

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

OBJETO

**CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN
Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL
NUEVO AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PACHO,
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"**

**ECONOMICA
OFERTA**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016
NOVIEMBRE 2016

UT
PACHO2016

ASPECTOS ECONÓMICOS

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016
NOVIEMBRE 2016

FORMATO 4

PROPUESTA ECONOMICA

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido y discriminado IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.


PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					86,527,402.00 ✓
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					74,592,588.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,934,814.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER – EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,372,421,608.00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605.25	1,293,500.00	782,890,875.00 ✓
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208.50	1,608,206.00	335,310,951.00 ✓
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326.21250	441,654.00	144,073,055.00 ✓
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56.00	187,531.00	10,501,736.00 ✓
5	Área libre: zonas blandas	M2	372.00	73,956.00	27,511,632.00 ✓
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90.00	257,834.00	23,205,060.00 ✓
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591.00	82,789.00	48,928,299.00 ✓
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				392,238,095.00
	Administración	19.780%			271,464,994.00
	Imprevistos	3.0%			41,172,648.00
	Utilidad	5.0%			68,621,080.00
	Valor IVA sobre la utilidad	16.0%			10,979,373.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1,764,659,703.00 ✓
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43,000,000.00 ✓
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1,894,187,105.00 ✓

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios – Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Item. – Descripción – Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa.

Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras.

Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fidubogota.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo.

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.



JORGE PINZÓN CASTIBLANCO
C.C. 19.367.698 de BOGOTÁ D.C.
Representante Legal UNION TEMPORAL PACHO 2016

JP

1. PROPUESTA ECONÓMICA

PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					85.953.020,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					74.097.431,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11.855.589,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER – EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.363.321.227,00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605,25	1.284.914,00	777.694.199,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208,50	1.597.530,00	333.085.005,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326,21250	438.751,00	143.126.061,00
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56,00	186.287,00	10.432.072,00
5	Área libre: zonas blandas	M2	372,00	73.465,00	27.328.980,00
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90,00	256.123,00	23.051.070,00
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591,00	82.240,00	48.603.840,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				389.637.207,00
	Administración	19,780%			269.664.939,00
	Imprevistos	3,0%			40.899.637,00
	Utilidad	5,0%			68.166.061,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16,0%			10.906.570,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.752.958.434,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.881.911.454,00

Representante Legal

WILLIAM CASTILLO PINILLA

Proponente: URBANISCOM LTDA

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR
INFANTIL NUEVO AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE
PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA**

000001

PROPUESTA TÉCNICA:

**EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO
AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE
CUNDINAMARCA**

PROPONENTE:

**SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE COLOMBIA – SIDECOL
S.A.S.**

SIDECOL S.A.S.

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR 000002
INFANTIL NUEVO AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE
PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

TABLA DE CONTENIDO

FORMATO DE OFERTA ECONOMICA (FORMATO 4)	14
---	----

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y
PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR
INFANTIL NUEVO AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE
PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

000003

FORMATO DE OFERTA ECONOMICA (FORMATO 4)

PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECEER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECEER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					99.695.206,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECEER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					85.944.143,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					13.751.063,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECEER – EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.363.180.854,00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605,25	1.284.781,00	777.613.700,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	V2	208,50	1.597.365,00	333.050.603,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326,21250	438.706,00	143.111.381,00
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56,00	186.267,00	10.430.952,00
5	Área libre: zonas blandas	M2	372,00	73.458,00	27.326.376,00
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90,00	256.097,00	23.048.730,00
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591,00	82.232,00	48.599.112,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				389.597.089,00
	Administración	19,780%			269.637.173,00
	Imprevistos	3 0%			40.895.426,00
	Utilidad	5 0%			68.159.043,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16 0%			10.905.447,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.752.777.943,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.895.473.149,00

Representante Legal JUAN PAULO SALAZAR GAEZ

Proponente: SIDECOL SAS

4

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presente en el Sobre N° 2 su propuesta económica en pesos colombianos, incluido y discriminado IVA, valor del AIU que deberá ser expresado únicamente en porcentaje (%) y no en pesos, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PRESUPUESTO OFICIAL						
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"						
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA						
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						86.459.044,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA						74.533.659,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						11.925.385,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	
A	VALOR DIRECTO OBRA				\$ 1.371.347.103,00	
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605,25	1.292.478,00	\$ 782.272.310,00	
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208,50	1.606.935,00	\$ 335.045.948,00	
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326,21250	441.334,00	\$ 143.968.667,00	
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56,00	187.383,00	\$ 10.493.448,00	
5	Área libre: zonas blandas	M2	372,00	73.898,00	\$ 27.490.056,00	
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90,00	257.631,00	\$ 23.186.790,00	
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591,00	82.724,00	\$ 48.889.884,00	
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 391.931.002,00	
		Administración	19,780%		\$ 271.252.457,00	
		Imprevistos	3,0%		\$ 41.140.413,00	
		Utilidad	5,0%		\$ 68.567.355,00	
		Valor IVA sobre la utilidad	16,0%		\$ 10.970.777,00	
COSTO TOTAL OBRA (A+B)						\$ 1.763.278.105,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL						\$ 43.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)						\$ 1.892.737.149,00



Representante Legal
JHON JAIRO ANDRADE SERRANO
C.C. 12.135.062 DE NEIVA

Nota: El proponente deberá entregar completamente diligenciado el formato en las columnas: Precios Unitarios - Valor Total, AIU y valor total de la propuesta, sin símbolos, sin dejar ninguna de ellas en blanco y sin modificar los valores relacionados con: Ítem. - Descripción - Unidad y Cantidad, allí consignadas, en PDF y en Excel, el cual se anexa. Los precios unitarios que se presenten serán los que el proponente pueda ofrecer en rigurosa y estricta sujeción a las especificaciones técnicas. No podrá ofrecer precios unitarios de especificaciones técnicas distintas a las que allí se describen o que en los planos se presentan. El valor de los precios unitarios deberá estar ajustado al peso sin centavos y el formato no podrá presentar tachones ni enmendaduras. Este Formulario deberá ser presentado en medio magnético (en formato PDF y Excel), y deberá ser entregado obligatoriamente en la hoja de cálculo anexa a los presentes Términos de Referencia, indicando el valor total de la propuesta. En la página web www.fidubogota.com, la entidad publicará el formato 4 en hoja de cálculo. Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso



GERARDO ESPINOSA CORTÉS
Ingeniero civil



Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 PISO 3
Bogotá D.C. - Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

**OBJETO: "EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER UBICADO EN
EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"**

PROPONENTE

Nombre: GERARDO ESPINOSA CORTES
Dirección: Calle 54A Bis No. 16-09 Of. 305
Tel: 3129314
Correo electrónico: constructoragma@gmail.com

CONTIENE

Propuesta Económica Sobre 2

Original **X** **No. de Folios (3)**



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

**“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PACHO,
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”**

SOBRE N° 2

PROPONENTE: GERARDO ESPINOSA CORTES

ITEM	INDICE	PAG N°
1	PROPUESTA ECONOMICA	FORMATO 4 1
2	MEDIO MAGNETICO	3

000001



GERARDO ESPINOSA CORTÉS
INGENIERO CIVIL

PROPUESTA ECONOMICA

FORMATO 4

CALLE 54ª BIS No. 16-09 OF. 305 TEL: 3129314, FAX: 3129308
Correo: Electrónico: inversionesingecor@gmail.com; Bogotá D.C

PRESUPUESTO OFICIAL						
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"						
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA						
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						86,290,370.00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA						74,388,250.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						11,902,120.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER – EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,368,671,950.00	
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605.25	1,289,957.00	780,746,474.00	
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208.50	1,603,800.00	334,392,300.00	
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326.21250	440,473.00	143,687,799.00	
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56.00	187,018.00	10,473,008.00	
5	Área libre: zonas blandas	M2	372.00	73,753.00	27,436,116.00	
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90.00	257,128.00	23,141,520.00	
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591.00	82,563.00	48,794,733.00	
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				391,166,445.00	
	Administración	19.780%			270,723,312.00	
	Imprevistos	3.0%			41,060,159.00	
	Utilidad	5.0%			68,433,598.00	
	Valor IVA sobre la utilidad	16.0%			10,949,376.00	
2. COSTO TOTAL OBRA (A+B)						1,759,838,395.00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL						41,796,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)						1,887,924,765.00



GERARDO ESPINOSA CORTÉS
Representante Legal
C.C. No. 79.808.914 de Bogotá





000003

GERARDO ESPINOSA CORTÉS
INGENIERO CIVIL

MEDIO MAGNETICO

CALLE 54ª BIS No. 16-09 OF. 305 TEL: 3129314, FAX: 3129308
Correo: Electrónico: inversionesingecor@gmail.com; Bogotá D.C

SEÑORES:
PATRIMONIO AUTONOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.
Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

OBJETO:

“EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”.

PROPONENTE:

FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.

CARRERA 8 No. 69 -76

TEL. 3451267 – 2129368

licitaciones@fernandoramirez.com.co

SOBRE 2: PROPUESTA ECONOMICA ORIGINAL

CARTA DE OFERTA ECONOMICA

Bogotá D.C., 28 de Noviembre de 2016,

SEÑORES:

**PATRIMONIO AUTONOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

Teléfonos: 3485400
Calle 67 No. 7-37 Piso 3
Bogotá D.C. – Colombia

Referencia: CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

Yo, **VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA**, en mi calidad de Representante Legal de la Empresa **FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.**, me permito presentar la **OFERTA ECONOMICA** relacionada con el pliego de condiciones de la Convocatoria No. **PAF-ICBF-O-028-2016**, convocada por **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA**, cuyo objeto consiste en **CONTRATAR LOS “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”**.


VALOR DE LA OFERTA: Documento Anexo

Nombre del oferente: FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA.



VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA
REPRESENTANTE LEGAL
C.C. No.12.272.097 expedida en La Plata – Huila

PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					88.160.000,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					76.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					12.160.000,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER – EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.391.381.625,00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605,25	1.320.000,00	798.930.000,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208,50	1.600.000,00	333.600.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y areas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326,21250	450.000,00	146.795.625,00
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56,00	192.000,00	10.752.000,00
5	Área libre: zonas blandas	M2	372,00	75.000,00	27.900.000,00
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90,00	264.000,00	23.760.000,00
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591,00	84.000,00	49.644.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				363.846.294,00
	Administración	19,350%			269.232.344,00
	Imprevistos	1,0%			13.913.816,00
	Utilidad	5,0%			69.569.081,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16,0%			11.131.053,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.755.227.919,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.886.387.919,00


Representante Legal

VICTOR FERNANDO RAMIREZ GASCA

Proponente: FERNANDO RAMIREZ INGENIEROS ARQUITECTOS LTDA


NIT 800,242,107-1

PROPUESTA ECONÓMICA



Carrera 46 N° 95-71 La Castellana
Teléfono: 2568829 - 2568796
Comercial1@ebisuconstructora.com, licitaciones.ebisu@gmail.com
Bogotá D.C, Colombia

PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					86,467,922.00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					74,541,312.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,926,610.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,371,327,945.00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605.25	1,292,346.00	782,192,417.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208.50	1,607,100.00	335,080,350.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y areas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326.21250	441,380.00	143,983,673.00
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56.00	187,402.00	10,494,512.00
5	Área libre: zonas blandas	M2	372.00	73,905.00	27,492,660.00
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90.00	257,657.00	23,189,130.00
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591.00	82,733.00	48,895,203.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				391,925,527.00
	Administración	19.780%			271,248,668.00
	Imprevistos	3.0%			41,139,838.00
	Utilidad	5.0%			68,566,397.00
	Valor IVA sobre la utilidad	16.0%			10,970,624.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1,763,253,472.00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43,000,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1,892,721,394.00


 ING. MONICA PATRICIA COTE SANCHEZ
 CÉDULA DE CIUDADANÍA 60.356.576 DE CÚCUTA
 TARJETA PROFESIONAL 5420263743NTS
 REPRESENTANTE LEGAL
 EBISU S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

CONSORCIO OBRAS LOPTRA



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.**

**OBJETO: EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS,
CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE
LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO
DE CUNDINAMARCA**

CONSORCIO OBRAS LOPTRA

Dirección: CRA 49ª N° 94-27 BOGOTA

Telefax: 467 48 61 - 702 78 26 / 702 78 49

e-mail: traingsaslicitaciones@gmail.com

**SOBRE No 2
ORIGINAL**

CONSORCIO OBRAS LOPTRA



CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

**FORMATO 4. PROPUESTA
ECONOMICA**

PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					88.776.100,00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					76.531.121,00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					12.244.979,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER – EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1.363.321.227,00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605,25	1.284.914,00	777.694.199,00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208,50	1.597.530,00	333.085.005,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326,21250	438.751,00	143.126.061,00
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56,00	186.287,00	10.432.072,00
5	Área libre: zonas blandas	M2	372,00	73.465,00	27.328.980,00
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotin	ML	90,00	256.123,00	23.051.070,00
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591,00	82.240,00	48.603.840,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				389.637.207,00
	Administración	19,780%			269.664.939,00
	Imprevistos	3,0%			40.899.637,00
	Utilidad	5,0%			68.166.061,00
	Valor IVA sobre la utilidad	16,0%			10.906.570,00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1.752.958.434,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1.884.734.534,00

ALEXIS JAVIER MAYORGA RAMIREZ
 CONSORCIO OBRAS LOPTRA

CONSORCIO BOCA DE MONTE

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO –
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-028-2016

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”.

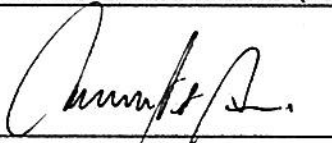
**Oferente: CONSORCIO BOCA DE MONTE
Dirección, Ciudad: CALLE 34 No. 18-64 OF 501,
C.C ROSEDAL, BUCARAMANGA
Teléfono: (7) – 6301751**

ORIGINAL

CONSORCIO BOCA DE MONTE

FORMATO 4 – FORMATO PROPUESTA ECONOMICA

PRESUPUESTO OFICIAL					
"EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"					
1. ETAPA 1. EJECUCION DE ESTUDIOS, DISEÑOS, DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					86,343,635.00
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER, MUNICIPIO DE PACHO - DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					74,434,168.00
VALOR TOTAL IVA 16% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS					11,909,467.00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL HOGAR INFANTIL NUEVO AMANECER - EN EL MUNICIPIO DE PACHO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA				1,369,516,876.00
1	Oficinas, zona administrativa	M2	605.25	1,290,753.00	781,228,253.00
2	Zona de servicios: cocina, comedor, cuartos técnicos y baterías sanitarias.	M2	208.50	1,604,790.00	334,598,715.00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, ascensor y áreas de ingreso y salida con cubierta.	M2	326.21250	440,745.00	143,776,528.00
4	Zonas duras sin cubierta (parqueaderos, parques)	M2	56.00	187,133.00	10,479,448.00
5	Área libre: zonas blandas	M2	372.00	73,799.00	27,453,228.00
6	Cerramiento con malla M71 Viga+Pilotín	ML	90.00	257,287.00	23,155,830.00
7	Demolición Vivienda existente incluye retiro de material y disposición en sitio autorizado, incluye cimentación	M2	591.00	82,614.00	48,824,874.00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				391,407,923.00
	Administración	19.780%			270,890,438.00
	Imprevistos	3.0%			41,085,506.00
	Utilidad	5.0%			68,475,844.00
	Valor IVA sobre la utilidad	16.0%			10,956,135.00
COSTO TOTAL OBRA (A+B)					1,760,924,799.00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					43,000,000.00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1+2+3)					1,890,268,434.00



Representante Legal

CARLOS MARIO FRANCO GUTIERREZ

Proponente: CONSORCIO BOCA DE MONTE