

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-007-2018

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS EN ZONAS COMUNES, Y REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL CAE ASOMENORES DE TURBACO, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".

PROPONENTE: CONSORCIO PRUNI TURBACO



Calle 98 No. 70 - 91 Oficina 812 (Bogotá D.C.)

INFO 7441529

E.MAIL:

licitacionesprismauniversal@gmail.com

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-007-2018

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA "REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS EN ZONAS COMUNES, Y REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL CAE ASOMENORES DE TURBACO, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR".

PROPONENTE: CONSORCIO PRUNI TURBACO



Calle 98 No. 70 - 91 Oficina 812 (Bogotá D.C.)

INFO 7441529

E.MAIL:

licitacionesprismauniversal@gmail.com

PROPUESTA ECONOMICA

| PRESUPUESTO OFICIAL | | | | | |
|---|--|----------------|----------|-------------------|-------------------------|
| REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CUBIERTAS EN ZONAS COMUNES, Y REVISIÓN, AJUSTE Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA AMPLIACIÓN DEL CAE ASOMENORES DE TURBACO, EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR | | | | | |
| 1. ETAPA 1. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | | | | | VALOR TOTAL |
| REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | 78.534.387,00 |
| VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1 | | | | | 14.921.534,00 |
| VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS | | | | | 93.455.921,00 |
| 2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE OBRAS | | | | | |
| 1. CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA | | | | | |
| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | PRECIOS UNITARIOS | VALOR TOTAL |
| 1.1 | Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa | M2 | 689,00 | 1.493.000,00 | 1.028.677.000,00 |
| 1.2 | Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos | M2 | 252,00 | 2.309.000,00 | 581.868.000,00 |
| 1.3 | Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura) | M2 | 732,00 | 457.000,00 | 334.524.000,00 |
| 1.4 | Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas, andenes, plazoletas, accesos peatonales y vehiculares) | M2 | 1.330,00 | 213.000,00 | 283.290.000,00 |
| 1.5 | Zonas blandas | M2 | 49,00 | 80.000,00 | 3.920.000,00 |
| 1.6 | Ágora | M2 | 290,00 | 621.000,00 | 180.090.000,00 |
| 1.7 | Plazoleta | M2 | 200,00 | 650.000,00 | 130.000.000,00 |
| 1.8 | Quiosco | M2 | 60,00 | 1.440.000,00 | 86.400.000,00 |
| 2. CONSTRUCCIÓN OBRA CON REHABILITACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL | | | | | |
| 2.1 | Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa | M2 | 683,00 | 1.068.000,00 | 729.444.000,00 |
| 2.2 | Zonas de servicios, baterías sanitarias, cocina y cuartos técnicos | M2 | 141,00 | 1.885.000,00 | 265.785.000,00 |
| 2.3 | Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida, con cubierta (Incluye estructura) | M2 | 179,00 | 307.000,00 | 54.953.000,00 |
| A | VALOR DIRECTO OBRA | | | | 3.678.951.000,00 |
| | Administración | 15,60% | | | 573.916.356,00 |
| | Imprevistos | 0,5% | | | 18.394.755,00 |
| | Utilidad | 1% | | | 36.789.510,00 |
| | Valor IVA sobre la utilidad | 19% | | | 6.990.007,00 |
| B | VALOR COSTOS INDIRECTOS | | | | 636.090.628,00 |
| COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B) | | 17,100% | | | 4.315.041.628,00 |
| 3. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2) | | | | | 4.408.497.549,00 |


SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
 7,717,488 DE NEIVA
 CONSORCIO PRUNI TURBACO