

CONSORCIO SAN ANDRES ICBF

**PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO
PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF**

Convocatoria No. PAF-ICBF-I-020-2018

OBJETO:

“INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”

LUGAR DE ENTREGA:

Fiduciaria La Previsora - Calle 72 #10-03 Pisos 4-8-5-9, Bogotá D.C.

PROPONENTE: CONSORCIO SAN ANDRES ICBF

REPRESENTANTE LEGAL: YOHAN FAHIR BERMÚDEZ PARRA

TEL: 3162372042 –4567970

EMAIL: johanfahir@gmail.com

DIRECCION: CARRERA 71 B N° 55 - 15

**SOBRE No.2
PROPUESTA ECONOMICA**

(ORIGINAL)

JUNIO 2018

CONSORCIO SAN ANDRES ICBF

- **ECONÓMICA**

**FORMATO 4
PROPUESTA ECONÓMICA**

Presento a continuación mi propuesta económica en pesos colombianos, la cual incluye IVA, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones a que hubiere lugar, que le apliquen.

PROPONENTE: CONSORCIO SAN ANDRES ICBF

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA

DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
Valor ofertado Interventoría Etapa I	\$ 12.185.250,00	\$ 2.315.197,50	\$ 14.500.447,50
Valor ofertado Interventoría Etapa II	\$ 66.815.000,00	\$ 12.694.850,00	\$ 79.509.850,00
VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I Y II + IVA):			\$ 94.010.297,50

Todos los valores de la propuesta deberán estar ajustados al peso sin centavos, caso contrario la entidad procederá a ajustar el valor que no lo este, redondeándolo por exceso o por defecto al peso.


YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SAN ANDRES ICBF

**FORMATO
PROPUESTA ECONOMICA DETALLADA**

"INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA"

PROPONENTE: **CONSORCIO SAN ANDRES ICBF**

A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 2.800.000,00	20%	250,0%	\$ 1.400.000,00	1,5	\$ 2.100.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 2.300.000,00	10%	250,0%	\$ 575.000,00	1,5	\$ 862.500,00
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	\$ 2.300.000,00	10%	250,0%	\$ 575.000,00	1,5	\$ 862.500,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 2.300.000,00	10%	250,0%	\$ 575.000,00	1,5	\$ 862.500,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 2.300.000,00	10%	250,0%	\$ 575.000,00	1,5	\$ 862.500,00
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 2.300.000,00	10%	250,0%	\$ 575.000,00	1,5	\$ 862.500,00
PROFESIONAL DE PROGRAMACION Y PRESUPUESTO	1	\$ 2.300.000,00	10%	250,0%	\$ 575.000,00	1,5	\$ 862.500,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							\$ 7.275.000,00

PERSONAL TÉCNICO

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
TOPOGRAFO	1	\$ 2.000.000,00	5%	250,0%	\$ 250.000,00	1,5	\$ 375.000,00
CADENERO	1	\$ 1.500.000,00	5%	250,0%	\$ 187.500,00	1,5	\$ 281.250,00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)							\$ 656.250,00

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
COMUNICACIONES	MES	1,5	\$ 500.000,00	\$ 750.000,00
TRANSPORTES	MES	1,5	\$ 500.000,00	\$ 750.000,00
IMPRESIÓN DE INFORMES	MES	1,5	\$ 400.000,00	\$ 600.000,00
ARRIENDO	MES	1,5	\$ 700.000,00	\$ 1.050.000,00
ENSAYOS PLOTER EQUIPOS ETC	MES	1,5	\$ 736.000,00	\$ 1.104.000,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)				\$ 4.254.000,00

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 12.185.250,00
IVA (19%)	\$ 2.315.197,50
VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORÍA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)	\$ 14.500.447,50

B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	\$ 2.600.000,00	20%	250,0%	\$ 1.300.000,00	4	\$ 5.200.000,00
RESIDENTE DE INTERVENTORA	1	\$ 1.650.000,00	100%	250,0%	\$ 4.125.000,00	4	\$ 16.500.000,00
PROFESIONAL SOCIAL	1	\$ 1.650.000,00	10%	250,0%	\$ 412.500,00	4	\$ 1.650.000,00
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	\$ 1.650.000,00	10%	250,0%	\$ 412.500,00	4	\$ 1.650.000,00
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	\$ 1.650.000,00	10%	250,0%	\$ 412.500,00	4	\$ 1.650.000,00
ESPECIALISTA ELECTRICO	1	\$ 1.650.000,00	10%	250,0%	\$ 412.500,00	4	\$ 1.650.000,00
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	1	\$ 1.650.000,00	10%	250,0%	\$ 412.500,00	4	\$ 1.650.000,00
ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	\$ 1.650.000,00	10%	250,0%	\$ 412.500,00	4	\$ 1.650.000,00
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1	\$ 1.650.000,00	5%	250,0%	\$ 206.250,00	4	\$ 825.000,00

SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1) \$ 32.425.000,00

PERSONAL TÉCNICO

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M (%)	VALOR MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
TOPOGRAFO	1	\$ 1.500.000,00	5%	250,0%	\$ 187.500,00	4	\$ 750.000,00
CADENERO	1	\$ 1.000.000,00	5%	250,0%	\$ 125.000,00	4	\$ 500.000,00
MENSAJERO	1	\$ 1.000.000,00	100%	250,0%	\$ 2.500.000,00	4	\$ 10.000.000,00
SECRETARIA	1	\$ 1.000.000,00	100%	250,0%	\$ 2.500.000,00	4	\$ 10.000.000,00
CONDUCTOR	1	\$ 1.000.000,00	20%	250,0%	\$ 500.000,00	4	\$ 2.000.000,00

SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2) \$ 23.250.000,00

OTROS COSTOS DIRECTOS

OTROS COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	TOTAL
COMUNICACIONES	MES	4	\$ 500.000,00	\$ 2.000.000,00
TRANSPORTES	MES	4	\$ 800.000,00	\$ 3.200.000,00
IMPRESIÓN DE INFORMES	MES	4	\$ 500.000,00	\$ 2.000.000,00
ARRIENDO	MES	4	\$ 600.000,00	\$ 2.400.000,00
ENSAYOS PLOTER EQUIPOS ETC	MES	4	\$ 385.000,00	\$ 1.540.000,00

SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3) \$ 11.140.000,00

RESUMEN GENERAL

COSTO TOTAL (1+2+3)	\$ 66.815.000,00
IVA (19%)	\$ 12.694.850,00
VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORÍA ETAPA DE OBRA (B)	\$ 79.509.850,00

C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA (A + B) \$ 94.010.297,50


 YOHAN FAHIR BÉRMUDEZ PARRA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO SAN ANDRES ICBF
 C.C. 1,077,426,433 De Quibdó

FACTOR MULTIPLICADOR		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	4,17%
C.	Sistema de Seguridad Social Integral	
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	2,00%
	ICBF	3,00%
	Subtotal B+C	58,29%
D.	Otros	
	Dotación	5,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,29%
E.	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	
	papelería	5,00%
	personal administrativo	14,00%
	costos de oficina	16,00%
E2	Gastos legales	
	asesorías legales	11,00%
	polizas	8,30%
	Subtotal (E1+E2)	54,30%
F.	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	32,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		249,59%
		250%


 YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO SAN ANDRES ICBF
 C.C. 1,077,426,433 De Quibdó