

ACTA DE TERMINACIÓN

68

Código: GES-FO-023
 Versión: 3
 Fecha de aprobación:
 15-Jun-2022
 Clasificación: Público

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA II No. FASE2

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	"LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIONDE ESTUDIOS, DISEÑOS Y.CONSTRUCCION DE DOS CENTROS SACUDET.E (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CUCUTA DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-98118-11 (PAF-ICBFGS-1-46-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	EL PROYECTO SE COMPONE DE LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDET.E PARA LA CIUDAD DE CÚCUTA DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER, EN EL CUAL CONSTA DE LAS SIGUIENTES AREAS AULAS Y ÁREA ADMINISTRATIVA (AREA DE RECEPCIÓN, SALA DE ESPERA, AULA 1, AULA 2, SALA TALLERISTA, AUDITORIO, DEPOSITO DE MATERIALES), SERVICIOS (AULA VIRTUAL, COCINETA, CUARTO DE ASEO, CUARTO TECNICO, BATERIA BAÑO HOMBRES, BATERIA BAÑO MUJERES, BATERIA BAÑOS PMR), CIRCULACIÓN CUBIERTA Y MUROS (CIRCULACIONES INTERNAS, MUROS, AREA LIBRE Y.ZONAS DURAS, AREA LIBRE Y.ZONAS BLANDAS, CERRAMIENTO PERIMETRAL).
CONTRATISTA	LUIS EDUARDO SALDAÑA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERCUCUTA
SUPERVISOR	JORGE ENRIQUE ZULUAGA VILLEGAS
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	7 MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	\$ 156.719.088 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DIECINUEVE MIL OCHENTA Y OCHO PESOS)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	19/AGOSTO/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	03/ABRIL/ 2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	15 DÍAS	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	15 DIAS		
ADICIONES	Adición No 1	\$ 23.237.721 VEINTITRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS VEINTIUN PESOS	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	\$179.956.809 CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PLAZO EJECUTADO	7 MESES Y 15 DÍAS	
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	\$179.956.809 CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NUEVE PESOS	
FECHA DE TERMINACIÓN	03/04/2023	

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de *CONTRATAR “LA INTERVENTORIA TECNICA, ADM/NISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURIDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOM/NADO “LA EJECUCIONDE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONTRUCCION DE DOS CENTROS SACUDETTE (TIPO I) UBICADOS EN FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y EN CUCUTA DEPARTAMENTO DEL NORTE DE SANTANDER FASE II.* dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, al CONTRATANTE "**PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER CENTROS SACUDETE NIT 830.052.998-9 ADMINISTRADO POR BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**" para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella interviniieron a los **tres (03) días** del mes de abril *del año 2023*.

CONTRATANTE

Firma

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVAASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA
Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTONOMO FINDETER CENTROS SACUDETE

INTERVENTOR/SUPERVISOR

Firma

JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de Consorcio Inter Cúcuta
C.C N°. 19.785.874
9040 9041

SUPERVISOR

ING. JORGE ENRIQUE ZULUAGA
VILLEGAS
SUPERVISOR FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

