

ACTA DE TERMINACIÓN

Código: ADTI-FO-064
Versión: 1
Fecha de aprobación: 15-Ago-17

CONTRATO ☒ PROYECTO ☐ FASE/ETAPA ☒ No. 02

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.
NÚMERO DEL CONTRATO	68573-008-2018 (PAF-ICBF-O-001-2018)
DESCRIPCIÓN ETAPA A TERMINAR:	ETAPA 2: REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES OBYCON S.A.S. Representante: HENRY BARBOSA HERRERA Nit. 860.527.800-9
INTERVENTOR	CONSORCIO UAR, integrado por: INGENOBRA S.A.S. – NIT. 824.004.441-2 (50%) INEICA LTDA - NIT 800.117.971-2 (50%) Representante: JOSE FRANCISCO MORON OROZCO Suplente: JUAN MANUEL GUARDÓ GARCÍA
SUPERVISOR	JORGE ANDRES CASTILLO TORRES C.C. 80.061.962 de Bogotá D.C.
PLAZO INICIAL ETAPA II	7 MESES
VALOR INICIAL ETAPA II	ONCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$11'784.307.186)
FECHA DE INICIO ETAPA II	3 de septiembre de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA II	3 de abril 2020

NOVEDADES DE LA ETAPA II			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		25 de marzo de 2020	11 de mayo 2020
	Prórroga a la suspensión No. 1	N.A.	N.A.
	Reinicio No. 1	12 de mayo de 2020	
	Suspensión No 2	N.A.	N.A.
	Prórroga a la suspensión No. 2	N/A	N/A
	Reinicio No. 2	N.A.	

NOVEDADES DE LA ETAPA II		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>ETAPA 2: UN (1) MES Y DIECIOCHO (18) DÍAS</i>	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>Dos (2) meses</i>
	Prórroga No. 2	<i>Treinta y dos (32) días calendario</i>
	Prórroga No. 3	<i>Quince (15) días calendario</i>
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>Tres (3) meses diecisiete (17) días</i>	
ADICIONES	Adición No 01	<i>MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE. (\$1.449.249.153,83)</i>
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS OCHENTA Y TRES CENTAVOS M/CTE. (\$1.449.249.153,83)</i>	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>DIEZ (10) MESES Y DIECISIETE (17) DIAS</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>06 de septiembre de 2020</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la Etapa 2 del *Contrato De Obra No 68573-008-2018 (PAF-ICBF-O-001-2018)* cuyo objeto es, *REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.*, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos o servicios, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Edificio H1	A la presente acta de terminación, se anexan (02) folios del acta de entrega por áreas la cual contiene las observaciones a las actividades ejecutadas por nivel y espacio.
2	Edificio H2	A la presente acta de terminación, se anexan (02) folios del acta de entrega por áreas la cual contiene las observaciones a las actividades ejecutadas por nivel y espacio.
3	Edificio H3	A la presente acta de terminación, se anexan (02) folios del acta de

		entrega por áreas la cual contiene las observaciones a las actividades ejecutadas por nivel y espacio
4	Edificio C	A la presente acta de terminación, se anexan (02) folios del acta de entrega por áreas la cual contiene las observaciones a las actividades ejecutadas por nivel y espacio.
5	Zona exteriores (zona blanda y duras) edificio H	A la presente acta de terminación, se anexan (01) folios del acta de observaciones a las actividades ejecutadas.
6	Equipos	A la presente acta de terminación, se anexan (03) folios de observaciones a los equipos instalados

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos según el tiempo establecido en los términos de referencia de la convocatoria N° PAF-ICBF-O-001-2018 en el numeral 2.10 ACTA DE TERMINACIÓN, DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN se indica que el CONTRATISTA entregará al INTERVENTOR la obra dentro de un periodo máximo de cuarenta y cinco (45) días calendario, siguientes a la firma del Acta de Terminación del contrato.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO P.A FINDETER PAF** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *seis (06)* días del mes de *septiembre* del año *2020*.

QUIEN ENTREGA

QUIEN RECIBE



HENRY BARBOSA HERRERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES OBYCON S.A.S
Nit. 860.527.800-9



JOSE FRANCISCO MORON OROZCO
REPRESENTANTE
CONSORCIO UAR,
Nit 901.165.620-3

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor