Findeter
No Rad: 20193000064851
Fecha Rad: 14/01/2019 - 12:21
Tipo: Radicado Entrada Folios:3
Asunto: ACTA DE TERMINACION CONTRATO PAF-IC
La recepción del documento no implica aceptación

Findeter Financiera del Desarrollo	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: ADTI-FO-064 Versión: 1 Fecha de aprobación: 15-Ago-17

CONTRATO ☐ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ 1 No. UNO (1)

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.
Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.
Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	*OBRA*
OBJETO DEL CONTRATO	*REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C*
NÚMERO DEL CONTRATO	*68573-008-2018 (PAF-ICBF-O-001-2018)*
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	*ETAPA I. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C*
CONTRATISTA	*CONSTRUCCIONES OBYCON SAS NIT 860.527.800-9* *representante legal HENRY BARBOSA*
INTERVENTOR	*CONSORCIO UAR integrado por:* *INGENOBRAS SAS NIT 824.004.441-2 50%* *INEICA LTDA. NIT 800.117.971-2 50%* *representante legal JOSE FRANCISCO MORON OROZCO* *suplente JUAN MANUEL GUARDO GARCIA*
SUPERVISOR	*IANOS DAVID PEREZ DIAZ*
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. DOS (2) MESES*
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. $ 88'524.590*
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. TRECE (13) JUNIO 2018*
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	*ETAPA I. VEINTICUATRO (24) DICIEMBRE 2018*

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
		Desde	*Hasta*
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	*DIEZ Y SEIS (16) JULIO 2018*	*DIEZ Y SEIS (16) AGOSTO 2018.*

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
	Prórroga a la suspensión No.	*DIEZ Y SIETE (17) AGOSTO 2018*	*DIEZ Y SIETE (17) SEPTIEMBRE 2018*
	Reinicio No. 1	*DIEZ Y OCHO (18) SEPTIEMBRE 2018*	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	*DOS (2) MESES*		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	*DOS (2) MESES NUEVE (9) DIAS*	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	*DOS (2) MESES NUEVE (9) DIAS*		
ADICIONES	Adición No 1	*$ 51'321.055 CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIUN MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS*	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	*$ 51'321.055 CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTIUN MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS*		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	*CUATRO (4) MESES NUEVE (9) DIAS*
FECHA DE TERMINACIÓN	*VEINTICUATRO (24) DICIEMBRE 2018*

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de *ETAPA I. REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C,* dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	**ENTREGABLE**	**OBSERVACIÓN**
1	Componente de arquitectura	Ceintuar-085
2	Componente de bioclimática	Ceintuar-086
3	Componente de paisajismo	Ceintuar-085
4	Componente de redes húmedas	Ceintuar-082
5	Componente de presupuesto	Ceintuar-089
6	Componente ambiental	Ceintuar-089

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en ***Quince días (15)*** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE ***FIDUPREVISORA SA*** en su calidad de vocera y administradora del patrimonio autónomo P.A> FINDETER PAF para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los ***VEINTICUATRO (24)*** días del mes de ***DICIEMBRE*** del año ***2018***.

QUIEN ENTREGA

Firma
HENRY BARBOSA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSTRUCCIONES OBYCON SAS
C.C No. 3.229.843

QUIEN RECIBE

Firma
JOSE FRANCISCO MORON
REPRESENTANTE LEGAL
En representación CONSORCIO UAR

C.C No. 79.787.849

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor
Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por FINDETER

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor