

CONTRATO

PROYECTO

FASE / ETAPA

No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCION DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
NÚMERO DEL CONTRATO	68573-047-2018 (PAF-ICBF-0-021-2018)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	Estudios y diseños para las obras y reparaciones locativas para el ICBF-CAE- San Andrés, con la priorización de la dotación e instalación de la cocina, cancha múltiple, senderos o caminos para comunicar los bloques y obras de adecuación y reparaciones locativas en general.
CONTRATISTA	<b>Consorcio ingeniería NIT No. 901.200.072-7</b> integrado por: Jaime Herrera Osorio, C.C. 79.655.971 participación 35% Genaro Díaz Plazas, C.C. 19.205.781 participación 30% Ingeniería especializada – gestión ambiental – seguridad industrial S.A.S (Ingasi SAS y/o Ingasi Construcciones SAS) NIT. 900.496.836-3 representante Camila Fernanda Gómez mejía C.C 37.947.929 participación 35%
INTERVENTOR	<b>Consorcio Abcon NIT No. 901.199.549-4</b> integrado por: Empresa de proyectista y construcciones S.A.S – Emproycon s.a.s - nit.900.235.928-3 – representante legal Frank Freddy Galarraga Mafioli c.c. 78.713.148 participación 50%. Abdo José Salgado Ayola, c.c. 78.754.499 participación 50%
SUPERVISOR	Ingeniero. Andrés Lozada Herrera
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Un (1) mes y quince (15) días calendario
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Veintisiete Millones Doscientos Setenta y Siete Mil Cuatrocientos Ochenta y Cinco Pesos mcte (\$27.277.485,00)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	10/09/2018
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	25/10/2018

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
	Prórroga a la suspensión No.		
	Reinicio No. 1		
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>			
<b>PRÓRROGAS</b>			
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>			
<b>ADICIONES</b>			
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>			

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	<i>Un (1) mes y quince (15) días calendario</i>
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>Veintisiete Millones Doscientos Setenta y Siete Mil Cuatrocientos Ochenta y Cinco Pesos mcte (\$27.277.485,00)</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	<i>25/10/2018</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de *ETAPA 1, DIAGNOSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y REVISION, COMPLEMENTACION O ELABORACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	PERMISOS REQUERIDOS ENTIDADES RESPECTIVAS	TRAMITES FRENTE A CORALINA PERMISOS DE MANEJO INDIVIDUOS ARBOREOS PRESENTES EN EL PREDIO A CONSTRUIR
2	ENTREGABLE DISEÑO HIDROSANITARIO, RED CONTRA INCENDIOS Y GAS	DEFINIR SISTEMA RED CONTRA INCEDIOS SEGÚN NORMATIVA VIGENTE

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en Quince (15) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

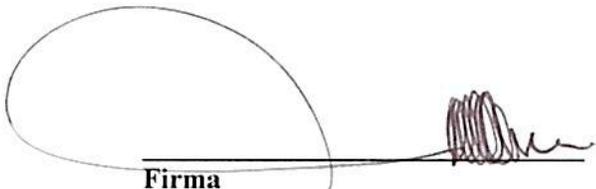
	<b>ACTA DE TERMINACIÓN</b>	<b>Código:</b> ADTI-FO-064 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 29-Junio-2018
--	----------------------------	---

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. ADMINISTRADORA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER* para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *Veinticinco (25)* días del mes de *Octubre* del año *2018*.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



**Firma**

**JAIME HERRERA OSORIO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**En representación de Consorcio Ingeniería.**



**Firma**

**ABDO JOSE SALGADO AYOLA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**En representación del Consorcio Abcon.**

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, Interventor y Supervisor designado por FINDETER

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor