Findeter Banca de Desarrollo Territorial	**ACTA DE TERMINACIÓN**	**Código:** GES-FO-023 **Versión:** 2 **Fecha de aprobación:** 19-Feb-2021

CONTRATO [ ] PROYECTO [ ] **FASE/ETAPA** [X] **No.** 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	LA EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPOII) UBICADOS EN CALI Y GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-98118-08 (PAF-ICBFGS-O-037-2021)
DESCRIPCIÓN FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTO SACUDETE MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
CONTRATISTA:	HACER DE COLOMBIA LTDA – NIT 800.028.222-2 R/L OSCAR TAMAYO PERALTA – CC 2.469.579CECILIA
INTERVENTOR:	CONSORCIO JCB-11-049 – NIT 901.499.203-9 R/L ANIBAL RODRIGUEZ GUERRERO – CC 79.262.500 Conformado por JCB CONSTRUCCION E INTERVENTORIA SAS = NIT 900.053.895-7 = Participación del 70% - R/L ANA MILENA MONSALVE MORENO – CC 63.484.572 y CIELOS RASOS Y DIVISIONES SAS – NIT 860.067.526-0 – participación del 30%, R/L MARTHA CECILIA VALBUENA MESA – CC 51.820.818
PLAZO INICIAL FASE O ETAPA:	TRES (3) MESES
VALOR INICIAL FASE O ETAPA:	NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL CIENTO VEINTE PESOS ($90.670.120,00) M/CTE)
FECHA DE INICIO FASE O ETAPA:	10 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACION FASE O ETAPA:	10 DE NOVIEMBRE DE 2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.2	Desde	Hasta
		09/NOV/2021	09/DIC/2021
	Reinicio No. 2	10/DIC/2021	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	30 DIAS		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES
VALOR FINAL FASE O ETAPA	NOVENTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL CIENTO VEINTE PESOS ($90.670.120,00) M/CTE)
FECHA DE TERMINACIÓN	10/DIC/2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS - PROYECTO SACUDETE MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA** dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	**ENTREGABLE**	**OBSERVACIÓN**
1	Gestión con empresas de Servicios Públicos	PENDIENTE
2	Licencia de Construcción, urbanismo y permisos	PENDIENTE

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos el día 30 de diciembre de 2021, CATORCE (14) hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ***DIEZ (10)*** días del mes de ***DICIEMBRE*** del año ***2021***.

CONTRATANTE

OSCAR TAMAYO PERALTA
Representante Legal
HACER DE COLOMBIA.
NIT 800.028.222-2

INTERVENTOR

ANIBAL RODRIGUEZ GUERRERO
Representante Legal
CONSORCIO JCB-11-049
NIT 901.499.203-9

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor