

Señores
**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA
FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**
Calle 12B No. 8A-30
Piso 10, Bogotá D.C.

CONVOCATORIA No. PAF-EUC-O-069-2017

PROPUESTA ECONÓMICA

**PROPONENTE: MIROAL INGENIERÍA SAS.
DIRECCIÓN: CRA 70C No 49-50
CIUDAD: BOGOTÁ D.C.
TELÉFONO: (5478622)
E MAIL: licitaciones2@miroal.com**

PROPUESTA ECONÓMICA – FORMATO 4

EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

1. ETAPA I. EJECUCIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS. ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
A. VALOR TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 254.283.789
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO LA PROSPERIDAD EL AGRADO - HUILA	\$ 58.830.218
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO IV CENTENARIO NEIVA - HUILA	\$ 58.215.714
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO VILLA ESPAÑA CARMEN DE APICALA - TOLIMA	\$ 40.144.916
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DE EJECUCIÓN DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO CONTIGO CON TODO FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA	\$ 56.493.008
VALOR TOTAL IVA 19% SOBRE VALOR DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS	\$ 40.599.933

2. ETAPA II. CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA PROSPERIDAD EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO EN EL MUNICIPIO NEIVA, DEPARTAMENTO DE HUILA, UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA ESPAÑA EN EL MUNICIPIO CARMEN DE APICALA, DEPARTAMENTO DE TOLIMA Y UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CONTIGO CON TODO EN EL MUNICIPIO FUSAGASUGA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN A PROSPERIDAD EL AGRADO - HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 638.890.000
1	Biblioteca	m ²	10	\$ 1.420.000	\$ 14.200.000
3	Zonas Duras	m ²	300	\$ 205.000	\$ 61.500.000
4	Zonas Blandas	m ²	1.500	\$ 86.000	\$ 129.000.000
5	Cancha Multiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	640	\$ 205.000	\$ 131.200.000
6	Ciclovía	m ²	378	\$ 680.000	\$ 257.040.000
7	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$ 45.950.000	\$ 45.950.000
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 159.403.055
	Administración	17,00%			\$ 108.611.300
	Imprevistos	2,0%			\$ 12.777.800
	Utilidad	5%			\$ 31.944.500
	Valor IVA sobre la utilidad	19%			\$ 6.069.455
B	COSTO TOTAL OBRA				\$ 798.293.055
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACIÓN IV CENTENARIO NEIVA - HUILA					
VALOR DIRECTO OBRA					\$ 635.474.000
8	Modulo de Venta/biblioteca	m ²	10	\$ 1.435.000	\$ 14.350.000
9	Zonas Duras	m ²	556	\$ 197.000	\$ 109.532.000
10	Zonas Blandas	m ²	2.200	\$ 86.000	\$ 189.200.000
11	Ciclovía	m ²	230	\$ 680.000	\$ 156.400.000

12	Cancha Múltiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604	\$	198.000	\$	119.592.000	
13	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$	46.400.000	\$	46.400.000	
VALOR COSTOS INDIRECTOS							\$	158.550.763
	Administración	17,00%				\$	108.030.580	
	Imprevistos	2,0%				\$	12.709.480	
	Utilidad	5%				\$	31.773.700	
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				\$	6.037.003	
C	COSTO TOTAL OBRA						\$	794.024.763
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACION VILLA ESPANA CARMEN DE APICALA - TOLIMA								
VALOR DIRECTO OBRA							\$	331.716.000
14	Biblioteca	m ²	10	\$	1.420.000	\$	14.200.000	
15	Zonas Duras	m ²	590	\$	197.000	\$	116.230.000	
16	Zonas Blandas	m ²	1.806	\$	86.000	\$	155.316.000	
17	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$	45.970.000	\$	45.970.000	
VALOR COSTOS INDIRECTOS							\$	86.080.302
	Administración	18,00%				\$	59.708.880	
	Imprevistos	2,0%				\$	6.634.320	
	Utilidad	5%				\$	16.585.800	
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				\$	3.151.302	
D	COSTO TOTAL OBRA						\$	417.796.302
PARQUE RECREO DEPORTIVO EN LA URBANIZACION CONTIGO CON TODO FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA								
VALOR DIRECTO OBRA							\$	641.738.000
18	Biblioteca	m ²	10	\$	1.420.000	\$	14.200.000	
19	Zonas Duras	m ²	1.200	\$	197.000	\$	236.400.000	
20	Zonas Blandas	m ²	2.630	\$	86.000	\$	226.180.000	
21	Cancha Múltiple (Incluye malla contra impacto)	m ²	604	\$	197.000	\$	118.988.000	
22	Juegos Infantiles y Gimnasio Biosaludable	Gl	1	\$	45.970.000	\$	45.970.000	
VALOR COSTOS INDIRECTOS							\$	153.696.251
	Administración	16,00%				\$	102.678.080	
	Imprevistos	2,0%				\$	12.834.760	
	Utilidad	5%				\$	32.086.900	
	Valor IVA sobre la utilidad	19%				\$	6.096.511	
E	COSTO TOTAL OBRA						\$	795.434.251
F. VALOR TOTAL DE OBRA (B + C + D + E)							\$	2.805.548.371
G. VALOR TOTAL DE LLAVE EN MANO (A + F)							\$	3.059.832.160


 LUZ BETTY RODRIGUEZ ALVAREZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 C.C.52079968