

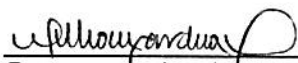
**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONOMICA**

PRESUPUESTO OFICIAL "DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".			
FORMATO No.4			
1. ETAPA 1. EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS			
DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS			\$ 28.000.000,00
DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO EN SAN ANDRES			\$ 28.000.000,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL
A	VALOR DIRECTO OBRA		499.000.000,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS	AIU	29,45%
		Administración	21,45%
		Imprevistos	3,00%
		Utilidad	5,00%
COSTO TOTAL OBRA (A+B)			645.955.500,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)			673.955.500,00

PORCENTAJE DE DESCUENTO	
PORCENTAJE APLICABLE DE DESCUENTO A LISTA DE PRECIOS UNITARIOS	2,89%

Según lo establecido en los TDR, numeral 1.3.5, a continuación se detalla la fórmula para la obtención del porcentaje de descuento:

DESCRIPCION	VALOR
TOTAL PRESUPUESTO ESTIMADO (ETAPA 1 + ETAPA 2)	\$ 693.985.450,00
PROPUESTA ECONOMICA	\$ 673.955.500,00
DIFERENCIA	\$ 20.029.950,00
PORCENTAJE APLICABLE DE DESCUENTO A LA LISTA DE PRECIOSFIJOS	2,89%



Representante Legal  
WILLIAM CARDONA OLMOS

Proponente: CONSORCIO CAE SAN ANDRES 2018