

ABRIL DE 2018

VICEPRESIDENCIA TÉCNICA GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 1564-2016



JUNTOS LO HACEMOS POSIBLE



INFRAESTRUCTURA



BIENESTAR
FAMILIAR

ETAPA PRECONTRACTUAL PROYECTOS

1. CESPA – BOGOTÁ D.C.

El proyecto contempla la ejecución de reparaciones locativas en el Centro Especializado Puente Aranda en la Ciudad de Bogotá.

En reunión del 12-Mar-2018, el ICBF aprobó las actividades priorizadas para el CESPA Bogotá D.C, así:

- Optimización y mejoramiento del sistema hidrosanitario del centro.
- Reparaciones locativas en las baterías sanitarias.
- Optimización del funcionamiento de los sistemas de aumento de presión existentes (tanque subterráneo y tanque superior).
- Impermeabilización de cubiertas y control de humedades.
- Reparaciones locativas generales en las zonas afectadas por humedades: Resanes, pintura, cielorrasos, adecuación de carpinterías, entre otros.

Sistema tuberías tanque aéreo



Baterías sanitarias



Sistema hidroneumático



ETAPA PRECONTRACTUAL PROYECTOS

1. CESPA – BOGOTÁ D.C.

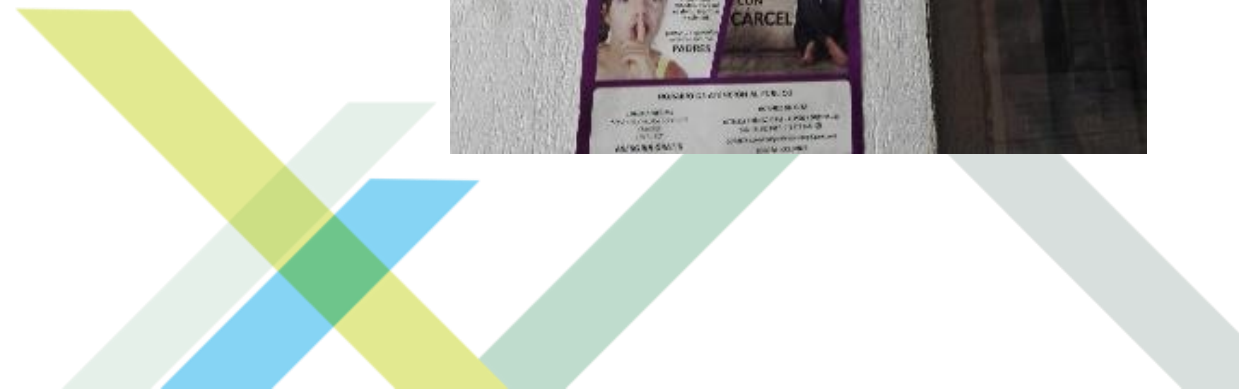
La carencia de impermeabilización de la cubierta (derecha) genera humedades en el piso inferior – comedor (izquierda)



Humedad en la placa de cubierta de la entrada



Terraza de “La Torre”



