

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. II

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO | <i>INTERVENTORIA</i> |
| OBJETO DEL CONTRATO | <i>“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO II, UBICADO EN SAN JACINTO, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”</i> |
| NÚMERO DEL CONTRATO | <i>PAF-ICBFGS-I-175-2022-01</i> |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR: | <i>“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO II, UBICADO EN SAN JACINTO, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”</i> |
| CONTRATISTA | <i>UNIÓN TEMPORAL SACUDETE ASFV SAN JACINTO NIT. 901.652.798-4 Representante Legal: FRANCISCO ANTONIO VELEZ D`AMBROSIO, identificado con C.C. No. 72.310.018 Conformado por: AS PROYECTOS SAS NIT. 900.110.952-3 Representante Legal: ALFREDO LUIS SARMIENTO ALVAREZ identificado con C.C. No. 72.308.620 (50% de participación). FV SOLUCIONES SAS NIT. 802.011.776-3 Representante Legal: FRANCISCO ANTONIO VELEZ D`AMBROSIO identificado con c.c. No. 72.310.018 (50% de participación)</i> |
| INTERVENTOR | <i>UNION TEMPORAL BOLIVAR 22 con Nit 901.651.002-6 representado legalmente por ANDREA MENDEZ PALMA, identificada con c.c. no. 1.110.482.484 de Ibagué. Conformado por: LAM CONSTRUCCIONES SAS. con Nit. 900.356.860-0 Representante Legal JAIRO VILLAMIZAR SALCEDO identificado con C.C. no. 84.034.926, con un porcentaje de participación del 50%. OPEN INGENIERIA SAS. con Nit. 900.145.551-4 Representante legal MIGUEL ANGEL GUTIERREZ CUBILLOS identificado con C.C. no. 3.137.389, con un porcentaje de participación del 50%.</i> |
| SUPERVISOR | <i>ING. BRAYAN OSNAIDER DIAZ MORALES</i> |
| PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | <i>ETAPA II: SEIS (6) MESES</i> |

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR | |
|--|---|
| VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | <i>ETAPA II: CIENTO VEINTIDOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVENTA UN PESOS M/CTE (\$122.159.091,00)</i> |
| FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | <i>ETAPA II: 31/07/2023</i> |
| FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | <i>ETAPA II: 15/10/2024</i> |

| NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | | | |
|--|--|--|-------------------|
| SUSPENSIONES Y REINICIOS: | Suspensión No.1 | <i>Desde</i> | <i>Hasta</i> |
| | | <i>30/05/2024</i> | <i>29/06/2024</i> |
| | Prórroga No. 1 a la Suspensión No. 1 | <i>30/06/2024</i> | <i>14/07/2024</i> |
| | Prórroga No. 2 a la Suspensión No. 1 | <i>15/07/2024</i> | <i>14/08/2024</i> |
| | Reinicio No. 1 | <i>15/08/2024</i> | |
| TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN | <i>DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS</i> | | |
| PRÓRROGAS | Prórroga No. 1 – Otrosí No. 1 | <i>TRES (3) MESES</i> | |
| | Prórroga No. 2 – Otrosí No. 2 | <i>TRES (3) MESES</i> | |
| TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS | <i>SEIS (6) MESES</i> | | |
| ADICIONES | Adición No. 1 – Otrosí No. 1 | <i>OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE. (\$85.502.399,25)</i> | |
| | Adición No. 2 – Otrosí No. 2 | <i>CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$45.000.000,00)</i> | |
| VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES | <i>CIENTO TREINTA MILLONES QUINIENTOS DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE. (\$130.502.399,25)</i> | | |

| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | |
|--|---|
| PLAZO EJECUTADO | <i>ETAPA II: DOCE (12) MESES</i> |
| VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA | <i>ETAPA II: DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS M/CTE (\$252.661.490,25)</i> |

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

| | | |
|-----------------------------|-----------|-----------------------------|
| FECHA DE TERMINACIÓN | DE | <i>ETAPA II: 15/10/2024</i> |
|-----------------------------|-----------|-----------------------------|

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la **Etapa II: Interventoría a la construcción y cierre contractual del Contrato de Interventoría No. PAF-ICBFGS-I-175-2022-01**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

1. Recibo de las obras por medio de la suscripción del acta de entrega y recibo a satisfacción entre el contratista de obra UNIÓN TEMPORAL SACUDETE ASFV SAN JACINTO y la interventoría UNIÓN TEMPORAL BOLIVAR 22.
2. Entrega de las obras a la supervisión designada por Findeter por parte de la interventoría UNIÓN TEMPORAL BOLIVAR 22.


El contratista de interventoría se compromete a realizar la entrega de los pendientes a la supervisión designada por Findeter en quince (15) hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista de interventoría se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER - ICBF ABU DHABI** para su aprobación.


Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los quince (15) días del mes de octubre del año 2024.

EL CONTRATISTA

SUPERVISOR



Firma
ANDREA MENDEZ PALMA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de la UNIÓN
TEMPORAL BOLIVAR 22



Firma
BRAYAN O. DIAZ MORALES
SUPERVISOR DESIGNADO
FINDETER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo con el tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor y la Interventoría y/o Supervisor designado por Findeter según corresponda.

Para los Contratos de Interventoría, firman Interventor y Supervisor designado por Findeter.

Para otras tipologías de contratos que no tienen interventoría, firman Contratista y Supervisor designado por Findeter.

Vo.Bo Abogado Contratación Derivada Findeter.

Vo.Bo Supervisor <en los casos en que no suscriba el acta>

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor