

CONTRATO ☐

PROYECTO ☐

FASE/ETAPA ☒

No. 1

ETAPA 1: INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	INTERVENTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.
NÚMERO DEL CONTRATO	68573-046-2018 (PAF-ICBF-I-020-2018)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	Interventoría a los estudios y diseños para las obras y reparaciones locativas para el ICBF-CAE- San Andrés, con la priorización de la dotación e instalación de la cocina, cancha múltiple, senderos o caminos para comunicar los bloques y obras de adecuación y reparaciones locativas en general.
CONTRATISTA	Consorcio Abcon NIT No. 901.199.549-4 integrado por: Empresa de proyectista y construcciones S.A.S – Emproycon s.a.s - nit.900.235.928-3 – representante legal Frank Freddy Galarraga Mafiolli c.c. 78.713.148 participación 50%. Abdo José Salgado Ayola, c.c. 78.754.499 participación 50%
SUPERVISOR	Ingeniero. Ricardo Neira Sierra
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Un (1) mes y quince (15) días calendario
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Catorce Millones Trescientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Setenta y Nueve Pesos mcte (\$14.388.579)
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	10/09/2018

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	Un (1) mes y quince (15) días calendario
VALOR TOTAL EJECUTADO	Catorce Millones Trescientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Setenta y Nueve Pesos mcte (\$14.388.579)
FECHA DE TERMINACIÓN	15/10/2019



Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del *ETAPA 1: INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *Treinta (30)* días del mes de *Julio* del año **2019**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia el objeto del *ETAPA 1: INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) PARA LOS DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS Y REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS POR LAS EDIFICACIONES Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, EN EL CENTRO DE ATENCION ESPECIALIZADA SAN ANDRÉS EN EL DEPARTAMENTO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA*, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

1. Diagnóstico de las edificaciones, acorde con la priorización entregada por el ICBF.
2. Estudios y diseños requeridos para la ejecución de la cocina, Cancha Múltiple, Senderos Peatonales y Andenes Perimetrales.
3. Licencias y permisos necesarios para la ejecución de las reparaciones o mejoras locativas priorizadas por el ICBF.
4. Presupuesto detallado, memorias de cantidades, análisis unitarios y especificaciones técnicas de construcción.
5. Programación de obras, definición de hitos y semana de cumplimiento, de acuerdo con el alcance final priorización ICBF.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la *CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. ADMINISTRADORA VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER*, para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los *Quince (15)* días del mes de *Octubre* del año **2019**.

QUIEN ENTREGA

Firma
ABDO JOSE SALGADO AYOLA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación del Consorcio Abcon

QUIEN RECIBE

Firma
RICARDO NEIRA SIERRA
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de FINDETER S.A.

FIDUCIARIA LA PREVISORA

Firma

DIANA ALEJANDRA PORRAS LUNA
VICEPRESIDENTA DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA
FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
Vocera y administradora del Patrimonio Autónomo
Derivado PA FINDETER (PAF) – 1743 ICBF

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor