

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

Contrato: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	“REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL EN EL CAE CHOCO, MUNICIPIO DE QUIBDÓ”
NÚMERO DEL CONTRATO	68573-018-2018 (PAF-ICBF-O-003-2018)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL CENTRO INTEGRAL DE RESPONSABILIDAD PENAL EN EL CAE CHOCO, MUNICIPIO DE QUIBDÓ.
CONTRATISTA	CONSORCIO PENAL R.L: JOSE LUIS RADA RAYO -Grupo Empresarial Ingecol S.A.S Nit. 900.379.869-5 Jose Luis Rada Rayo 40% - Grupo Consultor Kapital S.A.S Nit 900.468.097-8 Juan Carlos Bonilla Cabezas 10% -Delfos Construcciones SA Nit 830.142.397-9 Daniel Antonio Martínez 50%
INTERVENTOR	BYC S.A. Abraham Antonio Palacio Amado Nit: 800.015.774-1
SUPERVISOR	ING. FABIAN ANDRÉS CAICEDO PENAGOS
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	6 MESES Y 15 DIAS
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	\$5.551.514.803 SON: CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS TRES PESOS M/CTE.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	01 DE MARZO DE 2019

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	CATORCE (14) MESES

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>SEIS MIL CIENTO TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVENTA PESOS (\$6.103.932.090,00) ETAPA 1: \$93.037.551,00 ETAPA 2: \$6.010.894.539,00</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>19/10/2020</i>

Una vez verificado el producto o servicio objeto del **CONTRATO**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **diecinueve (19) del mes de octubre del año 2020**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del **Contrato** se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

AREAS DETALLADAS SEGÚN CONTRATO

I.T	DESCRIPCIÓN DEL ESPACIO	AREA POR BLOQUES	AREA (m2)	AREAS ACTUALIZADAS (AJUSTES A DISEÑOS)
1	BLOQUE 6 ADMINISTRATIVO Y CAFETERÍA	831,76		
1	CAFETERÍA	200,00		
1.1.1	Cafetería		163,53	163,53
1.1.2	Atención		8,63	8,63
1.1.3	Cocina		8,87	8,87
1.1.4	Baños cafetería		9,61	9,61
1.1.5	Cuarto de maquina		4,68	4,68
1.1.6	Depósito		4,68	4,68
1	BLOQUE ADMINISTRATIVO	631,76		
1.2.1	Andén perimetral bloque administrativo incluyendo perímetro de cafetería		217,36	217,36
1.2.2	Zona verde		46,26	46,26
1.2.3	Sala de juntas con armario para depósito material didáctico		42,83	42,83
1.2.4	Baño U.P.C		3,05	3,05
1.2.5	U.P.C.		0,00	0,00
1.2.6	Oficina del gerente		22,95	22,95
1.2.7	Cocineta oficinas		9,67	9,67
1.2.8	Zona verde oficinas		51,44	51,44
1.2.9	Oficinas		65,55	65,55

1.2.10	Recepción y sala de espera		45,08	45,08
1.2.11	Baños oficinas		29,58	29,58
1.2.12	Cuarto de aseo		2,99	2,99
1.2.13	Archivo		11,71	11,71
1.2.14	Jardín		25,28	25,28
1.2.15	Piso en concreto (posterior al hall de acceso)		1,17	1,17
1.2.16	Secretaria y sala de espera		22,73	22,73
1.2.17	Pasillo oficinas y sala de espera		30,64	30,64
1.2.18	Muros fachada hall de acceso		1,93	1,93
1.2.19	Muros fachada hall de acceso		0,77	0,77

