

Medellín 19 de julio de 2022

Señores:

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI
FIDUCIARIA POPULAR S.A.

Referencia: CONVOCATORIA No. **PAF-ICBFGS-O-057-2022**, cuyo objeto es “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN VILLAVICENCIO, DEPARTAMENTO DEL META”.

Asunto: Respuesta a observaciones informe preliminar.

Cordial saludo;

Dando respuesta al informe de evaluación preliminar publicado por ustedes el 15 de julio de 2022, adjuntamos certificados emitidos por la entidad contratante de los contratos 62C de 2017 y 76C de 2019, donde se aclaran las actividades ejecutadas y sus respectivos valores en los objetos solicitados en el pliego del proceso de la referencia.

- Para el certificado del contrato 62C de 2017, se aclara el valor correspondiente en cuanto a “CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES QUE INCLUYA O NO ESTUDIOS Y DISEÑOS”, cuyo de los diseños de la ampliación corresponden a \$10.786.500 COP, equivalentes a 14.62 SMMLV.
- Para el certificado del contrato No. 76C de 2019, se aclara al valor correspondiente en cuanto a “CONSTRUCCIÓN O AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES INSTITUCIONALES QUE INCLUYA O NO ESTUDIOS Y DISEÑOS”, situación descrita en los trabajos ejecutados del certificado de obra adjunto a la propuesta, lo cual ratifica la entidad en la aclaración adjunta a este comunicado.



TRABAJOS EJECUTADOS: Obras generales como: Excavaciones manual 39.42 m³, vaciado de viga de fundación de 21 Mpa 34.58 m³, concreto para zapatas de 21Mpa 23.15 m³, construcción de losa Steel deck con concreto de 21MPa 475.60 m², construcción de estructura metálica 5485.50kg, construcción de columna de 21Mpa 9.5 m³, pega en ladrillo bocadillo 120.60 m², muros en superboard 389.54 m², muros en drywall 481.79 m², moldura en mediacaña PVC 1162.74m, cielo raso en junta perdida de drywall 465.54 m², cielo raso en junta perdida en placa de fibrocemento de 8mm 84.97 m², pintura biosida hospitalaria 1783.05 m², suministro e instalación de baldosa en grano pulido 548.13 m², Suministro y construcción de zócalo mediacaña en grano vaciado 534.18 m, mesones en acero inoxidable 316ref 25.4m, griferías para lavamanos de sensor 34 und, Suministro e instalación de mueble en madera RH 40.41m, Puertas de madera reforzadas con marco 34 und, Divisiones en vidrio y aluminio 87.5 m², puntos eléctricos 523und, puntos de voz y datos 52 und con dotación de centro de control, cableado UTP 2811m, automatización para acceso con 4 lectoras, CCTV con 6 cámaras fijas, Sistema de detección de incendios con 65 detectores, Tubería sanitaria de 4" 76.23m, , Tubería sanitaria de 2" 39.60m, bocas sanitarias de 2" a 4" 113 und, Salidas de abastos de ½" a 1" 77 und, Sistema de red contra incendios en tubería de 1" a 2½" 238.04m, puntos de rociadores 78 und, Tubería de gas medicinal en ½" a 1" 558.89m, tomas de oxígeno y vacío 32 und, Paneles de cabecera de gases medicinales 7 und, Sistema de aire acondicionado con (824.16m² de polisocianurato, Unidades manejadoras de Aire, Tubería de agua helada de 1½" a 2½" 104m, filtración tipo HEPA al 99.99%)

En base a lo anterior y a las definiciones de construcción y ampliación mencionadas en el pliego de condiciones:

"Nota 2: Para efectos de la presente convocatoria se tendrán en cuenta las siguientes definiciones:

- **CONSTRUCCIÓN:** Toda obra civil orientada al desarrollo de una infraestructura nueva ya sea en terrenos no construidos previamente o como producto de una demolición.
- **AMPLIACIÓN:** Toda obra civil orientada al incremento del área construida, de una edificación existente"

Solicitamos a la entidad habilitar nuestra propuesta en la parte técnica, ya que se está cumpliendo con las condiciones solicitadas en el pliego de condiciones en cuanto a objetos y cuantías la cual corresponde a \$1.518.212.667 COP, equivalentes a 1833 SMMLV, tal como se puede evidenciar en las aclaraciones adjuntas emitidas por _____ la _____ entidad _____ contratante.

Para constancia de lo anterior se firma en Medellín.



ANDRÉS FELIPE MORENO MONSALVE
Representante Legal
Acero más concreto S.A.S

