

## ACTA DE TERMINACIÓN

**Código:** GES-FO-023  
**Versión:** 3  
**Fecha de aprobación:**  
15-Jun-2022  
**Clasificación:** Público

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. UNO (1)

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO II, UBICADO EN TUMACO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	PAF-ICBFGS-I-140-2022-01
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO II, UBICADO EN TUMACO, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"
<b>INTERVENTOR</b>	<b>CONSORCIO INTER TUMACO</b> NIT: 901.630.680-1 <b>REPRESENTANTE LEGAL:</b> LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN: c.c.: 51.803.384 de Bogotá <b>Conformación:</b> <b>GIOVANNY ANDRÉS CALDERÓN MONCAYO:</b> c.c.: 98.400.257, con una participación del 30%. <b>ERNESTO ANTONIO ALTAHONA SUÁREZ:</b> c.c.: 4.976.807, con una participación del 50%. <b>LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN:</b> c.c.: 51.803.384, con una participación del 20%
<b>SUPERVISOR</b>	SERGIO ENRIQUE SILVA ROJAS
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	• <b>ETAPA 1:</b> CINCO (5) MESES
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<b>VALOR TOTAL:</b> CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS DIEZ MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y UN PESOS ( <b>\$169.710.861,00</b> ) M/CTE, INCLUIDOS COSTOS, GASTOS, IMPUESTOS (IVA), TASAS Y DEMÁS CONTRIBUCIONES A QUE HUBIERE LUGAR. <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>VALOR ETAPA I:</b> CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS (<b>\$46.295.870,00</b>) M/CTE.</li> <li>• <b>VALOR ETAPA II:</b> CIENTO VEINTITRÉS MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS (<b>\$123.414.991,00</b>) M/CTE.</li> </ul>
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<b>Suscripción del Contrato:</b> 21 de octubre de 2022 <b>Etapa I:</b> 15 de noviembre de 2022
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1</b>	15 de abril de 2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA				
<b>SUSPENSIONES REINICIOS:</b>	Y	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
			N.A	N.A
		Prórroga a la suspensión No.	N.A	N.A
		Reinicio No. 1	N.A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	N.A			
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	N.A		
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	N.A			
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	N.A		
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N.A			

### CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

<b>PLAZO EJECUTADO</b>	CINCO (5) MESES
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	VALOR ETAPA I: CUARENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS ( <b>\$46.295.870,00</b> ) M/CTE
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	15 DE ABRIL DE 2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la **Etapa No. 1** del contrato **PAF-ICBFGS-I-140-2022** y de la Etapa No. 1 del contrato de interventoría **No. PAF-ICBFGS-I-140-2022-01**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido para esta etapa.

Una vez verificados los productos ó servicios, se identificó que existen pendientes que dependen de terceras entidades ajenas al contratista y la interventoría, que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN –CURADURÍA*	Radicada el 1 de marzo de 2023 en la correspondencia Alcaldía de Tumaco No. 0640.
2	CERTIFICADO DISPONIBILIDAD DE SERVICIO DE GAS	Solicitud derecho Petición radicada el 31 de marzo de 2023 en la empresa GASTUMACO DEL PACIFICO SA EPS
3	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ENERGÍA- CEDENAR SA EPS - NARIÑO	Radicada el 31 de Marzo de 2023 en CEDENAR SA EPS

\*

A la fecha de suscripción del acta, la interventoría recibió y aprobó todos los componentes técnicos que hacen parte de los entregables y las obligaciones contractuales la etapa I del contrato de obra No. PAF-ICBFGS-O-063-2022-01, quedando pendiente los mencionados en la tabla anterior.

Teniendo en cuenta que los productos pendientes de la etapa I dependen de terceros que son ajenos al contratista de obra y de interventoría, el contrato de obra No. PAF-ICBFGS-O-063-2022-01 y el contrato de interventoría No. PAF-ICBFGS-I-140-2022-01 entran en condición suspensiva, según lo establecido en los documentos contractuales del presente proyecto. La condición suspensiva terminará una vez se cuente con la totalidad de los productos pendientes mencionados en la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER ICBF ABU DHABI**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **Quince (15)** días del mes de **marzo** del año **2023**.


**FIDUCIARIA**

*Adriana Rodríguez León*

**FIRMA**

**ADRIANA RODRÍGUEZ LEÓN**  
Representante Legal  
**FIDUCIARIA POPULAR S.A**  
en calidad de Vocera y Administradora del  
Patrimonio Autónomo FINDETER – ICBF ABU DHABI

**INTERVENTOR**



**FIRMA**

**LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN**  
Representante Legal  
**CONSORCIO INTER TUMACO**

**SUPERVISOR**



*Sergio Enrique Silva Rojas*

**SERGIO ENRIQUE SILVA ROJAS**  
**SUPERVISOR CONTRATO**  
FINDETER S.A.  
Gerencia de Infraestructura

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor