



CONTRATO ☐

PROYECTO ☐

FASE/ETAPA ☒

No. 1

Contrato: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	"REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL EN EL CAE CHOCÓ, MUNICIPIO DE QUIBDÓ".
NÚMERO DEL CONTRATO	Nº 68573-018-2018 (PAF-ICBF-O-003-2018)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	ETAPA -1: CONSULTORIO DE DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS.
CONTRATISTA	CONSORCIO PENAL - NIT 901170401-7
INTERVENTOR	B&C S.A
SUPERVISOR	ANDRES LOZADA HERRERA
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	2 MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	78.879.101 (Setenta y ocho millones ochocientos setenta y nueve mil ciento un pesos M/Cte.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	13-06-2018

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	2 meses 18 días
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 93.037.551 (Noventa y tres millones treinta y siete mil quinientos cincuenta y un pesos M/Cte.
FECHA DE TERMINACIÓN	31-08-2018

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto de la etapa 1, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo

consignado en el acta de terminación suscrita el día **treinta y uno (31)** del mes de **Agosto** del año **2018**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto de la etapa No. 1, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

Componentes	# Folios
Estudio preliminar diagnostico	42
Estudio de suelos.	87
Estudio topográfico (m2 del predio).	25
Diseño arquitectónico y urbano bajo criterios de normativa vigente.	26
Memoria descriptiva del alcance real del proyecto y los ajustes realizados.	36
Diseño estructural y de elementos no estructurales.	44
Diseño de redes hidrosanitarias / aguas lluvias. (Incluye redes de agua caliente)	16
Diseño de redes de gas propano y/o gas natural en los sitios que se requieran en la construcción.	1
Diseño de sistema de redes contraincendios exterior e interior. (Incluye consulta de requisitos para obtener aval del Cuerpo Oficial de Bomberos de la localidad, si se requiere)	2
Diseño redes eléctricas (contemplando acometida principal)	10
Diseño de redes de voz y datos (contemplando acometida principal)	5
Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energía.	N.A
Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de agua.	15
Propuesta tecnología de sostenibilidad para el manejo de aguas residuales.	N.A
Presupuesto detallado de referencia. (Este presupuesto será utilizado únicamente como referencia pero no constituye el presupuesto contractual del proyecto, el cual se maneja a precio global fijo conforme a lo indicado en los términos de referencia.)	12
Cronograma de actividades de la obra.	1
Memorias de cantidades de obra.	46
Consolidación de especificaciones técnicas, donde se incluyan los ajustes realizados.	78
Análisis de precios unitarios (Documentación utilizada como referencia y soporte del presupuesto)	24



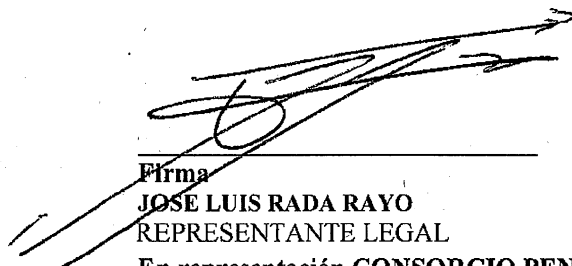
Plan de Manejo Ambiental y Plan de Contingencia.	30
Gestión con Empresas de Servicios Públicos. (licencia de construcción)	10
Plan de Gestión Social (Informe de socialización del proyecto con la comunidad, en caso de requerirse). Ver productos sociales (anexo)	15
Balance de áreas manteniendo equilibrio presupuestal	4

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE *<escribir nombre de la contratante correspondiente>* para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **treinta (30)** del mes de **Octubre** del año **2018**.

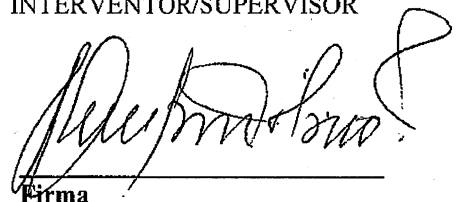
EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR


Firma

JOSE LUIS RADA RAYO
REPRESENTANTE LEGAL

En representación **CONSORCIO PENAL**


Firma

ABRHAM PALACIO AMADO
REPRESENTANTE LEGAL
B&C INTERVENTORIA

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor