



PROPUESTA ECONOMICA

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-O-001-2018

“REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”

PRESUPUESTO OFICIAL					
"REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."					
1. ETAPA 1. ELABORACIÓN, REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
ELABORACIÓN, REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					74.390.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1					14.134.100,00
VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					88.524.100,00
2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa (Incluye redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias con sus respectivas acometidas)	M2	1.796,00	1.402.000,00	2.517.992.000,00
2	Zona de servicios: Cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias (Incluye redes generales con sus respectivas acometidas)	M2	1.899,00	2.220.000,00	4.215.780.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta (Incluye estructura)	M2	1.537,00	415.000,00	637.855.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	4.328,00	136.881,00	592.420.968,00
5	Zonas blandas (arborización y empedradización, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos, incluyendo placa y acabados de piso)	M2	3.606,00	40.000,00	144.240.000,00
6	Cerramiento perimetral (Incluye cimentación)	ML	961,00	1.400.000,00	1.345.400.000,00
A	VALOR DIRECTO OBRA				9.453.687.968,00
	Administración	15,329%			1.449.155.829,00
	Imprevistos	3%			283.610.639,00
	Utilidad	5%			472.684.398,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			89.810.036,00
B	VALOR COSTOS INDIRECTOS				2.295.260.902,00
COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)		23,329%			11.748.948.870,00
3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL					33.000.000,00
4. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2 + 3)					11.870.472.970,00



OSCAR A. BENAVIDES CUADROS
Representante Legal
OBRAS ESPECIALES OBRESCA C.A.