CONTRATO [ ] PROYECTO [ ] FASE/ETAPA [X] No. UNO (1)

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.
Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.
Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	*OBRA*
OBJETO DEL CONTRATO	*REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C*
NÚMERO DEL CONTRATO	*68573-008-2018 (PAF-ICBF-O-001-2018)*
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	*ETAPA I. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C*
CONTRATISTA	*CONSTRUCCIONES OBYCON SAS NIT 860.527.800-9* *representante legal HENRY BARBOSA*
INTERVENTOR	*CONSORCIO UAR integrado por:* *INGENOBRAS SAS NIT 824.004.441-2 50%* *INEICA LTDA. NIT 800.117.971-2 50%* *representante legal JOSE FRANCISCO MORON OROZCO* *suplente JUAN MANUEL GUARDO GARCIA*
SUPERVISOR	*IANOS DAVID PEREZ DIAZ*
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. DOS (2) MESES*
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. $ 88'524.590 ochenta y ocho millones quinientos veinticuatro mil quinientos noventa pesos*
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. TRECE (13) JUNIO 2018*

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	*CUATRO (4) MESES NUEVE (9) DIAS*
VALOR TOTAL EJECUTADO	*$139'845.645 ciento treinta y nueve millones ochocientos cuarenta y cinco mil seiscientos cuarenta y cinco pesos*
FECHA DE TERMINACIÓN	*VEINTICUATRO (24) DICIEMBRE 2018*

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del *ETAPA I. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el ***VEINTICUATRO (24)*** días del mes de ***DICIEMBRE*** del año ***2018.***, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del *ETAPA I. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C* se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades

LISTA DE ENTREGABLES	
1	Estudio de suelos
2	Estudio topográfico
3	Diseño arquitectónico y urbano bajo criterios de normativa vigente
4	Memoria descriptiva del alcance real del proyecto y los ajustes realizados
5	Diseño estructural y de elementos no estructurales
6	Diseño de redes sanitarias / aguas lluvias (incluye redes de agua caliente)
7	Diseño de redes de gas propano y/o gas natural en los sitios que se requieran en la construcción
8	Diseño de sistema de redes contraincendio exterior e interior (incluye consulta de requisitos para obtener el aval del cuerpo oficial de bomberos de la localidad si se requiere)
9	Diseño de redes eléctricas (contemplando acometida principal)
10	Diseño de redes de voz y datos (contemplando acometida principal)
11	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para el ahorro y aprovechamiento de energía
12	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para el ahorro y aprovechamiento de agua
13	Propuesta tecnológica de sostenibilidad para el manejo de aguas residuales
14	Presupuesto detallado de referencia
15	Cronograma de actividades de obra
16	Memorias de cantidades de obra
17	Consolidación de especificaciones técnicas donde se incluyan los ajustes realizados
18	Análisis de precios unitarios
19	Plan de manejo ambiental y plan de contingencia
20	Gestión con empresas de servicios públicos
21	Plan de Gestion social
22	Balance de áreas manteniendo el equilibrio presupuestal
23	Estudio de seguridad física y humana
24	Estudio de seguridad y control

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE ***FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO- PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF*** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *QUINCE (15)* días del mes de *AGOSTO* del año *2019.*

QUIEN ENTREGA

Firma
HENRY BARBOSA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSTRUCCIONES OBYCON SAS
C.C No. 3.229.843 de Bogotá.

QUIEN RECIBE

Firma
JOSE FRANCISCO MORON
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSORCIO UAR

C.C No. 79'787.849 de Bogotá.

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor
Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por FINDETER

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor