

	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
---	----------------------------	---

CONTRATO ☐
PROYECTO ☒
FASE/ETAPA ☒ No. ETAPA II

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORÍA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR Y TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ”.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1- 98118-09 (PAF-ICBFGS-I-051-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	ETAPA II: INTERVENTORÍA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES GA 051 NIT. 901.500.891-1 Representante Legal EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL CC. No. 79.553.539 Conformado por GITAI GROUP S.A.S., Nit No. 900.247.262-9, participación del 50% INGENIERIA DE PROYECTOS AML SAS, NIT. 900.538.341-1 participación del 50%.
SUPERVISOR	ING. GUILLERMO ARCILA DÍAZ Profesional Gerencia de Infraestructura - FINDETER
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	SEIS (6) MESES CUATRO (4) MESES (Interventoría a Obra) DOS (2) MESES (Cierre contractual)
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VALOR ETAPA II: CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE. (\$135.417.616,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	14/09/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	14/03/2023

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	----------------------------	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	Cuarenta y cinco (45) días calendario	
	Prórroga No. 2	Quince días (15) días calendario	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Sesenta (60) días calendario		
ADICIONES	Adición No 1	CUARENTA Y UN MILLON TRESCIENTOS CUARENTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$41.340.099,00)	
	Adición No 2	ONCE MILLONES DE PESOS M/CTE (\$11.000.000,00) * Asumidos por el contrato de obra.	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	CINCUENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$52.340.099,00)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	OCHO (8) MESES
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	VALOR ETAPA II: CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS M/CTE (\$187.757.715,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	14/05/2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de interventoría No. 3-1- 98118-09 (PAF-ICBFGS-I-051-2021), con objeto **“LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CHIRIGUANÁ, DEPARTAMENTO DEL CESAR Y TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ”**, específicamente para la ETAPA II del proyecto CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción de la **ETAPA II**, tal y como se describe a continuación:

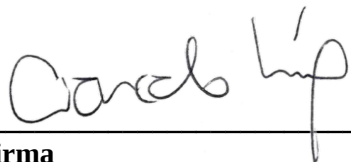
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe mensual de interventoría No. 6	Pendiente entrega, revisión y aprobación.
2	Informe final del proyecto.	Pendiente entrega, revisión y aprobación.
3	Documentos y certificaciones para entrega del proyecto.	Pendiente entrega, revisión y aprobación. Depende del trámite que se adelanta ante Veolia para conexión de acueducto y alcantarillado.

El Contratista de Interventoría se compromete a realizar los ajustes y entregar a más tardar el 14/06/2023.

El contratista de Interventoría se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER CENTROS SACÚDETE**, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **catorce (14)** días del mes de **mayo** del año **2023**.

CONTRATANTE



Firma

GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTÓNOMO CENTROS SACÚDETE

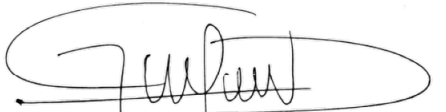
INTERVENTOR



Firma

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES GA 051

Vo. Bo. SUPERVISOR



Firma

GUILLERMO ARCILA DÍAZ
SUPERVISOR
FINDETER