

CONTRATO ☐ PROYECTO ☒ FASE/ETAPA ☒ No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR Y EN MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ICBFGS-I-047-2021
DESCRIPCIÓN PROYECTO, ETAPA I:	LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.
CONTRATISTA	LUIS OSCAR VARGAS ABONDANO NIT. 193621358
INTERVENTOR	PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS NIT: 900.181.247-2 R.L (S). DUARTE JOSE ALZAMORA ALVEAR C.C. 73.197.862
SUPERVISOR	NICOLAS FRANKLIN GIRALDO
PLAZO INICIAL PROYECTO, ETAPA I	TRES (3) MESES CALENDARIO
VALOR INICIAL PROYECTO, ETAPA I	CINCUENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$56.138.125,00).
FECHA DE INICIO PROYECTO, ETAPA I	27 DE JULIO DE 2021

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	TRES (3) MESES CALENDARIO
VALOR TOTAL EJECUTADO	CINCUENTA Y SEIS MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$56.138.125,00).
FECHA DE TERMINACIÓN	27 DE OCTUBRE DE 2021

Una vez verificados los productos o servicios objeto del LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR Y EN MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”, para el proyecto de **LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO** en su **ETAPA I**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el VEINTISIETE (27) del mes de Octubre del año 2021, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE DOS CENTROS SACÚDETE (TIPO I) UBICADOS EN CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR Y EN MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA Y LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO”, para el proyecto de **LA EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE UN CENTRO SACÚDETE UBICADO EN GALAPA, DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO** en su **ETAPA I**, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	AULAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS	M2	73,10
2	ZONAS DE SERVICIOS	M2	28,50
3	CIRCULACION CUBIERTA ABRIERTA Y MUROS	M2	44,90
4	AIRE LIBRE: ZONAS DURAS	M2	14,37
5	AIRE LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	47,02
6	CERRAMIENTO PERIMETRAL	M2	58,30

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a FINDETER.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER CENTROS SACUDETE* para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los Once (11) días del mes de enero del año 2022.

EL CONTRATISTA



Firma

DUARTE JOSÉ ALZAMORA ALVEAR
PROYECTOS TECNICOS DE COLOMBIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL (S)

EL CONTRATANTE



Firma

MYRIAM BALMASEDA PUPO
REPRESENTANTE LEGAL
BBVA ASSET MANAGEMENT S.A
SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO
AUTONOMO FINDETER CENTROS
SACUDETE

SUPERVISOR



Vo. Bo.

NICOLAS FRANKLIN GIRALDO
FINDETER

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor