

{fiduprevisora)



## **PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF**

### **INFORME DE EVALUACIÓN PROPUESTAS ECONÓMICAS**

#### **CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-021-2018**

OBJETO: CONTRATAR LOS “DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”.

**FECHA: 11 DE JULIO DE 2018**

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.2. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo IV “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 10 ibidem, que prevé la publicación del “(...) informe de Evaluación Económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

1. CONSORCIO CAE SAN ANDRES 2018.
2. CONSORCIO INGENIERIA.

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día trece (13) de julio de dos mil dieciocho (2018). Sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forma parte integral del presente informe, la evaluación de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

Para constancia se expide a los once (11) días del mes de julio de dos mil dieciocho (2018).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF**

{fiduprevisora)



**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF  
FIDUPREVISORA**

**INFORME DE EVALUACIÓN OFERTA ECONOMICA**

**CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-021-2018**

CONTRATAR LOS “DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”.

**VALOR PRESUPUESTO DE LA CONVOCATORIA: \$693.985.450,00**

Conforme a lo establecido en los Términos de Referencia:

*"Los evaluadores dentro del término establecido en el cronograma del proceso de selección realizarán la evaluación de la propuesta económica de las propuestas habilitadas.*

*De la verificación económica se elaborará y publicará el Informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas y al que los proponentes podrán formularle observaciones.*

*Vencido el término anterior, en las fechas establecidas en el cronograma, los evaluadores realizarán el análisis de las observaciones presentadas al Informe de Evaluación Económica, determinarán el método y ponderación económica de las propuestas habilitadas y elaborarán y publicarán el Informe Definitivo de Evaluación y Calificación con el respectivo Orden de Elegibilidad.*

*La Entidad mediante adenda podrá prorrogar el período de evaluación por el tiempo que estime.*

*El resultado de la evaluación será presentado a los integrantes del Comité Fiduciario del Patrimonio Autónomo, indicando el orden de elegibilidad, y la respectiva recomendación, de conformidad con el resultado de la evaluación. El Comité Fiduciario del Patrimonio Autónomo administrado por la Fiduciaria o su delegado, hará la selección o declarará desierto el proceso, cuya acta de selección se publicará en la fecha establecida."*

PAF-ICBF-O-021-2018 "DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".					
FORMATO No.4: CONSORCIO CAE SAN ANDRES					
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM O FASE DENTRO DEL RANGO?
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 28.000.000,00	\$ 28.000.000,00	\$ 25.361.298,00	\$ 28.179.220,00	CUMPLE
DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO EN SAN ANDRES	\$ 28.000.000,00	\$ 28.000.000,00	\$ 25.361.298,00	\$ 28.179.220,00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL		
A	VALOR DIRECTO OBRA		499.000.000,00	\$ 499.000.000,00	
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU 29,45%	146.955.500,00	\$ 146.955.500,00	
	Administración	21,45%	107.035.500,00	\$ 107.035.500,00	A MAX 21,450% CUMPLE
	Imprevistos	3,00%	14.970.000,00	\$ 14.970.000,00	I MAX 3% CUMPLE
	Utilidad	5,00%	24.950.000,00	\$ 24.950.000,00	
COSTO TOTAL OBRA (A+B)			645.955.500,00	\$ 645.955.500,00	\$ 599.225.607,00 \$ 665.806.230,00 CUMPLE
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)			673.955.500,00	\$ 673.955.500,00	\$ 624.586.905,00 \$ 693.985.450,00 CUMPLE

Porcentaje de descuento	2,89%
-------------------------	-------

OBSERVACIONES: Verificada la propuesta económica, no hubo necesidad de realizar corrección aritmética o ajustes por redondeo al peso, la propuesta cumple lo establecido en los Términos de Referencia

PAF-ICBF-O-021-2018 "DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".						
FORMATO No.4: CONSORCIO INGENIERIA						
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS						
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO	VALOR MINIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM O FASE DENTRO DEL RANGO?
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 27.277.485,00	\$ 27.277.485,00	\$ 25.361.298,00	\$ 28.179.220,00	CUMPLE
DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO EN SAN ANDRES		\$ 27.277.485,00	\$ 27.277.485,00	\$ 25.361.298,00	\$ 28.179.220,00	CUMPLE
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL			
A	VALOR DIRECTO OBRA		497.875.961,00	\$ 497.875.961,00		
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU 29,45%	146.624.471,00	\$ 146.624.471,00		
	Administración	21,45%	106.794.394,00	\$ 106.794.394,00	A MAX	21,450%
	Imprevistos	3,00%	14.936.279,00	\$ 14.936.279,00	I MAX	3%
	Utilidad	5,00%	24.893.798,00	\$ 24.893.798,00		
COSTO TOTAL OBRA (A+B)			644.500.432,00	\$ 644.500.432,00	\$ 599.225.607,00	\$ 665.806.230,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)			671.777.917,00	\$ 671.777.917,00	\$ 624.586.905,00	\$ 693.985.450,00

Porcentaje de descuento	3,200%
-------------------------	--------

OBSERVACIONES: Verificada la propuesta económica, no hubo necesidad de realizar corrección aritmética o ajustes por redondeo al peso, la propuesta cumple lo establecido en los Términos de Referencia