

CONTRATO  PROYECTO  FASE O ETAPA  No. Fase / Etapa: 1

OTRO

**CONTRATO:** 3-1- 98118-06 (PAF-ICBFGS-I-048-2021)

**PROYECTO:** GENERACIONES SACÚDETE ICBF **CONVENIO:** 0101254-2021

**FASE O ETAPA:** 1: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS" Y "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE UBICADOS EN RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y EN SONSÓN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

<b>LUGAR Y FECHA</b>	MEDELLÍN – ANTIOQUIA (09-08-2021)
<b>CONTRATO NÚMERO/ACUERDO DE COOPERACIÓN</b>	3-1- 98118-06 (PAF-ICBFGS-I-048-2021)
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO</b>	"LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS" Y "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE UBICADOS EN RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y EN SONSÓN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS" Y "LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE UBICADOS EN RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y EN SONSÓN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"
<b>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO</b>	A. MANIZALES EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS B. RIOSUCIO EN EL DEPARTAMENTO DE CALDAS C. SONSÓN EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
<b>VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO</b>	QUINIENTOS CATORCE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA PESOS (\$514.156.160,00) M/CTE., INCLUYENDO TODOS LOS COSTOS, GASTOS, IMPUESTOS (IVA), TASAS Y DEMÁS CONTRIBUCIONES DE ORDEN NACIONAL Y LOCAL A QUE HUBIERE LUGAR.  - CENTRO SACÚDETE MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS: <b>ETAPA 1:</b> INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS: \$ 60'887.540,00



	<p><b>ETAPA 2: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERE CONTRACTUAL: \$ 135'479.120,00</b> <b><u>TOTAL: \$ 196'336.660,00</u></b></p> <p>- CENTRO SACÚDETE EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO DEPARTAMENTO DE CALDAS: <b>ETAPA 1: INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS: \$ 56'460.740,00</b> <b>ETAPA 2: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERE CONTRACTUAL: \$ 102'434.010,00</b> <b><u>TOTAL: \$ 158.894.750,00</u></b></p> <p>- CENTRO SACÚDETE EN EL MUNICIPIO DE SONSÓN DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA: <b>ETAPA 1: INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS: \$ 56'460.740,00</b> <b>ETAPA 2: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERE CONTRACTUAL: \$ 102'434.010,00</b> <b><u>TOTAL: \$ 158'894.750,00</u></b></p>
<b>VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)</b>	N/A
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO CENTROS SACUDETE 2021 NIT. 901.489.960-1 REPRESENTANTE LEGAL GUILLERMO GIL RÍOS
<b>INTERVENTOR / SUPERVISOR</b>	ING. JORGE ENRIQUE ZULUAGA VILLEGAS FINDETER
<b>PLAZO</b>	<p><b>PLAZO DEL PROYECTO: NUEVE (9) MESES CALENDARIO</b></p> <p>- CENTRO SACÚDETE MUNICIPIO DE MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS: <b>ETAPA 1: INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS: TRES (3) MESES</b> <b>ETAPA 2: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERE CONTRACTUAL: SEIS (6) MESES</b> <b>PLAZO TOTAL: NUEVE (9) MESES</b></p> <p>- CENTRO SACÚDETE EN EL MUNICIPIO DE RIOSUCIO DEPARTAMENTO DE CALDAS: <b>ETAPA 1: INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS: TRES (3) MESES</b></p>

	<p><b>ETAPA 2: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERE CONTRACTUAL: CINCO (5) MESES</b> <b>PLAZO TOTAL: OCHO (8) MESES</b></p> <p>- <b>CENTRO SACÚDETE EN EL MUNICIPIO DE SONSÓN DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA:</b> <b>ETAPA 1: INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS: TRES (3) MESES</b> <b>ETAPA 2: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y CIERE CONTRACTUAL: CINCO (5) MESES</b> <b>PLAZO TOTAL: OCHO (8) MESES</b></p>
<b>FECHA DE INICIO</b>	09 DE AGOSTO DE 2021
<b>FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1</b>	09 DE NOVIEMBRE DE 2021

De acuerdo con la selección, diligencie la información abajo requerida:

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo del **CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 3-1- 98118-06 PAF-ICBFGS-I-048-2021 CELEBRADO ENTRE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA, QUIEN ACTÚA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER Y CONSORCIO CENTROS SACUDETE 2021, CONTRATO CUYO OBJETO ES “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS” Y “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE UBICADOS EN RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS Y EN SONSÓN, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA”, ETAPA NO. 1,** previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, o documentos que soportan la contratación; así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. **65-45-101070141** expedida por la aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO**, y aprobada el día el 09 del mes Agosto del año 2021, y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **65-40-101059887** expedida por la aseguradora **SEGUROS DEL ESTADO**, aprobada el día el 09 del mes Agosto del año 2021.

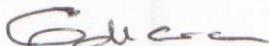
En consecuencia, se procede a la iniciación del **CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 3-1- 98118-06 PAF-ICBFGS-I-048-2021,** cuyo objeto es **“LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO II) UBICADO EN MANIZALES, DEPARTAMENTO DE CALDAS” Y “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE UBICADOS EN RIOSUCIO, DEPARTAMENTO DE CALDAS**



**Y EN SONSON, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA” ETAPA NO. 1**, el día 09 del mes Agosto del año 2021, el cual debe concluir el día 09 del mes de Noviembre del año 2021.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

EL CONTRATISTA



**Firma**  
**GUILLERMO GIL RÍOS**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO CENTROS SACUDETE 2021

INTERVENTOR/SUPERVISOR



**Firma**  
**JORGE ENRIQUE ZULUAGA V**  
SUPERVISOR  
FINANCIERA DE DESARROLLO  
TERRITORIAL S.A

FIDUCIARIA



**Firma**  
**MIRYAM BALMASEDA PUPO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A.  
SOCIEDAD FIDUCIARIA  
VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL  
PATRIMONIO AUTONOMO  
FINDETER CENTROS SACUDETE

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas, Acuerdo de Cooperación/Convenio/otros), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor.

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor.

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Vo.Bo. Supervisor designado por Findeter.

Para los Contratos o acuerdos de cooperación que no tienen interventoría, el documento deberá ser suscrito por el supervisor designado y el contratista.

**Nota 2:** Si el contrato ha tenido alguna modificación mediante un otrosí antes de la firma del acta de inicio se debe tener en cuenta que las pólizas relacionadas en el presente documento deben cubrir lo establecido en el otrosí suscrito