

3-1-104719 DE 2022 PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI	COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO No. 2
CIUDAD Y FECHA: Bogotá D.C., 29 de julio de 2022	LUGAR: Sesión Virtual
HORA INICIO 06:30 P.M.	FECHA DE FINALIZACIÓN: 03 de agosto 2022
	HORA FINALIZACIÓN: 03:00 PM

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO				
Nombre	Cargo	Entidad	Calidad	Asistencia y Voto
Liliana María Zapata Bustamante	Secretaria General	FINDETER	Principal	Voto a través de Correo Electrónico
Laura Mercedes Peña Rodríguez	Vicepresidente Planeación	FINDETER	Principal	Voto a través de Correo Electrónico
Juan José Oyuela Soler	Vicepresidente Técnico	FINDETER	Principal	Voto a través de Correo Electrónico
Luisa Fernanda Vélez López	Directora de Adolescencia y Juventud	ICBF	Principal	Voto a través de Correo Electrónico
Andres Vergara Ballen	Director Financiero	ICBF	Principal	Voto a través de Correo Electrónico

SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ FIDUCIARIO			
Nombre	Cargo	Entidad	Asistencia
Diana Lizeth Cardenas Rico	Coordinadora de Negocios Fiduciarios	Fiduciaria Popular	Virtual

INVITADOS			
Nombre	Cargo	Entidad	Asistencia
Iván Alirio Ramírez Rusinque	Jefe de Contratación Derivada	FINDETER	Virtual
Sonia Magaly Sánchez Cuevas	Profesional de la Jefatura de Contratación Derivada	FINDETER	Virtual
Diana paulina Díaz Álvarez	Profesional de la Gerencia de Infraestructura	FINDETER	Virtual
Luz Marina Sanjuan Durán	Profesional Gerencia de Infraestructura	FINDETER	Virtual
Edimer Esneyder Franco Martínez	Asesor de la Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Juan Carlos Perdomo Sunza	Profesional Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Carlos David Rodríguez Medina	Profesional de la Jefatura de Contratación Derivada	FINDETER	Virtual
Inés Malavera Rodríguez	Profesional Dirección de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Diana carolina Charry Bahamón	Profesional de la Jefatura de Contratación Derivada	FINDETER	Virtual
Wilmar Enrique Sepúlveda Díaz	Gerente de Infraestructura	FINDETER	Virtual
Margarita Gutiérrez Gómez	Directora de Planeación de Negocios Fiduciarios	FINDETER	Virtual
Juan Carlos Muñoz Ortiz	Asesor de Secretaria General	FINDETER	Virtual
Isabel Cristina Martínez Mendoza	Jefe de Contratación	FINDETER	Virtual
Paula Fernanda Chiquillo Londoño	Coordinadora General - Jefatura de Contratación	FINDETER	Virtual
William Ernesto Gonzalez Arias	Coordinador Patrimonios Autónomos Jefatura de Contratación	FINDETER	Virtual
Tania Florez Tovar	Directora de Negocios Fiduciarios	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual
Edwin Arteaga López	Abogado Senior	FIDUCIARIA POPULAR	Virtual

ORDEN DEL DÍA

1. **Verificación del quórum.**
2. **Solicitud:** Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-O-055-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.
3. **Solicitud:** Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-I-134-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.
4. **Solicitud:** Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-O-056-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA” Con base en la recomendación del comité técnico.
5. **Solicitud:** Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-I-135-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”
6. **Proposiciones y Varios**

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA

1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM:

A las 06:30 de la tarde del día 29 de julio de 2022, la funcionaria de Fiduciaria Popular, Diana Lizeth Cardenas Rico en su calidad de Secretaria del Comité Fiduciario del PATRIMONIO ATONOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI, del contrato de fiducia mercantil 3-1-104719 de 2022 para el desarrollo del contrato interadministrativo 01013772022 de 2022, convocó a Comité Fiduciario Virtual, verificando que de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, en su numeral 2.2.1 COMITÉ FIDUCIARIO, que establece (...) “*El Comité sesionará válidamente con la asistencia y/o participación de la mayoría de sus miembros y sus decisiones serán tomadas por unanimidad*”, se evidenció la participación de los siguientes miembros de comité:

NOMBRE	PARTICIPACIÓN
Liliana María Zapata Bustamante	Virtual
Laura Mercedes Peña Rodríguez	Virtual
Juan José Oyuela Soler	Virtual
Luisa Fernanda Vélez Lopez	Virtual
Andres Vergara Ballen	Virtual

Por lo anterior, se evidencia que existe quorum para deliberar y decidir el punto puesto a consideración en el orden del día.

2. **Solicitud:** Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-O-055-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI
FIDUCIARIA POPULAR S.A.

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-055-2022

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

PRESUPUESTO ESTIMADO: DOS MIL CIENTO SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$2.160.489.872,00) M/CTE., incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: DIEZ (10) MESES.

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)
- SELECCIÓN DE CONTRATISTA

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-104719 de 2022 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01013772022, numeral 4.5.10 “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Jefatura de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI administrado por FIDUCIARIA POPULAR S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada. (...).

El Comité Fiduciario del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Jefatura de Contratación de FINDETER. (...)

Así mismo, el numeral 2.2.5.1., literal b) Ibidem, establece que es función del Comité Fiduciario “Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo.”

Finalmente, el numeral 2.2.5.2., literal d) Ibidem, establece que es función del Comité Técnico “Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas.”

Con fundamento en lo anterior, la Jefatura de Contratación de Findeter remite y presenta la recomendación de adjudicación al Comité Fiduciario, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 11 de julio de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron nueve (9) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR /REPRESENTACIÓN LEGAL
1	CONSORCIO SACÚDETE CALI 2022 Representante	Integrante No. 1 JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR /REPRESENTACIÓN LEGAL
	<p align="center">JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA C.C. No. 92.525.570</p>	<p align="center">C.C. No. 92.525.570 Porcentaje de Participación: 34%</p> <p align="center">Integrante No. 2 DABERLIS ELÍAS ARRIETA CÁRDENAS C.C. No. 72.236.745 Porcentaje de Participación: 33%</p> <p align="center">Integrante No. 3 YEISON JULIO GÓMEZ HERNÁNDEZ C.C. No. 92.532.061 Porcentaje de Participación: 33%</p>
2	<p align="center">CONSORCIO SACÚDETE CALI Representante JORGE ANDRÉS SOTO CALLE C.C. No. 1.143.373.420</p>	<p align="center">Integrante No. 1 CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERÍAS S.A.S. NIT. 900.506.559-2 Porcentaje de Participación: 40% Representante Legal BREYNER HAROLD FERNÁNDEZ HALLER C.C. No. 98.651.438</p> <p align="center">Integrante No. 2 CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECÁNICA S.A.S. – MET-CONCIVIL S.A.S. NIT. 812.004.943-4 Porcentaje de Participación: 30% Representante Legal MANLIO ROLANDO VIZCAYA MENDEZ C.C. No. 79.602.630 Representante Legal suplente JUAN ALBERTO MARTÍNEZ DÍAZ C.C. No. 71.672.662</p> <p align="center">Integrante No. 3 JORGE DAVID BITAR ÁLVAREZ C.C. No. 10.766.015 Porcentaje de Participación: 30%</p>
3	<p align="center">JASA LTDA NIT. 800.177.012-0 Representante Legal SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN CC. No. 13.459.803 Representante Legal suplente SALVADOR DAVID MONTES CASADIEGO CC. No. 1.018.457.028</p>	
4	<p align="center">CONSORCIO SACÚDETE C-DI Representante DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO C.C. No. 12.131.436 Representante legal Suplente</p>	<p align="center">Integrante No. 1 DIEGO FERNANDO POLANÍA LISCANO C.C. No. 12.131.436 Porcentaje de Participación: 60%</p>

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR /REPRESENTACIÓN LEGAL
	<p align="center">DELFIDA MILENA HERNANDEZ COMAS C.C. No. 1.075.231.740</p>	<p align="center">Integrante No. 2 INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S. NIT: 813.006.542-7 Porcentaje de Participación: 40% Representante Legal RICARDO DUSSÁN COBALEDA CC No. 7.692.327</p>
5	<p align="center">ACERO MAS CONCRETO S.A.S. NIT. 900.693.827-1 Representantes legales ANDRÉS FELIPE MORENO MONSALVE CC. No. 1.128.266.544 PABLO ANTONIO MORENO BARBOSA C.C. No. 14.989.136</p>	
6	<p align="center">CONSORCIO POLINCEL 055-2022 Representante JAIRO LÓPEZ ESCOBAR C.C. No. 16.621.236</p>	<p align="center">Integrante No. 1. INCEL S.A. NIT. 800143498-1 Porcentaje de Participación: 50 % Representante Legal JAIRO LOPEZ ESCOBAR C.C. No. 16.621.236</p> <p align="center">Integrante No. 2 POLO INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOINGSA NIT.805.008.359-5 Porcentaje de Participación: 50 % Representante Legal MIGUEL EMIRO LOZANO POLO C.C. No.14.968.592</p>
7	<p align="center">SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S. NIT 800.205.914-1 Representante legal: FLAMINIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ C.C. No. 4.266.600 SANCHEZ TORRES CRISTIAN DAVID C.C. No. 1.014.251.071</p>	
8	<p align="center">CONSORCIO SACÚDETE VALLE Representante CARMELO SANJUANES MEDINA C.C. No. 7.697.417 Representante Suplente NELSON DARÍO ARTEAGA MELO C.C. No. 79.788.325</p>	<p align="center">Integrante No. 1. INGENIERÍA ELECTRÓNICA DEL HUILA S.A.S. – INGELEC GROUP S.A.S BIC NIT. 813.008.121-9 Porcentaje de Participación: 40 % Representante Legal CARMELO SANJUANES MEDINA C.C. No. 7.697.417 Representante legal suplente MARÍA FERNANDA SÁNCHEZ DÍAZ C.C. No. 36.311.683</p>

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR /REPRESENTACIÓN LEGAL
		<p align="center">Integrante No. 2 ARMELCO S.A.S. NIT. 901.192.425-8 Porcentaje de Participación: 60 % Representante Legal NELSON DARIO ARTEAGA MELO C.C. No. 79.788.325</p>
9	<p align="center">CONSORCIO PARQUES 055 Representante JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA C.C. No. 1.049.613.787</p>	<p align="center">Integrante No. 1 MARA LTDA NIT: 800.020.156-8 Porcentaje de Participación: 50% Representante Legal CLARA INÉS HERNÁNDEZ DÍAZ C.C. No. 24.037.723</p> <p align="center">Integrante No. 2 PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA C.C. No. 7.227.602 Porcentaje de Participación: 50%</p>

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES

El día quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 139, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO SACÚDETE CALI 2022	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
2	CONSORCIO SACÚDETE CALI	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
3	JASA LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
4	CONSORCIO SACÚDETE C-DI	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
5	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	CONSORCIO SACÚDETE VALLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
9	CONSORCIO PARQUES 055.	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término de traslado vencido el 25 de julio de 2022, hasta las 5:00 p.m., se presentaron observaciones y documentos de subsanación al correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación, revisión y respuesta para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Conforme con las anteriores circunstancias, el día veintiuno (21) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación

No. 142, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual se publica con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO SACÚDETE CALI 2022	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
2	CONSORCIO SACUDETE CALI	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
3	JASA LTDA	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO SACUDETE C-DI	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
5	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S.	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
8	CONSORCIO SACUDETE VALLE	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
9	CONSORCIO PARQUES 055	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	CONSORCIO SACÚDETE CALI 2022	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO SACÚDETE CALI	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	JASA LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	CONSORCIO SACÚDETE C-DI	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	CONSORCIO SACÚDETE VALLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	CONSORCIO PARQUES 055	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ASIGNACIÓN DE PUNTAJE)

Como consecuencia de la habilitación definitiva de dos (02) proponentes participantes del proceso, se realizó audiencia de apertura del Sobre No. 2 - Propuesta Económica, el veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022) a las 10:30 a.m., por parte de Fiduciaria Popular S.A., como vocera y administradora del Patrimonios Autónomo, y responsable de la Audiencia.

Conforme con lo anterior, el día veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 144, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con la siguiente información:

El SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la

evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos...**” en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso de que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022), fue **CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$4.423,86)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR**.

Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

De acuerdo con lo anterior, **EI PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente:

PAF-ICBFGS-O-055-2022					
“LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	JASA LTDA	\$ 2.078.313.995,00	100,0000000	0,0000000	100,0000000
2	CONSORCIO POLINCEL 055 - 2022	\$ 2.094.409.940,00	99,2314807	0,0000000	99,2314807
Observación:					
No se aplican descuentos conforme el numeral 11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.					
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 3 JASA LTDA con un puntaje de 100,0000000 y un valor ofertado corregido de \$2.078.313.995,00 .					

Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

- Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

- El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.
- De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria Bogotá S.A., Fiduciaria BBVA, Fiduciaria, Fidupopular y Findeter así:



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348 Y FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

Que en desarrollo de los Contratos de Fianza Mercantil No. 3-1-96548 de fecha 31 de diciembre de 2020 y No. 3-1-96552 de fecha 18 de enero de 2021, suscritos entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER Y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación al 15 de julio de 2022, no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con los PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER AGUA SAN ANDRÉS Y FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS, en los cuales Fiduagraria S.A., funge como Vocera y Administradora.

NL	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SACUDETE CALI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	9252370-5
3	CONSORCIO SACUDETE CALI 2022	DABRIL ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236740-4
3	CONSORCIO SACUDETE CALI 2022	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7
2	CONSORCIO SACUDETE CALI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	90050659-2
2	CONSORCIO SACUDETE CALI	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004945-4
1	CONSORCIO SACUDETE CALI	JORGE DAVID BARRERA RIVERA	10746011-4
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0
4	CONSORCIO SACUDETE C-DI	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCAÑO	12131436-3
4	CONSORCIO SACUDETE C-DI	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	8133006542-7
3	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	900693827-1
8	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	INCEL S.A	800143488-1
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A - POLONGISA	805008359-5
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800205914-1
8	CONSORCIO SACUDETE VALLE	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9
8	CONSORCIO SACUDETE VALLE	ARMELCO SAS	901192425-8
9	CONSORCIO PARQUES 055	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
9	CONSORCIO PARQUES 055	MARA LTDA	800201156-8
9	CONSORCIO PARQUES 055	MARA LTDA	800201156-8



Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios a, Yaneth Santamaría Delgado – Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Profesional Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9133 y 9105, o vía correo electrónico a, ysantamar@fiduagraria.gov.co y arubiano@fiduagraria.gov.co

Cordial Saludo,

Yaneth
Santamaría
YANETH SANTAMARÍA DELGADO
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Gabriela Gonzalez Revisó: Andrés Rubiano.



BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER ENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92759), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94869), FINDETER COMANDO EN JEFE (3-1-94879), FINDETER VENEZUELA (3-1-94884), FINDETER TIENE LAS VIRTUALES (3-1-94898), FINDETER CORMAGALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER - NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96202), FINDETER - AGRICULTO PROMOCIÓN (3-1-96234), FINDETER - DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-9704), FINDETER - MILECÓN PROYECTO (3-1-97078), FINDETER - INGENIERIA (3-1-97718), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUCRE (3-1-97902), FINDETER - CENTROS SACUDETE (3-1-98118), FINDETER - ANI (3-1-98431), FINDETER - SECRETARÍA DE AMBIENTE (3-1-919846), FINDETER - DEFENSORÍA (3-1-919926), FINDETER - MATRIZ (3-1-102402)

CERTIFICA:

- Que en desarrollo de los contratos de Fianza mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - Findeter y BBVA Asset Management S.A. Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA	BENEFICIARIOS REALES	CERULA / NIT
JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0	SALVADOR ANTONIO MONTES PABON	12439803
JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0	JOSE DAVID BARRERA RIVERA	800177012-0
CONSORCIO SACUDETE C-DI	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCAÑO	12131436-3	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCAÑO	12131436-3
CONSORCIO SACUDETE C-DI	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	8133006542-7	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	8133006542-7
ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	900693827-1	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	900693827-1
CONSORCIO POLINCEL 055-2022	INCEL S.A	800143488-1	INCEL S.A	800143488-1
CONSORCIO POLINCEL 055-2022	POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A - POLONGISA	805008359-5	POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A - POLONGISA	805008359-5
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800205914-1	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800205914-1
CONSORCIO SACUDETE VALLE	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9
CONSORCIO SACUDETE VALLE	ARMELCO SAS	901192425-8	ARMELCO SAS	901192425-8

- Que JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA integrante de CONSORCIO SACUDETE CALI 2022 es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-INDI-SPORT-0-05-2022.
- Que CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S. integrante de CONSORCIO SACUDETE CALI es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-INDI-SPORT-0-05-2022.
- Que PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA y MARA LTDA integrantes de CONSORCIO PARQUES 055 son adjudicatarios de la Convocatoria No. PAF-DARIEB-0-06-2021.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA	BENEFICIARIOS REALES	CERULA / NIT
CONSORCIO SACUDETE CALI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	9252370-5	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	9252370-5
CONSORCIO SACUDETE CALI 2022	DABRIL ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236740-4	DABRIL ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236740-4
CONSORCIO SACUDETE CALI	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7
CONSORCIO SACUDETE CALI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	90050659-2	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	90050659-2



CONSORCIO PARQUES 055	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004945-4	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004945-4
	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
	MARA LTDA	800201156-8	HERNANDEZ SUAREZ JOSE CARRERO SUAREZ JOSE YEBRAL	800201156-8
	MARA LTDA	800201156-8		

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ICBFGS-O-05-2022, se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los veintinueve (29) días del mes de julio del año dos mil veintidos (2022).

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER

Elaboró: Laura Moleba Revisó: July Castro

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1
INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Jefatura de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ICBFGS-D-055-2022 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÓDOTE (TIPO I) UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA", al 15 de julio de 2022 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO SACÓDOTE CALI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92523570-5
1	CONSORCIO SACÓDOTE CALI 2022	DABERLUS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236745-4
1	CONSORCIO SACÓDOTE CALI 2022	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92523061-7
2	CONSORCIO SACÓDOTE CALI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	900506359-2
2	CONSORCIO SACÓDOTE CALI	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004943-4
2	CONSORCIO SACÓDOTE CALI	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10766015-4
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0
3	JASA LTDA	SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13459803
3	JASA LTDA	CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60301830
4	CONSORCIO SACÓDOTE C-OI	DIEGO FERNANDO POLANIA LIZCANO	12131436-3
4	CONSORCIO SACÓDOTE C-OI	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	813006342-7
5	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	900693827-1
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	INCEL S.A.	800143489-1
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLINGESA	803008359-5
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800202914-1
8	CONSORCIO SACÓDOTE VALLE	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9
8	CONSORCIO SACÓDOTE VALLE	ARMELO SAS	901192425-8
9	CONSORCIO PARQUES 055	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
9	CONSORCIO PARQUES 055	MARA LTDA	800020156-8

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
9	CONSORCIO PARQUES 055	HERNADEZ DIAZ CLARA INES	24037723
9	CONSORCIO PARQUES 055	CARRERO SUAREZ JOSE YERAIL	79046625

El presente documento es informativo y se expide a los quince (15) días del mes de julio del año 2022.



ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Jefe de Contratación.

Elaboró: Anyi Milena Romero Castañeda- Profesional Jefatura de Contratación
Revisó: Jose Eladio León Menjura- Profesional Jefatura de Contratación

FIUCIARIA POPULAR S.A., EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER:
3-1 104888 SENA ANTIOQUIA - CÓDIGO 81898
3-1 104880 ICBF INFRAESTRUCTURA - CÓDIGO 81890
3-1 104713 FONTCO - CÓDIGO 81712
3-1 104716 AERONAUTICA MATECANA - CÓDIGO 81716
3-1 104718 SENA CALI - CÓDIGO 81718
3-1 104719 ICBF ABUDHABI - CÓDIGO 81719
3-1 104729 ICBF DAPRE ABUDHABI - CÓDIGO 81723
VIAS DE SANTANDER - CÓDIGO 42087

NIT. 800.368.891

INFORMA QUE:

En virtud de los Contratos de Fidei Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos suscritos entre FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER S.A. y FIUCIARIA POPULAR S.A., el interesado individual o integrante del interesado plural y/o beneficiarios reales relacionados a continuación no tienen contratos derivados de los Patrimonios Autónomos mencionados.

