

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. 2

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO:</b>	<b>INTERVENTORIA</b>
<b>OBJETO DEL CONTRATO:</b>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACION DE DOS CENTROS SACÚDETE UBICADOS EN EL PEÑOL, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y RIVERA DEPARTAMENTO DE HUILA.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO:</b>	99374-002-2021 (PAF-ICBFGS-I-069-2021)
<b>DESCRIPCIÓN FASE O ETAPA</b>	<b>FASE 2 – CONSTRUCCION – CIERRE Y LIQUIDACION- CENTRO SACÚDETE UBICADO EN EL MUNICIPIO DEL PEÑOL, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA</b>
<b>CONTRATISTA:</b>	<b>CONSORCIO JCB-21-069 – NIT 901.539.952-1</b> R/L YUDY OLINDA QUINTERO CAMARGO – CC 52.149.027 Conformado por JCB CONSTRUCCION E INTERVENTORIA SAS NIT 900.053.895-7 – Participación del 70% - R/L ANA MILENA MONSALVE MORENO – CC 63.484.572 CIELOS RASOS Y DIVISIONES SAS NIT 860.067.526-0 – Participación del 30%, R/L MARTHA CECILIA VALBUENA MESA – CC 51.820.818
<b>SUPERVISOR:</b>	ING. FABIO ANDRES LLANO CASTAÑO.
<b>PLAZO INICIAL FASE O ETAPA:</b>	CINCO (5) MESES
<b>VALOR INICIAL FASE O ETAPA:</b>	CIENTO CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE. (\$105.617.260,00)
<b>FECHA DE INICIO FASE O ETAPA:</b>	06 DE JUNIO DE 2022
<b>FECHA DE TERMINACION FASE O ETAPA:</b>	06 DE NOVIEMBRE DE 2022

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	SEIS (6) MESES CUATRO (04) MESES INTERVENTORÍA A OBRA DOS (02) MESES CIERRE CONTRACTUAL
<b>VALOR FINAL FASE O ETAPA</b>	CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL TRESCIENTOS VEINTITRES PESOS M/CTE. (\$138.733.323,00)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	07 DE OCTUBRE DE 2022 – INTERVENTORIA OBRA

Una vez verificados los productos objeto de la **ETAPA 2 - INTERVENTORIA OBRA DEL CENTRO SACÚDETE UBICADO EN EL MUNICIPIO DEL PEÑOL, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por *fallano*

ejecutar, según lo consignado en el ACTA DE TERMINACIÓN suscrita el SIETE (7) del mes de OCTUBRE de 2022 , realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la **ETAPA -2 INTERVENTORIA OBRA DEL CENTRO SACÚDETE UBICADO EN EL PEÑOL, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con las siguientes cantidades finales ejecutadas.

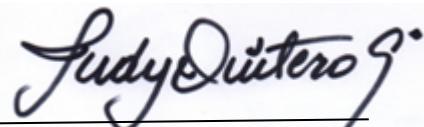
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	M2	76,66
2	ZONA DE SERVICIOS	M2	25,88
3	CIRCULACIÓN CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	M2	60,55
4	AREA LIBRE: ZONAS DURAS	M2	7,33
5	AREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	57,48
6	CERRAMIENTO	ML	58,02

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al ICBF (Instituto Colombiano de Bienestar Familiar).

El contratista **CONSORCIO JCB-21-069** se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., en su calidad de vocera del Patrimonio Autónomo PA FINDETER PAF, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION de la **ETAPA 2 - INTERVENTORIA OBRA** en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los DIECISIETE (17) días del mes de **OCTUBRE** del año **2022**.

**CONTRATISTA**

  
**YUDY OLINDA QUINTERO CAMARGO**  
CC 52.149.027  
Representante Legal  
**CONSORCIO JCB-21-069**  
NIT 901.539.952-1

**Vo.Bo.**

  
**ING. FABIO ANDRES LLANO CASTAÑO**  
SUPERVISOR FINDETER

**PATRIMONIO AUTONOMO**

  
**CARLOS FERNANDO LOPEZ PASTRANA**  
CC 78.753.583 Monteria  
Representante Legal  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
En su calidad de vocera del Patrimonio  
Autónomo PA FINDETER PAF

Aprobó: Jose Luis Ariza De Lavalle - Coordinador UGJ PA FINDETER

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor