

CONTRATO

☐

PROYECTO

☒

FASE/ETAPA

☒

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR Y EN MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1- 98118-04 (PAF-ICBFGS-I-047-2021)
DESCRIPCIÓN PROYECTO, ETAPA I:	LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA.
CONTRATISTA	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO NIT. 193621358
INTERVENTOR	PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS NIT: 900.181.247-2 R.L (S). DUARTE JOSE ALZAMORA ALVEAR C.C. 73.197.862
SUPERVISOR	SERGIO ENRIQUE SILVA ROJAS
PLAZO INICIAL PROYECTO, ETAPA I	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR INICIAL PROYECTO, ETAPA I	SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$74.201.910,00).
FECHA DE INICIO PROYECTO, ETAPA I	27 DE JULIO DE 2021

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
VALOR TOTAL EJECUTADO	SETENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE (\$74.201.910,00).
FECHA DE TERMINACIÓN	11 DE DICIEMBRE DE 2021

Una vez verificados los productos o servicios objeto del LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR Y EN MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”, para el proyecto de **LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA** en su **ETAPA I**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el ONCE (11) del mes de Diciembre del año 2021.

En consecuencia el objeto del LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR Y EN MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”, para el proyecto de **LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE (TIPO I) UBICADO EN MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CORDOBA** en su **ETAPA I**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL EJECUTADA
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	M2	286,50
2	ZONAS DE SERVICIOS	M2	84,90
3	CIRCULACION CUBIERTA ABIERTA Y MUROS	M2	123,14
4	AIRE LIBRE: ZONAS DURAS	M2	10
5	AIRE LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	61,17
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	M2	125

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a FINDETER.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER CENTROS SACUDETE para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los Dieciséis (16) días del mes de mayo del año 2022.

EL CONTRATISTA



Firma
DUARTE JOSÉ ALZAMORA ALVEAR
PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL (S)

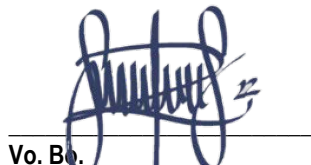
EL CONTRATANTE



Firma
MYRIAM BALMASEDA PUPO
REPRESENTANTE LEGAL

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD
FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINITRADORA DEL
PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER
CENTROS SACUDETE

SUPERVISOR



Vo. Bo.
SERGIO ENRIQUE SILVA ROJAS
PROFESIONAL DE GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR FINDETER

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor