

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: GES-FO-023
Versión: 2
Fecha de aprobación:
19-Feb-2021

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO II) UBICADOS EN CALI Y GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
NÚMERO DEL CONTRATO	No. 3-1-98118-05 (PAF-ICBFGS-I-049-2021)
DESCRIPCIÓN FASE O ETAPA A TERMINAR:	EJECUCION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PROYECTO SACUDETE MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
CONTRATISTA:	CONSORCIO JCB-11-049 – NIT 901.499.203-9 R/L ANIBAL RODRIGUEZ GUERRERO – CC 79.262.500 Conformado por JCB CONSTRUCCION E INTERVENTORIA SAS – NIT 900.053.895-7 – Participación del 70% - R/L ANA MILENA MONSALVE MORENO – CC 63.484.572 y CIELOS RASOS Y DIVISIONES SAS – NIT 860.067.526-0 – participación del 30%, R/L MARTHA CECILIA VALBUENA MESA – CC 51.820.818
SUPERVISOR:	JESSICA LORENA LUNA CHAVEZ
PLAZO INICIAL FASE O ETAPA:	TRES (3) MESES
VALOR INICIAL FASE O ETAPA:	CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRECE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS (\$ 58.013.127,00)
FECHA DE INICIO FASE O ETAPA:	10 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN FASE O ETAPA	10 DE NOVIEMBRE DE 2021

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión	Desde	Hasta
	No.2	09/NOV/2021	09/DIC/2021
	Reinicio No. 2	10/DIC/2021	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	30 DIAS		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES
VALOR FINAL FASE O ETAPA	CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRECE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS (\$ 58.013.127,00)
FECHA DE TERMINACIÓN	10/DIC/2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **la ETAPA 1 ESTUDIOS Y DISEÑOS - PROYECTO SACUDETE MUNICIPIO DE GUADALAJARA DE BUGA** dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

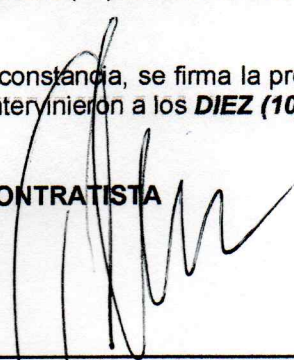
Una vez verificados los productos se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Gestión con empresas de Servicios Públicos	PENDIENTE
2	Licencia de Construcción	PENDIENTE

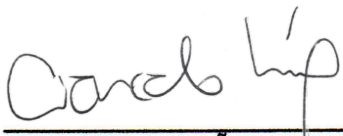
El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos el día 30 de diciembre de 2021, CATORCE (14) hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **DIEZ (10)** días del mes de **DICIEMBRE** del año **2021**.

EL CONTRATISTA


ANIBAL RODRIGUEZ GUERRERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JCB-11-049
NIT 901.499.203

PATRIMONIO AUTONOMO


GIANCARLO IBÁÑEZ PIEDRAHITA
Representante Legal
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.
SOCIEDAD FIDUCIARIA
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO
FINDETER SACUDETE

Vo.Bo. SUPERVISOR


JESSICA LORENA LUNA CHAVEZ
SUPERVISOR - FINDETER

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor