENCHAPE</b>											
6,1	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0,08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	16,53	\$ 89.332,00	\$ 1.476.658,00	-	\$ -	1,63	\$ 145.611,00	14,90	\$ 1.331.046,80
6,2	PISO CERAMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	16,53	\$ 80.510,00	\$ 1.330.830,00	-	\$ -	16,53	\$ 1.330.830,00	-	\$ -
6,3	GUARDAESCOBA EN CERAMICA H=0.10 MTS	ML	3,70	\$ 28.484,00	\$ 105.391,00	-	\$ -	-	\$ -	3,70	\$ 105.390,80
6,4	ENCHAPE CERAMICA COLOR BLANCO	M2	21,30	\$ 47.610,00	\$ 1.014.093,00	-	\$ -	-	\$ -	21,30	\$ 1.014.093,00
<b>7.0 PANETES</b>											
7,01	PANETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	49,86	\$ 15.909,00	\$ 793.223,00	-	\$ -	-	\$ -	49,86	\$ 793.222,74
7,02	PANETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	143,00	\$ 31.795,00	\$ 4.546.685,00	-	\$ -	-	\$ -	143,00	\$ 4.546.685,00



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA


CONTRATO DE OBRA No. 379-2019		ACTA DE INICIO FASE 1 :		30 DE MAYO DE 2019		BALANCE FINAL					
<b>OBJETO:</b> ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.		ACTA FINAL FASE 1:		30 DE JUNIO DE 2019							
		ACTA DE INICIO FASE 2 :		30 DE JUNIO DE 2019		FECHA:					
		ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:		17 DE JULIO DE 2019		01 DE DICIEMBRE DE 2021					
		CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES		ACTA DE REINICIO N°1		24 DE AGOSTO DE 2020					
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ		ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:		14 DE OCTUBRE DE 2020		VR. CONTRATO:					
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019		ACTA DE REINICIO N°2		24 DE NOVIEMBRE DE 2020		\$ 910.600.512,00					
INTERVENOR: CONSORCIO LA MANTA		ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:		10 DE DICIEMBRE DE 2020						SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA		ACTA DE REINICIO N°3		23 DE NOVIEMBRE DE 2021							
		ACTA DE FINALIZACIÓN		01 DE DICIEMBRE DE 2021						BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA	
CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL		
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
7.03	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4	ML	97,20	\$ 14 475,00	\$ 1.406.970,00	24,06	\$ 348.269,00	-	\$ -	121,26	\$ 1.755.239,00
7.04	ESTUCCO PLASTICO PARA MUROS	M2	143,00	\$ 14 723,00	\$ 2.105.389,00	-	\$ -	-	\$ -	143,00	\$ 2.105.389,00
7.05	ESTUCCO PLASTICO LINEAL	ML	97,20	\$ 9 172,00	\$ 891.518,00	-	\$ -	-	\$ -	97,20	\$ 891.518,00
7.06	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	143,00	\$ 12 814,00	\$ 1.832.402,00	-	\$ -	-	\$ -	143,00	\$ 1.832.402,00
7.07	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	97,20	\$ 8 172,00	\$ 794.318,00	-	\$ -	-	\$ -	97,20	\$ 794.318,00
<b>8.0</b>	<b>CARPINTERIA</b>										
8.1	S/I VENTANERÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	1,60	\$ 231.657,00	\$ 370.651,00	-	\$ -	-	\$ -	1,60	\$ 370.651,00
8.2	S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 MTS X 2.00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UN	5,00	\$ 633.110,00	\$ 3.165.550,00	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 3.165.550,00
<b>9.0</b>	<b>CIELO RASO</b>										
9.1	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	11,52	\$ 70.521,00	\$ 812.402,00	-	\$ -	-	\$ -	11,52	\$ 812.401,92
<b>10.0</b>	<b>CUBIERTAS</b>										
10.1	S/I LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE ACCESORIOS	M2	13,93	\$ 122.316,00	\$ 1.703.862,00	-	\$ -	-	\$ -	13,93	\$ 1.703.861,88
10.2	S/I DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	34,34	\$ 14.504,00	\$ 498.067,00	-	\$ -	-	\$ -	34,34	\$ 498.067,36
10.3	S/I DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA CON ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	61,32	\$ 12.149,00	\$ 744.977,00	-	\$ -	-	\$ -	61,32	\$ 744.976,68
10.4	REDOBLON DE 0.20 MTS X 0.10 MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	ML	24,60	\$ 53.185,00	\$ 1.308.351,00	-	\$ -	-	\$ -	24,60	\$ 1.308.351,00
<b>11.0</b>	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>										
11.1	TUBERIA DE PRESION 3/4" INCLUYE ENCAJUELADA	ML	5,00	\$ 13.553,00	\$ 67.765,00	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 67.765,00
11.2	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE REGATA Y RELLENO	ML	15,00	\$ 12.040,00	\$ 180.600,00	-	\$ -	4,86	\$ 58.514,00	10,14	\$ 122.085,60
11.3	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE REGATA Y RELLENOS	UND	6,00	\$ 49.669,00	\$ 298.014,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 298.014,00
11.4	TUBERIA SANITARIA DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	ML	12,00	\$ 62.069,00	\$ 744.828,00	-	\$ -	3,54	\$ 219.724,00	8,46	\$ 525.103,74
11.5	PUNTO SANITARIO DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	3,00	\$ 124.456,00	\$ 373.368,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 373.368,00
11.6	S/I TUBERIA SANITARIA DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	ML	20,00	\$ 46.985,00	\$ 939.700,00	-	\$ -	7,71	\$ 362.254,00	12,29	\$ 577.445,65
11.7	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	7,00	\$ 86.156,00	\$ 603.092,00	-	\$ -	2,00	\$ 172.312,00	5,00	\$ 430.780,00
11.8	CAJAS DE REGISTRO SANITARIAS DE 0,6X0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0,15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACION	UND	3,00	\$ 231.630,00	\$ 694.890,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 694.890,00
11.9	S/I REJILLA DE PISO METALICA DE 2"	UND	4,00	\$ 24.298,00	\$ 97.192,00	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 97.192,00
11.10	S/I CANALETA PVC PARA AGUAS LLUVIAS DE 4" INCLUYE ACCESORIOS	ML	4,80	\$ 40.305,00	\$ 193.464,00	1,20	\$ 48.366,00	-	\$ -	6,00	\$ 241.830,00
11.11	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	8,00	\$ 42.173,00	\$ 337.384,00	-	\$ -	3,50	\$ 147.606,00	4,50	\$ 189.778,50
11.12	PUNTOS DE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	UND	1,00	\$ 52.313,00	\$ 52.313,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 52.313,00
11.13	S/I TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 500 LTS INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	\$ 361.821,00	\$ 361.821,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 361.821,00
11.14	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA LLUVIA, DE 3,5m x 3,5m x 2,5m CON FONDO, MUROS Y TAPA EN CONCRETO DE 21 MPA REFORZADO	UND	1,00	\$ 23.165.984,00	\$ 23.165.984,00	-	\$ -	1,00	\$ 23.165.984,00	-	\$ -
<b>12.0</b>	<b>APARATOS SANITARIOS</b>										
12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	3,00	\$ 381.861,00	\$ 1.145.583,00	-	\$ -	3,00	\$ 1.145.583,00	-	\$ -
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INSTITUCIONAL ECOLOGICO INCLUYE GRIFERIA COMPLETA	UND	1,00	\$ 473.998,00	\$ 473.998,00	-	\$ -	1,00	\$ 473.998,00	-	\$ -
12.3	S/I LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL COCINA-COMEDOR	UND	2,00	\$ 377.180,00	\$ 754.360,00	-	\$ -	2,00	\$ 754.360,00	-	\$ -
12.4	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA CUBIERTA, MURO DE APOYO ENCHAPADO Y POYO INFERIOR	ML	1,20	\$ 493.530,00	\$ 592.236,00	-	\$ -	-	\$ -	1,20	\$ 592.236,00

CONTRATO DE OBRA No. 379-2019				ACTA DE INICIO FASE 1 :	30 DE MAYO DE 2019	BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.				ACTA FINAL FASE 1:	30 DE JUNIO DE 2019	FECHA:					
				ACTA DE INICIO FASE 2 :	30 DE JUNIO DE 2019						
				ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:	17 DE JULIO DE 2019	01 DE DICIEMBRE DE 2021					
				ACTA DE REINICIO N°1	24 DE AGOSTO DE 2020	VR. CONTRATO:					
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES	ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:				14 DE OCTUBRE DE 2020	\$ 910.000.512,00					
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	ACTA DE REINICIO N°2				24 DE NOVIEMBRE DE 2020						
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019	ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:				10 DE DICIEMBRE DE 2020						
INTERVENOR: CONSORCIO LA MANTA	ACTA DE REINICIO N°3				23 DE NOVIEMBRE DE 2021						
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA	ACTA DE FINALIZACIÓN				01 DE DICIEMBRE DE 2021						
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL			
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	(+)		(-)		CANTIDAD	VALOR TOTAL
<b>13.0</b>	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>										
13.1	Suministro e Instalación de Tablero bifásico de 4 Ctos	Un	1,00	\$ 204.717,00	\$ 204.717,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 204.717,00
13.2	Suministro e Instalación de Acometida (2F+1N)#10+1T#12 Cu THIN/THWN en tubería de 3/4" SCH40	ML	30,00	\$ 29.838,00	\$ 895.140,00	-	\$ -	-	\$ -	30,00	\$ 895.140,00
13.3	S.I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFÁSICO EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	ML	20,00	\$ 29.224,00	\$ 584.480,00	-	\$ -	-	\$ -	20,00	\$ 584.480,00
13.4	SALIDA ELECTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	Un	6,00	\$ 119.825,00	\$ 718.950,00	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 718.950,00
13.5	SALIDA PARA ILUMINACION EN CALIBRE 12 EN EMT 3/4" INCLUYE APLICACIÓN LED, SEGÚN DISEÑO.	Un	7,00	\$ 225.981,00	\$ 1.581.867,00	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 1.581.867,00
13.6	Suministro e instalación de Bomba 5000 lts diarios, incluye Controlador, Panel solar fotovoltaico 280 Wp y accesorios para instalación.	Un	1,00	\$ 11.115.457,00	\$ 11.115.457,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 11.115.457,00
<b>14.0</b>	<b>ASEO</b>										
14.1	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 1.015.836,00	\$ 1.015.836,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.015.836,00
<b>15.0</b>	<b>ITEM NO PREVISTOS</b>										
15.1	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA LLUVIA, DE 3m x 3m x 2,5m CON FONDO, MUROS Y TAPA EN CONCRETO DE 21 MPA REFORZADO	UND	-	\$ 17.019.906,00	-	1,00	\$ 17.019.906,00	-	\$ -	1,00	\$ 17.019.906,00
15.2	PISO CERAMICA LISA 0.30X0.60 USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGIA DE IMPRESION DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	UND	-	\$ 80.510,00	-	16,53	\$ 1.330.830,00	-	\$ -	16,53	\$ 1.330.830,00
15.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO COLOR BLANCO	UND	-	\$ 381.861,00	-	3,00	\$ 1.145.583,00	-	\$ -	3,00	\$ 1.145.583,00
15.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL INCLUYE GRIFERIA COMPLETA	UND	-	\$ 473.998,00	-	1,00	\$ 473.998,00	-	\$ -	1,00	\$ 473.998,00
15.5	S/I LAVAMANOS COCINA-COMEDOR	UND	-	\$ 377.180,00	-	2,00	\$ 754.360,00	-	\$ -	2,00	\$ 754.360,00
<b>SEDE 6 IE LA MANTA - SEDE MAQUENCAL</b>					\$ 109.377.572,00						\$ 112.065.080,63
<b>F CONSTRUCCIÓN DE COCINA</b>					\$ 79.285.042,00						\$ 77.921.306,13
<b>1.0 ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>											
1.1	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.00 MTS PARA OBRAS	ML	40,00	\$ 12.699,00	\$ 507.960,00	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 507.960,00
1.2	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO	M2	40,95	\$ 4.273,00	\$ 174.979,00	10,25	\$ 43.798,00	-	\$ -	51,20	\$ 218.777,60
1.3	DEMOLICION DE EDIFICACION EXISTENTE EN MAL ESTADO INCLUYE CIMENTACION, ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES, TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y DEMAS ELEMENTOS QUE LA COMPONGAN	M3	6,63	\$ 127.700,00	\$ 846.013,00	-	\$ -	-	\$ -	6,63	\$ 846.013,00
1.4	ADECUACION Y NIVELACION DE TERRENO	M2	40,95	\$ 7.204,00	\$ 295.004,00	10,25	\$ 73.841,00	-	\$ -	51,20	\$ 368.844,80
1.5	CAMPAMENTO 25 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	GL	1,00	\$ 4.320.540,00	\$ 4.320.540,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 4.320.540,00
<b>2.0 EXCAVACIONES Y RELLENOS</b>											
2.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	9,99	\$ 127.171,00	\$ 1.270.438,00	-	\$ -	0,64	\$ 81.389,00	9,35	\$ 1.189.048,85
2.2	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS	M3	3,90	\$ 24.485,00	\$ 95.492,00	0,30	\$ 7.346,00	-	\$ -	4,20	\$ 102.837,00
2.3	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS	ML	43,40	\$ 5.768,00	\$ 250.331,00	0,01	\$ 58,00	-	\$ -	43,41	\$ 250.388,88
2.4	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE, CON ACARREO LIBRE	M3	8,60	\$ 15.806,00	\$ 135.872,00	-	\$ -	-	\$ -	8,60	\$ 135.872,00
<b>3.0 CIMENTACION</b>											
3.1	SOLADO CONCRETO DE 15.2 MPA (2200 PSI)	M3	0,84	\$ 614.287,00	\$ 516.001,00	-	\$ -	-	\$ -	0,84	\$ 516.001,00
3.2	ZAPATAS EN CONCRETO DE 3000 P.S.I.	M3	2,10	\$ 783.204,00	\$ 1.644.728,00	-	\$ -	-	\$ -	2,10	\$ 1.644.728,00
3.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 X 0.25 MTS CONCRETO DE 21 Mpa	ML	43,40	\$ 74.133,00	\$ 3.217.372,00	6,76	\$ 501.139,00	-	\$ -	50,16	\$ 3.718.511,28
3.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 4.2 MPa PARA ZAPATAS	KG	89,46	\$ 5.424,00	\$ 485.231,00	30,54	\$ 165.649,00	-	\$ -	120,00	\$ 650.880,00



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 379-2019					ACTA DE INICIO FASE 1 :				30 DE MAYO DE 2019				BALANCE FINAL							
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.					ACTA FINAL FASE 1:				30 DE JUNIO DE 2019				 <b>Montería</b> Gobierno de La <b>CEDE</b> <small>GOBIERNO DE LA CERRILLO DE MONTERÍA</small>							
					ACTA DE INICIO FASE 2 :				30 DE JUNIO DE 2019								FECHA:			
					ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:				17 DE JULIO DE 2019								01 DE DICIEMBRE DE 2021			
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES					ACTA DE REINICIO N°1				24 DE AGOSTO DE 2020				SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA							
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVREZ					ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:				14 DE OCTUBRE DE 2020								VR. CONTRATO:			
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019					ACTA DE REINICIO N°2				24 DE NOVIEMBRE DE 2020								\$ 910.600.512,00			
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA					ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:				10 DE DICIEMBRE DE 2020				BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA							
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA					ACTA DE REINICIO N°3				23 DE NOVIEMBRE DE 2021											
					ACTA DE FINALIZACIÓN				01 DE DICIEMBRE DE 2021											
CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICACIONES No. 1								CONDICIONES BALANCE FINAL							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	(A)		(B)		CANTIDAD	VALOR TOTAL									
						CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL											
3,5	SOBRECIMIENTO 2 HILADAS EN BLOQUE MACIZO DE CONCRETO DE 0.10M X 0.20M X 0.40M Y PEGA CON MORTERO 1:4	ML	43,40	\$ 27.039,00	\$ 1.173.493,00	-	\$ -	4,86	\$ 131.410,00	38,54	\$ 1.042.083,06									
<b>4.0 ESTRUCTURA</b>																				
4,1	COLUMNAS DE 0.25 X 0.25 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	24,02	\$ 94.859,00	\$ 2.278.513,00	-	\$ -	2,42	\$ 229.559,00	21,60	\$ 2.048.954,40									
4,2	VIGA DINTEL DE 0.10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) CON 2 VARILLAS DE 3/8 Y ESTRIBOS 1/4 @0.20 MTS	ML	8,53	\$ 58.932,00	\$ 502.690,00	1,04	\$ 61.289,00	-	\$ -	9,57	\$ 563.979,24									
4,3	VIGA SUPERIOR DE 0.25m X 0.25m EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	43,40	\$ 109.101,00	\$ 4.734.983,00	-	\$ -	17,19	\$ 1.875.446,00	26,21	\$ 2.859.537,21									
4,4	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA COLUMNAS	KG	378,03	\$ 5.424,00	\$ 2.050.435,00	-	\$ -	12,05	\$ 65.359,00	365,98	\$ 1.985.075,52									
4,5	ACERO DE REFUERZO Fy= 4.2 Mpa PARA VIGAS	KG	733,52	\$ 5.424,00	\$ 3.978.634,00	73,42	\$ 398.230,00	-	\$ -	806,94	\$ 4.378.864,25									
4,6	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	3,40	\$ 149.139,00	\$ 507.669,00	6,95	\$ 1.035.919,00	-	\$ -	10,35	\$ 1.543.588,65									
<b>5.0 MAMPOSTERIA</b>																				
5,1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	48,96	\$ 60.040,00	\$ 2.939.558,00	19,65	\$ 1.179.786,00	-	\$ -	68,61	\$ 4.119.344,40									
<b>6.0 PANETE Y PINTURA</b>																				
6,1	PANETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	86,80	\$ 15.909,00	\$ 1.380.901,00	-	\$ -	-	\$ -	86,80	\$ 1.380.901,20									
6,2	PANETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	103,29	\$ 31.795,00	\$ 3.284.106,00	35,74	\$ 1.136.353,00	-	\$ -	139,03	\$ 4.420.458,85									
6,3	PANETE LINEAL MORTERO 1:4	ML	102,18	\$ 14.475,00	\$ 1.479.056,00	8,57	\$ 124.051,00	-	\$ -	110,75	\$ 1.603.106,25									
6,4	ESTUCCO PLASTICO PARA MUROS	M2	143,00	\$ 14.723,00	\$ 2.105.389,00	-	\$ -	-	\$ -	143,00	\$ 2.105.389,00									
6,5	ESTUCCO PLASTICO LINEAL	ML	102,18	\$ 9.172,00	\$ 937.195,00	-	\$ -	-	\$ -	102,18	\$ 937.194,96									
6,6	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	143,00	\$ 12.814,00	\$ 1.832.402,00	-	\$ -	-	\$ -	143,00	\$ 1.832.402,00									
6,7	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	102,18	\$ 8.172,00	\$ 835.015,00	-	\$ -	-	\$ -	102,18	\$ 835.014,96									
<b>7.0 CUBIERTA</b>																				
7,1	SI/ LAMINA TERMOACUSTICA INCLUYE ACCESORIOS	M2	44,72	\$ 122.316,00	\$ 5.469.972,00	-	\$ -	-	\$ -	44,72	\$ 5.469.971,52									
7,2	SI/ DE CERCHAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA , PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	125,93	\$ 14.504,00	\$ 1.826.489,00	-	\$ -	-	\$ -	125,93	\$ 1.826.488,72									
7,3	SI/ DE CORREAS CON PERFILES PHR C SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA ESMALTE A DOS MANOS Y PLANTA ELÉCTRICA	KG	159,12	\$ 12.149,00	\$ 1.933.149,00	-	\$ -	-	\$ -	159,12	\$ 1.933.148,88									
7,4	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	ML	13,76	\$ 53.185,00	\$ 731.826,00	-	\$ -	-	\$ -	13,76	\$ 731.826,60									
<b>8.0 PISOS</b>																				
8,1	PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI, E=0,08 MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA	M2	40,95	\$ 89.332,00	\$ 3.658.145,00	5,86	\$ 523.489,00	-	\$ -	46,81	\$ 4.181.634,72									
8,2	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.30 COLOR BLANCA USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRAFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	40,95	\$ 80.510,00	\$ 3.296.885,00	-	\$ -	40,95	\$ 3.296.885,00	-	\$ -									
8,3	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	ML	34,70	\$ 28.484,00	\$ 988.395,00	-	\$ -	-	\$ -	34,70	\$ 988.394,80									
8,4	ENCHAPE CERAMICA COLOR BLANCO	M2	21,30	\$ 47.610,00	\$ 1.014.093,00	-	\$ -	-	\$ -	21,30	\$ 1.014.093,00									
<b>9.0 CARPINTERIA</b>																				
9,1	SI/ PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 MTS X 2.00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UN	3,00	\$ 633.110,00	\$ 1.899.330,00	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.899.330,00									
9,2	SI/ VENTANERIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M2	3,80	\$ 231.657,00	\$ 833.965,00	-	\$ -	-	\$ -	3,60	\$ 833.965,20									
9,3	MESÓN EN LÁMINA DE 0,7X2,12 MTS ACERO INOXIDABLE CALIBRE 22 INCLUYE CUBIERTA DE 4 PUESTOS, LAVAPLATOS, LLAVE GRIFERIA MURO DE APOYO, POYO EN BLOQUE ACOSTADO Y RELLENO	UN	1,00	\$ 1.123.256,00	\$ 1.123.256,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.123.256,00									


CONTRATO DE OBRA No. 379-2019		ACTA DE INICIO FASE 1 :	30 DE MAYO DE 2019	BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.		ACTA FINAL FASE 1:	30 DE JUNIO DE 2019	FECHA:					
		ACTA DE INICIO FASE 2 :	30 DE JUNIO DE 2019						
		ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:	17 DE JULIO DE 2019	01 DE DICIEMBRE DE 2021					
		ACTA DE REINICIO N°1	24 DE AGOSTO DE 2020	VR. CONTRATO:					
CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES	ACTA DE REINICIO N°2:	14 DE OCTUBRE DE 2020	\$ 910.600.512,00						
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVREZ	ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:	10 DE DICIEMBRE DE 2020	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA						
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019	ACTA DE REINICIO N°3	23 DE NOVIEMBRE DE 2021	BALANCE DE CANTIDADES DE OBRA						
INTERVENOR: CONSORCIO LA MANTA	ACTA DE FINALIZACIÓN	01 DE DICIEMBRE DE 2021	CONDICIONES BALANCE FINAL						
REPRESENTANTE: JOSE ALBERTO CARABALLO ORTEGA									
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES No. 1				CONDICIONES BALANCE FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9,4	PROTECTOR DE VENTANAS SEGUN DISEÑO EN TUBO 3/4" COLL ROLLED CALIBRE 18, INCLUYE PINTURA	M2	2,00	\$ 116.496,00	\$ 232.992,00	-	\$ -	2,00	\$ 232.992,00
10,0	<b>CIELO RASO</b>								
10,1	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	24,70	\$ 70.521,00	\$ 1.741.869,00	-	\$ -	24,70	\$ 1.741.869,00
11,0	<b>INSTALACIONES HIDROSANITARIAS</b>								
11,1	PUNTO SANITARIO DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	1,00	\$ 86.156,00	\$ 86.156,00	1,00	\$ 86.156,00	2,00	\$ 172.312,00
11,2	S/I TUBERIA SANITARIA DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	ML	10,00	\$ 46.985,00	\$ 469.850,00	-	\$ -	1,18	\$ 55.442,00
11,3	TUBERIA DE PRESION 1/2" INCLUYE REGATA Y RELLENO	ML	10,00	\$ 12.040,00	\$ 120.400,00	-	\$ -	1,38	\$ 16.615,00
11,4	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE REGATA Y RELLENOS	UND	1,00	\$ 49.669,00	\$ 49.669,00	1,00	\$ 49.669,00	2,00	\$ 99.338,00
11,5	CAJAS DE REGISTRO SANITARIAS DE 0,6X0,6X0,6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0,15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACION	UND	2,00	\$ 231.630,00	\$ 463.260,00	-	\$ -	2,00	\$ 463.260,00
11,6	S/I REJILLA DE PISO METALICA DE 2"	UND	2,00	\$ 24.298,00	\$ 48.596,00	-	\$ -	2,00	\$ 48.596,00
11,7	S/I CANALETA PVC PARA AGUAS LLUVIAS DE 4" INCLUYE ACCESORIOS	ML	6,30	\$ 40.305,00	\$ 253.922,00	-	\$ -	0,30	\$ 12.092,00
11,8	BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	10,00	\$ 42.173,00	\$ 421.730,00	-	\$ -	5,50	\$ 231.952,00
11,9	PUNTOS DE AGUAS LLUVIAS 4" PVC	UND	1,00	\$ 52.313,00	\$ 52.313,00	-	\$ -	1,00	\$ 52.313,00
12,0	<b>APARATOS SANITARIOS</b>								
12,1	S/I LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE ABASTOS DE SAGÜES Y GRIFERIA	UN	2,00	\$ 377.180,00	\$ 754.360,00	-	\$ -	2,00	\$ 754.360,00
12,2	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF: 3/8" @ 0,15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA CUBIERTA, MURO DE APOYO ENCHAPADO Y POYO INFERIOR	ML	1,20	\$ 493.530,00	\$ 592.236,00	-	\$ -	1,20	\$ 592.236,00
13,0	<b>INSTALACIONES ELÉCTRICAS</b>								
13,1	Suministro e Instalación de Tablero bífásico de 4 Ctos.	Un	1,00	\$ 204.717,00	\$ 204.717,00	-	\$ -	1,00	\$ 204.717,00
13,2	Suministro e Instalación de Acometida (2F+1N)#10+1T#12 Cu THINWALL en tubería de 3/4" SCH40.	ML	30,00	\$ 29.838,00	\$ 895.140,00	-	\$ -	30,00	\$ 895.140,00
13,3	S/I DE ML DE ALIMENTADOR MONOFASICO EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO	ML	40,00	\$ 29.224,00	\$ 1.168.960,00	-	\$ -	40,00	\$ 1.168.960,00
13,4	SALIDA ELÉCTRICA EN CABLE COBRE #12 HF LS PARA INTERRUPTOR SENCILLO (INCLUYE ACCESORIO) EN TUBERIA PVC SCH40 3/4 LIBRE DE HALOGENO	Un	2,00	\$ 119.825,00	\$ 239.650,00	-	\$ -	2,00	\$ 239.650,00
13,5	Suministro e Instalación de Salida para interruptor conmutable sen	Un	2,00	\$ 124.977,17	\$ 249.954,00	-	\$ -	2,00	\$ 249.954,33
13,6	SALIDA PARA ILUMINACION EN CALIBRE 12 EN EMT 3/4" INCLUYE APLICACIÓN LED, SEGÚN DISEÑO.	Un	4,00	\$ 225.981,00	\$ 903.924,00	-	\$ -	4,00	\$ 903.924,00
14,0	<b>DOTACION ESTUFA INDUSTRIAL</b>								
14,1	ESTUFA INDUSTRIAL A GAS CON 4 QUEMADORES	UN	1,00	\$ 2.764.003,00	\$ 2.764.003,00	-	\$ -	1,00	\$ 2.764.003,00
15,0	<b>ASEO</b>								
15,1	ASEO GENERAL	GL	1,00	\$ 1.015.836,00	\$ 1.015.836,00	-	\$ -	1,00	\$ 1.015.836,00
G	<b>ADECUACIÓN EDIFICACIONES EXISTENTES</b>				\$ 30.092.530,00				\$ 34.143.774,50
1,0	<b>PANEY Y PINTURA</b>								
1,1	REMOCIÓN DE PINTURA	M2	1077,20	\$ 10.970,00	\$ 11.816.884,00	-	\$ -	1.077,20	\$ 11.816.884,00
1,2	PINTURA EN VINOLO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	1077,20	\$ 12.814,00	\$ 13.803.241,00	-	\$ -	1.077,20	\$ 13.803.240,80
1,3	PINTURA EN VINOLO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	ML	217,60	\$ 8.172,00	\$ 1.778.227,00	-	\$ -	217,60	\$ 1.778.227,20
1,4	S/I CANALETA DE SECCIÓN 0,30m x 0,37m EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 PARA CANALETA INCLUYE FIGURACION, ANCLAJE Y PINTURA CON ANTICORROSIVO PARA LA SUPERFICIE EXPUESTA Y TODO LO DEMAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	ML	14,00	\$ 118.043,00	\$ 1.652.602,00	-	\$ -	14,00	\$ 1.652.602,00
2,0	<b>CARPINTERIA</b>								
2,1	MANTENIMIENTO DE PROTECTOR DE PUERTA PRINCIPAL INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE A DOS MANOS	M2	2,00	\$ 33.757,00	\$ 67.514,00	-	\$ -	2,00	\$ 67.514,00
2,2	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	UND	1,00	\$ 51.264,00	\$ 51.264,00	-	\$ -	1,00	\$ 51.264,00




CONTRATO DE OBRA No. 379-2019				ACTA DE INICIO FASE 1 :	30 DE MAYO DE 2019	BALANCE FINAL					
OBJETO: ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO A LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS LA MANTA EN LAS SEDES CORRENTAL, LA PLAZA Y MAQUENCAL, BUENOS AIRES EN LAS SEDES MACHÍN, CHANGAI Y LA PIEDRA DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.				ACTA FINAL FASE 1:	30 DE JUNIO DE 2019						
				ACTA DE INICIO FASE 2 :	30 DE JUNIO DE 2019	FECHA:					
				ACTA DE SUSPENSIÓN N°1:	17 DE JULIO DE 2019	01 DE DICIEMBRE DE 2021					
				CONTRATISTA: CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES	ACTA DE REINICIO N°1	24 DE AGOSTO DE 2020					
REPRESENTANTE: JORGE DAVID BITAR ALVREZ	ACTA DE SUSPENSIÓN N°2:	14 DE OCTUBRE DE 2020	VR. CONTRATO:								
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 380-2019	ACTA DE REINICIO N°2	24 DE NOVIEMBRE DE 2020	\$ 910.600.512,00								
INTERVENTOR: CONSORCIO LA MANTA	ACTA DE SUSPENSIÓN N°3:	10 DE DICIEMBRE DE 2020									
REPRESENTANTE: JOSÉ ALBERTO CARABALLO ORTEGA	ACTA DE REINICIO N°3	23 DE NOVIEMBRE DE 2021									
	ACTA DE FINALIZACIÓN	01 DE DICIEMBRE DE 2021									
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICACIONES No. 1					
						(+)		(-)		CONDICIONES BALANCE FINAL	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNIT	VR. TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2,3	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 MTS X 2.00 MTS INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UN	1,00	\$ 633.110,00	\$ 633.110,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 633.110,00
2,4	MANTENIMIENTO PORTÓN PRINCIPAL EN TUBO Y MALLA ESLABONADA	GL	1,00	\$ 289.688,00	\$ 289.688,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 289.688,00
<b>3,0 ITEM NO PREVISTOS</b>											
3,1	PISO CERÁMICA LISA 0.30X0.60 USO INSTITUCIONAL Y TECNOLOGÍA DE IMPRESIÓN DE ESMALTES DE TIPO SERIGRÁFICO, INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACIÓN E=0.05	UND		\$ 80.510,00		40,95	\$ 3.296.885,00	-	\$ -	40,95	\$ 3.296.884,50
3,2	S/I LAVAMANOS TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE ABASTOS DESAGÜES Y GRIFERÍA	UN		\$ 377.180,00		2,00	\$ 754.360,00	-	\$ -	2,00	\$ 754.360,00
<b>COSTO DIRECTO DE OBRA CIVIL</b>					<b>\$ 889.848.873,00</b>		<b>\$ 35.017.672,33</b>		<b>\$ 33.262.330,00</b>		<b>\$ 695.114.894,00</b>
ADMINISTRACIÓN					28%	193.157.684,00					194.632.170,00
UTILIDAD					3%	20.695.466,00					20.853.448,00
IMPREVISTO					1%	6.898.489,00					
<b>COSTO TOTAL DE OBRA CIVIL</b>					<b>\$ 910.600.512,00</b>						<b>\$ 910.600.512,00</b>

El cuadro de cantidades es responsabilidad de la supervisión de las obras y no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.


Para constancia de lo anterior firman la presente acta , los que en ella intervinieron, a los Veinticuatro (24) día del mes de Noviembre del año 2021.



ING. JORGE BITAR ALVAREZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO IE LA MANTA - BUENOS AIRES  
CONTRATISTA



ING. JOSÉ CARABALLO ORTEGA  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO LA MANTA  
INTERVENTORIA



GERMAN QUINTERO MENDOZA  
Secretario de Infraestructura



# **SUBSANACION 4**



EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
PUERTO LIBERTADOR CORDOBA  
NIT 812.003.382-8

127

## ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

CONVENIO: INTERADMINISTRATIVO N° 662 DE 10 DE JULIO DE 2009 ENTRE EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA Y EL CAMU DIVINO NIÑO DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR.

ENTIDAD EJECUTORA: E.S.E CAMU DIVINO NIÑO

OBJETO DEL CONTRATO: AMPLIACIÓN PLANTA FISICA DE LA E.S.E. CAMU "DIVINO NIÑO" CON LA CONSTRUCCION DE LA ZONA DE PROMOCION Y PREVENCION P&P- MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR- DEPARTAMENTO DE CORDOBA.

CONTRATISTA: CONCIMETAL LTDA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 793'987.355,00

PLAZO DE EJECUCIÓN: Ciento veinte (120) días

ACTA DE INICIACION: Septiembre 21 de 2009

ACTA DE SUSPENSIÓN: Septiembre 25 de 2009

ACTA DE REINICIO: Noviembre 23 de 2009

ACTA DE SUSPENSIÓN N° 2: Abril 19 de 2010

ACTA DE REINICIO N° 2: Julio 07 de 2010

PLAZO FINAL DEN CONTRATO: Doscientos diez (210) días

ADICIONAL No.1: Treinta (30) días

ADICIONAL No.2: Sesenta (60) días

FECHA DE VENCIMIENTO: Septiembre 12 de 2010

FECHA PRESENTE ACTA: Septiembre 10 de 2010

En el Municipio de Puerto Liberador, a los diez (10) días del mes de septiembre de Dos Mil diez (2010), en las Oficinas del E.S.E. CAMU DIVINO NIÑO se reunieron: La Dra. ERIKA PATRICIA DIAZ PATERNINA, Directora de la E.S.E CAMU DIVINO NIÑO de Puerto Libertador, en calidad de contratante y el Ing. MALION VIZCAYA MENDEZ,

38



CENTRO DE ATENCION MEDICA DE URGENCIAS

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
PUERTO LIBERTADOR CORDOBA  
NIT 812.003.382-8

128

en su calidad de representante legal de la firma contratista CONCIMETAL LTDA, con el objeto de liquidar el Contrato de la referencia.

Los términos de referencia para la liquidación son los siguientes:

### I. VALORES

1. Valor inicial del Contrato:	\$ 494'654.266,00
2. Valor adicional N° 1 del Contrato	\$ 220'718.997,00
3. Valor adicional N° 2 del Contrato	\$ 78'614.092,00
4. Valor final del contrato	\$ 793'987.355,00

### II. RESUMEN DE ACTAS:

2.1 Acta de Inicio de Obra:	Septiembre 21 de 2009
2.2 Acta de Recibo Final de Obras:	Septiembre 10 de 2010
2.3 Acta de Entrega y Recibo Final de Obras:	Septiembre 10 de 2010
2.4 Acta de Liquidación del Contrato:	Septiembre 10 de 2010

### III. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATISTA

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 793'987.355,00
VALOR PAGADO ANTICIPO 50%:	\$ 247'327.133,00
VALOR ANTICIPO 50% ADICIONAL N°1:	\$ 110'359.498,50
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL N° 1:	\$ 197'861.706,00
VALOR A PAGAR ACTA FINAL DE OBRA:	\$ 238'202.465,44



CENTRO DE ATENCION MEDICA DE URGENCIAS

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
PUERTO LIBERTADOR CORDOBA  
NIT 812.003.382-8

129

#### IV. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

##### A. VALORES PARCIALES DEL CONTRATO.

VALOR DEL CONTRATO:	\$ 793'987.355,00	
ANTICIPO 50%		\$ 357'686.631,50
ACTA PARCIAL N° 1		\$ 197'861.706,00
ACTA FINAL DE OBRA		\$ 238'202.465,44
SUMAS IGUALES	\$ 793'987.355,00	\$ 793'750.802,94
OBRAS MENOS		\$ 236'552,06

##### B. AMORTIZACIONES.

VALOR DEL ANTICIPO	\$ 357'686.631,50	
ACTA PARCIAL N° 1		\$ 168'508.967,70
ACTA FINAL DE OBRAS		\$ 189'177.663,80
SALDO DEL CONTRATO		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 357'686.631,50	\$ 357'177.663,50

En constancia de lo anterior:

VALOR ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRAS: 238'202.465,44

SON: Doscientos treinta y ocho millones doscientos dos mil cuatrocientos sesenta y cinco pesos con 44/100 moneda Legal

En este estado, las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos las siguientes constancias, acorde a lo estipulado en el contrato:

40




EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
PUERTO LIBERTADOR CORDOBA  
NIT 812.003.382-8

130

#### V. CONSTANCIAS:

- a. Que el contratista en cada cuenta de cobro presentada y para cada pago recibido, cumplió a cabalidad sus obligaciones frente al Sistema General de Seguridad social Integral.
- b. Que la Obra fue entregada por el Contratista y recibida por el "CAMU DIVINO NIÑO" del Municipio de Puerto Libertador a entera satisfacción, tal como consta en las Actas de Entrega y Recibo Final de Obras de fecha SEPTIEMBRE 10 de 2010 la cual hace parte de la presente Acta
- c. Que en la presente Acta de Liquidación del Contrato están incluidos todos los valores por Obra ejecutada así: Contratadas inicialmente con todas las revisiones y modificaciones acordadas para el contrato y Obras Complementarias necesarias para la terminación a satisfacción de la obra.
- d. Que según informe final de interventoría, el contratista cumplió al 100% con el objeto y las obligaciones establecidas en el contrato, dentro del término previsto.
- e. Que conforme a lo anteriormente expuesto y no habiendo divergencias o diferencias que conciliar o acordar, los contratistas acuerdan liquidar el contrato descrito.
- f. Que como quiera que aún queda pendiente a favor del contratista un (1) pago a cargo de la E.S.E CAMU DIVINO NIÑO por valor de \$ 238'202.465,44 la presente acta de liquidación queda perfeccionada una vez la E.S.E. haya girado el valor correspondiente al saldo pendiente.

Se deja constancia que el acta de liquidación se suscribe dentro del término legal para el efecto y la firman los que en ella intervienen.

  
**Ing. MANLION VIZCAYA**  
Representante legal  
COMCIMETAL LTDA.

  
**Dra. ERIKA PATRICIA DIAZ PATERNINA**  
Gerente de la E.S.E. Camu "Divino Niño"

41



EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
 PUERTO LIBERTADOR CORDOBA  
 NIT 812.003.382-8

CENTRO DE ATENCION MEDICA DE URGENCIAS

### ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DE OBRA

CONVENIO:	662 – 10 De Julio de 2009
ENTIDAD EJECUTORA:	E.S.E. Camu "Divino Niño"
CONTRATO DE OBRA No.:	Sin Número
OBJETO DEL CONTRATO:	AMPLIACIÓN PLANTA FISICA DE LA E.S.E. CAMU "DIVINO NIÑO" CON LA CONSTRUCCION DE LA ZONA DE PROMOCION Y PREVENCION P&P- MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR- DEPARTAMENTO DE CORDOBA.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$793.987.355,00
FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO	Veinte y uno (21) de Septiembre de 2009
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	Doscientos diez (210) días.
FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO	Doce (12) de Septiembre de 2010

CONTRATISTA:	CONCIMETAL LTDA.
INTERVENOR:	ARQ. JUAN CARLOS MARTINEZ PEREZ

En EL Municipio de Puerto Libertador, el diez (10) de Septiembre de 2.010, se reunieron los siguientes: Ing. MANLIO VIZCAYA MENDEZ como representante legal de la firma contratista CONCIMETAL LTDA, Arq. JUAN CARLOS MARTINES PEREZ como Interventor y la Dra. ERIKA PATRICIA DIAZ PATERNINA, Gerente y Representante Legal de la E.S.E. Camu "Divino Niño"; con el fin de efectuar la entrega y recibo definitivo de las obras objeto del contrato, por parte de la firma Contratista, a la E.S.E. Camu "Divino Niño", en cumplimiento de la Cláusula del Contrato principal, referente a los requisitos para la liquidación del contrato mencionado.

**VALOR TOTAL DE LA OBRA EJECUTADA:**

Valor inicial del contrato de obra civil:	\$494'654.266,00
Valor adicional N° 1 al contrato de obra:	\$220'718.997,00
Valor adicional N° 2 al contrato de obra:	\$ 78'614.092,00
Valor total del contrato de obra civil:	\$793'987.355,00
<b>Valor total de la obra ejecutada</b>	<b>\$793'750.802,94</b>
Obras menos	\$ 236.552,06

**CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES:**

La Interventoría deja constancia que las obras recibidas cumplen con las especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

42



CENTRO DE ATENCION MEDICA DE URGENCIAS

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
PUERTO LIBERTADOR CORDOBA  
NIT 812.003.382-8

132

**PAGO DE ANTICIPO:**

Valor anticipo 50% del Contrato.	\$247.327.133,00
Valor Anticipó 50% del Adición N°1	\$110.359.498,50
<b>Total Anticipo.</b>	<b>\$357.686.631,50</b>

<b>Valor Total Acta N° 1</b>	<b>\$ 366.370.673,70</b>
Valor amortización acta N°1	\$ 168.508.967,70
Valor pagado acta N°1	\$ 197.861.706,00

<b>Valor Total Acta Final</b>	<b>\$ 427'380.129,24</b>
Valor amortización Acta Final	\$ 189'177.663,80
Valor neto a pagar Acta Final	\$ 238'202.465,44

Valor total amortizado	<b>\$ 357'686.631,50</b>
------------------------	--------------------------

Mediante la suscripción del Acta de entrega y recibo Definitivo de las obras se asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, pero no exonera al contratista de las obligaciones y responsabilidades estipuladas en el contrato; en consecuencia, si dentro del período de vigencia de la póliza de estabilidad, se detectaren fallas imputables a la mala calidad de la obra, la E.S.E. CAMU "DIVINO NIÑO" deberá exigir al constructor las reparaciones del caso o en su defecto hará efectiva la póliza de estabilidad correspondiente.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los Diez (10) días del mes de septiembre de 2.010

  
**Ing. MANLION VIZCAYA**  
 Representante legal  
 COMCIMETAL LTDA.

  
**Arq. JUAN CARLOS MARTINEZ**  
 Interventor

  
**Dra. ERIKA DIAZ PATERNINA**  
 Gerente Y Representante Legal de la E.S.E. Camu "Divino Niño"

43











15,16	Toma electrica tipo mirada china	un		18,000.00	0,00					18,00	324,000.00	+	18,00	324,000.00	18,00	324,000.00
15,17	Tomas especiales tipo industrial	un		18,000.00	0,00											
15,18	Interruptores sencillos	un	76,00	8,000.00	608,000.00										-46,00	-368,000.00
15,19	Ventiladores tipo sanyo	un		180,000.00	0,00											
15,20	Breaket 10A	un		185,000.00	0,00											
15,21	Breaket 20A	un	54,00	16,500.00	891,000.00										3,00	48,500.00
15,22	Breaket compacto de 3x40A	un		16,500.00	0,00											
15,23	Breaket compacto de 3x30A	un		90,000.00	0,00											
15,24	Breaket compacto totalizador de 3x200A	un		90,000.00	0,00										2,00	180,000.00
15,25	Varilla cooperwell	un	3,00	450,000.00	1,350,000.00										4,00	1,800,000.00
15,26	Tablero de 4 circuitos	un	1,00	95,000.00	95,000.00										-1,00	-95,000.00
15,27	Tablero de 6 circuitos	un	8,00	32,000.00	256,000.00										-8,00	-256,000.00
15,28	Tablero de 10 circuitos	un	1,00	45,000.00	45,000.00										-1,00	-45,000.00
15,29	Gabinete con barraje principal de 10 A	un		1,650,000.00	0,00											
15,30	Bomba tipo hidrolift de 100lts	un		1,200,000.00	0,00											
15,31	Toma regulador	un	30,00	28,000.00	840,000.00										0,00	0,00
15,32	Tablero trifasico de 240 A 8 circuitos	un	1,00	180,000.00	180,000.00		0,00	1,00	\$ 180,000						0,00	0,00
15,33	Tablero trifasico de 240 A 18 circuitos	un	1,00	280,000.00	280,000.00		0,00	1,00	\$ 280,000						0,00	0,00
15,34	Tablero trifasico de 240 A 36 circuitos	un	1,00	430,000.00	430,000.00		0,00	1,00	\$ 430,000						0,00	0,00
15,35	Acometida Electrica	m	150,00	29,450.00	4,417,500.00										-35,00	-1,090,750.00
15,36	Legalizacion de carga electrica	Glb	1,00	5,500,000.00	5,500,000.00										-1,00	-5,500,000.00
16	CUBIERTA															
16,1	Afinado para cubierta	m2		16,000.00	0,00											
16,2	Impermeabilizacion para cubierta	m2		18,500.00	0,00											
16,3	Suministro e instalacion de perfilera metalica, para estructura de cubierta, PHR	ml		35,000.00	0,00											
16,4	Suministro e instalacion de cerchas metalicas en perfilera c segun diseno estructura de acceso principal.	ml	62,00	380,000.00	23,560,000.00		-36,80	-13,908,000	25,40	\$ 9,652,000					-36,80	-13,908,000
16,5	Suministro e instalacion de perfilera metalica, para estructura de cubierta, c160 Cal 14	ml	873,00	56,000.00	56,434,000.00		-465,00	-26,970,000	508,00	29,464,000.00					20,00	1,160,000.00
16,6	Suministro e instalacion de cubierta en asbesto cemento	m2		30,000.00	0,00											
16,7	Suministro e instalacion de cubierta en lamina 500c aluzin p1	m2	550,00	106,500.00	58,575,000.00		-51,00	-5,431,500	499,00	53,143,500.00					-51,00	-5,431,500.00
16,8	Cielo Raso en Draywall	m2	476,00	28,000.00	13,328,000.00										-21,70	-807,800.00
16,9	muros en superboard y perfilera metalica (dos caras)	m2	150,00	95,000.00	14,250,000.00										-25,50	-2,422,500.00
16,10	Remate de cubierta MTL doble lamina metalica	ml	24,00	46,450.00	1,114,800.00										0,00	0,00
16,11	cubierta modulada curvada en aluminio	ml	75,00	198,000.00	14,850,000.00										17,00	3,968,000.00
16,12	Aislamiento termico en frescasa	m2	550,00	12,350.00	6,792,500.00										-95,70	-1,181,895.00
16,13	Celosis en calado de cemento	ml		16,000.00	0,00											
16,14	Redoblon reforzado	ml		15,000.00	0,00											
16,15	Estructura en perfilera metalica en la recepcion para proteccion y funcionalidad	m2	18,11	144,050.00	2,608,745.50										0,00	0,00
17	ACABADOS															


13


9


17,1	Pintura para interiores - vinilo tipo I, 3 capas	m2	2424,00	5.500,00	13.332.000,00					1.885,00	10.387.500,00	-538,00	-2.964.500,0	1.865,00	10.387.500,00
17,2	Pintura para cielo raso - vinilo tipo I	m2	478,00	5.500,00	2.618.000,00					454,30	2.498.650,00	-21,70	-119.350,0	454,30	2.498.650,00
17,3	Estuco plastico para fachada	m2	58,00	18.000,00	1.044.000,00					233,00	4.194.000,00	+ 175,00	3.150.000,0	233,00	4.194.000,00
17,4	Estuco para interior	M2	1810,00	8.000,00	14.480.000,00					1.652,00	13.216.000,00	-158,00	-1.264.000,0	1.652,00	13.216.000,00
<b>18</b>	<b>ACCESO</b>														
18,1	Perfilada y mejoramiento de acceso	m2	180,00	1.714,29	308.572,20					250,00	428.572,50	+ 70,00	120.000,3	250,00	428.572,50
18,2	Suministro extendida y compactacion de material de afirmado	m3	280,00	49.033,33	13.729.332,40					874,00	42.855.130,42	+ 584,00	28.125.798,0	874,00	42.855.130,42
	<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>				631.150.520,74					<b>291.233.650,00</b>	<b>339.719.832,46</b>				<b>630.962.482,46</b>
	<b>ADMINISTRACION</b>			0,15	94.872.578,11					43.884.887,50	50.958.474,87				94.844.372,37
	<b>IMPREVISTOS</b>			0,05	31.557.528,04					14.581.632,50	16.988.481,62				31.548.124,12
	<b>UTILIDAD</b>			0,05	31.557.528,04					14.581.632,50	16.988.481,62				31.548.124,12
	<b>AIU</b>			<b>0,25</b>	157.787.630,19					72.808.182,50	84.932.458,12				157.740.920,82
	<b>TOTAL COSTO BASICO</b>				788.938.150,93					364.040.812,50	424.662.280,58				788.703.103,08
	<b>IVA COSTO DIRECTO 16% UTILIDAD</b>				5.049.204,17					2.329.881,20	2.717.838,98				5.047.699,88
	<b>VALOR TOTAL</b>				793.987.355,10					366.370.673,70	427.380.129,24				793.750.802,94

<b>VALOR EJECUTADO</b>	427.380.129,24	<b>VALOR EJECUTADO</b>	793.750.802,94
<b>VALOR ANTICIPO</b>	357.686.631,50	<b>VALOR ANTICIPO</b>	357.686.631,50
<b>AMORTIZACION DEL ANTICIPO</b>	189.177.663,80	<b>ACTA PARCIAL No 1</b>	197.861.706,00
<b>VALOR A PAGAR</b>	238.202.465,44	<b>NETO A PAGAR</b>	238.202.465,44

El recibo por parte de la interventoria de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra. Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo final de obra, los que en ella intervinieron, a los diez (10) días del mes de Septiembre de 2010.

  
 Arq. JUAN CARLOS MARTINEZ PEREZ  
 CC 15'049.781 de Sahagun

  
 ING. MANLIO VIZCAYA MENDEZ  
 Concimetal Ltda - Contratista

  
 Dra ERICA DIAZ PATERNINA  
 Gerente E.S.E Camu Divino Niño

49

138

# **SUBSANACION 5**

# UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010

99

## MODELO DE CARTA DE INFORMACIÓN DE UNIÓN TEMPORAL

Doctor:

**ALVARO DE JESUS SANCHEZ NAVARRO**  
ALCALDE MUNICIPAL  
PUEBLO NUEVO – CORDOBA

**REFERENCIA: LICITACIÓN PÚBLICA NO. LP – 09 – 2010**

Los Suscritos, **MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ**, Representante Legal de la Empresa **CONCIMETAL S.A.**, **HERNANDO RAUL MUÑOZ OTERO** Y **RUBEN DARIO TAMAYO ESPITIA**, Debidamente autorizados para actuar en Nombre y Representación de ellos mismos, manifestamos por este documento, que hemos convenido asociarnos en Unión Temporal, para participar en la Licitación Pública de la Referencia cuyo Objeto es: **CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO**, y por lo tanto, expresamos lo siguiente:

1. La duración de esta unión temporal será igual al término de la ejecución, liquidación del contrato y un año más.
2. La Unión Temporal está integrada por:

NOMBRE	TERMINO Y DE EXTENSION DE PARTICIPACION EN LA EJECUSION DEL CONTRATO (1)	COMPROMISO (2)
CONCIMETAL S.A.	TODAS LAS ACTIVIDADES	85%
HERNANDO RAUL MUÑOZ OTERO	TODAS LAS ACTIVIDADES	10%
RUBEN DARIO TAMAYO ESPITIA	TODAS LAS ACTIVIDADES	5%

(1) Discriminar en función de los ítems establecidos en el presupuesto oficial, para cada uno de los integrantes.

(2) El total de la columna, es decir la suma de los porcentajes de compromiso de los integrantes, debe ser igual al 100%.

3. La Unión Temporal se denomina: **UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010.**

4. La Responsabilidad de los Integrantes de la Unión Temporal es solidaria.

10

ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



# UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010

5. El Representante Legal de la Unión Temporal es **MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ**, Identificado con **CC. No. 79.602.630 DE BOGOTA D.C.**, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos con la adjudicación del Contrato, firmarlo y tomar todas las determinaciones que fueren necesarias respecto de su ejecución y liquidación, con amplias y suficientes facultades.


6. La sede de la Unión Temporal es: En el Municipio de Planeta Rica  
Dirección de correo: Calle 18 N° 13 - 54  
Dirección electrónica: mvizcaya4@hotmail.com  
Teléfono: 7766718  
Telefax: 4 - **7766718**  
Celular: 316 831 44 10  
Ciudad: Planeta Rica

En constancia, se firma en Planeta Rica, a los 10 días del Mes de Noviembre de 2010.

  
**MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ**  
CC: 79.602.630 DE BOGOTA D.C

  
**HERNANDO RAUL MUÑOZ OTERO**  
CC: 15.035.548 DE PLANETA RICA

  
**RUBEN DARIO TAMAYO ESPITIA**  
CC: 15.667.368 DE PLANETA RICA

  
**MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ**  
CC: 79.602.630 DE BOGOTA D.C  
(R.L. UNIÓN TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010).

### DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO

Ante el Notario Único de Planeta Rica compareció

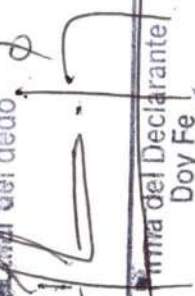
Manlio Rolando Vizcaya Mendez

Identificado con: CC. No. 79.602.630 de Bogotá D.C.

Y declaró que reconoce la firma puesta en el presente documento y el contenido del mismo.


Así a firmar en mi presencia e imprime la huella

del dedo J.D.

  
Firma del Declarante  
Doy Fe

Huella



  
10 NOV 2010

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO  
PEDRO JOSE ALVAREZ AMARIS  
NOTARIO UNICO  
PUÉBLO NUEVO - CORDOBA  
CERTIFICA

Que ante mí, compareció personalmente

Hernando Raul

Huinz Otero

quien se identificó con C. de C. No.

15-035-548 de Salvaqui

Y dijo que la firma que lleva en el presente  
Documento es de puño y letra y la huella  
suya dactilar del indice de la mano derecha.

El compareciente

Hernando Raul



330

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
 MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
 ALCALDIA MUNICIPAL  
 NIT N° 800.096.766-7

MODALIDAD DE SELECCION:	LICITACION PUBLICA LP-09-2010
CLASE DE CONTRATO:	OBRAS PUBLICAS
NUMERO DEL CONTRATO:	031 DE DICIEMBRE 07 DE 2010
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, CORDOBA, Según lo estipulado en la propuesta anexa.
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, CORDOBA.
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2.010 Nit No 900396650-1 Rptante legal MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ C.C No. 79.602.630 de Bogotá – Ingeniero Metalúrgico T.P 231 30027.
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 699.675.124.00
DURACION DEL CONTRATO:	SEIS (06) MESES

Entre los suscritos a saber, ALVARO DE JESUIS SANCHEZ NAVARRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 10.892.926 de Pueblo Nuevo, Córdoba, quien obra en nombre y representación del Municipio de Pueblo Nuevo, Córdoba, en su calidad de Alcalde Municipal debidamente facultado para celebrar Contratos y Convenios Interadministrativos, por una parte y que para los efectos del presente contrato se denominará EL MUNICIPIO y por otra parte UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA, Con Nit No. 900396650-1, Representado legalmente por MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. C.C No. 79.602.630 de Bogotá – Ingeniero Metalúrgico, y quien afirma hallarse legalmente capacitado, sin inhabilidades e incompatibilidades de conformidad con la Ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007, Decreto 2474 de 2008, Decreto 4828 de 2008, que el presente contrato se suscribe con base en los siguientes considerandos: 1) Que el Municipio de Pueblo Nuevo, adelanto el proceso de Licitación Pública de conformidad con la ley 80 de 1993, ley 1150 y su decreto reglamentario 2) Que durante los términos establecidos en los pliegos de condiciones para efectos de presentar propuesta solo se presentó el proponente UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2.010 3) Que evaluada la propuesta por el comité evaluador se encontró ajustada a los pliegos de condiciones y se recomendó al Alcalde adjudicar el contrato. 4) Que mediante acto administrativo motivado, el Alcalde atendiendo las recomendaciones del comité evaluador, resolvió adjudicar el contrato al proponente evaluado y calificado 5) Que previa a la publicación del proceso, el municipio realizo los estudios previos que permitieran dar a conocer la necesidad de la ejecución de la obra. Por todo lo anterior se procede a celebrar el contrato el cual se rige por los anteriores considerandos y las siguientes cláusulas: PRIMERA: OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO, CORDOBA, Según lo estipulado en la propuesta anexa. SEGUNDA: PLAZO: El plazo para la ejecución del presente contrato será de Seis (06) Meses, contados a partir de la suscripción del acta de iniciación de la obra. TERCERA: PROGRAMA DE TRABAJO E INVERSIONES. El contratista ejecutará el trabajo de acuerdo con el programa general de trabajo presentado en la propuesta, el cual contiene la indicación de la actividad, la cantidad del trabajo a realizar, el valor de la misma y análisis de precios unitarios. CUARTA: VALOR DEL CONTRATO Para efectos fiscales y legales, el valor del contrato asciende a la suma de SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTICUATRO PESOS MLC (\$699.675.124.00). PARÁGRAFO: MODIFICACIÓN DEL VALOR O DEL PLAZO Las partes contratantes declaran que cuando por circunstancias especiales calificadas previamente por el interventor y aprobada por el Alcalde Municipal, haya necesidad de modificar el valor o el plazo del presente contrato, celebrarán un contrato adicional de acuerdo con las disposiciones legales, cuyo valor no podrá exceder la mitad de la cuantía originalmente pactada, expresada en salarios mínimos mensuales vigentes. PARAGRAFO PRIMERO: FIJACIÓN DE NUEVOS PRECIOS. Si durante el desarrollo del trabajo se presentan obras no previstas cuya ejecución fuere indispensable, de acuerdo con el concepto previo de interventoría los precios unitarios serán estudiados y aprobados por el municipio. El estudio de los precios no previstos, deberá ser siempre anterior a la ejecución de los trabajos correspondientes. QUINTA: INTERVENTORIA:

"EL ALCALDE AMIGO DE TODOS"

Crr 09 N° 10-85 Pueblo Nuevo, Córdoba. Teléfonos 7753232 [alcaldiapueblonuevo2@hotmail.com](mailto:alcaldiapueblonuevo2@hotmail.com)



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
ALCALDÍA MUNICIPAL  
NIT N° 800.096.766-7

Librería y Orden

DE LAS OBRAS. El contratista acepta el control técnico y administrativo en la ejecución del contrato, a través de la interventoría Externa que el Municipio Contrate. El interventor velará por el cumplimiento de lo previsto por la Ley 80 de 1993 y ejercerá sus funciones de conformidad con las normas legales y vigentes sobre la materia. El contratista no podrá, sin autorización escrita y previa del municipio, ordenar trabajo alguno que traiga variaciones en el plazo o en el valor del contrato, ni efectuar modificación alguna de la concepción del diseño de las obras principales. Todas las comunicaciones u órdenes del interventor, serán expedidas o ratificadas por escrito. El interventor designado tendrá entre otras las siguientes atribuciones: 1) Elaborar y suscribir las Actas de Iniciación y liquidación del contrato. 2) Recibir parcial o totalmente el objeto contractual. 3) Requerir al contratista cuando a ello haga lugar. 4) Controlar y autorizar los pagos que deban realizarse. 5) Proyectar las sanciones debidamente fundamentadas cuando se presentes causales de incumplimiento del contratista. 6) Verificar la calidad de la obra de acuerdo con las especificaciones y calidades contratadas. 7) Verificar que todos los trabajadores que laboren en la ejecución de la obra se encuentren afiliados al sistema de seguridad social integral. **SEXTA: CANTIDADES Y MEDICIÓN.** Las cantidades que se consigan en el anexo No. 1 (propuesta) son las que el municipio estima necesarias para el cumplimiento del objeto, pero son susceptibles de modificación. **SÉPTIMA: FORMA DE PAGO.** El Municipio de Pueblo Nuevo, pagará al contratista el valor del contrato así: Un 50% a título de anticipo a la legalización de presente contrato, esto es (firma de las partes y aprobación de la garantía de cumplimiento y pago de publicación en gaceta municipal) y el saldo restante será cancelado mediante presentación de actas parciales de avance de la obra y un pago final al cumplimiento del objeto contractual previa certificación de la interventoría **OCTAVA GARANTÍA ÚNICA.** El contratista se obliga a constituir a favor del Municipio garantía, consistente en una póliza de seguros, según lo estipulado en el artículo 07 de la ley 1150 de 2007, el Decreto 4828 de 2008 y el decreto 2493 de 2009, para amparar los siguientes riesgos: a) DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO por el 100% del valor de éste, por el término de duración del contrato y su vigencia se extenderá hasta la liquidación del mismo. B) DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO por un valor del 10% del total del contrato y con una vigencia igual al plazo del contrato más el plazo contractual previsto para la liquidación del mismo. C) DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES del personal que haya de utilizar para la ejecución del contrato, se constituye por el 10% del valor total del contrato, por el término del mismo y tres años más. D). ESTABILIDAD DE LA OBRA La cual se constituye por el 10% del valor del contrato, por el término del mismo y cinco (5) años mas contados a partir de la terminación del contrato. E) RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL: La cual se constituye por el valor del 5% del valor total del contrato y su vigencia será por todo el periodo de ejecución del contrato; **NOVENA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El pago al cual se obliga el municipio, estará sujeto a la apropiación presupuestal respectiva, según certificado de disponibilidad presupuestal **No.947** de Octubre 15 de de 2010, (Gastos de Inversión, Fuente de Financiación: Recursos del Balance- 2.010 Sector: 231001 – Sector Educación, Programa: 23100101– Construcción y adecuación y mantenimiento, PROYECTO:2310010101 – Diseño, construcción y mantenimiento y CDP No. 948 de Octubre 15 de 2.010, con cargo a GASTOS: Inversión, FUENTE: Regalías, SECTOR:230201 – Educación, PROGRAMA: 23020103 – Construcción y Adecuación, PROYECTO: 2302010301 – Diseño, Construcción y mantenimiento y **CDP No. 949** de Octubre 15 de 2.010, con cargo a GASTOS: Inversión, FUENTE: S.G.P, SECTOR: 230101– Educación PROGRAMA: 23010103 – Construcción y Adecuación PROYECTO:2301010301 – Diseño, Construcción y mantenimiento, con cargo al actual presupuesto. **DECIMA: RESPONSABILIDAD LABORAL, VINCULACIÓN DE PERSONAL.** El contratista se obliga a contratar y vincular al personal que se requiera para la obra, quedando bajo su responsabilidad directa y quedando el Municipio exonerado de cualquier relación con el personal vinculado por el contratista. **DECIMA PRIMERA: OBLIGACIONES DE LAS PARTES.** 1. Obligaciones del contratista: a) Allegar dentro de los términos previstos, los documentos requeridos para la cumplida iniciación del contrato; b) Suscribir el acta de iniciación de obra dentro de los términos previstos en el contrato. c) Acatar las órdenes e instrucciones del interventor del contrato. d) Cumplir con el programa de trabajo e inversiones. e) Cumplir con las obligaciones de carácter laboral adquiridas con el personal a su cargo. f) Emplear, en el cumplimiento del contrato, el equipo de calidad y condiciones ofrecidas. g) Ejecutar a precios unitarios fijos, el objeto del contrato. h) Atender en forma permanente, la dirección de la obra. i) Afiliar a los trabajadores que laboren en la ejecución de la obra al sistema de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales). J). Entregar al Municipio, los trabajos de acuerdo a la propuesta 2. Obligaciones del Municipio. Además de las consagradas en el artículo 4 de la Ley 80 de 1993: a) Efectuar los pagos correspondientes. c) Suministrar al contratista las especificaciones requeridos para la ejecución del trabajo d) Ejercer el control técnico, administrativo y controlar la vigencia de las pólizas a través de la Interventoría externa contratada para tal fin. **DÉCIMA SEGUNDA:** El municipio podrá declarar la caducidad administrativa del contrato, cuando se presente alguno de los hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, que afecte de manera grave y directa, la ejecución del contrato y se evidencie que pueda conducir a su paralización. La forma y procedimiento para su declaratoria y sus efectos, se regirán por lo dispuesto en el artículo 09 de la Ley 1150 de 2 007,

"EL ALCALDE AMIGO DE TODOS"

Crr 09 N° 10-85 Pueblo Nuevo, Córdoba. Teléfonos 7753232 [alcaldiapueblonuevo2@hotmail.com](mailto:alcaldiapueblonuevo2@hotmail.com)

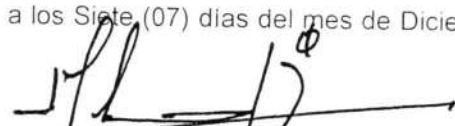
232

REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
ALCALDÍA MUNICIPAL  
NIT N° 800.096.766-7

Inciso final. **DECIMO TERCERA:** PENAL PECUNIARIA. En caso de declaratoria de caducidad del contrato, el municipio impondrá como sanción penal pecuniaria el 10% del valor del contrato y hará efectiva directamente por la entidad estatal, pudiendo acudir para el efecto entre otros a los mecanismos de compensación a las sumas adeudadas al contratista, cobro de la garantía o cualquier otro medio para obtener el pago, incluyendo la jurisdicción coactiva. **DECIMA CUARTA:** MULTAS Y SANCIONES. El municipio impondrá al contratista, por incumplimiento en la ejecución del programa de obra o del programa de utilización del equipo y, en general, por el incumplimiento parcial de las obligaciones generadas en la relación contractual, esta facultad de imponer la multa pactada con el objeto de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones, deberá garantizarse el debido proceso al contratista. Procedimiento este que procede solo mientras se halle pendiente la ejecución de las obligaciones a cargo del contratista. **DECIMO QUINTA:** CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN. El contratista no podrá ceder los derechos y obligaciones emanados del presente contrato, a persona natural o jurídica, nacional o extranjera, sin el consentimiento previo y expreso del municipio. **DECIMO SEXTA:** LIQUIDACIÓN. El presente contrato deberá ser liquidado de común acuerdo por las partes, en la forma que lo establece el artículo 11 de la ley 1150 de 2.007, dentro del término fijado en el termino de condiciones o el que acuerden las partes, o dentro de los 4 meses siguientes a la expiración del término previsto a la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación o a la fecha del acuerdo que la disponga. Si el contratista no se presenta a la liquidación previa notificación hecha por el Municipio, o la partes no llegan a un acuerdo sobre su contenido el Municipio lo liquidara unilateralmente dentro de los 2 meses siguientes, en todo caso este contrato se podrá liquidar en cualquier tiempo dentro de los 2 años siguientes al vencimiento del término. **DECIMO SEPTIMA:** TERMINACIÓN, MODIFICACIÓN E INTERPRETACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO. El presente contrato se regirá por los principios de terminación, modificación e interpretación unilateral por parte del municipio y que están consagrados en los artículos 14 y siguientes de la ley 80 de 1993. **DECIMO OCTAVA:** SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES. Cuando surjan diferencias entre las partes con motivos del presente contrato, se acudirá a los mecanismos de solución de controversias contractuales de que trata el capítulo VIII de la Ley 80 de 1993. **DECIMO NOVENA:** DOCUMENTOS ADICIONALES. Una vez firmado el contrato, el contratista en un plazo máximo de cinco (5) días calendarios deberá presentar debidamente aprobados por la entidad contratante: a) la garantía única de cumplimiento. **VIGESIMA. PAGO DE APORTES PARAFISCALES:** Para efectos de liquidar el contrato de obra el contratista deberá anexar el recibo de caja de los aportes realizados al SENA, ICBF y COMFACOR y de conformidad con La ley 1150 en su artículo 23. **VIGESIMA PRIMERA:** CONTROL SOCIAL. Para efectos de realizar el control social deberá convocarse la respectiva veeduría ciudadana. **VIGESIMA SEGUNDA:** INDEMNIDAD: El contratista se obliga a mantener indemne al Municipio por cualquier hecho que se desprenda de la ejecución de este contrato, por hecho imputable al contratista y frente a terceros. **VIGESIMA TERCERA:** INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES. El contratista declara bajo juramento, el cual se entiende prestado con la aceptación del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna causal de inhabilidad ni incompatibilidades previstas en la Constitución Nacional y en la Ley.

Para constancia se firma en Pueblo Nuevo, Córdoba, a los Siete (07) días del mes de Diciembre de Dos Mil Diez (2010).

  
ALVARO DE JESUS SANCHEZ NAVARRO  
Alcalde Municipal

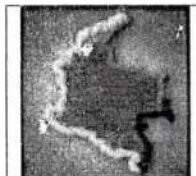
  
MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ  
Contratista.

UNION TEMPORAL - INFRAEDUCATIVA.

9

AL SUSCRITO ASESOR JURIDICO *Roger Morspice* DE *Ancipiel*.  
IDENTIFICADO CON C.C. No 6622517  
Y T.P. No 51527 DEL C.E. PARA EL PRESENTE CONTRATO  
Y EL RESPECTIVO PROCEDIMIENTO DE VERIFICACIÓN DE CONFORMIDAD  
A LA LEY 51 DE 1990 Y SUS DECRETOS REGLAMENTARIOS Y DEMÁS NORMAS  
LEGALES CONCORDANTES VIGENTES  
  
FIRMA DEL ASESOR

243



# RUTAS E.U.

NIT. 900006020-1

## DEPARTAMENTO DE CORDOBA MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO

### ACTA FINAL DE OBRA

**CONTRATO DE OBRA:** 031 DE DICIEMBRE 07 DE 2010  
**CONTRATISTA:** UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010  
**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.

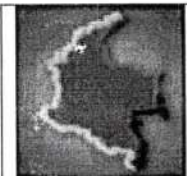
**FECHA DE INICIACION:** DICIEMBRE 29 DE 2010  
**VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** \$ 699.675.124,00  
**VALOR DEL ANTICIPO:** \$ 349.837.562,00  
**VALOR A PAGAR ACTA N° 1:** \$ 200.812.082,00  
**VALOR A PAGAR ACTA N° 2:** \$ 117.129.124,00  
**VALOR ACTA MODIFICATORIA N° 1:** \$ 57.834.504,00  
**VALOR FINAL DEL CONTRATO:** \$ 757.509.628,00  
**PLAZO INICIAL CONTRATO:** SEIS (6) MESES  
**FECHA DE SUSPENSIÓN N.1:** 25 DE MARZO DE 2011  
**FECHA DE REINICIO N.1:** 25 DE ABRIL DE 2011  
**VALOR A PAGAR ACTA FINAL:** \$ 89.730.860,00

En el Municipio de Pueblo Nuevo, a los Doce (12) días del Mes de Julio de 2011, se reunieron a saber los señores: Ingeniera HADITH MIRANDA ESPITIA, R.L. RUTAS E.U. Interventora de la Obra, MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ, R.L. U.T. INFRAEDUCATIVA 2010, Contratista, y el Ingeniero JESUS DAVID QUINTERO DIAZ, Secretario de Obras Publicas, con el objeto de recibir el Acta Final de Obra, relacionadas en el anexo adjunto.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: \$ 699.675.124,00  
 VALOR ACTA MODIFICATORIA N.1: \$57.834.504,00  
 VALOR FINAL DEL CONTRATO: \$ 757.509.628,00

VALOR ANTICIPO DE OBRA: \$ 348.837.562,00  
 VALOR ACTA DE AVANCE DE OBRAS N°1: \$ 401.624.164,00  
 AMORTIZACIÓN ACTA DE AVANCE DE OBRA N°1: \$ 200.812.082,00  
 VALOR A PAGAR ACTA DE AVANCE DE OBRAS N°1: \$ 200.812.082,00

HHH

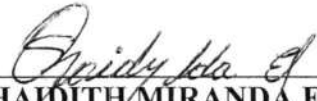


# RUTAS E.U.

NIT. 900006020-1

VALOR ACTA DE AVANCE DE OBRAS N°2:	\$ 234.258.248,00
AMORTIZACIÓN ACTA DE AVANCE DE OBRA N°2:	\$ 117.129.124,00
VALOR A PAGAR ACTA DE AVANCE DE OBRAS N°2:	\$ 117.129.124,00
VALOR ACTA MODIFICATORIA DE OBRA N°1:	\$ 57.834.504,00
VALOR ACTA FINAL DE OBRA:	\$ 89.730.860,00
 VALOR A PAGAR ACTA FINAL DE OBRA:	 \$ 89.730.860,00

**VALOR EN LETRAS: OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS. M/LC.**

  
 \_\_\_\_\_  
**HADITH MIRANDA ESPITIA**  
 R.L. RUTAS E.U.  
 INTERVENTORIA.

  
 \_\_\_\_\_  
**MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ**  
 R.L. U.T. INFRAEDUCATIVA 2010.  
 CONTRATISTA.

  
 \_\_\_\_\_  
**JESUS DAVID QUINTERO DIAZ**  
 Vo.Bo Secretario de Obras Públicas Municipal.

445

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
 DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PINALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010  
 INTERVENIOR: RUTAS E.U.  
 FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010  
 FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011  
 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CONDICIONES MODIFICADAS			CONDICIONES FINALES			
						CANTIDAD	VR. TOTAL		CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO	
1	ADECUACIONES ELECTRICAS INTERNAS											
1,1	Suministro e instalacion de lamparas fluorescentes de encendido instantaneo 2X48	UND	4,00	\$ 145.000	\$ 580.000		\$ 0		4,0	\$ 580.000	100%	
1,2	Instalacion aire acondicionado	GL	1,00	\$ 320.000	\$ 320.000		\$ 0		1,0	\$ 320.000	100%	
1,3	Mantenimiento y arreglo de lamparas fluorescentes, incluye cambio de balastas y/o tubos y capacitores	UND	10,00	\$ 42.500	\$ 425.000		\$ 0		10,0	\$ 425.000	100%	
1,4	Mantenimiento y arreglo de ventiladores	GL	1,00	\$ 189.000	\$ 189.000		\$ 0		1,0	\$ 189.000	100%	
1,5	Cambio de cableado y reconstruccion de puntos electricos en mal estado, incluye alambre de cobre # 12 y # 10 para bajantes y tomas y switches para incrustar	GL	1,00	\$ 1.750.000	\$ 1.750.000		\$ 0		1,0	\$ 1.750.000	100%	
1,6	Suministro e instalacion de focos ahorradores	UND	8,00	\$ 13.100	\$ 104.800		\$ 0		8,0	\$ 104.800	100%	
1,7	Lampara alumbrado exterior 70w/220 volt de sodio con fotocelda	UND	2,00	\$ 208.000	\$ 416.000		\$ 0		2,0	\$ 416.000	100%	
2	VARIOS											
2	Cielo raso en tabilla	M2	70,00	\$ 38.000	\$ 2.660.000	11,0	-\$ 418.000		59,0	\$ 2.242.000	84%	
2,2	Cubierta en lamina de asbesto - cemento N°6 con sus respectivos amarres. Ganchos de fijación, tensores	M2	20,00	\$ 38.640	\$ 772.800	6,2	\$ 239.568		26,2	\$ 1.012.368	131%	
2,3	Suministro e instalacion de caballete en lamina asbesto cemento	ML	7,40	\$ 23.850	\$ 176.490	6,4	-\$ 152.640		1,0	\$ 23.850	14%	
3	OBRAS ADICIONALES											
3,1	Demolicion de estructura en concreto	GL		\$ 450.000	\$ 0	1,0	\$ 450.000		1,0	\$ 450.000	100%	
3,2	Suministro e instalacion de puertas tipo 1, incluye marco y cerradura	UND		\$ 465.000	\$ 0	1,0	\$ 465.000		1,0	\$ 465.000	100%	
3,3	Plantilla en concreto 2500 psi para andenes	M2		\$ 24.300	\$ 0	21,0	\$ 510.300		21,0	\$ 510.300	100%	
3,4	Suministro e instalacion de canales	ML		\$ 58.500,0	\$ 0	10,2	\$ 596.700		10,2	\$ 596.700	100%	
3,5	Pañete con Mortero 1.5	M2		\$ 17.500	\$ 0	12,7	\$ 222.250		12,7	\$ 222.250	100%	
3,6	Pintura en vinilo	m²		\$ 8.175	\$ 0	12,7	\$ 103.820		12,7	\$ 103.820	100%	

\$ 9.411.088  
 \$ 2.823.326  
 \$ 12.234.414

\$ 2.016.998  
 \$ 605.099  
 \$ 2.622.097

\$ 7.394.090  
 \$ 2.218.227  
 \$ 9.612.317

TOTAL COSTOS DIRECTOS =  
 ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) =  
 COSTO TOTAL =

MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ  
 (R.L. UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010).  
 CONTRATISTA

MANLIO MIRANDA ESPITIA  
 (R.L. RUTAS E.U.)  
 INTERVENTORIA

JESUS DAVID QUINTERO DIAZ  
 VOBO SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS



MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO										
DEPARTAMENTO DE CORDOBA										
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA										
CONSTRUCCIÓN AULA DOBLE COLEGIO VEREDA LA MAGDALENA										
INTERVENTOR: RUTAS E.U.										
FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010										
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011										
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA										
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010										
CONDICIONES GENERALES INICIALES										
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO
1.0	OBRA PRELIMINARES									
1.1	Descapote y retiro de material	M2	146,90	\$ 2.468	\$ 362.549	14,60	\$ 36.033	161,5	\$ 398.582	110%
1.2	Localización y replanteo entre ejes	M2	126,30	\$ 1.500	\$ 189.450	-	\$ 0	126,3	\$ 189.450	100%
2.0	EXCAVACIONES									
2.1	Excavaciones para zapatas	M3	3,30	\$ 10.951	\$ 36.140	0,14	\$ 1.533	3,4	\$ 37.673	104%
2.2	Excavaciones para viga de amarre	ML	95,00	\$ 3.758	\$ 356.995	10,5	\$ 39.457	105,5	\$ 396.452	111%
2.3	Solado en concreto pobre	M2	15,00	\$ 20.291	\$ 304.365	2,5	\$ 50.728	17,5	\$ 355.093	117%
2.4	Movimiento de tierra con buldózer, para explanación	M3	950,00	\$ 4.150	\$ 3.942.500	785,4	-\$ 3.259.410	164,6	\$ 683.090	17%
3.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
3.1	Zapata en concreto de 3000 psi de 0,6x0,6x0,3m. Con refuerzo de 1/2 c/d, 2m h=3, 15.	UN	13,00	\$ 86.296	\$ 1.121.848	-	\$ 0	13,0	\$ 1.121.848	100%
3.2	Viga T de 0,4 x 0,3m en concreto de 3000 psi, con 6 varillas de 1/2" y e= 3/8" c/d, 2m.	ML	49,70	\$ 65.000	\$ 3.230.500	2,8	\$ 182.000	52,5	\$ 3.412.500	106%
3.3	Viga de amarre inferior de 0,2 x 0,2 m. con 4 varillas de 1/2" y e=3/8" cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	49,70	\$ 38.891	\$ 1.932.883	2,8	\$ 108.895	52,5	\$ 2.041.778	106%
3.4	Columnas de 0,2 x 0,2 m. En concreto de 3000 psi con refuerzo de 4 1/2" y e= 3/8 c/d, 2m h=4,40 m.	ML	13,00	\$ 189.064	\$ 2.457.832	6,0	\$ 1.134.384	19,0	\$ 3.592.216	146%
3.5	Columneta de 0,10 x 0,20 en concreto de 3000 psi con 4 varillas 3/8" y e= 1/4"	UN	2,00	\$ 82.052	\$ 164.104	-	\$ 0	2,0	\$ 164.104	100%
3.6	Viga de amarre superior de 0,1 x 0,2 m. con 3 varillas de 3/8" y e= 1/4 cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	56,80	\$ 26.563	\$ 1.508.764	-	\$ 0	56,8	\$ 1.508.764	100%
3.7	Viga de culata de 0,2 x 0,1 m. con 2 varillas de 3/8" y e= 1/4" cada 0,2 m. en concreto de 3000 psi	ML	28,20	\$ 26.580	\$ 749.556	1,8	\$ 47.844	30,0	\$ 797.400	106%
3.8	Redoblon en concreto de 2500psi con refuerzo de 1/4" y e=1/4" cada 0,2 m	ML	19,20	\$ 23.980	\$ 460.416	-	\$ 0	19,2	\$ 460.416	100%
3.9	Alfaja en concreto de 3000 psi	ML	22,00	\$ 24.275	\$ 534.052	2,0	\$ 48.550	24,0	\$ 582.602	109%
3.10	Viga Para Andenes	ml	36,00	\$ 24.280	\$ 874.080	17,0	\$ 412.760	53,0	\$ 1.286.840	147%
4.0	MAMPOSTERIA									
4.1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas	ML	35,00	\$ 11.870	\$ 415.450	-	\$ 0	35,0	\$ 415.450	100%
4.2	Sobrecimiento en bloque acostado a 3 hiladas	ML	49,70	\$ 16.780	\$ 833.966	20,8	\$ 349.024	70,5	\$ 1.182.990	142%
4.3	Levante en muro con bloque de espesor 0,10 m.	M2	19,20	\$ 35.196	\$ 675.763	1,0	\$ 35.196	20,2	\$ 710.959	105%
4.4	Levante de muro con bloque bibrado y abusardado de espesor 0,10 m.	M2	95,70	\$ 46.217	\$ 4.422.967	-	\$ 0	95,7	\$ 4.422.967	100%
4.5	Levante calados tipo cuadrícula	M2	29,20	\$ 29.500	\$ 861.400	-	\$ 0	29,2	\$ 861.400	100%
5.0	CUBIERTA									
5.1	Suministro e instalación de perfil metálico.	ML	102,00	\$ 54.000,0	\$ 5.508.000	14,6	\$ 788.400	116,6	\$ 6.296.400	114%
5.2	Suministro e instalación de lámina termoacústica	M2	133,00	\$ 60.200,0	\$ 8.006.600	17,8	\$ 1.071.560	150,8	\$ 9.078.160	113%

5.3	Suministro e instalacion de caballete fijo de lamina termo acustica	ML	14.00	\$ 47.000,0	\$ 658.000	1.0	\$ 47.000	15.0	\$ 705.000	107%
5.4	Suministro e instalacion de canales	ML	28.00	\$ 58.500,0	\$ 1.638.000	1.0	\$ 58.500	29.0	\$ 1.696.500	104%
<b>6.0 PANETE</b>										
6.1	Pañete con Mortero 1:5	M2	153.00	\$ 17.500	\$ 2.677.500	-	\$ 0	153.0	\$ 2.677.500	100%
6.1	Filos de columnas y vigas en mortero 1:4	ML	172.00	\$ 3.740	\$ 643.280	-	\$ 0	172.0	\$ 643.280	100%
<b>7.0 PISOS</b>										
7.1	Relleno en material seleccionado	M3	24.00	\$ 35.300	\$ 847.200	65.6	\$ 2.315.680	89.6	\$ 3.162.880	373%
7.2	Plantilla en concreto 2500 psi	M2	101.80	\$ 25.500	\$ 2.595.900	-	\$ 0	101.8	\$ 2.595.900	100%
7.3	Plantilla en concreto 2500 psi para andenes	M2	46.50	\$ 24.300	\$ 1.129.950	-	\$ 0	46.5	\$ 1.129.950	100%
7.4	Acero de refuerzo por temperatura para plantillas	KG	150.00	\$ 4.850	\$ 727.500	-	\$ 0	150.0	\$ 727.500	100%
7.5	Baldosa tablon vitrificado (rojo)	M2	101.80	\$ 38.500	\$ 3.919.300	-	\$ 0	101.8	\$ 3.919.300	100%
7.6	Guardaescobas en tablon vitrificado	ML	54.80	\$ 11.100	\$ 608.280	-	\$ 0	54.8	\$ 608.280	100%
<b>8.0 CARPINTERIA</b>										
8.1	Suministro e instalacion de puertas tipo 1, incluye marco y cerradura	und	2.00	\$ 465.000	\$ 930.000	-	\$ 0	2.0	\$ 930.000	100%
8.2	Tablero en acrilico	und	2.00	\$ 335.200	\$ 670.400	-	\$ 0	2.0	\$ 670.400	100%
<b>9.0 INSTALACIONES ELECTRICAS</b>										
9.1	Suministro e instalacion de lamparas fluorescentes de encendido instantaneo de 2x48	und	8.00	\$ 145.000	\$ 1.160.000	-	\$ 0	8.0	\$ 1.160.000	100%
9.2	Suministro e instalacion de ventiladores KDK	und	8.00	\$ 205.830	\$ 1.646.640	-	\$ 0	8.0	\$ 1.646.640	100%
9.3	Puntos electricos a 110w	und	26.00	\$ 48.650	\$ 1.264.900	-	\$ 0	26.0	\$ 1.264.900	100%
9.4	Acometida general, desde poste de alumbrado publico hasta aulas, incluye cable de # 6 y percha sencilla de soporte	und	1.00	\$ 450.000	\$ 450.000	-	\$ 0	1.0	\$ 450.000	100%
9.5	Tablero monofasico de 4 circuitos	und	1.00	\$ 178.600	\$ 178.600	-	\$ 0	1.0	\$ 178.600	100%
9.6	Suministro e instalacion y puesta a tierra con cable de cobre THW # 10 AWG vanilla cooperweld y demas accesorios	und	2.00	\$ 98.557	\$ 197.113	-	\$ 0	2.0	\$ 197.113	100%
	Suministro e instalacion de foco incandescente,	und	2.00	\$ 42.580	\$ 85.160	-	\$ 0	2.0	\$ 85.160	100%
	Suministro e instalacion de tomacorriente doble	und	2.00	\$ 14.670	\$ 29.340	-	\$ 0	2.0	\$ 29.340	100%
<b>10.0 PINTURA</b>										
10.2	Pintura en vinilo	m²	153.30	\$ 8.175	\$ 1.253.197	-	\$ 0	153.3	\$ 1.253.197	100%
<b>11.0 DOTACION DE INMOBILIARIO</b>										
11.1	Suministro de sillas con estructura metalica, espaldares y pisos en madera	und	80.00	\$ 107.525	\$ 8.602.000	-	\$ 0	80.0	\$ 8.602.000	100%
11.2	Suministro de escritorios para profesores en madera tipo archivador	und	3.00	\$ 345.000	\$ 1.035.000	-	\$ 0	3.0	\$ 1.035.000	100%
11.3	Suministro de sillas ergonomicas	und	3.00	\$ 180.000	\$ 540.000	-	\$ 0	3.0	\$ 540.000	100%
<b>12.0 ASEO GENERAL</b>										
12.1	Aseo general	gib	1.00	\$ 104.800	\$ 104.800	-	\$ 0	1.0	\$ 104.800	100%
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS = \$ 72.542.240</b>										
<b>ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) = \$ 21.762.672</b>										
<b>COSTO TOTAL = \$ 94.304.912</b>										

*[Signature]*  
 JEJUS DAVID QUINERODIAZ  
 Vo.Bo. SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

*[Signature]*  
 HAIDY MIRANDA ESPITIA  
 (R.L. RUTAS E.U.)  
 INTERVENTORIA

*[Signature]*  
 MANLIO RIVERA VIZCAYA MENDEZ  
 (R.L. UNION TEMPORAL INTEREDUCATIVA 2010).  
 CONTRATISTA

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO										
DEPARTAMENTO DE CORDOBA										
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA										
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.					CONSTRUCCIÓN CUATRO AULAS COLEGIO VEREDA PUEBLO REGAO					
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010										
INTERVENTOR: RUTAS E.U.										
FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010										
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011										
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA										
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CONDICIONES MODIFICADAS			CONDICIONES FINALES	
						CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO
<b>CONDICIONES GENERALES INICIALES</b>										
1.0	OBRAS PRELIMINARES									
1.1	Descapote y retiro de material	M2	245	\$ 2.468	\$ 604.660	89,0	\$ 219.652	334,0	\$ 824.312	136%
1.2	Localización y replanteo entre ejes	M2	202	\$ 1.500	\$ 303.000	23,0	\$ 34.500	225,0	\$ 337.500	111%
2.0	EXCAVACIONES									
2.1	Excavaciones para zapatas	M3	4,5	\$ 10.951	\$ 49.282	1,4	\$ 15.332	5,9	\$ 64.614	131%
2.2	Excavaciones para viga de amarre	ML	185	\$ 3.750	\$ 693.750	26,0	\$ 97.500	211,0	\$ 791.250	114%
2.3	Solado en concreto pobre	M2	28,5	\$ 20.290	\$ 578.265		\$ 0	28,5	\$ 578.265	100%
3.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO									
3.1	Zapata en concreto de 3000 psi de 0,6x0,6x0,3m. Con refuerzo de 1/2 c/0,2m h=3, 15.	UN	23	\$ 86.290	\$ 1.984.670	2,0	\$ 172.580	25,0	\$ 2.157.250	109%
3.2	Viga T de 0,4 x 0,3m en concreto de 3000 psi, con 6 varillas de 1/2" y e= 3/8" c/0,2m.	ML	99	\$ 65.000	\$ 6.435.000	6,0	\$ 390.000	105,0	\$ 6.825.000	106%
3.3	Viga de amarre inferior de 0,2 x 0,2 m. con 4 varillas de 1/2" y e=3/8" cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	99	\$ 38.891	\$ 3.850.209	6,0	\$ 233.346	105,0	\$ 4.083.555	106%
3.4	Columnas de 0,2 x 0,2 ni. En concreto de 3000 psi con refuerzo de 4 1/2 y e 3/8 c/0,2m. h=4,40 m.	UN	23	\$ 189.064	\$ 4.348.472	2,0	\$ 378.128	25,0	\$ 4.726.600	109%
3.5	Columneta de 0,10 x0,20 en concreto de 3000 psi con 4 varillas 3/8" y e 1/4"	UN	4	\$ 82.052	\$ 328.208	-	\$ 0	4,0	\$ 328.208	100%
3.6	Viga de amarre superior de 0,1 x 0,2 m. con 3 varillas de 3/8" y e=1/4 cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	95	\$ 26.563	\$ 2.523.461	24,0	\$ 637.506	119,0	\$ 3.160.967	125%
3.7	Viga de culata de 0,2 x 0,1 m. con 2 varillas de 3/8" y e 1/4" cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	42	\$ 26.560	\$ 1.116.360	8,0	\$ 212.640	50,0	\$ 1.329.000	119%
3.8	Redoblon en concreto de 2500psi con refuerzo de 1/4" y e=1/4" cada 0,2 m.	ML	57	\$ 23.980	\$ 1.366.860	7,0	-\$ 167.860	50,0	\$ 1.199.000	88%
3.9	Alfajia en concreto de 3000 psi	ML	46,8	\$ 24.275	\$ 1.136.074	5,2	\$ 126.230	52,0	\$ 1.262.305	111%
3.10	Viga Para Andenes	ML	76	\$ 24.260	\$ 1.845.280	34,0	\$ 825.520	110,0	\$ 2.670.800	145%
4.0	MAMPOSTERIA									
4.1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas	ML	80	\$ 11.870	\$ 949.600	-	\$ 0	80,0	\$ 949.600	100%
4.2	Sobrecimiento en bloque acostado a 3 hiladas	ML	89	\$ 16.780	\$ 1.493.420	35,0	\$ 587.300	124,0	\$ 2.080.720	139%
4.3	Levante en muro con bloque de espesor 0,10 m.	M2	57,2	\$ 35.196	\$ 2.013.211	-	\$ 0	57,2	\$ 2.013.211	100%
4.4	Levante de muro con bloque bibrado y abusardado de espesor 0,10 m.	M2	280	\$ 46.217	\$ 12.940.760	-	\$ 0	280,0	\$ 12.940.760	100%

448

4.5	Levante calados tipo cuadrícula	M2	53.6	\$ 29.500	\$ 1.581.200	\$ 1.581.200	53.6	\$ 0	\$ 1.581.200	100%
<b>5.0</b>	<b>CUBIERTA</b>									
5.1	Suministro e instalación de perfil metálico.	ML	224	\$ 54.000,0	\$ 12.096.000	\$ 12.528.000	232,0	\$ 432.000	\$ 12.528.000	104%
5.2	Suministro e instalación de lámina termoacústica	M2	272	\$ 60.200,0	\$ 16.374.400	\$ 18.818.520	312,6	\$ 2.444.120	\$ 18.818.520	115%
5.3	Suministro e instalación de caballete fijo de lámina termo acustica	ML	28	\$ 47.000,0	\$ 1.316.000	\$ 1.504.000	32,0	\$ 188.000	\$ 1.504.000	114%
5.4	Suministro e instalación de canales	ML	56	\$ 58.500,0	\$ 3.276.000	\$ 3.510.000	60,0	\$ 234.000	\$ 3.510.000	107%
<b>6.0</b>	<b>PANELE</b>									
	Pañete con Mortero 1:5	M2	331	\$ 17.500	\$ 5.792.500	\$ 5.792.500	331,0	\$ 0	\$ 5.792.500	100%
6.1	Filos de columnas y vigas en mortero 1:4	ML	225	\$ 3.743	\$ 842.144	\$ 946.944	253,0	\$ 104.800	\$ 946.944	112%
<b>7.0</b>	<b>PISOS</b>									
7.1	Relleno en material seleccionado	M3	48	\$ 35.308	\$ 1.694.777	\$ 11.404.439	323,0	\$ 9.709.662	\$ 11.404.439	673%
7.2	Plantilla en concreto 2500 psi	M2	196	\$ 25.500	\$ 4.998.000	\$ 5.304.000	208,0	\$ 306.000	\$ 5.304.000	106%
7.3	Plantilla en concreto 2500 psi para andenes	M2	74	\$ 24.300	\$ 1.798.200	\$ 2.624.400	108,0	\$ 826.200	\$ 2.624.400	146%
7.4	Acero de refuerzo por temperatura para plantillas	KG	225	\$ 4.850	\$ 1.091.250	\$ 1.091.250	225,0	\$ 0	\$ 1.091.250	100%
7.5	Baldosa tablon vitrificado (rojo)	M2	196	\$ 38.501	\$ 7.546.196	\$ 7.983.567	207,4	\$ 437.371	\$ 7.983.567	106%
7.6	Guardaescobas en tablon vitrificado	ML	112	\$ 11.100	\$ 1.243.200	\$ 1.074.480	96,8	-\$ 168.720	\$ 1.074.480	86%
<b>8.0</b>	<b>CARPINTERIA</b>									
8.1	Suministro e instalación de puertas tipo 1, incluye marco y cerradura	und	4	\$ 465.000	\$ 1.860.000	\$ 1.860.000	4,0	\$ 0	\$ 1.860.000	100%
8.2	Tablero en acrílico	und	4	\$ 335.200	\$ 1.340.800	\$ 1.340.800	4,0	\$ 0	\$ 1.340.800	100%
8.3	Division modular tipo acordeon	m2	15.5	\$ 275.000	\$ 4.262.500	\$ 4.262.500	15,5	\$ 0	\$ 4.262.500	100%
<b>9.0</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>									
9.1	Suministro e instalación de lamparas fluorescentes de encendido instantaneo de 2x48	uno	16	\$ 145.000	\$ 2.320.000	\$ 2.320.000	16,0	\$ 0	\$ 2.320.000	100%
9.2	Suministro e instalación de ventiladores KDK	und	16	\$ 205.831	\$ 3.293.289	\$ 3.293.289	16,0	\$ 0	\$ 3.293.289	100%
9.3	Puntos electricos a 110w	und	41	\$ 48.650	\$ 1.994.650	\$ 1.994.650	41,0	\$ 0	\$ 1.994.650	100%
9.4	Acometida general, desde poste de alumbrado publico hasta aulas, incluye cable de # 6 y percha sencilla de soporte	und	1	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 450.000	1,0	\$ 0	\$ 450.000	100%
9.5	Tablero monofasico de 4 circuitos	und	2	\$ 178.600	\$ 357.200	\$ 357.200	2,0	\$ 0	\$ 357.200	100%
9.6	Suministro e instalación y puesta a tierra con cable de cobre THW # 10 AWG varilla cooperweid y demas accesorios	und	2	\$ 98.557	\$ 197.113	\$ 197.113	2,0	\$ 0	\$ 197.113	100%
	Suministro e instalación de foco incandecente,	und	4	\$ 42.580	\$ 170.320	\$ 170.320	4,0	\$ 0	\$ 170.320	100%
	Suministro e instalación de tomacorriente doble	und	4	\$ 14.670	\$ 58.680	\$ 58.680	4,0	\$ 0	\$ 58.680	100%
<b>10.0</b>	<b>PINTURA</b>									
10.2	Pintura en vinilo	m²	423	\$ 8.175	\$ 3.457.940	\$ 3.776.758	462,0	\$ 318.817	\$ 3.776.758	109%
<b>11.0</b>	<b>DOTACION DE INMOBILIARIO</b>									
11.1	Suministro de sillas con estructura metalica, espaldares y pisos en madera	unG	160	\$ 107.520	\$ 17.203.200	\$ 17.203.200	160,0	\$ 0	\$ 17.203.200	100%

11.2	Suministro de escritorios para profesores en madera tipo archivador	und	4	\$ 345.000	\$ 1.380.000	\$ 0	4,0	\$ 1.380.000	100%
11.3	Suministro de sillas ergonomicas	und	4	\$ 180.000	\$ 720.000	\$ 0	4,0	\$ 720.000	100%
12.0	ASEO GENERAL	gib	1	\$ 104.850	\$ 104.850	\$ 0	1,0	\$ 104.850	100%
12.1	Aseo general				\$ 143.380.951	\$ 18.594.625		\$ 161.975.576	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS =</b>					<b>\$ 43.014.285</b>	<b>\$ 5.578.387</b>		<b>\$ 48.592.673</b>	
<b>ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) =</b>					<b>\$ 136.395.237</b>	<b>\$ 24.173.012</b>		<b>\$ 210.568.249</b>	
<b>COSTO TOTAL =</b>									

*[Signature]*  
 JESUS DAVID QUINTERO DIAZ  
 VºBO SECRETARIA DE OBRAS PU

*[Signature]*  
 HAIDEE MIRANDA ESPITIA  
 (R.L. RUTAS E.U.)  
 INTERVENTORIA

*[Signature]*  
 MARILIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ  
 (R.L. UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010)  
 CONTRATISTA

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
 DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PÍNALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.  
 CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010  
 INTERVENTOR: RUTAS E.U.  
 FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010  
 FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011  
 CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO COLEGIO VEREDA LA MAGDALENA

CONDICIONES GENERALES INICIALES				CONDICIONES MODIFICADAS				CONDICIONES FINALES			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO	
1.0	OBRAS PRELIMINARES										
1.2	Localización y replanteo entre ejes	ML	21,0	\$ 1.500,00	\$ 31.500,00	30,0	\$ 45.000	51,0	\$ 76.500	243%	
2.0	EXCAVACIONES										
2.1	Excavación de 30x30 para viga Tee invertida	ML	21,0	\$ 3.500,00	\$ 73.500,00	30,0	\$ 105.000	51,0	\$ 178.500	243%	
3.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
3.1	Viga T de 0,4 x 0,3x0,1m, corona de 0,2x0,2 en concreto de 3000 psi, reforzada con 4 varilla de 1/2", 2 3/8" y e 1/4" c/0,2m.	ML	21,0	\$ 62.760,00	\$ 1.317.960,00	30,0	\$ 1.882.800	51,0	\$ 3.200.760	243%	
3.2	Sobrecimiento en bloque macizo acostado 2 hileras	ML	12,0	\$ 10.687,00	\$ 128.244,00	-	\$ 0	12,0	\$ 128.244	100%	
3.3	Sobrecimiento en bloque macizo acostado 3 hileras	ML	9,0	\$ 14.800,00	\$ 133.200,00	30,0	\$ 444.000	39,0	\$ 577.200	433%	
3.2	Pedestales en concreto de 0,25x0,25 mts	M3	0,78	\$ 404.834,50	\$ 316.717,16	-	\$ -113.354	0,50	\$ 203.364	64%	
3.4	Columnas de 0,2 x 0,2 m en concreto de 3000 psi con refuerzo de 4 3/8" y e 1/4 c/0,2m	ML	8,4	\$ 80.450,00	\$ 675.780,00	9,6	\$ 772.320	18,00	\$ 1.448.100	214%	
3.5	Levante en muro con bloque ,10	M2	18,5	\$ 35.196,00	\$ 651.126,00	27,0	\$ 950.292	45,50	\$ 1.601.418	246%	
3.6	Pañete en mortero 1:5	M2	37,0	\$ 17.500,00	\$ 647.500,00	54,0	\$ 945.000	91,00	\$ 1.592.500	246%	
3.7	Alfaja en concreto de 3000 psi	ML	21,0	\$ 24.500,00	\$ 514.500,00	30,0	\$ 735.000	51,00	\$ 1.249.500	243%	
3.8	Suministro e instalación de tubería galvanizada de 2", para cerramiento l=2,5 mts	UND	8,0	\$ 80.170,00	\$ 641.360,00	10,0	\$ 801.700	18,00	\$ 1.443.060	225%	
3.9	Suministro e instalación de malla eslabonada, de 1/8"x1" y pintada de la misma	ML	21,0	\$ 142.235,00	\$ 2.986.935,00	30,0	\$ 4.267.050	51,00	\$ 7.253.985	243%	
3.10	Alambre de puas a tres líneas	ML	21,0	\$ 2.890,00	\$ 60.690,00	30,0	\$ 86.700	51,00	\$ 147.390	243%	
4.0	PINTURA VINILO	M2	42,0	\$ 8.175,00	\$ 343.350,00	60,0	\$ 490.500	102,00	\$ 833.850	243%	
5.0	ASEO GENERAL	GL	1,0	\$ 125.000,00	\$ 125.000,00	-	\$ 0	1,00	\$ 125.000	100%	
TOTAL COSTOS DIRECTOS =					\$ 8.647.362						
ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) =					\$ 2.594.209						
COSTO TOTAL =					\$ 11.241.571						

MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ  
 (R/L UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010).  
 CONTRATISTA

HADITH MIRANDA ESPINOSA  
 (R/L RUTAS E.U.)  
 INTERVENTORIA

JESUS DAVID QUINTERO DIAZ  
 V.O.B.O SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO											
DEPARTAMENTO DE CORDOBA											
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA											
OBJETO: CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.						CONSTRUCCION Y ADECUACIONES VARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL VARAL SEDE PALMIRA					
INTERVENIOR: RUTAS E.U.											
FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010											
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011											
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA											
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CONDICIONES MODIFICADAS			CONDICIONES FINALES		
						CANTIDAD	VR. TOTAL		CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010											
CONDICIONES GENERALES INICIALES											
MURO DE CERRAMIENTO											
1.0	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>										
1.1	Localización y replanteo entre ejes	ML	40,00	\$ 1.500,00	\$ 60.000,00						108%
2.0	<b>EXCAVACIONES</b>										
2.1	Excavacion de 30x30 para viga Tee invertida	ML	40,00	\$ 3.500,00	\$ 140.000,00						108%
2.2	Excavacion zapatas	M3	1,62	\$ 10.951,00	\$ 17.740,62						213%
3.0	<b>ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>										
3.1	Viga T de 0,4 x 0,3x0,1m, corona de 0,2x0,2 en concreto de 3000 psi, reforzada con 4 varilla de 1/2", 2 3/8" y e: 1/4" c/0,2m.	ML	40,00	\$ 65.000,00	\$ 2.600.000,00						108%
3.2	Sobrecimiento en bloque macizo acostado 2 hiliadas	ML	40,00	\$ 11.435,09	\$ 457.403,60	-20,00	-\$ 228.702				50%
3.3	Sobrecimiento en bloque macizo acostado 3 hiliadas	ML	32,00	\$ 16.509,03	\$ 528.288,96	-8,80	-\$ 145.279				73%
3.4	Pedestales en concreto de 0,25x0,25 mts	M3	1,20	\$ 404.834,50	\$ 485.801,40	0,00	\$ 0				100%
3.5	Columnas de 0,2 x 0,2 m en concreto de 3000 psi con refuerzo de 4 3/8" y e 1/4 c/0,2m	ML	18,00	\$ 80.450,00	\$ 1.448.100,00	0,00	\$ 0				100%
3.6	Levante en muro con bloque abusardado	M2	40,00	\$ 46.217,00	\$ 1.848.680,00	-5,44	-\$ 251.420				86%
3.7	Pañete en mortero 1:5	M2	50,00	\$ 17.500,00	\$ 875.000,00	0,00	\$ 0				100%
3.8	Alfaja en concreto de 3000 psi	ML	45,00	\$ 24.500,00	\$ 1.102.500,00	-1,80	-\$ 44.100				96%
3.9	Suministro e instalacion de tuberia galvanizada de 2", para cerramiento l=2,5 mts	UND	18,00	\$ 80.170,00	\$ 1.443.060,00	0,00	\$ 0				100%
3.10	Suministro e instalacion de malla estabonada, de 1,5 ml para cerramiento, incluye angulo tensor 1/8"x1"	ML	45,00	\$ 142.235,00	\$ 6.400.575,00	-1,80	-\$ 256.023				96%
3.11	Alambre de puas a tres lineas	ML	120,00	\$ 2.890,00	\$ 346.800,00	-76,80	-\$ 221.952				36%
3.12	Pintura vinilo	M2	55,00	\$ 8.175,00	\$ 449.625,00	0,00	\$ 0				100%
4.00	<b>ADECUACIONES CERRAMIENTO EXISTENTE</b>										
4.1	Demolicion escalas existentes	GL	1,00	\$ 250.000,00	\$ 250.000,00	0,00	\$ 0				100%
4.2	Escalas en concreto de 3000 psi	Gbl	1,00	\$ 1.743.645,10	\$ 1.743.645,10	0,00	\$ 0				100%




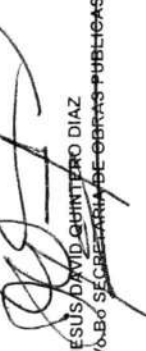


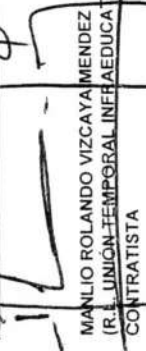
5,1	Correa metálica (v=0.05, h=0.15, l=3.6 con 3 de 3/8", paso entre luces de 0.40, celosías de 3/8" y 1/4"	ML	15,69	\$ 38.433,33	\$ 603.018,95	0,00	\$ 0	15,69	\$ 603.019	100%
5,2	Cubierta en lamina de asbesto - cemento N°6 con sus respectivos amarres. Ganchos de fijación, tensores	M2	15,00	\$ 35.443,75	\$ 531.656,25	0,00	\$ 0	15,00	\$ 531.656	100%
<b>6,0</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>									
6,1	Punto Eléctrico	UN	5,00	\$ 48.650,00	\$ 243.250,00	0,00	\$ 0	5,00	\$ 243.250	100%
6,2	Acometida parcial	GL	1,00	\$ 285.000,00	\$ 285.000,00	0,00	\$ 0	1,00	\$ 285.000	100%
6,3	Suministro e instalación de tablero de 2 circuitos	UN	1,00	\$ 70.454,15	\$ 70.454,15	0,00	\$ 0	1,00	\$ 70.454	100%
<b>7,0</b>	<b>PISOS Y CUARDAESCOBAS</b>									
7,1	Relleno material seleccionado e=0.50 para interior de unidad y andenes	M3	12,00	\$ 35.307,86	\$ 423.694,32	2,36	\$ 83.468	14,36	\$ 507.162	120%
7,2	base en concreto de 2500 PSI	M2	19,20	\$ 25.500,00	\$ 489.600,00	4,74	\$ 120.870	23,94	\$ 610.470	125%
7,3	Suministro e instalación de baldosin piso-pared para interiores, h=1.8 para paredes incluye lavamanos y ornal	M2	28,00	\$ 34.967,36	\$ 979.086,21	0,00	\$ 0	28,00	\$ 979.086	100%
<b>8,0</b>	<b>PAÑETE</b>									
8,1	Pañete en mortero 1.5 e=0.03. m para muros interiores y exteriores	M2	52,00	\$ 17.500,00	\$ 910.000,00	0,00	\$ 0	52,00	\$ 910.000	100%
<b>9,0</b>	<b>CARPINTERÍA METALICA</b>									
9,1	Suministro e instalación de puertas y marcos metalicos de 2.00x0.7, lamina coll rol calibre N° 18 con celosias en tubo cuadrado, cerradura yale doble seguridad, manija exterior y pintura	und	3,00	\$ 455.800,00	\$ 1.367.400,00	0,00	\$ 0	3,00	\$ 1.367.400	100%
<b>10,0</b>	<b>PINTURA</b>									
10,1	Pintura en vinilo para muros int y ext (2 manos) incluye columnas, vigas.	m2	52,00	\$ 8.175,00	\$ 425.100,00	0,00	\$ 0	52,00	\$ 425.100	100%
10,2	Pintura en promical para calados ambas caras y cubierta interior.	m2	16,60	\$ 5.767,30	\$ 95.737,18	0,00	\$ 0	16,60	\$ 95.737	100%
<b>11,0</b>	<b>INSTALACIONES HIDRAULICO SANITARIAS</b>									
11,1	Suministro e instalación de tubería pvc. Sanitaria de 2" y 4" y tubería presión RDE 21 de 1/2" y 3/4" con todos los accesorios necesarios para su funcionamiento, al tanque elevado y a las redes principal, rejillas de piso, llaves para lavamanos	GBL	1,00	\$ 545.700,00	\$ 545.700,00	0,00	\$ 0	1,00	\$ 545.700	100%
11,2	Suministro e instalación de sanitarios integrales	unid	3,00	\$ 199.653,44	\$ 598.960,32	0,00	\$ 0	3,00	\$ 598.960	100%

CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO										
12.0	Excavaciones hasta 2.7 m de profundidad	M3	5.50	\$ 15.889,50	\$ 87.392,25	0,00	\$ 0	5.50	\$ 87.392	100%
12.1	Viga de amarre inferior de 0.2x0.2 concreto de 3000 PSI con 4 de 3/8" y aros de 1/4" cada 20	ML	7.00	\$ 37.412,55	\$ 261.887,85	0,00	\$ 0	7.00	\$ 261.888	100%
12.2	Levante en bloque acostado e=0.2 (2 hiladas)	M2	2.00	\$ 11.435,09	\$ 22.870,18	0,00	\$ 0	2.00	\$ 22.870	100%
12.3	Levante de =0.10 H02.5	M2	6.70	\$ 25.948,57	\$ 173.855,42	2,00	\$ 51.897	8.70	\$ 225.753	130%
12.4	Tapa en concreto de 3000 psi con ref de 1/2" c/20 cms E=0.12	M2	3.20	\$ 56.000,00	\$ 179.200,00	0,00	\$ 0	3.20	\$ 179.200	100%
12.5										
CONSTRUCCION DE ALJIBE EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 3.5X3.5X1.6 M										
1.0	OBRAS PRELIMINARES									
1.2	Localizacion y replanteo	M2	12,25	\$ 2.468,00	\$ 30.233,00	0,00	\$ 0	12,25	\$ 30.233	100%
2.0	EXCAVACIONES									
2.1	Excavacion manual en material comun, debe incluir control de aguas lluvias, infiltraciones y servidas, extraccion de derrumbes, profundidad 0.0 - 2.5	M3	19,60	\$ 15.249,00	\$ 298.880,40	0,00	\$ 0	19,60	\$ 298.880	100%
3.0	PANETE									
3.1	Pañete impermeabilizado con Mortero 1:5	M2	34,65	\$ 28.500,00	\$ 987.525,00	0,00	\$ 0	34,65	\$ 987.525	100%
4.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETOS									
4.1	Concreto de 1500 psi de e=0,07 para solado	M3	0,86	\$ 20.291,00	\$ 17.399,53	0,00	\$ 0	0,86	\$ 17.400	100%
4.2	Concreto de 3000psi impermeabilizado para placas y muros	M3	6,10	\$ 585.000,00	\$ 3.568.792,50	0,00	\$ 0	6,10	\$ 3.568.793	100%
4.3	Concreto de 3000psi para losa superior	M3	1,30	\$ 385.000,00	\$ 500.500,00	0,00	\$ 0	1,30	\$ 500.500	100%
4.4	Refuerzo	Kg	753,00	\$ 11.435,09	\$ 8.610.622,77	0,00	\$ 0	753,00	\$ 8.610.623	100%
5.0	INSTALACIONES HIDRAULICAS									
5.1	Adecuacion de tuberia hidraulico sanitaria en bateria de baños, incluye cambio de tubena de pvc de 1/2, rejillas llaves y todos los accesorios para el funcionamiento del sistema.	Gbl	1,00	\$ 450.000,00	\$ 450.000,00	0,00	\$ 0	1,00	\$ 450.000	100%
ADECUACIONES Y CONSTRUCCIONES VARIAS										
1.0	ADECUACION DE BATERIA DE BAÑO									
1.1	Suministro e instalacion de puertas y marcos metalicos de 2.00x0.7, lamina coll rol calibre N° 18 con celosias en tubo cuadrado, cerradura yale doble seguridad, manija exterior y pintura	Unid	15,00	\$ 455.800,00	\$ 6.837.000,00	-13,00	-\$ 5.925.400	2,00	\$ 911.600	13%

Item	Descripción	Unid	Cant	Valor Unit	Valor Total	Valor Unit	Cant	Valor Unit	Valor Total	Valor Unit	Cant	Valor Unit	Valor Total	Porcentaje
1,2	Suministro e instalación de sanitarios integrales		1,00	\$ 199.653,44	\$ 199.653,44	0,00		\$ 0		1,00		\$ 199.653	\$ 199.653	100%
<b>4,0</b>	<b>CONSTRUCCION TANQUE ELEVADO</b>													
4,1	Excavaciones	M3	50,20	\$ 10.951,00	\$ 549.740,20	-47,85		-\$ 523.983		2,35		\$ 25.757	\$ 25.757	5%
4,2	Solado concreto pobre	M2	2,60	\$ 20.291,00	\$ 52.756,60	0,00		\$ 0		2,60		\$ 52.757	\$ 52.757	100%
4,3	Zapata de 1,4x1,4 m en concreto 3000 Psi con D=1/2" E.A.S	M3	0,70	\$ 498.500,00	\$ 348.950,00	0,08		\$ 41.874		0,78		\$ 390.824	\$ 390.824	112%
4,4	Columnas en concreto de 3000 PSI de 0,3x0,3 m con 4D=5/8" y 4D=1/2" arros de D=3/8" c/20 cm	M3	0,85	\$ 465.900,00	\$ 396.015,00	0,00		\$ 0		0,85		\$ 396.015	\$ 396.015	100%
4,5	Placa en concreto de 3000 PSI e=0,10 con ref. de 1/2" cada 0,2 en ambos sentidos, para tanque elevado (1,3x1,3)	M2	2,60	\$ 105.000,00	\$ 273.000,00	-0,91		-\$ 95.550		1,69		\$ 177.450	\$ 177.450	65%
4,6	Tanque de almacenamiento 2000 lts	UN	1,00	\$ 735.000,00	\$ 735.000,00	0,00		\$ 0		1,00		\$ 735.000	\$ 735.000	100%
4,7	Suministro e instalación de motobomba 1 hp	UN	1,00	\$ 296.800,00	\$ 296.800,00	0,00		\$ 0		1,00		\$ 296.800	\$ 296.800	100%
4,8	Suministro e instalación de tubería y accesorios hidráulicos	UN	1,00	\$ 396.500,00	\$ 396.500,00	0,00		\$ 0		1,00		\$ 396.500	\$ 396.500	100%
<b>5,0</b>	<b>ADECUACIONES VARIAS</b>													
5,1	Pintura en Korasa	M2	920,00	\$ 8.721,00	\$ 8.023.320,00	0,00		\$ 0		920,00		\$ 8.023.320	\$ 8.023.320	100%
5,2	Pintura en esmalte para puertas y ventanas	M2	48,21	\$ 14.250,00	\$ 686.992,50	0,00		\$ 0		48,21		\$ 686.993	\$ 686.993	100%
<b>6,0</b>	<b>OBRAS ADICIONALES</b>													
6,1	Excavación de material común	M3		\$ 3.850,00		12,00		\$ 46.200		12,00		\$ 46.200	\$ 46.200	
6,2	Relleno en material seleccionado	M3		\$ 35.308		5,00		\$ 176.539		5,00		\$ 176.539	\$ 176.539	
6,3	Placa en concreto de 3000 PSI e=0,10 con ref. de 3/8" cada 0,2 en ambos sentidos.	M2		\$ 87.500		60,00		\$ 5.250.000		60,00		\$ 5.250.000	\$ 5.250.000	
6,4	Suministro e instalación de baldosin piso-pared para interiores, h=1,4	M2		\$ 34.967		20,00		\$ 699.347		20,00		\$ 699.347	\$ 699.347	
6,5	Pintura en vinilo para muros int y ext (2 manos) incluye columnas, vigas.	m2		\$ 6.175,00		60,00		\$ 490.500		60,00		\$ 490.500	\$ 490.500	
6,6	Plantilla en concreto 2500 psi para andenes	M2		\$ 24.300		18,00		\$ 437.400		18,00		\$ 437.400	\$ 437.400	
6,7	Suministro e instalación de tapa metálica calibre 18 para aljibe	un		\$ 185.600		1,00		\$ 185.600		1,00		\$ 185.600	\$ 185.600	
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS =</b>					<b>\$ 77.285.888</b>			<b>\$ 1.284.953</b>				<b>\$ 78.570.841</b>	<b>\$ 78.570.841</b>	
<b>ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) =</b>					<b>\$ 23.185.766</b>			<b>\$ 385.486</b>				<b>\$ 23.571.252</b>	<b>\$ 23.571.252</b>	
<b>COSTO TOTAL =</b>					<b>\$ 100.471.654</b>			<b>\$ 1.670.439</b>				<b>\$ 102.142.093</b>	<b>\$ 102.142.093</b>	

  
**HAIDY MIRANDA ESPITIA**  
 INTERVENTORISTA

  
**JESUS DAVID QUINTERO DIAZ**  
 VOBO SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

  
**MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ**  
 (R.L. UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010).  
 CONTRATISTA

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
 DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO COLEGIO VEREDA NEIVA

INTERVENIOR: RUTAS E.U.  
 FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010  
 FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011  
 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

CONDICIONES GENERALES INICIALES		CONDICIONES MODIFICADAS		CONDICIONES FINALES						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO
<b>1.0 OBRAS PRELIMINARES</b>										
1.1	Localización y replanteo entre ejes	ML	75.0	\$ 1.500	\$ 112.500	-	\$ 0	75.0	\$ 112.500	100%
<b>2.0 EXCAVACIONES</b>										
2.1	Excavación de 30x30 para viga Tee invertida	ML	75.0	\$ 3.500	\$ 262.500	-	\$ 0	75.0	\$ 262.500	100%
<b>3.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>										
3.1	Viga T de 0.4 x 0.3x0.1m, corona de 0.2x0.2 en concreto de 3000 psi, reforzada con 4 varilla de 1/2", 2 3/8" y.e. 1/4" c/0.2m.	ML	75.0	\$ 62.760	\$ 4.707.000	-	\$ 0	75.0	\$ 4.707.000	100%
3.2	Sobrecimiento en bloque macizo acostado 2 hiladas	ML	75.0	\$ 10.687	\$ 801.525	-	\$ 0	75.0	\$ 801.525	100%
3.3	Pedestales en concreto de 0.25x0.25 mts	M3	0.5	\$ 404.835	\$ 202.417	0.10	\$ 40.483	0.60	\$ 242.901	120%
3.4	Columnas de 0.2 x 0.2 m en concreto de 3000 psi con refuerzo de 4 3/8" y e 1/4 c/0.2m	ML	27.0	\$ 80.450	\$ 2.172.150	8.75	\$ 703.938	35.8	\$ 2.876.088	132%
3.5	Levante en muro con bloque abusardado	M2	60.0	\$ 46.217	\$ 2.773.020	8.00	\$ 369.736	68.0	\$ 3.142.756	113%
3.6	Pañete en mortero 1.5	M2	60.0	\$ 17.500	\$ 1.050.000	8.00	\$ 140.000	68.0	\$ 1.190.000	113%
3.7	Afajia en concreto de 3000 psi	ML	75.0	\$ 24.500	\$ 1.837.500	-	\$ 0	75.0	\$ 1.837.500	100%
3.8	Suministro e instalación de tubería galvanizada de 2", para cerramiento l=2.5 mts	UND	29.0	\$ 80.170	\$ 2.324.930	-	\$ 0	29.0	\$ 2.324.930	100%
3.9	Suministro e instalación de malla eslabonada, de 1.5 ml para cerramiento, incluye angulo tensor 1/8"x1" y pintada de la misma	ML	75.0	\$ 142.235	\$ 10.667.625	-	\$ 0	75.0	\$ 10.667.625	100%
4.0	ALAMBRE DE PUAS A TRES LINEAS	ML	75.0	\$ 2.890	\$ 216.750	-	\$ 0	75.0	\$ 216.750	100%
4.1	Puerta en tubería galvanizada de 2" y malla eslabonada en dos hojas de 2.5x2.0, incluye marcos, tensores y pintada de la misma	UND	1.0	\$ 844.502	\$ 844.502	-	\$ 0	1.0	\$ 844.502	100%
4.2	Pintura vinilo	M2	75.0	\$ 8.175	\$ 613.125	24.24	\$ 198.162	99.2	\$ 811.287	132%
5.0	ASEO GENERAL	gl	1.0	\$ 125.000	\$ 125.000	-	\$ 0	1.0	\$ 125.000	100%
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS =</b>					<b>\$ 28.710.544</b>					
<b>ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) =</b>					<b>\$ 8.613.163</b>					
<b>COSTO TOTAL =</b>					<b>\$ 37.323.708</b>					

CONDICIONES MODIFICADAS

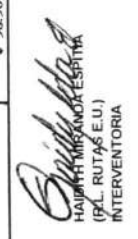
CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO
-	\$ 0	75.0	\$ 112.500	100%
-	\$ 0	75.0	\$ 262.500	100%
-	\$ 0	75.0	\$ 4.707.000	100%
-	\$ 0	75.0	\$ 801.525	100%
0.10	\$ 40.483	0.60	\$ 242.901	120%
8.75	\$ 703.938	35.8	\$ 2.876.088	132%
8.00	\$ 369.736	68.0	\$ 3.142.756	113%
8.00	\$ 140.000	68.0	\$ 1.190.000	113%
-	\$ 0	75.0	\$ 1.837.500	100%
-	\$ 0	29.0	\$ 2.324.930	100%
-	\$ 0	75.0	\$ 10.667.625	100%
-	\$ 0	75.0	\$ 216.750	100%
-	\$ 0	1.0	\$ 844.502	100%
24.24	\$ 198.162	99.2	\$ 811.287	132%
-	\$ 0	1.0	\$ 125.000	100%
		<b>\$ 1.452.319</b>	<b>\$ 30.162.863</b>	
		<b>\$ 435.696</b>	<b>\$ 9.048.859</b>	
		<b>\$ 1.888.015</b>	<b>\$ 39.211.722</b>	

*[Signature]*  
 MANLIO ROLANDO VAZQUEZ MENDEZ  
 (R.L. RUTAS E.U.)  
 CONTRATISTA

*[Signature]*  
 JESUS DANIEL QUINTERO DIAZ  
 Vo.Bo SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CORDOBA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA											
CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO COLEGIO VEREDA PINALITO											
INTERVENIOR: RUTAS E.U.											
FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010											
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011											
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA											
CONDICIONES GENERALES INICIALES					CONDICIONES MODIFICADAS					CONDICIONES FINALES	
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO		
<b>1.0 OBRAS PRELIMINARES</b>											
1.1	ML	200.0	\$ 1.500	\$ 300.000	-	\$ 0	193.3	\$ 289.950	97%		
<b>2.0 EXCAVACIONES</b>											
2.1	ML	200.0	\$ 3.500	\$ 700.000	-	\$ 0	193.3	\$ 676.550	97%		
<b>3.0 ESTRUCTURAS EN CONCRETO</b>											
3.1	ML	200.0	\$ 62.760	\$ 12.552.000	-	\$ 0	193.3	\$ 12.131.508	97%		
3.2	ML	185.0	\$ 10.687	\$ 1.977.095	-	\$ 0	193.3	\$ 2.065.797	104%		
3.3	M3	1.0	\$ 404.835	\$ 404.835	-	\$ 0	1.0	\$ 404.835	100%		
3.4	ML	72.0	\$ 80.450	\$ 5.792.400	-	\$ 0	67.0	\$ 5.390.150	93%		
3.5	M2	160.0	\$ 46.217	\$ 7.394.720	-	\$ 0	154.6	\$ 7.146.997	97%		
3.6	M2	160.0	\$ 17.500	\$ 2.800.000	-	\$ 0	154.6	\$ 2.706.200	97%		
3.7	ML	200.0	\$ 24.500	\$ 4.900.000	-	\$ 0	193.3	\$ 4.735.850	97%		
3.8	UND	76.0	\$ 80.170	\$ 6.092.920	-	\$ 0	76.0	\$ 6.092.920	100%		
3.9	ML	200.0	\$ 142.235	\$ 28.447.000	-	\$ 0	193.3	\$ 27.494.026	97%		
<b>4.0 ALAMBRE DE PUAS A TRES LINEAS</b>											
4.1	UND	1.0	\$ 844.502	\$ 844.502	-	\$ 0	1.0	\$ 844.502	100%		
4.2	M2	200.0	\$ 8.175	\$ 1.635.000	-	\$ 0	193.3	\$ 1.580.228	97%		
<b>5.0 ASEO GENERAL</b>											
5.1	gl	1.0	\$ 125.000	\$ 125.000	-	\$ 0	1.0	\$ 125.000	100%		
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS =</b>				\$ 74.543.472							
<b>ADMINISTRACION E IMPREVISTOS (30%) =</b>				\$ 22.363.041							
<b>COSTO TOTAL =</b>				\$ 96.906.513							

  
 JESUS DAVID CORTES DIAZ  
 Vo.Bo. SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

  
 MANLIO ROLANDO VEZGAMA-MENDEZ  
 (R.L. UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010)  
 CONTRATISTA  
 INTERVENTORIA

TOTAL COSTOS DIRECTOS = \$ 74.543.472  
 ADMINISTRACION E IMPREVISTOS (30%) = \$ 22.363.041  
 COSTO TOTAL = \$ 96.906.513

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO  
 DEPARTAMENTO DE CORDOBA  
 ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA  
 INTERVENOR: RUTAS E.U.  
 CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010  
 FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010  
 FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011  
 OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CONDICIONES MODIFICADAS			CONDICIONES FINALES		
						CANTIDAD	VR. TOTAL		CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO
1,0	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO COLEGIO VEREDA NEIVA	GL	1	\$ 37.323.708	\$ 37.323.708	1	\$ 1.888.015		1	\$ 39.211.722	105,06%
2,0	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO COLEGIO VEREDA PIÑALITO	GL	1	\$ 96.906.513	\$ 96.906.513	1	\$ -2.990.420		1	\$ 93.916.093	96,91%
3,0	CONSTRUCCION AULA TRIPLE PARA SALONES Y SALA DE INFORMATICA EN EL COLEGIO VEREDA NEIVA	GL	1	\$ 163.419.212	\$ 163.419.212	1	\$ 11.127.177		1	\$ 174.546.389	106,81%
4,0	ADECUACIONES VARIAS COLEGIO VEREDA LA MAGDALENA	GL	1	\$ 9.612.317	\$ 9.612.317	1	\$ 2.622.097		1	\$ 12.234.414	127,28%
5,0	CONSTRUCCION AULA DOBLE COLEGIO VEREDA LA MAGDALENA	GL	1	\$ 94.304.912	\$ 94.304.912	1	\$ 4.508.574		1	\$ 98.813.486	104,78%
6,0	CONSTRUCCION CUATRO AULAS COLEGIO VEREDA PUEBLO REGAO	GL	1	\$ 186.395.237	\$ 186.395.237	1	\$ 24.173.012		1	\$ 210.568.249	112,97%
7,0	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO COLEGIO VEREDA LA MAGDALENA	GL	1	\$ 11.241.571	\$ 11.241.571	1	\$ 14.835.611		1	\$ 26.077.182	231,97%
8,0	CONSTRUCCION Y ADECUACIONES VARIAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA EL VARAL SEDE PALMIRA	GL	1	\$ 100.471.654	\$ 100.471.654	1	\$ 1.670.439		1	\$ 102.142.093	101,66%
<b>COSTO TOTAL =</b>					<b>\$ 699.675.124</b>		<b>\$ 57.834.504</b>			<b>\$ 757.509.628</b>	<b>108,27%</b>

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 699.675.124
VALOR ACTA MODIFICATORIA DE OBRA N.1:	\$ 57.834.504
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	\$ 757.509.628
VALOR ANTICIPO DE OBRA:	\$ 349.837.562
VALOR ACTA DE AVANCE DE OBRA N.1	\$ 401.624.164
AMORTIZACION ACTA DE AVANCE DE OBRA N.1	\$ 200.812.082
VALOR A PAGAR ACTA DE AVANCE DE OBRA N.1	\$ 200.812.082
VALOR ACTA DE AVANCE DE OBRA N.2	\$ 234.258.248
AMORTIZACION ACTA DE AVANCE DE OBRA N.2	\$ 117.129.124
VALOR A PAGAR ACTA DE AVANCE DE OBRA N.2	\$ 117.129.124
VALOR ACTA MODIFICATORIA DE OBRA N.1	\$ 57.834.504
VALOR ACTA FINAL DE OBRA:	\$ 89.730.860
<b>VALOR A PAGAR ACTA FINAL DE OBRA:</b>	<b>\$ 89.730.860</b>

VALOR EN LETRAS: OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS.

MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ  
 CONTRATISTA

WALDIR MIRANDA ESPINOSA  
 INTERVENTORIA

JESUS DAVID QUINTERO DIAZ  
 Vo.Bo SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO DEPARTAMENTO DE CORDOBA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA											
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LOS CORREGIMIENTOS DE NEIVA, LA MAGDALENA, PUEBLO REGAO, PALMIRA Y VEREDA PIÑALITO, MUNICIPIO DE PUEBLO NUEVO.						CONSTRUCCIÓN AULA TRIPLE PARA SALONES Y SALA DE INFORMATICA EN EL COLEGIO VEREDA NEIVA					
INTERVENIOR: RUTAS E.U.											
FECHA INICIO: DICIEMBRE 29 DE 2010											
FECHA ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA: 12 DE JULIO DE 2011											
ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA											
CONDICIONES MODIFICADAS											
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	% EJECUTADO	
<b>CONDICIONES GENERALES INICIALES</b>											
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL INFRAEDUCATIVA 2010											
1.0	OBRAS PRELIMINARES										
1.1	Descapote y retiro de material	M2	220	\$ 2.468	\$ 542.960	12,75	\$ 31.467	232,75	\$ 574.427	106%	
1.2	Localización y replanteo entre ejes	M2	212	\$ 1.500	\$ 318.000	20,75	\$ 31.125	232,75	\$ 349.125	110%	
2.0	EXCAVACIONES										
2.1	Excavaciones para zapatas	M3	7,6	\$ 10.951	\$ 83.231	1,10	\$ 12.090	8,70	\$ 95.321	115%	
2.2	Excavaciones para viga de amarre	ML	70	\$ 3.758	\$ 263.049	73,00	\$ 274.322	143,00	\$ 537.371	204%	
2.3	Sollado en concreto pobre	M2	10,88	\$ 20.291	\$ 220.766	0,00	\$ 0	10,88	\$ 220.766	100%	
3.0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
3.1	Zapala en concreto de 3000 psi de c/0,2m h=3,15	UN	17	\$ 86.296	\$ 1.467.032	0,00	\$ 0	17,00	\$ 1.467.032	100%	
3.2	Viga T de 0,4 x 0,3m en concreto de 3000 psi, con 6 varillas de 1/2" y e=3/8" c/0,2m	ML	70	\$ 65.000	\$ 4.550.000	5,00	\$ 325.000	75,00	\$ 4.875.000	107%	
3.3	Viga de amarre inferior de 0,2 x 0,2 m, con 4 varillas de 1/2" y e=3/8" cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	70	\$ 38.891	\$ 2.722.363	5,00	\$ 194.455	75,00	\$ 2.916.818	107%	
3.4	Columnas de 0,2 x 0,2 m. En concreto de 3000 psi con refuerzo de 4 1/2 y e 3/8 c/0,2m, h=4,40 m.	UN	17	\$ 189.064	\$ 3.214.088	0,00	\$ 0	17,00	\$ 3.214.088	100%	
3.5	Columneta de 0,10 x 0,20 en concreto de 3000 psi con 4 varillas 3/8" y e 1/4"	UN	3	\$ 82.052	\$ 246.156	0,00	\$ 0	3,00	\$ 246.156	100%	
3.6	Viga de amarre superior de 0,1 x 0,2 m, con 3 varillas de 3/8" y e=1/4 cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	74	\$ 26.980	\$ 1.996.520	9,00	\$ 242.820	83,00	\$ 2.239.340	112%	
3.7	Viga de culata de 0,2 x 0,1 m, con 2 varillas de 3/8" y 1/4" cada 0,2 m, en concreto de 3000 psi	ML	36	\$ 26.580	\$ 956.880	0,00	\$ 0	36,00	\$ 956.880	100%	
3.8	Redoblon en concreto de 2500psi con refuerzo de 1/4" y e=1/4" cada	ML	36	\$ 23.980	\$ 863.280	0,00	\$ 0	36,00	\$ 863.280	100%	
3.9	Alfaja en concreto de 3000 psi	ML	35,1	\$ 24.275	\$ 852.056	3,90	\$ 94.673	39,00	\$ 946.729	111%	
3.1	Viga Para Andenes	ML	60	\$ 24.280	\$ 1.456.800	8,00	\$ 194.240	68,00	\$ 1.651.040	113%	
4.0	MAMPOSTERIA										
4.1	Sobrecimiento en bloque acostado 2 hiladas	ML	70	\$ 11.870	\$ 830.900	0,00	\$ 0	70,00	\$ 830.900	100%	
4.2	Sobrecimiento en bloque acostado a 3 hiladas	ML	50	\$ 16.780	\$ 839.000	23,00	\$ 385.940	73,00	\$ 1.224.940	146%	
4.3	Levante en muro con bloque abusardado de espesor 0,10 m.	M2	198	\$ 46.217	\$ 9.150.966	-27,00	\$ -1.247.859	171,00	\$ 7.903.107	86%	
4.4	Levante en muro con bloque de espesor 0,10 m.	M2	32	\$ 35.196	\$ 1.126.272	0,00	\$ 0	32,00	\$ 1.126.272	100%	

4.5	Levante calados tipo cuadrícula	M2	18.6	\$ 29.500	\$ 548.700	5.40	\$ 159.300	24.00	\$ 708.000	129%
<b>5.0</b>	<b>CUBIERTA</b>									
5.1	Suministro e instalación de perfil metálico.	ML	156	\$ 54.000	\$ 8.424.000	18.00	\$ 972.000	174.00	\$ 9.396.000	112%
5.2	Suministro e instalación de lámina termoacústica	M2	201	\$ 60.200	\$ 12.100.200	25.00	\$ 1.505.000	226.00	\$ 13.605.200	112%
5.3	Suministro e instalación de caballete fijo de lámina termoacústica	ML	21.6	\$ 47.000	\$ 1.015.200	2.40	\$ 112.800	24.00	\$ 1.128.000	111%
5.4	Suministro e instalación de canales	ML	42	\$ 58.500	\$ 2.457.000	3.00	\$ 175.500	45.00	\$ 2.632.500	107%
<b>6.0</b>	<b>PANTE</b>									
6.1	Pañete con Mortero 1:5	m²	230	\$ 17.500	\$ 4.025.000	26.50	\$ 463.750	256.50	\$ 4.488.750	112%
6.2	Filos de columnas y vigas en mortero 1:4	ML	195	\$ 3.743	\$ 729.858	9.00	\$ 33.686	204.00	\$ 763.543	105%
<b>7.0</b>	<b>PISOS</b>									
7.1	Relleno en material seleccionado	m3	36	\$ 35.308	\$ 1.271.083	64.60	\$ 2.280.888	100.60	\$ 3.551.971	279%
7.2	Plantilla en concreto 2500 psi	m2	148	\$ 25.500	\$ 3.774.000	82.52	\$ 2.104.260	230.52	\$ 5.878.260	156%
7.3	Plantilla en concreto 2500 psi para andenes	m2	60	\$ 24.300	\$ 1.458.000	8.00	\$ 194.400	68.00	\$ 1.652.400	113%
7.4	Acero de refuerzo por temperatura para plantillas interiores	kg	135	\$ 4.850	\$ 654.750	30.00	\$ 145.500	165.00	\$ 800.250	122%
7.5	Baldosa tablon vitrificado (rojo)	m2	147	\$ 38.501	\$ 5.659.647	0.00	\$ 0	147.00	\$ 5.659.647	100%
7.6	Guardaesobas en tablon vitrificado	ml	70	\$ 11.100	\$ 777.000	-12.40	-\$ 137.640	57.60	\$ 639.360	82%
<b>8.0</b>	<b>CARPINTERÍA</b>									
8.1	Suministro e instalación de puertas tipo 1, incluye marco y cerradura	und	3	\$ 465.000	\$ 1.395.000	0.00	\$ 0	3.00	\$ 1.395.000	100%
8.2	Tablero en acrílico	und	3	\$ 335.200	\$ 1.005.600	0.00	\$ 0	3.00	\$ 1.005.600	100%
8.3	Division modular tipo acordeon	m2	15.5	\$ 275.000	\$ 4.262.500	0.95	\$ 261.250	16.45	\$ 4.523.750	106%
8.4	Ventanas en vidrio con marco de aluminio anodizado	m2	7	\$ 265.000	\$ 1.855.000	0.00	\$ 0	7.00	\$ 1.855.000	100%
8.5	Protectores para Ventanas en hierro cuadrado, incluye pintada con anticorrosivo	m2	7.4	\$ 85.000	\$ 629.000	0.00	\$ 0	7.40	\$ 629.000	100%
8.6	Suministro e instalación de reja electrosoldada de seguridad en hierro de 3/8" cuadrado, cada 0.2 en ambos sentidos, incluye pintura y amarres soldados a los perfiles	m2	52	\$ 65.200	\$ 3.390.400	20.00	\$ 1.304.000	72.00	\$ 4.694.400	138%
<b>9.0</b>	<b>INSTALACIONES PARA LA RED DE COMPUTADORES</b>									
9.1	CABLEADO DE DATOS Y ACCESORIOS									
9.2	Cable UTP certificado categoria 5e belden	ml	73	\$ 7.000	\$ 511.000	0.00	\$ 0	73.00	\$ 511.000	100%
9.3	Canaleta de 60x40mmx2mt plastica con division	ml	35	\$ 14.050	\$ 491.750	0.00	\$ 0	35.00	\$ 491.750	100%
9.4	Tapas finales de 60x40mm	und	2	\$ 18.650	\$ 37.300	0.00	\$ 0	2.00	\$ 37.300	100%
9.5	Toma de datos certificada cat 5e - norma 586A/586B	und	13	\$ 27.356	\$ 355.628	0.00	\$ 0	13.00	\$ 355.628	100%
9.6	Cajas plasticas de montaje para datos	und	13	\$ 11.168	\$ 145.184	0.00	\$ 0	13.00	\$ 145.184	100%
9.7	Face plate de una toma color blanco	und	13	\$ 8.420	\$ 109.460	0.00	\$ 0	13.00	\$ 109.460	100%
9.8	Patch cord de 3Ft (1m) certificados	und	13	\$ 16.214	\$ 210.782	0.00	\$ 0	13.00	\$ 210.782	100%
9.9	Patch cord de 10Ft (3m) certificados	und	13	\$ 24.250	\$ 315.250	0.00	\$ 0	13.00	\$ 315.250	100%





14.2	Suministro de escritorios para profesores en madera tipo archivador	und	3	\$ 345.000	\$ 1.035.000	0,00	\$ 0	3,00	\$ 1.035.000	100%
14.3	Suministro de sillas ergonómicas	und	3	\$ 180.000	\$ 540.000	0,00	\$ 0	3,00	\$ 540.000	100%
15	<b>VARIOS</b>									
15.1	Cielo raso en tabilla de madera, incluye estructura de soporte, pintura, remates y claraboya de acceso	m2	52	\$ 38.000	\$ 1.976.000	0,00	\$ 0	52,00	\$ 1.976.000	100%
15.2	Suministro e instalación de extintor para incendios color blanco (solcalian)	und	1	\$ 312.000	\$ 312.000	0,00	\$ 0	1,00	\$ 312.000	100%
15.3	Suministro de mesas sencillas para computador	und	13	\$ 165.000	\$ 2.145.000	0,00	\$ 0	13,00	\$ 2.145.000	100%
15.4	Suministro de sillas plásticas con espaldar	und	26	\$ 71.000	\$ 1.846.000	0,00	\$ 0	26,00	\$ 1.846.000	100%
15.5	Suministro e instalación de placas en concreto de 3000 psi	ml	196	\$ 12.500	\$ 2.450.000	-110,00	-\$ 1.375.000	86,00	\$ 1.075.000	44%
15.7	Regulador electrónico de voltaje de 1000 wts	und	13	\$ 73.800	\$ 959.400	0,00	\$ 0	13,00	\$ 959.400	100%
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS =</b>					<b>\$ 125.707.086</b>		<b>\$ 8.559.367</b>		<b>\$ 134.266.453</b>	
<b>ADMINISTRACION E IMPREVISTO (30%) =</b>					<b>\$ 37.712.126</b>		<b>\$ 2.567.810</b>		<b>\$ 40.279.936</b>	
<b>COSTO TOTAL =</b>					<b>\$ 163.419.212</b>		<b>\$ 11.127.177</b>		<b>\$ 174.546.389</b>	

JESUS DAHP QUINTERO DIAZ  
 VO SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

HADITH MIRANDA ESPITA  
 (R.L. RUTAS E.U.)  
 INTERVENTORIA

MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ  
 (R.L. UNION TEMPORAL INFRAEUCATIVA 2010)  
 CONTRATISTA