

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. 1

ETAPA I:: DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCION DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCION DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
NÚMERO DEL CONTRATO	68573-047-2018 (PAF-ICBF-0-021-2018)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	Estudios y diseños para las obras y reparaciones locativas para el ICBF-CAE- San Andrés, con la priorización de la dotación e instalación de la cocina, cancha múltiple, senderos o caminos para comunicar los bloques y obras de adecuación y reparaciones locativas en general.
CONTRATISTA	Consorcio ingeniería NIT No. 901.200.072-7 integrado por: Jaime Herrera Osorio, C.C. 79.655.971 participación 35% Genaro Díaz Plazas, C.C. 19.205.781 participación 30% Ingeniería especializada – gestión ambiental – seguridad industrial S.A.S (Ingasi SAS y/o Ingasi Construcciones SAS) NIT. 900.496.836-3 representante Camila Fernanda Gómez mejía C.C 37.947.929 participación 35%
INTERVENTOR	Consorcio Abcon NIT No. 901.199.549-4 integrado por: Empresa de proyectista y construcciones S.A.S – Emproycon s.a.s - nit.900.235.928-3 – representante legal Frank Freddy Galarraga Mafiolli c.c. 78.713.148 participación 50%. Abdo José Salgado Ayola, c.c. 78.754.499 participación 50%
SUPERVISOR	Ingeniero. Ricardo Neira Sierra
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Un (1) mes y quince (15) días calendario
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Veintisiete Millones Doscientos Setenta y Siete Mil Cuatrocientos Ochenta y Cinco Pesos mcte (\$27.277.485,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	10/09/2018

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: ADTI-FO-065 Versión: 1 Fecha de aprobación: 11-Ago-2017
---	--	--

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Un (1) mes y quince (15) días calendario</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>Veintisiete Millones Doscientos Setenta y Siete Mil Cuatrocientos Ochenta y Cinco Pesos mcte (\$27.277.485,00)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>15/10/2019</i>

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del *ETAPA 1, DIAGNOSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y REVISION, COMPLEMENTACION O ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *Treinta (30)* días del mes de *Julio* del año *2019*, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del *ETAPA 1, DIAGNOSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y REVISION, COMPLEMENTACION O ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

1. Diagnóstico de las edificaciones, acorde con la priorización entregada por el ICBF.
2. Estudios y diseños requeridos para la ejecución de la cocina, Cancha Múltiple, Senderos Peatonales y Andenes Perimetrales.
3. Licencias y permisos necesarios para la ejecución de las reparaciones o mejoras locativas priorizadas por el ICBF.
4. Presupuesto detallado, memorias de cantidades, análisis unitarios y especificaciones técnicas de construcción.
5. Programación de obras, definición de hitos y semana de cumplimiento, de acuerdo con el alcance final priorización ICBF.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. ADMINISTRADORA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER* para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *Quince (15)* días del mes de *Octubre* del año *2019*.

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: ADTI-FO-065 Versión: 1 Fecha de aprobación: 11-Ago-2017
---	--	--

QUIEN ENTREGA CONTRATISTA

QUIEN RECIBE INTERVENTOR



Firma
JAIME HERRERA OSORIO
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación de Consorcio Ingeniería.



Firma
ABDO JOSE SALGADO AYOLA
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación del Consorcio Abcon.

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor