



INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

PROGRAMA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA ICBF

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-I-020-2018

TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRES EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA”

De conformidad con lo establecido en el numeral 4.1.1. “Evaluación Propuesta Económica”, del Subcapítulo III “Calificación de las Propuestas” del Capítulo II de los Términos de Referencia, así como en el numeral 8 ibídem, que prevé la publicación del “(...) informe de evaluación económica en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes:

**CONSULTORIA ESTRUCTURAL Y DE CONSTRUCCION SAS-CEYCO INGENIERIA SAS
CONSORCIO SAN ANDRES ICBF
CONSORCIO ABCON**

Los proponentes podrán presentar observaciones al presente Informe de Evaluación Económica hasta el día trece (13) de julio de dos mil dieciocho (2018), sin que, en ejercicio de esta facultad, puedan subsanar, modificar o mejorar su propuesta.

Forman parte integral del presente informe, las evaluaciones de las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados.

El presente informe se expide a los (11) día del mes de julio de dos mil dieciocho (2018).

PATRIMONIO AUTÓNOMO DERIVADO PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

PAF-ICBF-I-020-2018
 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".

FORMATO No.4. CEYCO INGENIERIA S.A.S

1. ETAPA 1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO (A+B)	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
VALOR TOTAL ETAPA DE INTERVENTORIA A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 15.267.882,00	15.267.882,00	\$ 14.388.579,00	\$ 15.987.310,00	CUMPLE
INTERVENTORÍA INTEGRAL AL DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS.	\$ 15.267.882,00	15.267.882,00	\$ 14.388.579,00	\$ 15.987.310,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL				
	VALOR TOTAL ETAPA DE INTERVENTORIA A LA EJECUCION DE LAS OBRAS		\$ 80.246.015,00	80.246.015,00	\$ 75.624.516,00	\$ 84.027.240,00	CUMPLE
	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS.		\$ 80.246.015,00	80.246.015,00	\$ 75.624.516,00	\$ 84.027.240,00	CUMPLE

3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)

	\$ 95.513.897,00	95.513.897,00	\$ 90.013.095,00	\$ 100.014.550,00	CUMPLE
--	-------------------------	---------------	------------------	-------------------	--------

OBSERVACIONES: Como resultado de la Evaluación Económica, NO se presentaron correcciones aritméticas o ajustes por redondeo al peso a las ofertas presentadas.

PAF-ICBF-I-020-2018
 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".

FORMATO No.4. CONSORCIO SAN ANDRÉS ICBF

1. ETAPA 1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO (A+B)	VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
VALOR TOTAL ETAPA DE INTERVENTORIA A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 12.185.250,00	12.185.250,00	\$ 14.388.579,00	\$ 15.987.310,00	NO CUMPLE
INTERVENTORÍA INTEGRAL AL DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS.	\$ 12.185.250,00	12.185.250,00	\$ 14.388.579,00	\$ 15.987.310,00	NO CUMPLE

2. ETAPA 2. INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL				
VALOR TOTAL ETAPA DE INTERVENTORIA A LA EJECUCION DE LAS OBRAS			\$ 66.815.000,00	66.815.000,00	\$ 75.624.516,00	\$ 84.027.240,00	NO CUMPLE
	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS.		\$ 66.815.000,00	66.815.000,00	\$ 75.624.516,00	\$ 84.027.240,00	NO CUMPLE
3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)			\$ 79.000.250,00	79.000.250,00	\$ 90.013.095,00	\$ 100.014.550,00	NO CUMPLE

OBSERVACIONES: Teniendo en cuenta lo dispuesto en el numeral 1.3. PRESUPUESTO ESTIMADO de los Términos de Referencia donde se establece "Nota: De conformidad con el artículo 22 de la Ley 47 de 1993, las ventas de bienes y los servicios prestados en el territorio del Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, se encuentran exentos del impuesto sobre las ventas, por lo cual, los valores facturados correspondientes a este proyecto, para cualquiera de sus etapas, no deberán incluir el cobro de dicho impuesto." para efectos de evaluación no se incluyen los valores de IVA indicados e la propuesta.

Una vez verificados los valores de la propuesta antes de lva la misma se encuentra por fuera de los rangos establecidos en los términos de referencia como si india a continuación:

Interventoría a diagnóstico valor presentado 14.500.447,5 valor corregido 12.185.250. Así mismo para la Fase de interventoría a las obras el valor presentado corresponde a 79.509.850 el valor corregido es de 66.815.000

Al realizar estos ajustes el valor total de la propuesta pasa de 94.010.297,5 a un valor corregido de 79.000.250

Teniendo en cuenta lo anterior la oferta económica presentada no cumple con las condiciones establecidas en las causales de rechazo de los términos de referencia donde se indica "1.37.3. Cuando la propuesta económica presentada para el proyecto o las etapas, luego de las correcciones aritméticas, sea inferior a los valores mínimos o superior a los valores máximos establecidos en los presentes términos de referencia para la respectiva propuesta económica o etapa."

PAF-ICBF-I-020-2018
 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA".

FORMATO No.4. CONSORCIO ABCON

1. ETAPA 1. INTERVENTORIA A LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL CORREGIDO (A+B)	VALOR MININO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	ITEM DENTRO DEL RANGO?
VALOR TOTAL ETAPA DE INTERVENTORIA A DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 14.388.579,00	14.388.579,00	\$ 14.388.579,00	\$ 15.987.310,00	CUMPLE
INTERVENTORÍA INTEGRAL AL DIAGNÓSTICO DEL ESTADO DE LAS INFRAESTRUCTURAS Y REVISIÓN, COMPLEMENTACIÓN O ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS NECESARIOS PARA LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS.	\$ 14.388.579,00	14.388.579,00	\$ 14.388.579,00	\$ 15.987.310,00	CUMPLE

2. ETAPA 2. INTERVENTORIA A LA EJECUCIÓN DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL				
	VALOR TOTAL ETAPA DE INTERVENTORIA A LA EJECUCION DE LAS OBRAS		\$ 75.624.516,00	75.624.516,00	\$ 75.624.516,00	\$ 84.027.240,00	CUMPLE
	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS.		\$ 75.624.516,00	75.624.516,00	\$ 75.624.516,00	\$ 84.027.240,00	CUMPLE

3. VALOR TOTAL OFERTA (1+2)

	\$ 90.013.095,00	90.013.095,00	\$ 90.013.095,00	\$ 100.014.550,00	CUMPLE
--	-------------------------	---------------	------------------	-------------------	--------

OBSERVACIONES: Como resultado de la Evaluación Económica, NO se presentaron correcciones aritméticas o ajustes por redondeo al peso a las ofertas presentadas.