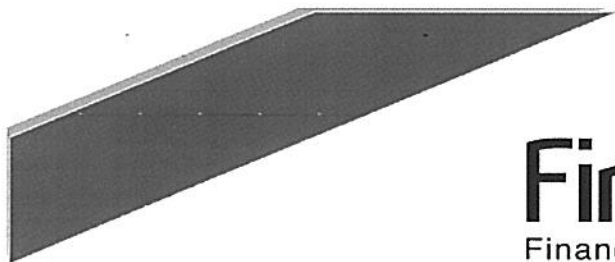


000286



Findeter
Financiera del Desarrollo

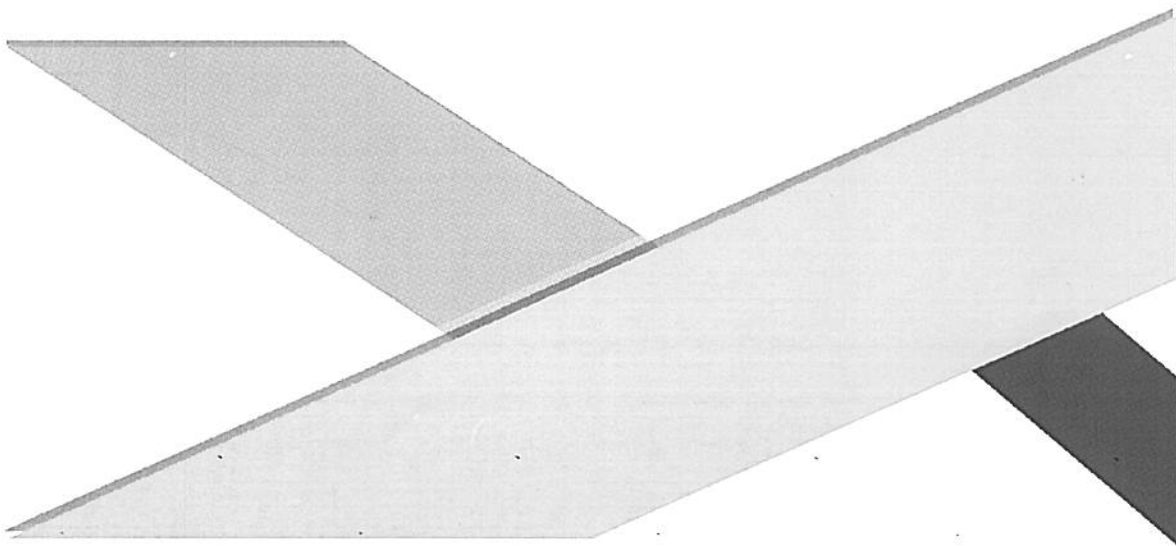


CONSORCIO PENAL

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743
ICBF**

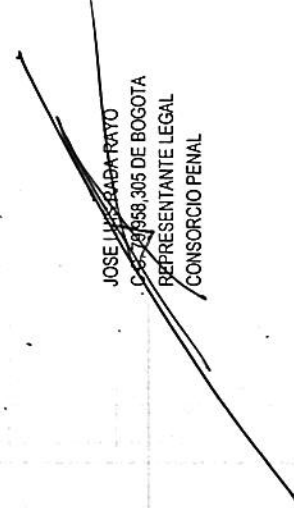
CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-003-2018

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL EN EL CAE CHOCÓ, MUNICIPIO DE QUIBDÓ”



PROPUESTA ECONOMICA

PRESUPUESTO OFICIAL						
"REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA SEGUNDA FASE DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL EN EL CAE - QUIBDO, EN EL DEPARTAMENTO DEL CHOQUÓ"						
DESCRIPCIÓN						VALOR TOTAL
1. ETAPA 1. ELABORACIÓN, REVISIÓN Y AJUSTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						66.284.959,00
ELABORACIÓN, REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						12.594.142,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS						76.879.101,00
2. ETAPA 2. CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	
1	ALOJAMIENTOS, AULAS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, PASILLOS DE CIRCULACIONES INTERNAS, COMEDORES.	M2	1.357,32	1.891.541,00	2.567.435.320,00	
2	ZONA DE SERVICIOS, BATERÍAS SANITARIAS, COCINA Y CUARTOS TÉCNICOS.	M2	444,63	2.460.604,00	1.094.046.054,00	
3	RAMPAS, ESCALERAS, ÁREAS DE INGRESO Y SALIDA CON CUBIERTA (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	208,85	1.742.147,00	363.847.401,00	
4	ÁREA LIBRE - ZONAS DURAS SIN CUBIERTA (CIRCULACIONES ABIERTAS Y PARQUEADERO, CANCHAS, ANDENES, PLAZOLETAS, ACCESOS PEATONALES Y VEHICULARES)	M2	535,36	841.122,00	450.303.074,00	
5	ÁREA LIBRE - ZONAS BLANDAS	M2	122,98	138.034,00	16.975.421,00	
A	VALOR DIRECTO OBRA				4.492.607.270,00	
	Administración	17,000%			763.743.236,00	
	Imprevistos	3%			134.778.218,00	
	Utilidad	3%			134.778.218,00	
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			25.607.861,00	
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				1.058.907.533,00	
COSTO TOTAL OBRA (A+B)						5.551.514.803,00
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)						5.630.393.904,00


 JOSE LUIS ZABARRATO
 C.C. 27.958.305 DE BOGOTÁ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO PENAL