CONTRATO [X] **PROYECTO** [ ] **FASE O ETAPA** [ ] **No. Fase / Etapa:** _____

LUGAR Y FECHA	*BOGOTA DC. 21/04/2025*
CONTRATO NÚMERO	*3-1-98118-28 (PAF-ICBFGS-I-005-2025)*
TIPO DE CONTRATO	*INTERVENTORÍA*
OBJETO	*INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA "ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CASA ATRAPASUEÑOS (ANTES CENTRO SACUDETE), EN EL SECTOR DENOMINADO "COURT HOUSE – ORANGE HILL", DEL BARRIO LA LOMA UBICADO EN EL DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA, ISLAS.*
NOMBRE DEL PROYECTO	*CONSULTORÍA CASA ATRAPASUEÑOS SAN ANDRÉS*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*ISLA DE SAN ANDRÉS - SECTOR DENOMINADO, "COURT HOUSE – ORANGE HILL"*
VALOR DEL CONTRATO	*CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS 0CHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE., ($136.780.884,00)*
INTERVENTOR	***CONSORCIO GTC INTERVENTORES 005 - NIT 901.923.316 -10*** *R.L. Lucy Elizabeth Méndez Hilarión, CC 51.803.384* *Conformado por* *CONSULTAR CON PROFESIONALES SAS - NIT 830.147.473-6* *RL Ricardo Garzón Morales - CC 79.539.601 - 50%.* *GESTIÓN TOTAL CORPORATIVA SAS BIC - NIT 900.350.772-3 RL Carlos Alberto Umbarila Zamora - CC 80.177.414 - 50%.*
SUPERVISOR	*ING. GUILLERMO ARCILA DÍAZ* *Profesional Gerencia de Infraestructura Findeter*
PLAZO	*SIETE (07) MESES* *Incluye dos (2) meses de cierre contractual*
FECHA DE INICIO	*21/04/2025*
FECHA DE TERMINACIÓN	*21/11/2025*

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo **del contrato citado**, previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, o documentos que soportan la contratación*;* así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. **21-45-101478688** expedida por **SEGUROS DEL ESTADO S.A,** y aprobada el día 15 del mes de abril del año 2025, así como de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. **21-40-101252418** expedida por **SEGUROS DEL ESTADO S.A,** aprobada el día 15 del mes de abril del año 2025, que están asociadas a la suscripción de este contrato.

Nota: El contenido de la presente acta de inicio, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Interventoría en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor del contrato de obra, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de Supervisión y apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de inicio, siendo esta responsabilidad exclusiva del interventor.

En consecuencia, se procede a la iniciación del **Contrato de interventoría No. 3-1-98118-28 (PAF-ICBFGS-I-005-2025)** el día 21 del mes de abril del año 2025, el cual debe concluir el día 21 del mes de noviembre del año 2025.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

INTERVENTOR	SUPERVISOR
Firma	**Firma**
LUCY ELIZABETH MÉNDEZ HILARIÓN	**GUILLERMO ARCILA DÍAZ**
REPRESENTANTE LEGAL	FINDETER
CONSORCIO GTC INTERVENTORES 005	

Vo.Bo Diana Carolina Charry Bahamon - Abogada Contratación Derivada Findeter.