



PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TECNICA FINDETER-  
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.

Calle 67 No. 7-37 piso 3 Teléfonos: 3485400

Bogotá D.C. – Colombia

## CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-1-003-2018

OBJETO: “INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURIDICA Y TECNICA) ALA REVISION Y COMPLEMENTACION DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CONSTRUCCION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTAD.C.”

### PROPUESTA ECONOMICA

ORIGINAL



COPIA



PROPONENTE



CONSORCIO-UAR

Calle 9 C N° 19-54

Teléfonos (5) 5840417- 3492449- 3492604

Correo Electronico: [licitaciones@ineica.com](mailto:licitaciones@ineica.com) – [ingenobras.sas.lic@gmail.com](mailto:ingenobras.sas.lic@gmail.com)

BARRANQUILLA DEIP

**Formato 5 - ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA DETALLADA Y FACTOR MULTIPLICADOR**  
**CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-I-003-2018**

"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

**PROPONENTE: CONSORCIO UAR**

**A. ETAPA 1: INTERVENTORIA ESTUDIOS Y DISEÑOS**

PERSONAL PROFESIONAL							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	PARCIAL(ExF)
Director de interventoria	1	6.000.000	30%	2,60	4.680.000	2,0	9.360.000
Arquitecto Diseñador	1	4.000.000	15%	2,6	1.560.000	2,0	3.120.000
Especialista estructural	1	4.500.000	15%	2,6	1.755.000	2,0	3.510.000
Especialista Geotecnia	1	4.500.000	10%	2,6	1.170.000	2,0	2.340.000
Especialista Hidrosanitario	1	4.500.000	10%	2,6	1.170.000	2,0	2.340.000
Especialista electrico	1	4.500.000	10%	2,6	1.170.000	2,0	2.340.000
Profesional especialista bioclimatico	1	5.000.000	5%	2,6	650.000	2,0	1.300.000
Especialista ambiental	1	4.500.000	5%	2,6	585.000	2,0	1.170.000
Profesional de programación y presupuesto	1	2.500.000	5%	2,6	325.000	2,0	650.000
Profesional Social	1	2.000.000	5%	2,6	260.000	2,0	520.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)</b>							<b>26.650.000</b>
PERSONAL TÉCNICO							
PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL(ExF)
Topógrafo	1	2.000.000	5%	2,6	260.000	2,0	520.000
Cadenero	1	900.000	5%	2,6	117.000	2,0	234.000
<b>SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)</b>							<b>754.000</b>
OTROS COSTOS DIRECTOS							
OTROS COSTOS DIRECTOS	UND/ DEDICACION	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL PARCIAL			
TRANSPORTES TERRESTRES, AEREOS Y VIATICOS	MES	2	1.200.000	2.400.000			
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES, PAPELERIA, EDICION DE INFORMES, EQUIPO DE COMPUTO )	GLOBAL	1	2.000.000	2.000.000			
Equipo de topografía (Estación total , nivel de precision, prismas, cintas metricas, plomadas)	GLOBAL	1	250.000	250.000			
<b>SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS</b>							<b>4.650.000</b>
<b>COSTO TOTAL (1+2+3)</b>							<b>32.054.000</b>
<b>IVA 19%</b>							<b>6.090.260</b>
<b>VALOR TOTAL ETAPA 1 INTERVENTORIA ETAPA ESTUDIOS Y DISEÑOS (A)</b>							<b>38.144.260</b>

**B. ETAPA 2: INTERVENTORIA DE OBRA****PERSONAL PROFESIONAL**

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL(ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	
Director de interventoría	1	6.500.000	50%	2,60	8.450.000	7,0	59.150.000
Arquitecto Diseñador	1	5.000.000	5%	2,6	650.000	7,0	4.550.000
Residente de interventoria	1	4.000.000	100%	2,6	10.400.000	7,0	72.800.000
Residente de interventoria de Acabados	1	4.000.000	100%	2,6	10.400.000	7,0	72.800.000
Supervisor de Seguridad Industrial	1	3.500.000	100%	2,6	9.100.000	7,0	63.700.000
Especialista estructural	1	4.500.000	5%	2,6	585.000	7,0	4.095.000
Especialista Geotecnia	1	4.500.000	5%	2,6	585.000	7,0	4.095.000
Especialista Hidraulico	1	4.500.000	5%	2,6	585.000	7,0	4.095.000
Ingeniero electrico	1	4.500.000	5%	2,6	585.000	7,0	4.095.000
Especialista ambiental	1	4.500.000	5%	2,6	585.000	7,0	4.095.000
Prof Aseguramiento de calidad	1	4.500.000	20%	2,6	2.340.000	7,0	16.380.000
Trabajadora social	1	2.500.000	20%	2,6	1.300.000	7,0	9.100.000
Ingenio Auxiliar	1	2.000.000	100%	2,6	5.200.000	7,0	36.400.000
Profesional de Costos y Presupuestos	1	3.000.000	20%	2,6	1.560.000	7,0	10.920.000

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)****366.275.000,000****PERSONAL TÉCNICO**

PERSONAL TÉCNICO	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M	VALOR MES (AxBxCxD)	No DE MESES	TOTAL PARCIAL(ExF)
Topógrafo	1	2.000.000	5%	2,6	260.000	7,0	1.820.000
Cadenero	2	900.000	5%	2,6	234.000	7,0	1.638.000
Inspector	2	1.800.000	100%	2,6	9.360.000	7,0	65.520.000

**SUBTOTAL COSTO PERSONAL TÉCNICO (2)****68.978.000,000****OTROS COSTOS DIRECTOS**

OTROS COSTOS DIRECTOS	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	TOTAL PARCIAL
OFICINA (INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES, PAPELERIA, EDICION DE INFORMES, EQUIPO DE COMPUTO )	MES	7	2.000.000	14.000.000
VEHICULO	MES	7	5.000.000	35.000.000
Equipo de topografia (Estación total , nivel de precision, prismas, cintas metricas, plomadas)	GLOBAL	1	875.000	875.000

**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (3)****49.875.000****COSTO TOTAL (1+2+3)****485.128.000****IVA 19%****92.174.320****VALOR TOTAL ETAPA 2 INTERVENTORIA ETAPA OBRA (B)****577.302.320****C. VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA A+B****615.446.580**

**FIRMA DEL REPRESENTANTE: JOSÉ FRANCISCO MORON 79.787.849 DE BOGOTA D.C.**

**FORMATO 5 ANALISIS DEL FACTOR MULTIPLICADOR**

**CONVOCATORIA N° PAF-ICBF-I-003-2018**

**"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA REVISIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LA PRIMERA FASE DE LA UNIDAD APLICATIVA EL REDENTOR, EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**


<b>CALCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>%</b>
<b>A</b>	Salario Basico ( Nómina Total Mensual)	<b>100,00%</b>
<b>B</b>	Prestaciones Sociales	<b>22,66%</b>
	Prima anual	8,33%
	Cesantía anual	8,33%
	Intereses a las cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
<b>C</b>	Sistema de Seguridad Social Integral	<b>22,90%</b>
	Pensión	12,00%
	Caja de compensación	4,00%
	SENA	0,00%
	I.C.B.F	0,00%
	Salud	0,00%
	ARL	6,90%
<b>D</b>	Otros	<b>9,00%</b>
	Bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	Dotación de personal y exámenes de ingreso	5,00%
	<b>Subtotal B+C</b>	<b>45,56%</b>
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>154,56%</b>
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>%</b>
<b>E</b>	Costos Indirectos	
<b>E1</b>	Gastos generales	<b>50,00%</b>
	Actualización tecnológica ( software, equipos, etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	14,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	20,00%
<b>E2</b>	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	<b>15,44%</b>
	Gastos legales	12,00%
	Preparación de propuestas	3,44%
	Subtotal (E1+ E2)	<b>65,44%</b>
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>%</b>
<b>F</b>	Honorarios (Incluye Gastos contingentes)	<b>40,00%</b>
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>260,00%</b>

  
**JOSE FRANCISCO MORON OROZCO**  
 Representante - UAR

**FORMATO 4  
PROPUESTA ECONÓMICA**

**PROPONENTE: CONSORCIO UAR**

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR FASE ANTES DE IVA (A)	VALOR IVA (19%) (B)	VALOR TOTAL (A+B)
A	ETAPA I: Interventoría Estudios y diseños.	32.054.000,00	6.090.260,00	\$ 38.144.260,00
B	ETAPA II: Interventoría Ejecución de obra	485.128.000,00	92.174.320,00	\$ 577.302.320,00
C	<b>VALOR TOTAL OFERTA ECONÓMICA (ETAPA I y II + IVA):</b>			<b>\$ 615.446.580,00</b>

  
**JOSE FRANCISCO MORON**  
**REPRESENTANTE LEGAL**