

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACUDETE (TIPO II) UBICADOS EN CALI Y GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-98118-05 (PAF-ICBFGS-I-049-2021)
DESCRIPCIÓN FASE O ETAPA A TERMINAR:	EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTO SACUDETE MUNICIPIO DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB-11-049 – NIT 901.499.203-9 R/L ANIBAL RODRIGUEZ GUERRERO – CC 79.262.500 Conformado por JCB CONSTRUCCION E INTERVENTORIA SAS – NIT 900.053.895-7 – Participación del 70% - R/L ANA MILENA MONSALVE MORENO – CC 63.484.572 y CIELOS RASOS Y DIVISIONES SAS – NIT 860.067.526-0 – participación del 30%, R/L MARTHA CECILIA VALBUENA MESA – CC 51.820.818
SUPERVISOR:	JESSICA LORENA LUNA CHAVEZ
PLAZO INICIAL FASE O ETAPA:	TRES (3) MESES
VALOR INICIAL FASE O ETAPA:	CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRECE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS (\$ 58.013.127,00)
FECHA DE INICIO FASE O ETAPA:	10 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN FASE O ETAPA	10 DE NOVIEMBRE DE 2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		20/OCT/2021	19/NOV/2021
	Prorroga No.1 a la Suspensión No.1	Desde	Hasta
		20/NOV/2021	
	Reinicio No. 2	24/MAR/2022	

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	CIENTO CINCUENTA Y CINCO (155) DIAS	
PRORROGAS	Prórroga No. 1 según OTROSI No. 1	71 (SETENTA Y UN) DIAS
	Prórroga No. 2 según OTROSI No. 4	14 (CATORCE) DIAS
TIEMPO TOTAL DE PRORROGAS	85 (OCHENTA Y CINCO) DIAS	
ADICIONES:	Adición No. 1 según OTROSI No. 1	SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS (\$ 6.768.199,00) M/CTE.
	Adición No. 2 según OTROSI No. 4	OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS (\$ 8.895.346,00) M/CTE.
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	QUINCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS (\$ 15.663.545,00) M/CTE.	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CINCO (5) MESES Y VEINTICINCO (25) DIAS
VALOR FINAL FASE O ETAPA	SETENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$ 73.676.672,00) M/CTE.
FECHA DE TERMINACIÓN	08/JUL/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **la ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS - PROYECTO SACUDETE MUNICIPIO DE CALI**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

 Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	--

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Licencia de Construcción, urbanismo y permisos	PENDIENTE

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos el día 13 de SEPTIEMBRE de 2022, CUARENTA Y CINCO (45) hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

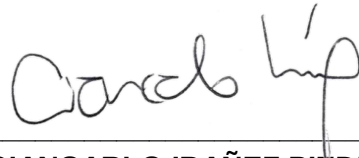
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **OCHO (08)** días del mes de **JULIO** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



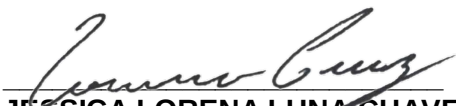
ANIBAL RODRIGUEZ GUERRERO
 REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JCB-11-049
 NIT 901.499.203

PATRIMONIO AUTONOMO



GIANCARLO IBAÑEZ PIEDRAHITA
 Representante Legal
 BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
 SOCIEDAD FIDUCIARIA
 VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL
 PATRIMONIO AUTONOMO
 FINDETER SACUDETE

Vo.Bo. SUPERVISOR



JESSICA LORENA LUNA CHAVEZ
 SUPERVISOR - FINDETER

Original: Contratante.
 Copias: Contratista o Consultor e Interventor