

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2018

OBJETO: CONTRATAR LOS “DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE REPARACIONES LOCATIVAS PRIORIZADAS POR EL ICBF PARA LOS CENTROS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADOS CREEME MARCIALIANO OSSA EN LA CIUDAD DE PEREIRA, CIUDADELA LOS ZAGALES EN LA CIUDAD DE MANIZALES Y LOS SAMANES EN LA CIUDAD DE NEIVA”

FECHA DE PUBLICACIÓN: 26 DE JULIO DE 2018

De conformidad con lo establecido en el numeral 1.1.2. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica del siguiente proponente que resultó habilitado como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.

El proponente podrá presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día treinta (30) de julio de dos mil dieciocho (2018), sin que en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de la propuesta económica del proponente que resultó habilitado.

Para constancia se expide a los veintiséis (26) días del mes de Julio de dos mil dieciocho (2018)

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO DENOMINADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA

	PAF-ICBF-O-028-2018
Objeto:	CONTRATAR LOS “DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE REPARACIONES LOCATIVAS PRIORIZADAS POR EL ICBF PARA LOS CENTROS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADOS CREEME MARCIALIANO OSSA EN LA CIUDAD DE PEREIRA, CIUADELA LOS ZAGALES EN LA CIUDAD DE MANIZALES Y LOS SAMANES EN LA CIUDAD DE NEIVA”
Fecha de diligenciamiento:	26/07/2018
Proponentes:	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor mínimo de la interventoría	Valor máximo de Interventoría	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO INTERVENTORÍA (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 1.309.401.734,00	\$ 1.178.461.561,00	\$ 1.309.401.734,00	\$ 1.255.661.800,00
VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 1: EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 85.185.530,00	\$ 76.666.977,00	\$ 85.185.530,00	\$ 84.490.000,00
VALOR OFERTADO CORREGIDO ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 1.224.216.204,00	\$ 1.101.794.584,00	\$ 1.224.216.204,00	\$ 1.171.171.800,00
Valor Total de la Oferta Presentada (Etapa 1 + Etapa 2). Incluye IVA				\$ 1.255.661.800,00
Valor Total de la Oferta Presentada Etapa 1				\$ 84.490.000,00
Valor Total de la Oferta Presentada Etapa 2				\$ 1.171.171.800,00

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR TOTAL DE LA OFERTA CORREGIDA	\$	1.255.661.800,00
		ok
		ok
VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA - Diagnóstico del estado de las infraestructuras y elaboración de los estudios y diseños necesarios para el Centro de Reeducción de Menores CAE CREEME – Marceliano Ossa de la ciudad de Pereira.	\$	25.000.000,00
VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA - Diagnóstico del estado de las infraestructuras y elaboración de los estudios y diseños necesarios para el Centro de Atención Especializado CAE Ciudadela Los Zagales Escuela de Trabajo La Linda de la ciudad de Manizales.	\$	23.000.000,00
VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA ANTES DE IVA - Diagnóstico del estado de las infraestructuras y elaboración de los estudios y diseños necesarios para el Centro de Formación Los Samanes en la ciudad de Neiva.	\$	23.000.000,00
VALOR CORREGIDO ANTES DE IVA (A) (FASE 1)	\$	71.000.000,00
VALOR IVA (19%) - Diagnóstico del estado de las infraestructuras y elaboración de los estudios y diseños necesarios para el Centro de Reeducción de Menores CAE CREEME – Marceliano Ossa de la ciudad de Pereira.	\$	4.750.000,00
VALOR IVA (19%) - Diagnóstico del estado de las infraestructuras y elaboración de los estudios y diseños necesarios para el Centro de Atención Especializado CAE Ciudadela Los Zagales Escuela de Trabajo La Linda de la ciudad de Manizales.	\$	4.370.000,00
VALOR IVA (19%) - Diagnóstico del estado de las infraestructuras y elaboración de los estudios y diseños necesarios para el Centro de Formación Los Samanes en la ciudad de Neiva.	\$	4.370.000,00

VALOR IVA (19%) (B) (FASE 1)	\$	13.490.000,00	
VALOR TOTAL (A+B) CORREGIDO FASE 1	\$	84.490.000,00	
VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 1			ok
			ok
VALOR OFERTA ECONÓMICA PRESENTADA COSTO DIRECTO (A) (FASE 2)	\$	927.000.000,00	
VALOR CORREGIDO COSTO DIRECTO (A) (FASE 2)	\$	927.000.000,00	
ADMINISTRACIÓN (18,58%)	\$	172.236.600,00	
IMPREVISTOS (3,00%)	\$	27.810.000,00	
UTILIDAD (4%)	\$	37.080.000,00	
VALOR IVA SOBRE UTILIDAD (19%) (B) (FASE 2)	\$	7.045.200,00	
VALOR OFERTA ECONÓMICA CORREGIDO COSTO INDIRECTO (B) (FASE 2)	\$	244.171.800,00	
COSTO TOTAL OBRA (A+B) CORREGIDO	\$	1.171.171.800,00	
VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS VALOR DE LA OFERTA FASE 2			ok
			ok
OBSERVACIONES:	Como resultado de la Evaluación, no se presentaron observaciones a la Propuesta Económica del proponente habilitado para continuar en la convocatoria.		