1.2.20	Muros fachada hall de acceso		0,77	0,77
2	BLOQUE 2 ALOJAMIENTO FEMENINO CAE	470,17		
2,1	PRIMER PISO	304,81		
2.1.1	Patio de formación (Cancha)		114,13	114,13
2.1.2	Muro (exterior cancha)		2,22	2,22
2.1.3	Cocina - comedor		68,18	64,63
2.1.4	Baños y lavamanos		25,94	29,49
2.1.5	Escaleras		14,73	14,73
2.1.6	Depósito bajo escalera esclusa		9,39	9,39
2.1.7	Esclusa		13,67	13,67
2.1.8	Lavamanos cancha		1,54	1,54
2.1.9	Pasillo esclusa - Escaleras		12,59	12,59
2.1.10	Baño (exterior a la esclusa)		5,16	5,16
2.1.11	Muros laterales baño exterior esclusa		1,05	1,05
2.1.12	Escaleras (frente a formador)		13,15	13,15
2.1.13	Depósito (bajo la escalera formador)		7,91	7,91
2.1.14	Formador		15,15	15,15
2,2	SEGUNDO PISO	165,36		
2.2.1	Escaleras alojamientos		0,00	0,00
2.2.2	Baños externos alojamientos		25,93	29,50
2.2.3	Alojamientos		46,89	50,39
2.2.4	Baños internos alojamientos		6,28	0,00
2.2.5	Pasillo circulación alojamientos		18,04	17,25
2.2.6	Biblioteca		27,16	27,16
2.2.7	Escaleras formador		13,15	13,15
2.2.8	Baño externo formador		5,16	5,16

2.2.9	Formador		15,15	15,15
2.2.10	Muros laterales baño exterior formador		1,05	1,05
2.2.11	Muro exterior (En el vacío sobre patio)		6,55	6,55
3	BLOQUE 3A CIP	256,58		
3,1	Alojamientos Individuales CIP Masculinos		42,05	50,53
3,2	Baños Alojamiento Individuales CIP Masculinos		14,76	12,29
3,3	Esclusa		8,94	8,76
3,4	Formador Masculino		17,68	9,08
3,5	Baño interno formador masculino con ducha		3,91	2,50

3,6	Patio de formación y pasillo con cubierta		36,11	49,85
3,7	Pasillo oficinas		11,49	20,25
3,8	Oficinas 1,2 y 3 aislamiento masculino		32,28	15,45
3,9	Alojamientos Individuales CIP Femeninos		16,05	19,73
3,1	Esclusa y acceso aislamiento Femenino		8,46	8,76
3,11	Formador Femenino		18,15	9,08
3,12	Baño formados femenino con ducha		3,93	2,50
3,13	Patio de formación y circulación alojamientos con		26,70	27,40
3,14	Oficina 1		10,24	12,99
3,15	Baños Alojamiento Individuales CIP Femeninos		5,83	7,41
4	BLOQUE 3B TALLERES FEMENINOS Y MASCULINOS	259,70		
4,1	Taller femenino		54,55	54,55
4,2	Formador Femenino		12,10	12,10
4,3	Hall formador		7,72	7,72
4,4	Depósito material didáctico		4,55	4,55
4,5	Baño depósito y formador		6,84	6,84
4,6	Taller Masculino 1 y 2		130,68	123,61
4,7	Formador Masculino		9,78	9,78
4,8	Hall acceso al taller masculino 1		4,99	4,99
4,9	Hall acceso al taller masculino 2		9,85	9,85
4,1	Baños talleres masculinos		18,64	25,71

5	BLOQUE 1A ALOJAMIENTO MASCULINO	850,93		
5,1	PRIMER PISO	511,87		
5.1.1	Patio de formación (Cancha)		202,70	202,70
5.1.2	Cocina - comedor		87,32	76,70
5.1.3	Baños, duchas, lavamanos y posetas (Posterior a la		21,15	32,07
5.1.4	Escalera y depósito (Posterior baños - cocina)		16,15	16,15
5.1.5	Hall acceso y esclusa		49,14	49,14
5.1.6	Lavadero cancha		3,78	3,78
5.1.7	Alojamiento PMR		8,99	8,99
5.1.8	Baño (alojamiento PMR)		7,39	7,10
5.1.9	Aulas de la 1 - 4		81,19	81,19
5.1.10	Acceso baño y formador		5,29	5,29
5.1.11	Baño formador		6,36	6,36
5.1.12	Formador y depósito		11,68	11,68
5.1.13	Escalera formador		10,73	10,73
5,2	SEGUNDO PISO	339,06		
5.2.1	Alojamientos del 8-12		58,82	59,22
5.2.2	Baños alojamientos 8-12		8,67	0,00
5.2.3	Pasillo circulación alojamientos		25,80	25,80
5.2.4	Baños externos alojamientos		21,28	32,07
5.2.5	Escalera alojamientos		15,00	15,00
5.2.6	Hall y biblioteca		37,56	37,56
5.2.7	Formador y depósito		16,71	16,71
5.2.8	Alojamiento del 1-7		85,33	95,36
5.2.9	Baño alojamientos 1-7		12,55	0,00
5.2.10	Pasillo circulación alojamientos 1-7		27,38	27,38
5.2.11	Baño formador		5,90	5,90
5.2.12	Balcón con baranda metálica		13,25	13,25
5.2.13	Escalera bodega y formador		10,81	10,81
TOTAL		2669,14		

PTAR			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.
1.1	TANQUES PTAR		
1.1.1	Suministro e instalación de tanques horizontales fabricados en fibra de vidrio de capacidad 45m3, cuatro bases de apoyo, acometidas eléctricas e hidrosanitarias para su correcto funcionamiento, NO incluye excavaciones, ni alistamiento de terreno, ni cuarto de máquinas.	und	2
1.1.2	Desmonte, retiro y disposición de tanques cilíndricos existentes.	gal	1
1.1.3	Desinstalación de sistema de bombeo	gal	1
1.2	EQUIPOS DE BOMBEO		
1.2.1	Suministro e instalación de bomba monofásica sumergible tipo Vortex de 1.5 HP	und	1
2.1	RED ELECTRICA		
2.1.1	Cambio de acometida eléctrica Monofásica en cable # 8 AWG THHN/THW 90°	ml	120
3.1	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.		
3.1.1	Mejoramiento de tablero de control y fabricación de cuarto técnico	und	1
3.1.2	Mantenimiento de tanque de homogenización de 10m3	und	1
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.
1.1	TANQUES PTAR		
1.1.1	Suministro e instalación de tanques horizontales fabricados en fibra de vidrio de capacidad 45m3, cuatro bases de apoyo, acometidas eléctricas e hidrosanitarias para su correcto funcionamiento, NO incluye excavaciones, ni alistamiento de terreno, ni cuarto de máquinas.	und	2
1.1.2	Desmonte, retiro y disposición de tanques cilíndricos existentes.	gal	1
1.1.3	Desinstalación de sistema de bombeo	gal	1
1.2	EQUIPOS DE BOMBEO		
1.2.1	Suministro e instalación de bomba monofásica sumergible tipo Vortex de 1.5 HP	und	1
2.1	RED ELECTRICA		
2.1.1	Cambio de acometida eléctrica Monofásica en cable # 8 AWG THHN/THW 90°	ml	120
3.1	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.		
3.1.1	Mejoramiento de tablero de control y fabricación de cuarto técnico	und	1

3.1.2	mantenimiento de tanque de homogenización de 10m3	und	1
3.1.3	Manejo y retiro de lodos de origen orgánico excedentes del tratamiento de aguas residuales, contemplando la extracción, estabilización con cal, secado, limpieza, cargue, disposición de material final.	m3	20
4.1	ANÁLISIS FÍSICOQUÍMICOS Y MICROBIOLÓGICOS DE AGUA RESIDUAL.		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.
4.1.1	Parámetros de agua residual con análisis de DBO5 (demanda bioquímica de oxígeno), método de referencia SM 5210 B y SM 4500 OG. No incluye los costos operativos para el monitoreo de aguas (honorarios de trabajo en campo, auxiliares de campo, transporte, viáticos, muestreo compuesto 24 horas, mediciones in situ.	und	1

SUBESTACIÓN			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.
1.1	SELECCIONADOR SUB ESTACIÓ		
1.1	Suministro e instalación de celda metálica para uso interior, dimensiones 220x110x120cm (alto-ancho-profundidad) IP30 construida en lamina cold rolled calibre 12 y 16 tratada químicamente para desoxidación desengrase fosfato, acabado con pintura electrostática RAL7032. Seccionador para operación bajo carga y base porta fusibles 17KV*600A marca socol, maquillas para identificación.	und	1

Nota: Parte integral de las cantidades finales se encuentran consignadas en el Acta de Inventario con fecha del nueve (9) de febrero del año 2021.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **Findeter** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **doce (12) del mes de abril del año 2021.**

QUIEN ENTREGA

QUIEN RECIBE


Firma
JOSE LUIS RADA RAYO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO PENAL


Firma
ABRAHAM NATONIO PALACIOAMADO
REPRESENTANTE LEGAL
BYC S.A.