

# **CONSORCIO HA-CO REDENTOR**

## **Sobre No. 2: Propuesta Economica**

## INDICE

	<u>Página</u>
<b>Sobre No. 2: Propuesta Economica</b>	
<b>Propuesta Economica</b>	<b>003</b>

**CONSORCIO HA-CO REDENTOR**

**Propuesta Economica**

PRESUPUESTO OFICIAL					
"REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."					
<b>1. ETAPA 1. ELABORACIÓN, REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					
DESCRIPCIÓN					VALOR TOTAL
ELABORACIÓN, REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					74.000.000,00
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LA ETAPA 1					14.060.000,00
<b>VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS</b>					<b>88.060.000,00</b>
<b>2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE OBRA CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
1	Alojamientos, aulas, comedor, zona administrativa (Incluye redes eléctricas, hidráulicas, sanitarias con sus respectivas acometidas)	M2	1.796,00	1.410.000,00	2.532.360.000,00
2	Zona de servicios: Cocina, cuartos técnicos y baterías sanitarias (Incluye redes generales con sus respectivas acometidas)	M2	1.899,00	2.185.000,00	4.149.315.000,00
3	Circulaciones, rampas, escaleras, áreas de ingreso y salida y zonas verdes, con cubierta (Incluye estructura)	M2	1.537,00	450.000,00	691.650.000,00
4	Zonas duras sin cubierta (Circulaciones abiertas y parqueadero)	M2	4.328,00	136.000,00	588.608.000,00
5	Zonas blandas (arborización y empedrado, incluye preparación del suelo, suministro e instalación de juegos, incluyendo placa y acabados de piso)	M2	3.606,00	41.500,00	149.649.000,00
6	Cerramiento perimetral (Incluye cimentación)	ML	961,00	1.430.000,00	1.374.230.000,00
<b>A</b>	<b>VALOR DIRECTO OBRA</b>				<b>9.485.812.000,00</b>
	Administración	15%			1.422.871.800,00
	Imprevistos	3%			284.574.360,00
	Utilidad	5%			474.290.600,00
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			90.115.214,00
<b>B</b>	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>				<b>2.271.851.974,00</b>
<b>COSTO TOTAL ETAPA 2 - OBRA (A+B)</b>		<b>23,000%</b>			<b>11.757.663.974,00</b>
<b>3. COSTO DE ACTIVIDADES CON EJECUCION CONDICIONAL</b>					<b>33.000.000,00</b>
<b>4. VALOR TOTAL OFERTA (1 + 2 + 3)</b>					<b>11.878.723.974,00</b>



LUIS CARLOS HANIPIRA  
Representante Legal Hapil Ingenieria SAS