

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

TIPO DE CONTRATO	Interventoría
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CALI Y GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-98118-05 (PAF-ICBFGS-I-049-2021)
DESCRIPCIÓN FASE	INTERVENTORÍA A LA EJECUCIÓN DE OBRA Y PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL.
CONTRATISTA	<u>CONSORCIO JCB-11-049 – NIT 901.499.203-9</u> Representante Legal: YUDY OLINDA QUINTERO C CC 52.149.027 Conformado por JCB CONSTRUCCION E INTERVENTORIA SAS – NIT 900.053.895-7 – 70% - R/L ANA MILENA MONSALVE MORENO – CC 63.484.572 CIELOS RASOS Y DIVISIONES SAS – NIT 860.067.526-0 – 30%, R/L MARTHA CECILIA VALBUENA MESA – CC 51.820.818
SUPERVISOR	JESSICA LORENA LUNA CHAVEZ
PLAZO INICIAL FASE	06 MESES
VALOR FASE	CIENTO TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$133.428.194)
FECHA DE INICIO FASE	14 DE MARZO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023

NOVEDADES DE LA FASE

PRÓRROGAS	Prórroga No. 2 (Otro sí 4)	CUATRO (4) MESES Y ONCE (11) DÍAS.
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	CUATRO (4) MESES Y ONCE (11) DÍAS.	
ADICIONES Adición No 3 -(Otro sí 4)	SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$61.517.139,00),	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	SESENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE. (\$61.517.139,00),	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	OCHO (08) MESES
------------------------	-----------------

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR FINAL FASE	CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$194.945.333,00) M/CTE.
FECHA TERMINACIÓN	14/11/2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la ETAPA 2 -CONSTRUCCIÓN - PROYECTO CENTRO SACUDETE MUNICIPIO DE CALI, DEPARTAMENTO DE VALLE DEL CAUCA, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido

Así mismo se identificó que se requiere la entrega de los siguientes documentos, lo cual impide el recibo total a satisfacción de la ETAPA II del Contrato de Interventoría, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA

No.	ENTREGABLE	OBSERVACION
1	INFORME SOCIAL FINAL	OBSERVADO
3	INFORME FINAL	OBSERVADO

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los CATORCE (14) DIAS del mes de noviembre del año 2023.

CONTRATISTA



YUDY OLINDA QUINTERO CAMARGO
CC 52.149.027
Representante Legal
CONSORCIO JCB-11-049
NIT 901.499.203-9

PATRIMONIO AUTONOMO



GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO
FINDETER SACUDETE

Vo.Bo.



JESSICA LORENA LUNA CHAVEZ
SUPERVISOR DELEGADO FINDETER