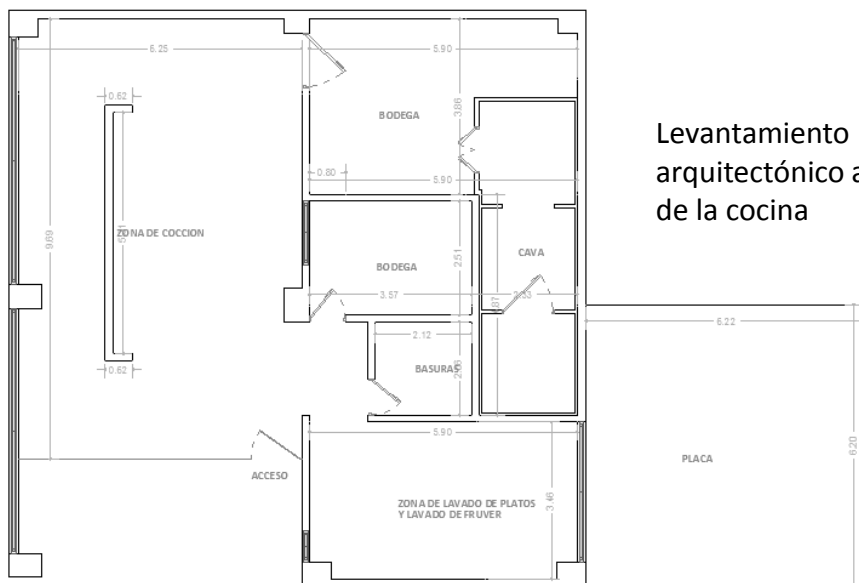
ETAPA PRECONTRACTUAL PROYECTOS

2. CAE MEDELLÍN (LA POLA)

En reunión de seguimiento del Contrato de Obra No. PAF-ICBF-O-036-2016 del 16-Feb-2018, llevada a cabo en las oficinas de la Coordinación del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria del ICBF, se llegó a la siguiente conclusión con relación a las obras de adecuación que estaban previstas para la cocina de la Sede San Francisco:

“Se propone entre FINDETER e ICBF adelantar un proyecto nuevo que contemple el diseño y la construcción de la cocina San Francisco, de tal forma que se puedan intervenir otros espacios y garantizar que la obra consiga la condición “FAVORABLE” por parte de la Secretaría de Salud. Esto en el marco del Contrato Interadministrativo No. 1564 de 2016, que cuenta con disponibilidad de recursos. En consecuencia se solicita a FINDETER que adelante las gestiones pertinentes”.

Vista general cocina Sede San Francisco



Levantamiento arquitectónico actual de la cocina

En atención a lo expuesto, el Instituto solicitó a FINDETER adelantar las gestiones pertinentes para ejecutar como un nuevo proyecto, el diseño y la construcción de la cocina San Francisco del CAE Carlos Lleras Restrepo de Medellín, de tal forma que se garantice que dicho espacio consiga la condición “FAVORABLE” por parte de la Secretaría de Salud de Medellín.



Mediante comunicación No. S-2018-098997-0101 del 21-Feb-2018, el ICBF informó a FINDETER lo siguiente:

..." teniendo en cuenta lo manifestado en reunión llevada a cabo el primero (01) de febrero de 2018 ... solicito que Findeter revise si es posible:

(...)

- *Estructurar un proceso de selección para contratar los estudios, diseños y construcción del tramo de muro de cerramiento que se encuentra ubicado en el Centro de Atención CROMI en Valledupar ...".*

Vista general de los 3 costados del cerramiento a intervenir



En reunión del 12-Mar-2018, El ICBF aprobó las actividades priorizadas para el CAE CROMI de Valledupar, así:

- Demolición del muro existente (98,6 ml aprox.). Incluye cimentación, columnas, vigas y demás elementos estructurales, retiro de escombros, concertina.
- Desmonte y montaje de la red eléctrica existente sobre el muro (Incluye red eléctrica, tubería, reflectores).
- Desmonte e instalación de cámara de seguridad (1 un).
- Diseño y construcción de muro de cerramiento nuevo, de 5 m de altura, incluye concertina (98,6 ml aprox.)
- Suministro e instalación de malla nylon de alta resistencia a la intemperie, con aditivos U.V siliconados, con mayor durabilidad a cambios climáticos. 40 ml, altura 2 metros.
- Desmonte y montaje de estructura metálica, incluye cubierta (56 m2 aprox.).

Este proyecto demandará trámite de licencia de demolición y construcción.



En reunión del 12-Mar-2018, el ICBF aprobó las actividades priorizadas para el CAE Valle del Lili en la ciudad de Cali, así:

- Ejecución de las obras de adecuación y reparaciones locativas en la Casa Solidaridad.
- Ejecución de las obras de adecuación y reparaciones locativas en la Casa Reencuentro.