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
1	CONSORCIO SACÓDOTE CALI 2022	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
1	CONSORCIO SACÓDOTE CALI 2022	DABERLUS ARRIETA	72.236.745	DABERLUS ARRIETA	72.236.745
1	CONSORCIO SACÓDOTE CALI 2022	YEISON GÓMEZ	92.532.061	YEISON GÓMEZ	92.532.061
2	CONSORCIO SACÓDOTE CALI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIA SAS	900.506.559-2	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIA SAS	900.506.559-2
2	CONSORCIO SACÓDOTE CALI	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA SAS	812.004.943-4	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA SAS	812.004.943-4
2	CONSORCIO SACÓDOTE CALI	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10.766.015	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10.766.015
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800.177.012-0	JASA LTDA	800.177.012-0
4	CONSORCIO SACÓDOTE C-OI	DIEGO FERNANDO POLANIA LIZCANO	12.131.436	DIEGO FERNANDO POLANIA LIZCANO	12.131.436
4	CONSORCIO SACÓDOTE C-OI	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	813.006.342-7	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	813.006.342-7
5	ACERO MAS CONCRETO SAS	ACERO MAS CONCRETO SAS	900.693.827-1	ACERO MAS CONCRETO SAS	900.693.827-1
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	INCEL S.A	800.143.489-1	INCEL S.A	800.143.489-1
6	CONSORCIO POLINCEL 055-2022	POLINGESA	805.008.359-5	POLINGESA	805.008.359-5

• Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 • PBX (001) 6075077 / (001) 581506
• servicioalcliente@fidpopul.com.co • www.fidpopul.com.co

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800.205.914-1	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800.205.914-1
8	CONSORCIO SACÓDOTE VALLE	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813.008.121-9	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813.008.121-9
8	CONSORCIO SACÓDOTE VALLE	ARMELO SAS	901.192.425-8	ARMELO SAS	901.192.425-8
8	CONSORCIO PARQUES 055	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7.227.602	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7.227.602
9	CONSORCIO PARQUES 055	MARA LTDA	800.020.156-8	MARA LTDA	800.020.156-8

La presente se emite e solicita de FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER S.A., en su calidad de Fideicomitente a los quince (15) días del mes de julio de 2022.

Condómitente,
glorita aldes
alvis benavides
CÓDIGO 81898
GLORIA AIDEE ALVIS BENAVIDES
Coordinador de Gestión de Negocios Fiduciarios
FIDUPOPULAR S.A.

Dibujó: Arches Cande Hernandez

• Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 • PBX (001) 6075077 / (001) 581506
• servicioalcliente@fidpopul.com.co • www.fidpopul.com.co



FIDUPREVISORA S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:
3-1-88579 PA FINDETER PAF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86983 PA FINDETER COMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen algún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

N.	PROponente (Según Orden Acta de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURIAL	NIT PERSONA JURÍDICA
2	CONSORCIO SACUDETE CALI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIEROS S.A.S. CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S. JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	900506559-2 812004943-4 10786015-4
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0
5	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	ACERO MAS CONCRETO S.A.S.	900693827-1
		INCEL S.A	800143498-1
6	CONSORCIO POUNCEL 055-2022	POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOWISA	805008159-5
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800105914-1

Por otra parte, frente a los proponentes:

N.	PROponente (Según Orden Acta de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURIAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO SACUDETE CALI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA DABERUS ELIAS ARRIBETA CARDENAS	92525570-5 72236785-4

Elaboró: Luisa Fernanda Ponce P.

Página 1 de 2



		YESON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7
4	CONSORCIO SACUDETE C-GI	DEIGO FERNANDO POLANIA USCANO INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	12131436-3 813006542-7
8	CONSORCIO SACUDETE VALLE	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC ARMELCO SAS	813008123-9 901192425-8
9	CONSORCIO PARQUES 055	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA MARA LTDA	7227801-5 800020156-8

Se ha identificado lo siguiente:

JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA: Es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATGUAIRA-O-082-2021.

DEIGO FERNANDO POLANIA USCANO: Conformo al CONSORCIO OBRAS CLUCITA G2, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MENS-O-082-2021.

INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC: Conformo al CONSORCIO OBRAS CLUCITA G2, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MENS-O-082-2021.

PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA: Conformo al CONSORCIO PRONCO, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-SEDESINTRAJAO-O-080-2021.

El presente documento es informativo y se espide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los quince (15) días del mes de julio de 2022.

JOSE LUIS AMIZA DE LAVALLE
COORDINADOR JURÍDICO (E)-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocero y administrador Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ICBPA8-O-088-2022

Elaboró: Luisa Fernanda Ponce P.

Página 2 de 2



FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los controles de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A.; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornadas Unica- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asignación	NIT	Proyecto	Convocatoria No.	Contratista	% Part.	Estado
JASA LTDA	800.177.912	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-028-2022	JASA LTDA	100,00%	Vigente
DEIGO FERNANDO POLANIA USCANO	813.31.436	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-028-2022	CONSORCIO ANONIA DIO	30,00%	Vigente
INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	813.006.542	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-018-2022	CONSORCIO SACUDETE CESAR	50,00%	Vigente
INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	813.006.542	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-018-2022	CONSORCIO SACUDETE CESAR	50,00%	Vigente
INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S.	813.008.121	AGUA	PAF-ATF-O-046-2020	UNION TEMPORAL OPTIMIZACION ATG	50,00%	Vigente
INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S.	813.008.121	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-028-2022	CONSORCIO ANONIA DIO	40,00%	Vigente
PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7.227.882	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-081-2021	CONSORCIO MATSARA	40,00%	Vigente
PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7.227.882	EQUIPAMENTOS PÚBLICOS	PAF-EUC-O-028-2022	CONSORCIO ANONIA DIO	30,00%	Vigente

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornadas Unica- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	NIT
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
DABERUS ELIAS ARRIBETA CARDENAS	72.236.745
YESON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	81.300.651
CONSTRUCCIONES FERTH INGENIEROS S.A.S.	800.506.559
CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812.004.943
JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10.786.015
SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13.459.893
CLAUDIA IRENE CASACORREO CORRELLI	82.39.830
ACERO MAS CONCRETO SAS	900.692.827



Línea de Servicio al Cliente - Bogotá al 3485400, opción 2 y a nivel nacional al 018000528030
y/o al correo electrónico atención.fiduciaria@fiduciariabogota.com
Defensor del Consumidor Financiero: Álvaro Rodríguez Prieto, Calle 38 No. 1-47, Piso 5, Bogotá D.C. -
P.BX: 3325191, Fax: 3403081 Correo: 318-0730217
Correo Electrónico: defensorconsumidorfinanciero@fiduciariabogota.com.co



POLO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A. - POLOWISA	805.008.359
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800.205.914
ARMELCO SAS	901.192.425
MARA LTDA	800.020.129
HERNANDEZ DIAZ CLARA INES	54.037.713
CARRERO SUAREZ JOSE YERRAIL	79.046.825

El presente documento es informativo y se espide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los veintidos (22) días del mes de julio de 2022; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

GUILLERMO ANLEY RODRIGUEZ JARAMILLO

Coordinador Unidad de Gestión FindeTer

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocero y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Guendelis Jimenez Delgado
Aprobó: Luisa Fernanda Ponce P.
Piso: REG 2022-002308



Línea de Servicio al Cliente - Bogotá al 3485400, opción 2 y a nivel nacional al 018000528030
y/o al correo electrónico atención.fiduciaria@fiduciariabogota.com
Defensor del Consumidor Financiero: Álvaro Rodríguez Prieto, Calle 38 No. 1-47, Piso 5, Bogotá D.C. -
P.BX: 3325191, Fax: 3403081 Correo: 318-0730217
Correo Electrónico: defensorconsumidorfinanciero@fiduciariabogota.com.co

9. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “**VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO**” Capítulo II “**DISPOSICIONES GENERALES**” de los términos de referencia.
10. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **DOS MIL SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS (\$2.078.313.995,00) M/CTE**, incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
JASA LTDA	\$2.160.489.872,00	\$2.078.313.995,00	\$2.078.313.995,00

11. COMITÉ TÉCNICO.

Durante los días 28 y 29 de julio de 2022, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 06 Contrato interadministrativo No. 01013772022, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 06 Contrato interadministrativo No. 01013772022.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Jefatura de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 28 y 29 de julio de 2022, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ICBFGS-O-055-2022** que tiene por objeto **CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”**, al Proponente **JASA LTDA.**, con NIT. 800.177.012-0, Representado Legalmente por **SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.459.803, por el valor de su oferta económica la cual ascienda a la suma de **DOS MIL SETENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS (\$2.078.313.995,00) M/CTE**, incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

3. **Solicitud: Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-I-134-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.**

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI
FIDUCIARIA POPULAR S.A

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-I-134-2022

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE

UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

PRESUPUESTO: El Presupuesto Estimado – PE (ETAPA I + ETAPA II) total para la ejecución de la interventoría del contrato es de **DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$231.971.910,00)**. Incluidos costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

PLAZO: El plazo general del contrato es de **DOCE (12) MESES** contados a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de orden de inicio del respectivo contrato.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-104719 de 2022 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01013772022, numeral 4.5.10 “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Jefatura de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI** administrado por FIDUCIARIA POPULAR S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada. (...).

El Comité Fiduciario del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI** seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Jefatura de Contratación de FINDETER. (...)

Así mismo, el numeral 2.2.5.1., literal b) Ibidem, establece que es función del Comité Fiduciario “*Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo.*”

Finalmente, el numeral 2.2.5.2., literal d) Ibidem, establece que es función del Comité Técnico “Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas.”

Con fundamento en lo anterior, la Jefatura de Contratación de Findeter remite y presenta la recomendación de adjudicación al Comité Fiduciario, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día doce (12) de julio de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron cinco (05) propuestas que serán objeto de verificación y evaluación de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

No.	PROPONENTE	NIT/CC
1	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	Nit. 52.147.488-1
2	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134 Conformado por: 1. PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS. 2. CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA CONSTRUCTEV LTDA	Nit. 900.426.155-7 Nit. 830.512.601-5
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI Conformado por: 1. GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS. 2. INGENIERIA Y	Nit. 900.357.259-8

	ESTUDIOS SAS	Nit. 891.401.451-2
4	CONSORCIO AJ CALI Conformado por: 1. AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES 2. JUAN CARLOS JAIMES ACERO	Nit. 900.753.938-9 C.C 91.514.205
5	UNIÓN TEMPORAL CALI 22 Conformado por: 1. ANILIO ABADIA SERNA 2. CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS CONCEP SAS	C.C 79.278.221 Nit. 800.190.821-6

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día dieciocho (18) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 140, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
4	CONSORCIO AJ CALI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	UNIÓN TEMPORAL CALI 22	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

a. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
1	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: Sin reporte Fidubogotá: En certificación FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte
2	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134	Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: EPROYECTISTAS ASOCIADOS SAS : Conformar el CONSORCIO PROYECTEV MEN-096, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-096-2021 . CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA : Conformar el CONSORCIO PROYECTEV MEN-096, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-096-2021 . Fidubogotá: En certificación FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS : Conformar el CONSORCIO GI AGUABLANCA, quien es adjudicatario de la convocatoria

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
		PAF-PMIB-I-016-2020. Fidubogotá: En certificación FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte
4	CONSORCIO AJ CALI	Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: A.J DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS: Conformo el CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-099-2021. JUAN CARLOS JAIMES ACERO: Conformo el CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-099-2021. Fidubogotá: En certificación FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte
5	UNIÓN TEMPORAL CALI 22	Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS - CONCEP SAS: Es adjudicatario de la convocatoria PAF-CORMAGDALENA-I-006-2022, conforma el CONSORCIO GOLFO DE MORROQUILLO, quien es adjudicatario del contrato PAF-DNPII-I-007-2022 y es adjudicatario de la convocatoria PAF-CORMAGDALENA-I-096-2022. Fidubogotá: En certificación FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte

3. RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS AL INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES Y PUBLICACIÓN DEL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el 19 hasta el 21 de julio de 2022 hasta las 5:00 pm, los proponentes presentaron documentos de subsanación al correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Ninguno de los proponentes presento observación al informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes.

En este orden de ideas, el día veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 143, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar, con los siguientes resultados:

a. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
4	CONSORCIO AJ CALI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	UNIÓN TEMPORAL CALI 22	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROponente	CONCENTRACIÓN
1	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	<p>Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: Sin reporte Fidubogotá: PAF-EUC-I-015-2022 - PAF-EUC-I-101-2022 - PAF-EUC-I-109-2022 FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
2	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134	<p>Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: EPROYECTISTAS ASOCIADOS SAS: Conformar el CONSORCIO PROYECTEV MEN-096, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-096-2021. CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA: Conformar el CONSORCIO PROYECTEV MEN-096, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-096-2021. Fidubogotá: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS: PAF-JU-I-060-2021 Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	<p>Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS: Conformar el CONSORCIO GI AGUABLANCA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-PMIB-I-016-2020. Fidubogotá: Sin reporte FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte</p> <p>NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN
4	CONSORCIO AJ CALI	<p>Findeter: Sin reporte A.J DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS: Conforman el CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-099-2021. JUAN CARLOS JAIMES ACERO: Conforman el CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-I-099-2021. Fidubogotá: AJ DISEÑO: PAF-EUC-I-095-2022 - PAF-EUC-I-111-2022 JUAN JAIMES: PAF-EUC-I-095-2022 - PAF-EUC-I-111-2022 FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte</p> <p align="center">NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
5	UNIÓN TEMPORAL CALI 22	<p>Findeter: Sin reporte Fiduprevisora: CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS - CONCEP SAS: Es adjudicatario de la convocatoria PAF-CORMAGDALENA-I-006-2022, conforma el CONSORCIO GOLFO DE MORROQUILLO, quien es adjudicatario del contrato PAF-DNP11-I-007-2022 y es adjudicatario de la convocatoria PAF-CORMAGDALENA-I-096-2022. Fidubogotá: CONCEP: PAF-ATF-I-024-2015 FiduBBVA: Sin reporte Fiduagraria: Sin reporte Fidupopular: Sin reporte</p> <p align="center">INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS RECHAZADO</p>

4.1 CONSOLIDADO EVALUACIÓN PROPONENTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	CONCENTRACIÓN	RESULTADO
1	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO
2	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO
4	CONSORCIO AJ CALI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO
5	UNIÓN TEMPORAL CALI	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	CONCENTRACIÓN	RESULTADO
	22					

5. ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2 OFERTAS ECONÓMICAS

Como resultado de la habilitación de cuatro (04) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día veinticinco (25) de julio de dos mil veintidós (2022), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

PROPONENTE
MARÍA FERNANDA DÍAZ CORTES
CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 134
CONSORCIO INTERSACUDETE GI
CONSORCIO AJ CALI

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

El día 26 de julio de 2022, se presentó en Comité de Contratación No. 145, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con las siguientes consideraciones:

6.1 EL SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación”:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, **para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2** –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso de que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

6.2 Así las cosas, **la TRM certificada por el Banco de la República de Colombia que rige para el veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022)**, es de CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (**4.461.63**); en

consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA**, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD de los proponentes.

6.3 Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

6.4 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente:

CONVOCATORIA: PAF-ICBFGS-I-134-2022					
LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA					
EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
1	PROPONENTE 3-CONSORCIO INTERSACUDETE GI	\$ 219.043.355,00	99,1491824	0,0000000	99,1491824
2	PROPONENTE 2-CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV - 134	\$ 219.000.000,00	99,1295580	0,0000000	99,1295580
3	PROPONENTE 1-MARIA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	\$ 217.550.000,00	98,4732207	0,0000000	98,4732207
4	PROPONENTE 4-CONSORCIO AJ CALI	\$ 228.260.359,00	93,3575481	0,0000000	93,3575481

OBSERVACIÓN 1 : Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **PROPONENTE 3-CONSORCIO INTERSACUDETE GI** con un puntaje de **99,1491824** y un valor ofertado de **\$ 219.043.355,00**

7. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día **veintisiete (27) de julio de dos mil veintidós (2022)**, periodo durante el cual no se recibieron observaciones al mismo.

8. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

9. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria Bogotá , Fiduciaria BBVA, Fiduagraría, Fidupopular y Findeter así:

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Jefatura de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ICBFG-1-134-2022 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE TIPO I UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA", al 15 de julio de 2022 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Corte)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	82147488-1

Por otra parte, frente a los proponentes:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Corte)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
2	CONSORCIO SACUDETE PROTECTEV - 134	PROYECTIVISTAS ASOCIADOS SAS	800426155-7
3	CONSORCIO SACUDETE PROTECTEV - 134	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA	830512601-3
4	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900397259-8
5	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	891401451-2
6	CONSORCIO AJ CALI	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	92514320-0
7	CONSORCIO AJ CALI	JUAN CARLOS JIMENEZ ACERO	92514320-0
8	UNION TEMPORAL CAJ 22	AMILIO ABADIA SERINA	79273221-2
9	UNION TEMPORAL CAJ 22	CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS - CONCEP SAS	800190821-6

El presente documento es informativo y se expide a los quince (15) días del mes de julio del año 2022.


ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
 Jefe de Contratación.
 Elaboró: Anyi Milena Romero Castañeda - Profesional Jefatura de Contratación
 Revisó: José Eddio León Mejía - Profesional Jefatura de Contratación



FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1
INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Jefatura de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ICBFG-1-134-2022 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A - FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE TIPO I UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA", al 15 de julio de 2022 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Corte)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL	CEDEULA / NIT
1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	82147488-1
2	CONSORCIO SACUDETE PROTECTEV - 134	PROYECTIVISTAS ASOCIADOS SAS	800426155-7
2	CONSORCIO SACUDETE PROTECTEV - 134	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA	830512601-3
2	CONSORCIO SACUDETE PROTECTEV - 134	HERNANDEZ AYALA BLANCA NELLY	46366730
2	CONSORCIO SACUDETE PROTECTEV - 134	TEATINO VARGAS OSCAR EDUARDO	79484285
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900397259-8
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	891401451-2
4	CONSORCIO AJ CALI	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9
4	CONSORCIO AJ CALI	JUAN CARLOS JIMENEZ ACERO	92514320-0
5	UNION TEMPORAL CAJ 22	AMILIO ABADIA SERINA	79273221-2
5	UNION TEMPORAL CAJ 22	CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS SAS - CONCEP SAS	800190821-6

El presente documento es informativo y se expide a los quince (15) días del mes de julio del año 2022.


ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
 Jefe de Contratación.

Elaboró: Anyi Milena Romero Castañeda - Profesional Jefatura de Contratación
 Revisó: José Eddio León Mejía - Profesional Jefatura de Contratación

Comprometidas con Colombia

10. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.

11. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$219.043.355.00) M/CTE.**, tal como se estableció en el informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad), así las cosas, el orden de elegibilidad, es el siguiente:

PROponente	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
CONSORCIO INTERSACUDETE GI	\$ 231.971.910,00	\$219.043.355.00	\$219.043.355.00

12. En consecuencia, la adjudicación al proponente **CONSORCIO INTERSACUDETE GI**, es por el valor total de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$219.043.355.00) M/CTE.** Incluidos costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

COMITÉ TÉCNICO

Los días 28 y 29 de julio de 2022, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 06 Contrato interadministrativo No. 01013772022, órgano que

revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 06 Contrato interadministrativo No. 01013772022.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Jefatura de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 28 y 29 de julio de 2022, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-134-2022** cuyo objeto es **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN CALI, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA,** al Proponente **CONSORCIO INTERSACUDETE GI** representado por VÍCTOR HUGO ZAMBRANO PAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 76.313.091, **Conformado por: (i) GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.** con Nit: 900.357.259-8, representado por VICTOR HUGO ZAMBRANO PAZ identificado con cédula de ciudadanía No. 76.313.091 y un porcentaje de participación del 50% y por **(ii) INGENIERIA Y ESTUDIOS S.A.S.** con Nit: 891.401.451-2, representado por ALVARO ALBERTO MILLAN ANGEL identificado con cédula de ciudadanía No. 17.126.707 y un porcentaje de participación del 50%, por el valor de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$219.043.355.00) M/CTE**, incluidos costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

4. Solicitud: Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria PAF-ICBFGS-O-056-2022 cuyo objeto es CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI.
FIDUCIARIA POPULAR S.A**

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-056-2022

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo total del contrato es de **DIEZ (10) MESES**, que se contabilizará a partir de la suscripción del acta de inicio o emisión de la orden de inicio del respectivo contrato.

PRESUPUESTO ESTIMADO: **DOS MIL VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$2.027.438.494,00)**, incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado (PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI) CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-104719 de 2022 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01013772022, numeral 4.5.10 se tiene que *“...FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Jefatura de Contratación de FINDETER presentará al **COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI** administrado por **FIDUCIARIA POPULAR S.A**, un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada...”*

(...)

El Comité Fiduciario del **PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI** seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Jefatura de Contratación de FINDETER...”

A su vez, el numeral 2.2.5.1 literal b) establece que es función del Comité Fiduciario: “...Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo...”

Así mismo, el literal d) del numeral 2.2.5.2, establece como función del comité técnico: “...Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas...”

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Jefatura de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

12. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día once (11) de julio de 2022, en el marco de la presente convocatoria se recibieron nueve (09) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

N.	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA
		DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS
		YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.
		CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.
		JORGE DAVID BITAR ALVAREZ
3	JASA LTDA	JASA LTDA
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO
		INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS
		SYCO INGENIERIA SAS
		INCIVIAS SAS
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	ACERO MAS CONCRETO SAS
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC
		ARMELCO SAS
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS
9	CONSORCIO WHITE	MARGEO INGENIERIA SAS
		H & M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS
		INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS - INGEDEUR SAS

13. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES: REGLAS PARTICULARES.

El día quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 139, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

13.1 CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
3	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
9	CONSORCIO WHITE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

13.2 CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	En proceso de certificación
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	En proceso de certificación
3	JASA LTDA	En proceso de certificación
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	En proceso de certificación
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	En proceso de certificación
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	En proceso de certificación
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	En proceso de certificación
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	En proceso de certificación
9	CONSORCIO WHITE	En proceso de certificación

3. OBSERVACIONES Y SUBSANACIONES RECIBIDAS DURANTE EL PERIODO DE TRASLADO DEL INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES.

Durante el término comprendido desde el dieciocho (18) de julio, hasta las 5:00 p.m. del día diecinueve (19) de julio de dos mil veintidós (2022), los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de

verificación de requisitos habilitantes.

4. VERIFICACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día veintiuno (21) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 142, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con las siguientes consideraciones.

Con fundamento en las razones expuestas en la evaluación individual de cada uno de los proponentes, que hacen parte integral del presente informe, la Entidad determina el Consolidado del Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes, así:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	RECHAZO	CUMPLE	NO CUMPLE	RECHAZADO
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
3	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZO	RECHAZADO
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZO	RECHAZADO
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	RECHAZO	CUMPLE	RECHAZO	RECHAZADO
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
9	CONSORCIO WHITE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

4.1 CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	<p>FIDUBBVA:</p> <p>1. PAF-MINDEPORTE-O-028-2022.</p> <p>FIDUPREVISORA:</p> <p>2. PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021.</p> <p>FIDBOGOTÁ: Sin reporte de contratos FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p>NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	<p>FIDUBBVA:</p> <ol style="list-style-type: none"> PAF-MINDEPORTE-O-028-2022. <p>FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos FIDBOGOTÁ: Sin reporte de contratos FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p>NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
3	JASA LTDA	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos FIDBOGOTÁ:</p> <ol style="list-style-type: none"> PAF-EUC-O-026-2022 <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p>NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	<p>FIDUBBVA: Sin reporte de contratos FIDUPREVISORA:</p> <ol style="list-style-type: none"> PAF-MEN3-O-082-2021 PAF-EUC-O-018-2022 <p>FIDBOGOTÁ:</p> <ol style="list-style-type: none"> PAF-EUC-O-029-2022 <p>FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos</p> <p>NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS</p>
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	<p>FIDUBBVA:</p> <ol style="list-style-type: none"> PAF-DAPREII-O-030-2020. PAF-DAPREII-O-030-2020. PAF-SENA-O-033-2021 <p>FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos FIDBOGOTÁ: Sin reporte de contratos FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos</p>

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
		NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	FIDUBBVA: Sin reporte de contratos FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos FIDBOGOTÁ: Sin reporte de contratos FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	FIDUBBVA: Sin reporte de contratos FIDUPREVISORA: 1. PAF-MEN3-O-082-2021. FIDBOGOTÁ: 1. PAF-ATF-O-046-2020 2. PAF-EUC-O-029-2022 FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	FIDUBBVA: Sin reporte de contratos FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos FIDBOGOTÁ: Sin reporte de contratos FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	CONSORCIO WHITE	FIDUBBVA: Sin reporte de contratos FIDUPREVISORA: Sin reporte de contratos FIDBOGOTÁ: Sin reporte de contratos FIDUAGRARIA: Sin reporte de contratos FIDUPOPULAR: Sin reporte de contratos FINDETER: Sin reporte de contratos NO INCURREN EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

4.2. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DEFINITIVA:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS	RESULTADO
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	RECHAZO	CUMPLE	NO CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS	RESULTADO
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO
3	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	RECHAZO	CUMPLE	RECHAZO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	RECHAZADO
9	CONSORCIO WHITE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN	HABILITADO

5. APERTURA DE SOBRE No. 2 - OFERTA ECONÓMICA.

Como resultado de la habilitación de tres (03) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de la propuesta económica Sobre No. 2, el día veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022), cuya acta se publicó en esta misma fecha con las ofertas económicas de los proponentes habilitados:

PROPONENTE
JASA LTDA.
CONSORCIO JAMUNDÍ 22
CONSORCIO WHITE

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

El día veinticinco (25) de julio de 2022, se presentó en Comité de Contratación No. 144, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con las siguientes consideraciones:

- 6.1.** Se establece en los Términos de Referencia, CAPÍTULO II “DISPOSICIONES GENERALES”, SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el subnumeral 9, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “...**Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2** –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos (...)” en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion.

Nota 2: En caso de que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

- 6.2. Así las cosas, **la TRM certificada por el Banco de la República de Colombia que rige para el día veinticinco (25) de julio de 2022, es de CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTITRÉS PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$ 4.423,86)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** de los proponentes.
- 6.3. Como resultado de la verificación de las propuestas económicas, no se presentan correcciones aritméticas ni ajustes por redondeo.
- 6.4. Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.
- 6.5. De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente

CONVOCATORIA: PAF-ICBFGS-O-056-2022.					
“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”.					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	PROponente N°9: CONSORCIO WHITE.	\$ 1.922.822.639,00	100,0000000	0,0000000	100,0000000
2	PROponente N°3: JASA LTDA.	\$ 1.950.309.450,00	98,5906436	0,0000000	98,5906436
3	PROponente N°5: CONSORCIO JAMUNDI 22.	\$ 1.951.256.011,00	98,5428169	0,0000000	98,5428169

Observación:

No se aplican descuentos conforme el numeral 11. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente N°9 CONSORCIO WHITE con un puntaje de 100,0000000 y un valor ofertado de \$1.922.822.639,00.

7. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad) hasta las 5.00 p.m. del veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022), periodo durante el cual NO se presentaron observaciones.
8. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES

GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá S.A, Fiduciaria Popular, Findeter y Fiduagraria así:

(fiduprevisora)

FINDETER S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-48573 PA FINDETER PAF
3-1-48706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86583 PA FINDETER COEMAGDALENA

NT. 830.053.105-3
INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia.

N.	PROponente (Según Orden Acta de Ciencia)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	90050659-2
		CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004943-4
		JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10766015-4
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800273023-0
5	CONSORCIO JAMUNDI 22	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS	830147136-6
		SYCO INGENIERIA SAS	900687434-6
		INCIVIAS SAS	800011687-9
6	ACERO MAS CONCRETO SAS	ACERO MAS CONCRETO SAS	900693827-1
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800205914-1
		MARGEO INGENIERIA SAS	900858035-9
9	CONSORCIO WHITE	H & M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	900362470-6
		INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS - INGEDEUR SAS	900128706-7

Por otra parte, frente a los proponentes:

N.	PROponente (Según Orden Acta de Ciencia)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
		DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236745-4
		YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7
4	CONSORCIO SACUDETE J-DI	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO	12131436-3
		INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	813006542-7

Elaboró: Laura Premade Pizarro. Página 3 de 2

(fiduprevisora)

7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9
		ARMELCO SAS	901192425-8

Se ha identificado lo siguiente:

JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA: Es adjudicatario de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021.

DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO: Confirma el CONSORCIO OBRAS CUCUTÁ G2, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-O-082-2021.

INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC: Confirma el CONSORCIO OBRAS CUCUTÁ G2, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-O-082-2021.

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los veintidós (26) días del mes de julio de 2022.

JOSE LUIS ARIZA DE LIAVALLE
COORDINADOR (E) FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocero y administrador Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-O-058-2022

BBVA
Asset Management
Sociedad Fiduciaria

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-42578), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92758), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829), FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94854), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORIMAGDAL ENA 2021 (3-1-96164), FINDETER - NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUORE (3-1-96922), FINDETER - AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1-96534), FINDETER - DEPORTE SAN ANDRES (3-1-97094), FINDETER - MALECON RIO MOLINO (3-1-97276), FINDETER-ONP (3-1-97760), FINDETER - DEPARTAMENTO DE SUORE (3-1-97962), FINDETER - CENTROS SACUDETE (3-1-98118), FINDETER - ANI (3-1-98431), FINDETER - SECRETARIA DE AMBIENTE (3-1-101844), FINDETER - DEFENSORIA (3-1-101926), FINDETER - MATRIZ (3-1-102452)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mencionados suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - Findeter y BBVA Asset Management S.A. Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Ciencia)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA/ NIT
JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0	SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13459803
	JASA LTDA	800177012-0	CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	80201830
CONSORCIO SACUDETE J-DI	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO	12131436-3	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO	12131436-3
	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	813006542-7	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON SAS	813006542-7
ACERO MAS CONCRETO SAS	ACERO MAS CONCRETO SAS	900693827-1	ACERO MAS CONCRETO SAS	900693827-1
CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA SAS BIC	813008121-9
	ARMELCO SAS	901192425-8	ARMELCO SAS	901192425-8
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800205914-1	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800205914-1
	MARGEO INGENIERIA SAS	900858035-9	MARGEO INGENIERIA SAS	900858035-9
CONSORCIO WHITE	H & M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	900362470-6	H & M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	900362470-6
	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS - INGEDEUR SAS	900128706-7	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS - INGEDEUR SAS	900128706-7

2. Que JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA integrante de CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022 es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-MINDEPORTE-O-028-2022.

3. Que CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S. integrante de CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-MINDEPORTE-O-028-2022.

4. Que GRUPO CORAL INGENIEROS SAS integrante de CONSORCIO JAMUNDI 22 es adjudicatario de la Convocatoria No. PAF-DAPREH-O-030-2020.

5. Que SYCO INGENIERIA SAS e INCIVIAS SAS integrantes de CONSORCIO JAMUNDI 22 son adjudicatarios de las Convocatorias No. PAF-DAPREH-O-030-2020 y PAF-SENA-O-033-2021.

BBVA
Asset Management
Sociedad Fiduciaria

PROponente (Según Orden Acta de Ciencia)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA/ NIT
CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI 2022	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92525570-5	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
	DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236745-4	DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72236745-4
	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92532061-7
CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	90050659-2	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	90050659-2
	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004943-4	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S.	812004943-4
	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10766015-4	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10766015-4
CONSORCIO JAMUNDI 22	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS	830147136-6	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS	830147136-6
	SYCO INGENIERIA SAS	900687434-6	SYCO INGENIERIA SAS	900687434-6
	INCIVIAS SAS	800011687-9	INCIVIAS SAS	800011687-9

El presente Certificado de No Concentración para la Convocatoria No PAF-ICBFGS-O-058-2022, se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los dieciocho (18) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).

Atentamente,
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER

Elaboró: Laura Mobis Revisó: Joly Castro

Fiduciaria Bogotá 

FINDETER BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A, las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asignación	NIT	Proyecto	Convocatoria No.	Contratista	% Part.	Estado
JASA LTDA	800.177.012	EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	PAF-EUC-O-029-2022	JASA LTDA	100,00%	Vigente
DIEGO FERNANDO POLANIA LICZANO	121.31.436	EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	PAF-EUC-O-029-2022	CONSORCIO ANDINA CID	30,00%	Vigente
INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S	813.006.542	EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	PAF-EUC-O-018-2022	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	50,00%	Vigente
INGENIERIA ELECTRONICA DEL HULLA S.A.S	813.008.121	AGUA	PAF-ATF-O-046-2020	UNION TEMPORAL OPTIMIZACION ATC	50,00%	Vigente
INGENIERIA ELECTRONICA DEL HULLA S.A.S	813.008.121	EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	PAF-EUC-O-029-2022	CONSORCIO ANDINA CID	40,00%	Vigente

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Propietario	NIT
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72.236.745
YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92.532.061
CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS S.A.S.	900.506.559
CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICAS S.A.S.	812.004.943
JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10.766.015
SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13.459.803
CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60.301.830
GRUPO CORAL INGENIEROS SAS	830.147.136
SYCO INGENIERIA SAS	900.567.434
INCIVIAS SAS	800.011.567
ACERO MAS CONCRETO SAS	900.693.827
ARMELOO SAS	901.192.425
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800.205.914
MARCEO INGENIERIA SAS	900.858.925
H & M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	900.362.470

Línea de Servicio al Cliente: Bogotá al 3485400, opción 2 y a nivel nacional al 019999529939
vía al correo electrónico atención.fid.bogota@fidabogota.com
Defensor del Consumidor Financiero: Álvaro Rodríguez Pineda, Calle 36 No. 7-47, Piso 6, Bogotá D.C. –
P.B.K.: 3320101, Fax: 3400363 Celular: 316-3730977
Correo Electrónico: defensorconsumidofinanciero@encobtelegia.com.co

Fiduciaria Bogotá 

INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS - INSEDEUR SAS 900.128.706

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los veintidos (22) día del mes de julio de 2022; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.


GUILLERMO ARLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Gestión Findeter

FINDETER BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Geraldín Jiménez Betrán
Aprobó: Diana Beltrán Puentes DB
Págs: RSD 2022-003480

Línea de Servicio al Cliente: Bogotá al 3485400, opción 2 y a nivel nacional al 019999529939
vía al correo electrónico atención.fid.bogota@fidabogota.com
Defensor del Consumidor Financiero: Álvaro Rodríguez Pineda, Calle 36 No. 7-47, Piso 6, Bogotá D.C. –
P.B.K.: 3320101, Fax: 3400363 Celular: 316-3730977

fiduciaria popular

FINDETER BOGOTÁ S.A. EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER

S-1 10498 SERA ANTOQUIA - CÓDIGO 31698
S-1 10480 ICBF INFRAESTRUCTURA - CÓDIGO 31800
S-1 10472 FONTCO - CÓDIGO 31712
S-1 10476 AERONÁUTICA MATECANA - CÓDIGO 31716
S-1 10474 SERA CALI - CÓDIGO 31718
S-1 104719 ICBF ABUDHABI - CÓDIGO 31719
S-1 104723 ICBF DAFRE ABUDHABI - CÓDIGO 31723
VAS DE SANTANDER - CÓDIGO 42387

NIT. 830.055.891

INFORMA QUE:

En virtud de los Contratos de Fiducia Mercantil Involucra de Administración y Pagos suscritos entre FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER S.A. y FIDUCIARIA POPULAR S.A., el interesado individual o integrante del interesado plus y/o beneficiario reales relacionado a continuación no tienen contratos derivados de los Patrimonios Autónomos mencionados.

N.	PROponente (Según Orden Auto de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDEULA / NIT
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72.236.745	DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	72.236.745
1	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92.532.061	YEISON JULIO GOMEZ HERNANDEZ	92.532.061
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS SAS	900.506.559	CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIAS SAS	900.506.559.2
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICAS S.A.S.	812.004.943-4	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICAS S.A.S.	812.004.943-4
2	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10.766.015	JORGE DAVID BITAR ALVAREZ	10.766.015
3	JASA LTDA	JASA LTDA	800.177.012-0	JASA LTDA	800.177.012-0
4	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	DIEGO FERNANDO POLANIA LICZANO	12.131.436	DIEGO FERNANDO POLANIA LICZANO	12.131.436
4	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	813.006.542-7	INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	813.006.542-7
6	CONSORCIO JAMUNDI CC	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS	830.147.136-6	GRUPO CORAL INGENIEROS SAS	830.147.136-6

● Dirección General Bogotá, Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (801) 6079877 / (801) 5861 906
● servicioalcliente@fidpopul.com.co ● www.fidpopul.com.co
● Línea Nacional Gratuita 018000 513992
● Redes Sociales:                                                  

fiduciaria popular

6	CONSORCIO JAMUNDI CC	SYCO INGENIERIA SAS	900.567.434-6	SYCO INGENIERIA SAS	900.567.434-6
6	CONSORCIO JAMUNDI CC	INCIVIAS SAS	800.011.567-9	INCIVIAS SAS	800.011.567-9
8	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	ACERO MAS CONCRETO SAS	900.693.827-1	ACERO MAS CONCRETO SAS	900.693.827-1
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HULLA SAS	813.008.121-9	INGENIERIA ELECTRONICA DEL HULLA SAS	813.008.121-9
7	CONSORCIO SACUDETE JAMUNDI	ARMELOO SAS	901.192.425-8	ARMELOO SAS	901.192.425-8
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800.205.914-1	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	800.205.914-1
8	CONSORCIO WHITE	MARCEO INGENIERIA SAS	900.858.925-9	MARCEO INGENIERIA SAS	900.858.925-9
8	CONSORCIO WHITE	H&M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	900.362.470-6	H&M DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	900.362.470-6
9	CONSORCIO WHITE	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS	900.128.706-7	INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS	900.128.706-7

La presente se emite a solicitud de FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER S.A., en su calidad de Fideicomitente a los veintidós (21) días del mes de julio de 2022.

Condelemento, Gloria Aída Benavides Bonavides
Coordinador de Gestión de Negocios Fiduciarios FIDUCIARIA POPULAR S.A.
Elaboró: Diana Fernanda García Rojas

● Dirección General Bogotá, Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (801) 6079877 / (801) 5861 906
● servicioalcliente@fidpopul.com.co ● www.fidpopul.com.co
● Línea Nacional Gratuita 018000 513992
● Redes Sociales:                             

9. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente, NO se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “**VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO**” Capítulo II “**DISPOSICIONES GENERALES**” de los términos de referencia.
10. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta económica del proponente ubicado en el primer lugar del orden de elegibilidad, respecto al valor de la convocatoria es de **MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$1.922.822.639,00) M/CTE**, incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
CONSORCIO WHITE	\$ 2.027.438.494,00	\$ 1.922.822.639,00	\$ 1.922.822.639,00

En consecuencia, la adjudicación de la presente convocatoria al proponente **CONSORCIO WHITE** es por el valor total de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$1.922.822.639,00) M/CTE**, incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

11. COMITÉ TÉCNICO

Entre los días 28 y 29 de julio de 2022, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 06 órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 06 del Contrato Interadministrativo No. 01013772022.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Jefatura de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico No. 06 en sesión adelantada entre los días 28 y 29 de julio de 2022, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ICBFGS-O-056-2022** que tiene por objeto **CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”**, al Proponente **CONSORCIO WHITE** Representado Legalmente por **JORGE MAURICIO FLOREZ DAZA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.627.158; conformado por: **MARGEO INGENIERIA SAS**, con NIT 900.858.935-9, representado legalmente por **LEONARDO ANDRES CARDENAS ROJAS** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.022.363.377, con un porcentaje de participación del 40%; por **HYM DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS** con NIT: 900.362.470-6, representada legalmente por **HERNANDO ANDRES FLOREZ DAZA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.219.297, con una participación del 40%, y por **INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS - INGEDEUR SAS** con NIT. 900.128.706-7, representada legalmente por **JUAN SEBASTIAN MAECHA AVILA** identificado con cedula de ciudadanía No. 79.955.358, con una participación del 20%, por el valor de su oferta económica la cual ascienda a la suma de **MIL NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS (\$1.922.822.639,00) M/CTE**, incluido el AIU, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

5. Solicitud: Aprobar la recomendación de adjudicación de la convocatoria **PAF-ICBFGS-I-135-2022** cuyo objeto es **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”**

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI
FIDUCIARIA POPULAR S.A

PROGRAMA: GENERACIONES SACÚDETE ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ICBFGS-I-135-2022

OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: DOCE (12) MESES

PRESUPUESTO ESTIMADO: DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$ 231.971.910,00) M/CTE, incluidos costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

REMISIÓN RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – SELECCIÓN DE CONTRATISTA

De conformidad con el numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS del MANUAL OPERATIVO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-104719 de 2022 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 01013772022, se tiene que “*FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Jefatura de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI administrado por FIDUCIARIA POPULAR S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.*

(...)

El Comité Fiduciario del PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF ABU DABHI seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Jefatura de Contratación de FINDETER.

Así mismo, el numeral 2.2.5.2., literal d) Ibidem, establece que es función del Comité Técnico: “*Recomendar al Comité Fiduciario el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas.*”

Y el numeral 2.2.5.1., literal b), establece como función del Comité Fiduciario: “*Con base en la recomendación del comité técnico, aprobar el orden de elegibilidad para la selección del proponente y adjudicar los procesos de contratación derivada por parte del Patrimonio Autónomo.*”

Con fundamento en lo anterior, la presente recomendación se remite y presenta al Comité Fiduciario por la Jefatura de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día doce (12) de julio de dos mil veintidós (2022), en el marco de la presente convocatoria se presentaron seis (06) ofertas para verificación y evaluación:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	MARÍA FERNANDA DÍAZ CORTÉS Persona Natural	

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
2	CONSORCIO AJ VALLE Representante JUAN CARLOS JAIMES ACERO	Integrante 1 A.J DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S. Porcentaje de participación: 70% Integrante 2 JUAN CARLOS JAIMES ACERO Porcentaje de participación: 30%
3	CONSORCIO INTERSACÚDETE GI Representante VÍCTOR HUGO ZAMBRANO PAZ	Integrante 1 GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S. Porcentaje de participación: 50% Integrante 2 INGENIERÍA Y ESTUDIOS S.A.S. Porcentaje de participación: 50%
4	CONSORCIO SACÚDETE PROYECTEV - 135 Representante OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN	Integrante 1. PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA CONSTRUTEV LTDA Porcentaje de Participación: 50%
5	DONAL BOGOTÁ BAUTISTA Persona Natural	
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022 Representante MAURICIO FERNANDO PRIETO SÁNCHEZ	Integrante 1: BRAIN INGENIERÍA VIAL S.A.S. Porcentaje de participación: 60% Integrante 2 WILLIAM JAVIER SÁNCHEZ MATAMOROS Porcentaje de participación: 40%

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día dieciocho (18) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 140, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	MARÍA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO AJ VALLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO INTERSACÚDETE GI	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

4	CONSORCIO SACÚDETE PROYECTEV - 135	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	DONAL BOGOTÁ BAUTISTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

3. INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el 19 al 21 de julio de dos mil veintidós (2022) hasta las 5:00 p.m., algunos proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico convocatorias_infraestructura_icbf@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Conforme con lo anterior, el día veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 143, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	MARÍA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO AJ VALLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO INTERSACÚDETE GI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE*	HABILITADO*
4	CONSORCIO SACÚDETE PROYECTEV - 135	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	DONAL BOGOTÁ BAUTISTA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	RECHAZADO*	CUMPLE	RECHAZADO*	RECHAZADO*

* Ajustes al informe de evaluación preliminar.

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	MARÍA FERNANDA DÍAZ CORTÉS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO AJ VALLE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	CONSORCIO INTERSACÚDETE GI	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	CONSORCIO SACÚDETE PROYECTEV - 135	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	DONAL BOGOTA BAUTISTÁ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

En atención a la habilitación de cinco (5) de los proponentes participantes de la convocatoria, el día veinticinco (25) de julio de 2022, a las

12:00 m., se dio apertura del Sobre No. 2 – Propuesta Económica por parte de Fiduciaria Popular S.A., como vocera y administradora del Patrimonio Autónomo, y responsable de la audiencia.

Conforme con lo anterior, el día veintiséis (26) de junio de dos mil veintidós (2022), se presentó en Comité de Contratación No. 145, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con la siguiente información:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **Subcapítulo III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 9 del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), del Subcapítulo III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del Capítulo II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, que:

“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los Términos de Referencia.

“**Nota 1:** Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

“**Nota 2:** En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

Verificadas las ofertas económicas, el evaluador económico informó que no se efectuaron ajustes por redondeo ni corrección aritmética a las ofertas habilitadas.

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022) fue de CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$4.461,63); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MEDIA GEOMÉTRICA.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ICBFGS-I-135-2022					
"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE TIPO I, UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
1	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135	\$ 219.300.000,00	99,3012516	0,0000000	99,3012516
2	DONAL BOGOTÁ BAUTISTA	\$ 217.589.652,00	98,5267888	0,0000000	98,5267888
3	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTES	\$ 217.400.000,00	98,4409124	0,0000000	98,4409124
4	CONSORCIO AJ VALLE	\$ 227.332.472,00	94,1231281	0,0000000	94,1231281
5	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	\$ 222.752.026,00	98,2712724	10,0000000	88,2712724

Observación: Se aplica descuento conforme el numeral 11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES a el integrante del proponente plural, ALVARO ALBERTO MILLÁN ANGEL del CONSORCIO INTERSACUDETE GI quien presenta un reporte de Obra Inclusa por parte del Municipio de La Vega – Cauca, en el cual se relacionó el contrato, cuyo objeto es "OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE LA VEGA CAUCA."

En consecuencia, se da aplicación a lo establecido en los términos de referencia:

"11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES:
 (...) Se consultarán y analizarán las anotaciones vigentes que reposen en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas, de que trata la Ley 2020 de 2020. En el evento que las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras domiciliadas o con sucursal en Colombia, o integrantes de proponentes plurales, cuenten con alguna anotación vigente de obra civil inconclusa, en el mencionado registro, se descontarán DIEZ (10) puntos al proponente por CADA anotación."

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135 con un puntaje de 99,3012516 y un valor ofertado de \$219.300.000,00

6. ALCANCE INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

Teniendo en cuenta la publicación errónea de la Evaluación Económica y Asignación de Puntaje en la cual se aplicó un descuento que no resultaba procedente de conformidad con lo establecido en los términos de referencia, se da alcance al Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de Elegibilidad), así:

PAF-ICBFGS-I-135-2022					
"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE TIPO I, UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
1	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135	\$ 219.300.000,00	99,3012516	0,0000000	99,3012516
2	DONAL BOGOTÁ BAUTISTA	\$ 217.589.652,00	98,5267888	0,0000000	98,5267888
3	MARIA FERNANDA DÍAZ CORTES	\$ 217.400.000,00	98,4409124	0,0000000	98,4409124
4	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	\$ 222.752.026,00	98,2712724	0,0000000	98,2712724
5	CONSORCIO AJ VALLE	\$ 227.332.472,00	94,1231281	0,0000000	94,1231281

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 11. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135 con un puntaje de 99,3012516 y un valor ofertado de \$219.300.000,00

7. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del día veintisiete (27) de julio de dos mil veintidós (2022), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

- El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.
- De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por, Fiduciaria La Previsora S.A, Fiduciaria Bogotá , Fiduciaria BBVA, Fiduagraria, Fidupopular y Findeter así:



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348 Y FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

Que en desarrollo de los Contratos de Fiducia Mercantil No. 3-1-96348 de fecha 31 de diciembre de 2020 y No. 3-1-96532 de fecha 18 de enero de 2021, suscritos entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación al 15 de julio de 2022, no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con los PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER AGUA SAN ANDRÉS Y FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS, en los cuales Fiduagraria S.A., funge como Vocera y Administradora.

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488-1
2	CONSORCIO AJ VALLE	AJ DISEÑO E INVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9
2	CONSORCIO AJ VALLE	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900557259-8
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	891401451-2
4	CONSORCIO SAKUDETE PROYECTEV - 135	PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7
4	CONSORCIO SAKUDETE PROYECTEV - 135	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEY LTDA	830512601-5
4	CONSORCIO SAKUDETE PROYECTEV - 135	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEY LTDA	830512601-5
5	DONAL BOGOTA BAUTISTA	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205-1
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	BRAIN INGENIERIA VIAL SAS	900779202-1
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	WILLIAM JAVIER SANCHEZ MATAMOROS	6775694-8



Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios a: Yaneth Santamaría Delgado – Jefe Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Profesional Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9133 y 9105, o vía correo electrónico a: ysantamaría@fiduagraria.gov.co u arubiano@fiduagraria.gov.co

Cordial Saludo,

Yaneth Santamaría
Fideicomiso por Fiduciaria Popular
Fecha: 2022-07-29
13:29:06 (UTC-5)
YANETH SANTAMARIA DELGADO
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Gabriela Gonzalez Revisó: Andrés Rubiano.



FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCIARIO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pago, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A.; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados, vigentes y/o terminación con pendientes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes	NIT	Proyecto	Convocatoria No.	Contratista	% Part.	Estado
MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52 147 488	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-015-2022	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	100.00%	Vigente
MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52 147 488	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-091-2022	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	50.00%	Vigente
MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52 147 488	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-138-2022	CONSORCIO DIAZ CASTRILLON	50.00%	Vigente
AJ DISEÑO E INVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900.753.938	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-095-2022	CONSORCIO GABRIELA JAMARCA	50.00%	Vigente
AJ DISEÑO E INVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900.753.938	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-111-2022	CONSORCIO AJ GABARRA	50.00%	Vigente
JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91.514.205	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-095-2022	CONSORCIO GABRIELA JAMARCA	50.00%	Vigente
JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91.514.205	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-111-2022	CONSORCIO AJ GABARRA	50.00%	Vigente
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900.426.155	JORNADA UNICA	PAF-JU-085-2021	PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	100.00%	Vigente
DONAL BOGOTA BAUTISTA	79.557.205	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-014-2022	DONAL BOGOTA BAUTISTA	100.00%	Vigente
BRAIN INGENIERIA VIAL	900.779.202	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EGC-4-110-2022	CONSORCIO B EDCANOVOS DE INGENIEROS 2022	50.00%	Vigente

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	NIT
GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900.557.259
INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	891.401.451
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEY LTDA	830.512.601
HERNANDEZ AVILA BLANCA NELLY	48196720
TEATINO VARGAS OCCAR EDUARDO	79.484.285



Línea de Servicio al Cliente : Bogotá al 346540, sp4012 y a nivel nacional al 810000520020
y/o al correo electrónico atencionalcliente@fiduagraria.com
Director del Concejo Fiduciario: Aviro Rodríguez Prieto Calle 36 No. 7-47, Piso 5, Bogotá D.C.,
PREG. 300015, Fax: 34653015 Correo: 300015@fiduagraria.com
Correo Electrónico: atencionalcliente@fiduagraria.com



