



Libertad y Orden



ACTA DE LIQUIDACION **CONTRATO N° 2112365 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO** **FONADE Y ELSA TORRES ARENALES**

Entre los suscritos, **ISABEL DE LOS MILAGROS ABELLO ALBINO**, identificada con cédula de ciudadanía número 36.547.362 de Santa Marta, en su calidad de Subgerente de Contratación del **FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO - FONADE**, según Resolución de Nombramiento N° 396 del 23 de Diciembre de 2011 y Acta de Posesión N° 004 del 28 de Diciembre de 2011, delegada para suscribir el presente documento en los términos establecidos en la Resolución N° 083 del 27 de junio de 2012, modificada parcialmente por la Resolución N° 087 del 27 de junio de 2012 y **ELSA TORRES ARENALES**, identificada con cédula de ciudadanía N° 63.323.375, quien actúa en nombre propios, hemos convenido liquidar de mutuo acuerdo el contrato N° 2112365, previas las siguientes consideraciones:

1. ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES

En ejecución del Convenio Interadministrativo número 210016 celebrado entre **FONADE** y **EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL**; FONADE suscribió con **ELSA TORRES ARENALES**, el Contrato N° 2112365, con las características que se especifica a continuación:

INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE			
Razón Social	FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO -FONADE-		
Dirección	Calle 26 No. 13 – 19	Identificación	NIT 899.999.316-1
Teléfonos	594-0407	Ciudad Domicilio	Bogotá D.C.
INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA			
Nombre	ELSA TORRES ARENALES	Identificación	C.C. 63.323.375
Teléfonos	2562716	Dirección	Carrera 48 N° 94-83 P21
		Ciudad domicilio	Bogotá
ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES			
Número	2112365		
Clase de Contrato	INTERVENTORIA		
Objeto del Contrato	"El objeto del contrato es la ejecución por parte de El INTERVENTOR de la INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA I.E COLEGIO INDIGENA CASA DEL CONOCIMIENTO LOCALIZADA EN EL CORREGIMIENTO DE LA CHORRERA, EN EL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS , de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en las presentes reglas de participación, los documentos e información técnica suministrada por FONADE y la oferta presentada por el INTERVENTOR , así como también, las condiciones y especificaciones técnicas del contrato objeto de interventoria todo lo cual hace parte integral del contrato."		
Valor Total del Contrato	\$146.058.131.00	• ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	
		VALOR	\$30.157.680.00
		• ETAPA DE OBRA	
		VALOR INICIAL	\$110.124.600.00
		VALOR ADICION 1 (12-12-2012)	\$5.775.851.00

Página 1 de 4

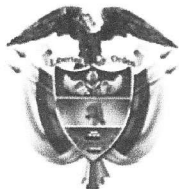
Acta de Liquidación Contrato No. 2112365

Proyecto: Dignidad y Bienestar

Vo. Bo. Mónica Priguta - Gerente de Unidad



www.fonade.gov.co
PBX. 5940407 - Fax 5949925 - Línea Transparente 01 800 09 14502
Calle 26 No. 13 - 19, Pisos 1, 19 a 22, 25, 26, 28, 29 y 30
Bogotá, D.C., Colombia



Libertad y Orden



ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO N° 2112365 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO
FONADE Y ELSA TORRES ARENALES

Inf. Presupuestal	Recursos del Convenio 210016, según Certificados de Disponibilidad Presupuestal Nos. 8161 del 22-09-2011 y 10014 del 28-11-2012 y Registros Presupuestales Nos. 9050 y 9053 del 27-12-2011 y 10027 del 12-12-2012, conforme al Balance Económico expedido por el responsable de Balances Económicos del Fondo de Ejecución de Proyectos de FONADE.		
Fecha de Firma Contrato	23 de diciembre de 2011		
Fecha de Inicio	<i>Etapas Estudios y Diseños</i>	06 de febrero de 2012	
	<i>Etapas de Obra</i>	13 de junio de 2012	
Plazo Total de Ejecución	Diez (10) meses y Diecisiete (17) días.	• <i>Etapas de Estudios y Diseños</i>	
		Plazo Inicial	Dos (2) meses (1)
		• <i>Etapas de Obra</i>	
		Plazo inicial	Seis (6) meses
		Prórroga N° 1 (11-09-2012)	Dos (2) meses y Siete (7) días
		Prórroga N° 2 (12-12-2012)	Diez (10) días
Fecha de Vencimiento	23 de diciembre de 2012		

- (1) El plazo inicialmente pactado para la ejecución de la etapa de estudios y diseños fue de 2 meses, extendiéndose este por 4 meses y siete días, empleando así 2 meses y siete días del término establecido para ejecutar la etapa de obra, hecho que justificó la suscripción de la Prórroga No. 1 al contrato de fecha 11 de septiembre de 2012. Lo anterior conforme al Acta Especial para Contratos de Diseño y Obra Parte A del 12 de junio de 2012 y Prórroga N° 1.

2. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Las obligaciones contractuales derivadas de la citada contratación se cumplieron en los términos y condiciones contractuales, de acuerdo con el Acta Especial para Contratos de Diseño y Obra Parte A - Etapa de Estudios y Diseños de fecha 12 de junio de 2012, aclarando que el contratista de Obra en esta etapa abarco 2 meses y 7 días adicionales del plazo pactado para la ejecución de dicha etapa, los cuales fueron descontados de la etapa de obra de acuerdo con el Acta Especial para Contratos de Diseño y Obra parte B de fecha 13 junio de 2012, cumplimiento que igualmente se concluye de las Actas de Terminación de Contrato y Acta de Entrega y Recibo Final, cada una del 23 de diciembre de 2012 y 26 de febrero de 2013 respectivamente, suscritas por **ELSA TORRES ARENALES** contratista, y **LEONARDO MARTINEZ OTERO** en calidad de Gerente del Proyecto, documentos de los cuales se concluye que el contratista cumplió con el objeto del contrato No. 2112365.

3. INFORMACIÓN FINANCIERA

Teniendo en cuenta la documentación que reposa en la carpeta del contrato, y de conformidad con el Balance Económico No. 1230 del 25 de febrero de 2013, expedido por el Responsable de Balances Económicos del Fondo de Ejecución de Proyectos, la información financiera del contrato No. 2112365 es la siguiente:



[Firma]

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



Libertad y Orden



ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO N° 2112365 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO
FONADE Y ELSA TORRES ARENALES

CONCEPTO	VALORES
Vr. Inicial del Contrato	\$140.282.280,00
Vr. Adición N° 1	\$5.775.851,00
Vr. Total del Contrato	\$146.058.131,00
Vr. Total Ejecutado por el contratista	\$130.071.862,00
Vr. Total Desembolsado por FONADE al contratista	\$120.080.444,00
Vr. A desembolsar por FONADE al contratista ⁽¹⁾	\$9.991.418,00
Vr. A reintegrar al convenio No. 210016 ⁽²⁾	\$15.986.269,00

- (1) La suma de **\$9.991.418,00** a desembolsar al contratista, corresponde al 10% del valor del contrato en la etapa de construcción y que se cancelará una vez suscrita el Acta de Liquidación, de conformidad con lo establecido en la Cláusula Tercera: Forma de Pago.
- (2) La suma de **\$15.986.269,00** por reintegrar al Convenio 210016 corresponde al valor del IVA del contrato en etapa de obra, dinero que no se cancela al contratista toda vez que el proyecto se desarrolló en el Departamento del Amazonas, región del país que se encuentra excluida de dicho impuesto conforme lo establece la Ley 223 de 1995, en su artículo 270.

4. OBLIGACIONES PENDIENTES

- a) FONADE desembolsará al contratista la suma **NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$9.991.418,00)** M/L, una vez la presente Acta de Liquidación este debidamente suscrita por las partes, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago contemplados en la Cláusula Tercera: Forma de Pago.
- b) FONADE reintegrará al Convenio 210016 la suma de **QUINCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS (\$15.986.269,00)**, valor que corresponde al Impuesto sobre las Ventas – IVA y que no se cancela al contratista por ejecutarse el contrato en el Departamento del Amazonas, región excluida de dicho impuesto conforme lo establece la Ley 223 de 1995.

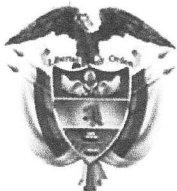
5. GARANTÍAS

COMPAÑÍA ASEGURADORA	No. PÓLIZA	AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-45-101017009	CUMPLIMIENTO	06-02-2012	30-08-2013	\$43.817.439,30
		DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	06-02-2012	30-12-2015	\$7.302.906,55
		CALIDAD DEL SERVICIO	06-02-2012	26-02-2016	\$43.817.439,30

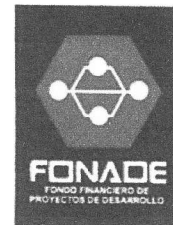
6. CUMPLIMIENTO LEY 789 DE 2002

De conformidad con las disposiciones del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, de acuerdo con la información que reposa en el archivo del contrato se evidencia que **ELSA TORRES ARENALES**, cumplió durante el término de ejecución del contrato





Libertad y Orden



ACTA DE LIQUIDACION
CONTRATO N° 2112365 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO
FONADE Y ELSA TORRES ARENALES

2112365 sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral en Salud, Pensiones y Fondo de Solidaridad, según constancias de de aportes de seguridad social aportas por el contratista y avaladas por el supervisor.

7. ORIGEN DE LA INFORMACIÓN

En virtud de los postulados de la buena fe, a los cuales deben ceñirse las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas, se tiene por cierta la información que, sobre la ejecución del contrato objeto de esta diligencia, obra en el respectivo expediente del archivo de **FONADE**, la cual sirve de soporte y fundamento para liquidar el contrato No. 2112365.

Adicionalmente, se ha tomado como soporte de esta Acta de Liquidación, la información contenida en el Balance Económico del contrato expedido por el responsable de balances económicos del Fondo de Ejecución de Proyectos de **FONADE**, la Ficha y Solicitud de liquidación No. 286 de fecha 26 de febrero de 2013, documento suscrito por **LEONARDO ALFONSO MARTINEZ OTERO**, en su calidad de Gerente del Convenio No. 210016.

En consecuencia una vez cumplida por **FONADE** la obligación referida en el numeral (Obligaciones Pendientes) de la presente Acta de Liquidación, las partes contratantes se declaran recíprocamente a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con la ejecución y liquidación del contrato No. 2112365.

En constancia de lo anterior se firma en Bogotá D.C.,

12 ABR 2013

ISABEL DE LOS MILAGROS ABELLO ALBINO
Subgerente de Contratación
FONADE

ELSA TORRES ARENALES.
Contratista

LEONARDO ALFONSO MARTINEZ OTERO
Gerente Convenio 210016

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

