

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2**CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-ICBF-O-030-2016**

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA: CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”.

Siendo la 12:40 p.m. del día dieciséis (16) de Diciembre de 2.016, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Pública No. PAF-ICBF-O-030-2016, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual “PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Dichas propuestas deberán encontrarse en sobre sellado; de esta entrega se dejará constancia en acta respectiva. PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), mantendrá en custodia una (1) copia del sobre No. 2 de cada propuesta.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día quince (15) de Diciembre del año 2.016, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

PROPONENTE
CONSORCIO EDUCATIVO INSTITUCIONAL
GERARDO ESPINOSA CORTES
CONSORCIO CALAMARI
UNION TEMPORAL CR GIRASOLES CARTAGENA 2016
FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS Y ARQUITECTOS LTDA
CONSORCIO OBRAS CARTAGENA 2016
UNION TEMPORAL GIRASOLES 2016
SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DE COLOMBIA SIDECOL SAS
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
CHAHAR SAS
GESTION RURAL Y URBANA SAS
CONSORCIO INGEDEL
CONSORCIO OBRAS LOPTRA

OBSERVACIONES:

- El proponente UNION TEMPORAL CR GIRASOLES 2016 no aporta copia digital de su propuesta económica.
- El proponente CONSORCIO OBRAS LOPTRA no aporta copia digital de su propuesta económica.

En la presente acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

PROPONENTE
CONSORCIO HI.
ERJAR Y CIA SAS
CONSORCIO ARQING BOLIVAR
PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA SAS
MIROAL INGENIERIA SAS

Por último se deja constancia que hace parte integral de la presente acta la lista de asistencia.

En constancia de lo anterior, se firma a las 01:02 p.m. por quienes en ella intervinieron,

A

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	77.720.000,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	67.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	10.720.000,00

2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				854.124.000,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.400.000,00	468.300.000,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.550.000,00	203.825.000,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	500.000,00	81.500.000,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	235.000,00	4.700.000,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	65.000,00	1.300.000,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	98.000,00	35.770.000,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	505.000,00	6.565.000,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	690.000,00	52.164.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				292.110.408,00
	ADMINISTRACIÓN	25,40%			216.947.496,00
	IMPREVISTOS	3%			25.623.720,00
	UTILIDAD	5%			42.706.200,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			6.832.992,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.146.234.408,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4.	VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)				1.248.954.408,00

Representante Legal

Proponente CONSORCIO EDUCATIVO INSTITUCIONAL



GERARDO ESPINOSA CORTÉS
Ingeniero civil



Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO
ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 PISO 3
Bogotá D.C. - Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

OBJETO: "EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."

PROPONENTE

Nombre: GERARDO ESPINOSA CORTES
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

Propuesta Económica Sobre 2

Original X No. de Folios (3)



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

**"EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA,
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."**

SOBRE N° 2

PROPONENTE: GERARDO ESPINOSA CORTES

ITEM	INDICE		PAG N°
1	PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 4	1
2	MEDIO MAGNETICO		3

000001



GERARDO ESPINOSA CORTÉS
INGENIERO CIVIL

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4

CALLE 54ª BIS No. 16-09 OF. 305 TEL: 3129314, FAX: 3129308
Correo: Electrónico: inversionesingecor@gmail.com; Bogotá D.C

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					83,586,372.88
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					72,057,218.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,529,154.88
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				882,398,104.00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334.50	1,451,278.00	485,452,491.00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131.50	1,571,395.00	206,638,443.00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163.00	511,506.00	83,375,478.00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20.00	250,908.00	5,018,160.00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20.00	69,754.00	1,395,080.00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365.00	103,138.00	37,645,370.00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13.00	521,771.00	6,783,023.00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75.60	741,932.00	56,090,059.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				302,486,070.00
	ADMINISTRACIÓN	25.48%			224,835,037.00
	IMPREVISTOS	3%			26,471,943.00
	UTILIDAD	5%			44,119,905.00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7,059,185.00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1,184,884,174.00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				24,325,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1,292,795,546.88


 GERARDO ESPINOSA CORTÉS
 Representante Legal
 C.C.No. 79.308.914 de Bogotá





000003

GERARDO ESPINOSA CORTÉS
INGENIERO CIVIL

MEDIO MAGNETICO

CALLE 54ª BIS No. 16-09 OF. 305 TEL: 3129314, FAX: 3129308
Correo: Electrónico: inversionesingecor@gmail.com; Bogotá D.C



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016.

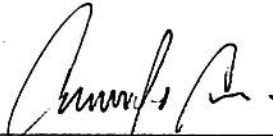
**OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCION DE
ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN
HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL
MUNICIPIO DE CARTAGENA,
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”**

**Oferente: CONSORCIO CALAMARI
Dirección, Ciudad: CALLE 34 No. 18-64 OF 501,
C.C ROSEDAL, BUCARAMANGA
Teléfono: (7) – 6301751**

ORIGINAL

**FORMATO 4 – FORMATO PROPUESTA
ECONOMICA**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					83,560,601.16
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					72,035,001.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,525,600.16
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				882,126,118.00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334.50	1,450,831.00	485,302,970.00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131.50	1,570,911.00	206,574,797.00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163.00	511,348.00	83,349,724.00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20.00	250,830.00	5,016,600.00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20.00	69,733.00	1,394,660.00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365.00	103,106.00	37,633,690.00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13.00	521,610.00	6,780,930.00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75.60	741,703.00	56,072,747.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				302,392,834.00
	ADMINISTRACIÓN	25.48%			224,765,735.00
	IMPREVISTOS	3%			26,463,784.00
	UTILIDAD	5%			44,106,306.00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7,057,009.00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1,184,518,952.00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25,000,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1,293,079,553.16


 Representante Legal
 CARLOS MARIO FRANCO GUTIERREZ
 Proponente: CONSORCIO CALAMARI

REPUBLICA DE COLOMBIA
PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FINDETER

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

**EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE
CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR**

Sobre No. 2
PROPUESTA ECONOMICA

Original

UNION TEMPORAL CR GIRASOLES CARTAGENA 2016

2016

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	84.015.900,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	72.427.500,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	11.588.400,00

2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				885.116.316,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.455.752,00	486.949.044,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.576.240,00	207.275.560,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	513.080,00	83.632.040,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	251.593,00	5.031.860,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	69.970,00	1.399.400,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	103.456,00	37.761.440,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	523.380,00	6.803.940,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	744.220,00	56.263.032,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				303.417.873,00
	ADMINISTRACIÓN	25,48%			225.527.637,00
	IMPREVISTOS	3%			26.553.489,00
	UTILIDAD	5%			44.255.816,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7.080.931,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.188.534.189,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.297.550.089,00

Representante Legal: ROGER RESTREPO VILLALBA
Proponente: UNION TEMPORAL CR GIRASOLES CARTAGENA 2016

SEÑORES:
PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

OBJETO:

**CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN
HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE
CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”.**

PROPONENTE:
FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.
CARRERA 8 No. 69 -76
TEL. 3451267 – 2129368
licitaciones@fernandoramirez.com.co

**SOBRE 2: PROPUESTA ECONOMICA
ORIGINAL**

CARTA DE OFERTA ECONOMICA

Bogotá D.C., 28 de Noviembre de 2016,

SEÑORES:

PATRIMONIO AUTONOMO

FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER

FIDUCIARIA BOGOTA S.A.

Teléfonos: 3485400

Calle 67 No. 7-37 Piso 3

Bogotá D.C. – Colombia

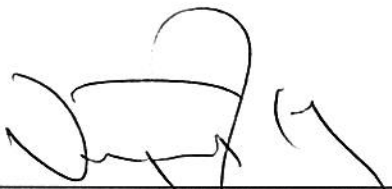
Referencia: **CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016**

Yo, **VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA**, en mi calidad de Representante Legal de la Empresa **FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.**, me permito presentar la **OFERTA ECONOMICA** relacionada con el pliego de condiciones de la Convocatoria No. **PAF-ICBF-O-030-2016**, convocada por **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA**, cuyo objeto consiste en **CONTRATAR LOS “ CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR”**.

VALOR DE LA OFERTA:

Documento Anexo

Nombre del oferente: FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.



VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA

REPRESENTANTE LEGAL

C.C. No.12.272.097 expedida en La Plata – Huila

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					85.840.000,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					74.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11.840.000,00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				906.291.800,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.490.000,00	498.405.000,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.615.000,00	212.372.500,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	525.700,00	85.689.100,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	257.000,00	5.140.000,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	71.000,00	1.420.000,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	106.000,00	38.690.000,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	536.000,00	6.968.000,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	762.000,00	57.607.200,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				279.137.874,00
	ADMINISTRACIÓN	24,00%			217.510.032,00
	IMPREVISTOS	1%			9.062.918,00
	UTILIDAD	5%			45.314.590,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7.250.334,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.185.429.674,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.296.269.674,00


Representante Legal

VÍCTOR FERNANDO RAMÍREZ GASCA

Proponente: FERNANDO RAMÍREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA

NIT 800,242,107-1

CONSORCIO OBRAS CARTAGENA 2016

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-0-030-2016

“

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.”.

CONSORCIO OBRAS CARTAGENA 2016

CONSORCIO OBRAS CARTAGENA 2016

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-0-030-2016

“

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.”.

ÍNDICE**4. PROPUESTA ECONÓMICA****4.1 Propuesta económica- FORMATO 4**

CONSORCIO OBRAS CARTAGENA 2016

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-0-030-2016

“

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.”.

ASPECTO ECONÓMICO

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					85.905.830,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					74.056.750,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11.849.080,00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				884.211.936,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.454.261,25	486.450.388,13
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.574.625,00	207.063.187,50
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	512.557,50	83.546.872,50
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	251.423,25	5.028.465,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	69.897,75	1.397.955,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	103.350,00	37.722.750,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	522.843,75	6.796.968,75
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	743.457,00	56.205.349,20
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				303.107.852,00
	ADMINISTRACIÓN	25,48%			225.297.201,00
	IMPREVISTOS	3%			26.526.358,00
	UTILIDAD	5%			44.210.597,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7.073.696,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.187.319.788,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.298.225.618,00


 AMPARO HERNANDEZ AYURE
 CONSORCIO OBRAS CARTAGENA 2016

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

OBJETO

**CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES
EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”**

**ECONOMICA
OFERTA**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016
NOVIEMBRE 2016

UT GIRASOLES
2016

ASPECTOS ECONÓMICOS

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016
NOVIEMBRE 2016

FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA

004

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					83,818,318.00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					72,257,171.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,561,147.00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				884,846,579.00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334.50	1,455,305.00 ✓	486,799,523.00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131.50	1,575,756.00 ✓	207,211,914.00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163.00	512,925.00 ✓	83,606,775.00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20.00	251,604.00 ✓	5,032,080.00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20.00	69,948.00 ✓	1,398,960.00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365.00	103,424.00 ✓	37,749,760.00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13.00	523,219.00 ✓	6,801,847.00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75.60	743,991.00 ✓	56,245,720.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				303,325,407.00
	ADMINISTRACIÓN	25.48%	✓		225,458,908.00
	IMPREVISTOS	3%	✓		26,545,397.00
	UTILIDAD	5%	✓		44,242,329.00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%	✓		7,078,773.00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1,188,171,986.00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL			25,000,000.00	25,000,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1,296,990,304.00

14

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fidubogota.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



JORGE PINZÓN CASTIBLANCO

C.C. 19.367.698 de Bogotá D.C.

Representante legal UNION TEMPORAL GIRASOLES 2016



**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR
INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA,
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR**

000001

PROPUESTA TÉCNICA:

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN
EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR**

PROPONENTE:

**SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE COLOMBIA – SIDECOL
S.A.S.**

SIDECOL S.A.S.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR
INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA,
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

000002

TABLA DE CONTENIDO

FORMATO DE OFERTA ECONOMICA (FORMATO 4)

14

FORMATO DE OFERTA ECONOMICA (FORMATO 4)

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	95.714.558,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	82.512.550,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	13.202.008,00

2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				871.061.762,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.432.633,00	479.215.739,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.551.208,00	203.983.852,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	504.934,00	82.304.242,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	247.685,00	4.953.700,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	68.858,00	1.377.160,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	101.813,00	37.161.745,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	515.068,00	6.695.884,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	732.400,00	55.369.440,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				298.599.972,00
	ADMINISTRACIÓN	25,48%			221.946.537,00
	IMPREVISTOS	3%			26.131.853,00
	UTILIDAD	5%			43.553.088,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			6.968.494,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.169.661.734,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				24.012.500,00
4.	VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)				1.289.388.792,00

Representante Legal JUAN PAULO SALAZAR GAEZ

Proponente SIDECOL SAS

PROPUESTA ECONÓMICA



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana
Teléfono: 2568829 – 2568796
Comercial1@ebisuconstructora.com, licitaciones.ebisu@gmail.com
Bogotá D.C, Colombia

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					83,710,936.00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					72,164,600.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,546,336.00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				883,278,015.00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334.50	1,452,725.00	485,936,513.00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131.50	1,572,962.00	206,844,503.00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163.00	512,016.00	83,458,608.00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20.00	251,158.00	5,023,160.00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20.00	69,824.00	1,396,480.00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365.00	103,241.00	37,682,965.00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13.00	522,291.00	6,789,783.00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75.60	742,672.00	56,146,003.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				302,787,703.00
	ADMINISTRACIÓN	25.48%			225,059,238.00
	IMPREVISTOS	3%			26,498,340.00
	UTILIDAD	5%			44,163,901.00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7,066,224.00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1,186,065,718.00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25,000,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (7+2+3)					1,294,776,654.00


 ING. MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ
 CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA
 TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS
 REPRESENTANTE LEGAL
 EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

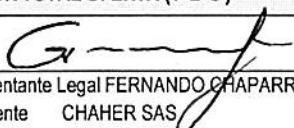
**OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL
MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”.**

SOBRE No. 2

Contenido: Propuesta Económica Original

OFERENTE:	CHAHER SAS
NIT O C.C OFERENTE:	860534160-2
DIRECCION:	Carrera 47 No. 91-26
CIUDAD:	Bogotá
TELEFONO FIJO:	2571900
TELEFONO CELULAR:	3214517967
FAX:	2571917
E-mail:	proyectos@chaher.net

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					82.856.173,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					71.427.735,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11.428.438,00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				874.689.654,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.438.599,98	481.211.692,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.557.667,50	204.833.276,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	507.037,65	82.647.137,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	248.715,62	4.974.312,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	69.145,01	1.382.900,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	102.237,00	37.316.505,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	517.213,13	6.723.771,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	735.450,54	55.600.061,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				299.843.614,00
	ADMINISTRACIÓN	25,48%			222.870.924,00
	IMPREVISTOS	3%			26.240.690,00
	UTILIDAD	5%			43.734.483,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			6.997.517,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.174.533.268,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.282.389.441,00


 Representante Legal FERNANDO CHAPARRO SANCHEZ
 Proponente CHAHER SAS

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
(FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)**

Calle 67 No. 7-37 Piso 3, Bogotá D.C.
Bogotá D.C – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF –ICBF-O-030-2016

Objeto:

**" CONTRATAR LA "EJECUCION DE ESTUDIOS,
DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL
GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA,
DEPARTAMENTO DE BOLIVAR." "**

ORIGINAL
PROPUESTA ECONÓMICA

Proponente

GESTION RURAL Y URBANA S.A.S.

Dirección: Carrera 32 No. 25B-45
Teléfono: 2443252 - 2441734
Fax:2441734
Correo: grusas@gru.com.co

Bogotá D.C., 28 de noviembre de 2016

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL	
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS				\$	82.435.234,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR				\$	71.064.857,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS				\$	11.370.377,00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 870.245.983,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	\$ 1.431.291,00	\$ 478.766.840,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	\$ 1.549.754,00	\$ 203.792.651,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	\$ 504.462,00	\$ 82.227.306,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	\$ 247.452,00	\$ 4.949.040,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	\$ 68.794,00	\$ 1.375.880,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	\$ 101.718,00	\$ 37.127.070,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	\$ 514.586,00	\$ 6.689.618,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	\$ 731.714,00	\$ 55.317.578,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 297.798.175,00
	ADMINISTRACIÓN	25,42%			\$ 221.216.529,00
	IMPREVISTOS	3%			\$ 26.107.379,00
	UTILIDAD	5%			\$ 43.512.299,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			\$ 6.961.968,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				\$ 1.168.044.158,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				\$ 25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					\$ 1.275.479.392,00


 GILARDO CASTILLO SÁNCHEZ
 Representante Legal
 Proponente:
 GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S.

CONSORCIO INGEDEL



MINEDUCACIÓN

Fiduciaria Bogotá 



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”.

PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA S.A

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					85.000.000,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					73.275.862,07
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11.724.137,93
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				887.386.161,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.459.482,00	488.196.729,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.580.278,00	207.806.557,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	514.397,00	83.846.711,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	252.326,00	5.046.520,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	70.149,00	1.402.980,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	103.721,00	37.858.165,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	524.721,00	6.821.373,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	746.126,00	56.407.126,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				304.195.976,00
	ADMINISTRACIÓN	25,48%			226.105.994,00
	IMPREVISTOS	3%			26.621.585,00
	UTILIDAD	5%			44.369.308,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7.099.089,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.191.582.137,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.301.582.137,00


 JOSE LUIS RADA RAYO
 C.C. 99.958.305 Bogota
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO INGEDEL

CONSORCIO INGEDEL



MINEDUCACIÓN

Fiduciaria Bogotá 



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

CONTRATAR LA “EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR.”.

PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO - ASISTENCIA TECNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTA S.A

A.I.U

000090

FORMATO 5
ANÁLISIS DETALLADO DEL A.I.U
CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR."
PROPONENTE: CONSORCIO INGEDEL

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Parcial	Vr. Capitulo
1	ADMINISTRACIÓN	%				\$ 226.105.994
101	Staff de Personal + prestaciones sociales	Mes	7,00	\$ 8.000.000,00	\$ 56.000.000,00	
102	Personal de apoyo administrativo + prestaciones sociales	Mes	10,00	\$ 2.500.000,00	\$ 25.000.000,00	
103	Personal de Vigilancia + prestaciones sociales	Mes	7,00	\$ 3.500.000,00	\$ 24.500.000,00	
104	Software/Hardware para Obra	Gl	1,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	
105	Sistema de Seguridad Industrial/Dotación	Gl	1,00	\$ 8.305.994,00	\$ 8.305.994,00	
106	Sistema de Aseguramiento de Calidad	Gl	1,00	\$ 4.500.000,00	\$ 4.500.000,00	
107	Suministro y consumo de servicios Públicos durante la ejecución del proyecto	Gl	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
108	Sistema plan de manejo ambiental	Gl	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
109	Ensayos de Control de Calidad	Gl	1,00	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00	
110	Papelería/Empastes	Gl	1,00	\$ 2.000.000,00	\$ 2.000.000,00	
111	Copias/ planos/ Fotocopias/ Fotografías	Gl	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
112	Mantenimiento Equipos/Herramientas	Gl	1,00	\$ 6.000.000,00	\$ 6.000.000,00	
113	Registro Fotográfico/Videos/Informes	Gl	1,00	\$ 500.000,00	\$ 500.000,00	
114	Registro y Elaboración Planos Récord	Gl	1,00	\$ 2.500.000,00	\$ 2.500.000,00	
115	Elaboración manuales operación y mantenimiento	Gl	1,00	\$ 1.500.000,00	\$ 1.500.000,00	
116	Transportes / almacenamiento	Gl	1,00	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
117	Costo Proporcional Oficina Central	Gl	1,00	\$ 8.000.000,00	\$ 8.000.000,00	
118	Publicaciones Contrato	Gl	1,00	\$ -	\$ -	
119	Pólizas	Gl	1,00	\$ 9.800.000,00	\$ 9.800.000,00	
120	Impuestos Indirectos	Gl	1,00	\$ 23.000.000,00	\$ 23.000.000,00	
121	Valla	Gl	1,00	\$ 4.000.000,00	\$ 4.000.000,00	
122	Servicios públicos	Gl	1,00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00	
123	Cerramiento provisional / seguridad Industrial	Gl	1,00	\$ 8.000.000,00	\$ 8.000.000,00	
125	Otros (indicar) COSTOS FINANCIEROS	Gl	1,00	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00	
1	ADMINISTRACIÓN	25,48%				\$ 226.105.994
2	IMPREVISTOS	3,00%				\$ 26.621.585
3	UTILIDAD	5,00%				\$ 44.369.308
	IVA SOBRE UTILIDAD	16,00%				\$ 7.099.089
	TOTAL AIU	49,48%				\$ 304.195.976


 JOSE LUIS RADA RAYO
 C.C. 79.958.305
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO INGEDEL

CONSORCIO OBRAS LOPTRA



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

**OBJETO: EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN
HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE
CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR**

CONSORCIO OBRAS LOPTRA

Dirección: CRA 49ª N° 94-27 BOGOTA

Telefax: 467 48 61 - 702 78 26 / 702 78 49

e-mail: traingsaslicitaciones@gmail.com

**SOBRE No 2
ORIGINAL**

CONSORCIO OBRAS LOPTRA



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-030-2016

**FORMATO N° 4. PROPUESTA
ECONOMICA**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA					
EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
1. ETAPA 1 - EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					82.360.000,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					71.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11.360.000,00
2. ETAPA 2 - EJECUCIÓN DE OBRA - CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DEL HOGAR INFANTIL GIRASOLES EN EL MUNICIPIO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				878.226.349,00
1	OFICINAS, ZONA ADMINISTRATIVA	M2	334,50	1.444.417,00	483.157.487,00
2	ZONA DE SERVICIOS: COCINA, COMEDOR, CUARTOS TÉCNICOS Y BATERIAS SANITARIAS.	M2	131,50	1.563.966,00	205.661.529,00
3	CIRCULACIONES, RAMPAS, ESCALERAS, ASCENSOR Y AREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA.	M2	163,00	509.088,00	82.981.344,00
4	ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (PARQUEADEROS, PARQUES)	M2	20,00	249.721,00	4.994.420,00
5	ÁREA LIBRE: ZONAS BLANDAS	M2	20,00	69.425,00	1.388.500,00
6	DEMOLICION VIVIENDA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE MATERIAL Y DISPOSICIÓN EN SITIO AUTORIZADO	GL	365,00	102.650,00	37.467.250,00
7	CERRAMIENTO PERIMETRAL (INCLUYE CIMENTACIÓN)	ML	13,00	519.305,00	6.750.965,00
8	RAMPA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO CUBIERTA.	M2	75,60	738.424,00	55.824.854,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				301.055.992,00
	ADMINISTRACIÓN	25,48%			223.772.074,00
	IMPREVISTOS	3%			26.346.790,00
	UTILIDAD	5%			43.911.317,00
	VALOR IVA SOBRE LA UTILIDAD	16%			7.025.811,00
2	COSTO TOTAL OBRA (A+B)				1.179.282.341,00
3	COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCIÓN CONDICIONAL				25.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.286.642.341,00

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMIREZ
 CONSORCIO OBRAS LOPTRA