

{fiduprevisora)



## **PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF**

### **INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTAS ECONÓMICAS**

#### **CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-025-2018**

**OBJETO: CONTRATAR LA “REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL – CIRP SUCRE, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS - SUCRE”**

**FECHA: 25 DE JULIO DE 2018**

De conformidad con lo establecido en el numeral 1.1.1. EVALUACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibidem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. UNION TEMPORAL BB-SUCRE
2. CONSORCIO ALIANZA 2018
3. CONSORCIO SAMPUEZ 2018

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día veintisiete (27) de julio de dos mil dieciocho (2018). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados y que se anexa al presente informe.

Para constancia se expide a los veinticinco (25) días del mes de julio de dos mil dieciocho (2018).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF**

CALIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA	
	CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-025-2018
Objeto:	REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL - CIRP SUCRE, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS - SUCRE.
Fecha de diligenciamiento:	25/07/2018
Proponente:	CONSORCIO SAMPUES 2018
	CONSORCIO ALIANZA 2018
	UNION TEMPORAL BB SUCRE

Propuesta Económica						
Descripción	Presupuesto Oficial Estimado (Hasta la suma de)	Valor Mínimo de la Fase	Valor Máximo de la Fase	CONSORCIO SAMPUES 2018	CONSORCIO ALIANZA 2018	UNION TEMPORAL BB SUCRE
TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO – PE CORREGIDO	\$ 5.477.539.444,00	\$ 4.929.785.500,00	\$ 5.477.539.444,00	\$ 5.247.483.187,00	\$ 5.274.871.517,00	\$ 5.234.584.012,00
ETAPA 1: ELABORACIÓN, REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 71.166.820,00	\$ 64.050.138,00	\$ 71.166.820,00	\$ 68.177.813,00	\$ 68.533.647,00	\$ 71.166.820,00
ETAPA 2: CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA	\$ 5.406.372.624,00	\$ 4.865.735.362,00	\$ 5.406.372.624,00	\$ 5.179.305.374,00	\$ 5.206.337.870,00	\$ 5.163.417.192,00

PRESUPUESTO OFICIAL											
REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL - CIRP SUCRE, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS - SUCRE.											
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS											
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL PRESENTADO		VALOR TOTAL CORREGIDO		VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				57.292.280,00		57.292.280,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1				10.885.533,00		10.885.533,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>68.177.813,00</b>		<b>68.177.813,00</b>		\$ 64.050.138,00	\$ 71.166.820,00	CUMPLE	
2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS											
1. CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA											
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS	VALOR TOTAL PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDOS	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Alojamientos, talleres, comedor, zonas administrativas	M2	1.259,00	1.468.179,00	1.848.437.361,00	1.468.179,00	1.848.437.361,00	\$ 1.379.291,00	\$ 1.532.546,00	CUMPLE	
2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	564,00	2.123.013,00	1.197.379.332,00	2.123.013,00	1.197.379.332,00	\$ 1.994.480,00	\$ 2.216.089,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	48,00	410.614,00	19.709.472,00	410.614,00	19.709.472,00	\$ 385.754,00	\$ 428.616,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Peatonal)	M2	503,00	176.992,00	89.026.976,00	176.992,00	89.026.976,00	\$ 166.277,00	\$ 184.752,00	CUMPLE	
5	Zonas duras sin cubierta (Vehicular)	M2	608,00	245.925,00	149.522.400,00	245.925,00	149.522.400,00	\$ 231.036,00	\$ 256.707,00	CUMPLE	
6	Zonas blandas (empradización, incluye preparación del suelo)	M2	1.310,00	107.900,00	141.349.000,00	107.900,00	141.349.000,00	\$ 101.367,00	\$ 112.630,00	CUMPLE	
7	Cerramiento perimetral (incluye cimentación)	ML	760,00	916.703,00	696.694.280,00	916.703,00	696.694.280,00	\$ 861.203,00	\$ 956.892,00	CUMPLE	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>			<b>4.142.118.821,00</b>		<b>4.142.118.821,00</b>					
	Administración	16,090%		666.466.918,00		666.466.918,00			16,090%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%		124.263.565,00		124.263.565,00			3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%		207.105.941,00		207.105.941,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		39.350.129,00		39.350.129,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>1.037.186.553,00</b>		<b>1.037.186.553,00</b>					
<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)</b>			<b>24,090%</b>	<b>5.179.305.374,00</b>		<b>5.179.305.374,00</b>		\$ 4.865.735.362,00	\$ 5.406.372.624,00	CUMPLE	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2)</b>				<b>5.247.483.187,00</b>		<b>5.247.483.187,00</b>		\$ 4.929.785.500,00	\$ 5.477.539.444,00	CUMPLE	

Observaciones: Una vez Verificada la oferta económica la misma no requirio de correcciones y cumple con lo establecido en los terminos de referenciaa

PRESUPUESTO OFICIAL REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL - CIRP SUCRE, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS - SUCRE.											
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS											
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL PRESENTADO		VALOR TOTAL CORREGIDO		VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				57.591.300,00		57.591.300,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1				10.942.347,00		10.942.347,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>68.533.647,00</b>		<b>68.533.647,00</b>		\$ 64.050.138,00	\$ 71.166.820,00	CUMPLE	
2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS											
1. CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA											
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS	VALOR TOTAL PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDOS	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Alojamientos, talleres, comedor, zonas administrativas	M2	1.259,00	1.475.842,00	1.858.085.078,00	1.475.842,00	1.858.085.078,00	\$ 1.379.291,00	\$ 1.532.546,00	CUMPLE	
2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	564,00	2.134.094,00	1.203.629.016,00	2.134.094,00	1.203.629.016,00	\$ 1.994.480,00	\$ 2.216.089,00	CUMPLE	
3	Circulaciones, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	48,00	412.757,00	19.812.336,00	412.757,00	19.812.336,00	\$ 385.754,00	\$ 428.616,00	CUMPLE	
4	Zonas duras sin cubierta (Peatonal)	M2	503,00	177.916,00	89.491.748,00	177.916,00	89.491.748,00	\$ 166.277,00	\$ 184.752,00	CUMPLE	
5	Zonas duras sin cubierta (Vehicular)	M2	608,00	247.209,00	150.303.072,00	247.209,00	150.303.072,00	\$ 231.036,00	\$ 256.707,00	CUMPLE	
6	Zonas blandas (empradización, incluye preparación del suelo)	M2	1.310,00	108.463,00	142.086.530,00	108.463,00	142.086.530,00	\$ 101.367,00	\$ 112.630,00	CUMPLE	
7	Cerramiento perimetral (incluye cimentación)	ML	760,00	921.487,00	700.330.120,00	921.487,00	700.330.120,00	\$ 861.203,00	\$ 956.892,00	CUMPLE	
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>			<b>4.163.737.900,00</b>		<b>4.163.737.900,00</b>					
	Administración	16,090%		669.945.428,00		669.945.428,00			16,090%	CUMPLE	
	Imprevistos	3%		124.912.137,00		124.912.137,00			3%	CUMPLE	
	Utilidad	5%		208.186.895,00		208.186.895,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19%		39.555.510,00		39.555.510,00					
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>			<b>1.042.599.970,00</b>		<b>1.042.599.970,00</b>					
<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)</b>			<b>24,090%</b>	<b>5.206.337.870,00</b>		<b>5.206.337.870,00</b>		\$ 4.865.735.362,00	\$ 5.406.372.624,00	CUMPLE	
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2)</b>				<b>5.274.871.517,00</b>		<b>5.274.871.517,00</b>		\$ 4.929.785.500,00	\$ 5.477.539.444,00	CUMPLE	

Observaciones: Una vez Verificada la oferta económica la misma no requirio de correcciones y cumple con lo establecido en los terminos de referenciaa

Proponente: Unión temporal BB Sucre											
PRESUPUESTO OFICIAL REVISIÓN, AJUSTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL - CIRP SUCRE, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS - SUCRE.											
1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS											
DESCRIPCIÓN				VALOR TOTAL PRESENTADO		VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?		
REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS				59.804.050,00		59.804.050,00					
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1				11.362.770,00		11.362.770,00					
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>				<b>71.166.820,00</b>		<b>71.166.820,00</b>	\$ 64.050.138,00	\$ 71.166.820,00		CUMPLE	
2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS											
1. CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA											
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS PRESENTADOS	VALOR TOTAL PRESENTADO	PRECIOS UNITARIOS CORREGIDOS	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?	
1	Alojamientos, talleres, comedor, zonas administrativas	M2	1.259,00	1.462.600,00	1.841.413.400,00	1.462.600,00	1.841.413.400,00	\$ 1.379.291,00	\$ 1.532.546,00		CUMPLE
2	Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos	M2	564,00	2.117.754,48	1.194.413.527,00	2.117.754,00	1.194.413.256,00	\$ 1.994.480,00	\$ 2.216.089,00		CUMPLE
3	Circulaciones, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura)	M2	48,00	409.597,02	19.660.657,00	409.597,00	19.660.656,00	\$ 385.754,00	\$ 428.616,00		CUMPLE
4	Zonas duras sin cubierta (Peatonal)	M2	503,00	176.554,00	88.806.662,00	176.554,00	88.806.662,00	\$ 166.277,00	\$ 184.752,00		CUMPLE
5	Zonas duras sin cubierta (Vehicular)	M2	608,00	245.316,14	149.152.213,00	245.316,00	149.152.128,00	\$ 231.036,00	\$ 256.707,00		CUMPLE
6	Zonas blandas (empradización, incluye preparación del suelo)	M2	1.310,00	107.632,27	140.998.274,00	107.632,00	140.997.920,00	\$ 101.367,00	\$ 112.630,00		CUMPLE
7	Cerramiento perimetral (incluye cimentación)	ML	760,00	914.431,83	694.968.191,00	914.432,00	694.968.320,00	\$ 861.203,00	\$ 956.892,00		CUMPLE
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>4.129.412.924,00</b>		<b>4.129.412.342,00</b>				
	Administración	16,090%			664.422.539,00		664.422.446,00		16,090%		CUMPLE
	Imprevistos	3%			123.882.388,00		123.882.370,00		3%		CUMPLE
	Utilidad	5%			206.470.646,00		206.470.617,00				
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			39.229.423,00		39.229.417,00				
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>1.034.004.996,00</b>		<b>1.034.004.850,00</b>				
<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)</b>		<b>24,090%</b>			<b>5.163.417.920,00</b>		<b>5.163.417.192,00</b>	\$ 4.865.735.362,00	\$ 5.406.372.624,00		CUMPLE
<b>3. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2)</b>					<b>5.234.584.740,00</b>		<b>5.234.584.012,00</b>	\$ 4.929.785.500,00	\$ 5.477.539.444,00		CUMPLE

Observaciones: Una vez Verificada la oferta económica se hizo necesario realizar ajuste por redondeo al peso en los ítems 2, 3, 5, 6, 7 lo anterior en consideración de lo establecido en los términos de referencia de la convocatoria donde se indica:  
 "En caso que cualquier valor de la oferta económica de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso."  
 Con los ajustes realizados se realiza corrección en el valor total de la oferta presentada pasando de \$ 5.234.584.740 a un valor corregido de \$ 5.234.584.012 encontrándose dentro de los rangos establecidos en los términos de referencia