WILLIAM JAVIER SANCHEZ MATAMOROS 6.775.584

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.-FINDETER, a los catorce (14) días del mes de julio de 2022; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

Diana Milena Romero Pulido
Romero Pulido
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUCIARIO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Gisela Jimenez Salazar
Aprobó: Lisa Paulina Pedraza
Pág: REQ-2022-00385



BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-492579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-492756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-49458), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-49829), FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-49864), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-49898), FINDETER COMANDO BRIGADA 2021 (3-1-49164), FINDETER – NARIÑO (3-1-49177), FINDETER – SENA REGIONAL SUICRE (3-1-49322), FINDETER – AEROCIVIL PROVINCIA (3-1- 49334), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1- 49794), FINDETER – MALLERÓN MOLINO (3-1-49778), FINDETER ONP (3-1-49776), FINDETER – DEPARTAMENTO DE SUICRE (3-1- 49792), FINDETER – CENTRO SACUDETE (3-1-49118), FINDETER – ANI (3-1-98431), FINDETER – SECRETARÍA DE AMBIENTE (3-1- 10164), FINDETER – DEFENSORÍA (3-1- 101926), FINDETER – MATRIZ (3-1- 104452)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de Fidejuc Mercafil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeter y BBVA Asset Management S.A. Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes:

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488-1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488-1
CONSORCIO AJ VALLE	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9
CONSORCIO INTERSACUDETE GI	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900357259-8	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900357259-8
CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV - 135	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA	830512601-5	HERNANDEZ AYALA BLANCA NELLY	46366730
	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA	830512601-5	TEATINO VARGAS OSCAR EDUARDO	79484285

2. Que DONAL BOGOTA BAUTISTA es adjudicatario de la Convocatoria No PAF-ATMINDEPORTE-1076-2022
3. Que BRAIN INGENIERIA VAL SAS integrante de CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022 es adjudicatario de las Convocatorias No PAF-ATMINDEPORTE-1013-2022 y PAF-ATMINDEPORTE-1-077-2022.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
DONAL BOGOTA BAUTISTA	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205-1	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205-1
CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	BRAIN INGENIERIA VAL SAS	900779202-1	BRAIN INGENIERIA VAL SAS	900779202-1
	WILLIAM JAVIER SANCHEZ MATAMOROS	6775694-8	WILLIAM JAVIER SANCHEZ MATAMOROS	6775694-8

La presente Certificación de No Concurrencia para la Convocatoria No PAF-ICBFGS-1135-2022, se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los veintín (21) días del mes de julio del año dos mil veintidos (2022).

Atestamos:

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER

Elaboró: Laura Mobbé Revisó: July Castro



FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.

NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Jefatura de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ICBFGS-1135-2022 adelantada por la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, la cual tiene como objeto: CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACUDETE TIPO L UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA", al 15 de julio de 2022 NINGUNO tenía contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	CEDULA / NIT
1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488-1
2	CONSORCIO AJ VALLE	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900357259-8
4	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV - 135	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA	830512601-5
5	DONAL BOGOTA BAUTISTA	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205-1
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	BRAIN INGENIERIA VAL SAS	900779202-1

El presente documento es informativo y se expide a los quince (15) días del mes de julio del año 2022.



ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Jefe de Contratación.

Elaboró: Anyi Milena Romero Castañeda- Profesional Jefatura de Contratación
Revisó: Jose Eudilo León Mejía- Profesional Jefatura de Contratación



FIDUCIARIA POPULAR S.A. EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER:

- 3-1 104598 SENA ANTIOQUIA - CÓDIGO 31598
- 3-1 104600 ICBF INFRAESTRUCTURA - CÓDIGO 31600
- 3-1 104712 FONTC - CÓDIGO 31712
- 3-1 104715 AERONÁUTICA MATECAÑA - CÓDIGO 31715
- 3-1 104716 SENA CALI - CÓDIGO 31716
- 3-1 104719 ICBF ABUDHABI - CÓDIGO 31719
- 3-1 104723 ICBF DAPRE ABUDHABI - CÓDIGO 31723
- VIAS DE SANTANDER - CÓDIGO 42087

NIT. 830.053.691

INFORMA QUE:

En virtud de los Contratos de Fidejuc Mercafil Inevitable de Administración y Pagos suscritos entre FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER S.A. y FIDUCIARIA POPULAR S.A., el interesado individual o integrante del interesado plural y/o beneficiarios reales relacionados a continuación no tienen contratos derivados de los Patrimonios Autónomos mencionados.

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488
2	CONSORCIO AJ VALLE	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900.753.938-9	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900.753.938-9
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900.357.259-8	LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900.357.259-8
4	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV - 135	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA CONSTRUCTEV LTDA	830.512.601-5	CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA CONSTRUCTEV LTDA	830.512.601-5
5	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	BRAIN INGENIERIA VAL SAS	900.779.202-1	BRAIN INGENIERIA VAL SAS	900.779.202-1
6	CONSORCIO BW INTERVENTORES 2022	WILLIAM JAVIER SANCHEZ	6.775.694	WILLIAM JAVIER SANCHEZ	6.775.694

Por otra parte, el siguiente interesado individual o integrante del interesado plural y/o beneficiarios reales relacionado a continuación, si tiene contrato derivado de los Patrimonios Autónomos mencionados.

N.	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
5	DONAL BOGOTA BAUTISTA	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205

El siguiente es el contrato derivado celebrado por los Patrimonios Autónomos con este letero.

NEGOCIO	CONTRATO DERIVADO	CONTRATISTA	NIT CONTRATISTA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
P.A. FINDETER – SENA ANTIOQUIA 3-1-104598	PAF-ATSENA-1123-2022-01	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205

La presente se emite a solicitud de FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER S.A., en su calidad de Fideicomitente a los dieciocho (18) días del mes de julio de 2022.

Coordinadora,
gloria aidee alvis benavides
alvis benavides
GLORIA AIDEE ALVIS BENAVIDES
Coordinador de Gestión de Negocios Fiduciarios
FIDUCIARIA POPULAR S.A.

Elaboró: Andrea Cuatrecasas



FIDUPREVISORA S.A.
 EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
 DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:
 3-1-68573 PA FINDETER PAF
 3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
 3-1-86983 PA FINDETER CORMAGALENA
 NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen algún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos Indificados en precedencia:

N.	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	MARIA FERNANDA DIAZ CORTES	52147488-1
5	DONAL BOGOTA BAUTISTA	DONAL BOGOTA BAUTISTA	79557205-1
6	CONSORCIO B+W INTERVENTORES 2022	BRAIN INGENIERIA VIAL SAS WILLIAM JAVIER SANCHEZ MATAMOROS	900779202-1 6775694-8

Por otra parte, frente a los proponentes:

N.	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
2	CONSORCIO AJ VALLE	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS	900753938-9
		JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
3	CONSORCIO INTERSACUDETE GI	GEOZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS	900357259-8
		INGENIERIA Y ESTUDIOS SAS	891401451-2
4	CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV - 135	PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7
		CONSTRUCTORA TEATINO VAIGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA	830512601-5

Etiquetas: Tabla Firmada Página 7.

Página 1 de 2



Se ha identificado lo siguiente:

AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES SAS: Confirma el CONSORCIO GABRIELA CIENAGA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-1-099-2021.

JUAN CARLOS JAIMES ACERO: Confirma el CONSORCIO GABRIELA CIENAGA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-1-099-2021.

GEZAM LABORATORIO INGENIEROS CONSULTORES SAS: Confirma el CONSORCIO GI AGUABLANCA, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-PMIB-1-016-2020.

PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS: Confirma el CONSORCIO PROYECTEV MEN-096, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-1-096-2021.

CONSTRUCTORA TEATINO VAIGAS LTDA - CONSTRUCTEV LTDA: Confirma el CONSORCIO PROYECTEV MEN-096, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-1-096-2021.

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los trece (13) días del mes de julio de 2022.

JOSE LUIS ARIZA DE LAVALLE
 COORDINADOR JURÍDICO (E)-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
 En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
 NOTA: LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ICBFABU-1-135-2022

- Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad, no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.
- De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria, después de redondeo, es de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$ 219.300.000,00) M/CTE**, incluidos costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135	\$ 231.971.910,00	\$ 219.300.000,00	\$ 219.300.000,00

- En consecuencia, la adjudicación al proponente **CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135**, es por el valor de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$ 219.300.000,00) M/CTE**, incluido IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

13. COMITÉ TÉCNICO.

Los días 28 y 29 de julio de 2022, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 06. órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las

mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité Técnico No. 06 del Contrato Interadministrativo No. 010137720.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Jefatura de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico 06 en sesión adelantada los días 28 y 29 de julio de 2022, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria, **PAF-ICBFGS-I-135-2022** cuyo objeto es **OBJETO: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE TIPO I, UBICADO EN JAMUNDÍ, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA”** al proponente **CONSORCIO SACUDETE PROYECTEV – 135**, representado por **OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 74.082.238, integrado por i. **PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.**, con Nit. 900.426.155-7, representado legalmente por **OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 74.082.238, con un porcentaje de participación del 50%, y ii. **CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS LTDA CONSTRUTEV LTDA.**, con Nit. 830.512.601-5, representado legalmente por **DIEGO FERNANDO TORRES LAVERDE**, identificado con cédula de ciudadanía No. 74.451.828, con un porcentaje de participación del 50%; por el valor de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **DOSCIENTOS DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS (\$219.300.000,00) M/CTE**, incluidos costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar.

Una vez finalizada la sesión se evidencio por parte de la secretaria que los miembros de Comité Fiduciario participaron y emitieron su voto por unanimidad dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 2.2.1. del Manual Operativo.

Resultado de la votación:

NOMBRE	PARTICIPACIÓN
Liliana María Zapata Bustamante	Virtual
Laura Mercedes Peña Rodríguez	Virtual
Juan José Oyuela Soler	Virtual
Luisa Fernanda Vélez Lopez	Virtual
Andres Vergara Ballen	Virtual

Por lo tanto, se confirma que la decisión fue tomada por unanimidad y participo la totalidad de los miembros del Comité Fiduciario.

Se da por terminada la sesión a las 3:00 p.m. del día tres (03) de agosto de 2022.