

 Banca de Desarrollo Territorial	<h2>ACTA DE TERMINACIÓN</h2>	Código: GES-FO-023
		Versión: 4
		Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024
		Clasificación: Público

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN EL CAE NUEVA VIDA DEL MUNICIPIO DE TURBACO DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.
NÚMERO DEL CONTRATO	99374-006-2022 (PAF-ICBFGS-I-165-2022)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN - CENTRO SACÚDETE TURBACO BOLIVAR
CONTRATISTA	JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR C. C. 12979612
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	ING. GUILLERMO ARCILA DÍAZ Profesional Gerencia de Infraestructura FINDETER
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA 2: CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	ETAPA 2: CINCUENTA Y SIETE MILLONES CIENTO OCENTA Y OCHO MIL SESENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$57.188.068,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	9/10/2023
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	24/02/2024

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
		N/A	N/A
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	Reinicio No. 1	N/A	
		N/A	

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Marzo-2024 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>Un (1) mes y quince (15) días calendario</i>
	Prórroga No. 2	<i>Un (1) mes y quince (15) días calendario</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>Tres (3) meses</i>	
ADICIONES	Adición No. 1	<i>\$47'902.340</i>
	Adición No. 2	<i>\$23'461.512</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS (\$71'363.852,00)</i>	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>ETAPA 2: SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DIAS</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>ETAPA 2: CIENTO VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$128'551.920,00)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>24/05/2024</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ***Etapa 2 del contrato de interventoría 99374-006-2022 (PAF-ICBFGS-I-165-2022)***, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren entregas que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe final de interventoría	Pendiente por entregar.
2	Productos del contrato de obra	Pendiente de que el contratista haga reparaciones en algunos productos para su recibo a satisfacción
3	Documentos para la liquidación del contrato de obra	Pendiente la entrega de algunos documentos para la liquidación del contrato de obra

El Contratista de interventoría se compromete a realizar las entregas a más tardar el 24 de junio de 2024.

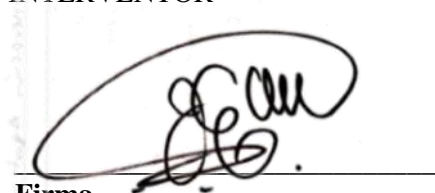
El contratista de interventoría se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER PAF** para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de terminación, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de terminación, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinticuatro (24) días** del mes de **mayo** del año **2024**.

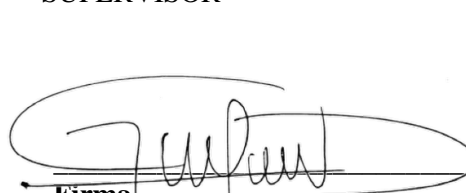
INTERVENTOR



Firma

JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR
INTERVENTORÍA

SUPERVISOR



Firma

GUILLERMO ARCILA DÍAZ
FINDETER

Vo.Bo Maria del Pilar Candia Zappa - Abogado Contratación Derivada Findeter. 

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor